COMUNE DI MONSUMMANO TERME

PROVINCIA DI PISTOIA

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

N. 119 del 01/08/2025

Oggetto: Avvio del Procedimento per Variante al Piano comunale di classificazione acustica ai sensi dell'art.5 della L.R. 89/98.

L'anno duemilaventicinque il giorno uno del mese di Agosto alle ore 10:30, convocata nelle forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale, in forma telematica, mediante lo strumento della videoconferenza.

Risultano presenti:

	Nominativo	Carica	Presenti	Assenti
1	DE CARO SIMONA	Sindaco	X	
2	MARRACCINI MONICA	Vice Sindaco	X	
3	CRISCI ARCANGELO	Assessore Anziano		X
4	MARIOTTI ANDREA	Assessore		X
5	D'OTO ROBERTA	Assessore	X	
6	ROVIEZZO LIBERO	Assessore	X	
			4	2

Presiede Simona De Caro nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa alla seduta la Dott.ssa Elisa Peruzzi, Vice Segretario Generale del Comune.

<u>Oggetto:</u> Avvio del Procedimento per Variante al Piano comunale di classificazione acustica ai sensi dell'art.5 della L.R. 89/98.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Il Piano Comunale di Classificazione Acustica è uno strumento di pianificazione del territorio, di prevenzione e di risanamento dello sviluppo urbanistico, commerciale, artigianale e industriale, disciplinato dalla Legge Regionale Toscana n. 89 del 1998;

- Obiettivo principale del Piano è quello di garantire la salvaguardia ambientale e la salute pubblica dall'inquinamento acustico prodotto dalle attività antropiche, disciplinandone l'esercizio al fine di contenere la rumorosità entro i limiti normativamente stabiliti;

- le disposizioni procedurali per l'adozione e l'approvazione del P.C.C.A sono contenute nell'art. 5 della L.R. n. 89/98 e s.m.i.;

- il Comune di Monsummano Terme è dotato di un piano di classificazione acustica approvato con Delibera di Consiglio Comunale n°37 del 28/09/2018;

RILEVATO CHE il Comune di Monsummano Terme è dotato di di Piano Strutturale (Variante generale), approvato con Del. C.C. n.10 del 05/03/2015; con la medesima deliberazione è stata inoltre approvata la Variante generale al Regolamento Urbanistico, alla quale sono seguite:

- la Variante n.1 al Regolamento Urbanistico, approvata con Del. C.C. n.43 del 18/05/2016, finalizzata all'adeguamento delle NTA al DPGR 64R/2013;
- la Variante Semplificata al R.U., approvata con Del. C.C. n.18 del 10/04/2019, finalizzata al potenziamento delle attività economiche e alla qualificazione dei servizi e delle attrezzature di interesse comune.

- con Del. G.C. n. 156 del 27/11/2019 è stato approvato l'Avvio del Procedimento per la formazione del Piano Strutturale (PS) e del nuovo Piano Operativo Comunale (POC) ai sensi della L.R. 65/2014 e che con Delibera di Consiglio Comunale n. 58 del 30/11/2023 sono stati adottati il nuovo Piano Strutturale e primo Piano Operativo ai sensi dell'art 19 della L.R.T. N°65/2014 e della relativa Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art.23 della L.R.T. N°10/2010;

- con deliberazione Consiglio Comunale n. 7 del 09-04-2024 è stato parzialmente riadottato il Piano Operativo per correzione errori cartografici, nonchè per la presa d'atto di varianti produttive/commerciali, approvate nelle more dell'adozione del PO, con conseguenti modifiche dell'art. 76 delle NTA e degli allegati B ed E;

- con Delibera di Consiglio Comunale n°18 del 17/04/2025 sono state approvate le controdeduzioni alle osservazioni e ai contributi pervenuti e contestuale provvedimento di ri-adozione di alcune previsioni puntuali relative al Piano Strutturale e al primo Piano Operativo ai sensi dell'art. 19 della L.R.T. n. 65/2014 e della relativa Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 23 della L.R.T. n. 10/2010, adottati con Delibera 58 del 30/11/23 e parzialmente ri-adottati per errori cartografici con Delibera C.C. n°07 del 09/04/2024;

- con Delibera di Giunta Comunale n°126 del 04/08/2025 sono stati nominati i membri della Commissione del Paesaggio per il quinquennio 2022-2027;

- con Delibera di Giunta Comunale n°14 del 16/02/2023 è stata individuata quale “Autorità competente” per gli adempimenti in materia di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 12 della L.R 10/2010, la stessa Commissione del Paesaggio;

- con decreto del Sindaco n°4 del 26/03/2025 è stato nominato l'Arch. Nicola Pieri quale garante dell'informazione e della partecipazione ai sensi della L.R 65/2014;

CONSIDERATO CHE:

- il Consiglio Comunale con Delibera n°42 del 31/07/2023 e n° 13 del 28/02/2023 ha emanato l'Atto di indirizzo per riconoscimento di pubblica utilità per quattro residenze sociali assistite (RSA) nel territorio comunale;

- in data 29/06/2023 la società Sereni Orizzonti ha presentato richiesta di Variante Urbanistica al RU vigente ai sensi dell'art. 34 della L.R 65/2014 per la realizzazione di n°2 RSA (residenze sanitarie assistite);

- la variante è stata sottoposta a verifica di assoggettabilità ai sensi della L.R 65/2014 e della L.R 10/2010 conclusasi con l'emanazione in data 07/12/2023 di un provvedimento di non assoggettabilità con diverse prescrizioni, emanato dall'Autorità competente;

- in data 05/09/24, tramite mail, la progettista incaricata dalla società Sereni Orizzonti, Arch. Simonetta Doni, ha richiesto una revisione del Piano di classificazione acustica, per una porzione del terreno interessato dal progetto delle RSA;

- in data 20/11/2024 prot. 27227 la società Carron S.p.a ha richiesto la verifica di assoggettabilità a VAS del progetto per 2 RSA e l'Iter è tutt'ora in corso per integrazioni richieste dall' Autorità Competente;

VISTO CHE:

- in entrambe le aree in cui sono previste le realizzazioni delle RSA, in base a quanto riportato nelle NTA del piano di classificazione acustica approvato e vigente, è previsto che i nuovi plessi destinati a case di cura e di riposo, residenze sanitarie assistite, centri di recupero disabili e similari devono essere collocati in classe non superiore alla III, in particolare laddove siano previste anche aree esterne con funzione terapeutica; pertanto il Comune può

prevedere, nei suoi strumenti urbanistici aree per nuovi insediamenti delle tipologia sopra citate, solo in classi non superiore alla III.
Le aree interessate dall'intervento sono attualmente classificata in classe IV e pertanto, volendo l'Amministrazione Comunale dare corso alla previsione, si è proceduto alla verificadi fattibilità per la variazione della classe attuale da IV a III;

- per tale verifica e per la revisione del piano di classificazione acustica ,con determina dirigenziale n°611 del 10/10/2024 è stato dato l'incarico all' l'Ing. Sarri Marco, con studio a Castagneto Carducci (LI) in Via Giacomo Matteotti P.IVA 01832920498, studio associato Sundaymorning di architettura & ingegneria, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Livorno con n°1961A;

CONSIDERATO CHE:

- L'Amministrazione Comunale intende dare corso alle suddette previsioni nel rispetto degli obiettivi e degli indirizzi del Consiglio Comunale;
- le due previsioni hanno messo in evidenza la necessità di procedere ad una preventiva modifica del vigente Piano di classificazione acustica;
- per le due previsioni per la realizzazione delle RSA, è stato avviato l'Iter di verifica di assoggettabilità a VAS e che, per una delle 2 previsioni si è concluso con un provvedimento di non assoggettabilità con diverse prescrizioni, mentre per l'altra previsione l'Iter è tutt'ora in corso di definizione;

RAVVISATA, pertanto:

– la necessità di procedere ad una variante al Piano Comunale di Classificazione Acustica, con le modalità di cui all'art. 5 della LRT 89 del 1998;
– la necessità di attivare la procedura di verifica di assoggettabilità a ValutazioneAmbientale Strategica ai sensi dell'art. 5 e 22 della LRT 10/2010;

CONSIDERATO CHE:

– il D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. e la l.r. n.10/2010 e s.m.i. individuano l'Autorità Proponente, l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente, quali soggetti coinvolti nel procedimento di V.A.S., che, nel presente procedimento, sono il Consiglio Comunale quale Autorità Procedente,l' U.O.C. Territorio e Sviluppo, SUAP quale Autorità Proponente e la Commissione del Paesaggio quale Autorità Competente;
– ai sensi dell'articolo 7, comma 1 bis, lettera b), della l.r. 10/2010, il procedimento di VAS si intende avviato alla data in cui l'autorità procedente o il proponente trasmette all'autorità competente il documento preliminare di cui all'articolo 23 della medesima legge;

PRESO ATTO della documentazione predisposta dal tecnico incaricato, Ing. Marco Sarri, a variazione del vigente Piano Comunale di Classificazione Acustica, e precisamente:

- ALLEGATO A_C214_Relazione illustrativa_r0.pdf.p7m
- ALLEGATO B_C214_Rapporti di misura _r0.pdf.p7m
- ALLEGATO C_C214_Assoggettabilità_r0.pdf.p7m
- ALLEGATO D_C214_Elaborato Grafico.pdf.p7m

Tutto quanto premesso e rilevato,

RITENUTO, per quanto sopra:

- di procedere all'avvio del procedimento di modifica del PCCA;
- di prendere atto della relazione redatta ai sensi della l.r. n.10/2010 e, conseguentemente, di disporne la trasmissione all'Autorità Competente, avviando ai sensi dell'articolo 7, comma 1bis, lettera b), della l.r. 10/2010, il procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS;
- di individuare, quale Responsabile del procedimento, l'Arch.Jenny Innocenti quale Responsabile dell'U.O.C. Territorio, sviluppo Suap;

VISTI i documenti, costituenti la variante al Piano Comunale di Classificazione Acustica, ricevuti in data 28/07/25 con nota prot. 18008 dall'Ing. Marco Sarri debitamente sottoscritti con firma digitale, depositati in atti nel fascicolo d'ufficio, come di seguito specificati:

- ALLEGATO A_C214_Relazione illustrativa_r0.pdf.p7m
- ALLEGATO B_C214_Rapporti di misura _r0.pdf.p7m
- ALLEGATO C_C214_Assoggettabilità_r0.pdf.p7m
- ALLEGATO D_C214_Elaborato Grafico.pdf.p7m

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e di regolarità contabile, allegati a questo atto, espressi sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, così come modificato dall'art. 3 del D.L. 10/10/2012,n.174, convertito in Legge 7/12/2012, n.213;

VISTO il D.Lgs. 18/8/2000, n. 267: " Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il D.L.gs. 23/6/2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" smi;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

per quanto sopra esposto,

1. di AVVIARE il procedimento di variante al Piano Comunale di Classificazione Acustica in conformità ai disposti di cui all'art. 5 della LRT 89 del 1998;
2. di AVVIARE, ai sensi dell'art. 22 della l.r.10/2010 e s.m.i., la procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

3. di APPROVARE la documentazione come sopra descritta, redatta dall 'Ing. Sarri Marco, studio associato Sundaymorning di architettura & ingegneria, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Livorno con n°1961A, in qualità di soggetto incaricato, allegata alla presente

deliberazione, a formarne parte integrante e sostanziale, sotto le lettere “A,B,C,D”, debitamente sottoscritto con firma digitale e depositato in atti, in formato digitale, nel fascicolo d’ufficio;

4. di INDIVIDUARE, quale Responsabile del procedimento della presente variante, l'Arch. Jenny Innocenti quale Responsabile dell'U.O.C. Territorio, sviluppo Suap;

5. di DARE ATTO che il Garante dell’Informazione e della Partecipazione è l'Arch. Nicola Pieri, nominato con decreto del Sindaco n°4 del 26/03/2025 ;

6. di DISPORRE che la presente deliberazione e dei suoi allegati sia trasmessa alla Commissione del Paesaggio in qualità di Autorità competente in materia ambientale;

7. di DARE ATTO che la presente deliberazione è soggetta a pubblicazione in ottemperanza alle disposizioni dell’art. 39 del D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e che la stessa, comprensiva dei relativi allegati, sarà depositata in formato digitale presso gli uffici della Amministrazione Comunale e resa accessibile, sul sito istituzionale del Comune nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

LA GIUNTA COMUNALE

inoltre,

PRESO ATTO dell'urgenza che riveste il presente provvedimento;

VISTO l'art. 134 - comma 4 - del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi in forma palese;

D E L I B E R A

DI DICHIARARE immediatamente eseguibile il presente provvedimento.-

COMUNE DI MONSUMMANO TERME

PROVINCIA DI PISTOIA

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente.

Il Sindaco Simona De Caro	Il Vice Segretario Generale Dott.ssa Elisa Peruzzi