



COMUNE DI MONSUMMANO TERME

VARIANTE URBANISTICA AI SENSI DELL'ART. 34 L.R. 65/2014
PER LA REALIZZAZIONE DI DUE RSA, NEL COMUNE DI
MONSUMMANO TERME, IN VIA GIULIANA BENZONI

UBICAZIONE:

Via G. Benzoni - Monsummano Terme (PT)

RICHIEDENTE:

SERENI ORIZZONTI 1 S.p.a. P.IVA 02833470301
Via Vittorio Veneto, 45 - 33100 - Udine (UD)

COORDINAMENTO GENERALE PROGETTAZIONE URBANISTICA E ARCHITETTONICA:

ARCH. SIMONETTA DONI - simonetta.doni@archiworldpec.it
ARCH. FEDERICO NEROZZI - federiconerozzi@archiworldpec.it
ARCH. STEFANO AGOSTINI - arch.stefanoagostini@pec.it
Via Maria Montessori, 12 - 51100 - Pistoia (PT)

DELEGATA AL DEPOSITO DEI DOCUMENTI:

ARCH. SIMONETTA DONI - simonetta.doni@archiworldpec.it

AREA PROGETTO:

LOTTO RSA

ELABORATO:
RSA 1 - VERIFICA EX L.13/89 PIANO TERRA

DATA:

MAGGIO 2025

SCALA:
1:100

TAVOLA:
TAV A18

COLLABORATORI ESTERNI ALLA PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA:

ARCH. NICO FEDI - info@lithab.com
ARCH. PAOLO OLIVERI - info@lithab.com
ARCH. PAULA GUARDUCCI - paulaguarducci.arch@gmail.com

LOCALI IGienICI

PORTE:
85 cm luce netta minima, apertura verso l'esterno

WC/BIDET:
Posto nella parte opposta all'accesso. L'asse della tazza deve essere posto ad una distanza minima di 140 cm dalla parete laterale sinistra e ad una distanza minima di 40 cm dalla parete laterale destra

LAVABO:

Deve essere posto preferibilmente nella parete opposta a quella cui è fissata la tazza WC lateralmente all'accesso.
Il piano lavabo deve essere posto ad un'altezza di 80 cm dal pavimento. Il lavabo deve essere del tipo a mensola.
Le tubazioni di scarico e scarico dell'acqua devono essere sotto traccia per evitare ingombri sotto il lavabo.
La manopola deve avere il comando a leva.

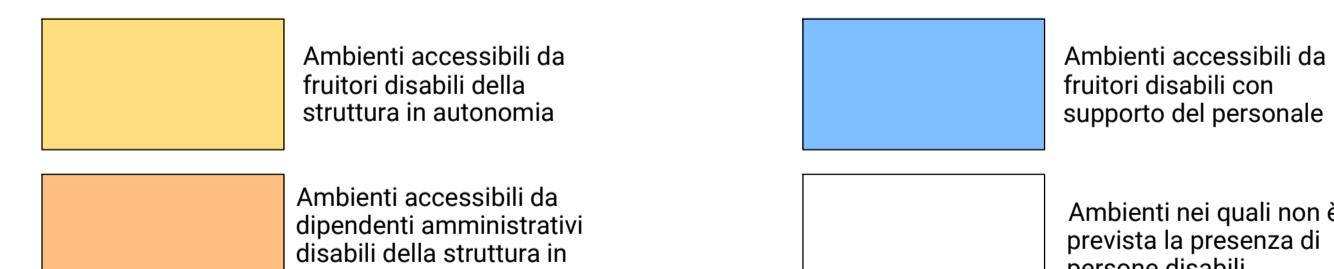
Doccia:
Deve essere del tipo a pavimento con sedile ribaltabile e doccia a telefono.

SPECCHIO:
Deve essere posto sopra il lavabo in una zona compresa tra 90 cm e 170 cm d'altezza.

CORRIMANO:
Il locale deve essere provvisto di un corrimano orizzontale continuo



CLASSIFICAZIONE DEGLI AMBIENTI



LEGENDA DELLA TIPOLOGIA GRAFICA



PLANIMETRIA PIANO TERRA - RSA 1 - Scala 1:100

