

Piano Strutturale ai sensi dell'art. 92 della L.R. 65/2014

Arch. Giovanni Parlanti
Progettista

Arch. Gabriele Banchetti
Responsabile V.A.S. e censimento P.E.E.

Mannori & Associati Geologia Tecnica
Dott. Geol. Gaddo Mannori
Studi geologici

D.R.E.Am. Italia Soc. Coop.
Dott. Ing. Simone Galarini
Studi idraulici

PFM S.r.l. Società Tra Professionisti
Dott. Agronomo Guido Franchi
Dott. Agronomo Federico Martinelli
Responsabile VINCA

Dott. Agronomo Dario Pellegrini
Collaborazione redazione VINCA

Pian. Emanuele Bechelli
Collaborazione al progetto

Paes. Elisa Bagnoni
Dott.ssa Eni Nurthana
Elaborazioni grafiche e GIS

Avv. Simona De Caro
Sindaco e Assessore all'Urbanistica

Dott. Antonio Pileggi
Responsabile del settore territorio e sviluppo
Responsabile del procedimento

Geom. Ilaria Zingoni
Garante dell'informazione e della Partecipazione

Arch. Jenny Innocenti
Geom. Sabato Tedesco
Ufficio Urbanistica



Tav. ST07

Statuto del Territorio -
Individuazione del
Territorio Urbanizzato
e dei Sistemi Territoriali

scala 1:10.000

Adottato con Del. C.C. n. del.

Luglio 2023

Legenda

Territorio Urbanizzato (ai sensi dell'art. 4 della L.R. 65/2014)

Territorio Urbanizzato (ai sensi dell'art. 4 della L.R. 65/2014)

Ambito periurbano (ai sensi dell'art. 67 della L.R. 65/2014)

Centro Storico

Pertinenza Centro Storico

Ambito paesaggistico dei Centri Storici

Insempi collinari
Centri Storici e relativi aggregati:

1. Monsummano Alto 2. Montevettolini

Insempi abitati:

3. Grotta Giusti

Insempi pedecollinari e di fondovalle
Centri Storici e relativi aggregati:

4. Monsummano Terme

Insempi abitati:

5. Pizzarello 6. Chiesina Ponziani

Nuclei Rurali (ai sensi dell'art. 65 L.R. 65/2014)

Nuclei Rurali (ai sensi dell'art. 65 della L.R. 65/2014)

Ambiti di pertinenza del Nucleo Rurale

Insempi collinari
Nuclei Rurali:

1. Casa Romani 2. Castelvecchio

3. Melazzano 4. Casa Brogi

Le aree ai sensi dell'art. 64, comma 1 lettera d) L.R. 65/2014

Aree Specialistiche

Insempi Produttivi

Insempi di Interesse Pubblico e Territoriale

Impianti di Gestione dei Rifiuti e Depositi

Tessuti extraurbani a prevalenti funzione residenziale e mista

Campagna Abitata

Campagna Urbanizzata

Tessuto Inesistivo di impianto Storico

Edifici di impianto storico

Edifici di impianto storico novecentesco presenti al 1954

Sistemi Territoriali

1. Sistema dell'alta collina a prevalenza di bosco

2. Sistema della collina arborata

3. Sistema pedecollinare dell'agricoltura promiscua

4. Sistema della bonifica storica della Valdinievole

5. Sistema del Padule di Fucecchio

Elementi cartografici

Limiti amministrativi

