



COMUNE DI MONSUMMANO TERME

VARIANTE URBANISTICA AI SENSI DELL'ART. 34 L.R. 65/2014 PER LA REALIZZAZIONE DI DUE RSA, NEL COMUNE DI MONSUMMANO TERME, IN VIA GIULIANA BENZONI

UBICAZIONE:

Via G. Benzoni - Monsummano Terme (PT)

RICHIEDENTE:

SERENI ORIZZONTI 1 S.p.a. P.IVA 02833470301

Via Vittorio Veneto, 45 - 33100 - Udine (UD)

COORDINAMENTO GENERALE PROGETTAZIONE URBANISTICA E ARCHITETTONICA:

ARCH. SIMONETTA DONI - simonetta.doni@archiworldpec.it

ARCH. FEDERICO NEROZZI - federiconerozzi@archiworldpec.it

ARCH. STEFANO AGOSTINI - arch.stefanoagostini@pec.it

Via Maria Montessori, 12 - 51100 - Pistoia (PT)

PROGETTISTA:

SINTESI INGEGNERIA S.R.L.

DOTT. ING. GABRIO VOLPI

Via Bure Vecchia Nord, 115 - 51100 - Pistoia (PT)

- sintesingegneria@pec.it



DELEGATA AL DEPOSITO DEI DOCUMENTI:

ARCH. SIMONETTA DONI - simonetta.doni@archiworldpec.it

AREA PROGETTO: PARCHEGGIO PIAZZA SPADOLINI	ELABORATO: RELAZIONE TECNICA NUOVO PARCHEGGIO	
DATA: MAGGIO 2025	SCALA: /	TAVOLA: TAV REL_PAR01 - in sostituzione

COLLABORATORI ESTERNI ALLA PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA:

ARCH. NICO FEDI - info@atlhab.com

ARCH. PAOLO OLIVERI - info@atlhab.com

ARCH. PAULA GUARDUCCI - paulaguarducci.arch@gmail.com

1. RIFERIMENTI NORMATIVI

- *Decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285 - “Nuovo Codice della Strada”;*
- *Decreto del Presidente della Repubblica 16 dicembre 1992 n. 495 - “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Nuovo Codice della Strada”;*
- *Decreto Ministeriale 30 novembre 1999, n. 557 “Regolamento recante norme per la definizione delle caratteristiche tecniche delle piste ciclabili”;*
- *Decreto ministeriale 5 novembre 2001 - “Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle strade”;*
- *Decreto ministeriale 19 aprile 2006 - “Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle intersezioni stradali”;*
- *DL 76/2020 “Decreto Semplificazioni” (nelle parti in cui modifica il Codice della Strada introducendo una serie di nuovi strumenti destinati a migliorare comfort e sicurezza della circolazione delle biciclette sulle strade sia urbane che extraurbane).*

2. LA SOLUZIONE PROGETTUALE

Il nuovo parcheggio, previsto in adiacenza alla via G. Spadolini, è di tipo accorpato e prevede n.25 stalli di dimensioni 2.5x5.0 e n.2 stalli per disabili di dimensione 3.4x5.0m. Gli spazi destinati agli stalli sono previsti in autobloccanti mentre per quelli interni di manovra si propone una pavimentazione in conglomerato bituminoso.

Unitamente al parcheggio il progetto contempla anche la realizzazione di un nuovo marciapiede di larghezza 1.5m in conglomerato bituminoso e la formazione di una piazzola di ricarica veicoli elettrici con n.2 posti auto. Al fine di raccogliere le acque piovane si prevede una dorsale principale realizzata a mezzo di tubazione in PVC rigido di diametro 500mm SN8 e allacciamenti alle nuove caditoie ad un petto, previste perimetralmente rispetto alla viabilità interna del parcheggio, con tubazioni in PVC rigido di diametro 160mm SN8.

Il progettista

Ing. Gabrio Volpi