

REGIONE  
TOSCANA



Repubblica Italiana

# BOLLETTINO UFFICIALE della Regione Toscana

Parte Seconda n. 8

mercoledì, 24 febbraio 2021

Firenze

Bollettino Ufficiale: piazza dell'Unità Italiana, 1 - 50123 Firenze

E-mail: [redazione@regione.toscana.it](mailto:redazione@regione.toscana.it)

Il Bollettino Ufficiale della Regione Toscana è pubblicato esclusivamente in forma digitale, la pubblicazione avviene di norma il mercoledì, o comunque ogni qualvolta se ne ravvisi la necessità, ed è diviso in tre parti separate.

**L'accesso alle edizioni del B.U.R.T., disponibili sul sito WEB della Regione Toscana, è libero, gratuito e senza limiti di tempo.**

Nella **Parte Prima** si pubblicano lo Statuto regionale, le leggi e i regolamenti della Regione, nonché gli eventuali testi coordinati, il P.R.S. e gli atti di programmazione degli Organi politici, atti degli Organi politici relativi all'interpretazione di norme giuridiche, atti relativi ai referendum, nonché atti della Corte Costituzionale e degli Organi giurisdizionali per gli atti normativi coinvolgenti la Regione Toscana, le ordinanze degli organi regionali.

Nella **Parte Seconda** si pubblicano gli atti della Regione, degli Enti Locali, di Enti pubblici o di altri Enti ed Organi la cui pubblicazione sia prevista in leggi e regolamenti dello Stato o della Regione, gli atti della Regione aventi carattere diffusivo generale, atti degli Organi di direzione amministrativa della Regione aventi carattere organizzativo generale.

Nella **Parte Terza** si pubblicano i bandi e gli avvisi di concorso, i bandi e gli avvisi per l'attribuzione di borse di studio, incarichi, contributi, sovvenzioni, benefici economici e finanziari e le relative graduatorie della Regione, degli Enti Locali e degli altri Enti pubblici, si pubblicano inoltre ai fini della loro massima conoscibilità, anche i bandi e gli avvisi disciplinati dalla legge regionale 13 luglio 2007, n. 38 (Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro).

Ciascuna parte, comprende la stampa di Supplementi, abbinata all'edizione ordinaria di riferimento, per la pubblicazione di atti di particolare voluminosità e complessità, o in presenza di specifiche esigenze connesse alla tipologia degli atti.

**COMUNE DI CAPANNOLI (Pisa)**

Rettificazione di errori materiali riscontrati negli elaborati del Regolamento Urbanistico - Correzione ai sensi dell'art. 21 della L.R.T. 65/2014. " 248

---

**COMUNE DI CARMIGNANO (Prato)**

Avviso di approvazione della seconda variante al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 19 della L.R.T. n. 65/2014. " 248

---

**COMUNE DI CASTEL SAN NICCOLO' (Arezzo)**

Avviso di approvazione definitiva della Variante n. 9 al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 32 della L.R. 65/2014. " 249

---

**COMUNE DI CHIANCIANO TERME (Siena)**

Adozione variante semplificata al Piano Operativo art. 30 L.R. n. 65/2014 - allegato I - Scheda norma comparto E.1 Ex Sip ed Area Pineta di Piazza Italia VPu16. " 249

---

**COMUNE DI CHIUSI (Siena)**

Avviso di deposito - Variante n. 2 al Piano Operativo relativa all'area di trasformazione AT-PA-029 (deposito LR 65/2014, art. 32) - Valutazione Ambientale Strategica (pubblicazione L.R. 10/2010, art. 25). Adozione. " 250

---

**COMUNE DI EMPOLI (Firenze)**

Avviso di pagamento diretto indennità di espropriazione-realizzazione della strada di collegamento tra via Piovola e lo svincolo "Empoli Est" della S.G.C. Fi-Pi-Li - Decreto di esproprio ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis c. 1 del DPR 08.06.2001 n. 327 e s.m.i. " 251

---

Avviso di pagamento diretto indennità di espropriazione-realizzazione della strada di collegamento tra via Piovola e lo svincolo "Empoli Est" della S.G.C. Fi-Pi-Li - Decreto di esproprio ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis c. 1 del DPR 08.06.2001 n. 327 e s.m.i. " 251

---

**COMUNE DI FIRENZE**

Riqualificazione e ampliamento polo scolastico Istituti Superiori Meucci e Galilei. Variante al Regolamento Urbanistico. Riduzione zona di rispetto Cimitero di Soffiano (procedimento semplificato art. 30 e ss L.R. 65/2014). Adozione. " 251

---

**COMUNE DI LAMPORECCHIO (Pistoia)**

Piano di Recupero di iniziativa pubblica del centro del capoluogo. zona a1.2 del vigente Regolamento Urbanistico - Adozione ai sensi dell'art. 111 della L.R. 65/2014. " 252

---

Avviso di approvazione della variante al Regolamento Urbanistico mediante sportello unico per le attività produttive ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e dell'art. 35 della L.R. 65/2014 per ampliamento della sede produttiva della ditta SEL s.p.a. - via G. Amendola 9 e informazione sulla decisione finale di valutazione ambientale strategica (art. 28 - L.R.T. n. 10/2010). " 253

---

**COMUNE DI LIVORNO**

Regolamento Urbanistico vigente. Rettifica errori cartografici ai sensi dell'art. 21 della L.R.T. n. 65/2014. " 253

---

**COMUNE DI MONSUMMANO TERME (Pistoia)**

Variante Semplificata al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 30 L.R.65/2014 per una diversa destinazione urbanistica della parte terminale di via Saffi da viabilità pubblica a verde privato. ADOZIONE. " 254

---

**COMUNE DI MONTE ARGENTARIO (Grosseto)**

Avviso di pubblicazione domanda di nuova concessione demaniale marittima del Consorzio Sub Argentario a.r.l. " 254

---

**COMUNE DI PISA**

Piano attuativo di iniziativa privata denominato "Via delle Orchidee" finalizzato alla realizzazione di una residenza monofamiliare in via delle Orchidee loc. Tirrenia. Zona omogenea classificata dal vigente

e Attuazione strumentazione urbanistica del Comune di Livorno, a libera visione del pubblico, per tutta la durata della loro validità, gli elaborati tecnici relativi alla correzione degli errori materiali contenuti nel Regolamento Urbanistico vigente, allegati parte integrante della deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 04.02.2021.

La delibera sopra indicata comprensiva degli allegati parte integrante è consultabile nella Rete Civica del Comune di Livorno, alla Sezione "Atti dell'Ente".

*La Dirigente*  
Camilla Cerrina

## COMUNE DI MONSUMMANO TERME (Pistoia)

**Variante Semplificata al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 30 L.R.65/2014 per una diversa destinazione urbanistica della parte terminale di via Saffi da viabilità pubblica a verde privato. ADOZIONE.**

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 111 comma 3 Legge Regionale 10/11/2014 n. 65 e successive modifiche ed integrazioni;

### AVVISA

Che con deliberazione n. 5 del 13/02/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, il Consiglio Comunale ha adottato la Variante Semplificata al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 30 L.R. 65/2014 per una diversa destinazione urbanistica della parte terminale di via Saffi da viabilità pubblica a verde privato.

Che la deliberazione sopraddetta, corredata di tutti gli allegati, è depositata presso il Settore Front Office - U.O.C. Territorio e Sviluppo, per Trenta (30) giorni consecutivi decorrenti dalla data odierna di pubblicazione del presente avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione Toscana, nonché visibile sul sito internet istituzionale del Comune;

Che entro e non oltre tale termine perentorio chiunque può prenderne visione e presentare osservazioni, redatte per iscritto in carta semplice, avverso il piano attuativo in parola, facendole pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Monsummano Terme, Piazza IV Novembre n. 75/h;

Che tale avviso è altresì affisso all'Albo Pretorio del Comune, ovvero pubblicato mediante manifesti visibili alla cittadinanza.

La delibera di adozione è stata immediatamente trasmessa alla Provincia di Pistoia.

*Il Responsabile del Procedimento*  
Maria Rosa Laiatici

## COMUNE DI MONTE ARGENTARIO (Grosseto)

**Avviso di pubblicazione domanda di nuova concessione demaniale marittima del Consorzio Sub Argentario a.r.l.**

Visto L'art. 36 del Codice della Navigazione;

Visto il Regolamento per la Navigazione Marittima;

Visti i principi comunitari in materia di tutela della concorrenza in particolare l'art. 49 del TFUE;

Visto il T.U.E.L. 267/2000;

Vista la richiesta di concessione demaniale marittima tramite mod. D1 pervenuta in data 08/02/2021, prot. 3737, del Consorzio Sub Argentario a.r.l., nella persona del suo legale rappresentante Sig.ra Violetta Paolini, allo scopo di mantenere uno specchio acqueo e un tratto di banchina da utilizzare per l'ormeggio di imbarcazioni Diving, ubicata in loc. B.na Marinai D'Italia a Porto Ercole, come evidenziato nell'allegata cartografia SID;

Visto l'art. 18 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della navigazione (parte marittima) che prescrive la pubblicazione delle domande aventi ad oggetto beni demaniali marittimi;

Considerato che la pubblicazione di tali domande costituisce l'oggetto di un atto istruttorio dovuto che, come tale, non è in grado di anticipare o condizionare le determinazioni che spettano all'organo istituzionale di competenza in ordine alla sorte delle domande stesse di concessione demaniale;

### RENDE NOTO

che il Consorzio Sub Argentario a.r.l., in data 08/02/2021 prot.3737 nella persona del suo legale rappresentante Sig.ra Violetta Paolini, ha presentato domanda per nuova concessione demaniale marittima, allo scopo di mantenere uno specchio acqueo e un tratto di banchina da utilizzare per l'ormeggio di imbarcazioni Diving, ubicata in loc. B.na Marinai D'Italia a Porto Ercole, come evidenziato nell'allegata cartografia SID;

la domanda di concessione sopra citata è depositata presso l'Ufficio Demanio del Comune di Monte Argentario;

che chiunque avrà la facoltà, esclusivamente nei giorni di Martedì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, di prendere visione dell'istanza con annessa planimetria, presso l'Ufficio Demanio del Comune di Monte Argentario, P.le dei Rioni, 8 (Tel. 0564/811948 - fax 0564/812044 - mail: ufficio.demanio@comune.monteargentario.gr.it).