



COMUNE DI MONSUMMANO TERME

VARIANTE URBANISTICA AI SENSI DELL'ART. 34 L.R. 65/2014 PER LA REALIZZAZIONE DI DUE RSA, NEL COMUNE DI MONSUMMANO TERME, IN VIA GIULIANA BENZONI

UBICAZIONE:

Via G. Benzoni - Monsummano Terme (PT)

RICHIEDENTE:

SERENI ORIZZONTI 1 S.p.a. P.IVA 02833470301

Via Vittorio Veneto, 45 - 33100 - Udine (UD)

COORDINAMENTO GENERALE PROGETTAZIONE URBANISTICA E ARCHITETTONICA:

ARCH. SIMONETTA DONI - simonetta.doni@archiworldpec.it

ARCH. FEDERICO NEROZZI - federiconerozzi@archiworldpec.it

ARCH. STEFANO AGOSTINI - arch.stefanoagostini@pec.it

Via Maria Montessori, 12 - 51100 - Pistoia (PT)

PROGETTISTA STRADA:

SINTESI INGEGNERIA S.R.L. - sintesingegneria@pec.it

DOTT. ING. GABRIO VOLPI

Via Bure Vecchia Nord, 115 - 51100 - Pistoia (PT)

DELEGATA AL DEPOSITO DEI DOCUMENTI:

ARCH. SIMONETTA DONI - simonetta.doni@archiworldpec.it

AREA PROGETTO: PARCHEGGIO VIA SPADOLINI	ELABORATO: Allegato ELENCO CATASTALE DEI PROPRIETARI
DATA: MAGGIO 2025	TAVOLA: TAV PAR04

COLLABORATORI ESTERNI ALLA PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA:

ARCH. NICO FEDI - info@atlhab.com

ARCH. PAOLO OLIVERI - info@atlhab.com

ARCH. PAULA GUARDUCCI - paulaguarducci.arch@gmail.com

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/10/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/10/2024

Dati identificativi: Comune di **MONSUMMANO TERME (F384) (PT)**

Foglio 16 Particella **944**

Classamento:

Redditii: dominicale Euro **34,94**

agrario Euro **35,29**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B1^{a)}

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**

Superficie: **6.834 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 26/05/2006 Pratica n. PT0040266 in atti dal 26/05/2006 (n. 40266.1/2006)

> Dati identificativi

Comune di **MONSUMMANO TERME (F384) (PT)**
Foglio 16 Particella **944**

FRAZIONAMENTO del 18/10/1996 in atti dal 18/10/1996 (n. 2722.1/1996)

> Dati di classamento

Redditii: dominicale Euro **34,94**
agrario Euro **35,29**

Tipo Mappale del 26/05/2006 Pratica n. PT0040266 in atti dal 26/05/2006 (n. 40266.1/2006)

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B1^{a)}

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**

Superficie: **6.834 m²**

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI MONSUMMANO TERME
(CF 81004760476)**

sede in MONSUMMANO TERME (PT)
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 20/02/1985 Pubblico ufficiale BIRRA F. Sede
MONSUMMANO TERME (PT) Repertorio n. 667 - UR
Sede PESCIA (PT) Registrazione n. 1159 registrato in
data 05/03/1985 - Voltura n. 1819.1/1992 in atti dal
20/10/1992

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) B1: Consorzio di bonifica di 1a categoria del padule di fucecchio