



COMUNE DI MONSUMMANO TERME

VARIANTE URBANISTICA AI SENSI DELL'ART. 34 L.R. 65/2014
PER LA REALIZZAZIONE DI DUE RSA, NEL COMUNE DI
MONSUMMANO TERME, IN VIA GIULIANA BENZONI

UBICAZIONE:

Via G. Benzoni - Monsummano Terme (PT)

RICHIEDENTE:

SERENI ORIZZONTI 1 S.p.a. P.IVA 02833470301
Via Vittorio Veneto, 45 - 33100 - Udine (UD)

COORDINAMENTO GENERALE PROGETTAZIONE URBANISTICA E ARCHITETTONICA:

ARCH. SIMONETTA DONI - simonetta.doni@archiworldpec.it
ARCH. FEDERICO NEROZZI - federiconerozzi@archiworldpec.it
ARCH. STEFANO AGOSTINI - arch.stefanoagostini@pec.it
Via Maria Montessori, 12 - 51100 - Pistoia (PT)

DELEGATA AL DEPOSITO DEI DOCUMENTI:

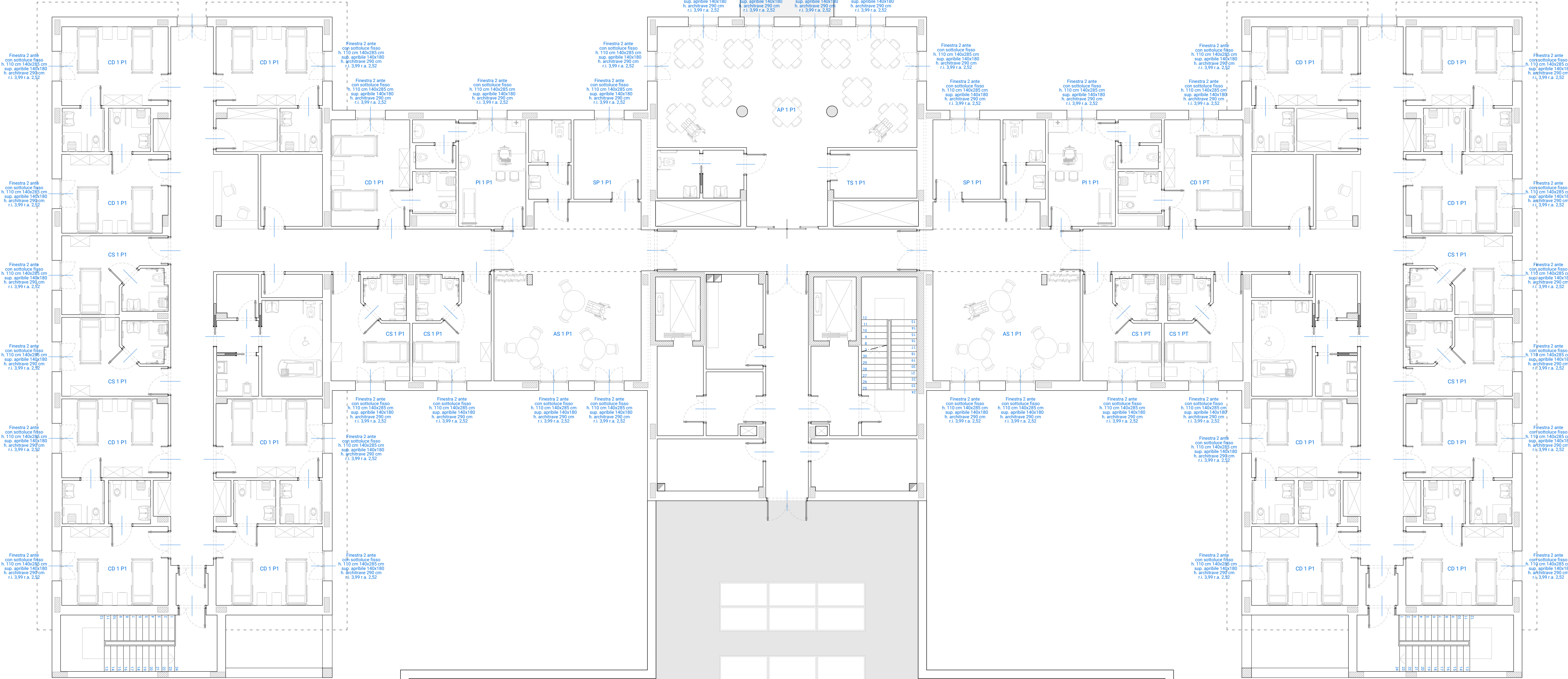
ARCH. SIMONETTA DONI - simonetta.doni@archiworldpec.it

AREA PROGETTO:		ELABORATO:	
LOTTO RSA		RSA 1 - VERIFICA R.A.I. PIANO PRIMO	
DATA:	SCALA:	TAVOLA:	TAV A14
MAGGIO 2025	1:100		

COLLABORATORI ESTERNI ALLA PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA:

ARCH. NICO FEDI - info@atthab.com
ARCH. PAOLO OLIVERI - info@atthab.com
ARCH. PAULA GUARDUCCI - paulaguarducci.arch@gmail.com

PLANIMETRIA PIANO PRIMO - RSA 1 - Scala 1:100



SUPERFICI AEROLUMINANTI PIANO PRIMO RSA 1

CODICE LOCALE	LOCALI CON PERMANENZA DI PERSONE			ILLUMINAZIONE NATURALE			AERAZIONE NATURALE	
	NOME LOCALE	CATEGORIA LOCALE (1)	ALTEZZA LOCALE (1)	SUPERFICIE LOCALE mq	AREA FIN. MINIMA (2) mq	AREA FINESTRATA NECESSARIA (3)	AREA FINESTRATA EFFETTIVA (6)	SUPERFICIE APRIBILE MINIMA (7)
CS 1 P1	Camera singola	2	3,00	13,65	1,70	1,70	3,22	1,70
CD 1 P1	Camera doppia	2	3,00	16,60	2,32	2,32	3,22	2,32
P1 1 P1	Presidio infermeria	2	3,00	15,80	1,98	1,98	3,22	1,98
TS 1 P1	Tisaneria sporzionamento	1	3,00	9,00	1,13	-	-	1,13
AP 1 P1	Area pranzo	2	3,00	93,90	11,74	11,74	19,32	11,74
AS 1 P1	Area soggiorno	2	3,00	36,30	4,42	4,42	6,44	4,42