

VARIANTE AL VIGENTE RU

ZONA D1.S5

E' la zona interessata alla ristrutturazione e ampliamento dell'ex calzaturificio Indios posto fra via Paradiso e via Verdi, per il quale sono state attuate le procedure previste dallo Sportello Unico per le Attività Produttive.

DESTINAZIONI D'USO

In queste zone sono consentiti insediamenti produttivi, magazzino e attività complementari, legati alla produzione calzaturiera.

MODALITA' DI INTERVENTO

In tali zone è consentito l'intervento diretto e sono ammessi gli interventi di recupero del patrimonio edilizio esistente di cui al Titolo III capo 2, previa stipula convenzione con l'A.C. (o atto d'obbligo unilaterale) confermativa delle condizioni che hanno resa necessaria la variante al R.U.

Nella zona di nuova collocazione dell'impianto valgono i seguenti parametri edilizi:

Superficie coperta = mq. 1300

SUL = mq. 2300

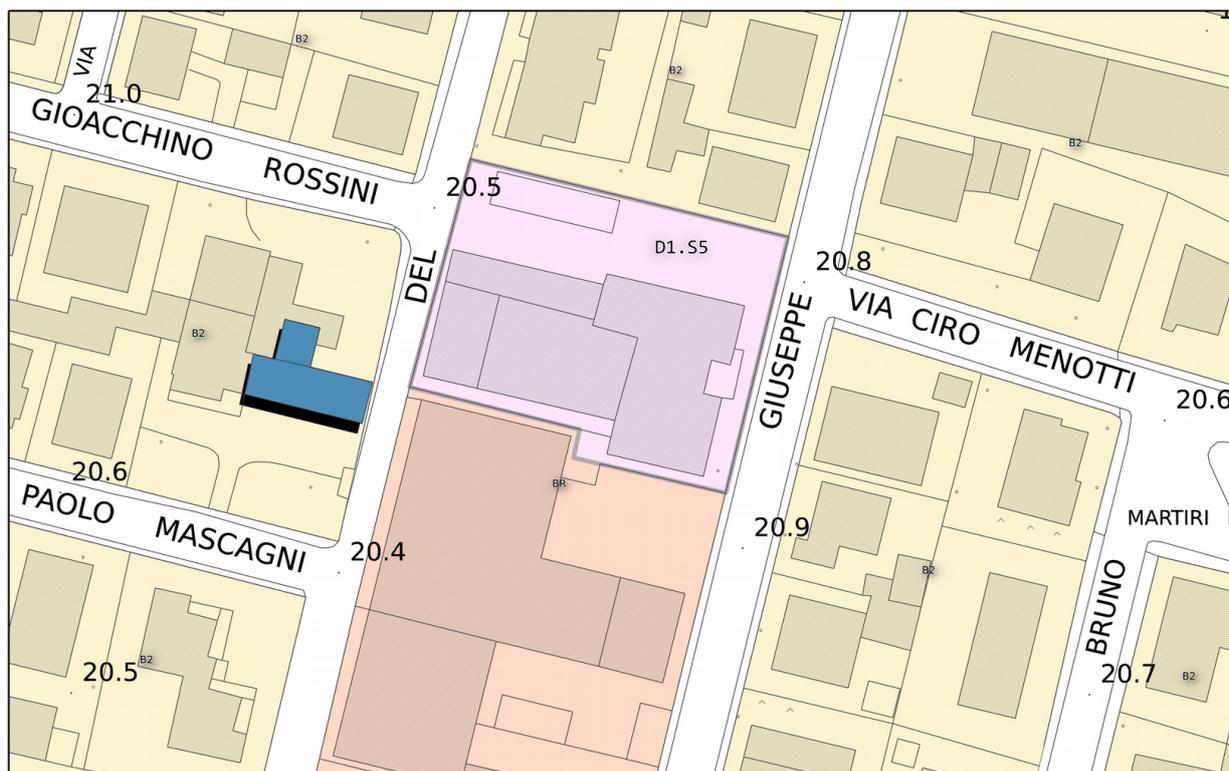
Volume = mc. 7500

Altezza massima = ml. 7,5

Prescrizioni per la collocazione dell'impianto produttivo:

Si dovrà tener conto della bonifica dell'attuale copertura in eternit e rendere l'immobile idoneo alle esigenze igienico sanitarie, sicurezza ed adeguamento sismico.





 D1.S - Tessuti produttivi esistenti risultanti da procedure SUAP