

Comune di Monsummano Terme

Provincia di Pistoia

PIANO OPERATIVO

ai sensi dell'art. 95 della L.R. 65/2014

Arch. Giovanni Parlanti
Progettista

Avv. Simona De Caro
Sindaco

Arch. Gabriele Banchetti
Responsabile VAS e censimento P.E.E.

Andrea Mariotti
Assessore all'Urbanistica

Mannori & Associati Geologia Tecnica
Dott. Geol. Gaddo Mannori
Studi geologici

Dott. Antonio Pileggi
Responsabile del settore
territorio e sviluppo
Responsabile del procedimento

D.R.E.Am. Italia Soc. Coop.
Dott. Ing. Simone Galardini
Studi idraulici

Arch. Jenny Innocenti
Geom. Sabato Tedesco
Ufficio urbanistica

PFM S.r.l. Società Tra Professionisti
Dottore Agronomo Guido Franchi
Dottore Agronomo Federico Martinelli
Responsabile VINCA
Dottore Agronomo Dario Pellegrini
Collaborazione relazione VINCA

Arch. Nicola Pieri
Garante dell'Informazione
e della Partecipazione

Pian. Emanuele Bechelli
Collaborazione al progetto



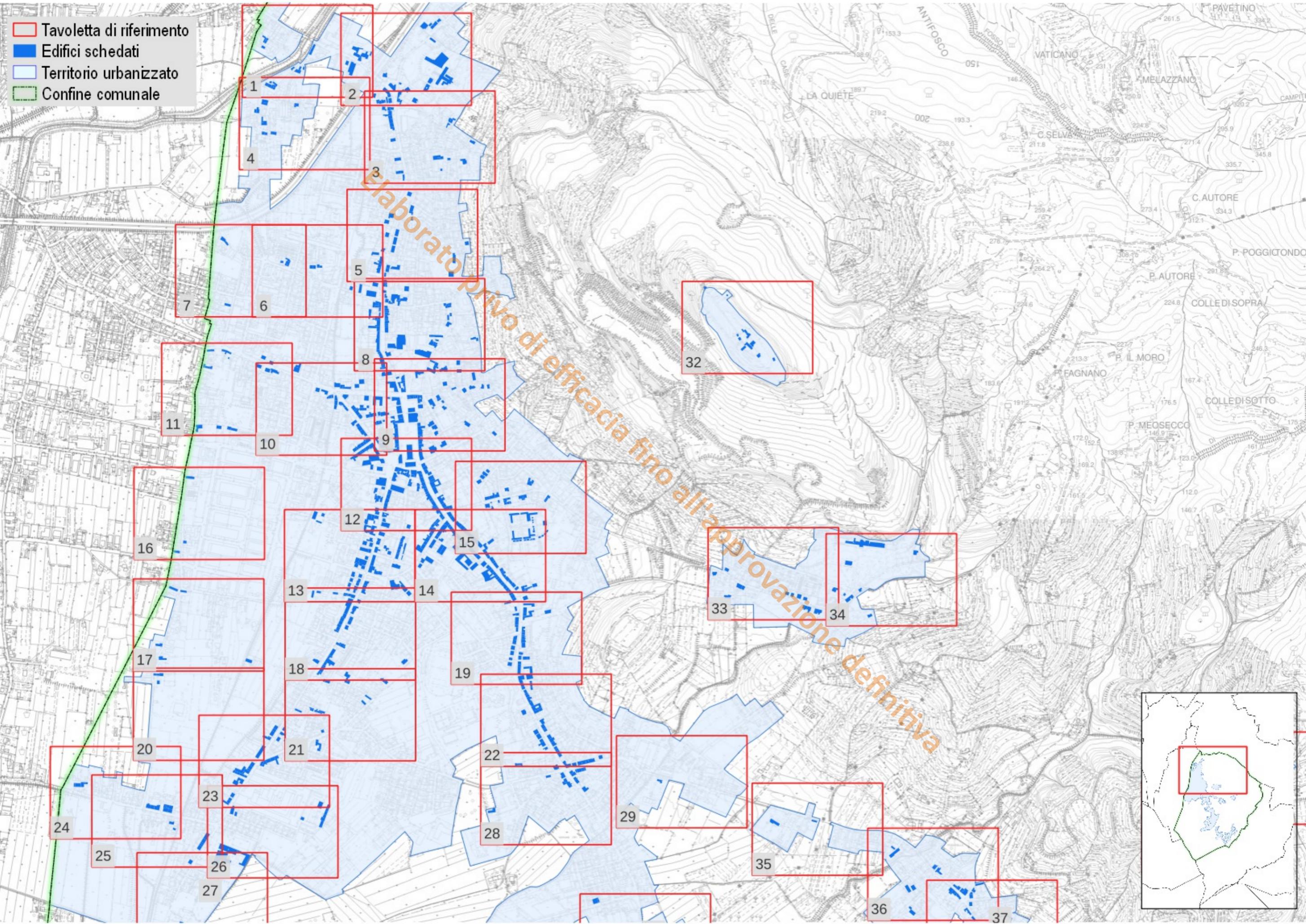
Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

All. A2
**Schedatura del Patrimonio
Edilizio Esistente urbano
UGGIA – PAZZERA – BIZZARRINO**
Modificato a seguito dell'accoglimento delle osservazioni

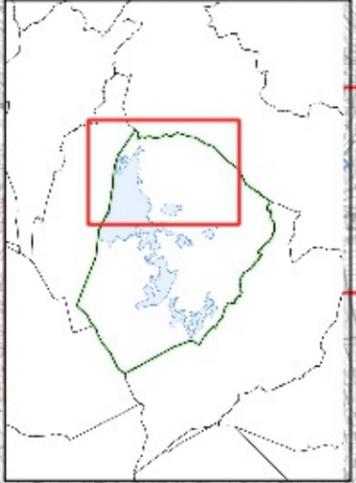
Adottato con Del. C.C. n. del
Approvato con Del. C.C. n. del

Marzo 2025

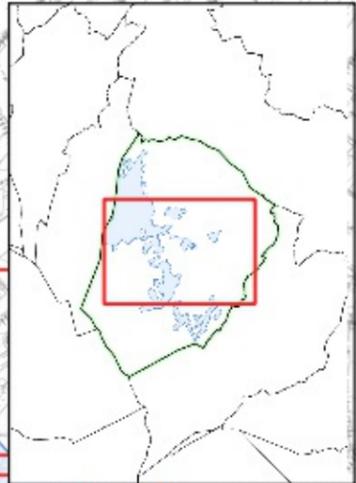
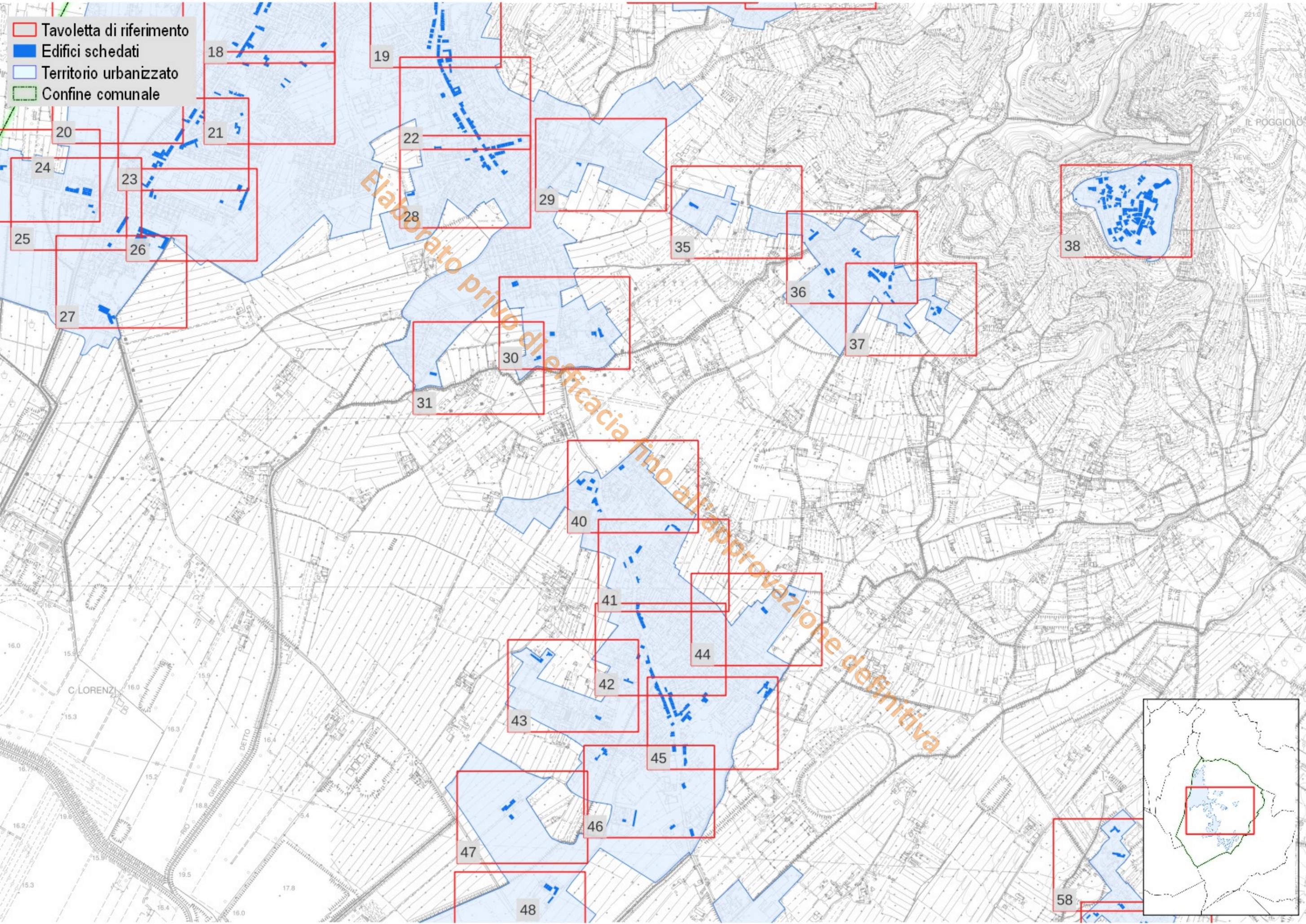
- Tavoletta di riferimento
- Edifici schedati
- Territorio urbanizzato
- Confine comunale



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

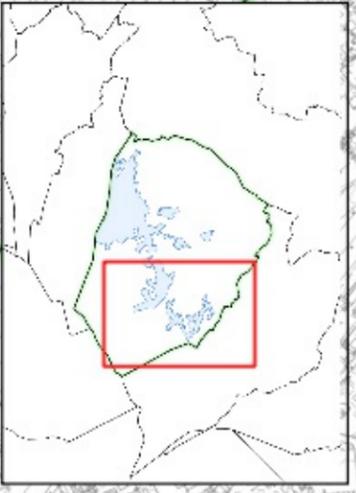
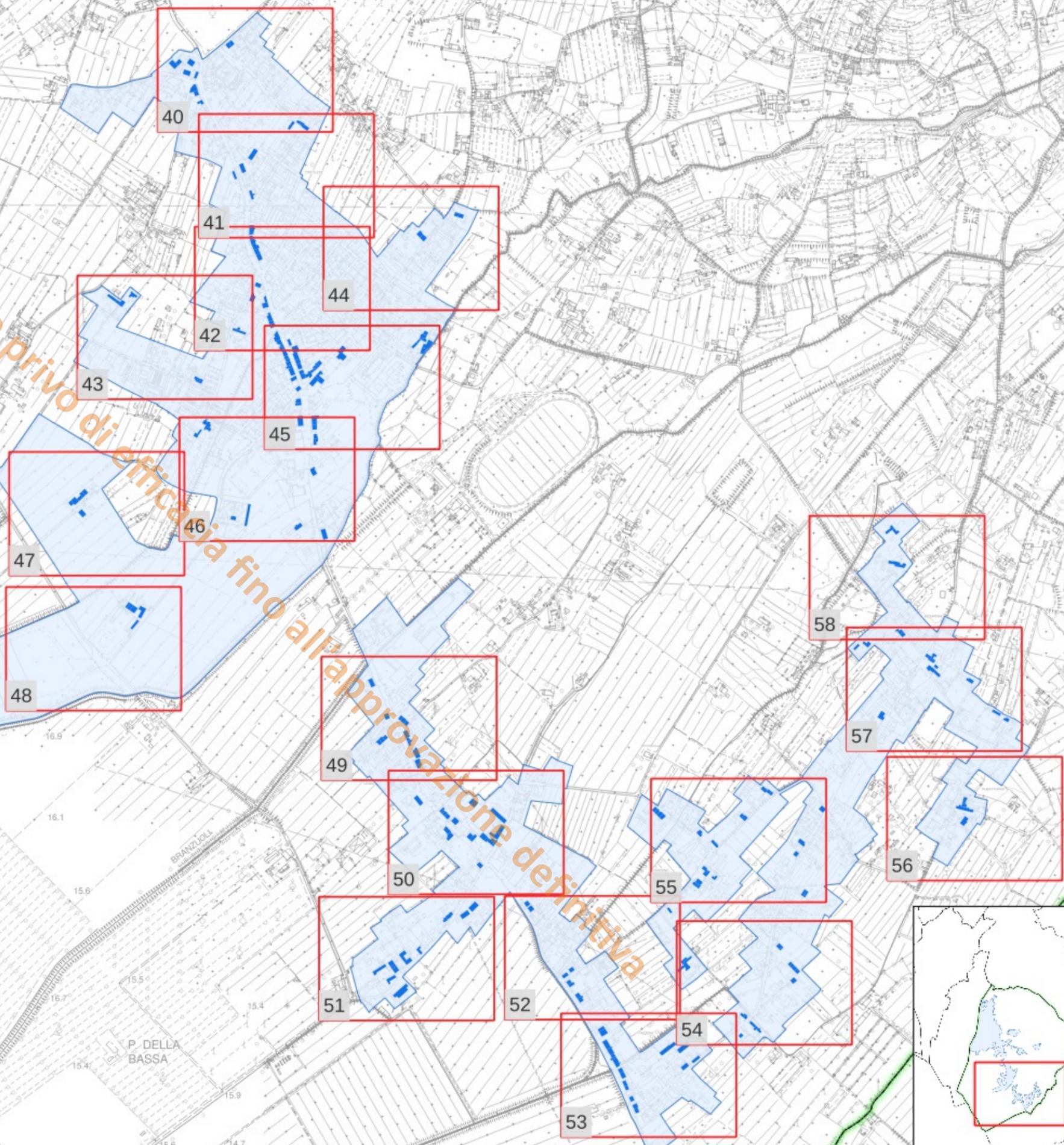


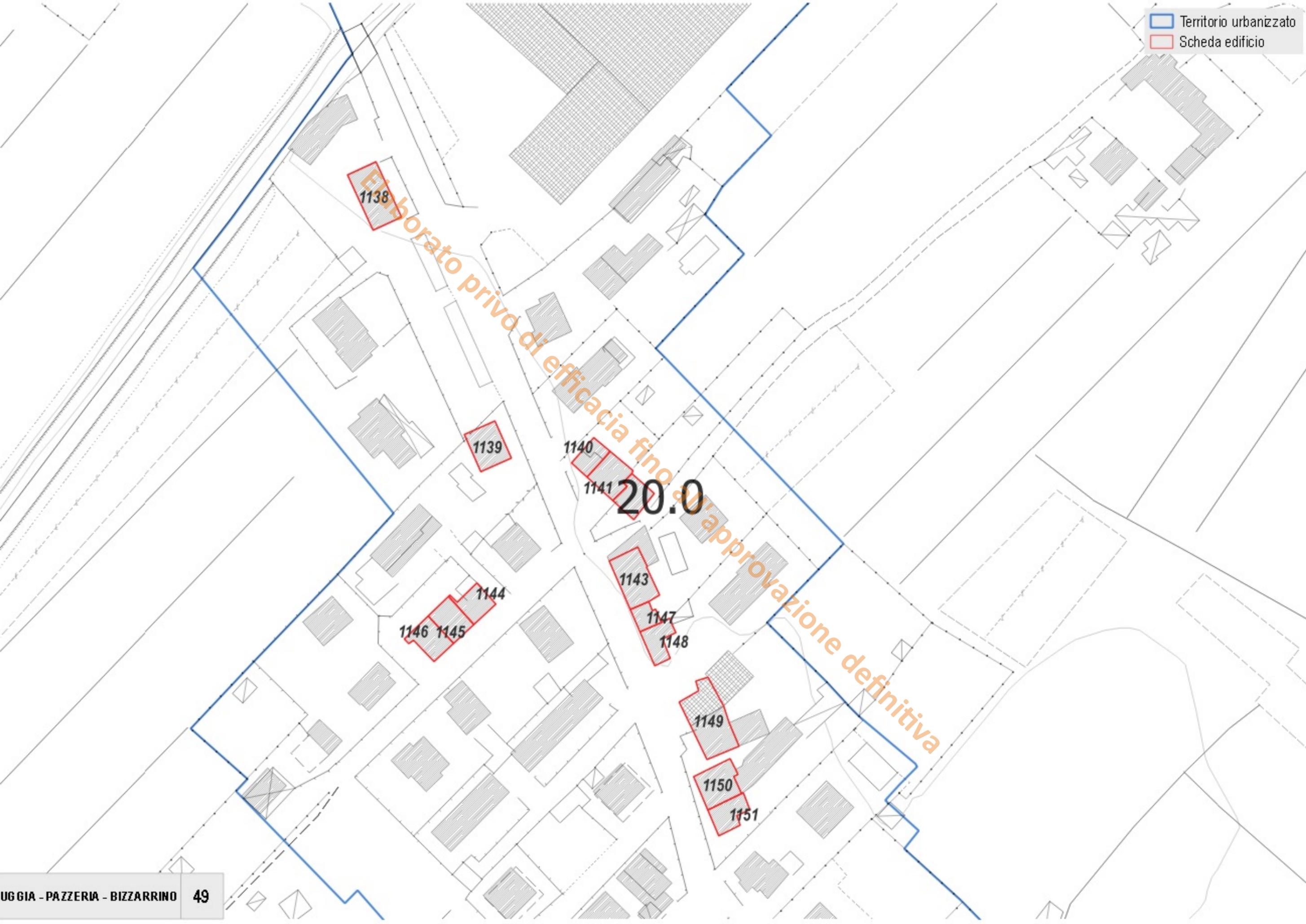
- Tavoletta di riferimento
- Edifici schedati
- Territorio urbanizzato
- Confine comunale



- Tavoletta di riferimento
- Edifici schedati
- Territorio urbanizzato
- Confine comunale

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva





Territorio urbanizzato
Scheda edificio

22.7

9

19.1

1152

1153

1155 1156

1159

1157
1158

1160

1170

1169

1161 1162

1164

1165

1166

1168

1167

18.5

20.5

1163

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

O
DELL

17.5

- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio

18.1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

18.1

C. NUOVA

18.0

18.5

C. DELL'UGGIA

1171

1172

1173

1174

1175

1177

1176

1049

1179

1180

1178

1181

1182

- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio

1183

1184

1278

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

1185 **19.1**

1186

1187

1188

1189

1190

1280

DEI TORI

P. TESS

S.S.

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

19.1

1191
1192

1193

1194

1195

1196

1197

1198

1199

1200

1201

1202

1203

1204

1205

1206

1208

1207

BORGO BINI

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

20.6

1279
1281
1280

1221
1220

1219
1218
1217 1216

1215

1210
1211

1212
1213 1214

1209

- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio

CHIESINA PONZIANI

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

1270
1269
1268
1267

1261
1260
1259

1227

1264
1263

1266

1265

1226

1225

1271

1272

1273

1277

1274

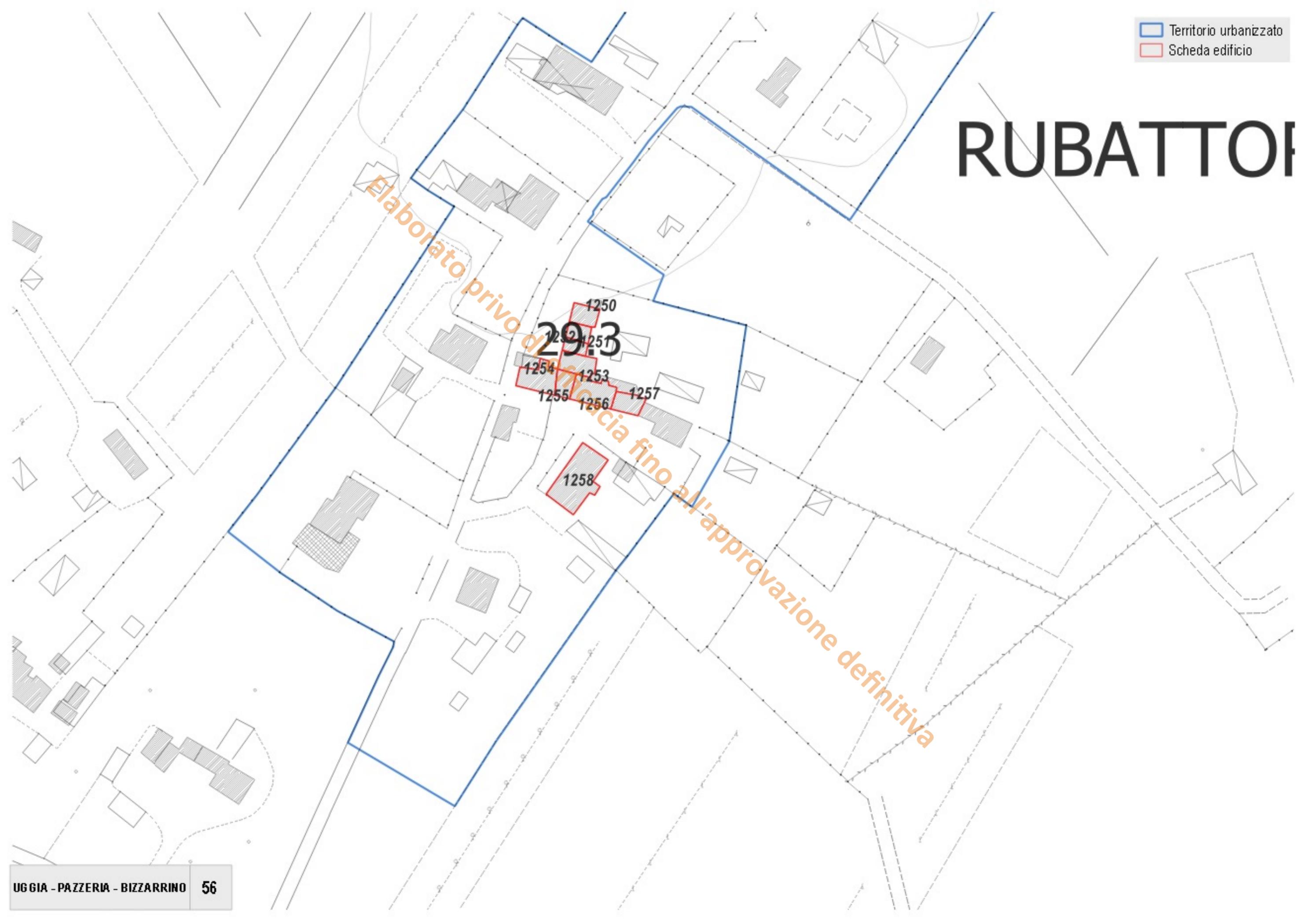
1275

22.9

20.9

1222
1224
1223

RUBATTO



- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio

BIZZARRI

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

1233

1232

1231

1230

1229

1240

1241

1243

1244

1245

1246

1247

1228

1248

1249

28.4

32.2

31.3

- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

35.3

30.6

31.2

1238
1239 1237

1234 1235 1236

1231 1230
1229

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1049**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via del porto

Numero civico: 344 D

Foglio catastale: 34 Particella: 398

Nome:

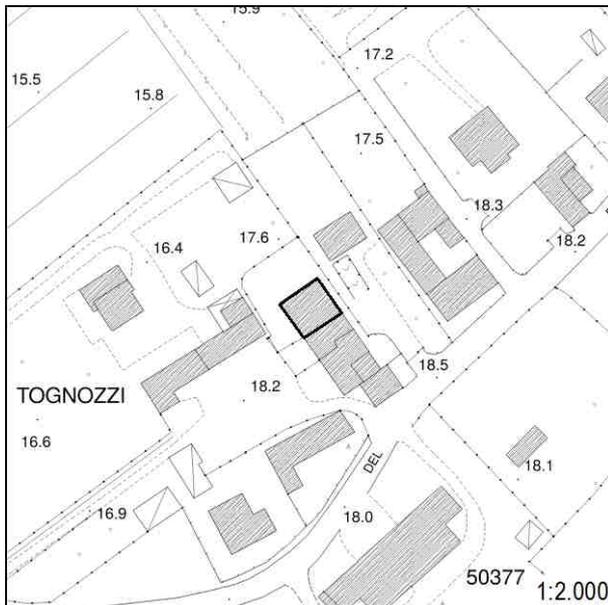
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1049

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1138**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Uggia

Numero civico: 30, 46

Foglio catastale: 34 Particella: 3

Nome:

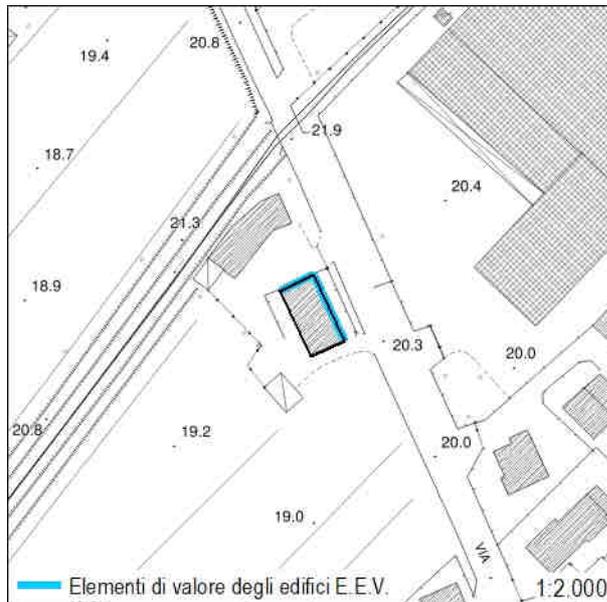
Tipologia edificio

Casa colonica

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Cornici alle porte; Sottogronda decorato

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale e della facciata nord e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: Cornici marcapiano, cornici alle porte e sottogronda decorato (foto 4 e 5)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1138

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1139**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Uggia

Numero civico: 122, 126

Foglio catastale: 34 Particella: 5

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

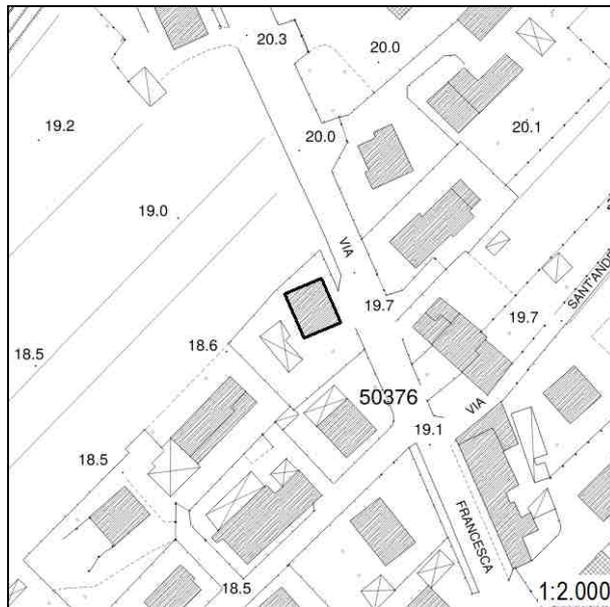
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1139

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1140**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Uggia

Numero civico: 391

Foglio catastale: 34 Particella: 371

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A falda unica; A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

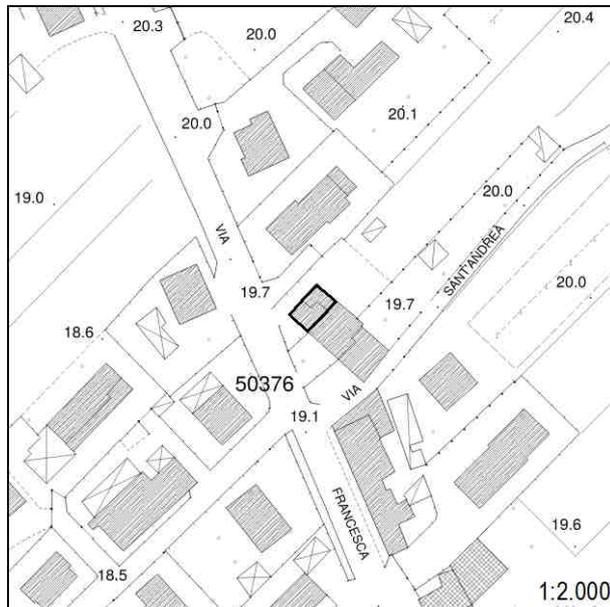
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1140

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1141**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Uggia

Numero civico: 171

Foglio catastale: 34 Particella: 141

Nome:

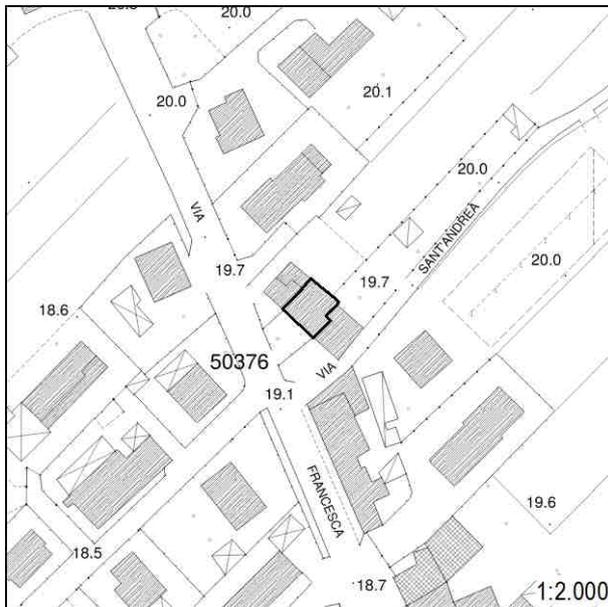
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1141

Foto 1



Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1142**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Sant'Andrea

Numero civico: 15

Foglio catastale: 34 Particella: 142

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A falda unica; A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Tabernacoli

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

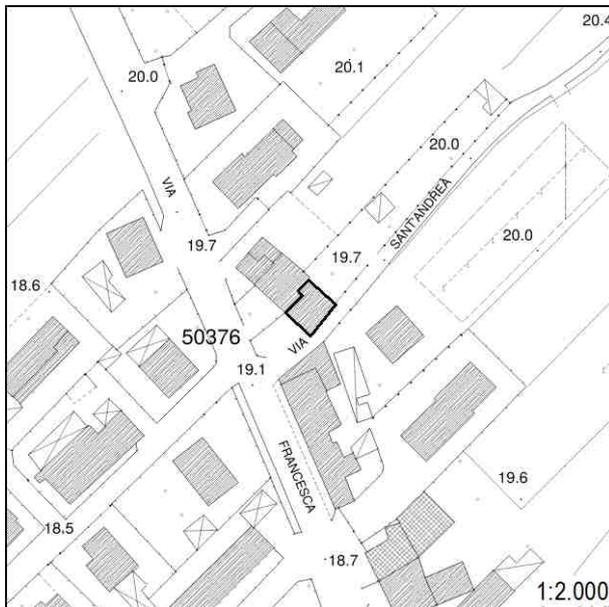
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Medio; Pessimo**Stato di conservazione: **Medio; Pessimo**Stato di conservazione: **Medio; Pessimo**Stato di conservazione: **Pessimo**

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1142

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1143**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Uggia; Via Sant'Andrea

Numero civico: 191, 197, 199, 201; 8, 12

Foglio catastale: 30 Particella: 155

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna; Piana

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Tabernacoli

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

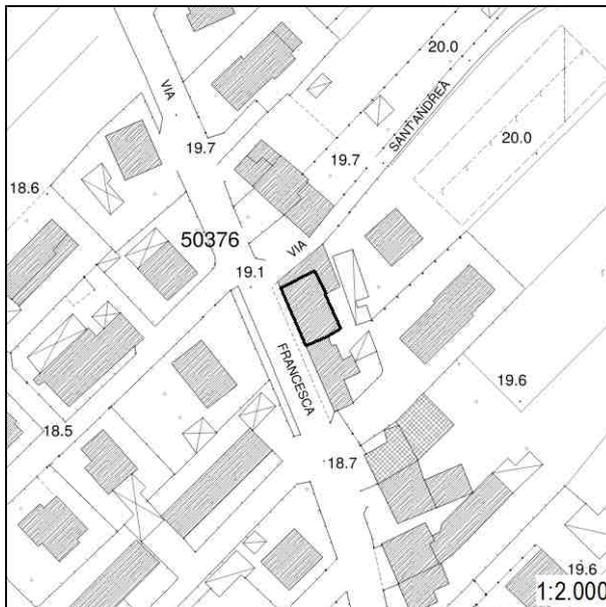
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono; Medio**Stato di conservazione: **Buono; Medio**Stato di conservazione: **Buono**

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1143

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1144**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Uggia

Numero civico: 160 E

Foglio catastale: 34 Particella: 303

Nome:

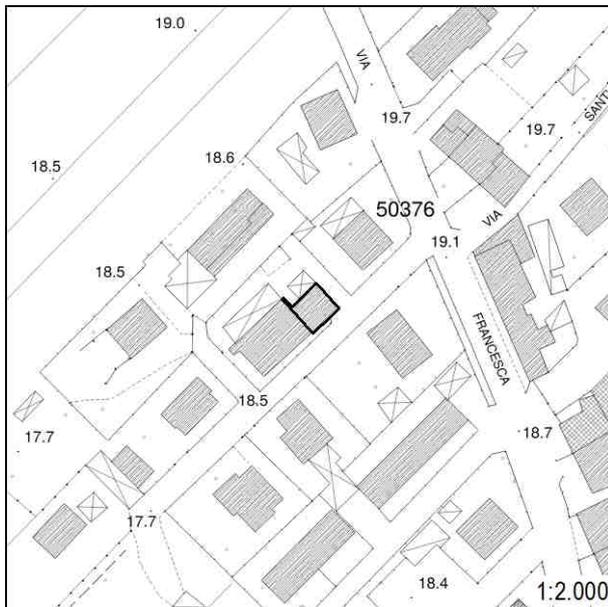
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1144



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1145**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Uggia

Numero civico: 160F

Foglio catastale: 34 Particella: 8

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1145



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Elaborato prima di approvazione definitiva fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1146**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Uggia

Numero civico: 160

Foglio catastale: 34 Particella: 258

Nome:

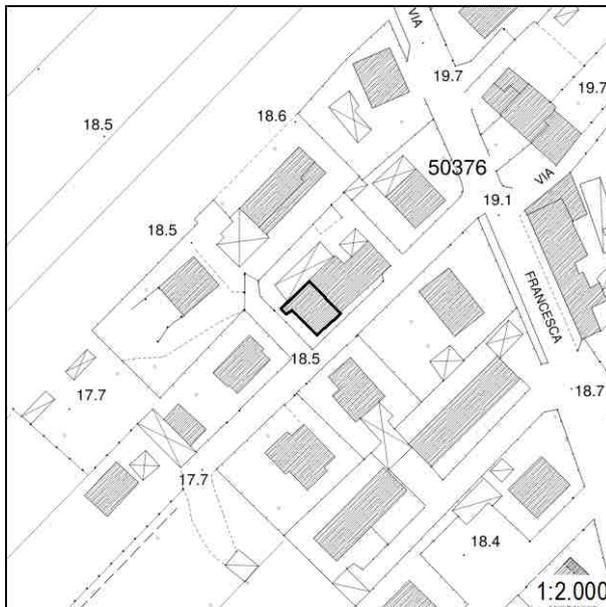
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1146

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1147**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Uggia

Numero civico: 209

Foglio catastale: 30 Particella: 156

Nome:

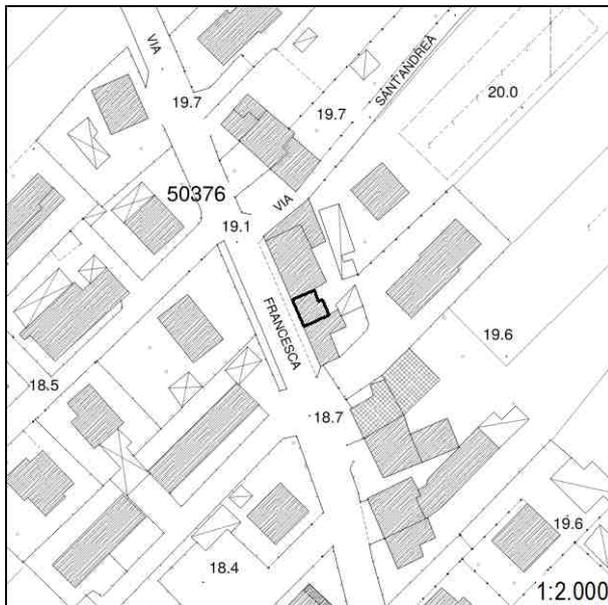
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1147

Foto 1



Foto 2



Elaborato in vigore di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1148**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Uggia

Numero civico: 219,221

Foglio catastale: 30 Particella: 157

Nome:

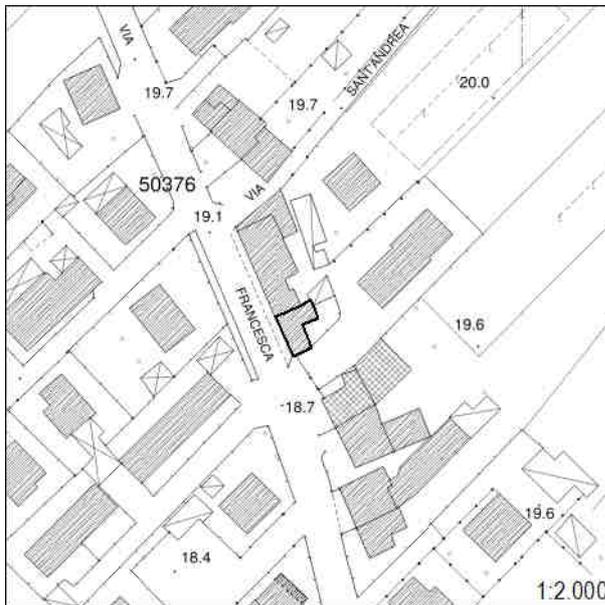
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; Piana

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Tabernacoli

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

L'elemento storico architettonico (tabernacolo) presente nella foto 1 è soggetto a tutela ai sensi dell'art. 11 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 42/2004.

Modificata con l'osservazione nr. 193

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1148

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1149**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Uggia**Numero civico: **243, 239, 247, 255**Foglio catastale: **30** Particella: **161; 162**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio specialistico

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale; Produttivo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

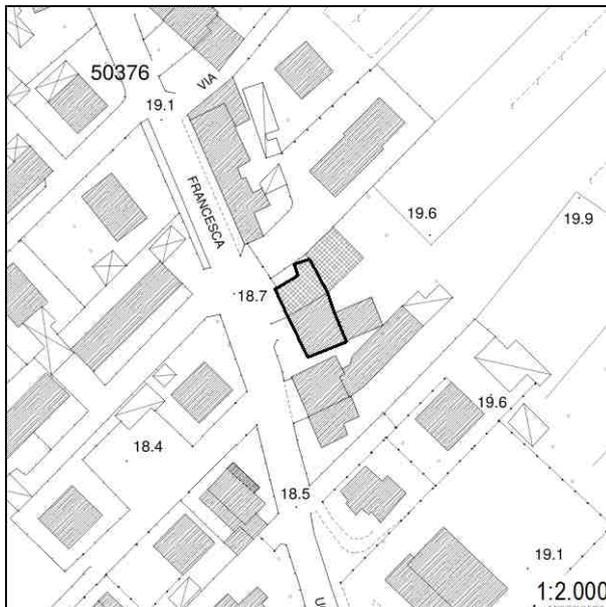
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Uno/due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono; Medio**Stato di conservazione: **-**

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1149

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1150**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Uggia

Numero civico: 259, 271

Foglio catastale: 30 Particella: 165

Nome:

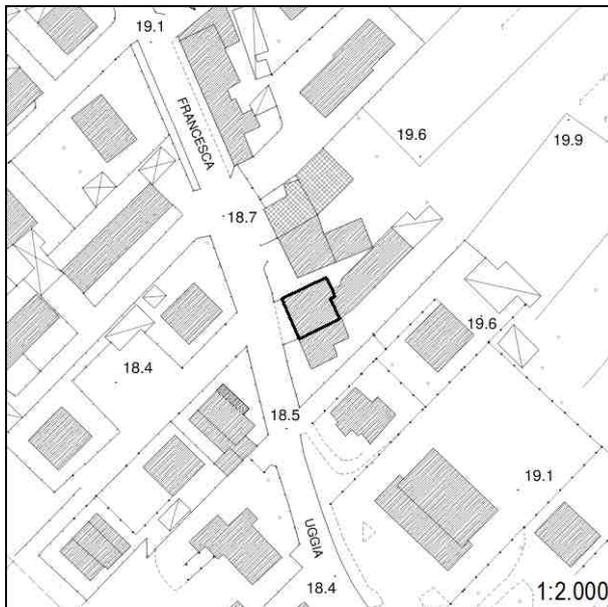
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1150

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1151**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Uggia

Numero civico: 279

Foglio catastale: 30 Particella: 164

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo; Avvolgibili

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

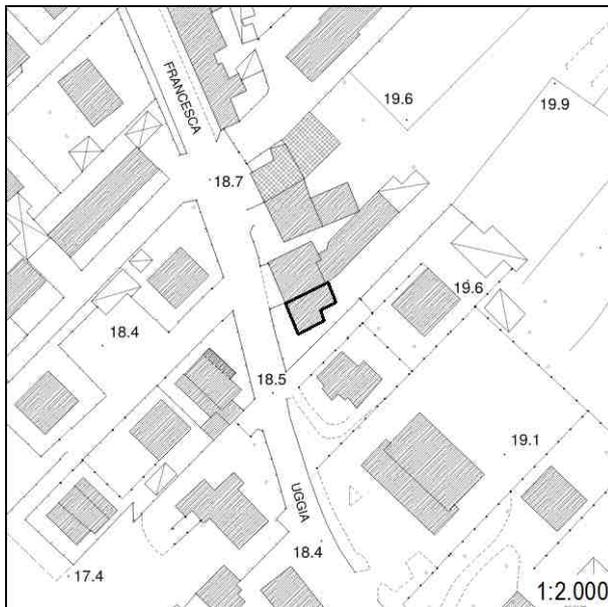
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1151

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1152**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Uggia

Numero civico: 322, 326, 330, 332, 338, 344, 348

Foglio catastale: 34 Particella: 12

Nome:

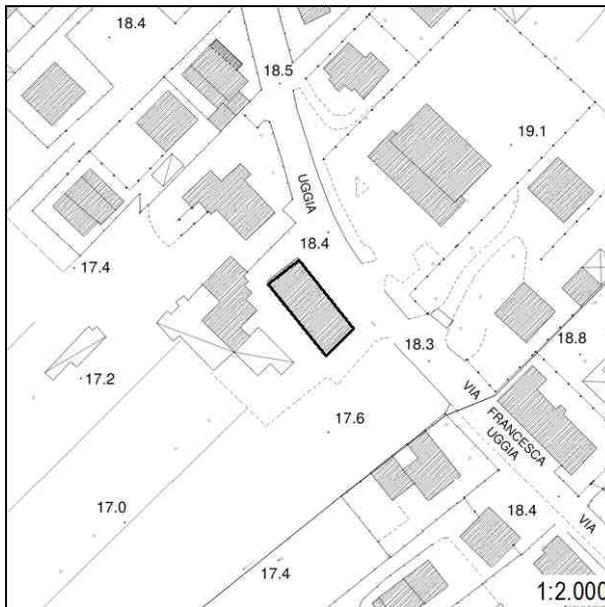
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1152



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Foto 5



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1153**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Uggia

Numero civico: 395

Foglio catastale: 30 Particella: 183

Nome:

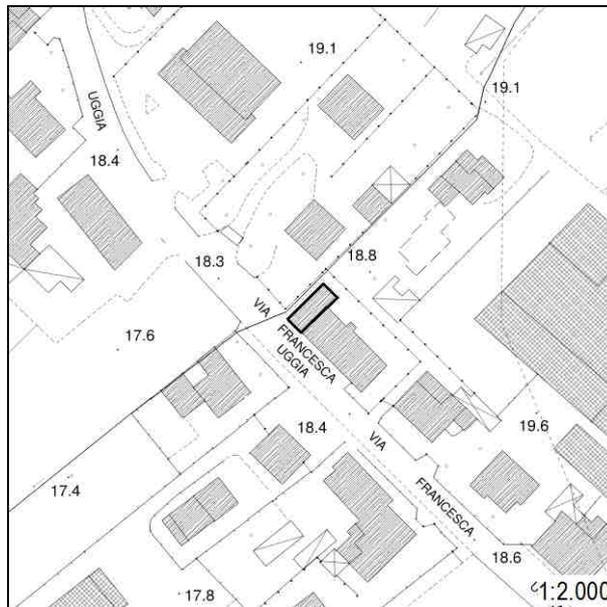
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1153

Foto 1



Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1154**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Uggia

Numero civico: 401

Foglio catastale: 30 Particella: 184

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

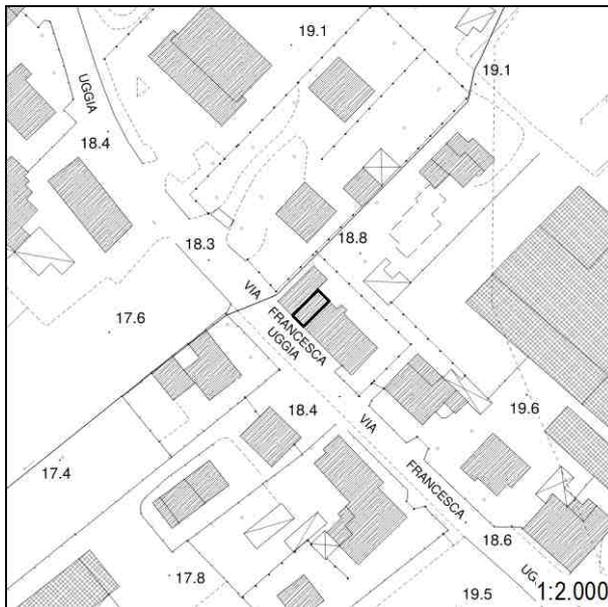
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1154

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1155**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Uggia

Numero civico: 405

Foglio catastale: 30 Particella: 184

Nome:

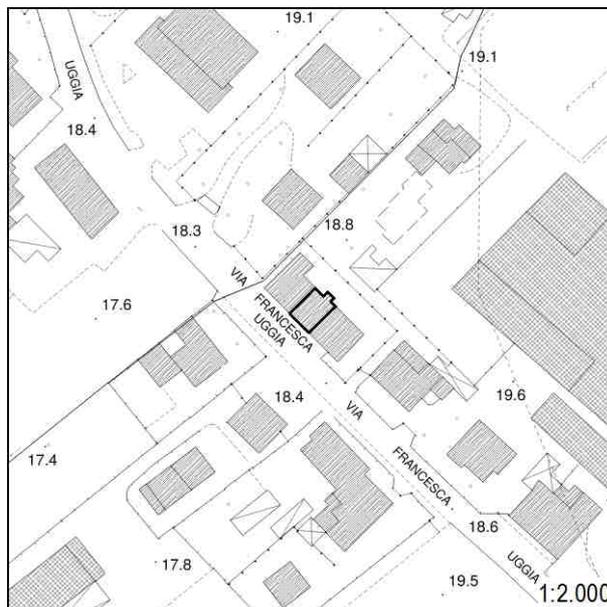
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

Pompa di calore in facciata

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1155

Foto 1



Foto 2



Elaborato in via definitiva fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1156**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Uggia

Numero civico: 411, 415, 421

Foglio catastale: 30 Particella: 199

Nome:

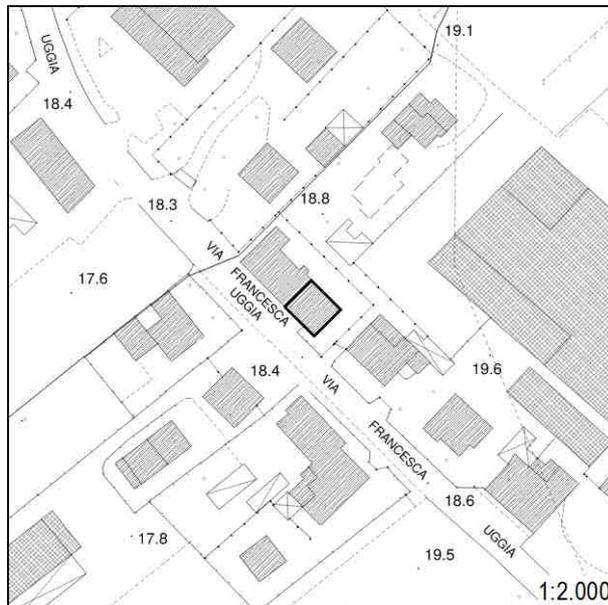
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1156

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Elaborato Privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1157**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Uggia

Numero civico: 432

Foglio catastale: 34 Particella: 15, 16

Nome:

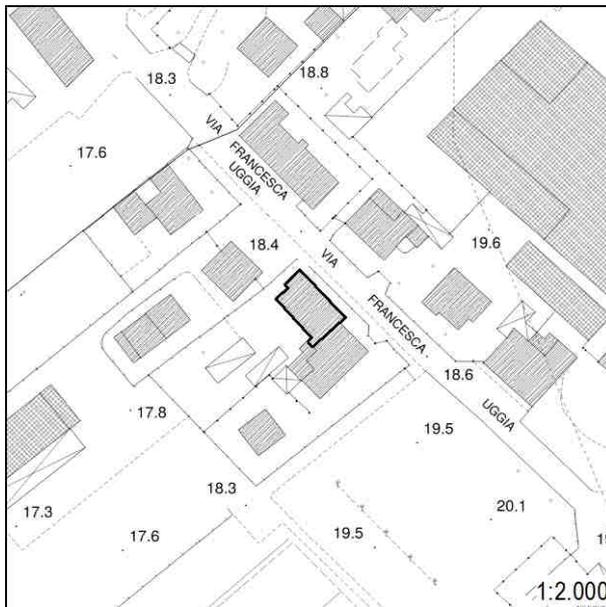
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1157



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1158**

Data rilievo: 21/01/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Uggia

Numero civico: 450, 454A/B/C

Foglio catastale: 34 Particella: 16, 17

Nome:

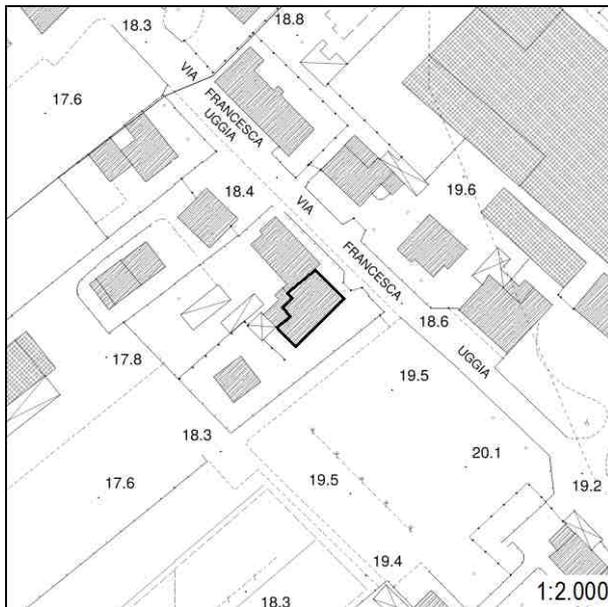
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1158

Foto 1



Foto 2



Elaborazione privata
efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1159**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Uggia

Numero civico: 429, 437, 449

Foglio catastale: 30 Particella: 185

Nome:

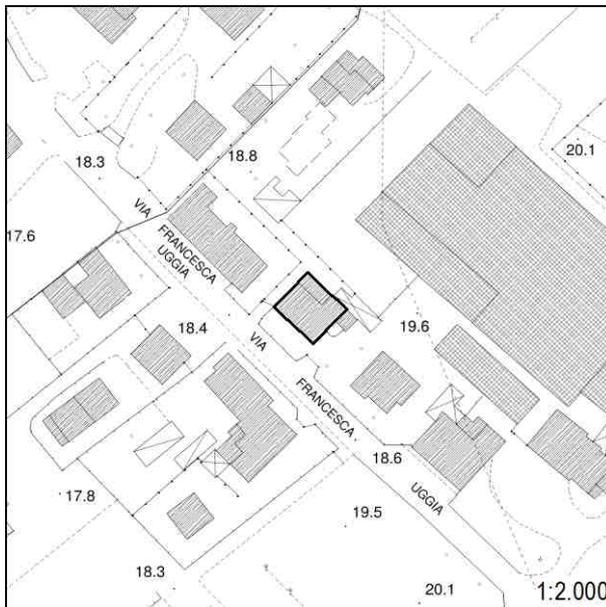
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1159

Foto 1



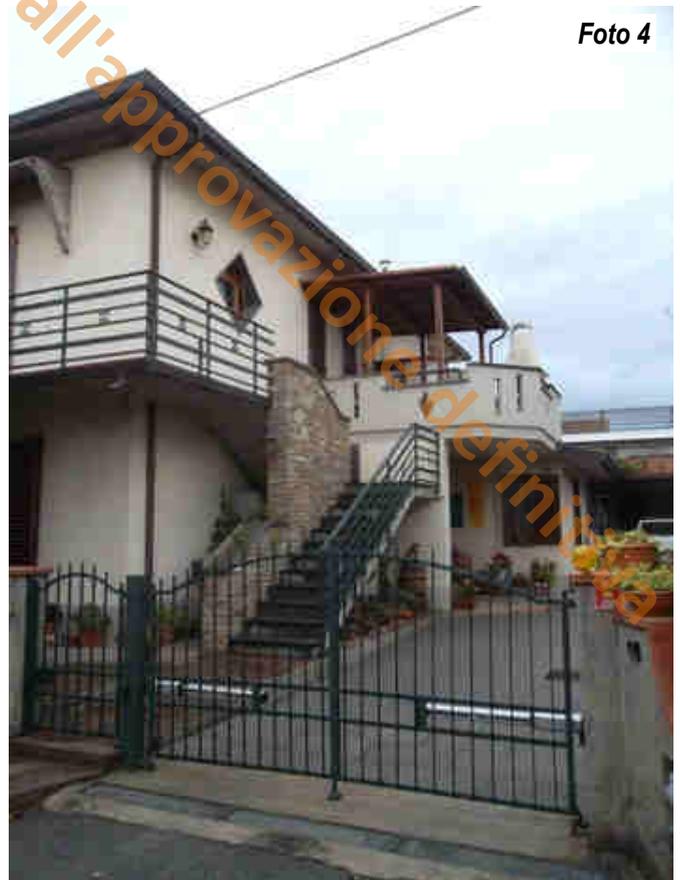
Foto 2



Foto 3



Foto 4



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1160**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via di Caliano

Numero civico: 89A

Foglio catastale: 30 Particella: 219

Nome:

Tipologia edificio

Edificio specialistico

Destinazione d'uso

Produttivo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A volta

Stato di conservazione: **Pessimo**

Paramento murario

Pietra a vista; Laterizio a vista

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

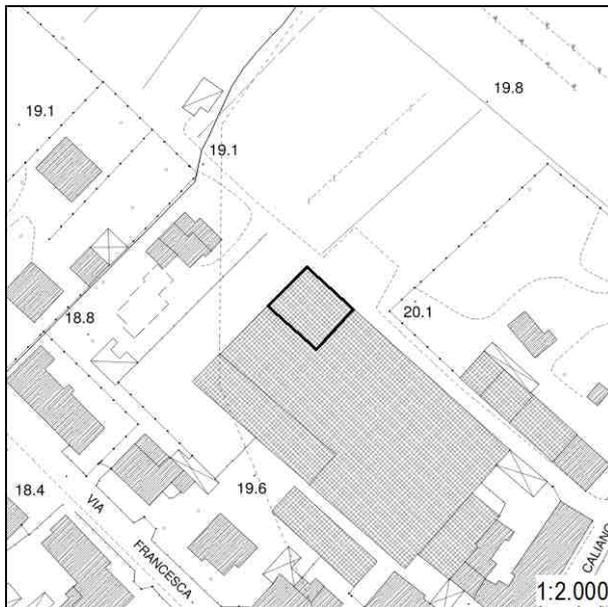
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - Interrato

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1160

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1161**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Uggia

Numero civico: 483, 487, 495

Foglio catastale: 30 Particella: 187

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

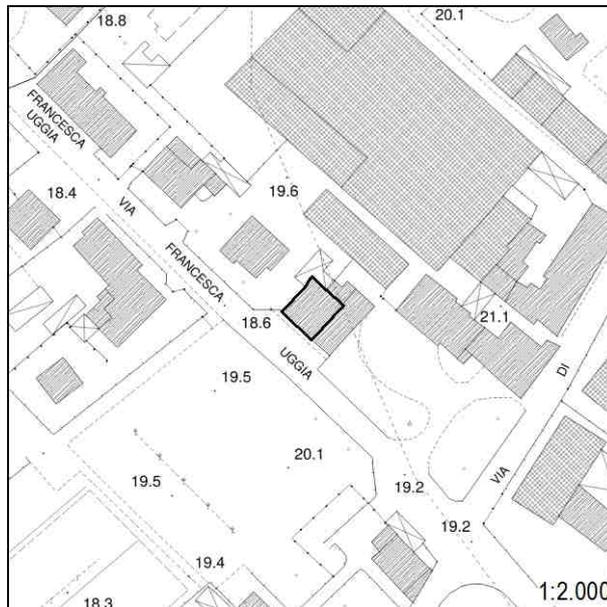
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1161

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1162**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Uggia

Numero civico: 495

Foglio catastale: 30 Particella: 107, 187

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A falde sfalsate

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

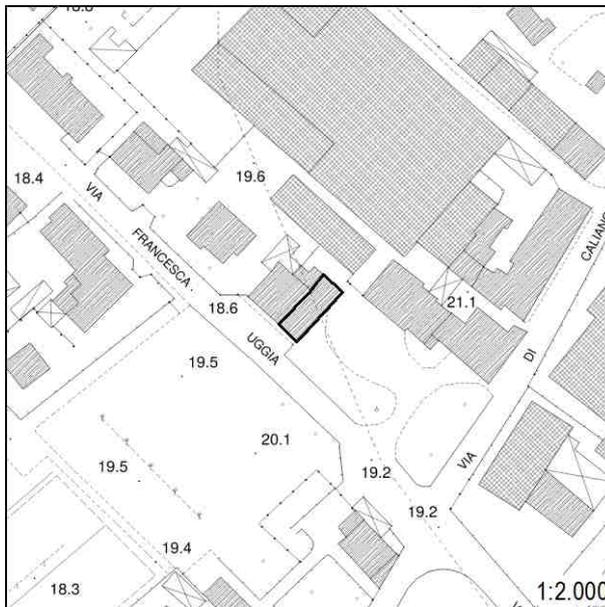
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1162

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1163**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Uggia

Numero civico: 530, 534, 542, 546

Foglio catastale: 34 Particella: 21

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

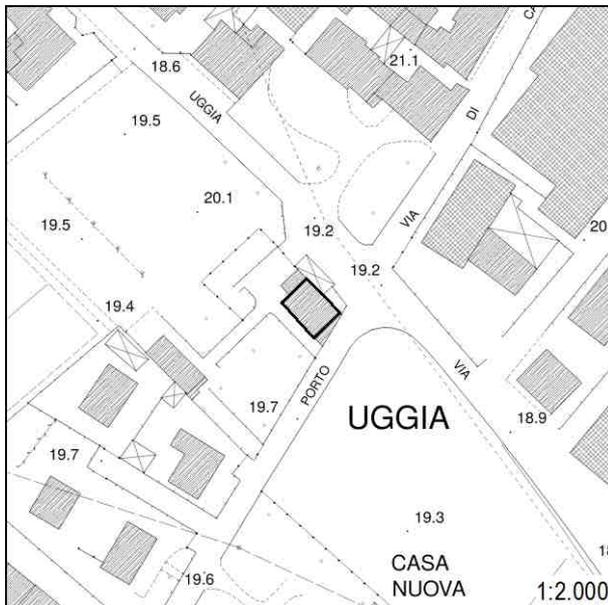
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1163



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1164**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Uggia

Numero civico: 523, 531

Foglio catastale: 30 Particella: 193

Nome:

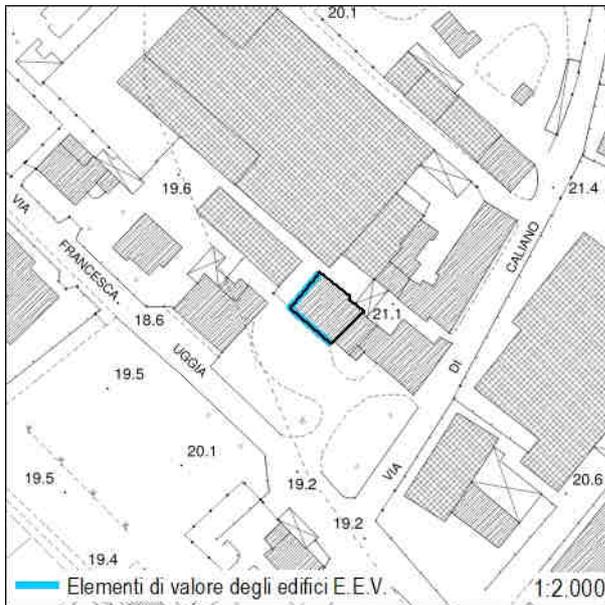
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciate principali (NO e SO) rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1164

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1165**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Uggia

Numero civico: -

Foglio catastale: 30 Particella: 193

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

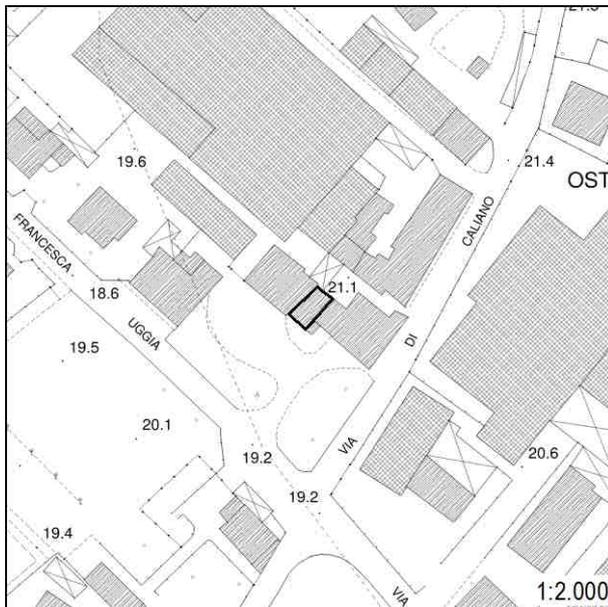
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino. Il toponimo nel Catasto Leopoldino è "L'Uggia".



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1165

Foto 1



Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1166**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Uggia

Numero civico: 535

Foglio catastale: 30 Particella: 191

Nome:

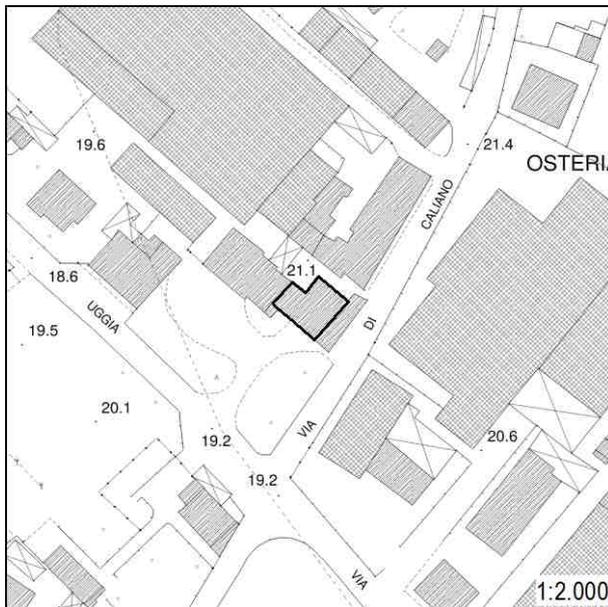
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino. Il toponimo nel Catasto Leopoldino è "L'Uggia".

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1166

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1167**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via di Caliano

Numero civico: 33

Foglio catastale: 30 Particella: 195

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A semi-padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

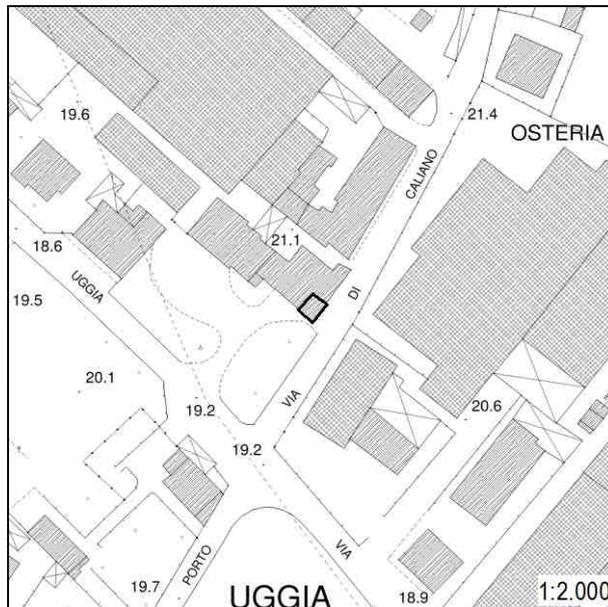
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino. Il toponimo nel Catasto Leopoldino è "L'Uggia".



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1167



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1168**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via di Caliano

Numero civico: 41, 47

Foglio catastale: 30 Particella: 194

Nome:

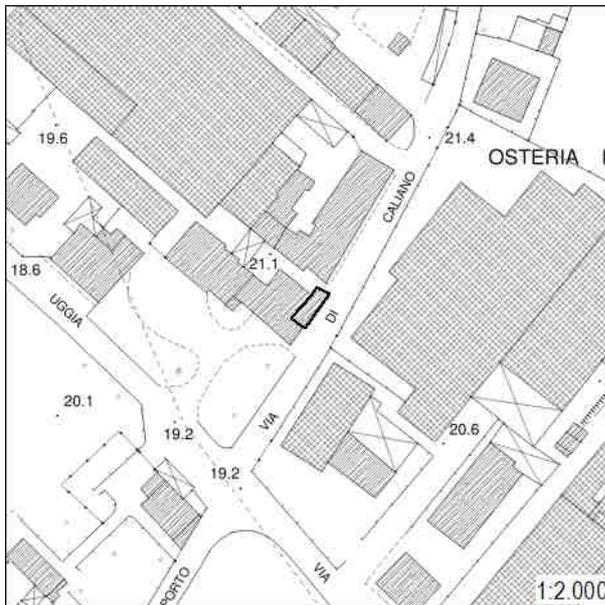
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino. Il toponimo nel Catasto Leopoldino è "L'Uggia".

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1168



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1169**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via di Caliano

Numero civico: 55, 59, 63, 69, 73, 79

Foglio catastale: 30 Particella: 190, 237

Nome:

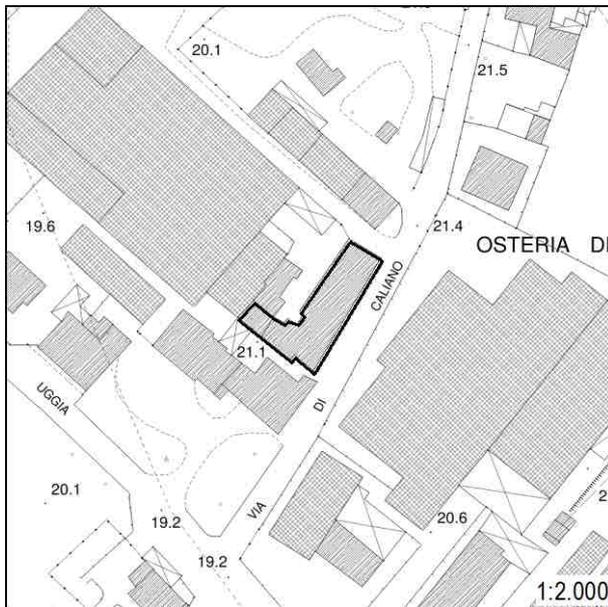
Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1169

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1170**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via di Caliano

Numero civico: 107

Foglio catastale: 30 Particella: 129

Nome:

Tipologia edificio

Edificio specialistico

Destinazione d'uso

Produttivo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Infissi

Infissi in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

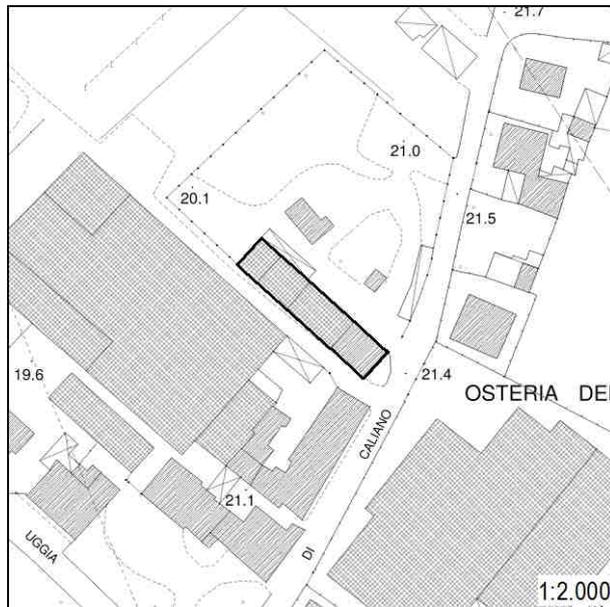
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono; Medio**Stato di conservazione: **Buono; Medio**Stato di conservazione: **Medio**

Stato di conservazione: -

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1170

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1171**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via del porto

Numero civico: 87

Foglio catastale: 34 Particella: 61

Nome:

Tipologia edificio

Casa colonica

Destinazione d'uso

Residenziale; Agricolo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Pessimo**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Stemma

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

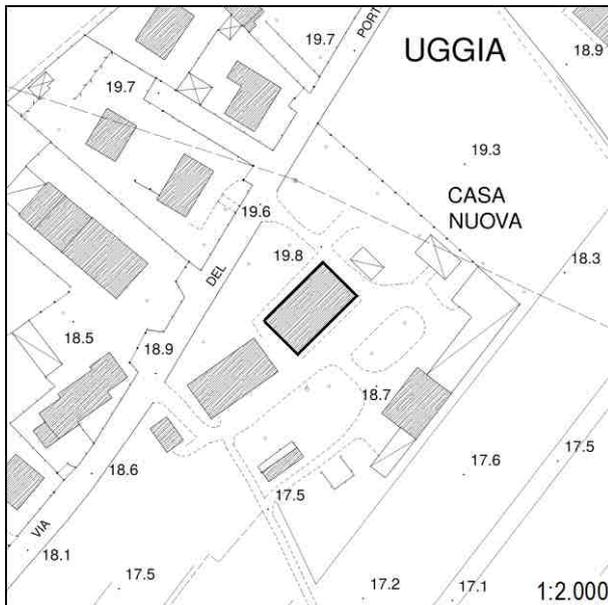
Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino. L'elemento storico architettonico (stemma) presente nella foto 5 è soggetto a tutela ai sensi dell'art. 11 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 42/2004.

Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1171

Foto 1

Foto 2



Foto 3

Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1172**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via del porto

Numero civico: 141

Foglio catastale: 34 Particella: 61

Nome:

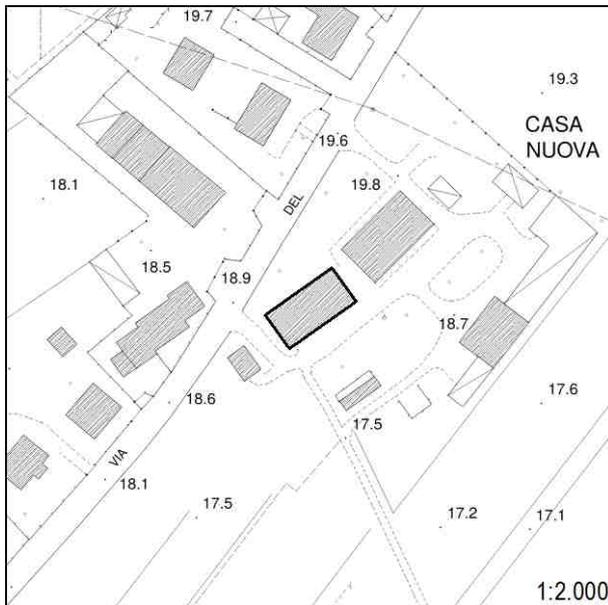
Tipologia edificio

Casa colonica

Destinazione d'uso

Residenziale; Agricolo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Pessimo**

Infissi

Infissi in legno

Stato di conservazione: **Medio; Pessimo**

Elementi decorativi

Stemma

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino.

L'elemento storico architettonico (stemmi) presente nella foto 5 è soggetto a tutela ai sensi dell'art. 11 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 42/2004. Modificata con l'osservazione nr. 193

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1172

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1173**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via del porto

Numero civico: 150

Foglio catastale: 34 Particella: 33

Nome:

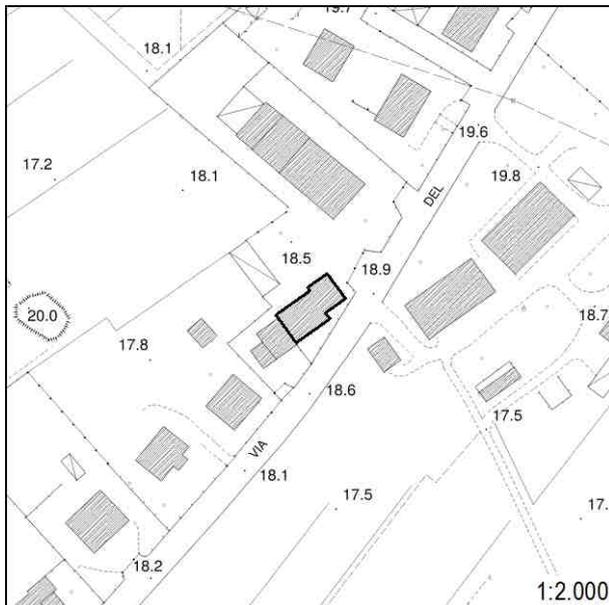
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1173

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1174**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via del porto

Numero civico: 166

Foglio catastale: 34 Particella: 34

Nome:

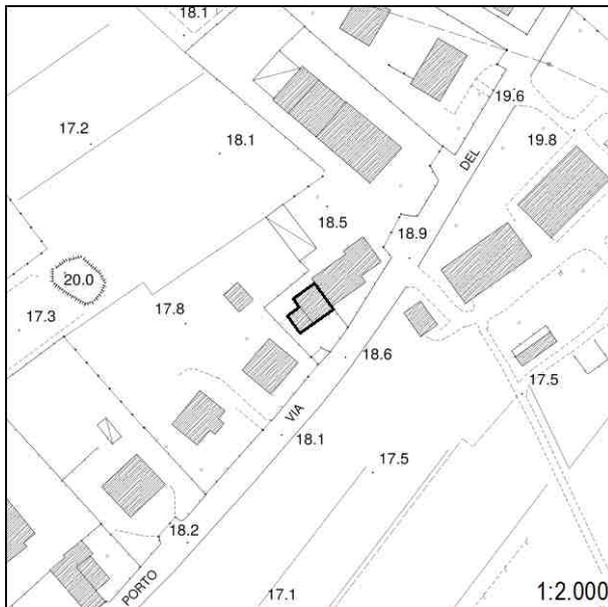
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1174



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1175**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via del porto

Numero civico: 268

Foglio catastale: 34 Particella: 38

Nome:

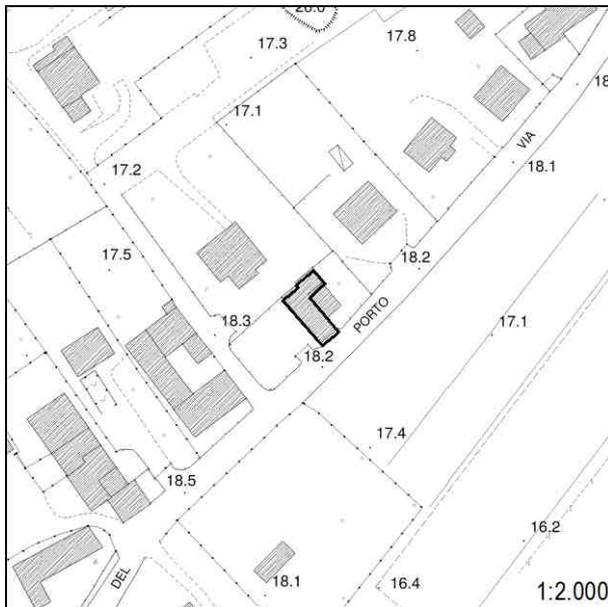
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; Piana

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Lavori in corso**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Porzione di edificio presente al Catasto Leopoldino

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1175



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1176**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via del porto

Numero civico: 294, 302

Foglio catastale: 34 Particella: 41

Nome:

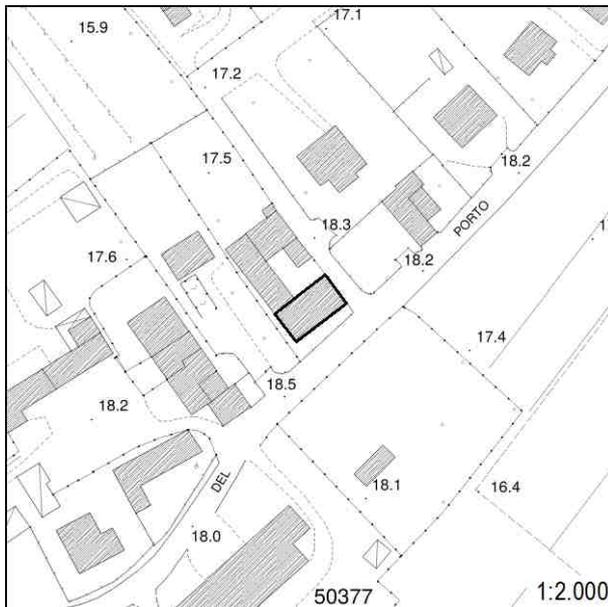
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Lavori in corso

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Assenti

Stato di conservazione: Buono; Lavori in corso

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1176



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1177**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via del porto

Numero civico: 294

Foglio catastale: 34 Particella: 41

Nome:

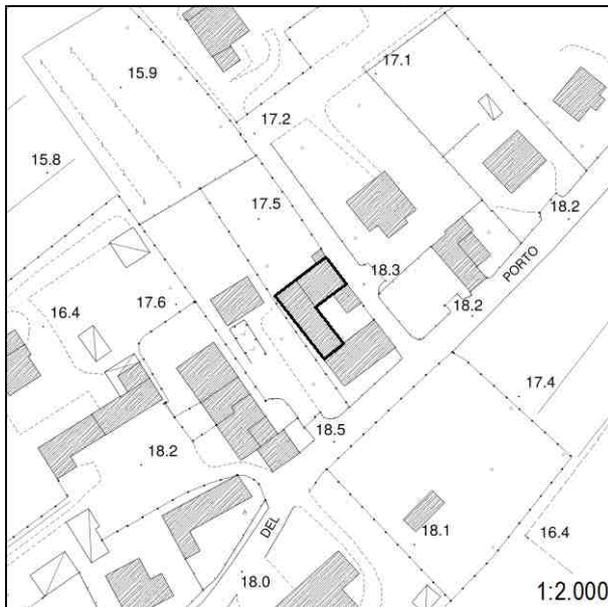
Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Residenziale; Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono; Medio; Lavori in corso**

Infissi

Assenti

Stato di conservazione: **Lavori in corso**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1177



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1178**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via del porto

Numero civico: 344E

Foglio catastale: 34 Particella: 53, 54

Nome:

Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

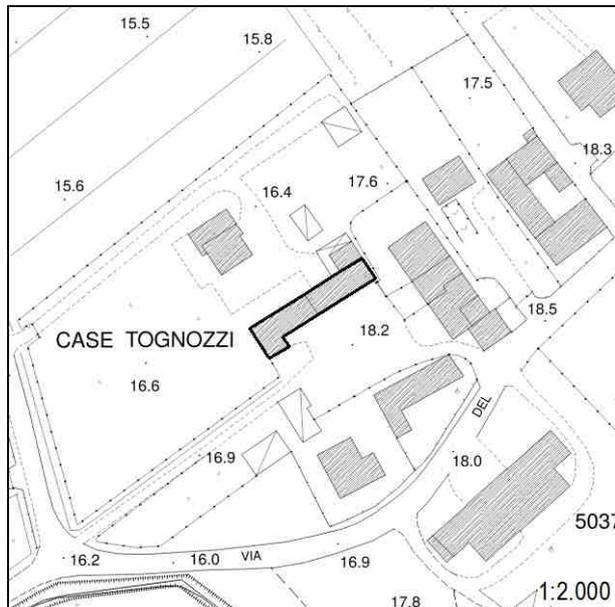
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Numero di piani

Uno/due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Medio; Pessimo**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**

Stato di conservazione: -

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1178



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Foto 5



Elaborato **primo** di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1179**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via del porto

Numero civico: 344C

Foglio catastale: 34 Particella: 378

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

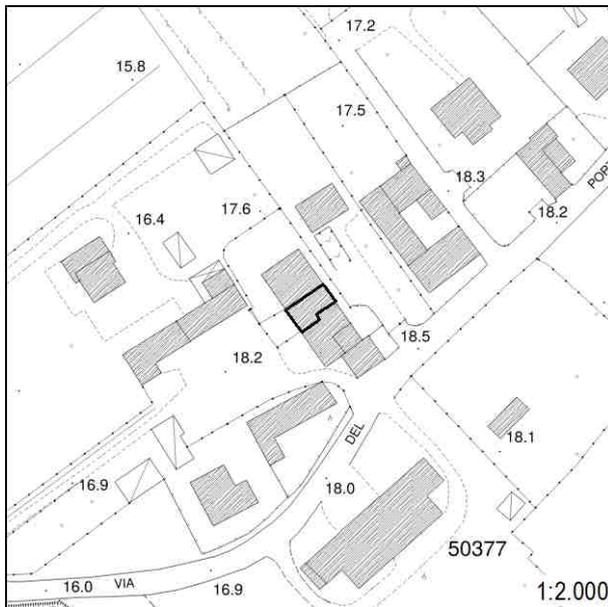
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Porzione di edificio presente al Catasto Leopoldino



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1179



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Elaborato e privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1180**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via del porto

Numero civico: 320, 344

Foglio catastale: 34 Particella: 56, 57

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A falda unica

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

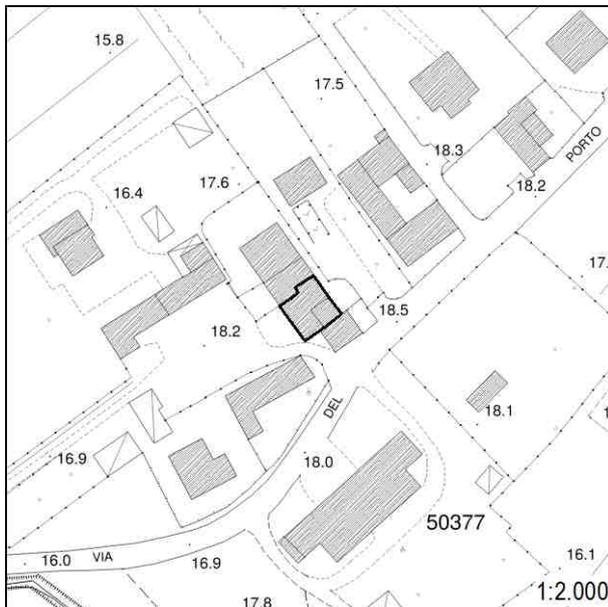
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono; Medio**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**

Stato di conservazione: -

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1180

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1181**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via del porto

Numero civico: 358

Foglio catastale: 34 Particella: 60, 111

Nome:

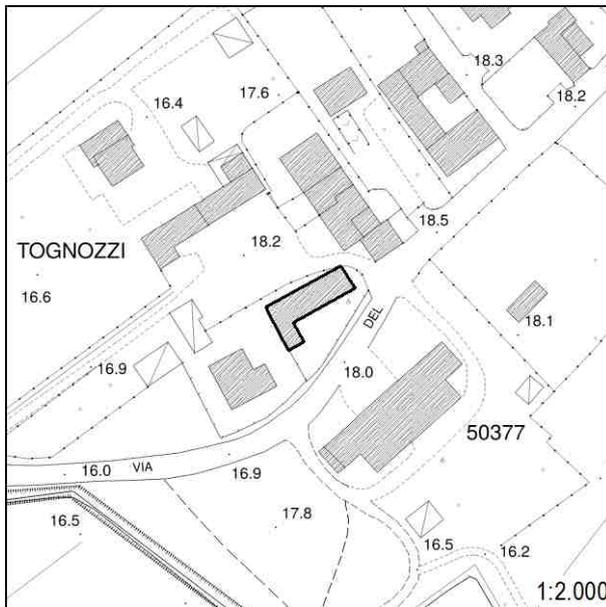
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1181

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Elaborato fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1182**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via del porto

Numero civico: 361; 341A

Foglio catastale: 34 Particella: 62

Nome:

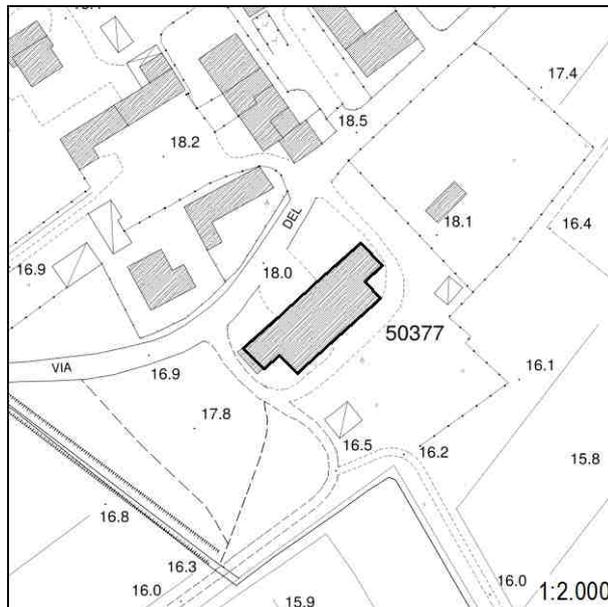
Tipologia edificio

Casa colonica

Destinazione d'uso

Residenziale; Agricolo; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Pessimo**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Pessimo**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Pessimo**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

Canalizzazioni esterne in metallo (foto 2)

Degrado

Rudere

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Presenza di loggia di ingresso. Edificio presente al Catasto Leopoldino.

L'elemento storico architettonico (stemma) presente nella foto 5 è soggetto a tutela ai sensi dell'art. 11 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 42/2004. Modificata con l'osservazione nr. 193

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1182

Foto 1



Foto 2

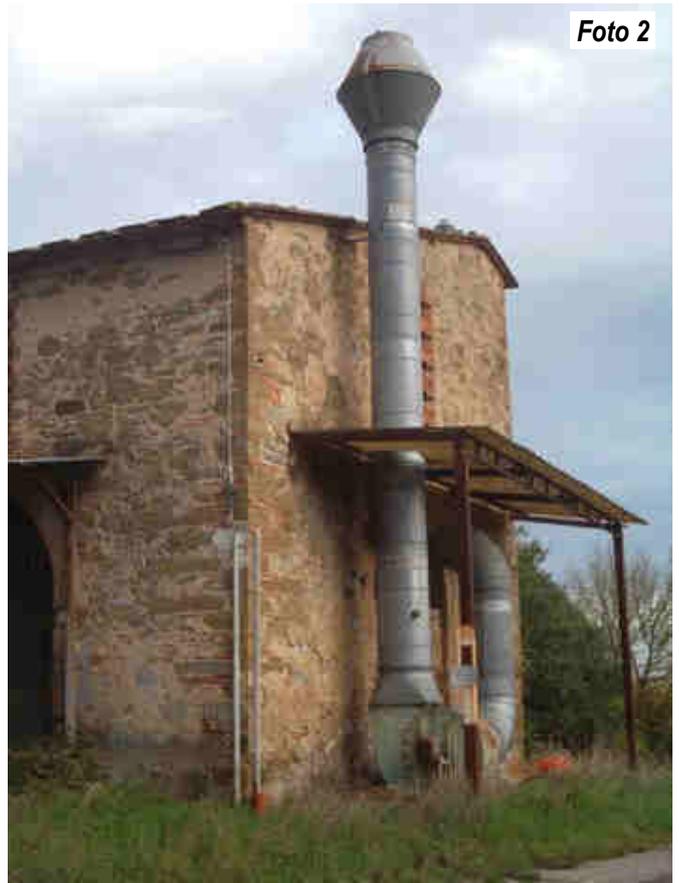


Foto 3



Foto 4





Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Foto 9



Foto 10



Foto 11



Foto 12



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1183**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Uggia

Numero civico: 697

Foglio catastale: 34 Particella: 95

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Zoccolature

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

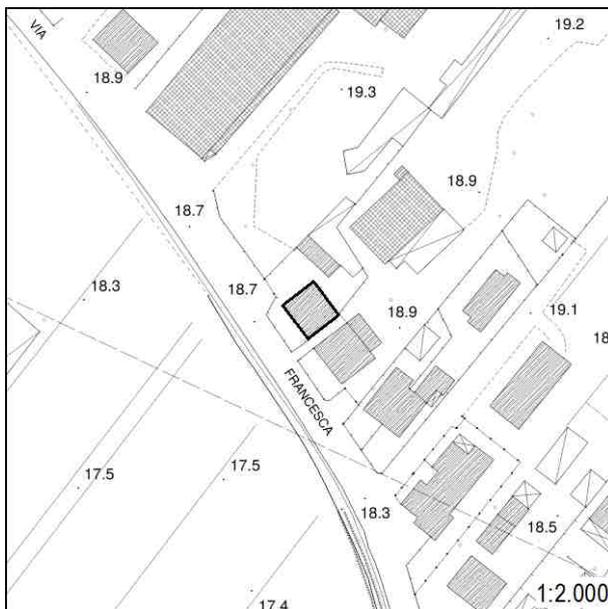
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1183

Foto 1

Foto 2



Foto 3

Foto 4



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1184**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Uggia

Numero civico: 711, 719, 727

Foglio catastale: 34 Particella: 96

Nome:

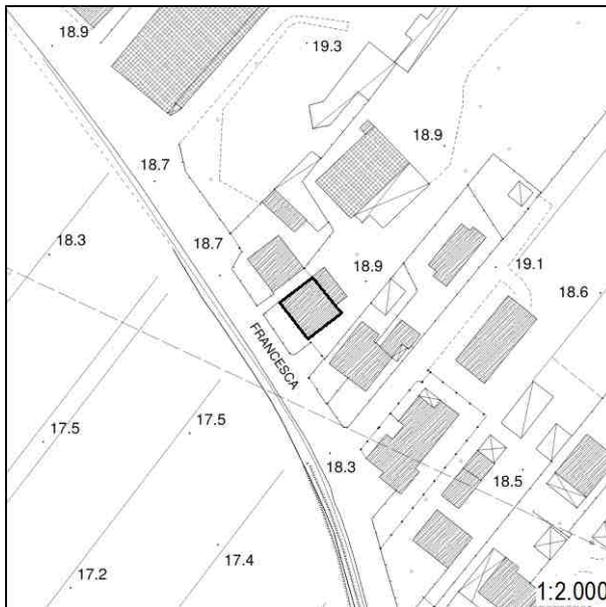
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1184

foto 1



foto 2



foto 3



foto 4



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1185**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Uggia

Numero civico: 893

Foglio catastale: 34 Particella: 94

Nome:

Tipologia edificio

-

Destinazione d'uso

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

-

Copertura

-

Stato di conservazione: -

Paramento murario

-

Stato di conservazione: -

Infissi

-

Stato di conservazione: -

Elementi decorativi

-

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

-

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

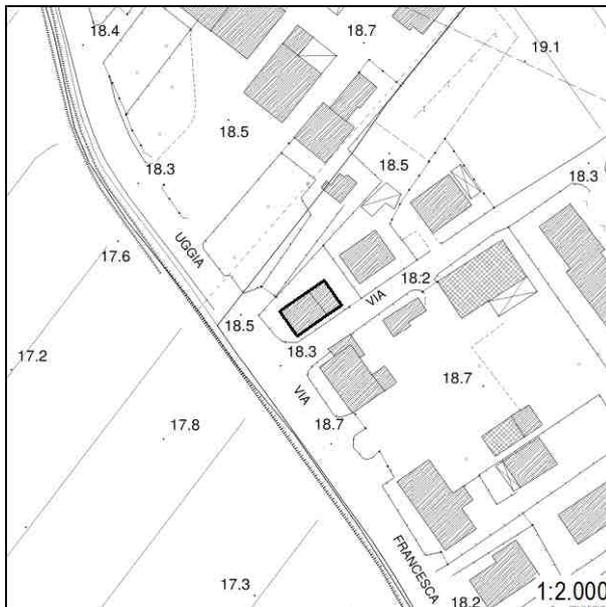
Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Non è stato possibile effettuare il censimento



Numero di piani

-

 Seminterrato - Interrato

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1186**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Chiesina Ponziani

Numero civico: 35

Foglio catastale: 34 Particella: 92

Nome:

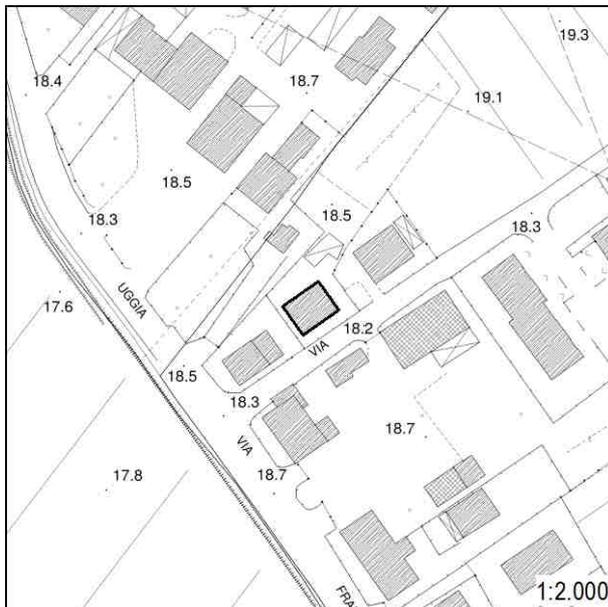
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1186

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1187**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Pazzera

Numero civico: 5

Foglio catastale: 34 Particella: 64

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1187

Foto 1

Foto 2



Foto 3

Foto 4



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1188**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Pazzera

Numero civico: 21

Foglio catastale: 34 Particella: 64

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio; Pessimo**

Infissi

Persiane in legno; Assenti

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1188



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1189**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Pazzera

Numero civico: 45

Foglio catastale: 34 Particella: 67

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A falde sfalsate

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Avvolgibili

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono; Medio**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1189

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1190**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Pazzera

Numero civico: 55

Foglio catastale: 34 Particella: 67

Nome:

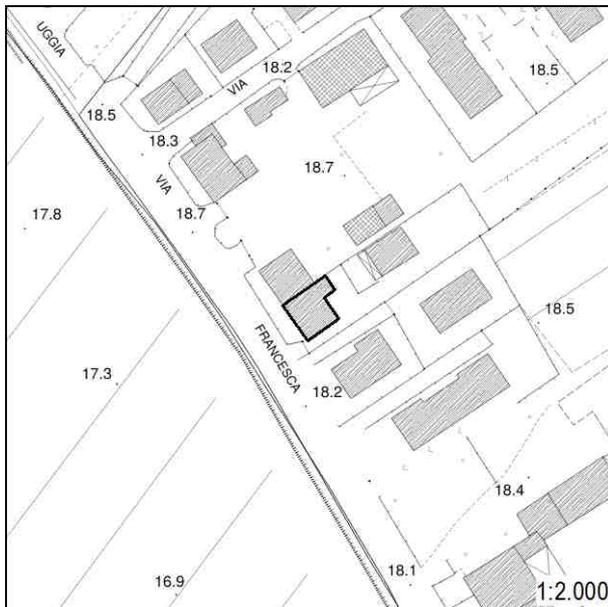
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1190

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1191**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Pazzera

Numero civico: 137

Foglio catastale: 34 Particella: 70

Nome:

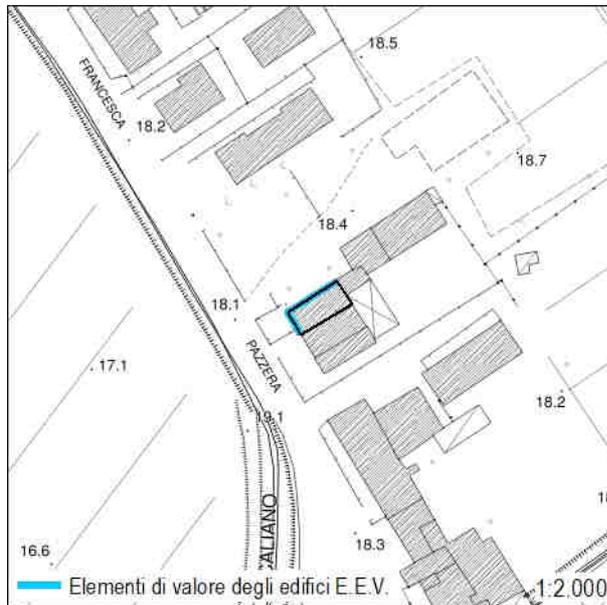
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici marcapiano

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare delle facciate rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1191

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1192**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Pazzera

Numero civico: 149

Foglio catastale: 34 Particella: 78

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Portale

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

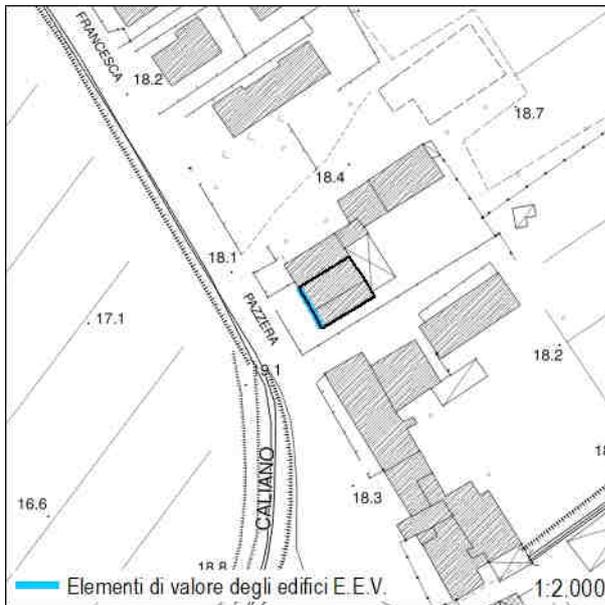
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale (foto 1) rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Lavori in corso**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1192

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1193**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Pazzera

Numero civico: 183

Foglio catastale: 35 Particella: 163

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo; Avvolgibili

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

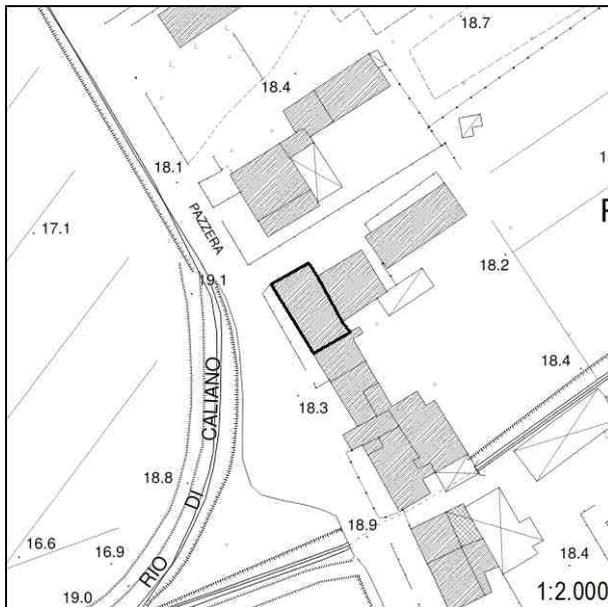
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Stato di conservazione: -

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1193

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1194**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Pazzera

Numero civico: 191; 199; 201

Foglio catastale: 35 Particella: 165; 196; 170

Nome:

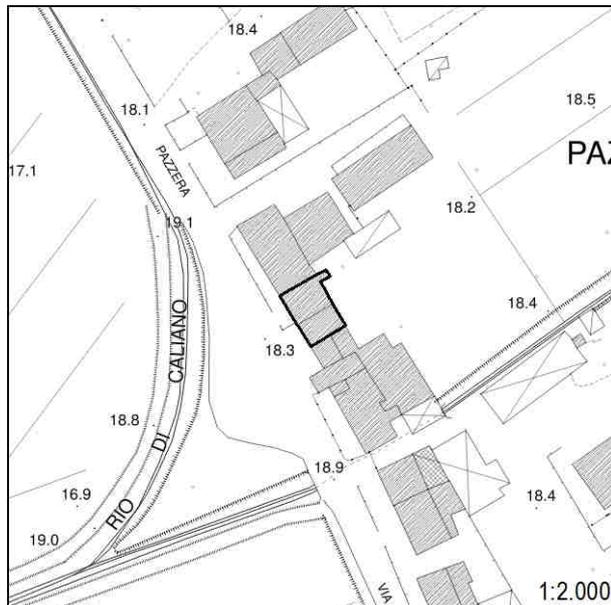
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Sottogronda decorato

Stato di conservazione: Buono

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1194

Foto 1



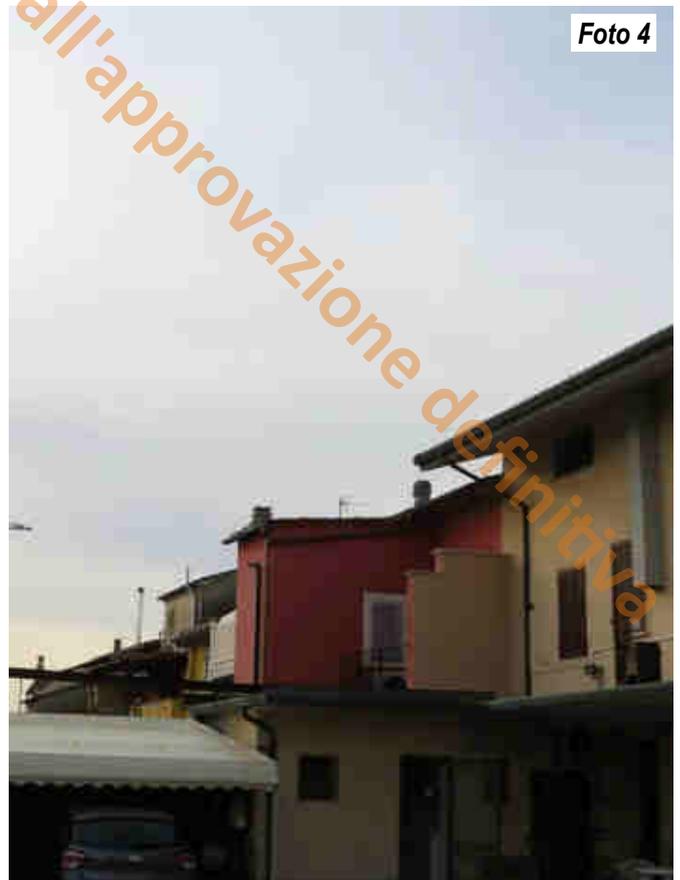
Foto 2



Foto 3



Foto 4



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1195**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Pazzera

Numero civico: 205

Foglio catastale: 35 Particella: 170

Nome:

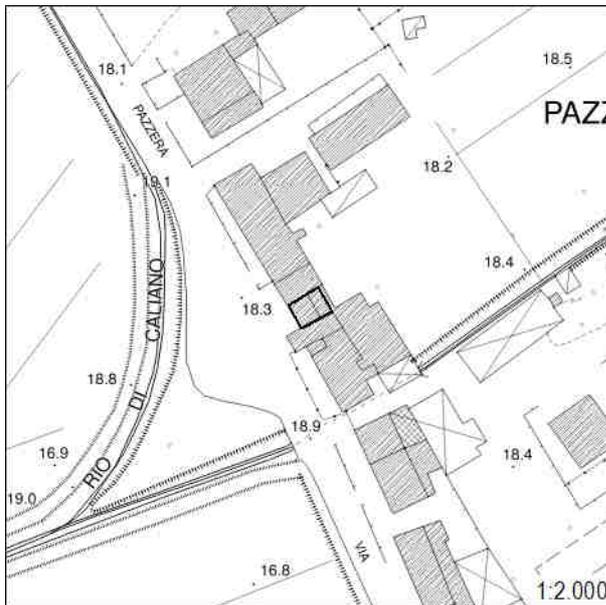
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1195

Foto 1

Foto 2



Foto 3



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1196**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Pazzera

Numero civico: 219

Foglio catastale: 35 Particella: 175

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

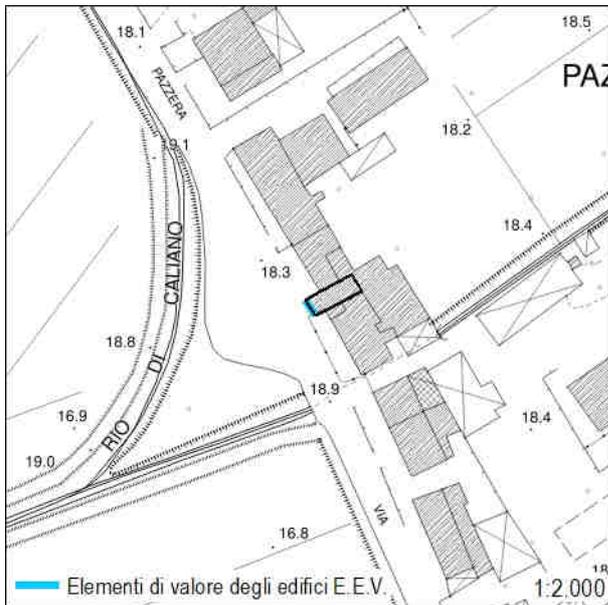
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare e simmetrico della facciata principale (foto 3) rappresenta elemento di valore per l'edificio

NOTE

-



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono; Medio**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1196

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1197**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Pazzera

Numero civico: 221, 227, 235

Foglio catastale: 35 Particella: 197

Nome:

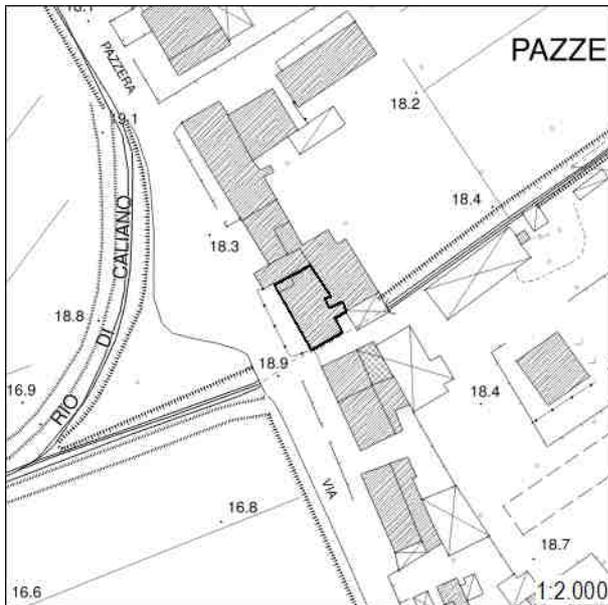
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione; Piana

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1197

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1198**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Pazzera

Numero civico: 245

Foglio catastale: 35 Particella: 198

Nome:

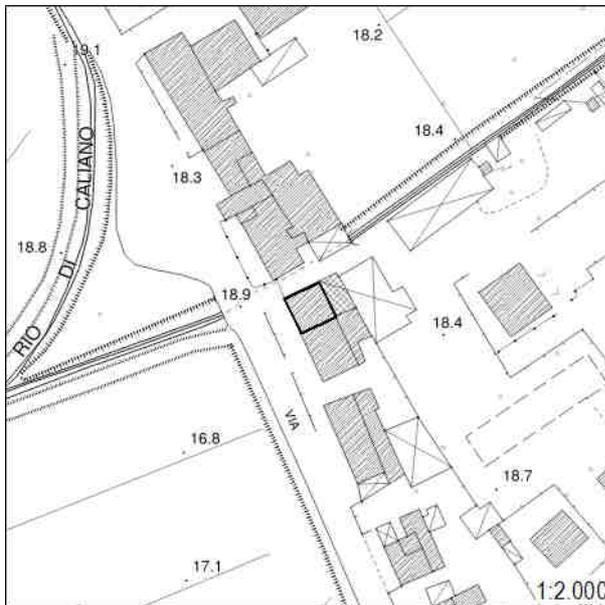
Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1198

Foto 1

Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1199**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Pazzera

Numero civico: 263, 273

Foglio catastale: 35 Particella: 176

Nome:

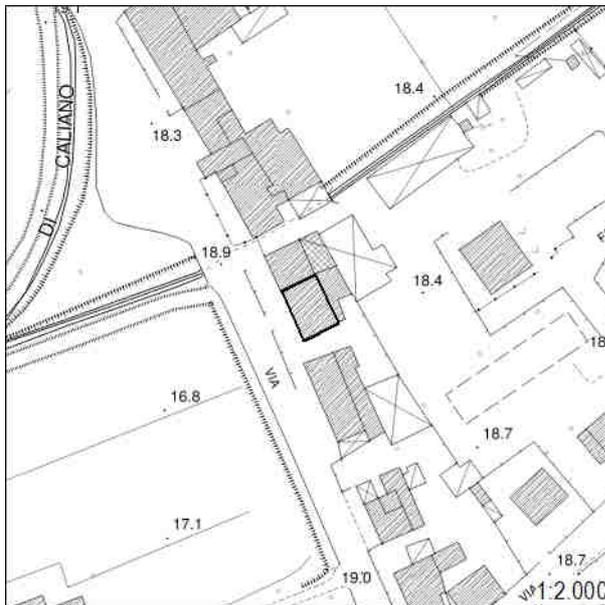
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1199

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1200**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Pazzera

Numero civico: 275, 279, 283

Foglio catastale: 35 Particella: 177

Nome:

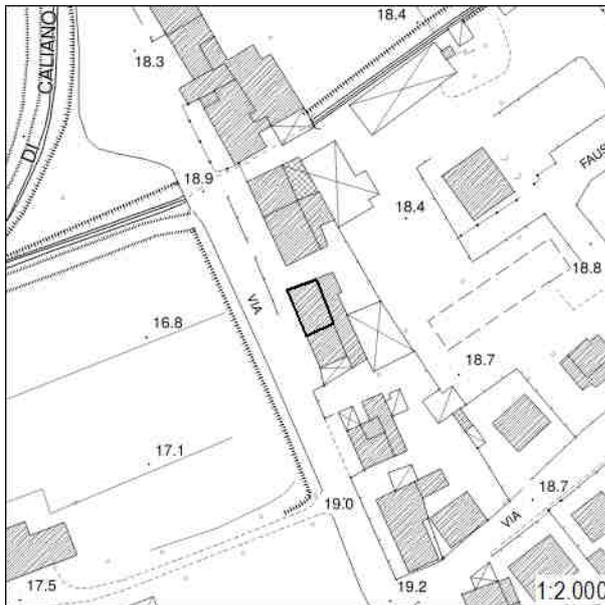
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1200

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1201**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Pazzera

Numero civico: 289; 291; 301

Foglio catastale: 35 Particella: 177

Nome:

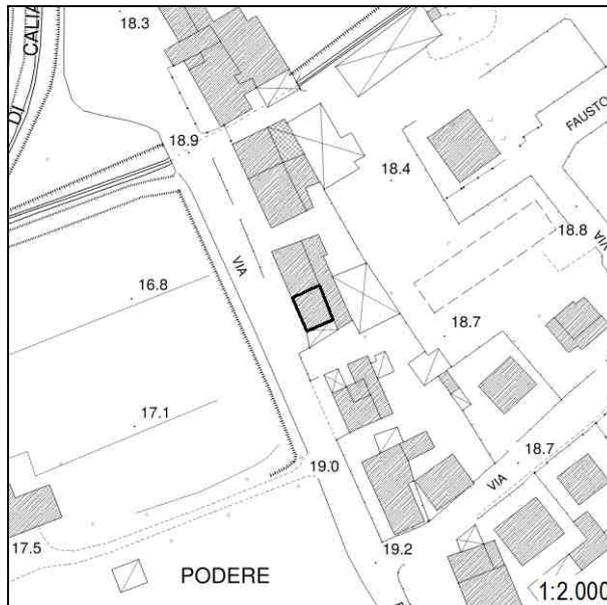
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

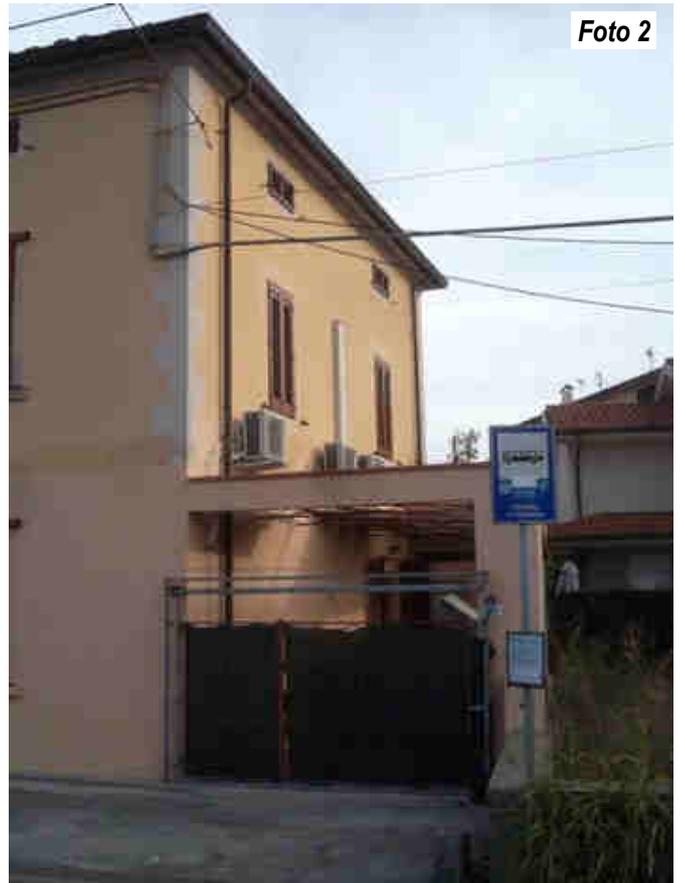
Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1201

Foto 1



Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1202**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Pazzera

Numero civico: 313, 315, 319, 323

Foglio catastale: 35 Particella: 178

Nome:

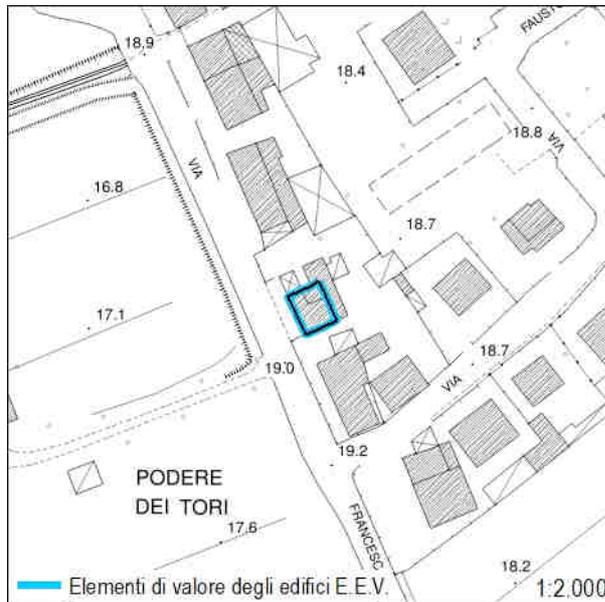
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Paramento murario

Pietra a vista; Laterizio a vista

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciate rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1202

Foto 1



Foto 2



Foto 3



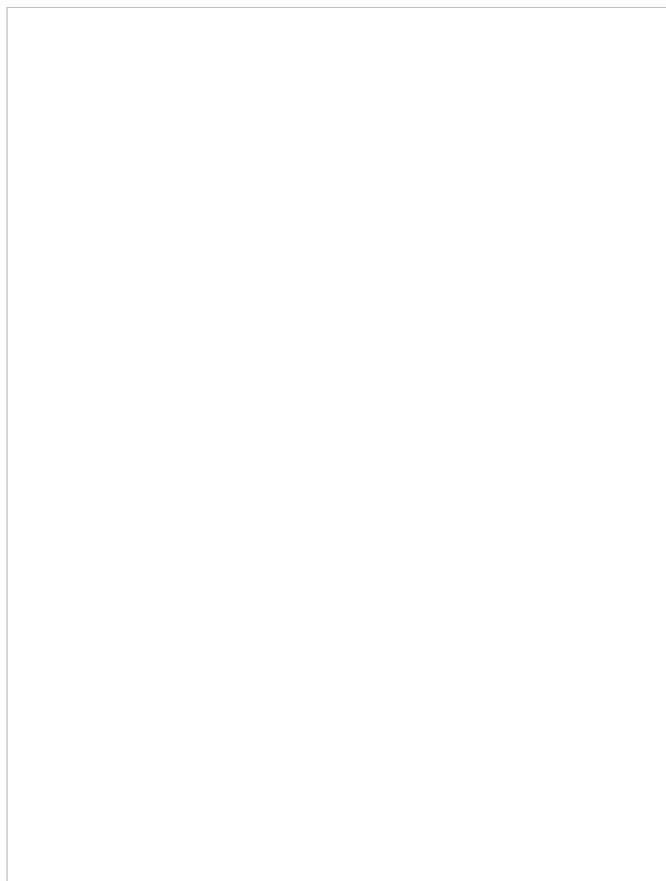
Foto 4



Foto 5



Foto 6



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1203**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Pazzera

Numero civico: 343

Foglio catastale: 35 Particella: 179

Nome:

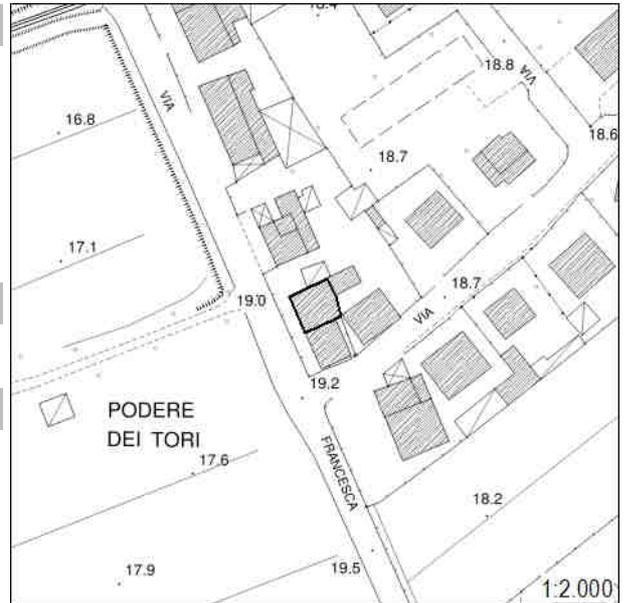
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A falde sfalsate

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1203

Foto 1

Foto 2



Foto 3

Foto 4



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1204**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Pazzera

Numero civico: 353

Foglio catastale: 35 Particella: 179

Nome:

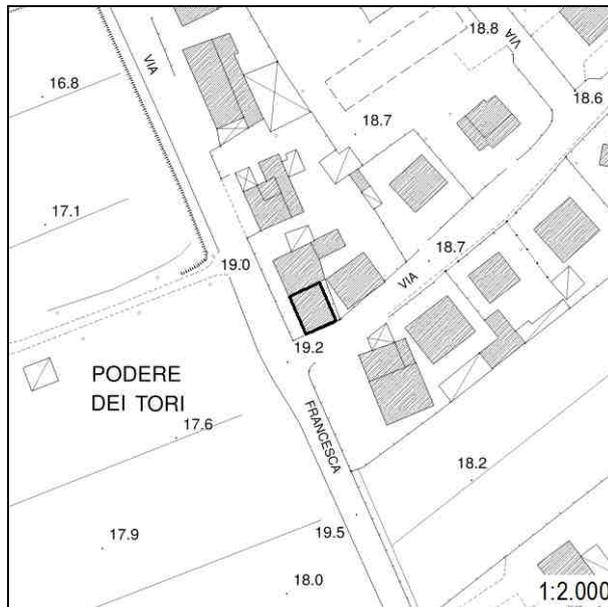
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio; Pessimo**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione; Lavori in corso

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1204

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1205**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Fausto Franceschi

Numero civico: 95; 95A

Foglio catastale: 35 Particella: 363

Nome:

Tipologia edificio

-

Destinazione d'uso

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

-

Copertura

-

Paramento murario

-

Infissi

-

Elementi decorativi

-

Elementi incongrui

-

Degrado

-

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Non è stato possibile effettuare il censimento



Numero di piani

-

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: -

Stato di conservazione: -

Stato di conservazione: -

Stato di conservazione: -

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1206**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Raffaello Orlandini

Numero civico: -

Foglio catastale: 35 Particella: 75; 169

Nome:

Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Pietra a vista

Infissi

Assenti

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Lesioni verticali e/o orizzontali

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

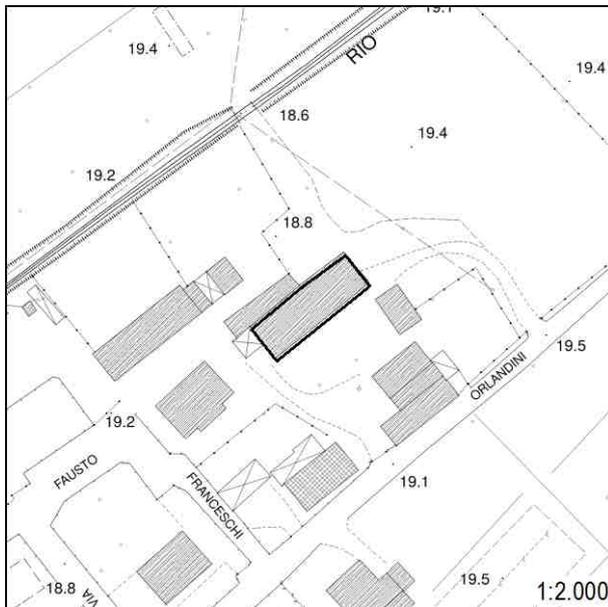
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

NOTE

Il Catasto Leopoldino indica la presenza di un edificio che non risulta per le attuali dimensioni e collocazione appartenente a tale periodo.

Modificato con l'osservazione nr. 174



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**

Stato di conservazione: -

Stato di conservazione: -

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1206

Foto 1

Foto 2



Foto 3



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1207**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Raffaello Orlandini

Numero civico: 155

Foglio catastale: 35 Particella: 70

Nome:

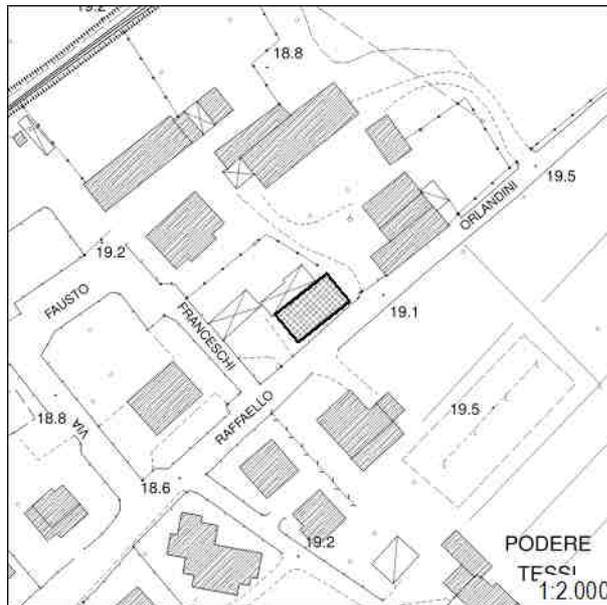
Tipologia edificio

Edificio specialistico

Destinazione d'uso

Produttivo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1207



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1208**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Raffaello Orlandini

Numero civico: 185 B; 199; 211

Foglio catastale: 35 Particella: 71

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

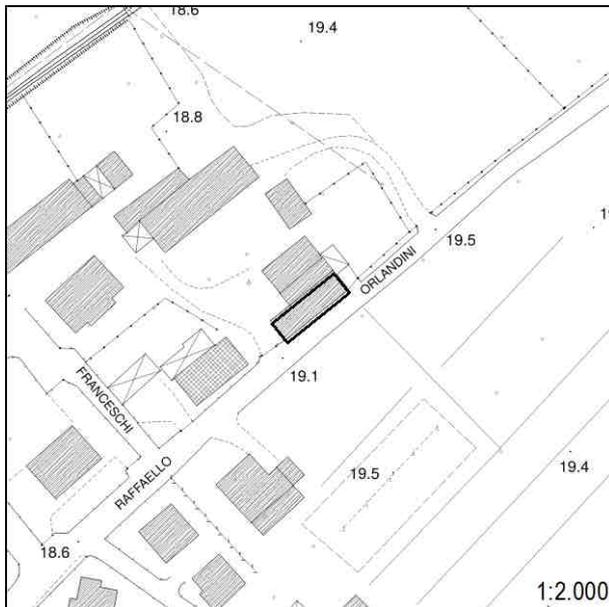
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1208

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1209**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Raffaello Orlandini

Numero civico: 318

Foglio catastale: 35 Particella: 157

Nome:

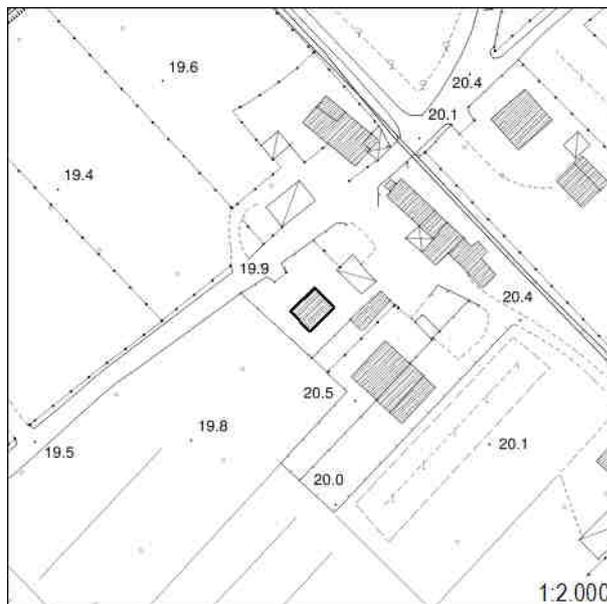
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1209

Foto 1

Foto 2



Foto 3

Foto 4



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1210**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Raffaello Orlandini

Numero civico: 347

Foglio catastale: 35 Particella: 149

Nome:

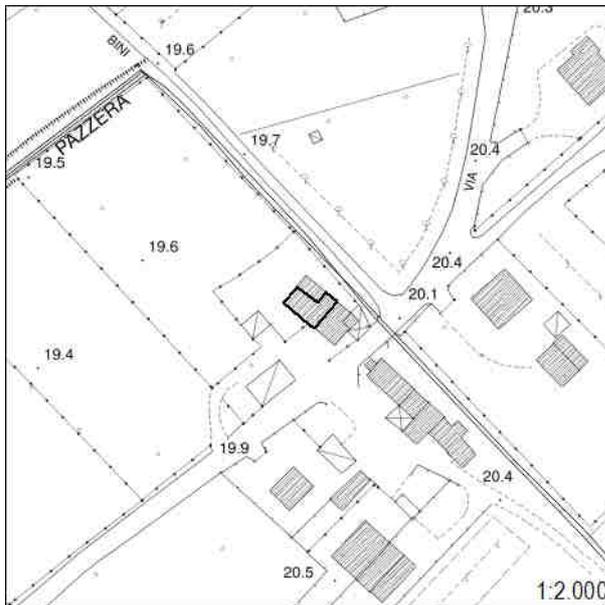
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; Piana

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1210



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1211**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Raffaello Orlandini

Numero civico: 349

Foglio catastale: 35 Particella: 150

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

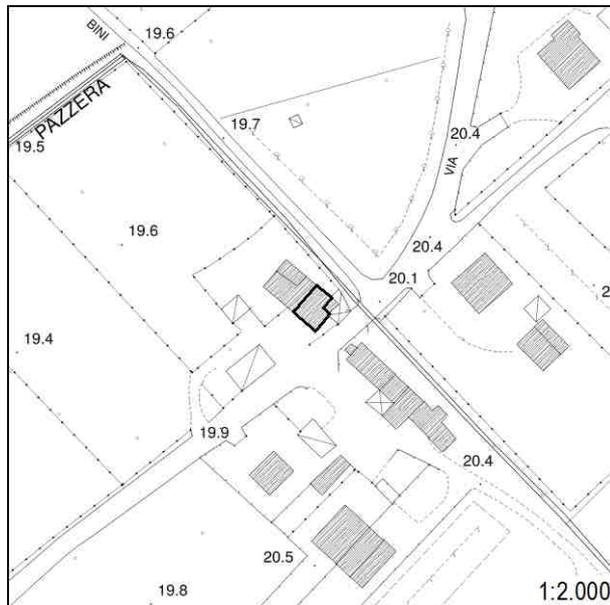
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1211



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1212**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Raffaello Orlandini

Numero civico: 112 B

Foglio catastale: 35 Particella: 151, 152

Nome:

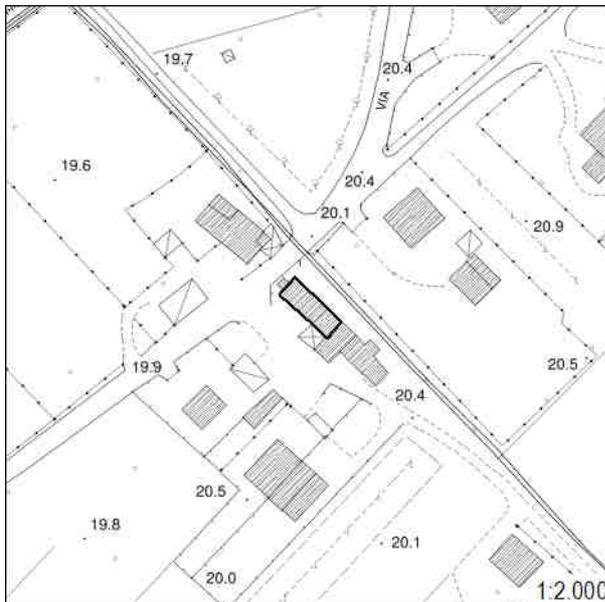
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Pessimo**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1212

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1213**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Raffaello Orlandini

Numero civico: 346 B

Foglio catastale: 35 Particella: 153

Nome:

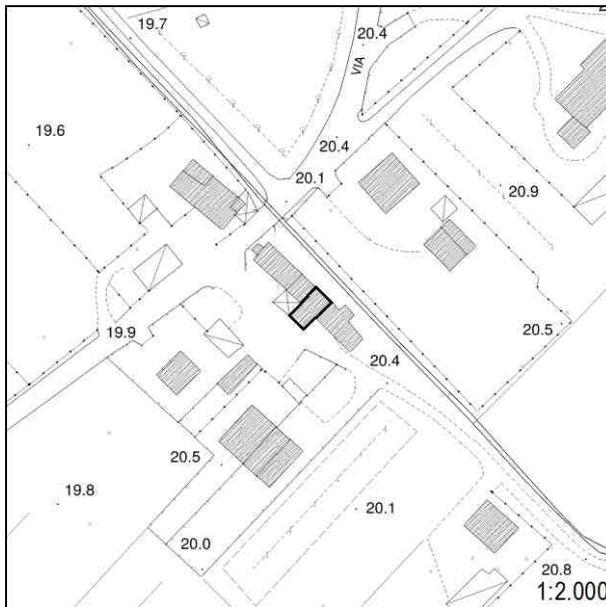
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco; Laterizio a vista

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1213

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1214**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Raffaello Orlandini

Numero civico: 346 C/D/E

Foglio catastale: 35 Particella: 155

Nome:

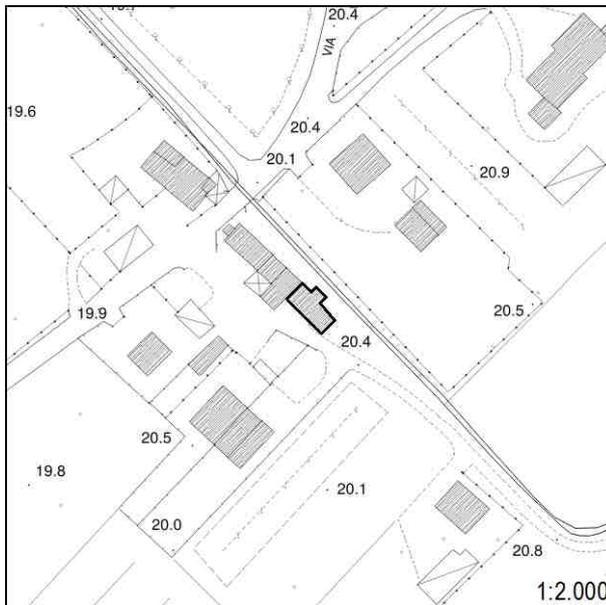
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Pessimo**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in legno; Scuri in legno

Stato di conservazione: **Pessimo**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Lesioni verticali e/o orizzontali

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1214

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Elaborato Privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1215**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Raffaello Orlandini

Numero civico: 400 L

Foglio catastale: 35 Particella: 116

Nome:

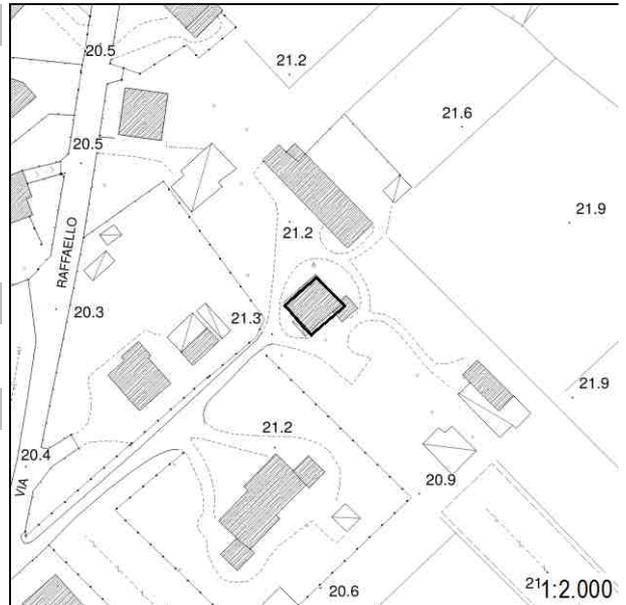
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1215



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1216**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Raffaello Orlandini

Numero civico: 400 G

Foglio catastale: 35 Particella: 115

Nome:

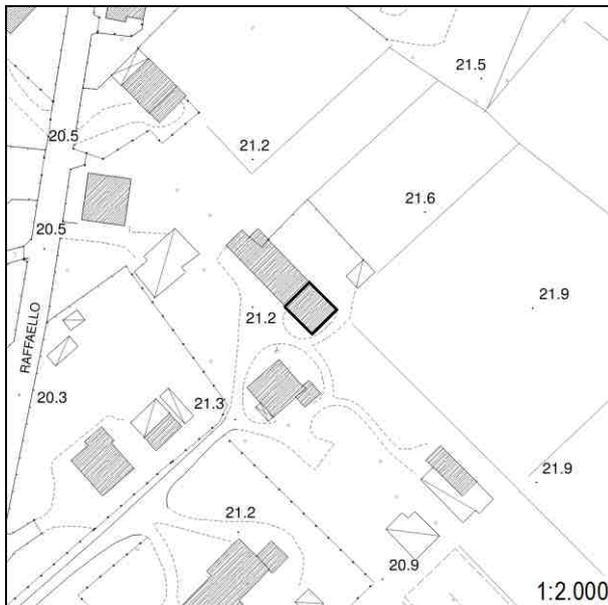
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Edificio in parte presente al Catasto Leopoldino

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1216



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1217**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Raffaello Orlandini

Numero civico: 400 F

Foglio catastale: 35 Particella: 113, 114

Nome:

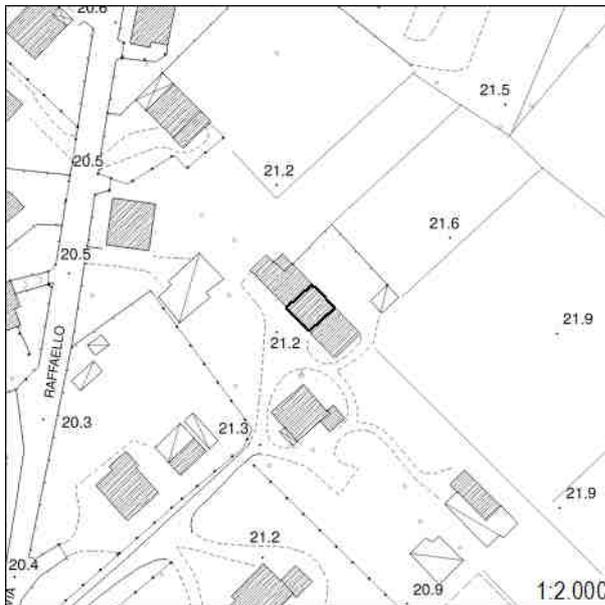
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Edificio in parte presente al Catasto Leopoldino

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1217

Foto 1



Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1218**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Raffaello Orlandini

Numero civico: 400 E

Foglio catastale: 35 Particella: 113

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

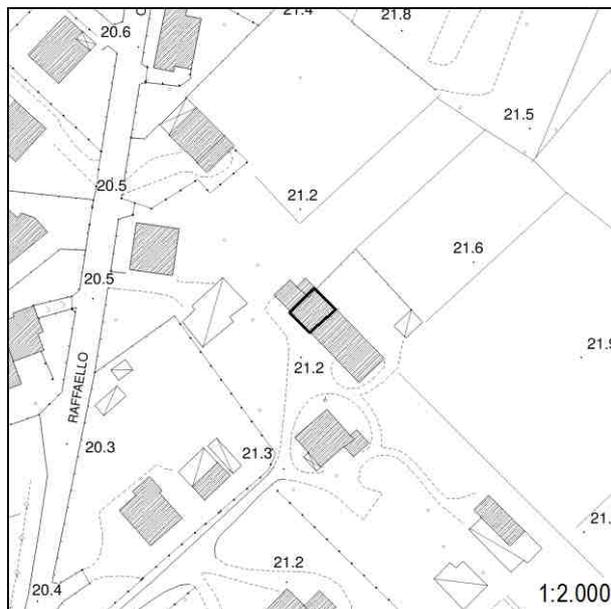
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Stato di conservazione: -

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1218

Foto 1



Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1219**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Raffaello Orlandini

Numero civico: 400 D

Foglio catastale: 35 Particella: 112

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

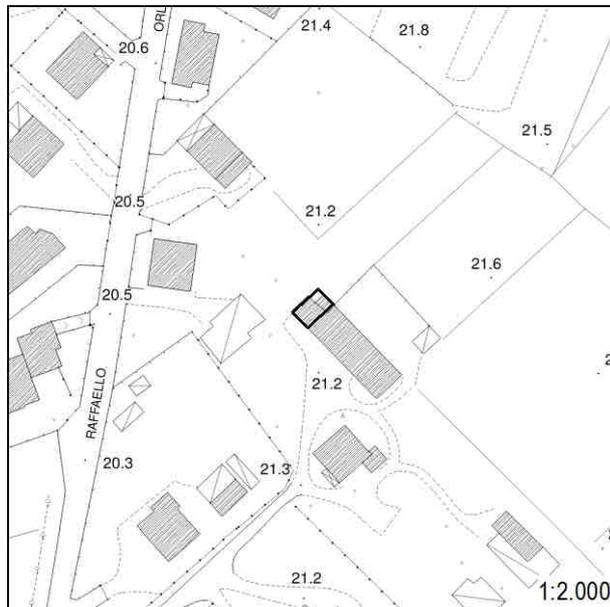
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1219



Documento privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1220**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Raffaello Orlandini

Numero civico: 530

Foglio catastale: 35 Particella: 99

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare; Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

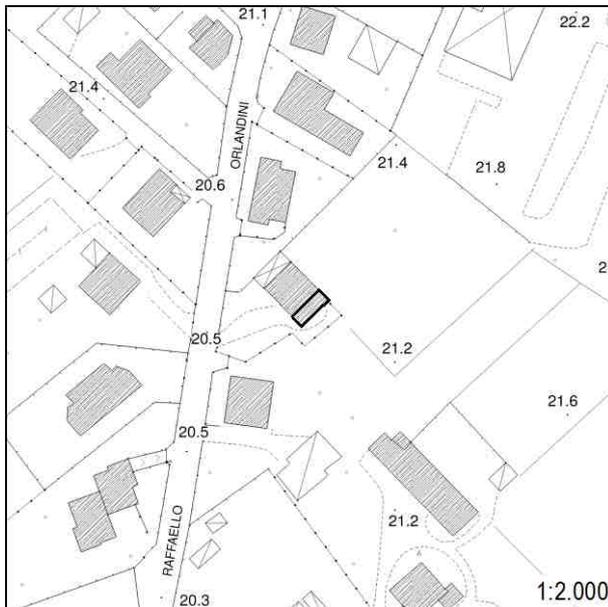
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

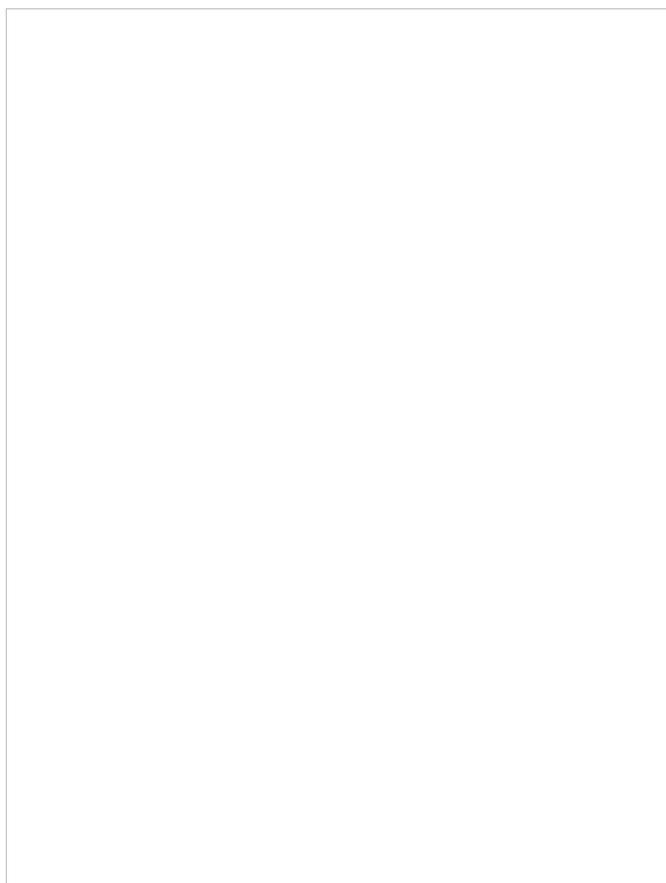
 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**

Stato di conservazione: -

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1220

Foto 1



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1221**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Raffaello Orlandini

Numero civico: 530

Foglio catastale: 35 Particella: 98, 99

Nome:

Tipologia edificio

-

Destinazione d'uso

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

-

Copertura

-

Stato di conservazione: -

Paramento murario

-

Stato di conservazione: -

Infissi

-

Stato di conservazione: -

Elementi decorativi

-

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

-

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

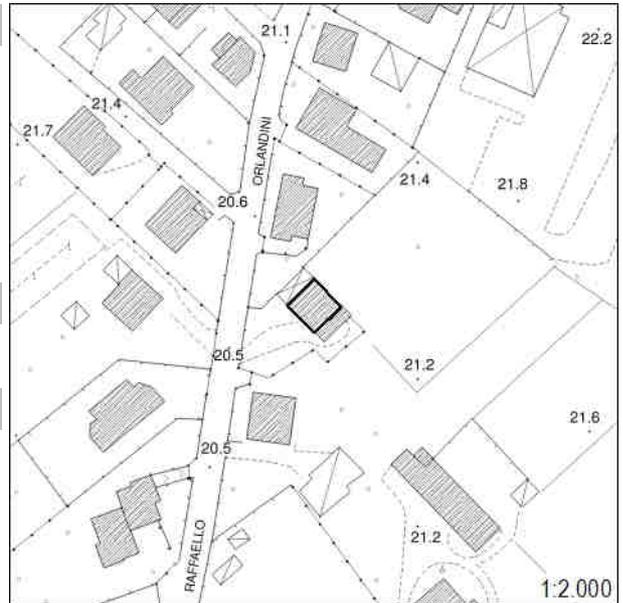
Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Non è stato possibile effettuare il censimento



Numero di piani

-

 Seminterrato - Interrato

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1222**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Raffaello Orlandini

Numero civico: 692 B

Foglio catastale: 35 Particella: 57

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1222



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1223**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Raffaello Orlandini

Numero civico: 692 C

Foglio catastale: 35 Particella: 56

Nome:

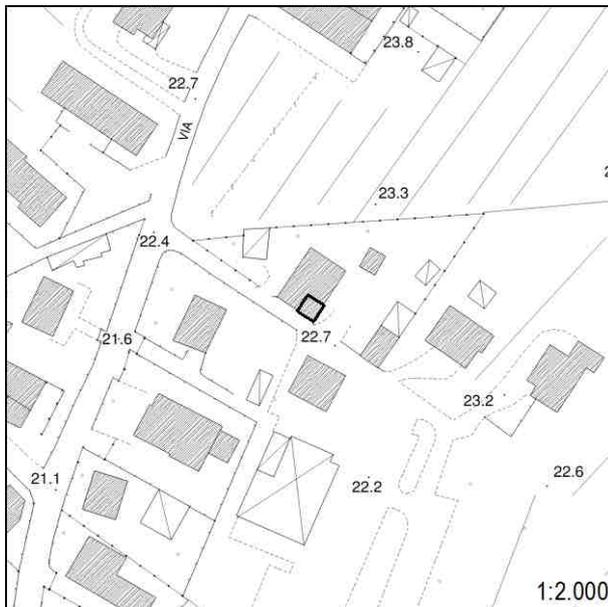
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1223



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1224**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Raffaello Orlandini

Numero civico: 692 D

Foglio catastale: 35 Particella: 56; 229

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1224



Foto 1



Foto 2

Elaborato Privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1225**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Raffaello Orlandini

Numero civico: 765, 769

Foglio catastale: 35 Particella: 821

Nome:

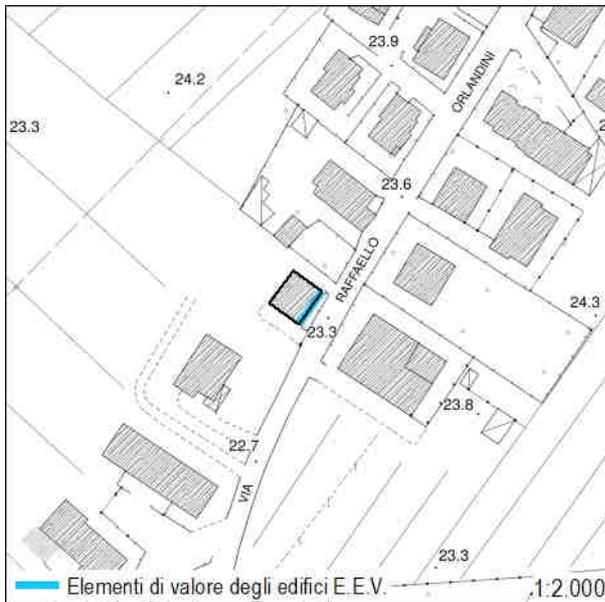
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici alla porta

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale rappresenta elemento di valore per l'edificio

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1225



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1226**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Raffaello Orlandini

Numero civico: 807, 805, 793

Foglio catastale: 35 Particella: 40, 436

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1226

Foto 1

Foto 2



Foto 3



Foto 4

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1227**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Raffaello Orlandini; Via Chiesina Ponziani

Numero civico: 887; 828

Foglio catastale: 35 Particella: 39

Nome:

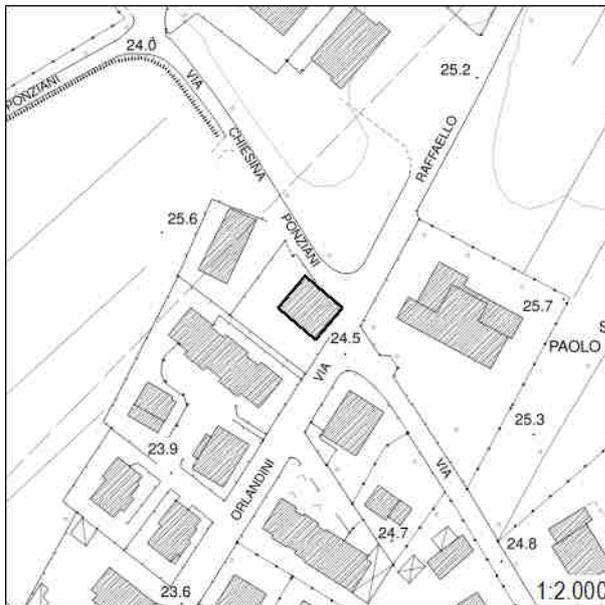
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Tabernacoli

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: immagine sacra del tabernacolo (foto 2)

NOTE

L'elemento storico architettonico (tabernacolo) presente nella foto 2 è soggetto a tutela ai sensi dell'art. 11 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 42/2004.

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1227



Foto 1

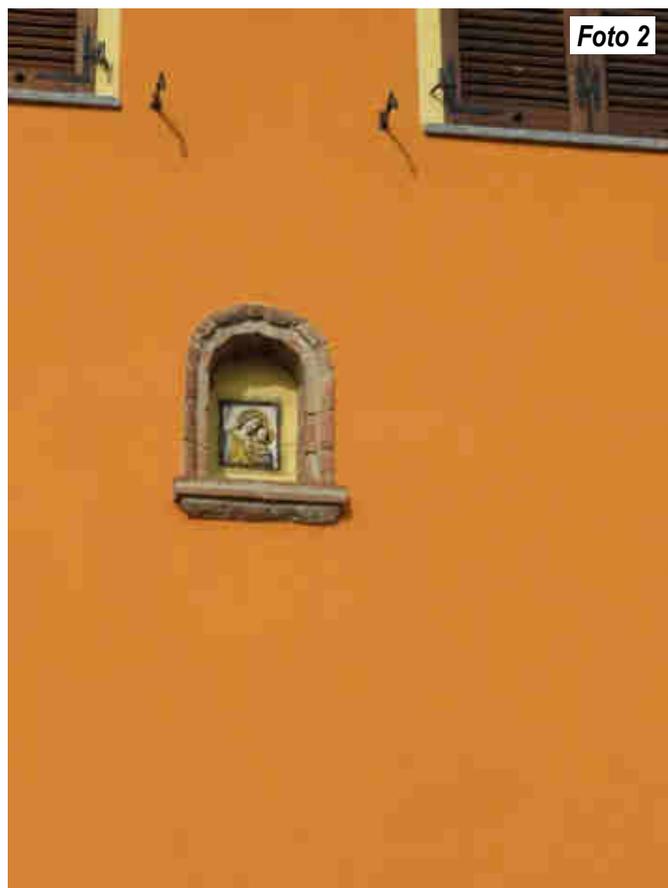


Foto 2



Foto 3



Foto 4

Foto 5



Foto 6



Foto 7



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1228**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Raffaello Orlandini

Numero civico: 1147, 1165, 1169, 1173

Foglio catastale: 32 Particella: 98

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione; Piana

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici alla porta

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1228



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1229



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1230**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Bracona

Numero civico: 1812 F

Foglio catastale: 32 Particella: 169

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista; Laterizio a vista

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

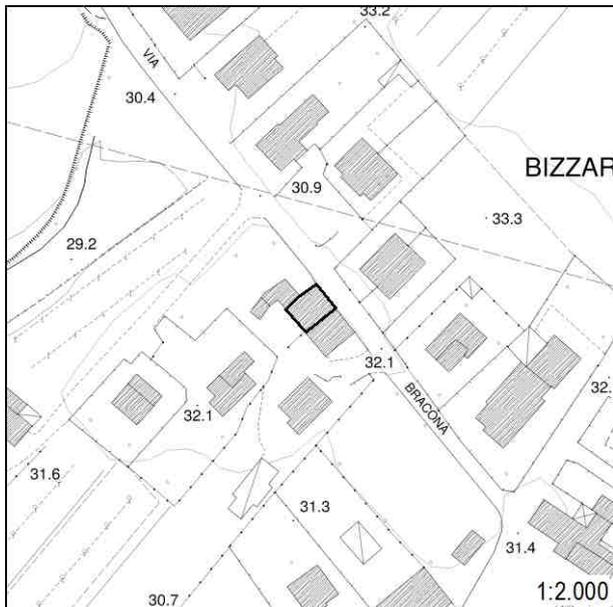
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1230

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1231**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Bracona

Numero civico: 1812

Foglio catastale: 32 Particella: 169; 646

Nome:

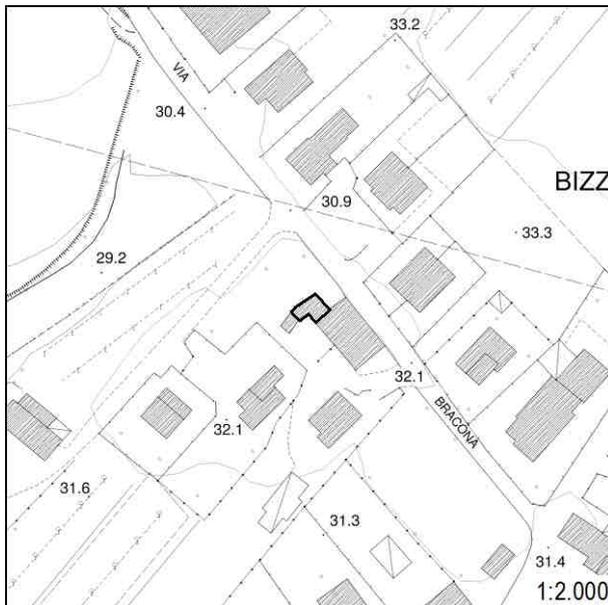
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; Piana

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1231



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1232**

Data rilievo: 04/11/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Bracona

Numero civico: 1754 D

Foglio catastale: 32 Particella: 52

Nome:

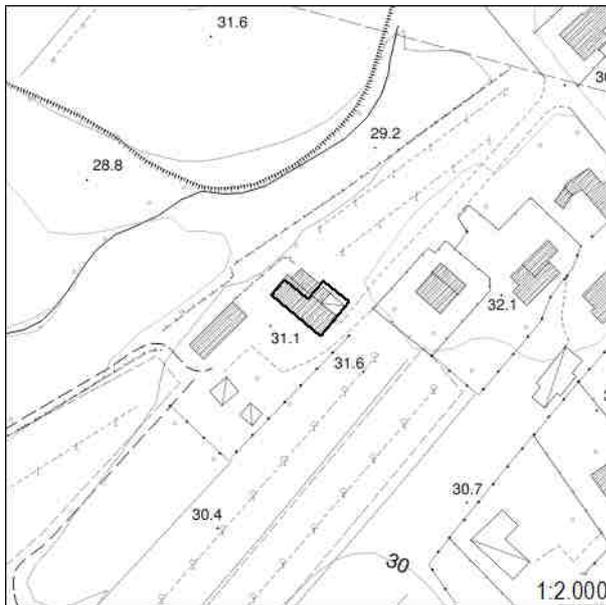
Tipologia edificio

Casa colonica

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1232



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1233**

Data rilievo: 04/11/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Bracona

Numero civico: 1754 B

Foglio catastale: 32 Particella: 52

Nome:

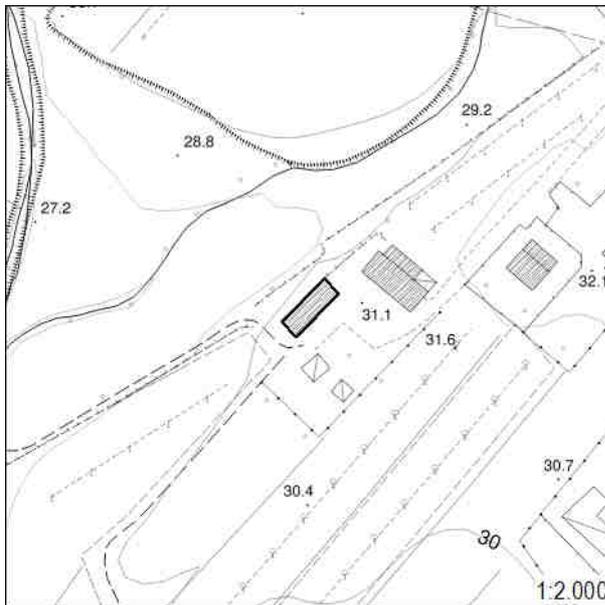
Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Laterizio a vista

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1233



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1234**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Bracona

Numero civico: 1673 A

Foglio catastale: 32 Particella: 11

Nome:

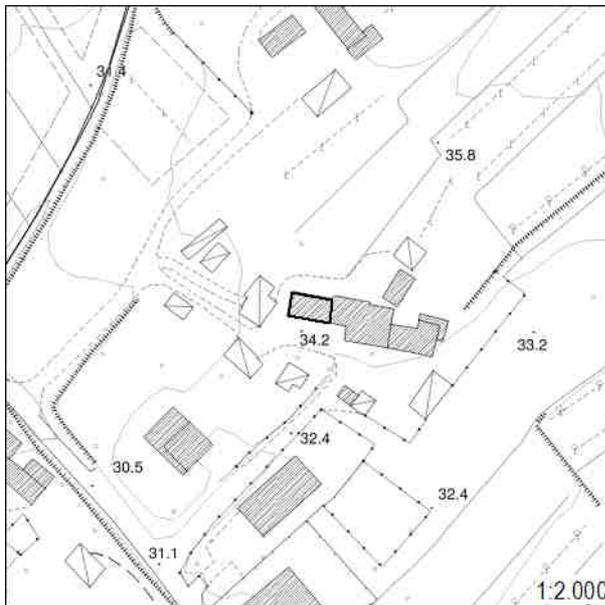
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo; Infissi in PVC

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1234



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1235**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Bracona

Numero civico: 1673 C-B

Foglio catastale: 32 Particella: 12

Nome:

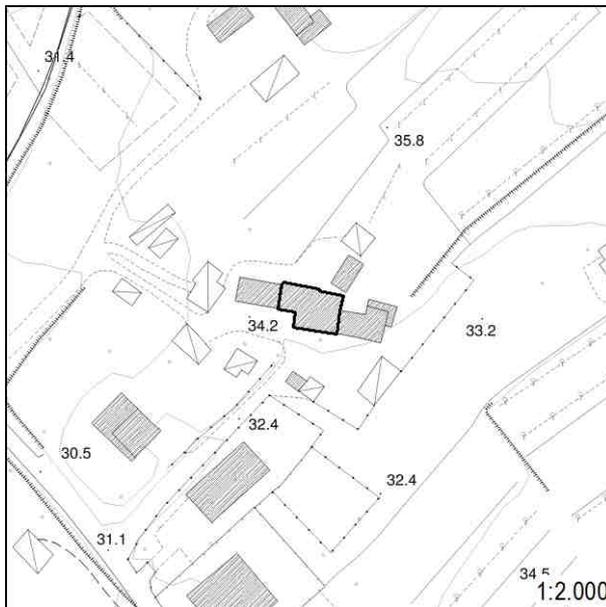
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Edificio in parte presente al Catasto Leopoldino

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1235





Foto 5



Foto 6



Foto 7

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1236**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Bracona

Numero civico: 1673 D

Foglio catastale: 32 Particella: 14

Nome:

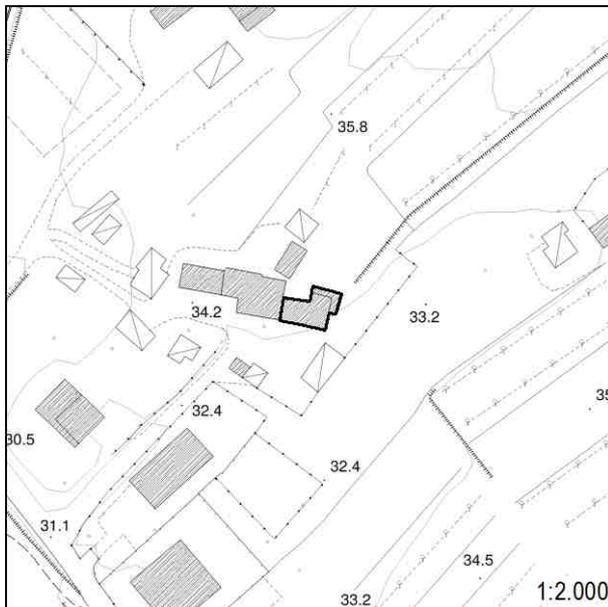
Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1236



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Elaborato proprio efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1237**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Bracona

Numero civico: 1615E

Foglio catastale: 32 Particella: 6

Nome:

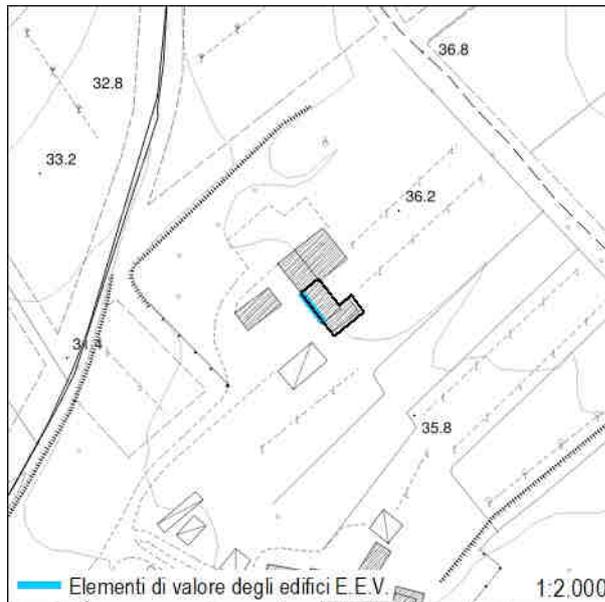
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale (foto 1) e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1237



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Foto 5



Foto 6



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1238**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Bracona

Numero civico: 1615 B

Foglio catastale: 32 Particella: 6

Nome:

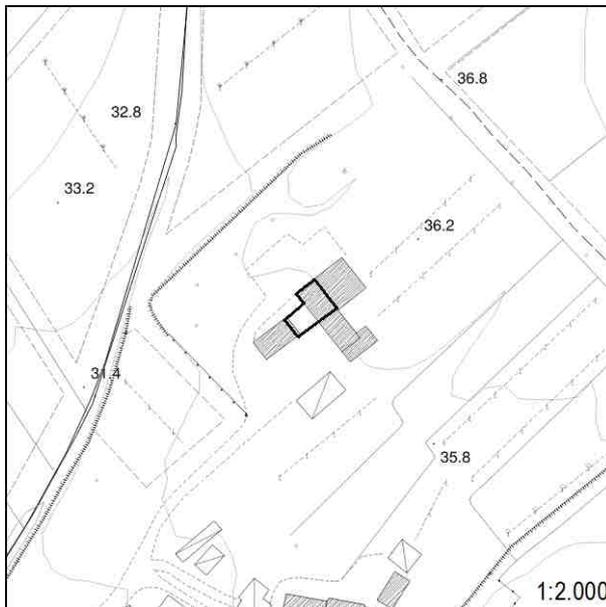
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1238



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1239**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Bracona

Numero civico: 1615 A

Foglio catastale: 32 Particella: 6

Nome:

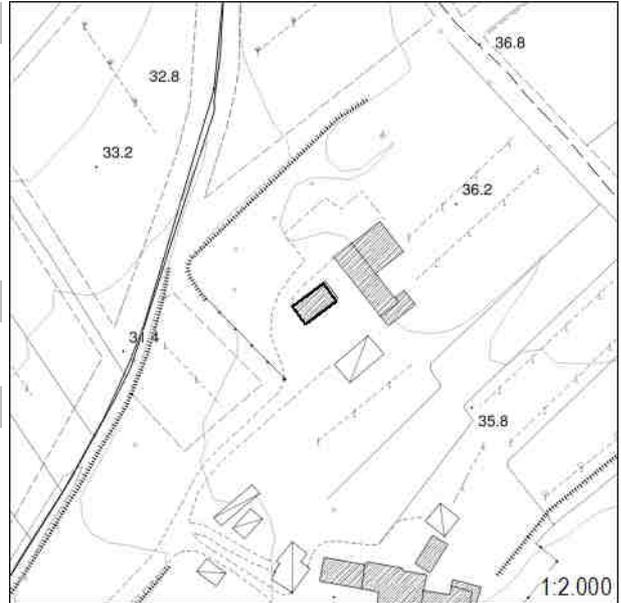
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1239

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1240**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Raffaello Orlandini

Numero civico: 1138

Foglio catastale: 32 Particella: 65, 166

Nome:

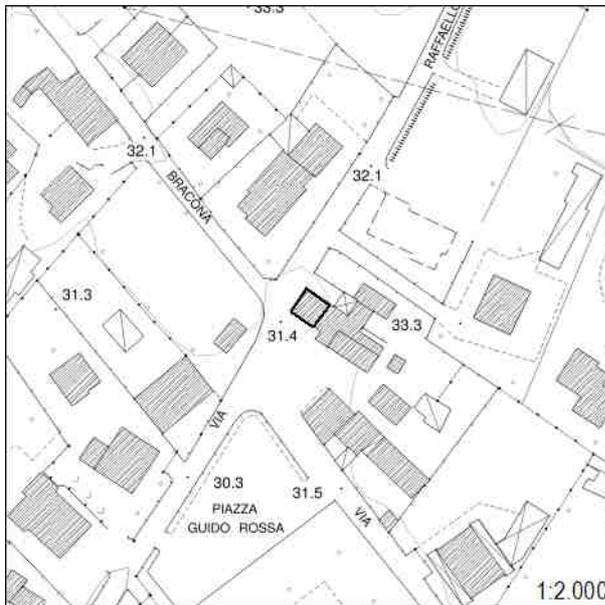
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio; Pessimo**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio; Pessimo**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Pessimo**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione; Lesioni verticali e/o orizzontali

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1240



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1241**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Raffaello Orlandini

Numero civico: 1338 A

Foglio catastale: 32 Particella: 166; 60

Nome:

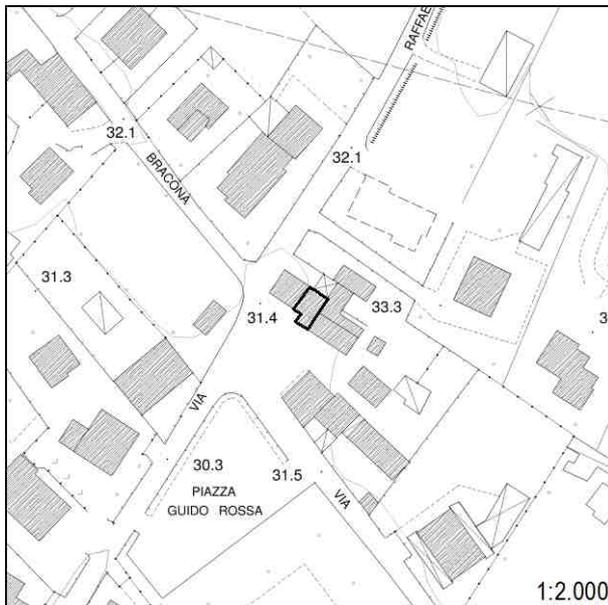
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

Pompa di calore in facciata (foto 1)

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1241



Foto 1



Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1242**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Raffaello Orlandini

Numero civico: 1336 C

Foglio catastale: 32 Particella: 60

Nome:

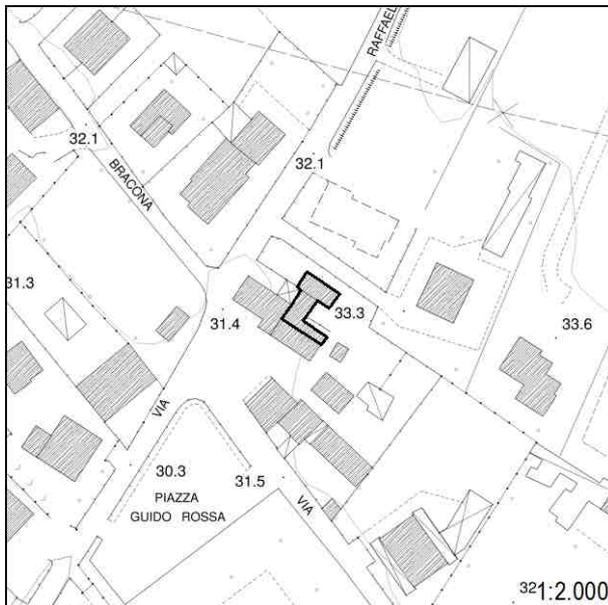
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1242

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1243**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Raffaello Orlandini

Numero civico: 136, 1336 A

Foglio catastale: 32 Particella: 60

Nome:

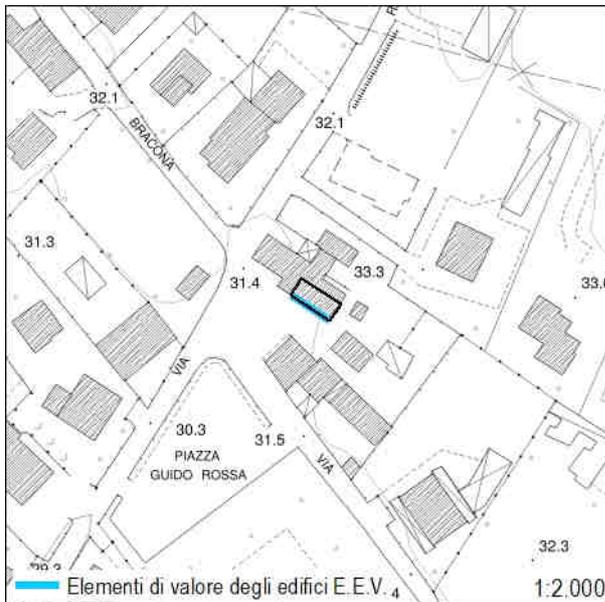
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo, l'impaginato simmetrico della facciata principale e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per il fabbricato

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino. Il toponimo nel Catasto Leopoldino è "Bizzarrino"

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1243



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1244**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Raffaello Orlandini

Numero civico: 1330

Foglio catastale: 32 Particella: 10

Nome:

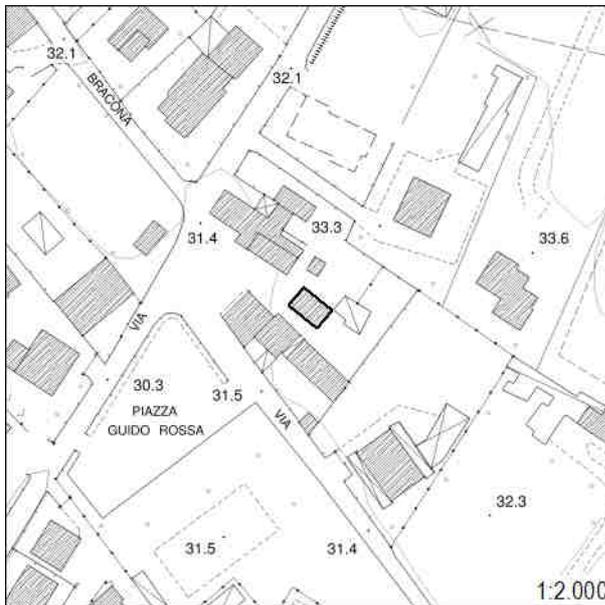
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1244



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1245**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Rubattorno; Via Raffaello Orlandini

Numero civico: 950; 1318, 1324

Foglio catastale: 32 Particella: 63

Nome:

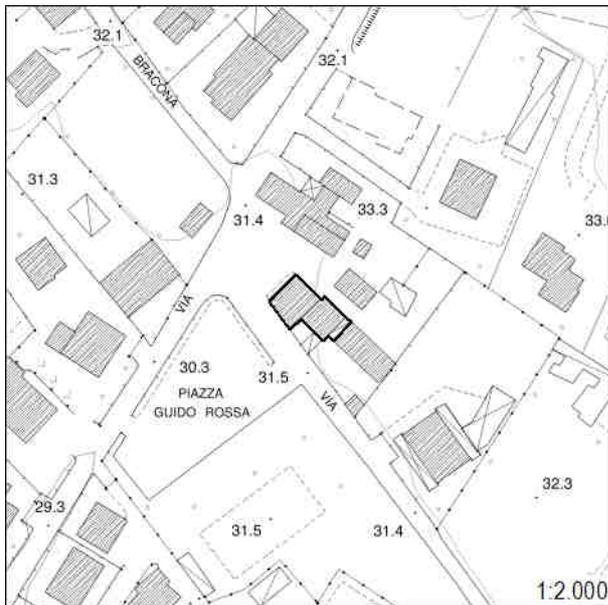
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione; Piana

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1245



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1246**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Rubattorno

Numero civico: 930

Foglio catastale: 32 Particella: 42

Nome:

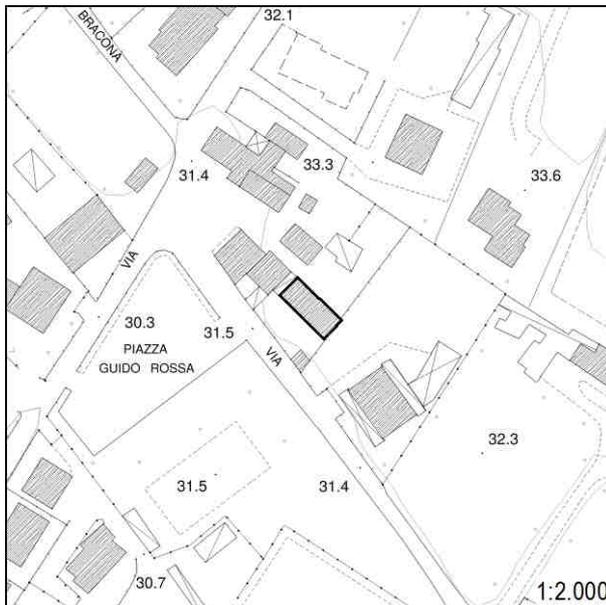
Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1246

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1247**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Rubattorno

Numero civico: 844

Foglio catastale: 32 Particella: 77

Nome:

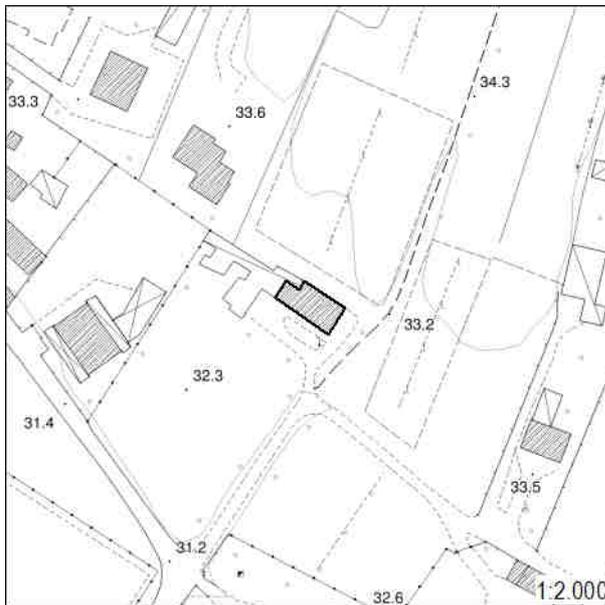
Tipologia edificio

Casa colonica

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1247



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1248**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Rubattorno

Numero civico: 840

Foglio catastale: 32 Particella: 103

Nome:

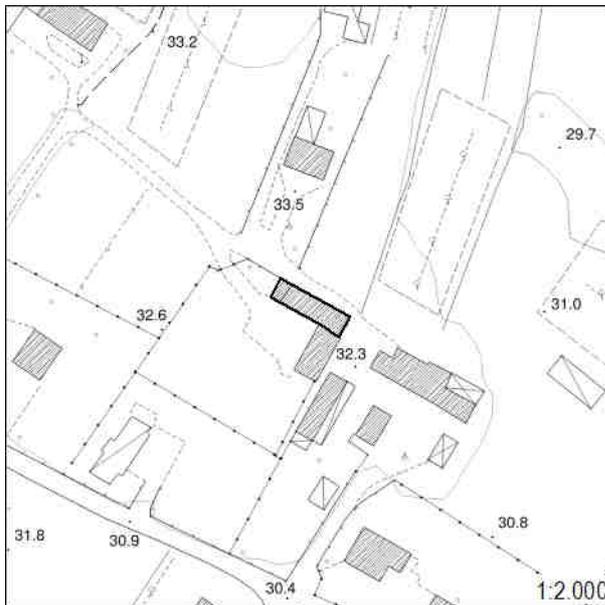
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1248



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1249**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Rubattorno

Numero civico: 698 C/D

Foglio catastale: 32 Particella: 105; 257

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A falde sfalsate

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1249



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1250**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Rubattorno

Numero civico: 540

Foglio catastale: 32 Particella: 157

Nome:

Tipologia edificio

-

Destinazione d'uso

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

-

Copertura

-

Stato di conservazione: -

Paramento murario

-

Stato di conservazione: -

Infissi

-

Stato di conservazione: -

Elementi decorativi

-

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

-

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

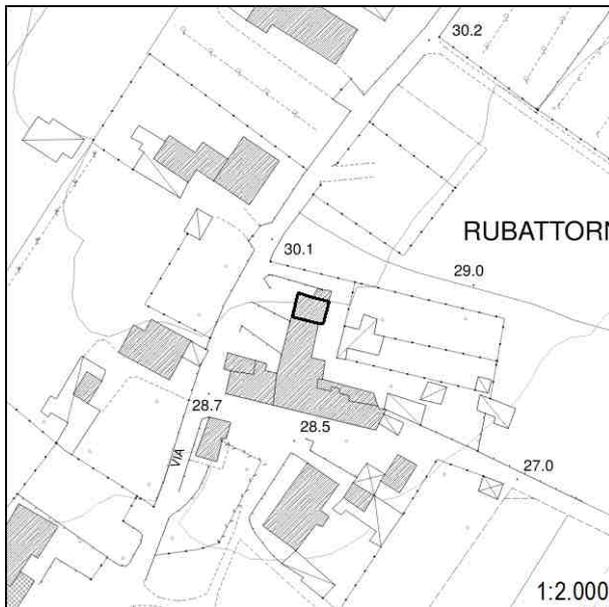
Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Non è stato possibile effettuare il censimento



Numero di piani

-

 Seminterrato - Interrato

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1251**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Rubattorno

Numero civico: 532

Foglio catastale: 32 Particella: 157

Nome:

Tipologia edificio

-

Destinazione d'uso

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

-

Copertura

-

Stato di conservazione: -

Paramento murario

-

Stato di conservazione: -

Infissi

-

Stato di conservazione: -

Elementi decorativi

-

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

-

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

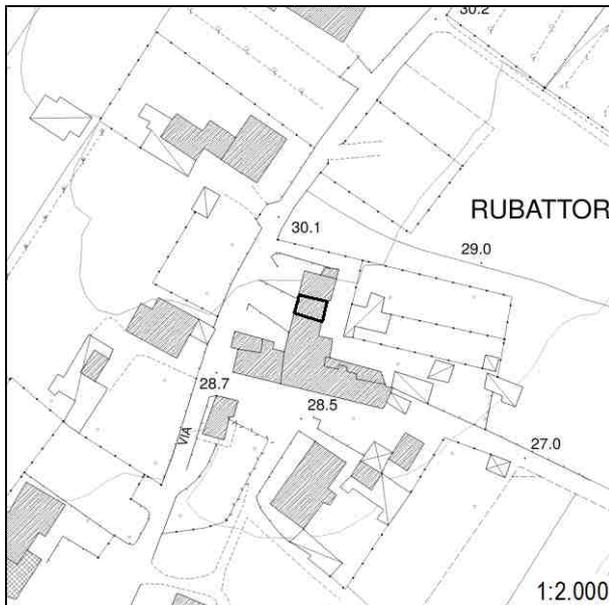
Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Non è stato possibile effettuare il censimento



Numero di piani

-

 Seminterrato - Interrato

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1252**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Rubattorno

Numero civico: 526

Foglio catastale: 32 Particella: 157

Nome:

Tipologia edificio

-

Destinazione d'uso

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

-

Copertura

-

Stato di conservazione: -

Paramento murario

-

Stato di conservazione: -

Infissi

-

Stato di conservazione: -

Elementi decorativi

-

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

-

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

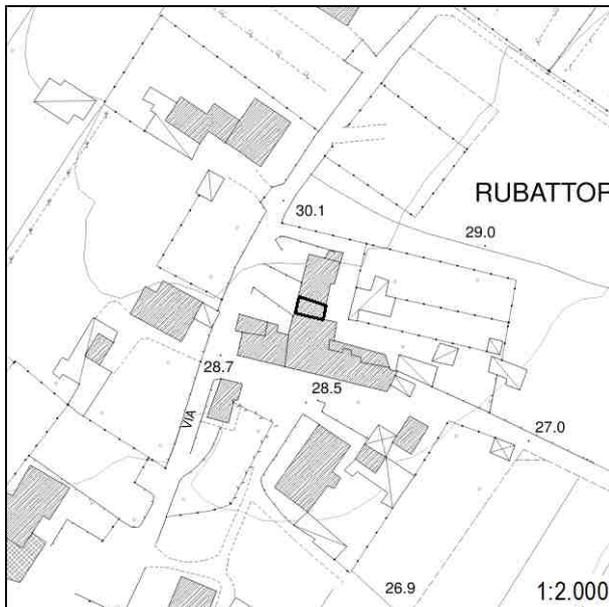
Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Non è stato possibile effettuare il censimento



Numero di piani

-

 Seminterrato - Interrato

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1253**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Rubattorno

Numero civico: 526

Foglio catastale: 32 Particella: 157

Nome:

Tipologia edificio

-

Destinazione d'uso

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

-

Copertura

-

Stato di conservazione: -

Paramento murario

-

Stato di conservazione: -

Infissi

-

Stato di conservazione: -

Elementi decorativi

-

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

-

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

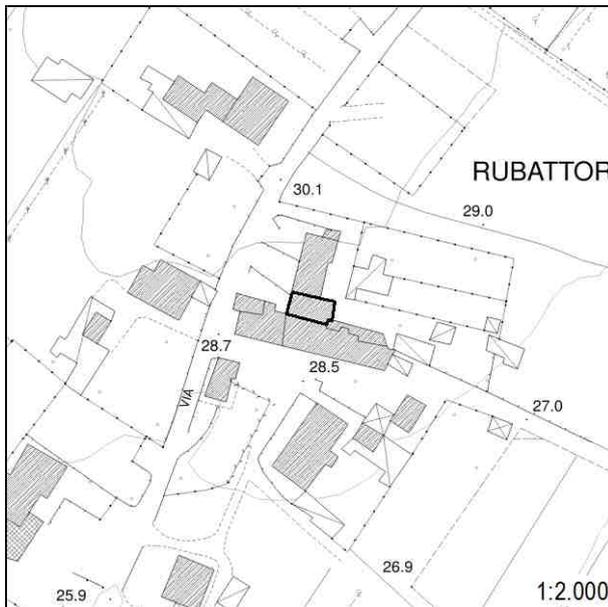
Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Non è stato possibile effettuare il censimento



Numero di piani

-

 Seminterrato - Interrato

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1254**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Rubattorno

Numero civico: 510A

Foglio catastale: 32 Particella: 156

Nome:

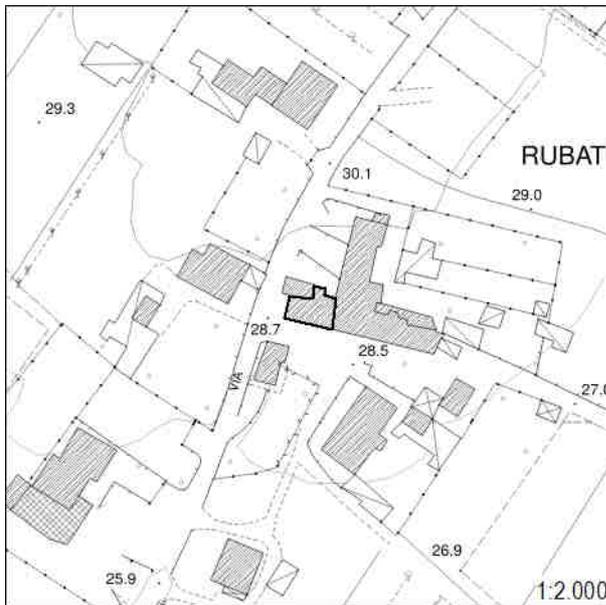
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1254



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1255**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Rubattorno

Numero civico: 510 C

Foglio catastale: 32 Particella: 156

Nome:

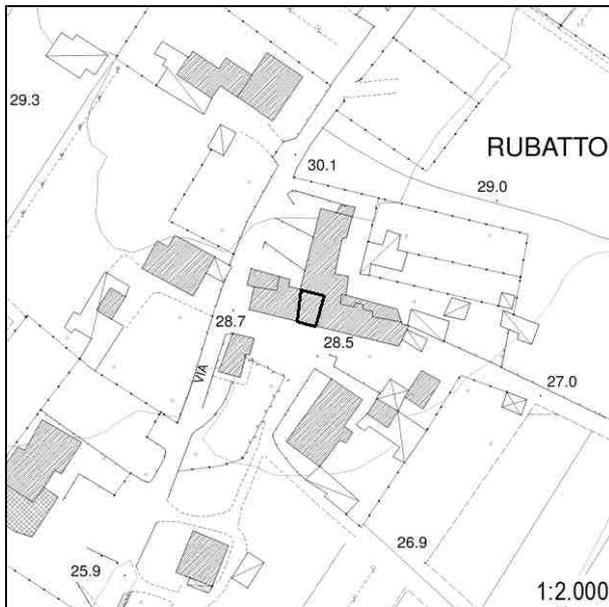
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Porzione di edificio presente al Catasto Leopoldino

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1256**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Rubattorno

Numero civico: 510 D

Foglio catastale: 32 Particella: 158

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Cornici marcapiano

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

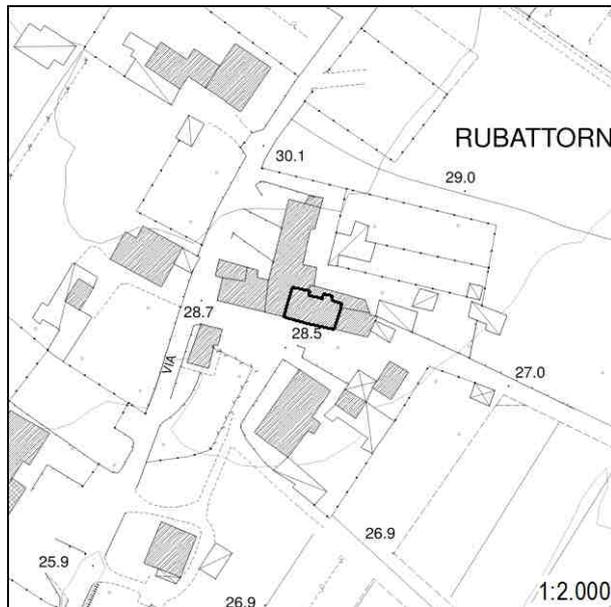
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Porzione di edificio presente al Catasto Leopoldino



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1256

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1257**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Rubattorno

Numero civico: 510 D

Foglio catastale: 32 Particella: 158

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

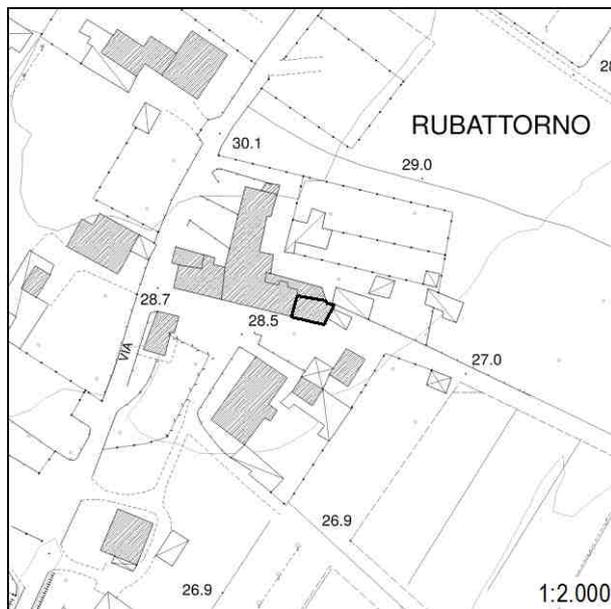
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1257

Foto 1



Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1258**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Rubattorno

Numero civico: 482

Foglio catastale: 32 Particella: 220; 224

Nome:

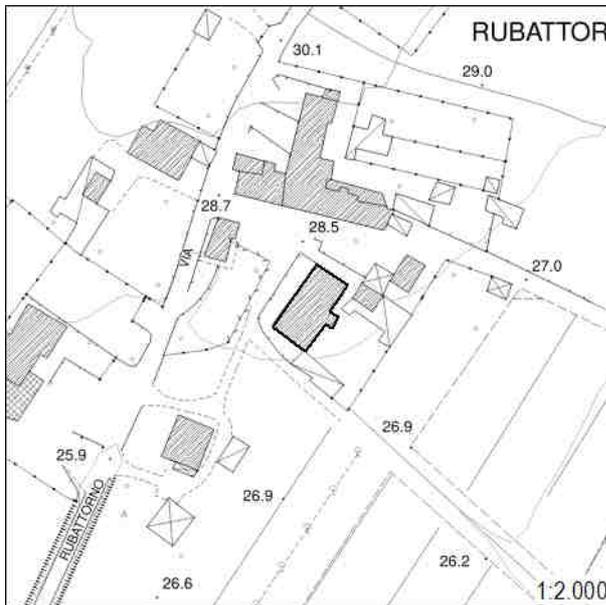
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1258



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1259**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Chiesina Ponziani

Numero civico: 665

Foglio catastale: 32 Particella: 15

Nome:

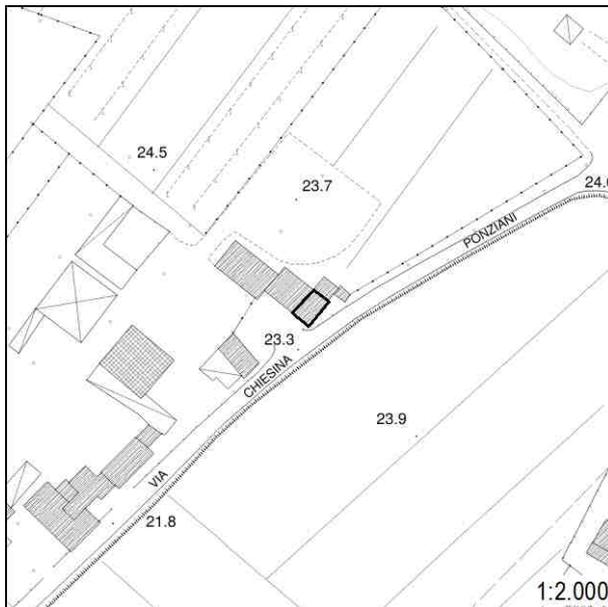
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

Pompe di calore in facciata

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino. Il toponimo nel Catasto Leopoldino è "Botteghi"

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1259



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1260**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Chiesina Ponziani

Numero civico: 665 A-B

Foglio catastale: 35 Particella: 14

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

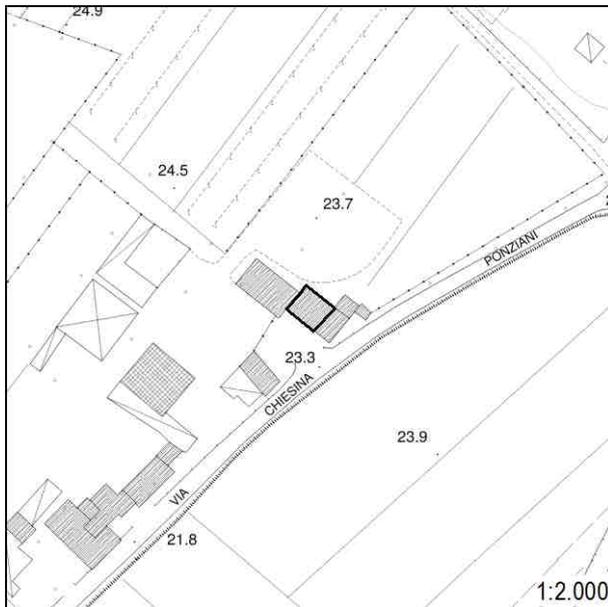
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino. Il toponimo nel Catasto Leopoldino è "Botteghi"



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono; Medio**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **-**

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1260

Foto 1



Foto 2



Elaboratoativo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1261**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Chiesina Ponziani

Numero civico: 663

Foglio catastale: 35 Particella: 13

Nome:

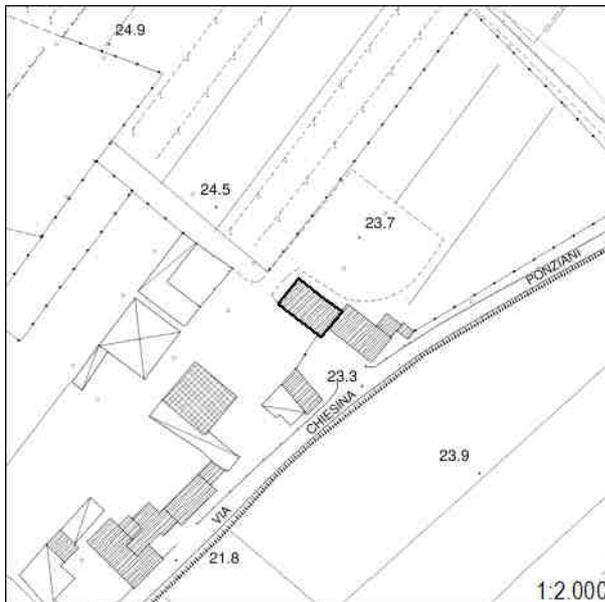
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

Pompe di calore in facciata

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1261



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Elaborazione Privato di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1263**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Chiesina Ponziani

Numero civico: 573

Foglio catastale: 35 Particella: 29; 30; 31; 254

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna; A falda unica; Piana

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

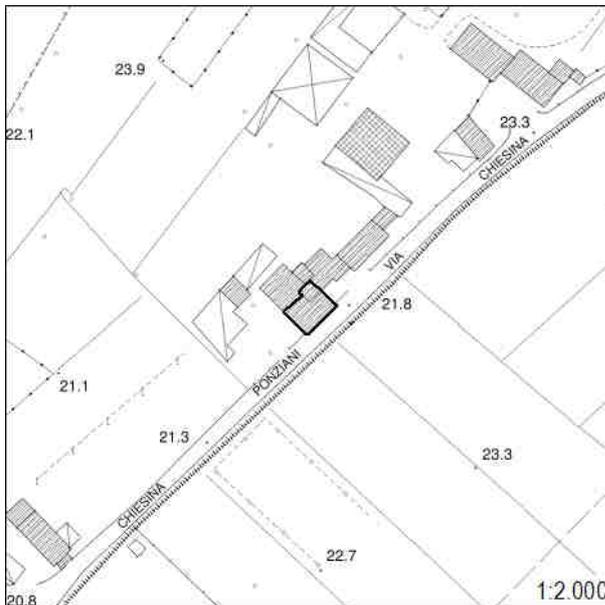
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Porzione di edificio presente al Catasto Leopoldino



Numero di piani

Uno/Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1263

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1264**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Chiesina Ponziani

Numero civico: 573 A

Foglio catastale: 35 Particella: 28

Nome:

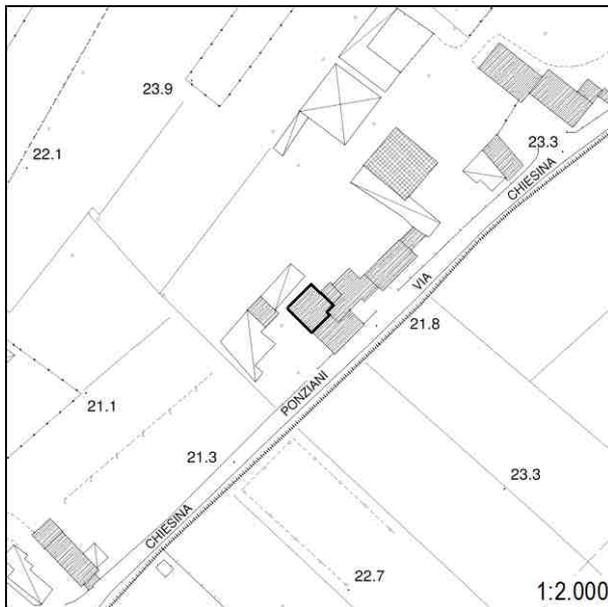
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Porzione di edificio presente al Catasto Leopoldino

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1264



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1265**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Chiesina Ponziani

Numero civico: 487A; 487

Foglio catastale: 35 Particella: 37

Nome:

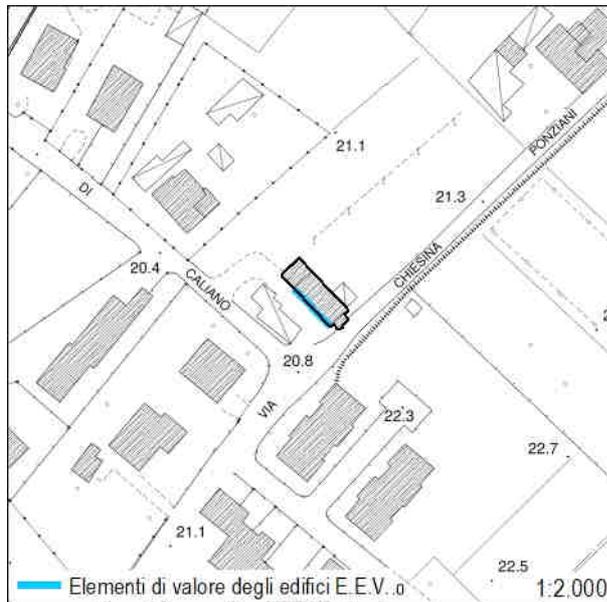
Tipologia edificio

Casa colonica

Destinazione d'uso

Residenziale; Non in uso;

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Pessimo**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

La tipologia edilizia e la facciata principale (foto 1) rappresentano elementi di valore per l'edificio.

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1265



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1266**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via di Caliano

Numero civico: 633; 643; 651

Foglio catastale: 35 Particella: 26

Nome:

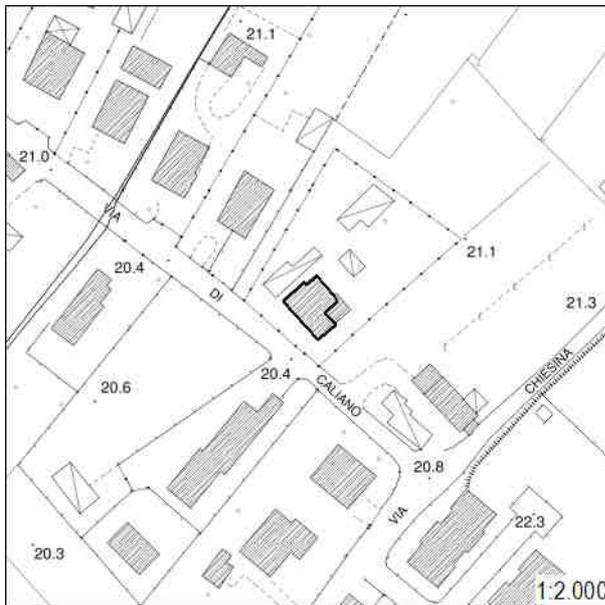
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1266



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Elaborato fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1267**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via di Caliano

Numero civico: 566

Foglio catastale: 34 Particella: 25

Nome:

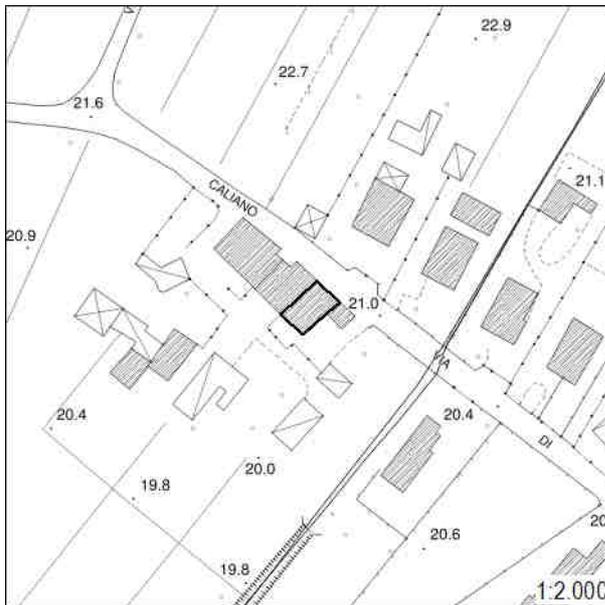
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1267

Foto 1

Foto 2



Foto 3

Foto 4



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1268**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via di Caliano

Numero civico: 520 F

Foglio catastale: 34 Particella: 25

Nome:

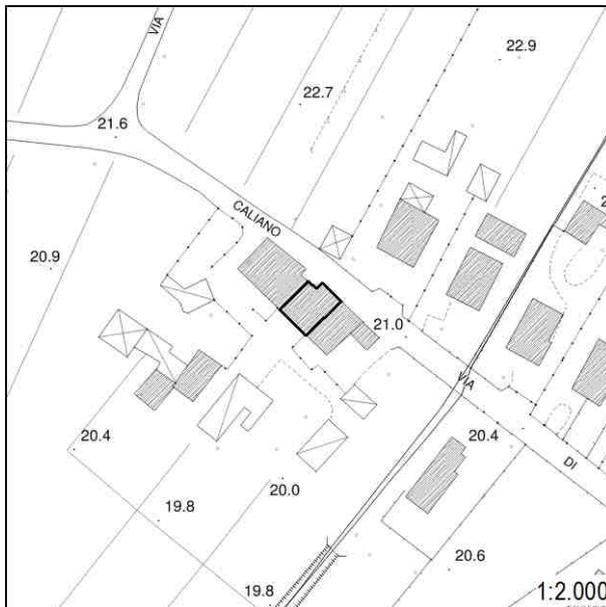
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Edificio in parte presente al Catasto Leopoldino

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1268



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1269**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via di Caliano

Numero civico: 538

Foglio catastale: 34 Particella: 25

Nome:

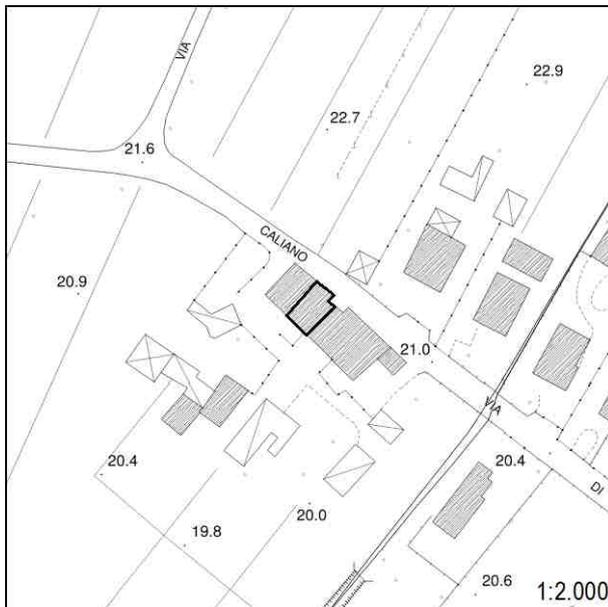
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1269

Foto 1



Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1270**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via di Caliano

Numero civico: 520 A, 520 C

Foglio catastale: 34 Particella: 25

Nome:

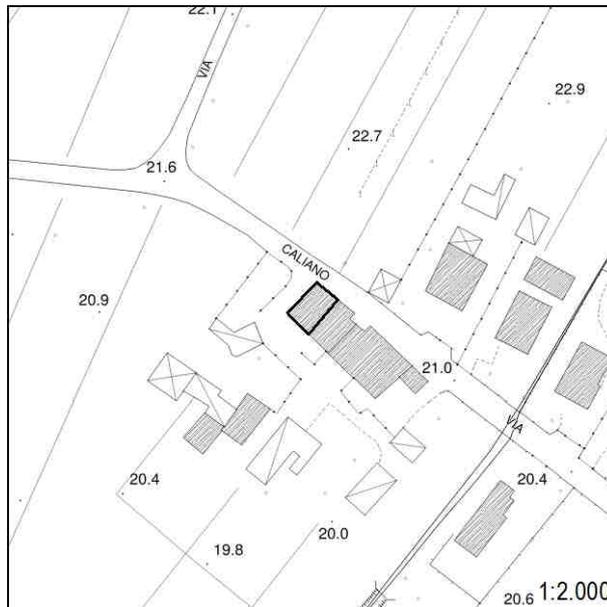
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1270

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1271**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Chiesina Ponziani

Numero civico: 424, 422

Foglio catastale: 35 Particella: 62

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

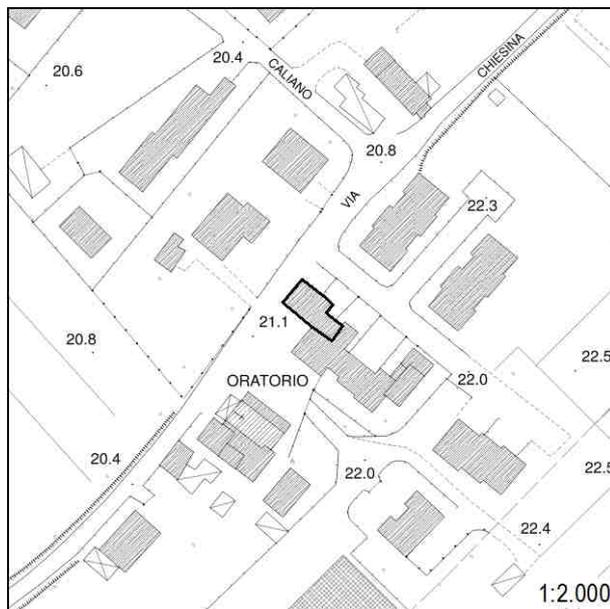
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1271



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1272**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Chiesina Ponziani

Numero civico: 416

Foglio catastale: 35 Particella: 206, 62

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1272



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Foto 5



Foto 6



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1273**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Chiesina Ponziani

Numero civico: 440 E

Foglio catastale: 35 Particella: 525

Nome:

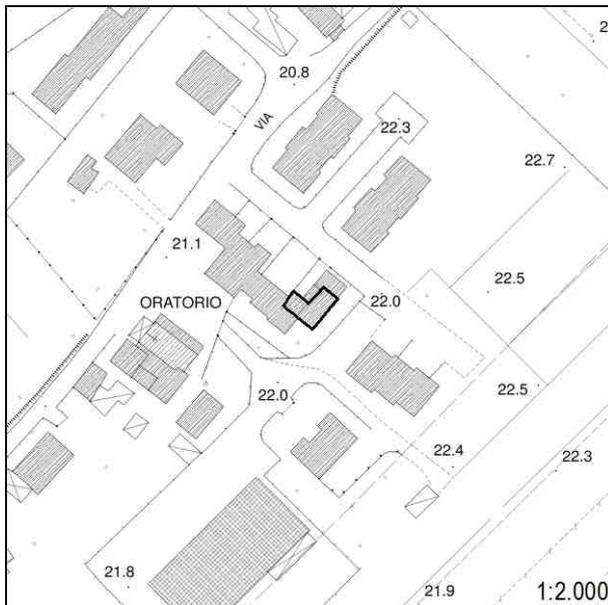
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A falde sfalsate

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1273

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1274**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Chiesina Ponziani

Numero civico: 400, 400B

Foglio catastale: 35 Particella: A, 69

Nome:

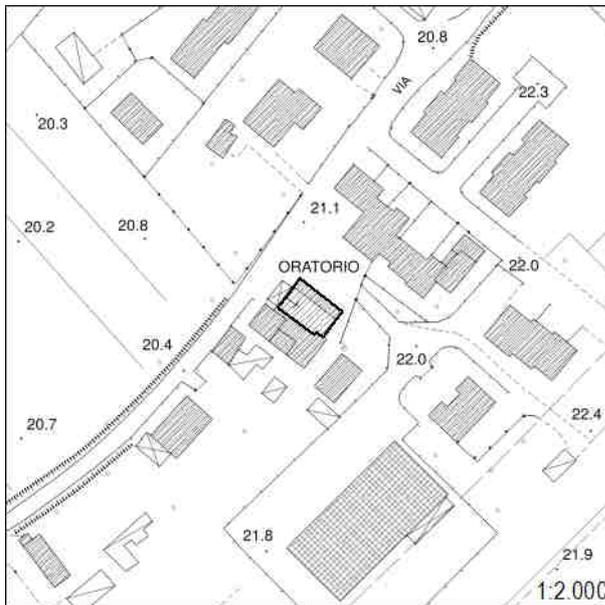
Tipologia edificio

Edificio specialistico: Chiesa

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Scuri in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici alle finestre; Portale

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.R.V.) - art. 27.1 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino. Il toponimo nel Catasto Leopoldino è "La chiesina".

Beni architettonici tutelati ai sensi della parte II del D.Lgs. 42/2004: "Cappella Ponziani e fabbricato annesso" istituito il 24.08.2006. Modificata con l'osservazione nr. 193

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1274

Foto 1

Foto 2



Foto 3

Foto 4



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1275**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Chiesina Ponziani

Numero civico: 400 C

Foglio catastale: 35 Particella: 74; 76; 77

Nome:

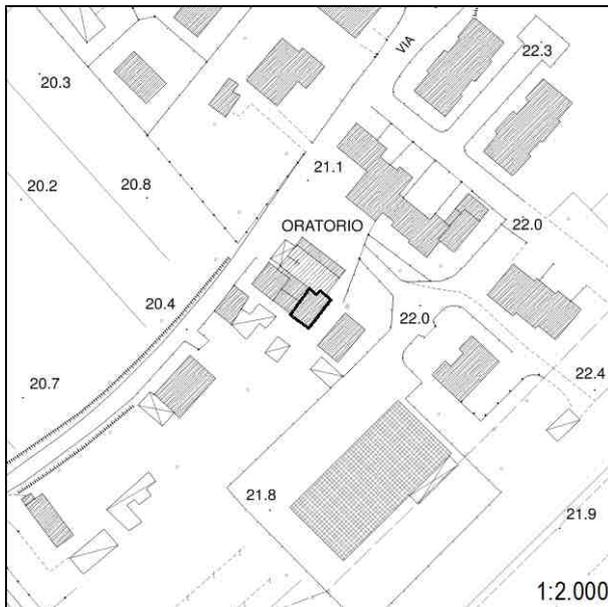
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino. Il toponimo nel Catasto Leopoldino è "La chiesina".

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1275



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1276**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Chiesina Ponziani

Numero civico: 400 D

Foglio catastale: 35 Particella: 74

Nome:

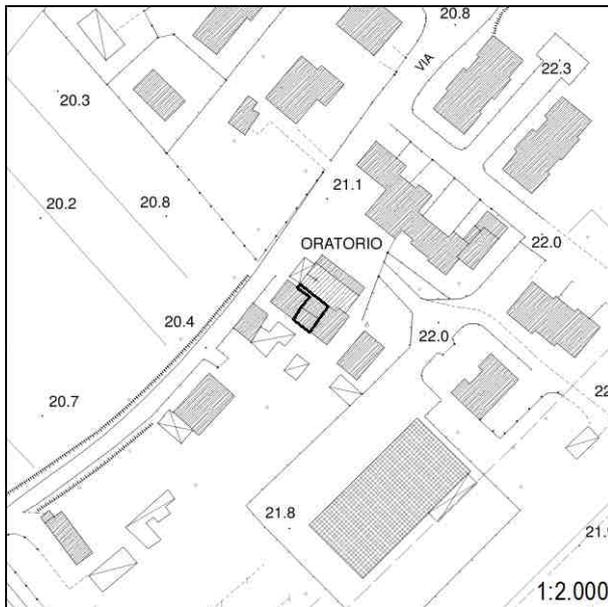
Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - Interrato

Copertura

Piana

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1276



Foto 1



Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1277**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Chiesina Ponziani

Numero civico: 388

Foglio catastale: 35 Particella: 73

Nome:

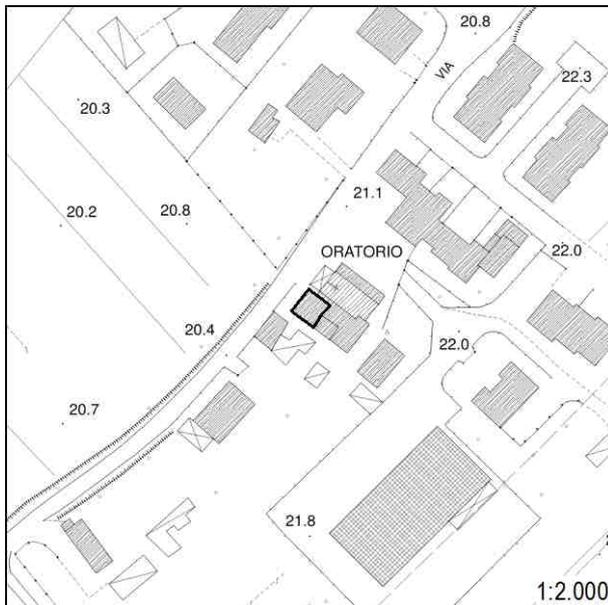
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1277

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1278**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Chiesina Ponziani

Numero civico: 296

Foglio catastale: 35 Particella: 88

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1278



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1279**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Borgo Bini

Numero civico: 124 A

Foglio catastale: 35 Particella: 130; 131; 127

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

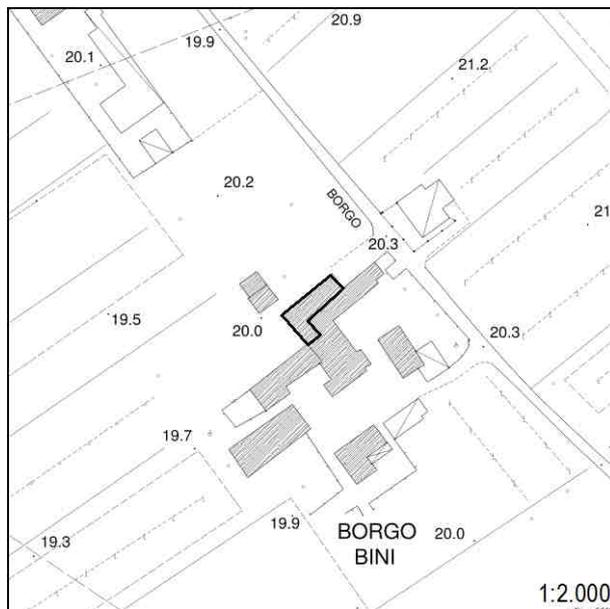
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1279

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1280**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Borgo Bini

Numero civico: 166 F-G-H

Foglio catastale: 35 Particella: 135

Nome:

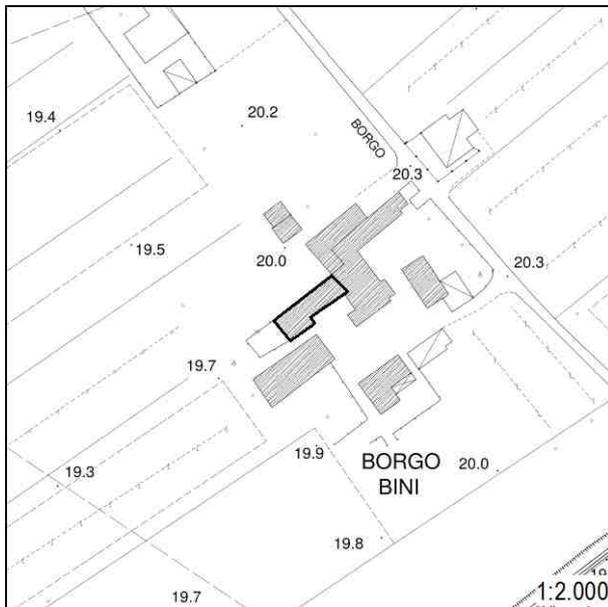
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1280

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Elaborazione grafica di efficacia fino all'approvazione definitiva

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Scheda numero: **1281**

Data rilievo: 25/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Borgo Bini

Numero civico: 132B; 132A; 166

Foglio catastale: 35 Particella: 128; 132; 133; 134; 478

Nome:

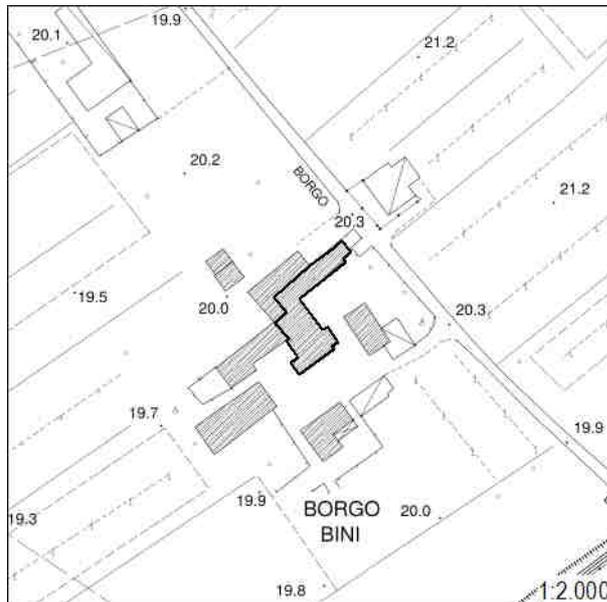
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A falda sfalsata

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Il Catasto Leopoldino indica la presenza di un edificio che non risulta per le attuali caratteristiche tipologiche e architettoniche appartenente a tale periodo.

Uggia - Pazzera - Bizzarrino

Documentazione fotografica della scheda numero: 1281



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva