

Comune di Monsummano Terme

Provincia di Pistoia

PIANO OPERATIVO

ai sensi dell'art. 95 della L.R. 65/2014

Arch. Giovanni Parlanti

Progettista

Avv. Simona De Caro

Sindaco

Arch. Gabriele Banchetti

Responsabile VAS e censimento P.E.E.

Andrea Mariotti

Assessore all'Urbanistica

Mannori & Associati Geologia Tecnica

Dott. Geol. Gaddo Mannori

Studi geologici

Dott. Antonio Pileggi

Responsabile del settore

territorio e sviluppo

Responsabile del procedimento

D.R.E.Am. Italia Soc. Coop.

Dott. Ing. Simone Galardini

Studi idraulici

Arch. Jenny Innocenti

Geom. Sabato Tedesco

Ufficio urbanistica

PFM S.r.l. Società Tra Professionisti

Dottore Agronomo Guido Franchi

Dottore Agronomo Federico Martinelli

Responsabile VINCA

Dottore Agronomo Dario Pellegrini

Collaborazione relazione VINCA

Arch. Nicola Pieri

Garante dell'Informazione

e della Partecipazione

Pian. Emanuele Bechelli

Collaborazione al progetto

All. F
Interventi convenzionati e/o
in fase di realizzazione

Adottato con Del. C.C. n.

del

Approvato con Del. C.C. n.

del

Marzo 2025



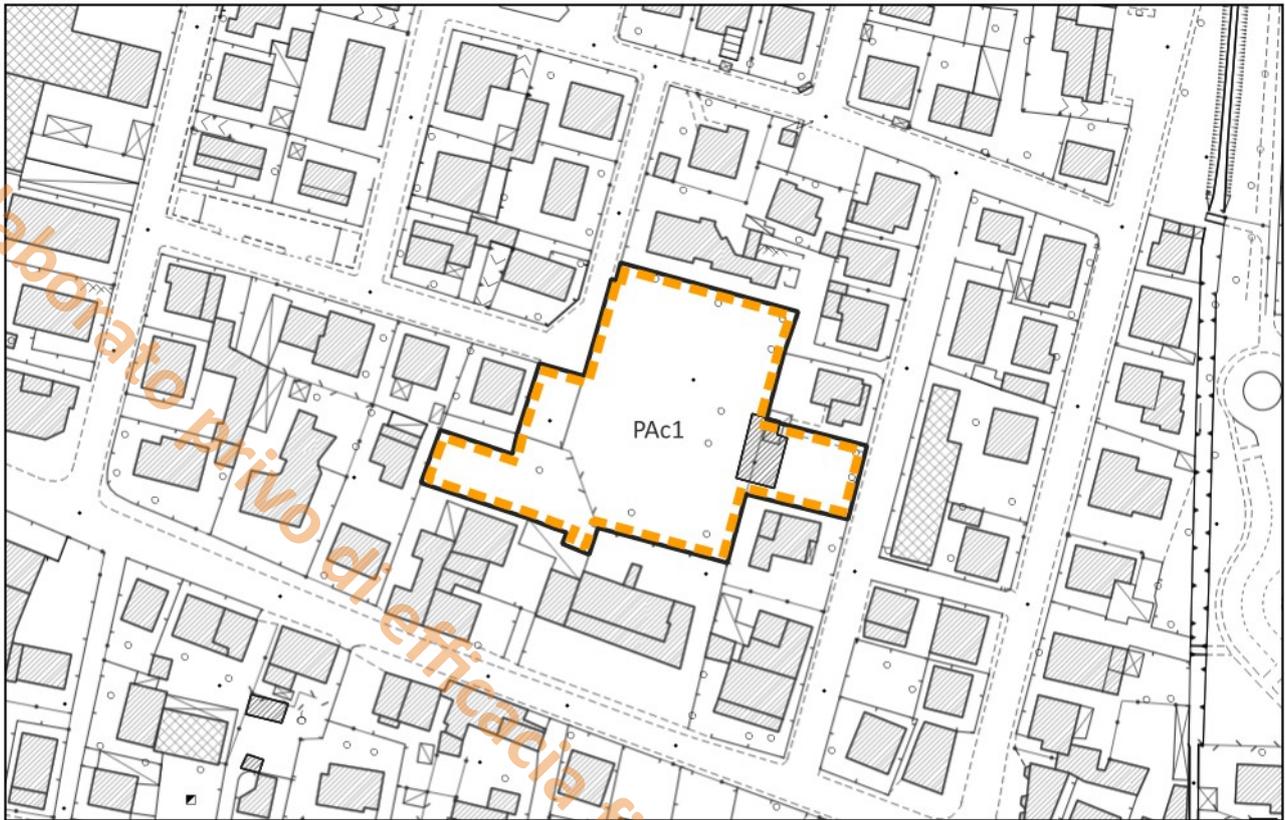
INDICE

PAC 1 – Via Tommaso Campanella – Via Martiri di Belfiore (ex comparto 5).....	2
PAC 2 – Via della Bartolina – Via Ezio Cecchi (ex comparto 7).....	3
PAC 3 – Via Carlo Marx – Via Libertà.....	4
PAC 4 – Via Abruzzo (ex comparto 14-15).....	5
PAC 5 – Via Pineta – Via Guerrazzi (ex comparto 11).....	6
PAC 6 – Via Benedetto Cairoli (ex comparto 19).....	7
PAC 7 – Via Ponte Monsummano (ex comparto 34).....	8
PAC 8 – Via della Grotta Giusti.....	9
PAC 9 – Via Picasso (ex comparto 21).....	10
PAC 10 – Via Occhibelli – Via Pozzarello - Violi (ex comparto C8).....	11
PAC 11 – Via Giuseppe Tofanelli (ex comparto RU3).....	12
PAC 12 – Via Giuseppe Tofanelli (ex comparto RU).....	13
PAC 13 – Via Moravia (ex comparto 27).....	14
PAC 14 – Via R. Orlandini (ex comparto IDC.P2).....	15
PAC 15 – Via Cervia Mozza.....	16
PAC 16 – Via delle Pietraie (ex comparto PDR San Lorenzo).....	17
PAC 17 – Via Carboniga (ex comparto PDR).....	18

Elaborato in fase di efficacia fino all'approvazione definitiva

PAc 1 – Via Tommaso Campanella – Via Martiri di Belfiore (ex comparto 5)

Convenzione REP 36284 del 31/01/2012



Estratto scala 1:2.000



Estratto Ortofoto 2023 (Fonte: Geoscopio Regione Toscana) – scala 1:2.000

PAC 2 – Via della Bartolina – Via Ezio Cecchi (ex comparto 7)

Convenzione REP 5686 del 06/09/2013



Estratto scala 1:2.000



Estratto Ortofoto 2023 (Fonte: Geoscopio Regione Toscana) – scala 1:2.000

PAC 3 – Via Carlo Marx – Via Libertà

Variante SUAP Del. C.C. n. 82 del 21/12/2021



Estratto scala 1:1.000



Estratto Ortofoto 2023 (Fonte: Geoscopio Regione Toscana) – scala 1:1.000

PAC 4 – Via Abruzzo (ex comparto 14-15)

Convenzione REP 659 del 16/11/2007 – REP 2884 del 20/07/2009 – REP 4695 del 07/07/2011 – REP 859 del 31/10/2018 (cessione delle aree)



Estratto scala 1:3.000



Estratto Ortofoto 2023 (Fonte: Geoscopio Regione Toscana) – scala 1:3.000

PAC 5 – Via Pineta – Via Guerrazzi (ex comparto 11)

Convenzione REP 203327 del 29/07/2008



Estratto scala 1:2.000



Estratto Ortofoto 2023 (Fonte: Geoscopio Regione Toscana) – scala 1:2.000

PAC 6 – Via Benedetto Cairoli (ex comparto 19)

Convenzione REP 66137 del 23/06/2014



Estratto scala 1:2.000



Estratto Ortofoto 2023 (Fonte: Geoscopio Regione Toscana) – scala 1:2.000

PAC 7 – Via Ponte Monsummano (ex comparto 34)

Convenzione REP 34725 del 15/06/2010



Estratto scala 1:3.000



Estratto Ortofoto 2023 (Fonte: Geoscopio Regione Toscana) – scala 1:3.000

PAC 8 – Via della Grotta Giusti

Convenzione REP 20554 del 10/04/2017 – REP 854 del 26/08/2018 (cessione delle opere pubbliche)



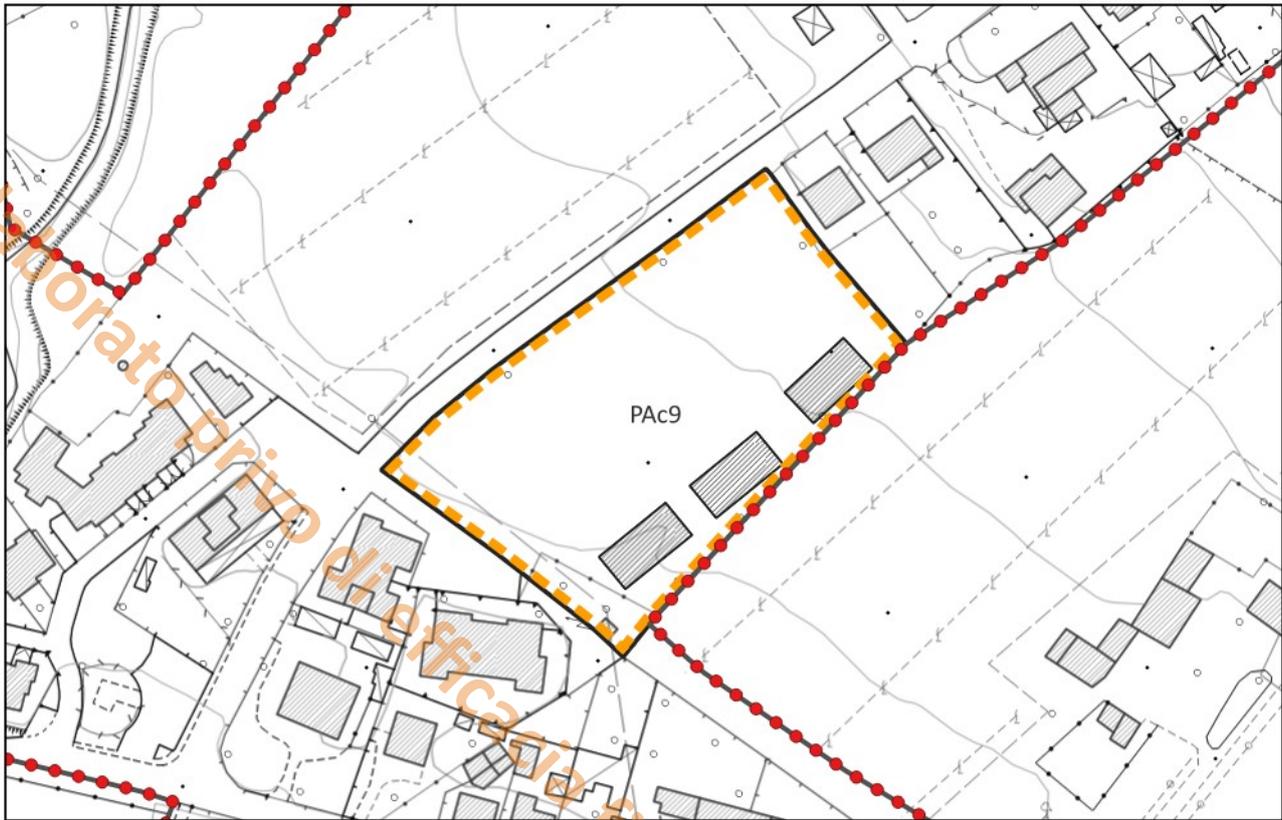
Estratto scala 1:2.000



Estratto Ortofoto 2023 (Fonte: Geoscopio Regione Toscana) – scala 1:2.000

PAc 9 – Via Picasso (ex comparto 21)

Convenzione REP 62011 del 13/02/2013



Estratto scala 1:2.000



Estratto Ortofoto 2023 (Fonte: Geoscopio Regione Toscana) – scala 1:2.000

PAc 10 – Via Occhibelli – Via Pozzarello - Violi (ex comparto C8)

Convenzione REP 41124 del 19/03/2020



Estratto scala 1:2.000



Estratto Ortofoto 2023 (Fonte: Geoscopio Regione Toscana) – scala 1:2.000

PAc 11 – Via Giuseppe Tofanelli (ex comparto RU3)

Convenzione REP 42650 del 08/02/2018



Estratto scala 1:3.000



Estratto Ortofoto 2023 (Fonte: Geoscopio Regione Toscana) – scala 1:3.000

PAc 12 – Via Giuseppe Tofanelli (ex comparto RU)

Convenzione REP 850 del 26/04/2018 – REP 860 del 15/11/2018 (cessione delle aree)



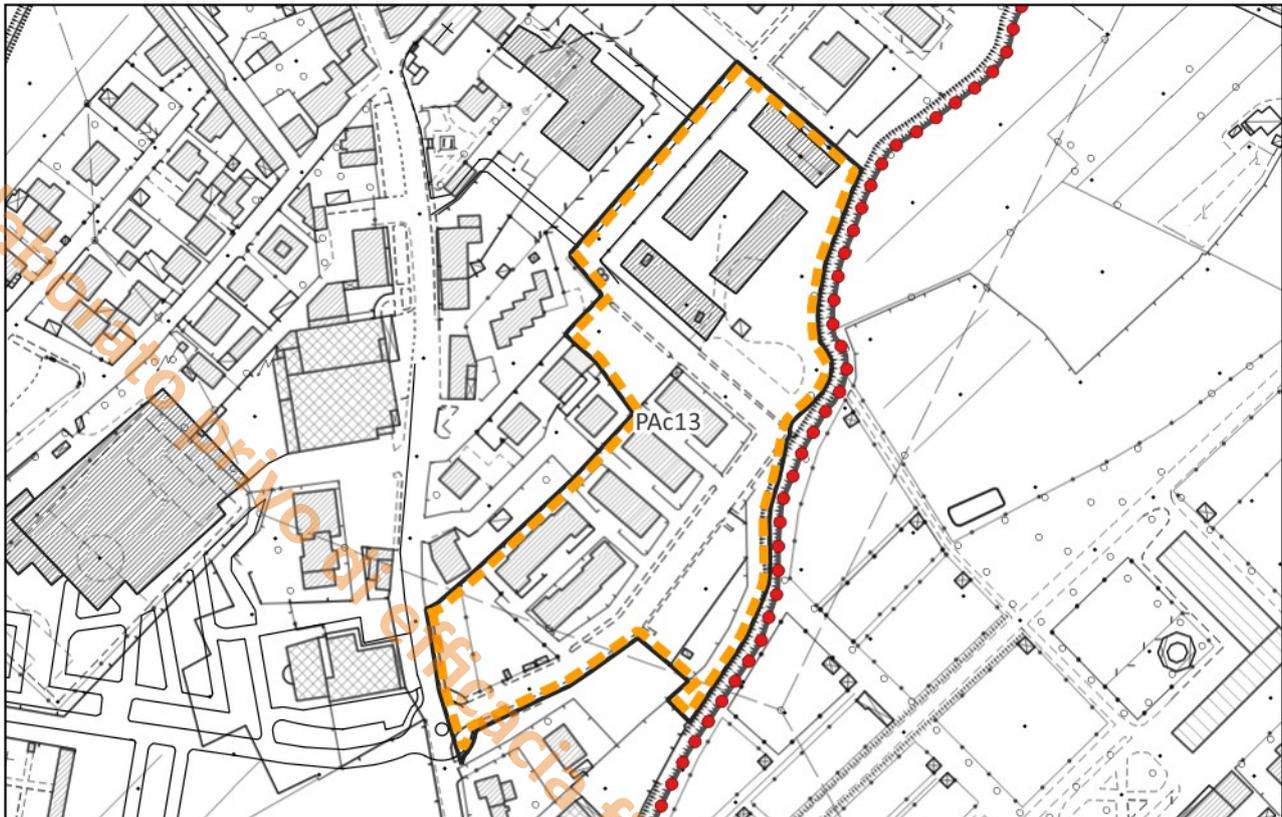
Estratto scala 1:1.000



Estratto Ortofoto 2023 (Fonte: Geoscopio Regione Toscana) – scala 1:1.000

PAC 13 – Via Moravia (ex comparto 27)

Convenzione REP 51393 del 24/07/2007



Estratto scala 1:3.000



Estratto Ortofoto 2023 (Fonte: Geoscopio Regione Toscana) – scala 1:3.000

PAc 14 – Via R. Orlandini (ex comparto IDC.P2)

Convenzione REP 35329 del 11/02/2011 – REP 844 del 09/02/2018



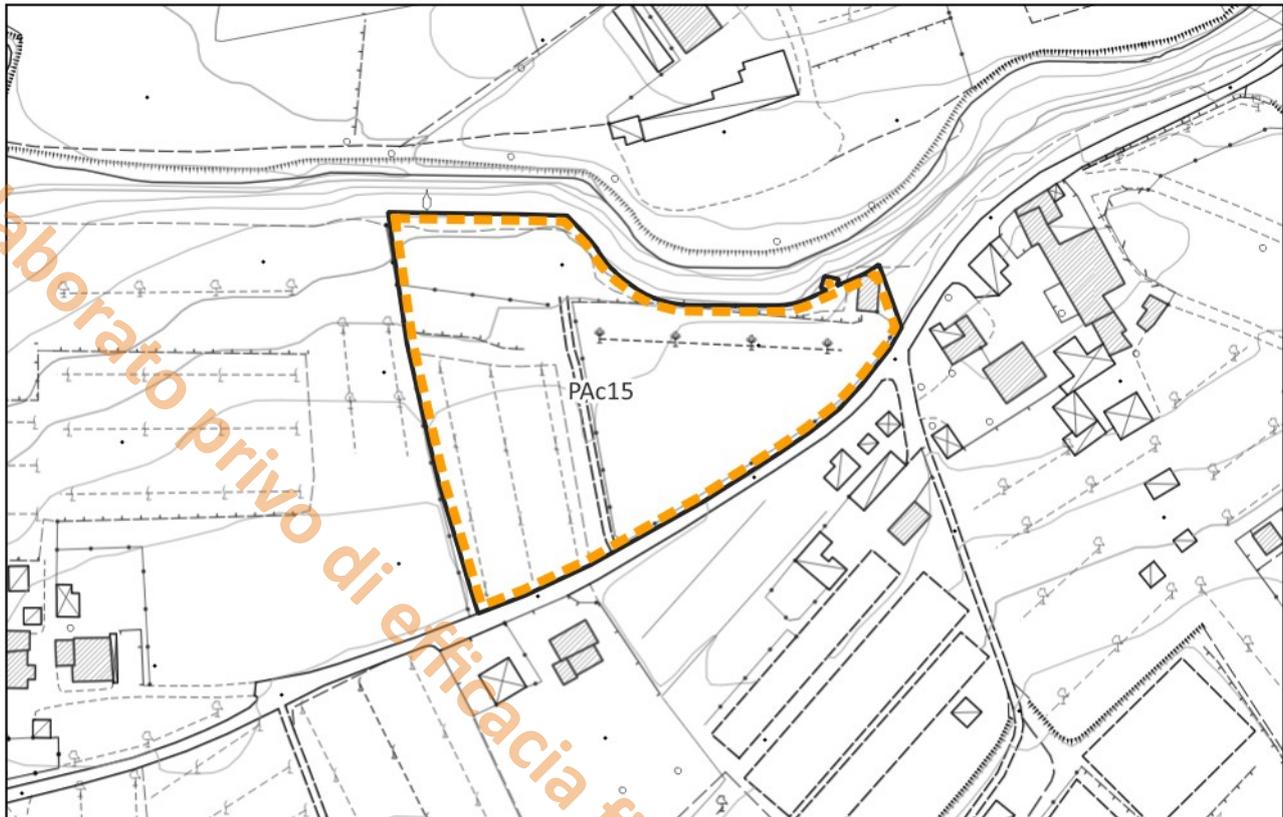
Estratto scala 1:2.000



Estratto Ortofoto 2023 (Fonte: Geoscopio Regione Toscana) – scala 1:2.000

PAc 15 – Via Cervia Mozza

Convenzione REP 40664 del 28/03/2019



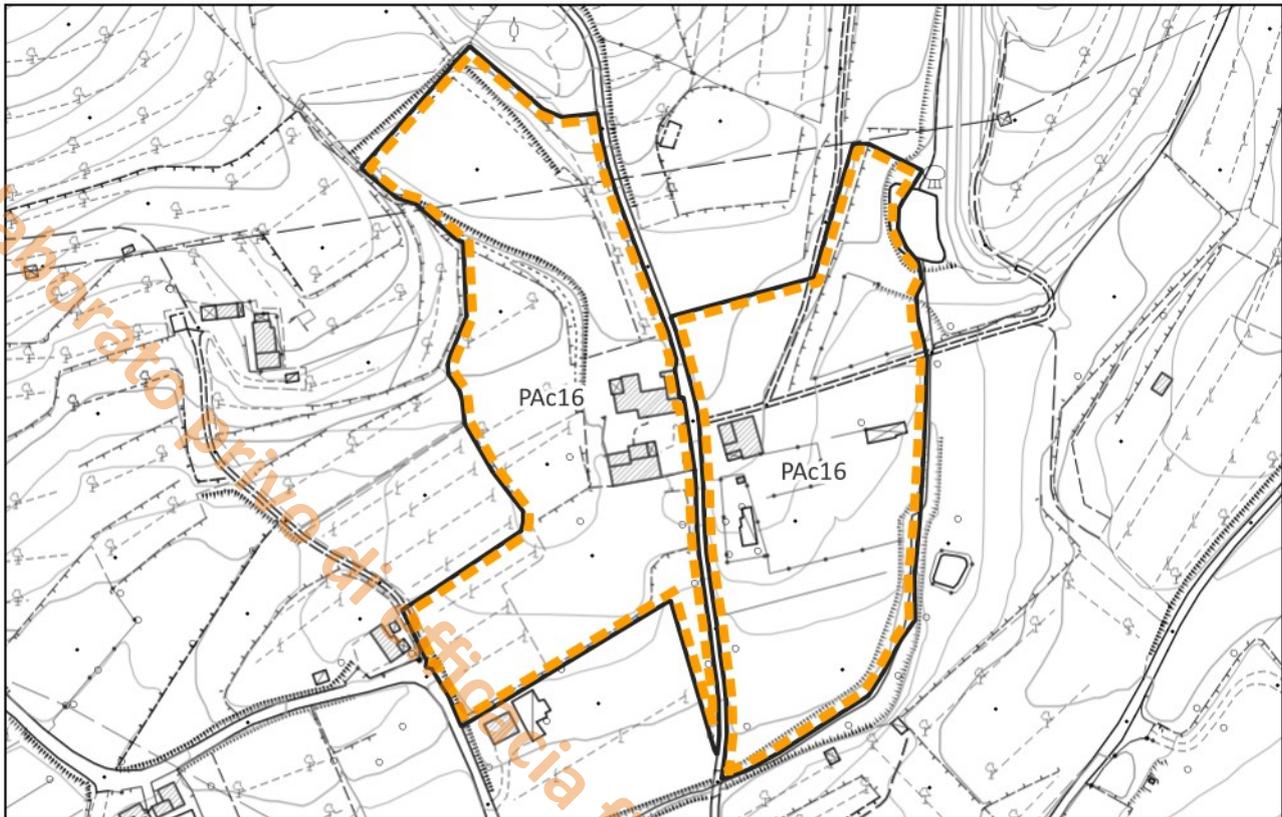
Estratto scala 1:2.000



Estratto Ortofoto 2023 (Fonte: Geoscopio Regione Toscana) – scala 1:2.000

PAc 16 – Via delle Pietraie (ex comparto PDR San Lorenzo)

Convenzione REP 75283 del 06/06/2019



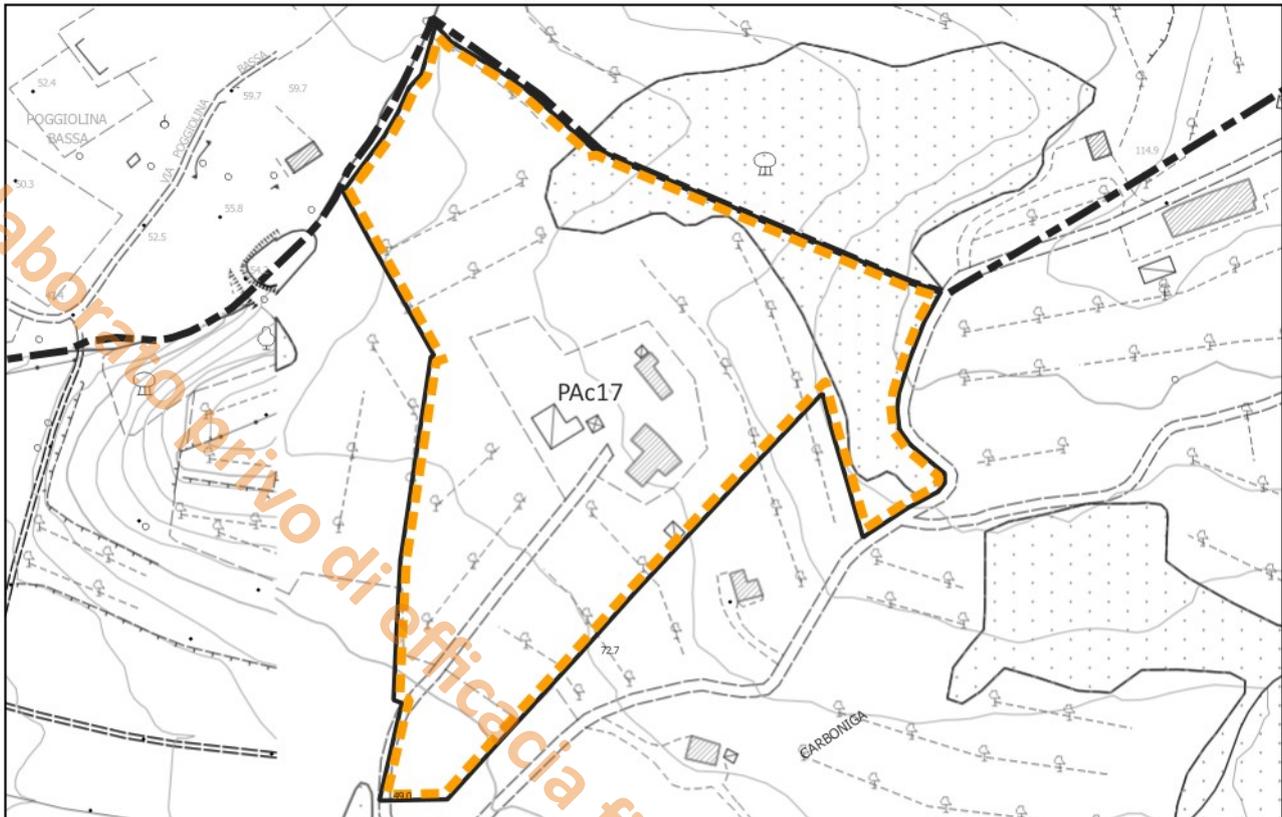
Estratto scala 1:3.000



Estratto Ortofoto 2023 (Fonte: Geoscopio Regione Toscana) – scala 1:3.000

PAc 17 – Via Carboniga (ex comparto PDR)

Convenzione REP 846 del 28/02/2018



Estratto scala 1:3.000



Estratto Ortofoto 2023 (Fonte: Geoscopio Regione Toscana) – scala 1:3.000