Comune di Monsummano Terme

Provincia di Pistoia

Piano Strutturale

ai sensi dell'art. 92 della L.R. 65/2014

Arch. Giovanni Parlanti
Progettista

Arch. Gabriele Banchetti
Responsabile V.A.S. e censimento P.E.E.

Mannori & Associati Geologia Tecnica
Dott. Geol. Gaddo Mannori
Studi geologici

D.R.E.Am. Italia Soc. Coop.
Dott. Ing. Simone Galardini
Studi idraulici

PFM S.r.l. Società Tra Professionisti
Dott. Agronomo Guido Franchi
Dott. Agronomo Federico Martinelli
Responsabile VINCA
Dott. Agronomo Dario Pellegrini
Collaborazione redazione VINCA

Pian. Emanuele Bechelli
Collaborazione al progetto

Avv. Simona De Caro
Sindaco

Andrea Mariotti
Assessore all'Urbanistica

Dott. Antonio Pileggi
Responsabile del settore territorio e sviluppo
Responsabile del procedimento

Arch. Nicola Pieri
Garante dell'informazione e della Partecipazione

Arch. Jenny Innocenti
Geom. Sabato Tedesco
Ufficio Urbanistica

Tav. ST07

Statuto del Territorio -

Individuazione del

Territorio Urbanizzato

e dei Sistemi Territoriali

Modificato a seguito dell'accoglimento delle osservazioni

scala 1:10.000

Adottato con Del. C.C. n. del.
Approvato con Del. C.C. n. del.

Marzo 2025

Elaborato privo di efficacia in attesa di approvazione definitiva

Legenda

Territorio Urbanizzato (ai sensi dell'art. 4 della L.R. 65/2014)

- Territorio Urbanizzato (ai sensi dell'art. 4 della L.R. 65/2014)
- Ambito periurbano (ai sensi dell'art. 67 della L.R. 65/2014)
- Centro Storico
- Pertinenza Centro Storico
- Ambito di pertinenza paesaggistica dei Centri Storici

Insediamenti collinari
Centri Storici e relativi aggregati: 1. Monsummano Alto 2. Montevettolini
Insediamenti abitati: 3. Grotta Giusti

Insediamenti pedecollinari e di fondovalle
Centri Storici e relativi aggregati: 4. Monsummano Terme
Insediamenti abitati: 5. Cintolese 6. Pozzarello 7. Bizzarrino 8. Chiesina Ponziani

Nuclei Rurali (ai sensi dell'art. 65 L.R. 65/2014)

- Nuclei Rurali (ai sensi dell'art. 65 della L.R. 65/2014)
- Ambiti di pertinenza del Nucleo Rurale

Insediamenti collinari
Nuclei Rurali: 1. Casa Romani 2. Castelvecchio 3. Melazzano 4. Casa Brogi

Le aree ai sensi dell'art. 64, comma 1 lettera d) L.R. 65/2014

Aree Specialistiche

- Insediamenti Produttivi
- Insediamenti di Interesse Pubblico e Territoriale
- Impianti di Gestione dei Rifiuti e Depositi

Tessuti extraurbani a prevalenti funzione residenziale e mista

- Campagna Abitata
- Campagna Urbanizzata

Tessuto Insediativo di impianto Storico

- Edifici di impianto storico
- Edifici di impianto storico novecentesco presenti al 1954

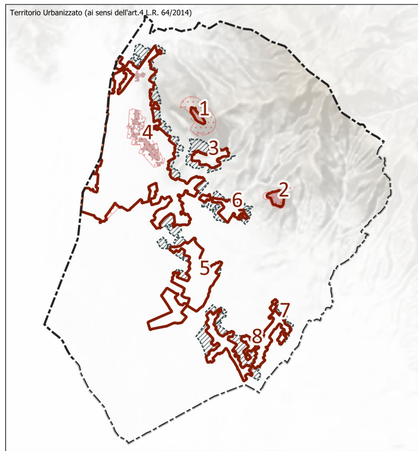
Sistemi Territoriali

- 1. Sistema dell'alta collina a prevalenza di bosco
- 2. Sistema della collina arborata
- 3. Sistema pedecollinare dell'agricoltura promiscua
- 4. Sistema della bonifica storica della Valdinievole
- 5. Sistema del Padule di Fucecchio

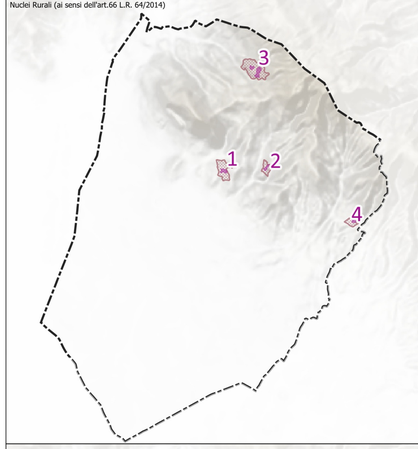
Elementi cartografici

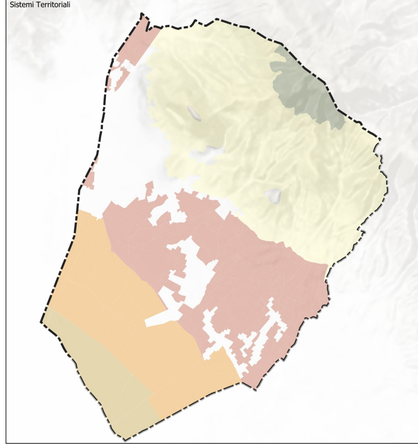
- Limiti amministrativi

Territorio Urbanizzato (ai sensi dell'art.4 L.R. 64/2014)



Nuclei Rurali (ai sensi dell'art.66 L.R. 64/2014)



area ai sensi dell'art.64 (comma 1, lett.d) L.R. 65/2014) e tessuti extraurbani a prevalente funzione residenziale e mista

Sistemi Territoriali