



COMUNE DI MONSUMMANO TERME

VARIANTE URBANISTICA AI SENSI DELL'ART. 34 L.R. 65/2014 PER LA REALIZZAZIONE DI DUE RSA, NEL COMUNE DI MONSUMMANO TERME, IN VIA GIULIANA BENZONI

UBICAZIONE:

Via G. Benzoni - Monsummano Terme (PT)

RICHIEDENTE:

SERENI ORIZZONTI 1 S.p.a. P.IVA 02833470301

Via Vittorio Veneto, 45 - 33100 - Udine (UD)

COORDINAMENTO GENERALE PROGETTAZIONE URBANISTICA E ARCHITETTONICA:

ARCH. SIMONETTA DONI - simonetta.doni@archiworldpec.it

ARCH. FEDERICO NEROZZI - federiconerozzi@archiworldpec.it

ARCH. STEFANO AGOSTINI - arch.stefanoagostini@pec.it

Via Maria Montessori, 12 - 51100 - Pistoia (PT)

PROGETTISTA:

SINTESI INGEGNERIA S.R.L.

DOTT. ING. GABRIO VOLPI

Via Bure Vecchia Nord, 115 - 51100 - Pistoia (PT)

- sintesingegneria@pec.it



DELEGATA AL DEPOSITO DEI DOCUMENTI:

ARCH. SIMONETTA DONI - simonetta.doni@archiworldpec.it

AREA PROGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE AMPLIAMENTO VIA BENZONI	ELABORATO: RELAZIONE TECNICA OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA	
DATA: MAGGIO 2025	SCALA: /	TAVOLA: TAV REL_O.U.01 - in sostituzione

COLLABORATORI ESTERNI ALLA PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA:

ARCH. NICO FEDI - info@atlhab.com

ARCH. PAOLO OLIVERI - info@atlhab.com

ARCH. PAULA GUARDUCCI - paulaguarducci.arch@gmail.com

1. RIFERIMENTI NORMATIVI

- *Decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285 - “Nuovo Codice della Strada”;*
- *Decreto del Presidente della Repubblica 16 dicembre 1992 n. 495 - “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Nuovo Codice della Strada”;*
- *Decreto Ministeriale 30 novembre 1999, n. 557 “Regolamento recante norme per la definizione delle caratteristiche tecniche delle piste ciclabili”;*
- *Decreto ministeriale 5 novembre 2001 - “Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle strade”;*
- *Decreto ministeriale 19 aprile 2006 - “Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle intersezioni stradali”;*
- *DL 76/2020 “Decreto Semplificazioni” (nelle parti in cui modifica il Codice della Strada introducendo una serie di nuovi strumenti destinati a migliorare comfort e sicurezza della circolazione delle biciclette sulle strade sia urbane che extraurbane).*

2. LA SOLUZIONE PROGETTUALE

La nuova strada di progetto è caratterizzata da due tratti; il primo tratto, di lunghezza pari a circa 145 ml, collega Piazza Ugo La Malfa con la Via Giuliana Benzoni, mentre il secondo tratto, di estensione più contenuta (circa 30 ml), è il prolungamento della Via Benzoni in corrispondenza dell'incrocio con Via Donatori del Sangue.

La geometria della nuova strada è contraddistinta da una larghezza della carreggiata pari a 8,00 ml, 3,50 ml le corsie e 0,50 ml le banchine, e da due marciapiedi pari a 1,50 ml; tali dimensioni risultano analoghe a quelle esistenti della Via Giulia Benzoni. La pavimentazione stradale sarà realizzata in conglomerato bituminoso mentre quella dei marciapiedi in masselli autobloccanti (in analogia con i percorsi pedonali esistenti su Via Benzoni).

In adiacenza al marciapiede posto ad est, lato nuova RSA, si prevede di realizzare una pista ciclabile in “sede riservata”, ovvero prevista esclusivamente su marciapiede, di larghezza complessiva non inferiore a 2,5m (due corsie, una per ogni senso di marcia, di larghezza pari a 1,25 ml). Il nuovo percorso ciclabile sarà caratterizzato dalla colorazione “rosso” in modo da renderlo visibile e distinguibile dal percorso ad uso esclusivo pedonale. Tale colorazione sarà ottenuta prevalentemente attraverso *conglomerati colorati in pasta* in grado di garantirne nel tempo il cromatismo anche a seguito di processi di invecchiamento ed ossidazione. Questa soluzione tecnica adottata per la finitura superficiale della pista comporterà, rispetto a

una mera verniciatura superficiale, una durata senz'altro maggiore, riducendo quindi i futuri costi di manutenzione e favorendo nel contempo anche migliori requisiti di aderenza superficiale al rotolamento. Le piste ciclabili risulteranno provviste di appositi simboli e scritte orizzontali che ne distinguono l'uso specialistico, anche se la pavimentazione delle stesse è contraddistinta nel colore da quella delle contigue parti di sede stradale destinate ai veicoli a motore ed ai pedoni.



Nel caso invece dei tratti ad uso promiscuo, sempre con colorazione in pasta del manto di usura, è previsto il solo tracciamento delle strisce di margine e, ad integrazione dei segnali verticali, quello dei simboli a terra del “velocipede” accoppiato al “pedone”, come dall’esempio tipologico successivamente riportato.



3. ENTI SOTTOSERVIZI NUOVO TRATTO DI STRADA

In fase progettuale sono stati interpellati i seguenti gestori di sottoservizi presenti nel tratto esistente della Via Giuliana Benzoni per valutare l'estensione degli stessi lungo il nuovo tratto stradale:

-) ACQUE SPA
-) E-DISTRIBUZIONE
-) TOSCANA ENERGIA
-) ENGINE (PUBBLICA ILLUMINAZIONE)
-) TELECOM

Dal confronto con **ACQUE SPA** per quanto riguarda la fognatura nera viene adottata una tubazione in PVC rigido 200 SN8 con pendenza 0.6%, con profondità di scorrimento pari a circa 1.7m in corrispondenza dell'interfaccia con via Giuliana Benzoni mentre pari a circa 1.45m all'immissione sulla piazza Ugo La Malfa. I pozzetti della fognatura nera, disposti ogni 40m, sono di dimensioni 80x80cm con luce libera caratterizzata da un diametro di 60cm. Sempre su richiesta dell'ente erogatore, relativamente invece alla rete idrica si prevede lungo il nuovo tratto di viabilità, una tubazione in ghisa DN80 con due saracinesche (impatti con le tubazioni esistenti), sempre in ghisa, una in corrispondenza della via Benzoni e una lato Piazza La Malfa, all'interfaccia con le tubazioni esistenti.

Dal confronto con **E-DISTRIBUZIONE** viene prevista una cabina elettrica di trasformazione da posizionare dentro al resede della RSA lungo il nuovo tratto stradale. Inoltre dovranno essere previsti n.2 tubi di diametro 160mm interrati ad una profondità di 1m, che correranno lungo una parte del nuovo tratto stradale e lungo la via Benzoni e n.2 tubi di diametro 160mm interrati ad una profondità maggiore di 1m, che correranno lungo una parte del nuovo tratto stradale girando poi nella strada privata di collegamento tra via Benzoni e via Marsala.

Dal confronto con **TOSCANA ENERGIA** si è provveduto a inserire una tubazione gas in PEAD DE 180 S8 7° specie, lungo tutto il nuovo tratto stradale da collegare alla tubazione esistente sia in corrispondenza di via Benzoni e di piazza La Malfa.

Da un confronto con i tecnici **ENGIE**, società che gestisce la pubblica illuminazione per il Comune di Monsummano Terme, ad estensione della rete esistente composta da un cavidotto presente lungo la via Benzoni, si prevede il proseguimento lungo la nuova viabilità di n.2 cavidotti di diametro 110mm in PVC, nuovi corpi illuminanti posizionati ogni circa 20m corredati ciascuno di palo, plinto e pozzetto di ispezione.

Il gestore **TELECOM** non ha risposto alla richiesta inoltrata relativamente alla estensione della loro linea ma dal sopralluogo effettuato si è potuto rilevare la presenza di una linea che corre lungo la via Benzoni, di cui si prevede il prolungamento lungo la nuova viabilità. La definizione del numero e della dimensione dei corrugati si rimanda alla fase esecutiva della progettazione.

Relativamente alla fognatura delle acque bianche dal sopralluogo sul posto è stato possibile constatare, attraverso i rilievi effettuati, la presenza di una dorsale principale in calcestruzzo di diametro 600mm che corre lungo la via Benzoni a cui si ricollegano le caditoie esistenti presenti sui due lati della strada. Nel progetto del nuovo tratto stradale si prevede, l'estensione dalla dorsale principale a mezzo di tubazione in PVC rigido di diametro 500mm SN8 e allacciamenti alle nuove caditoie ad un petto, previste sui due lati della strada ad interasse di circa 20m, con tubazioni in PVC rigido di diametro 160mm SN8.

Il progettista

Ing. Gabrio Volpi