

Comune di Monsummano Terme

Provincia di Pistoia

PIANO OPERATIVO

ai sensi dell'art. 95 della L.R. 65/2014

Arch. Giovanni Parlanti
Progettista

Avv. Simona De Caro
Sindaco

Arch. Gabriele Banchetti
Responsabile VAS e censimento P.E.E.

Andrea Mariotti
Assessore all'Urbanistica

Mannori & Associati Geologia Tecnica
Dott. Geol. Gaddo Mannori
Studi geologici

Dott. Antonio Pileggi
Responsabile del settore
territorio e sviluppo
Responsabile del procedimento

D.R.E.Am. Italia Soc. Coop.
Dott. Ing. Simone Galardini
Studi idraulici

Arch. Jenny Innocenti
Geom. Sabato Tedesco
Ufficio urbanistica

PFM S.r.l. Società Tra Professionisti
Dottore Agronomo Guido Franchi
Dottore Agronomo Federico Martinelli
Responsabile VINCA
Dottore Agronomo Dario Pellegrini
Collaborazione relazione VINCA

Arch. Nicola Pieri
Garante dell'Informazione
e della Partecipazione

Pian. Emanuele Bechelli
Collaborazione al progetto

All. A2

Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente urbano MONSUMMANO Schede da 400 a 599

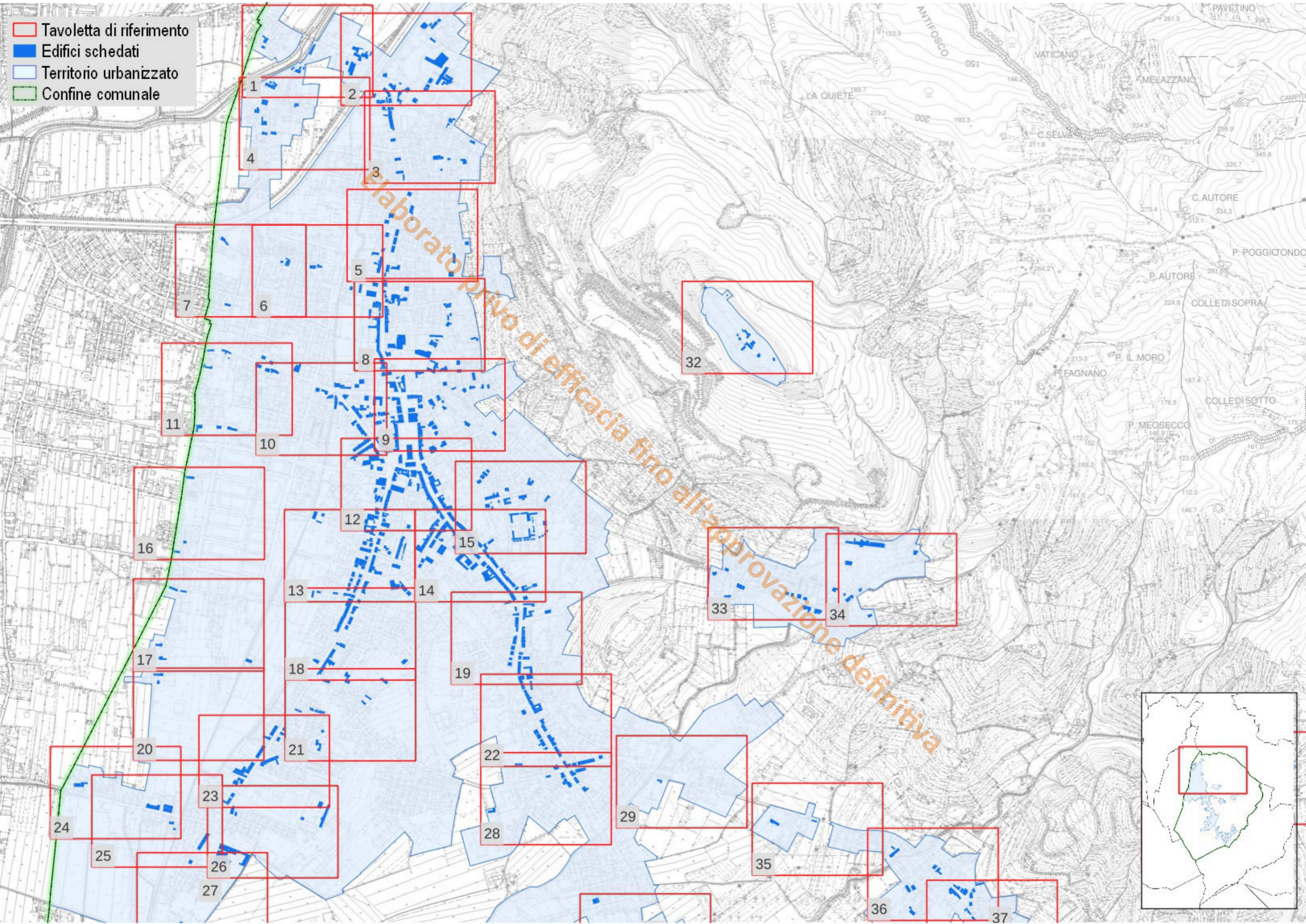
Modificato a seguito dell'accoglimento delle osservazioni

Adottato con Del. C.C. n. del
Approvato con Del. C.C. n. del

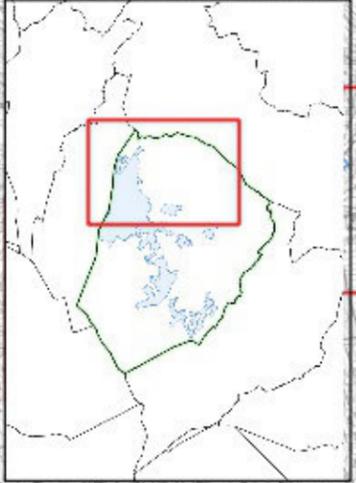
Marzo 2025



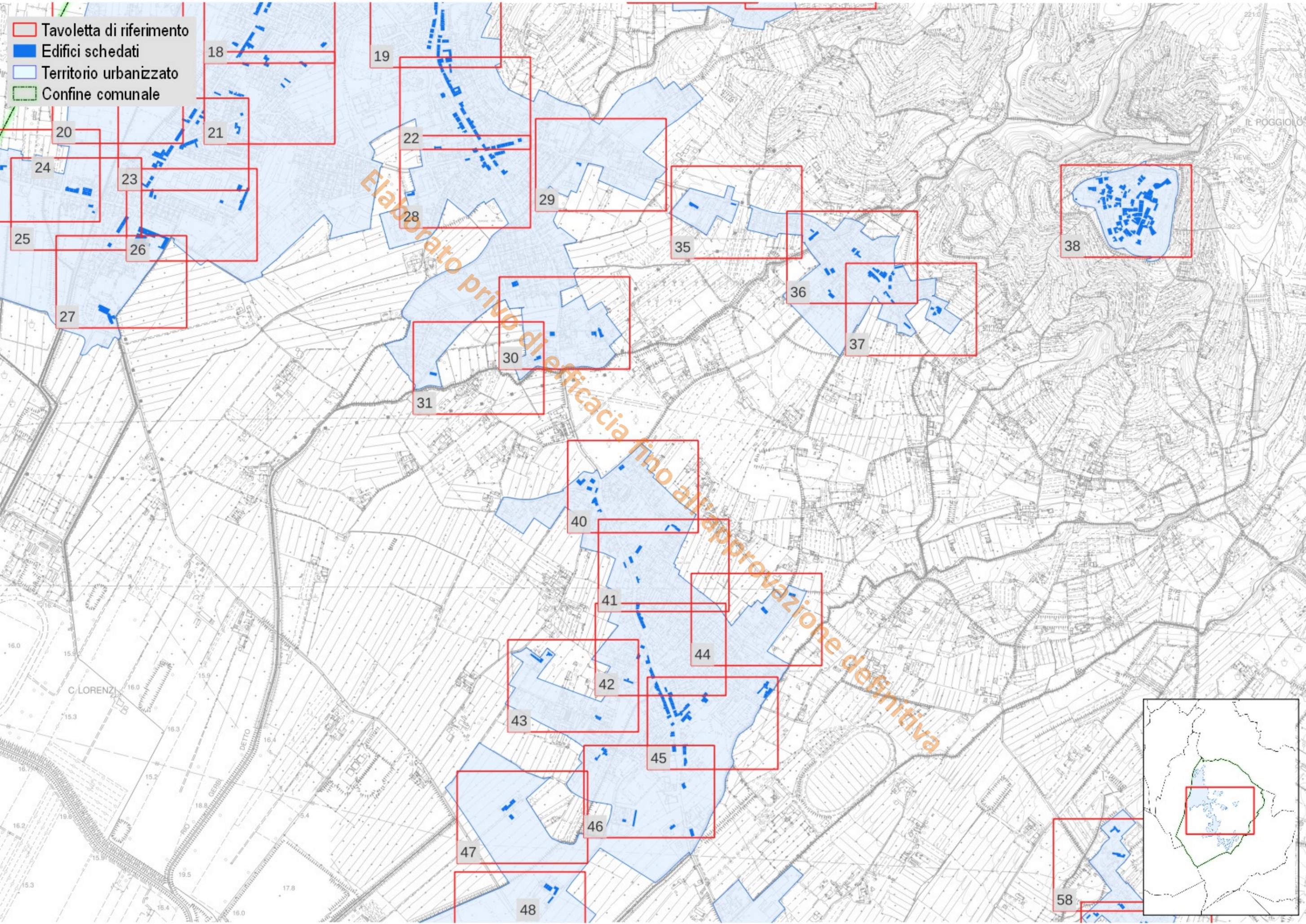
- Tavoletta di riferimento
- Edifici schedati
- Territorio urbanizzato
- Confine comunale



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

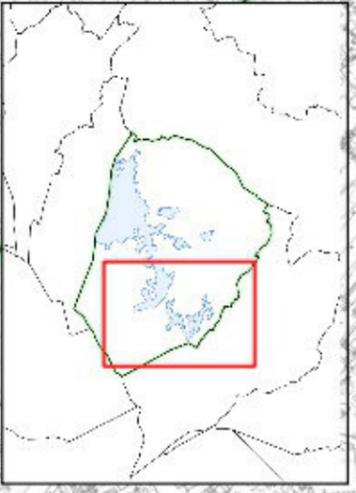
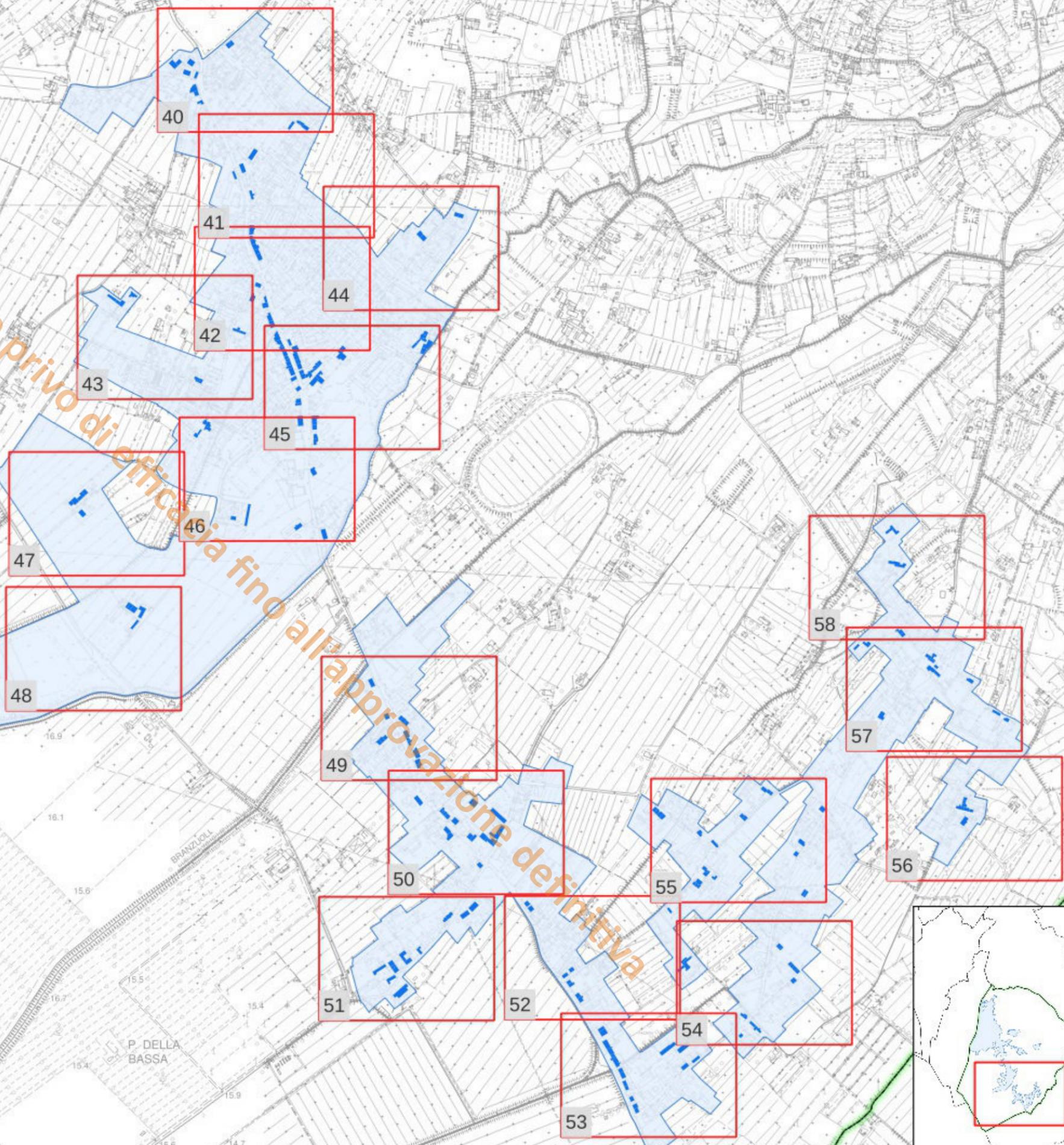


- Tavoletta di riferimento
- Edifici schedati
- Territorio urbanizzato
- Confine comunale



- Tavoletta di riferimento
- Edifici schedati
- Territorio urbanizzato
- Confine comunale

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva



- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio

1

PONTE A GORA

Elaborato privo di efficienza fino all'approvazione definitiva

30.9

31.0

0001 0002
0003 0004

0005

0054
0055
0056

0053
0052 0050 0051
0049

0048
0047

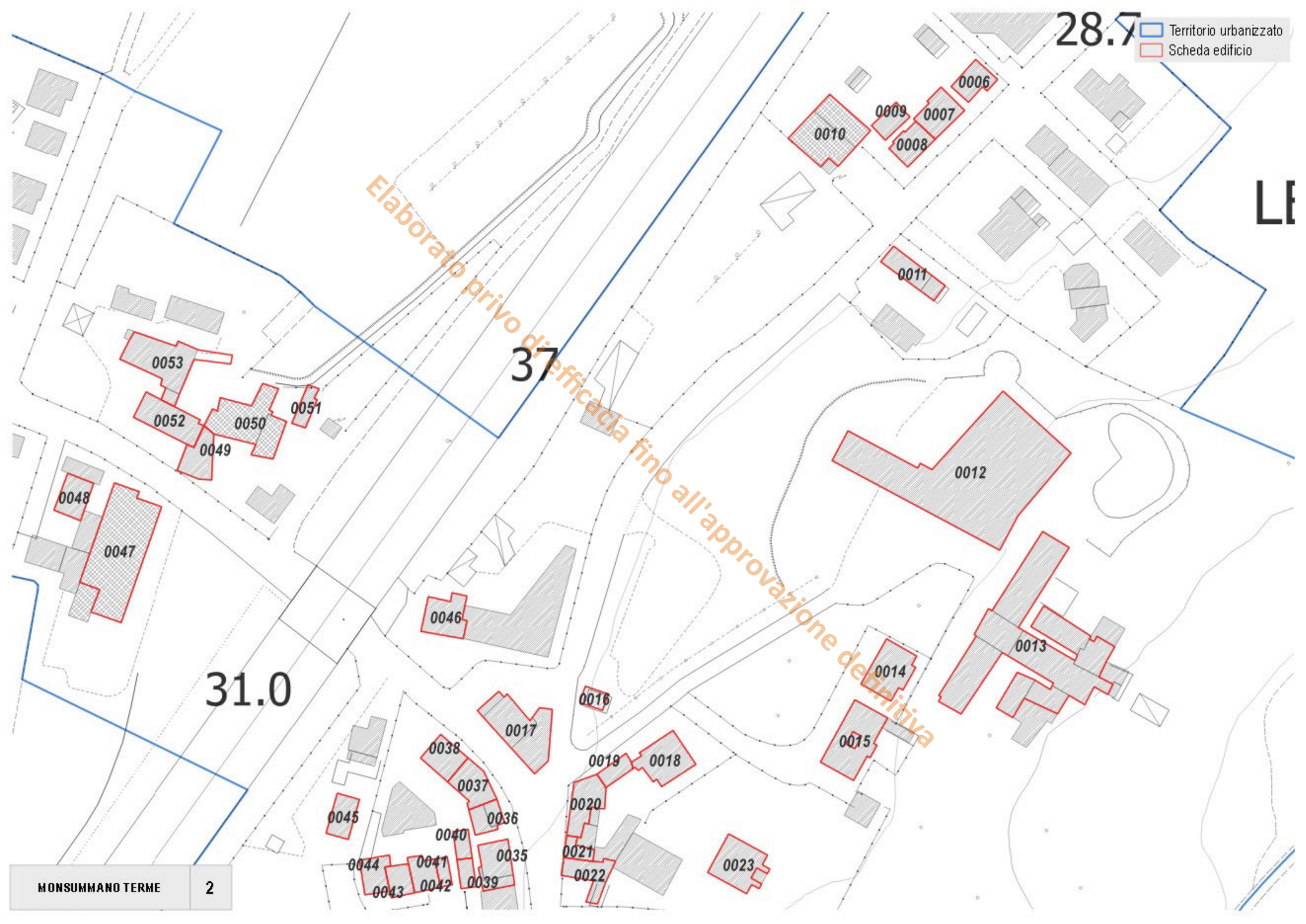
0060
0058 0057
0059

0062 0061
0067 0066 0063
0065 0064

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

37

31.0

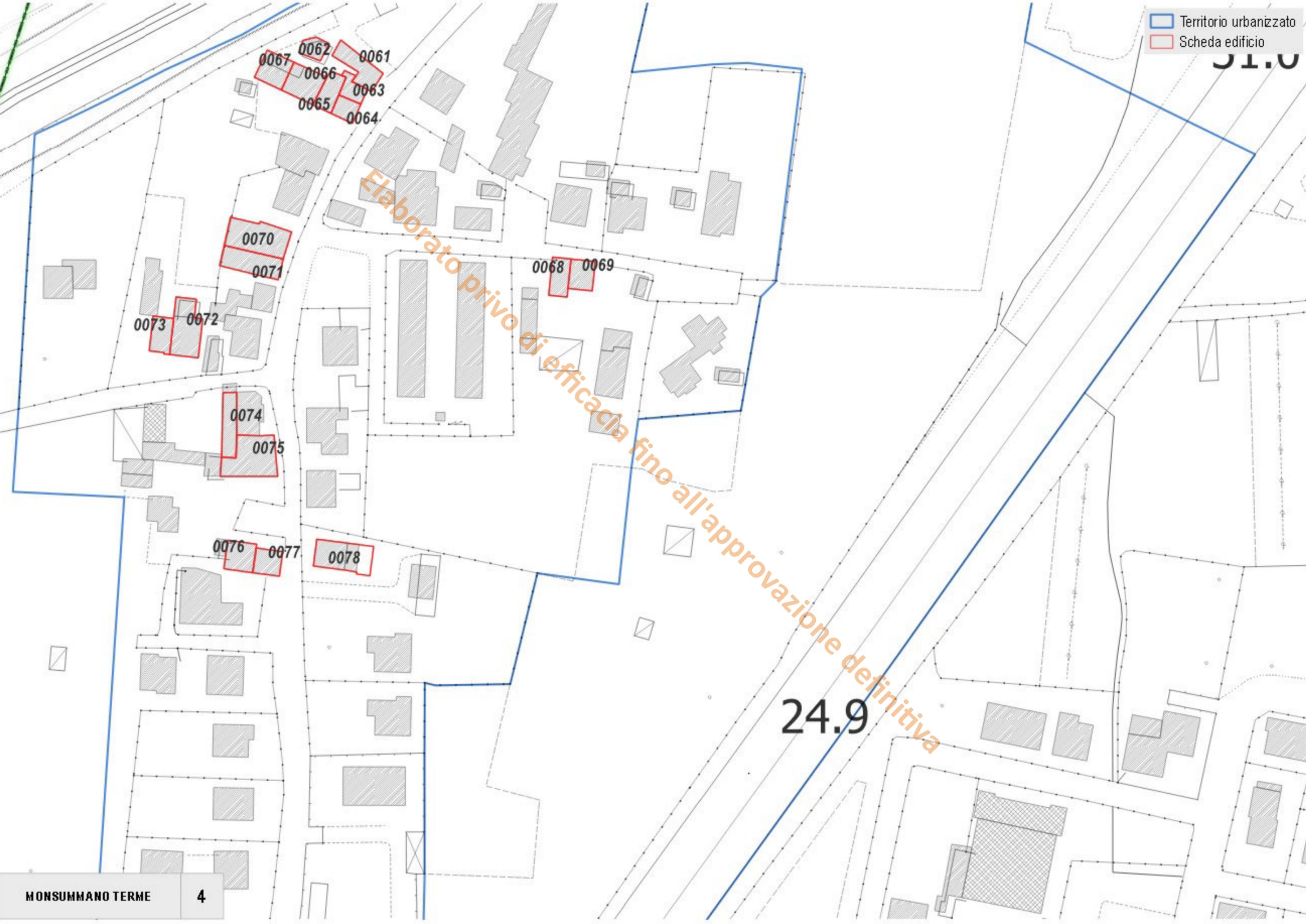


- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio



30.8

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva



- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio

25.2

Elaborato in vigore di efficacia fino all'approvazione definitiva

V. MARTINI



- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio

21.1

21.7

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

0139
0140
0138
0137

0136
0135
0134
0133

0103
0104
0105
0106
0107
0108
0109

0117
0118
0130
0131
0132

0146
0147
0149
0150
0151
0152
0153
0154
0155

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

0142 0141

0139
0140 0137
0138

0143

45.8

- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio

22.1

privo di efficacia fino all'approvazione definitiva



- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

45.5

22.0

31.3

MONSUMMANO TERME

9



Territorio urbanizzato
Scheda edificio

20.9

19.0

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

18.7

Territorio urbanizzato
 Scheda edificio



Territorio urbanizzato
 Scheda edificio

22.4

18.9

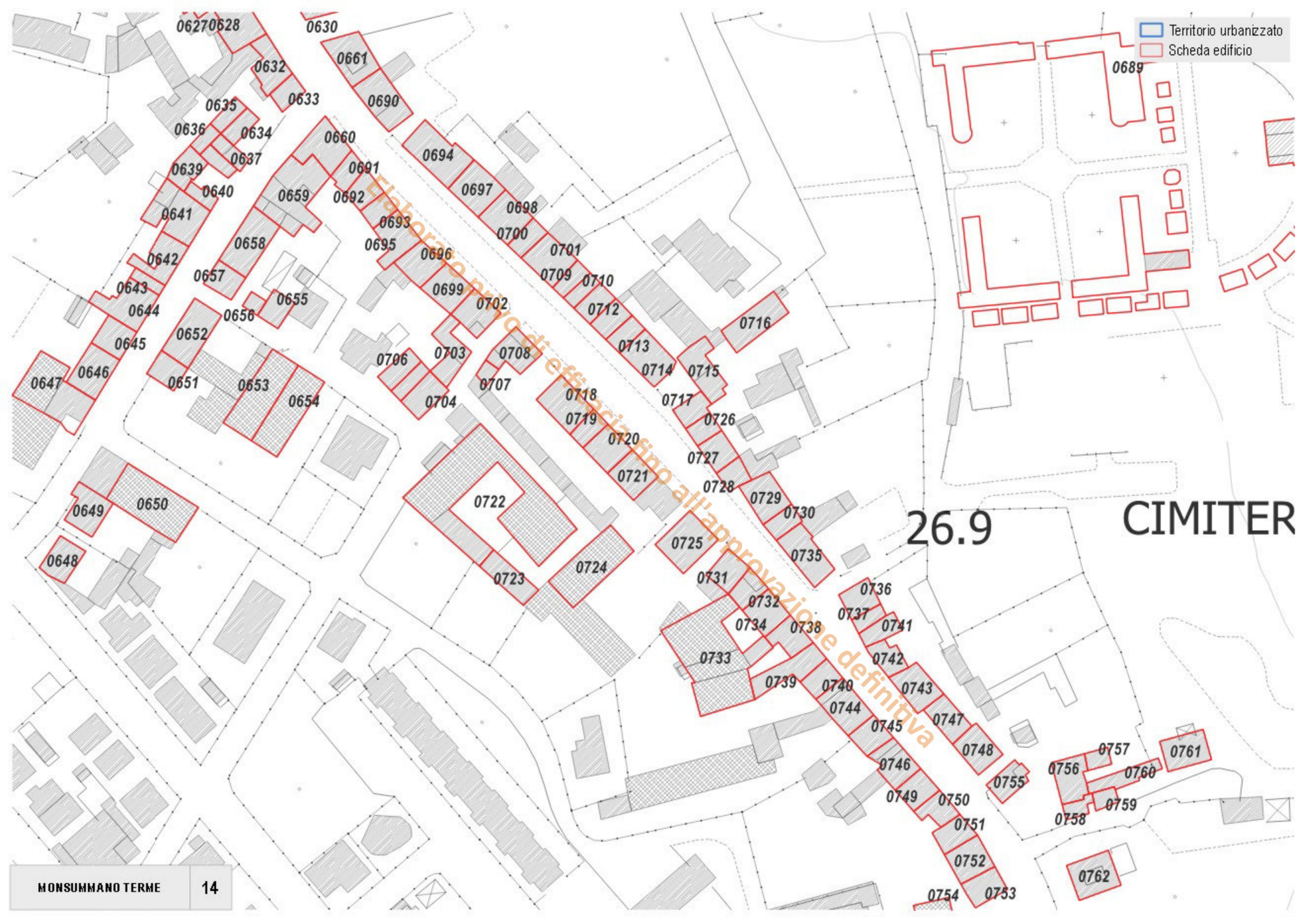
Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

22.6

19.0



Territorio urbanizzato
 Scheda edificio



- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio

38.2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

- 0690
- 0694
- 0697
- 0698
- 0695
- 0696
- 0699
- 0700
- 0701
- 0702
- 0703
- 0706
- 0707
- 0708
- 0709
- 0710
- 0711
- 0712
- 0713
- 0714
- 0715
- 0716
- 0717
- 0726

0271

17.4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

0272

0273

- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

0274

0275

0276

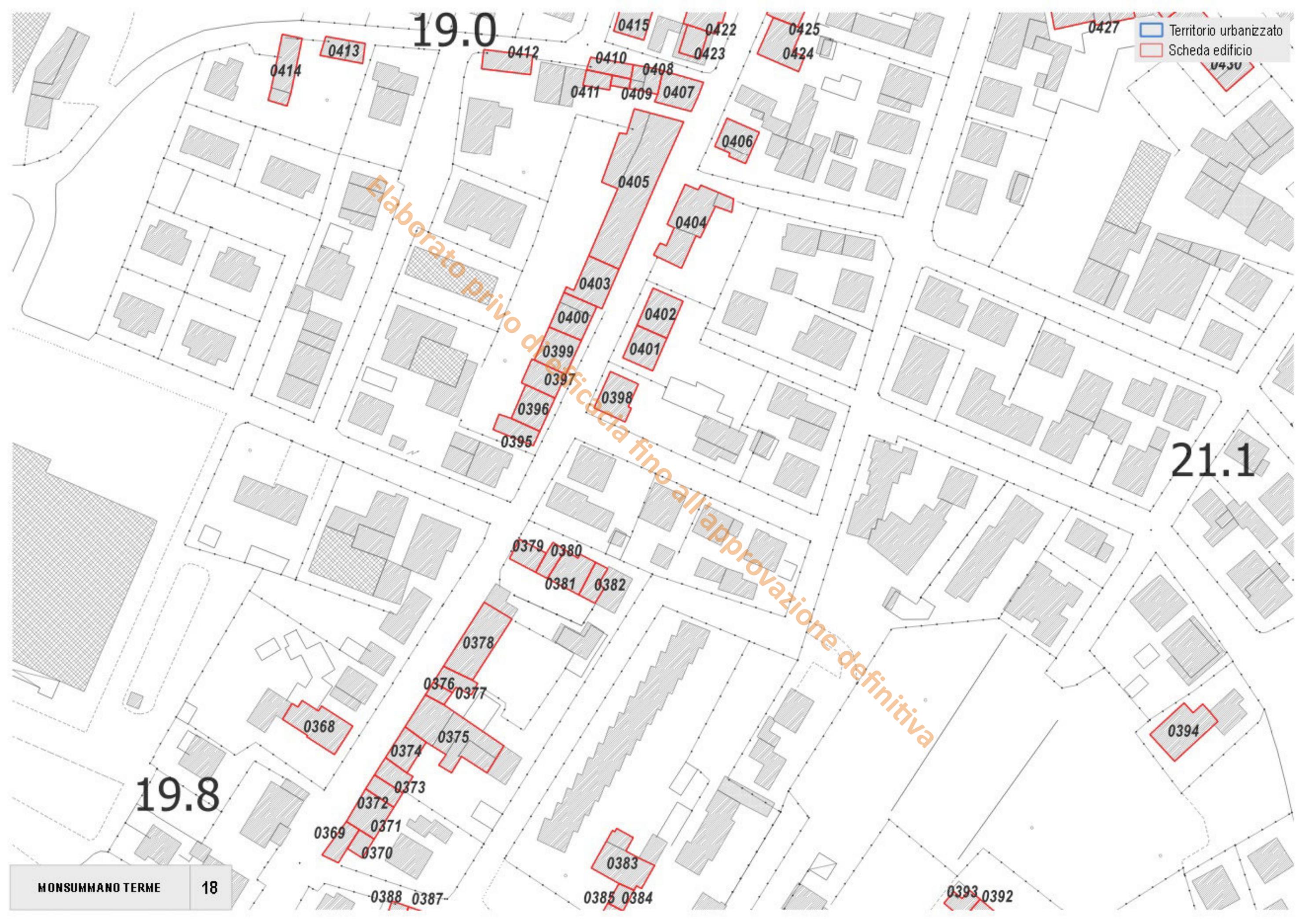
0277
0278

0367

19.

18.1

19.4



- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio

19.0

21.1

19.8

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio

Elaborato privo di efficacia fino alla approvazione definitiva

33.5

0750 0751
0752 0753
0754

0762

0763

0764

0765

0772

0773

0767 0766

0768

0771

0769 0770

0774

0775

0776

0777

0778

0779

0780

0781

0782

0784

0786

0787

0783

0785

0788

0789

0794

0795

0790

0793

0792

0791

0796

0797

0798

0799

0800

0806

0801

0807

0808

0802

0803

0279
0280 0281

0282

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

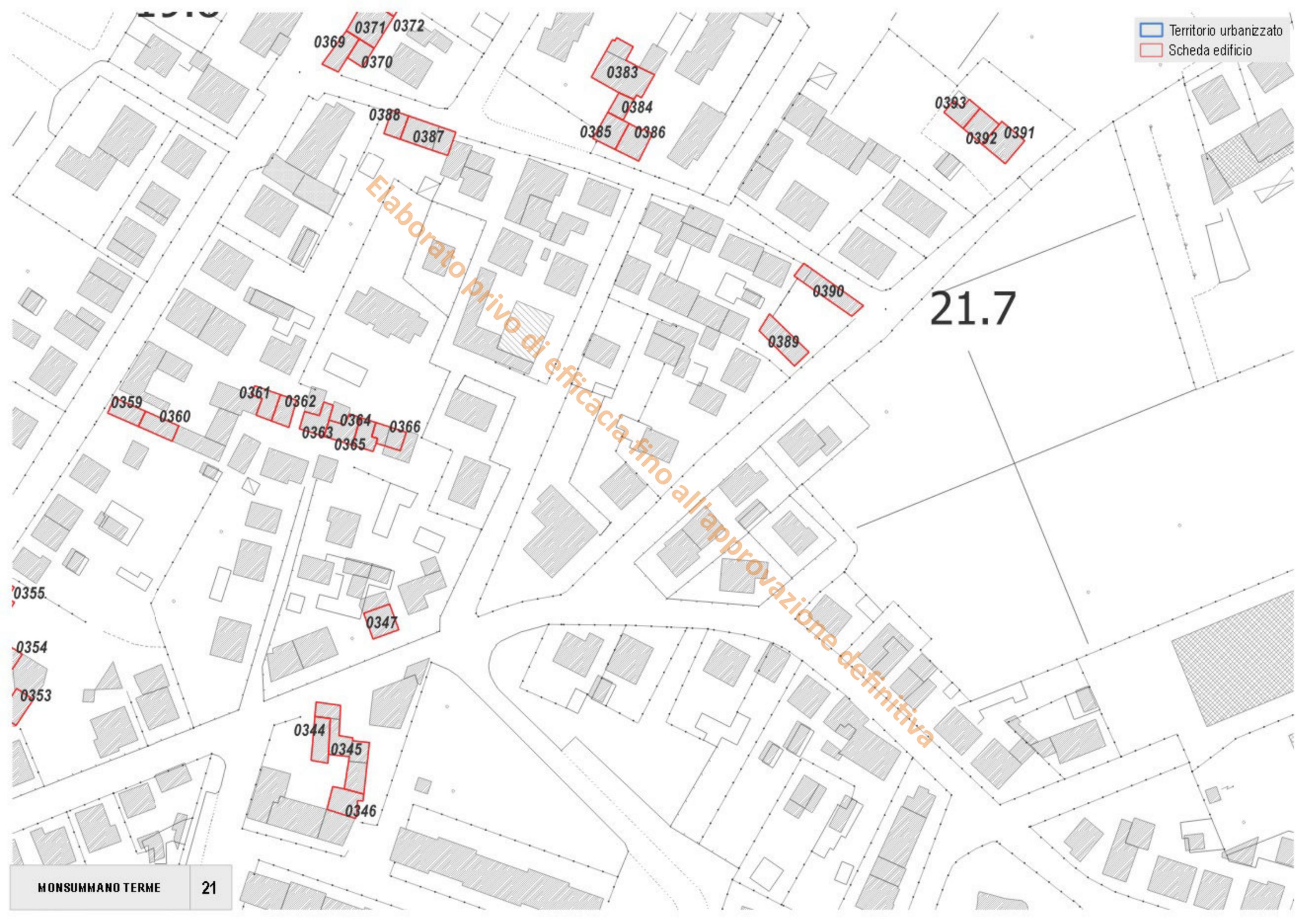
FOSSO

0349

0348

0283

- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio



- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio

27.1

Elaborato presso l'Ufficio Tecnico fino all'approvazione definitiva

6

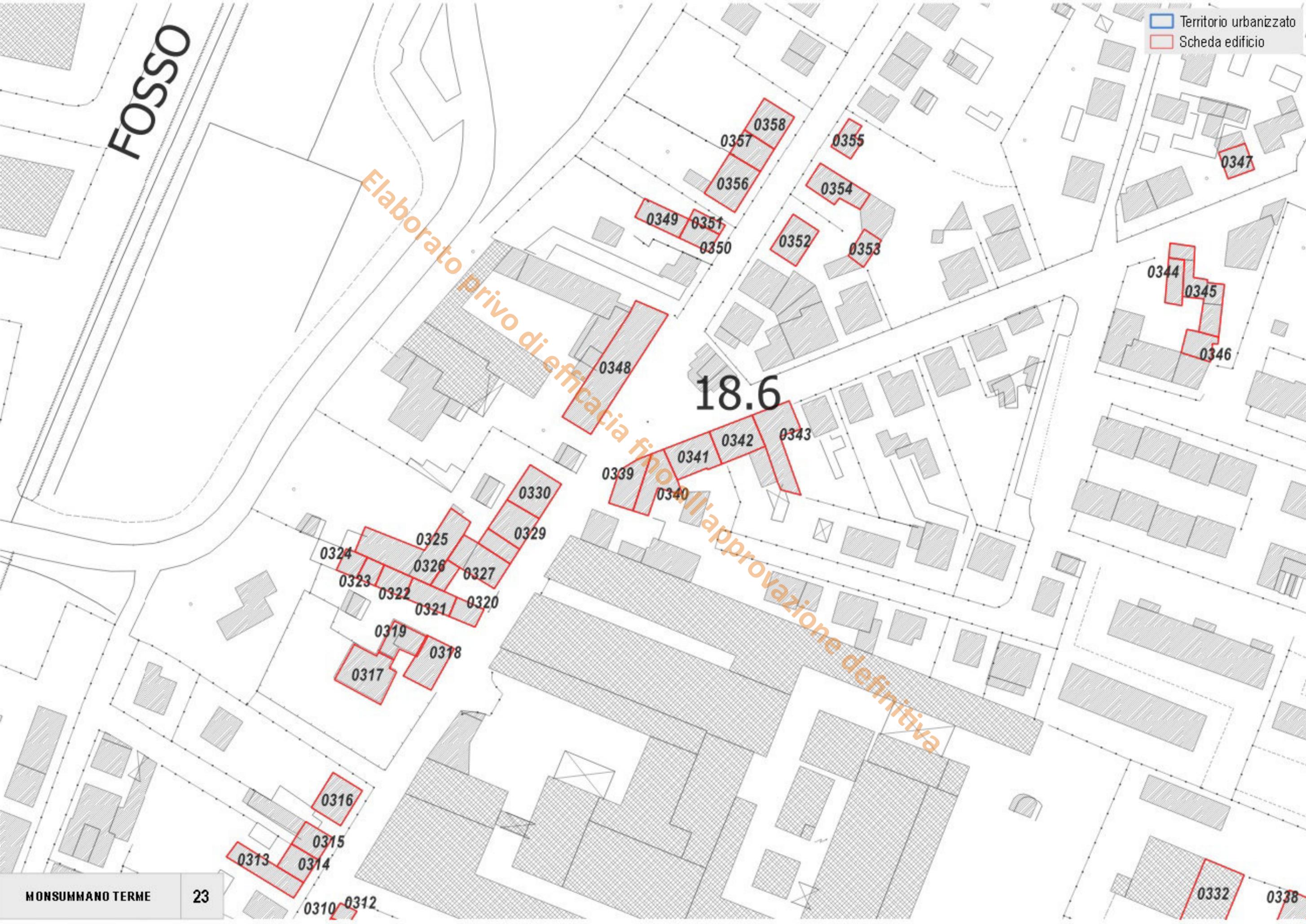


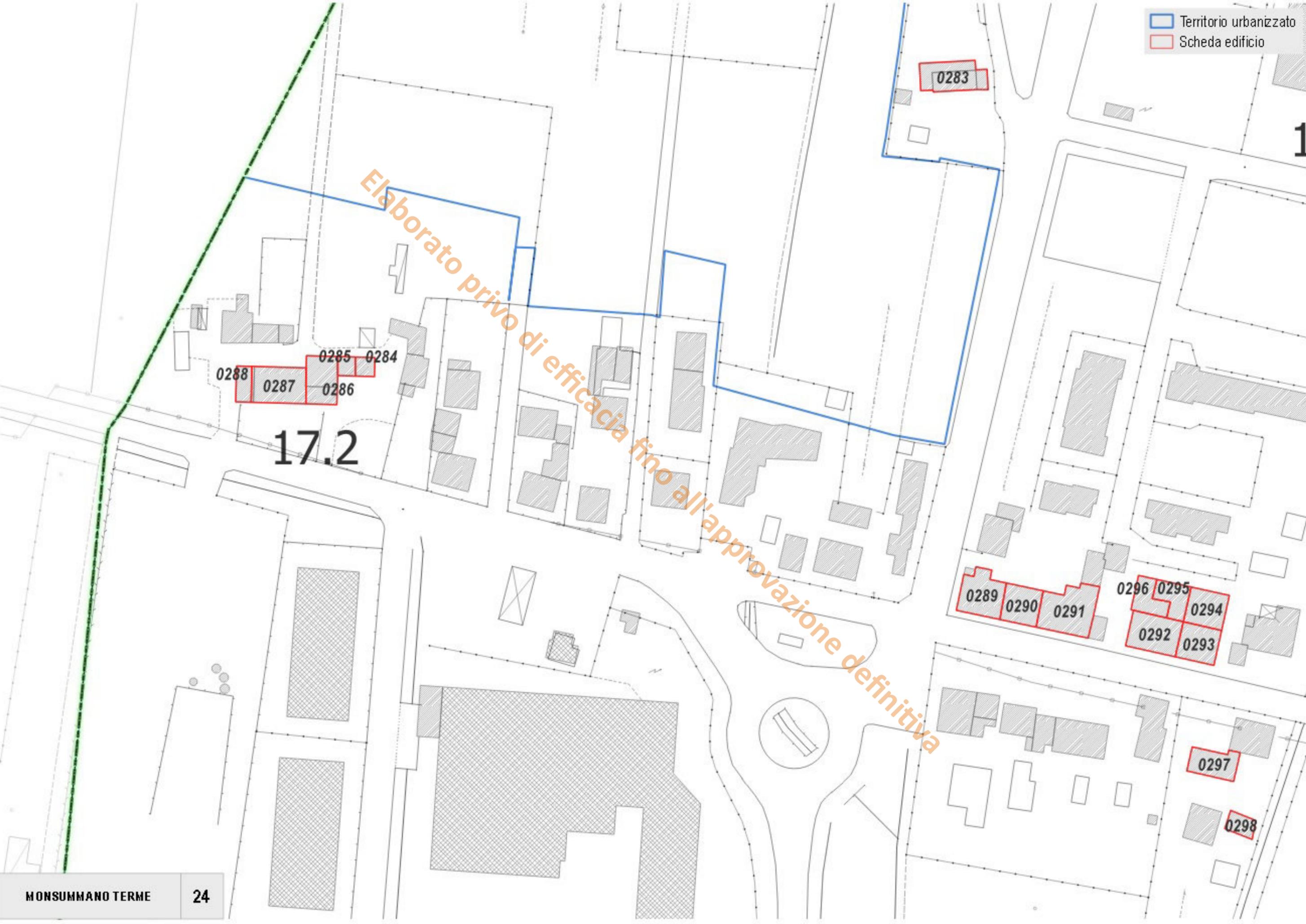
- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio

FOSSO

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

18.6





- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

0289 0290 0291 0296 0295 0294 0292 0293

0297 0298

0309 0308 0307 0306 0305

0303 0302

18.3

0313

18.3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

0316
0315
0314
0313

0312
0310
0311

0331

0332
0338
0337
0336
0335
0334
0333

0303
0304
0302

- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio

VECCHIO

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

FATTORIA
VECCHIA

0301

0302

0303

0304

0300

0299

- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio

31.6

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

28.7

37.1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

0860

37.6

- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio



S.R.

30.4

RI

- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

0862

0871 0870

DETTO

316.1

300

1290

1291

CIMITERO

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

MONSUMMANO

ALTO

300

1296

1295

1297

1298

1292

1294

1293

340.7

1299

1300

PIEVE

DI

SAN

NICOLAO

Monsummano Terme

Scheda numero: **400**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 442

Foglio catastale: 8 Particella: 204

Nome:

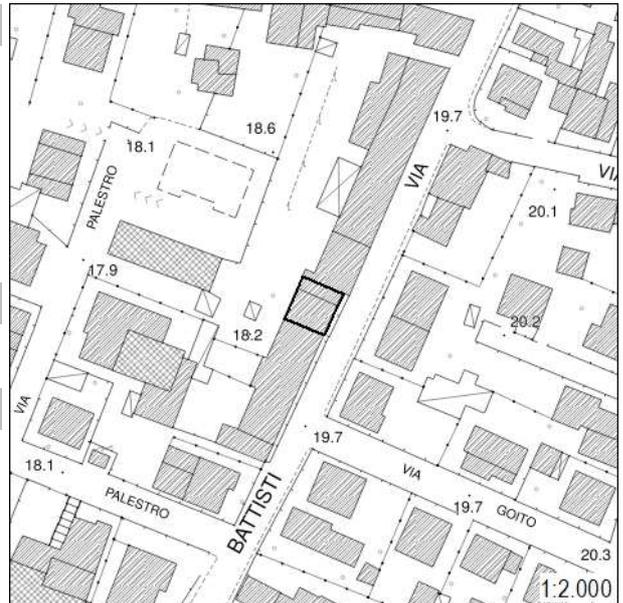
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

Pompe di calore in facciata

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 400



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **401**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 447

Foglio catastale: 8 Particella: 514

Nome:

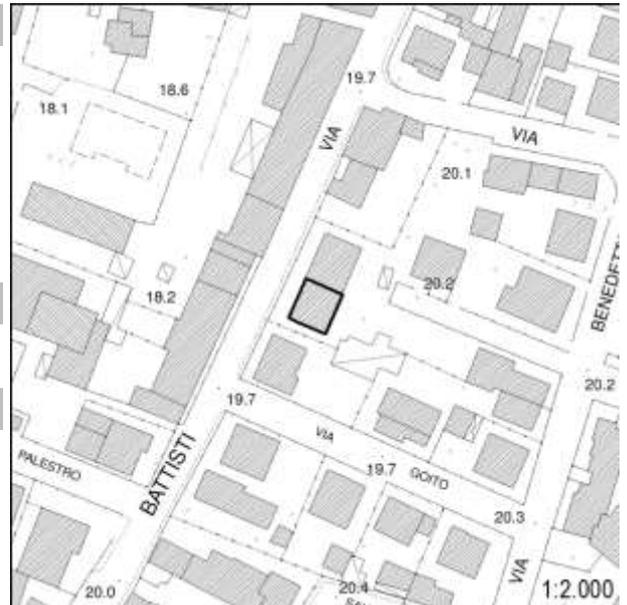
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Sottogronda; Zoccolature

Stato di conservazione: Buono

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 401



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **402**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 423, 429

Foglio catastale: 8 Particella: 513

Nome:

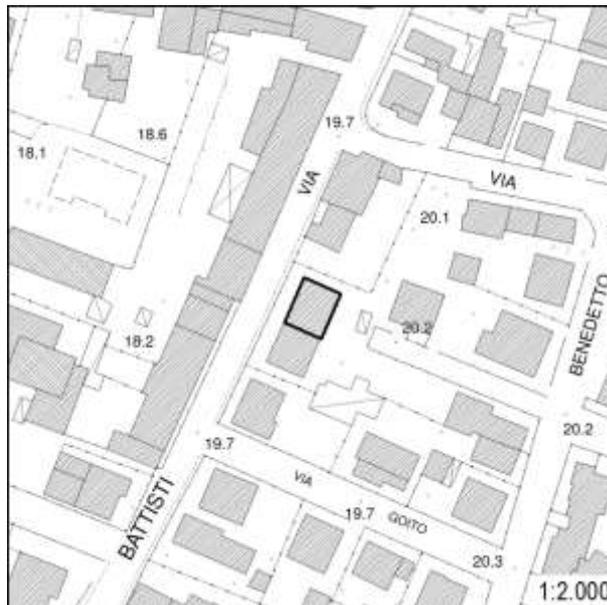
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 402

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero: **403**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 428, 434

Foglio catastale: 8 Particella: 203

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Cornici alla porta; Sottogronda

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

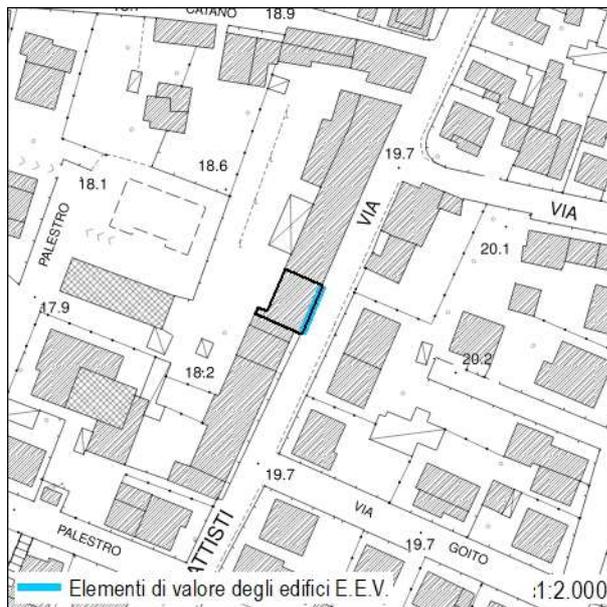
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: Cornici alla porta e decorazioni del sottogronda (foto 1)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Tre/quattro piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **404**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Antonio Gramsci; Via Cesare Battisti

Numero civico: 20; 408, 419

Foglio catastale: 8 Particella: 81

Nome:

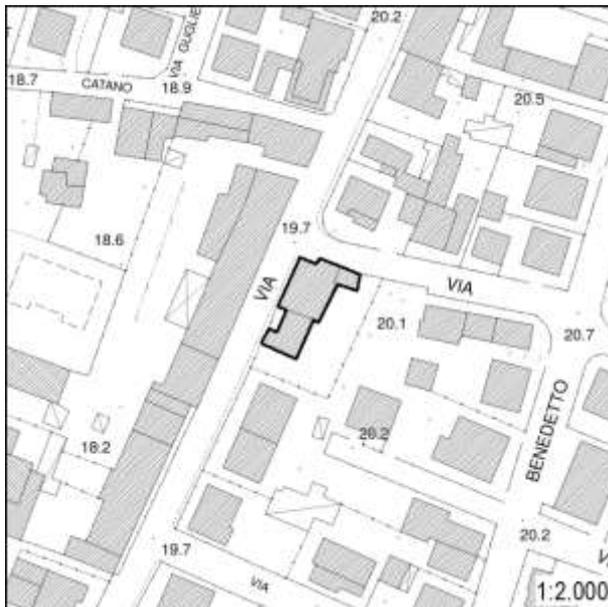
Tipologia edificio

Casa colonica

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Infissi

Infissi in legno

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente; Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 404

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Monsummano Terme

Scheda numero: **405**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 376, 392, 370/B, 406, 412

Foglio catastale: 8 Particella: 202

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Pietra a vista

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Rudere

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

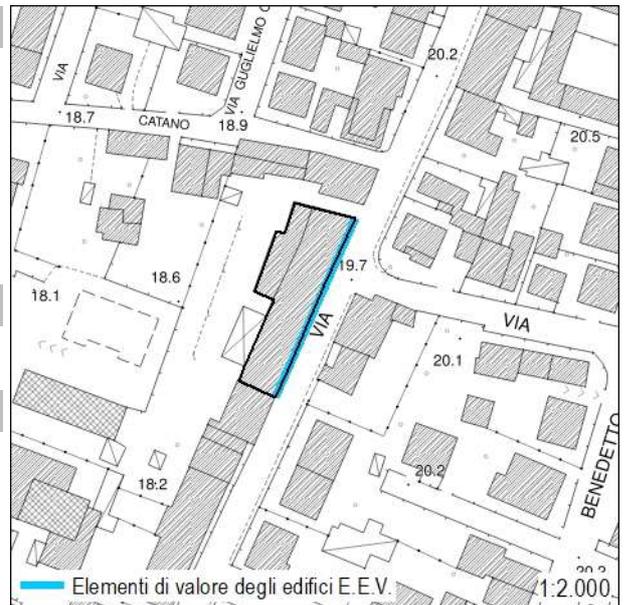
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare delle aperture originarie della facciata principale (foto 1 e 2) rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-



Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Pessimo**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Pessimo**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 405

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





Foto 9



Foto 10



Foto 11



Monsummano Terme

Scheda numero: **406**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 373

Foglio catastale: 8 Particella: 534

Nome:

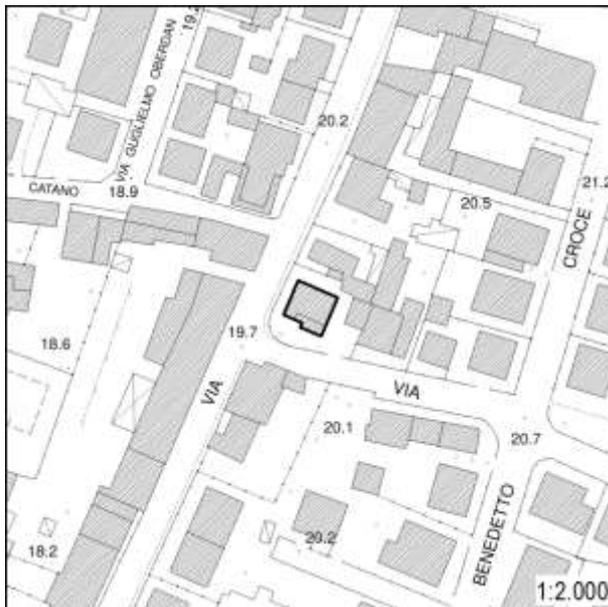
Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 406

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **407**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 370/N

Foglio catastale: 8 Particella: 198

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna; A semi-padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo; Scuri in legno

Elementi decorativi

Porzioni murarie decorate

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

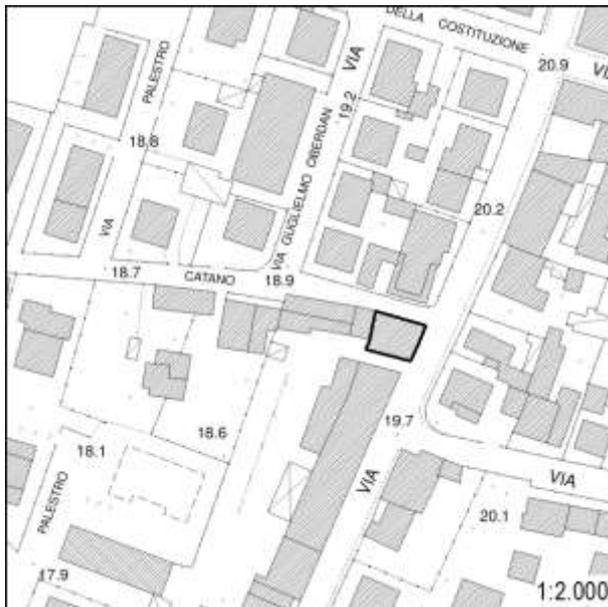
Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino. L'elemento storico architettonico (tabernacolo) presente nella foto 5 è soggetto a tutela ai sensi dell'art. 11 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 42/2004.

Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono; Medio**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 407



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6

Elaborato PRG di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **408**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Del Catano

Numero civico: 25

Foglio catastale: 8 Particella: 197, 198

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

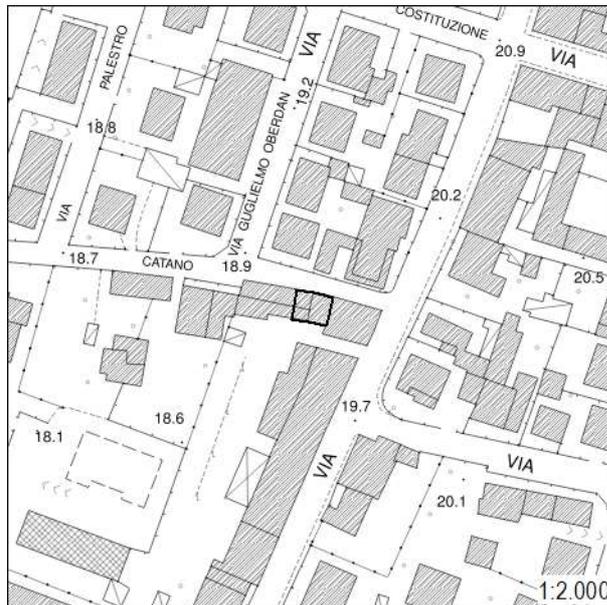
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 408

Foto 1



Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **409**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: s.n.c.

Foglio catastale: 8 Particella: 198

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A falda unica

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Scuri in legno; Assenti

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Lesioni verticali e/o orizzontali

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

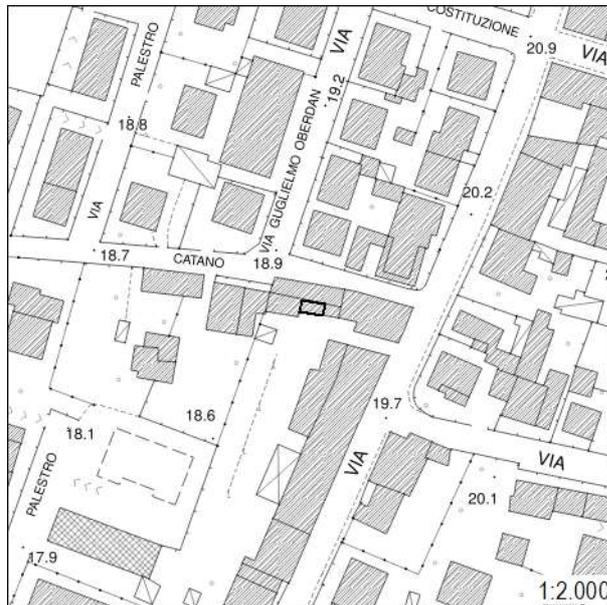
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Pessimo**Stato di conservazione: **Pessimo**Stato di conservazione: **Pessimo**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 409



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **410**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Del Catano

Numero civico: 29, 35

Foglio catastale: 8 Particella: 197

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A falda unica

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

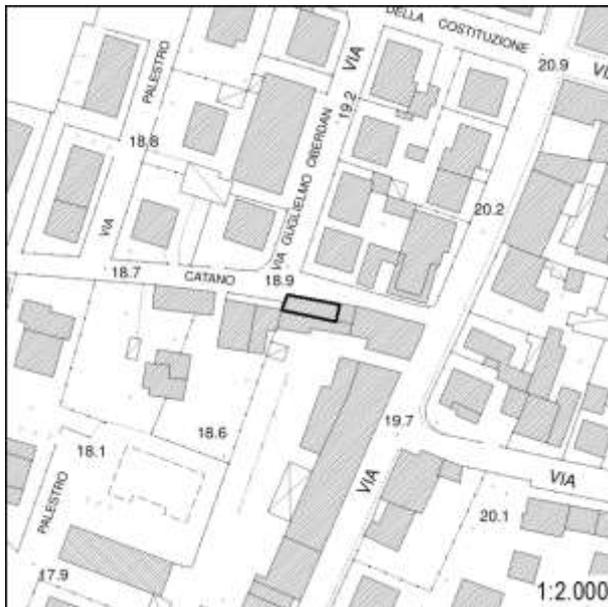
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 410

Foto 1



Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **411**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 370H

Foglio catastale: 8 Particella: 198

Nome:

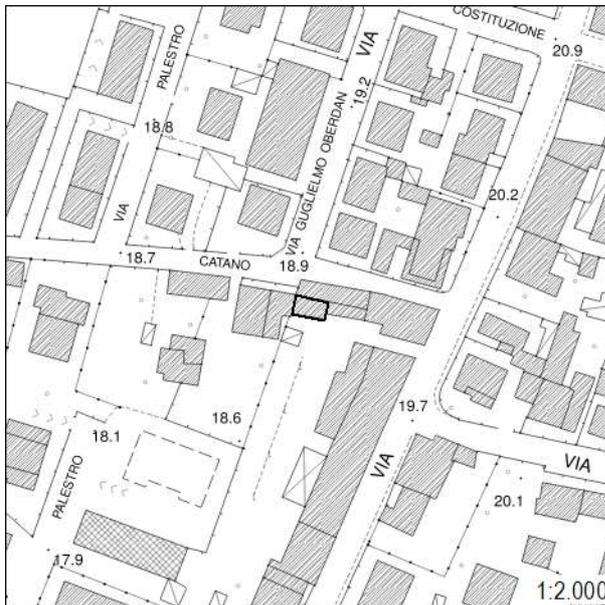
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica

Stato di conservazione: **Pessimo**

Paramento murario

Pietra a vista; Laterizio a vista

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Assenti

Stato di conservazione: **Pessimo**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 411



Foto 1



Foto 2

Elaborato fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **412**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Del Catano

Numero civico: 75

Foglio catastale: 8 Particella: 196

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

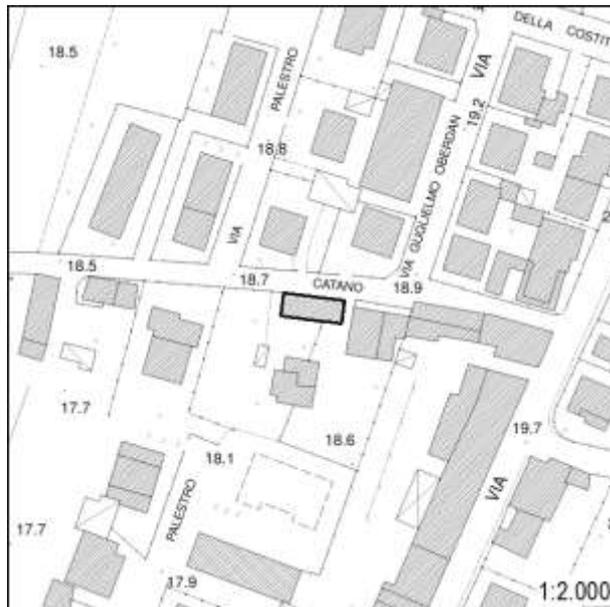
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 412



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Elaborato *Primo di efficacia* fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **413**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Del Catano

Numero civico: 127

Foglio catastale: 8 Particella: 193, 194

Nome:

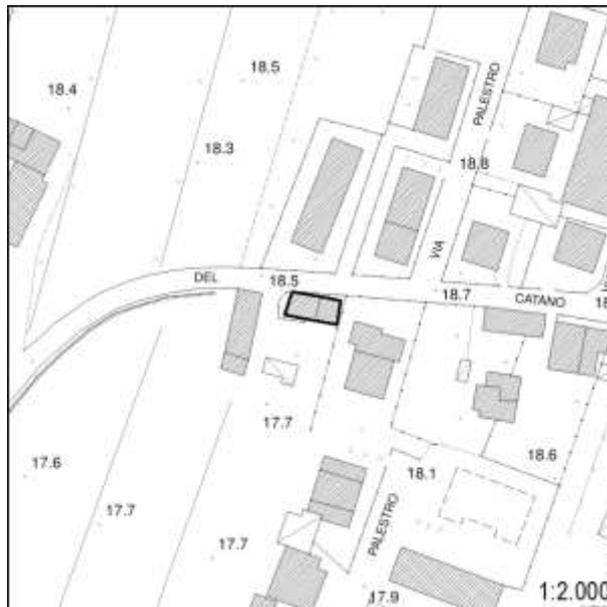
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 413

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **414**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Del Catano

Numero civico: 133

Foglio catastale: 8 Particella: 193

Nome:

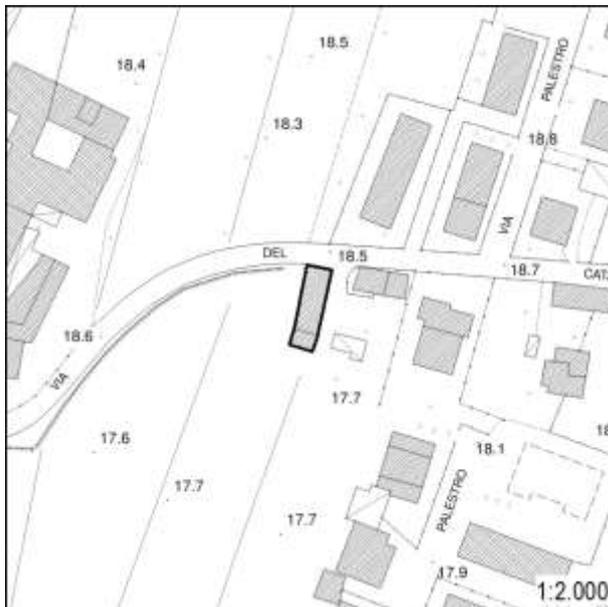
Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 414



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Monsummano Terme

Scheda numero: **415**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Del Catano

Numero civico: 28

Foglio catastale: 8 Particella: 488

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Avvolgibili

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

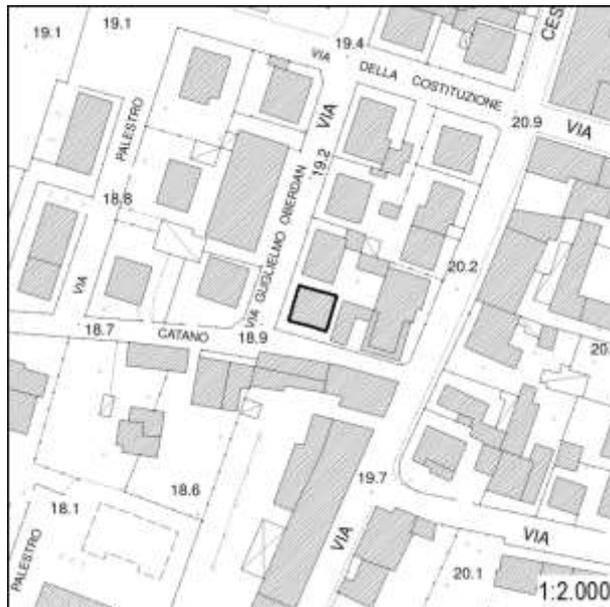
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 415

Foto 1

Foto 2



Foto 3

Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **416**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Guglielmo Oberdan

Numero civico: 161

Foglio catastale: 8 Particella: 499

Nome:

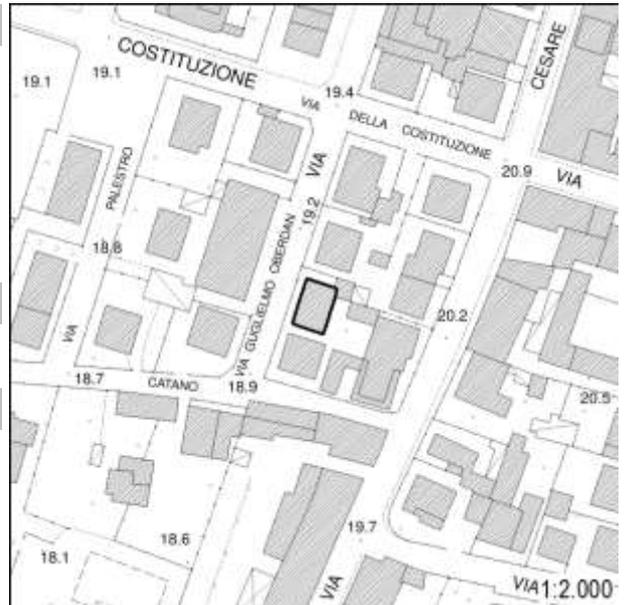
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 416

Foto 1

Foto 2



Foto 3

Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **417**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Guglielmo Oberdan

Numero civico: 143

Foglio catastale: 8 Particella: 495

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

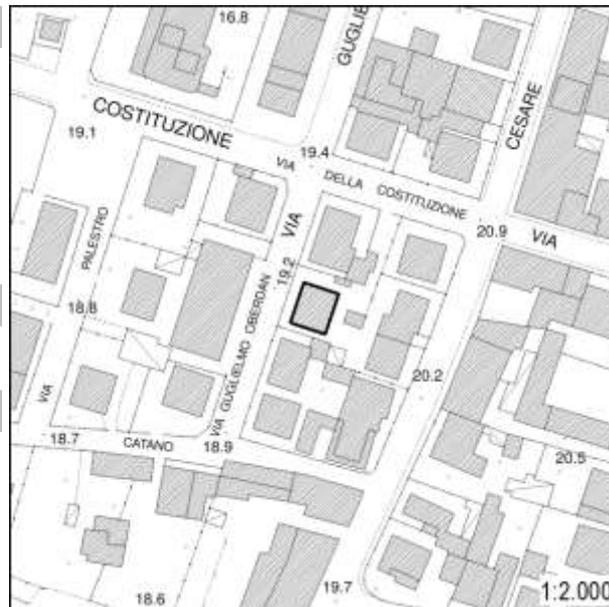
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 417

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **418**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Oberdan; Via della Costituzione

Numero civico: 127; 39

Foglio catastale: 8 Particella: 483

Nome:

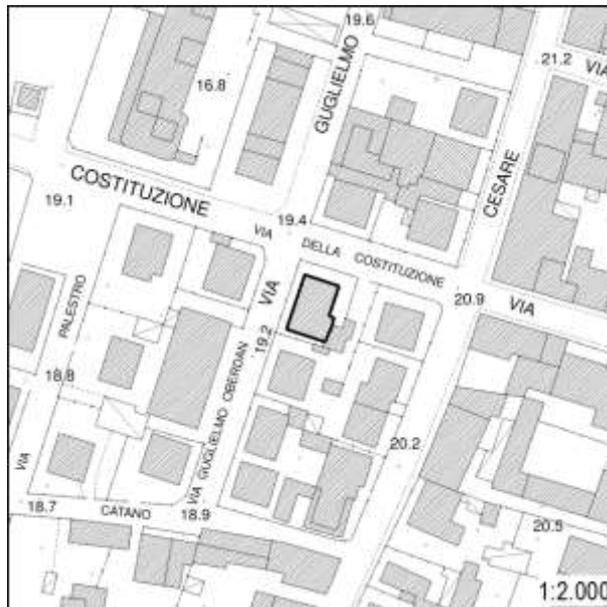
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 418



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **419**

Data rilievo: 30/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 292

Foglio catastale: 8 Particella: 483

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Avvolgibili

Elementi decorativi

Cornici alle finestre

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

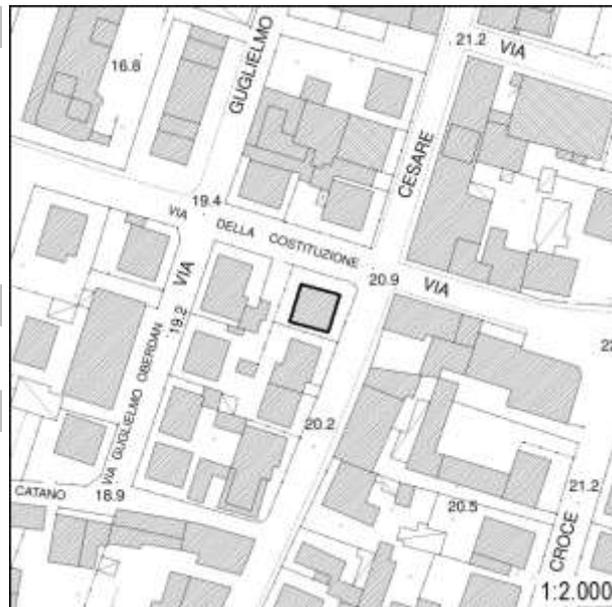
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 419



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **420**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 310

Foglio catastale: 8 Particella: 483

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A semi-padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Avvolgibili

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

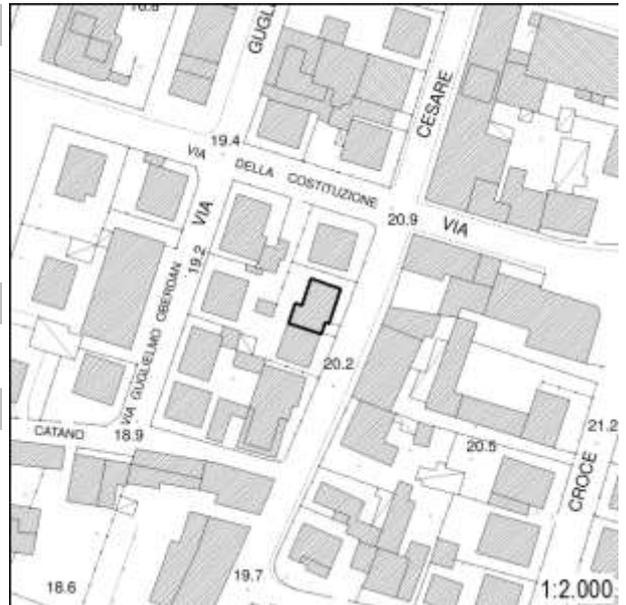
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 420



Foto 1



Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **421**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 322

Foglio catastale: 8 Particella: 486

Nome:

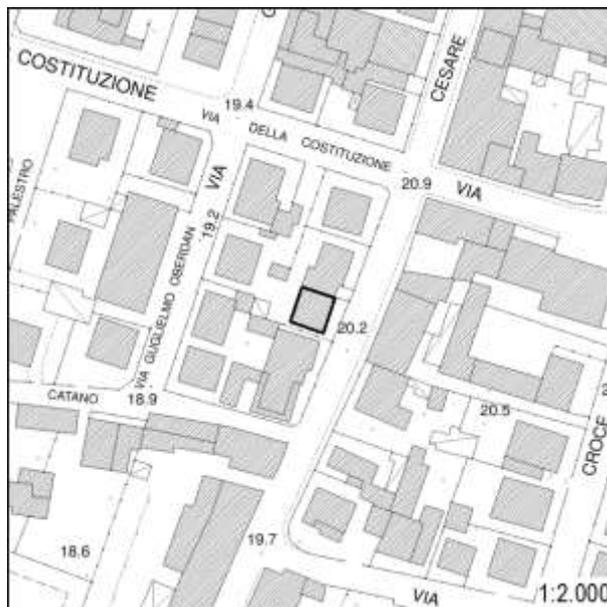
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 421



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

422

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 334, 336

Foglio catastale: 8 Particella: 482, 1017

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

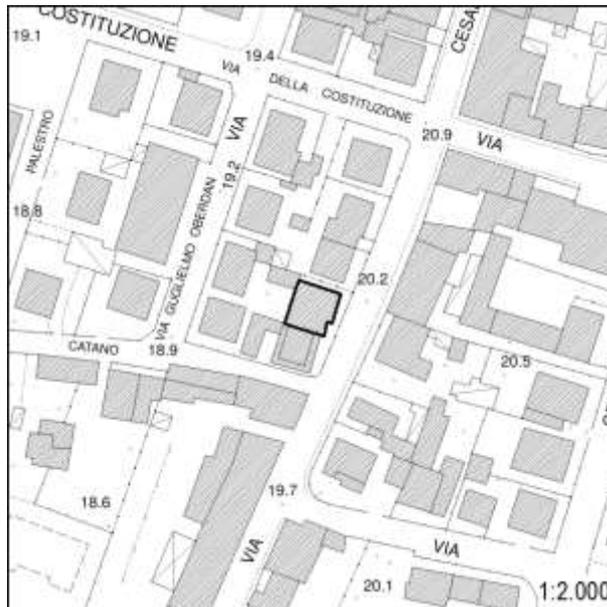
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 422

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **423**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 344

Foglio catastale: 8 Particella: 481

Nome:

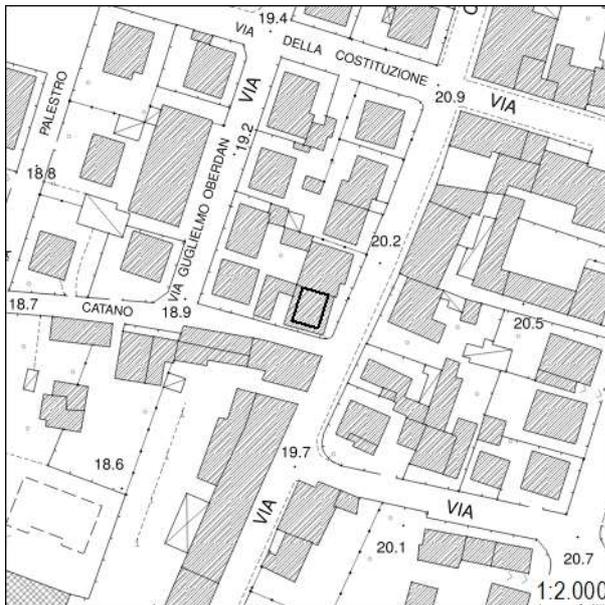
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Turistico-ricettivo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 423



Monsummano Terme

Scheda numero: **424**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Cesare Battisti**Numero civico: **333**Foglio catastale: **8** Particella: **77**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Avvolgibili

Elementi decorativi

Cornici alle finestre

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

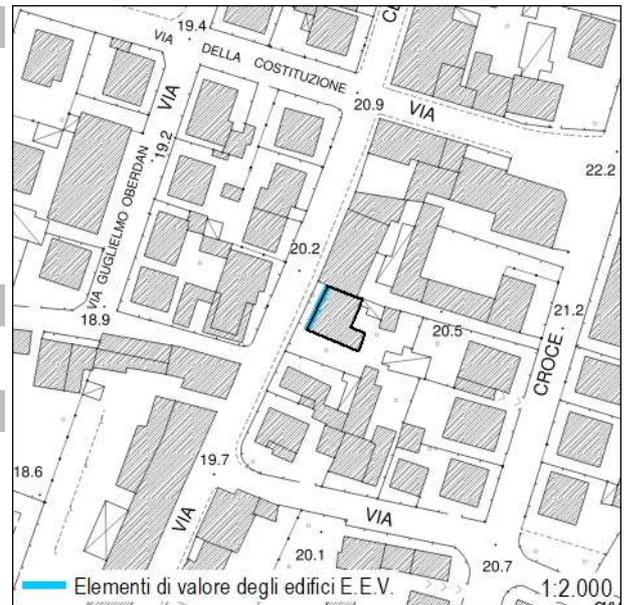
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale rappresenta elemento di valore per l'edificio. Elementi di valore: Modanature del sottogronda e aornici all'ingresso e alle finestre (foto 1)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 424

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **425**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 315, 319, 323

Foglio catastale: 8 Particella: 380

Nome: 380

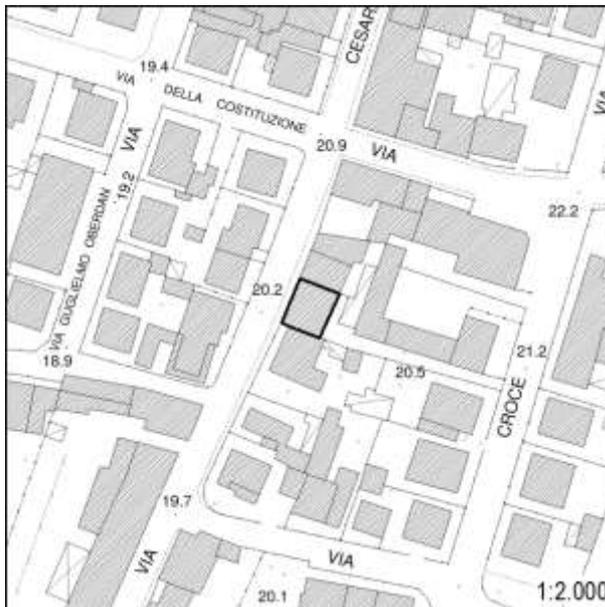
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 425



Monsummano Terme

Scheda numero: **426**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 307

Foglio catastale: 8 Particella: 380, 1212

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Avvolgibili

Elementi decorativi

Zoccolature; Porzioni murarie decorate

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

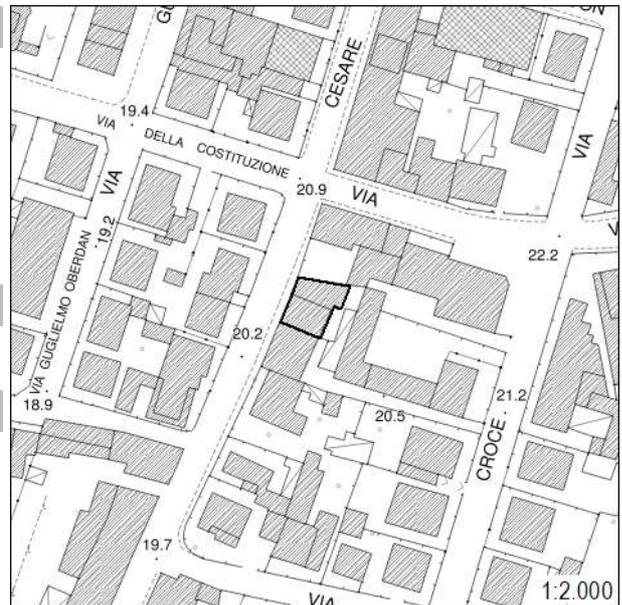
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 426

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **427**

Data rilievo: 30/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Vittorio Veneto

Numero civico: 255, 257, 261, 269

Foglio catastale: 8 Particella: 79

Nome:

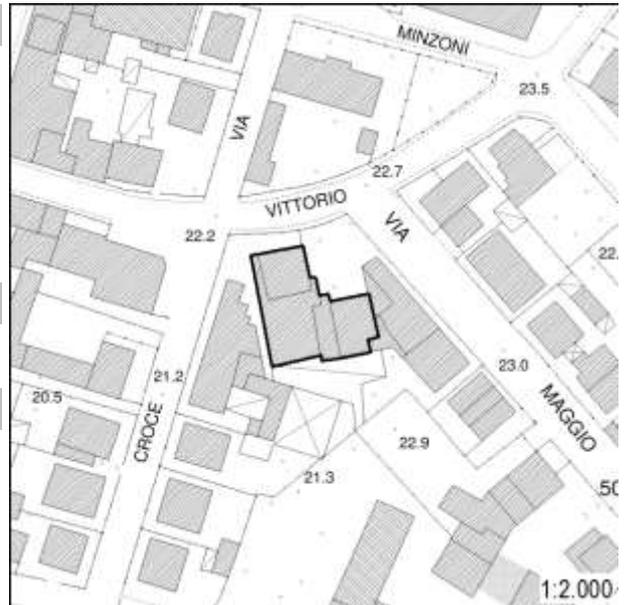
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare; Edificio specialistico

Destinazione d'uso

Residenziale; Produttivo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 427



Monsummano Terme

Scheda numero: **428**

Data rilievo: 30/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via I° Maggio

Numero civico: 12, 20, 32, 36

Foglio catastale: 8 Particella: 511

Nome:

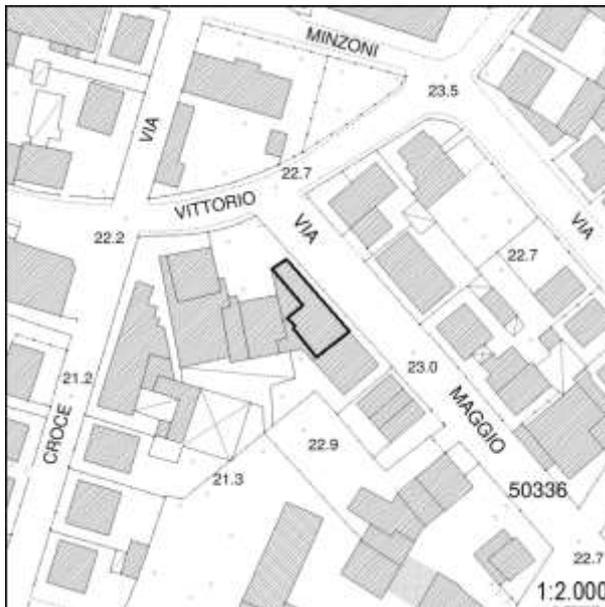
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 428

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **429**

Data rilievo: 30/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via I° Maggio

Numero civico: 40-52

Foglio catastale: 8 Particella: 512

Nome:

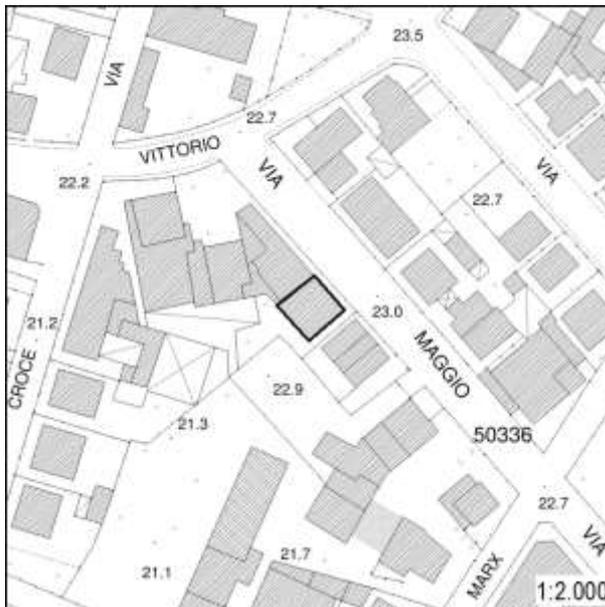
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 429

Foto 1



Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **430**

Data rilievo: 30/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via I° Maggio

Numero civico: 60

Foglio catastale: 8 Particella: 521

Nome:

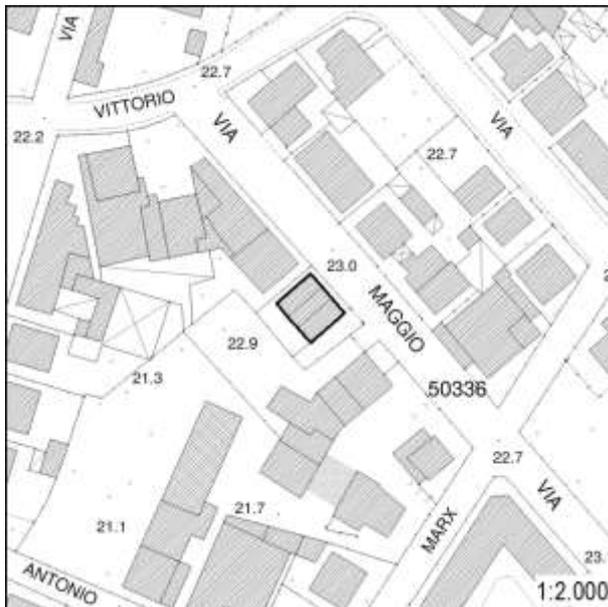
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 430



Monsummano Terme

Scheda numero: **431**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti; Via della Costituzione

Numero civico: 264; 14

Foglio catastale: 8 Particella: 484

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Avvolgibili

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

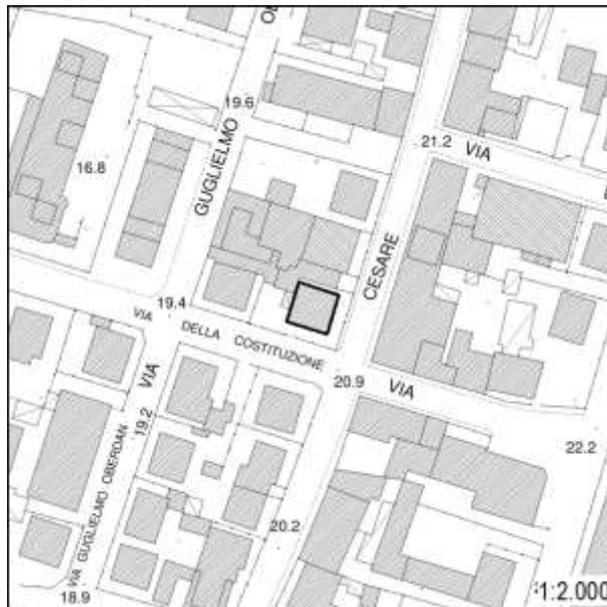
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 431



Monsummano Terme

Scheda numero: **432**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Della Costituzione; Via Guglielmo Oberdan

Numero civico: 32; 101

Foglio catastale: 8 Particella: 492

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

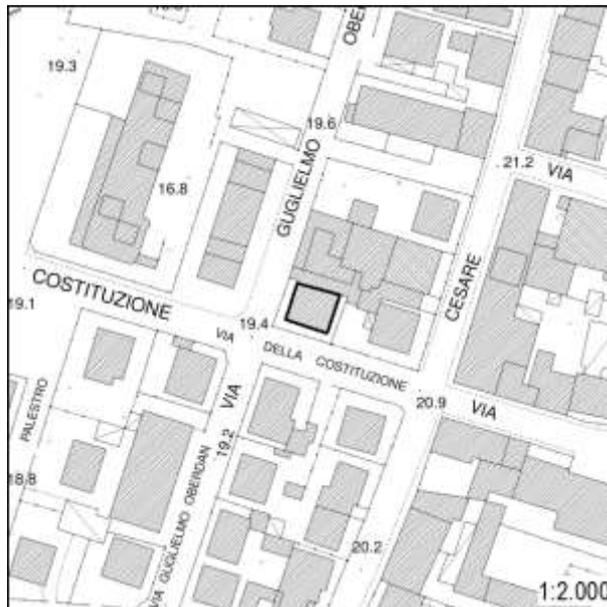
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 432



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero:

433

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 244

Foglio catastale: 8 Particella: 493, 590, 1192, 2229, 2346

Nome:

Tipologia edificio

Edificio specialistico

Destinazione d'uso

Residenziale; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in metallo

Elementi decorativi

Zoccolature; Angolari

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

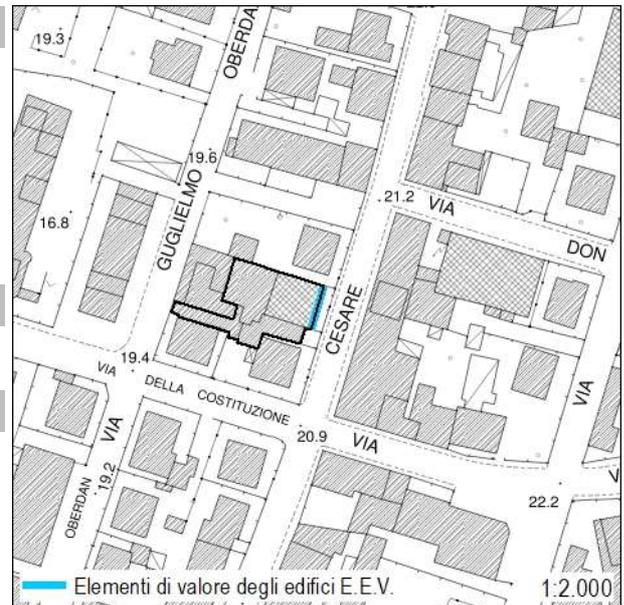
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale su via C. Battisti rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-



Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 433



Monsummano Terme

Scheda numero: **434**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Guglielmo Oberdan

Numero civico: 83

Foglio catastale: 8 Particella: 493

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in metallo; Avvolgibili

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

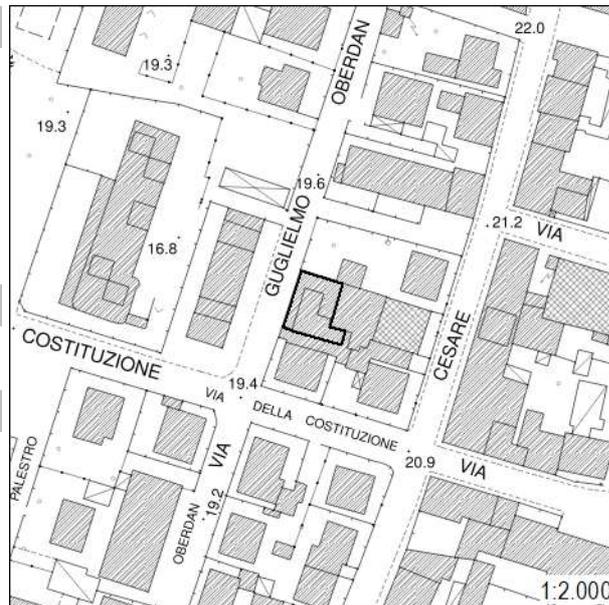
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 434

Foto 1

Foto 2



Foto 3

Foto 4



Monsummano Terme

 Scheda numero: **435**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

 Indirizzo: **Via Cesare Battisti**

 Numero civico: **232-238**

 Foglio catastale: **8** Particella: **463**

Nome:

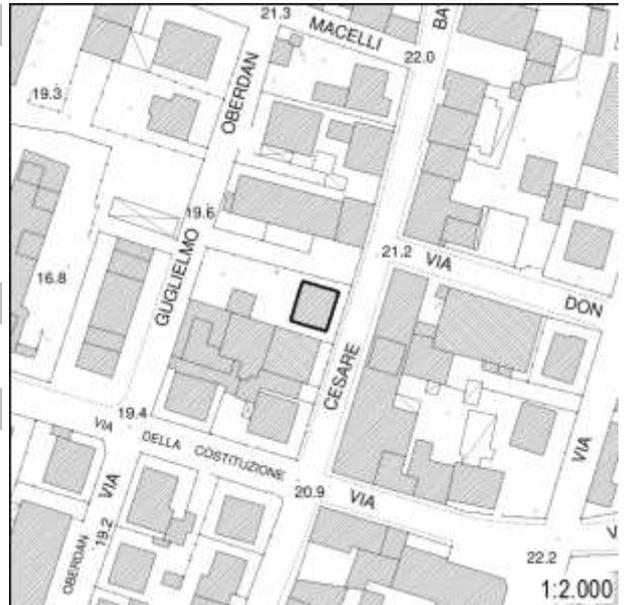
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

 Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

 Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

 Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 435

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **436**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 251, 255

Foglio catastale: 7 Particella: 481

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Laterizio a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

Pompe di calore in facciata

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

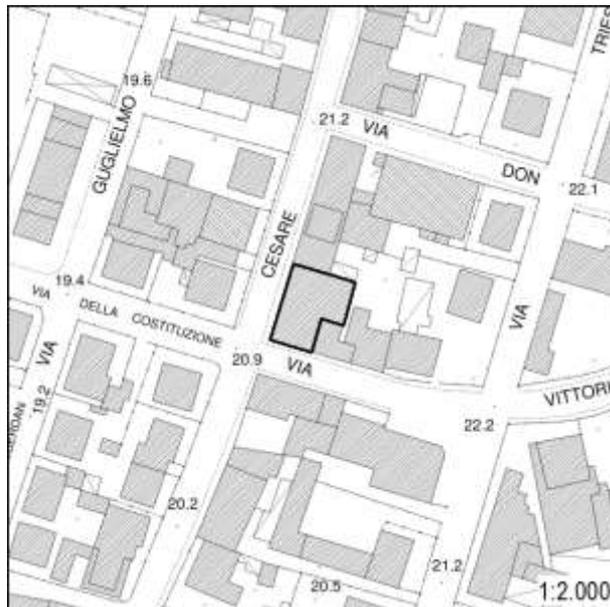
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 436

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero: **437**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Don Minzoni

Numero civico: 221

Foglio catastale: 7 Particella: 297

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A semi-padiglione

Paramento murario

Intonaco; Rivestimento in pietra

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Avvolgibili

Elementi decorativi

Balaustre, cancelli, inferriate

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

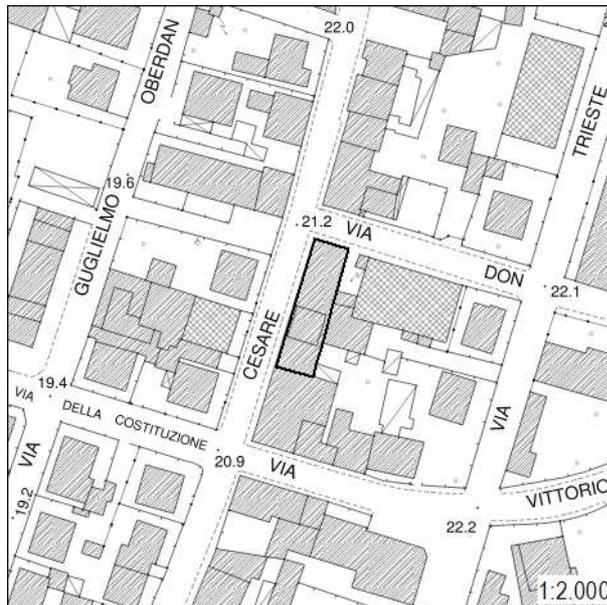
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 437

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





Foto 5

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

438

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Vittorio Veneto

Numero civico: 318, 322, 324

Foglio catastale: 7 Particella: 301

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna; Piana

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

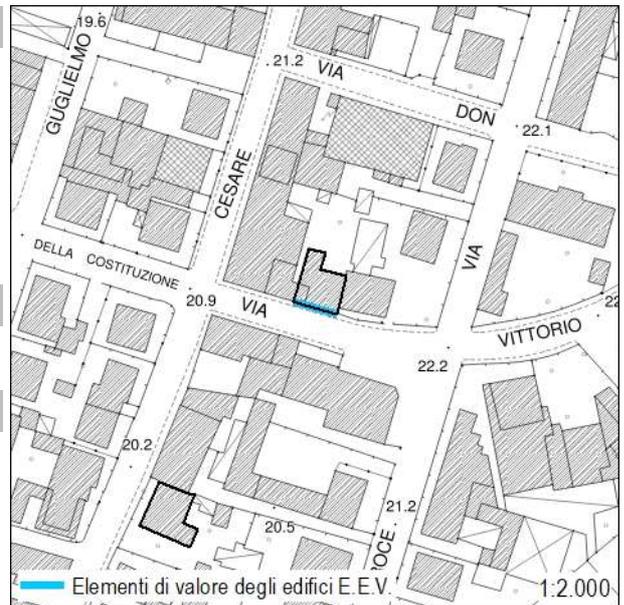
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-



Numero di piani

Uno/Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono; Medio**Stato di conservazione: **Buono; Medio**Stato di conservazione: **Medio**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 438



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **439**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Vittorio Veneto

Numero civico: 308

Foglio catastale: 7 Particella: 303

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

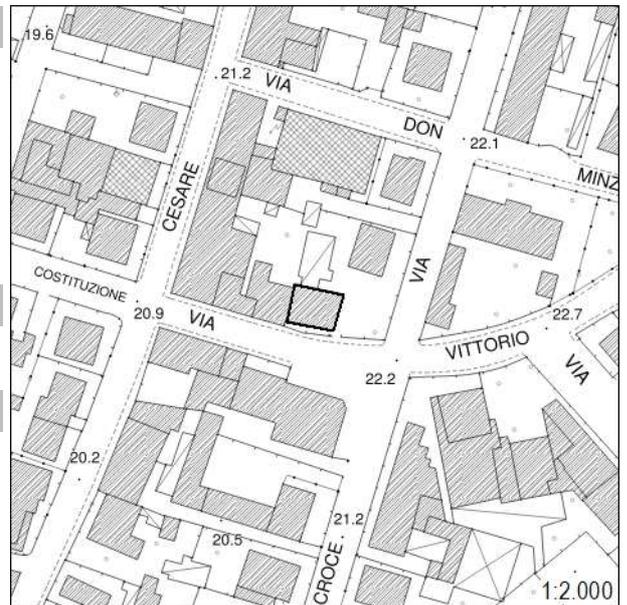
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 439

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **440**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 800; 202; 208; 214

Foglio catastale: 8 Particella: 31

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Cornici alle finestre e alle porte

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

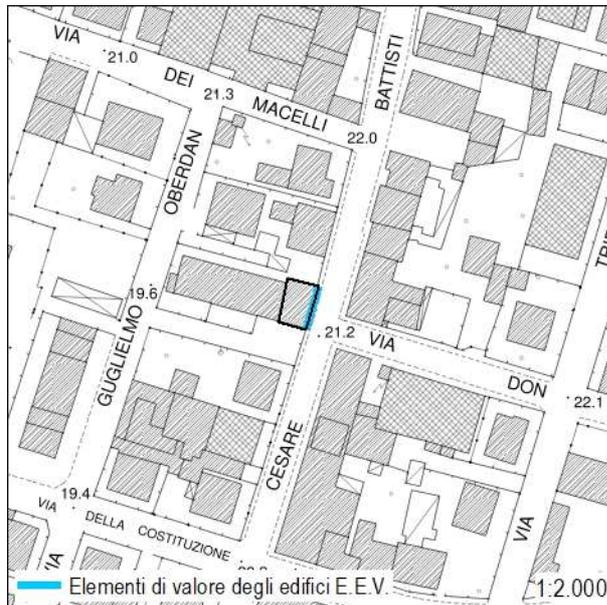
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: modanature del sottogronda, cornici alle finestre e alle porte (foto 3)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 440



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **441**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Guglielmo Oberdan

Numero civico: 37-39

Foglio catastale: 8 Particella: 379, 461, 466

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

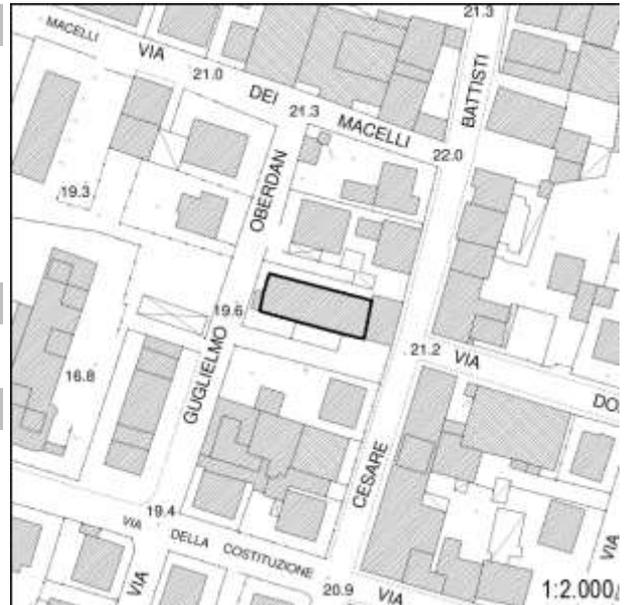
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 441

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **442**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 184

Foglio catastale: 8 Particella: 40

Nome:

Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Zoccolature; Cornici alle finestre; Portale; Sottogronda

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

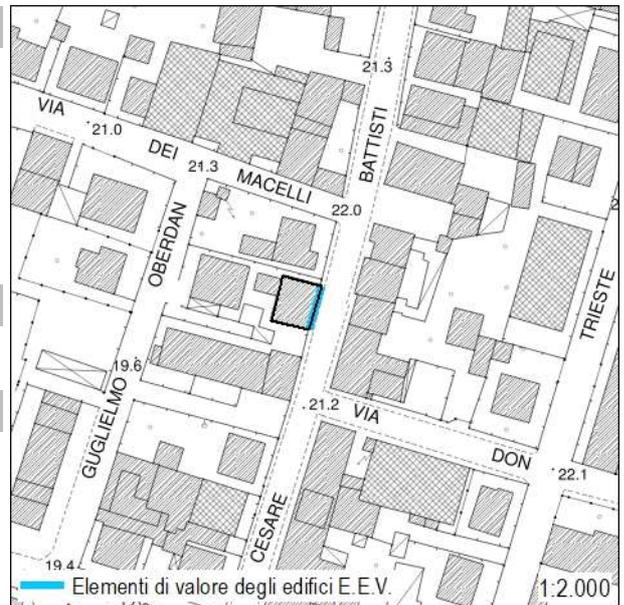
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: cornici alle finestre del 1° piano (foto 1)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 442



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Monsummano Terme

Scheda numero: **443**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Guglielmo Oberdan

Numero civico: 29

Foglio catastale: 8 Particella: 951

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A padiglione

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Infissi

Infissi in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

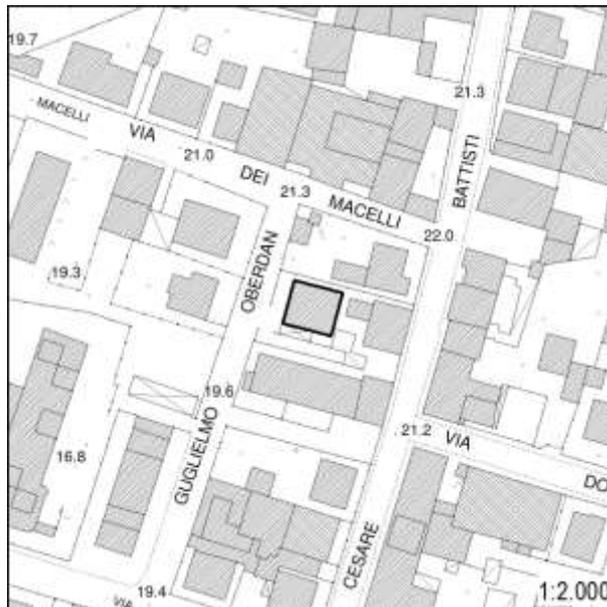
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Foto 1

Foto 2



Foto 3

Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **444**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Guglielmo Oberdan

Numero civico: 178

Foglio catastale: 8 Particella: 39

Nome:

Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

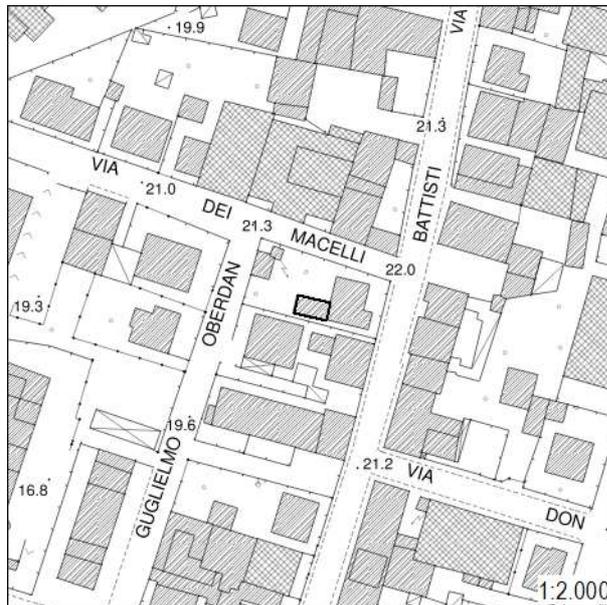
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 444

Foto 1

Foto 2



Monsummano Terme

Scheda numero: **445**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 172, 178

Foglio catastale: 8 Particella: 39

Nome:

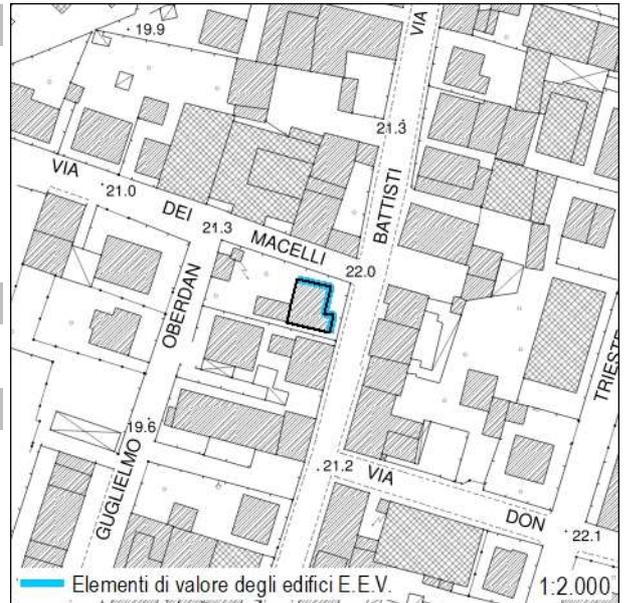
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici alle finestre; Sottogronda

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

Pompa di calore in facciata (foto 3)

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare delle facciate principali su Via Battisiti e via macelli ed i loro elementi decorativi rappresentano elementi di valore per il fabbricato. Elementi di valore: Cornici alle finestre e modanature del sottogronda (foto 1).

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 445



Monsummano Terme

Scheda numero: **446**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 195

Foglio catastale: 7 Particella: 296

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A padiglione

Paramento murario

Intonaco; Laterizio a vista

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

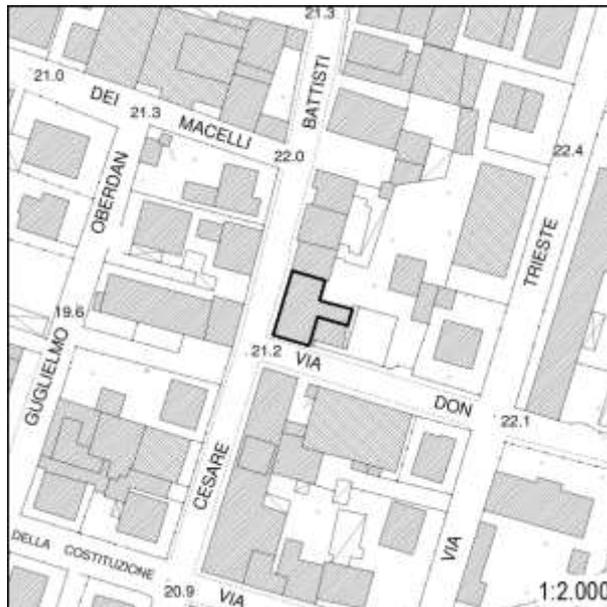
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 446

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **447**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 171

Foglio catastale: 7 Particella: 294

Nome:

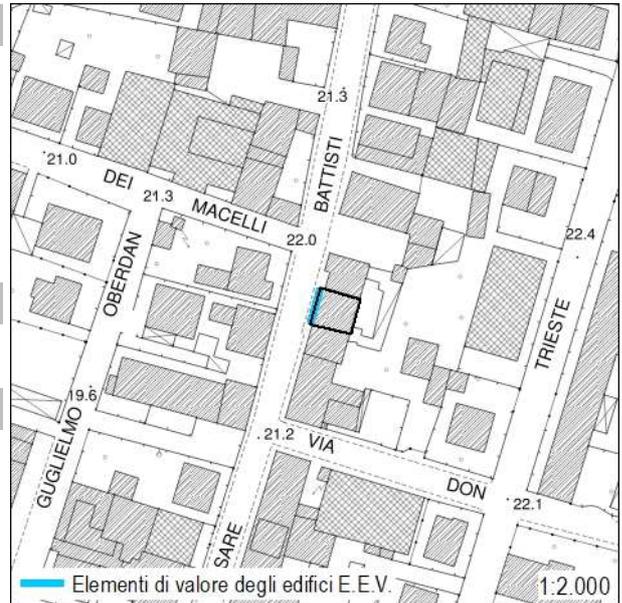
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Sottogronda

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale ed i suoi elementi decorativi rappresentano elementi di valore per il fabbricato.
Elementi di valore: Decorazioni del sottogronda (foto 2)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 447

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **448**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 165, 167

Foglio catastale: 7 Particella: 290

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

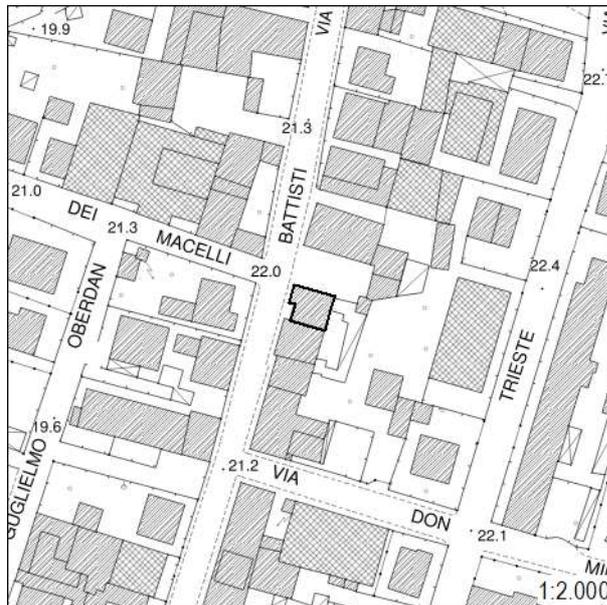
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 448

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

449

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Don Minzoni

Numero civico: 31

Foglio catastale: 7 Particella: 485, 528

Nome:

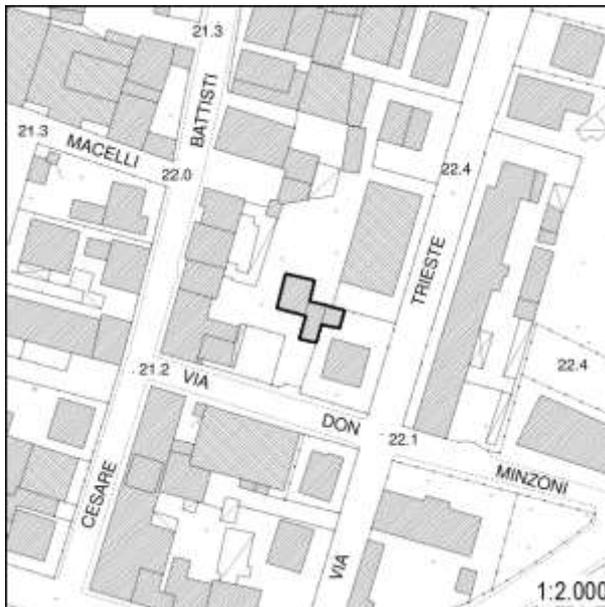
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; A padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 449

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **450**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Trieste

Numero civico: 276

Foglio catastale: 7 Particella: 484

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo; Scuri in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

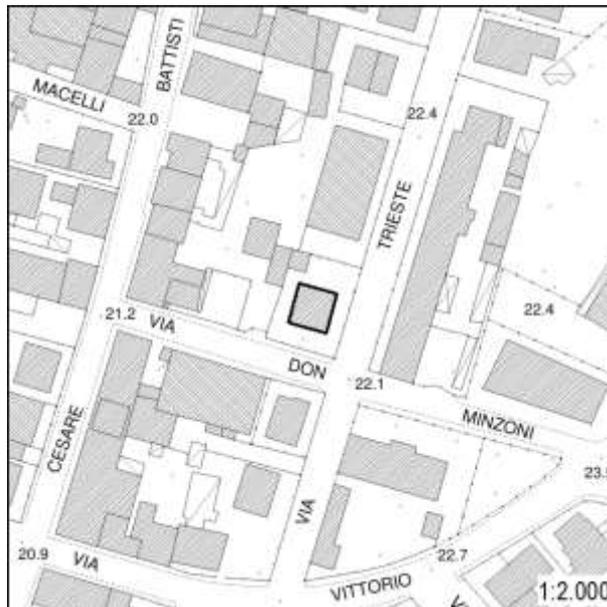
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 450



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **451**

Data rilievo: 30/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Trieste; Via Vittorio Veneto

Numero civico: 315; 216

Foglio catastale: 7 Particella: 308

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in metallo; Avvolgibili

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

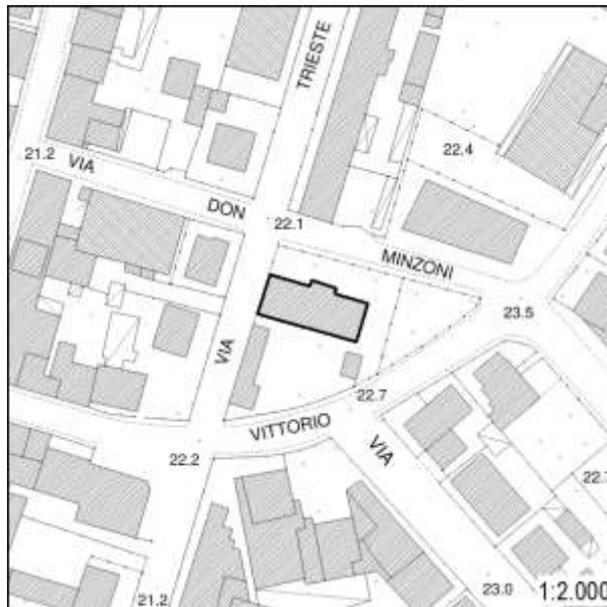
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 451



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Foto 5



Foto 6



Foto 7



Elaborazione Auto di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **452**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Trieste; Via Don Minzoni

Numero civico: 277; 83, 81

Foglio catastale: 7 Particella: 464

Nome:

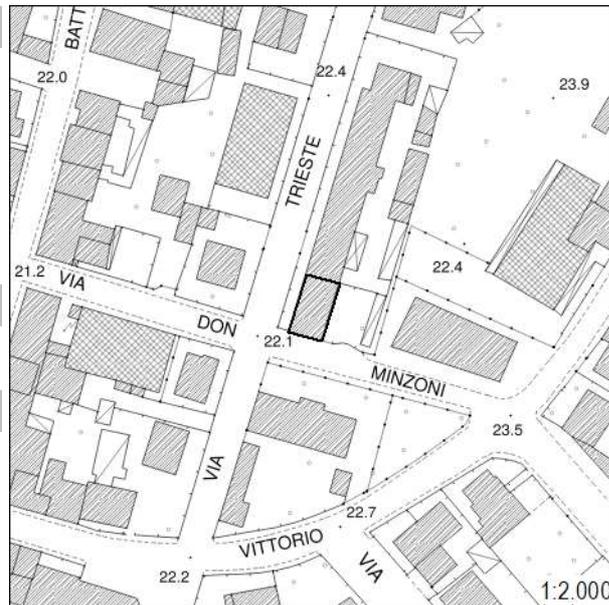
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 452

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero: **453**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Don Minzoni

Numero civico: 91

Foglio catastale: 7 Particella: 465, 1020

Nome:

Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A falda unica

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

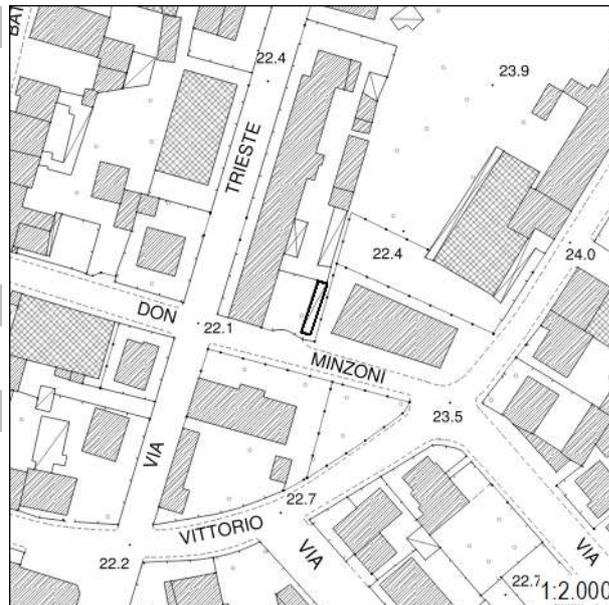
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 453



Monsummano Terme

Scheda numero: **454**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Don Minzoni

Numero civico: 91

Foglio catastale: 7 Particella: 467, 470, 473, 475

Nome:

Tipologia edificio

-

Destinazione d'uso

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

-

Copertura

-

Stato di conservazione: -

Paramento murario

-

Stato di conservazione: -

Infissi

-

Stato di conservazione: -

Elementi decorativi

-

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

-

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

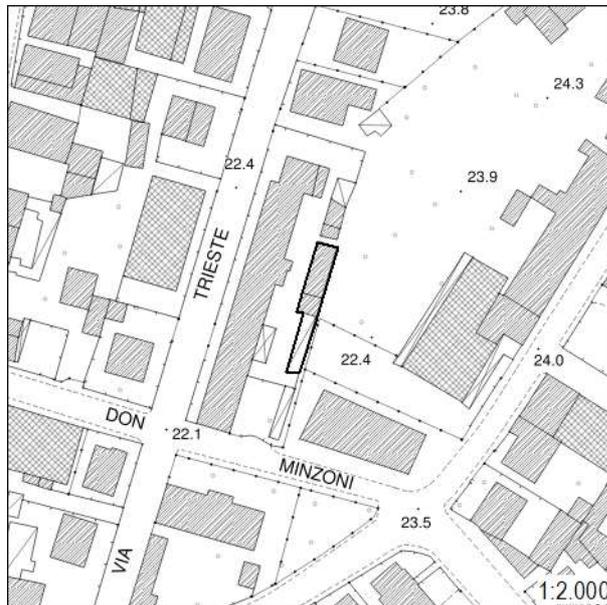
Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Non è stato possibile effettuare il censimento



Numero di piani

-

 Seminterrato - Interrato

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **455**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Trieste

Numero civico: 267

Foglio catastale: 7 Particella: 466

Nome:

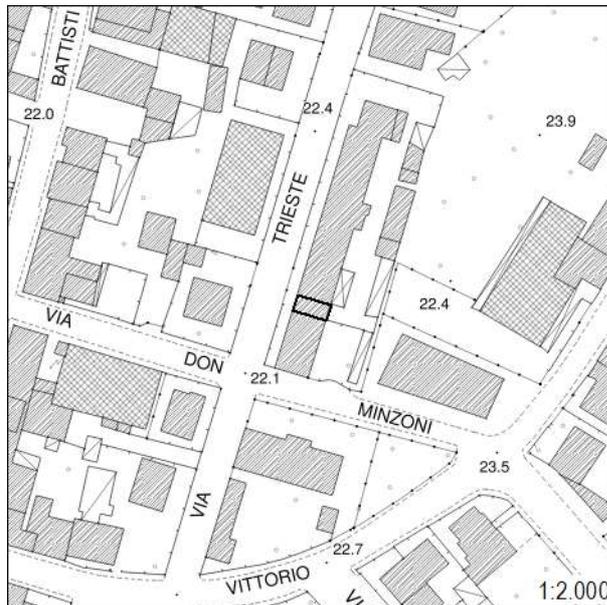
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 455

Foto 1



Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **456**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Trieste

Numero civico: 257

Foglio catastale: 7 Particella: 468

Nome:

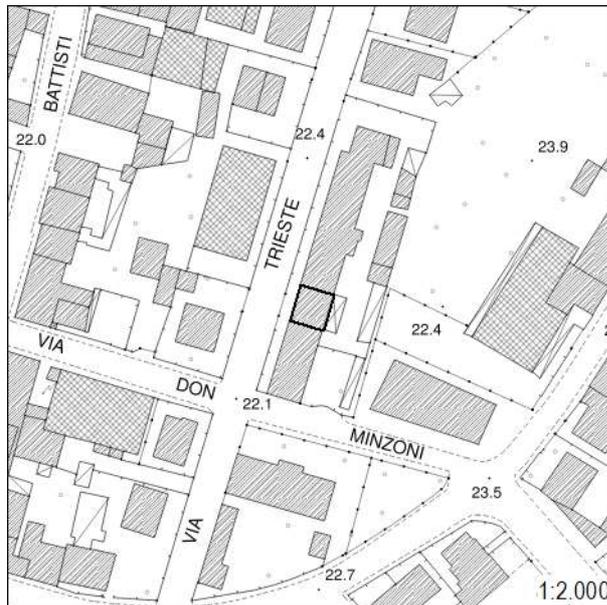
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Zoccolature

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 456

Foto 1



Foto 2



Monsummano Terme

Scheda numero: **457**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Trieste

Numero civico: 251

Foglio catastale: 7 Particella: 470

Nome:

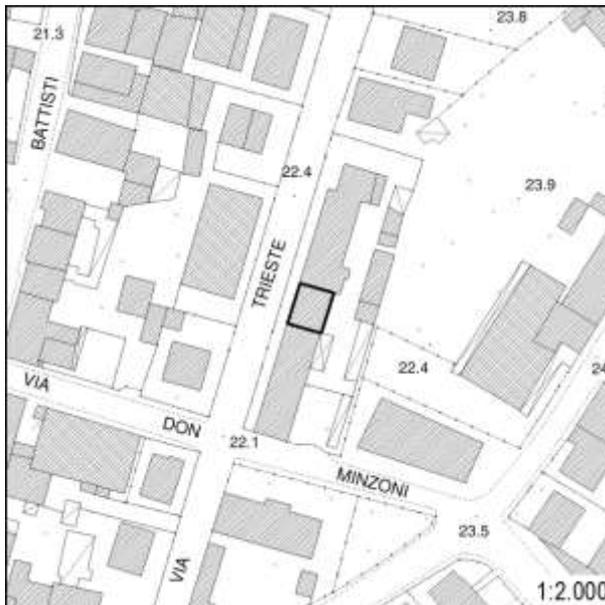
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 457

Foto 1



Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **458**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Trieste

Numero civico: 239

Foglio catastale: 7 Particella: 478

Nome:

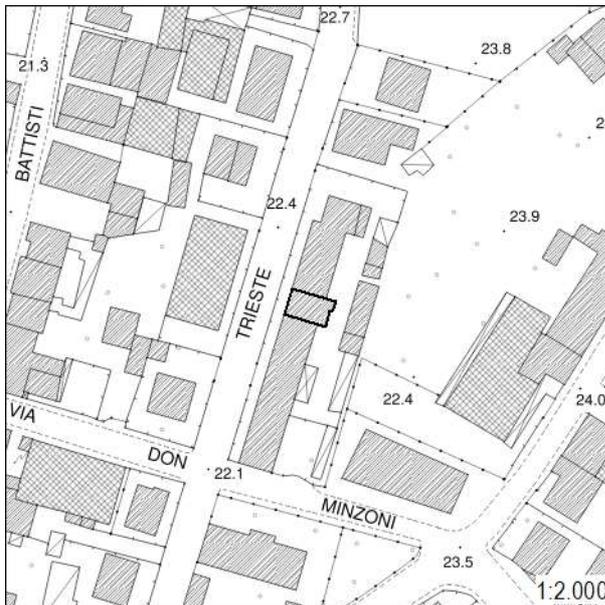
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **458**

Foto 1



Monsummano Terme

Scheda numero: **459**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Trieste

Numero civico: 233

Foglio catastale: 7 Particella: 473

Nome:

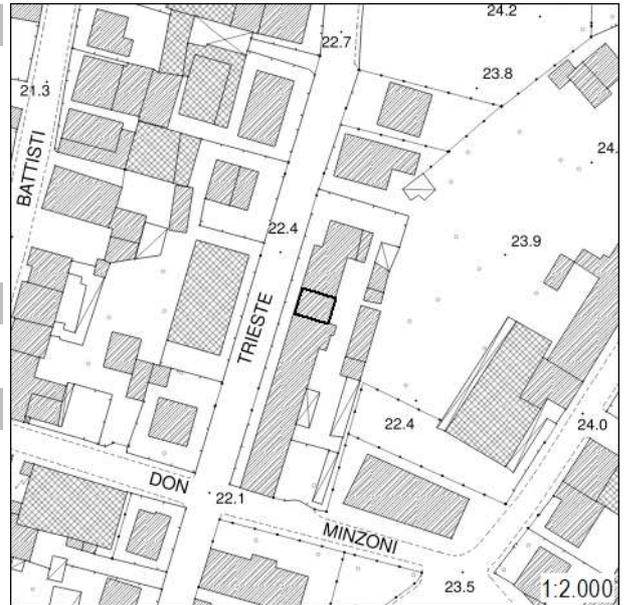
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Zoccolature

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 459

Foto 1

Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **460**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Trieste

Numero civico: 225; 219

Foglio catastale: 7 Particella: 306; 930; 926, 902; 925

Nome:

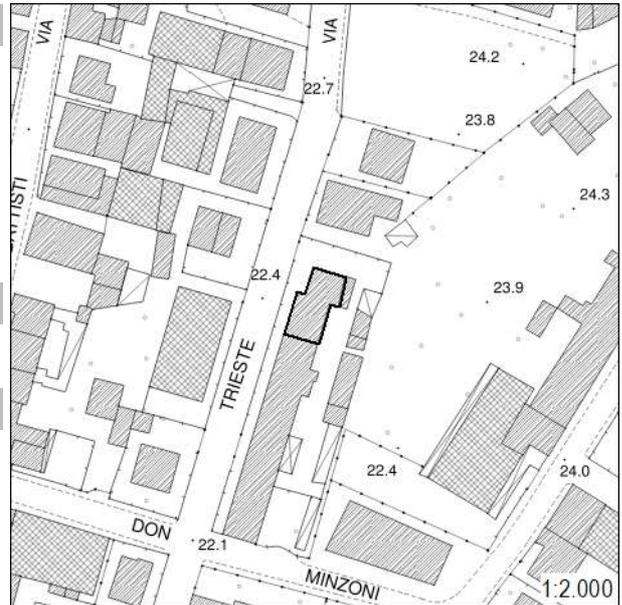
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 460

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **461**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 147

Foglio catastale: 7 Particella: 290

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Elementi decorativi

Sottogronda; Cornici marcapiano; Cornici alle finestre

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

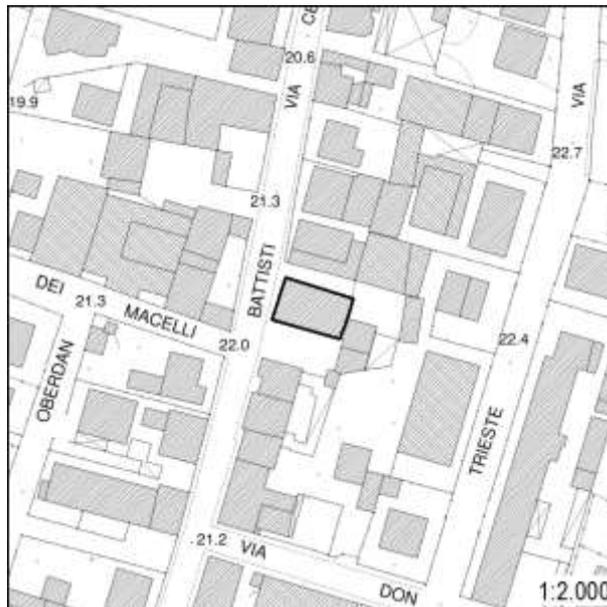
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 461

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero: **462**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 130, 140, 150, 154

Foglio catastale: 8 Particella: 37

Nome:

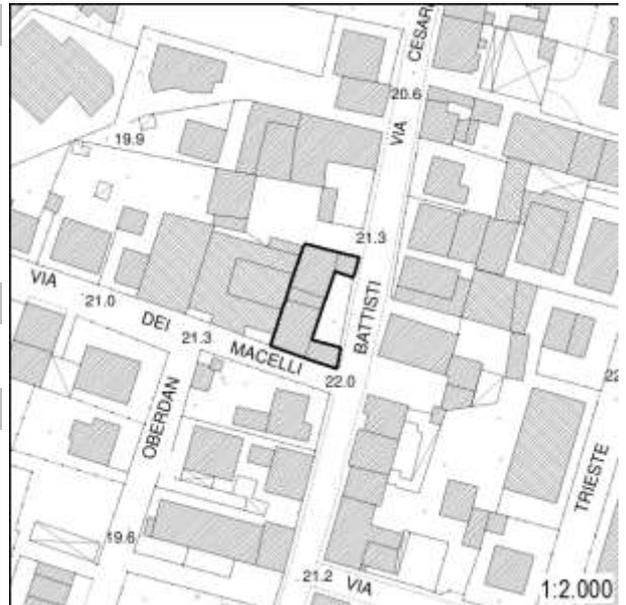
Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Cornici alle finestre

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi valore: Cornici marcapiano/marcadavanzale, cornici e timpani alle finestre, inferriate

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 462



Foto 5



Monsummano Terme

Scheda numero: **463**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Dei Macelli

Numero civico: 36

Foglio catastale: 8 Particella: 382

Nome:

Tipologia edificio

-

Destinazione d'uso

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

-

Copertura

-

Stato di conservazione: -

Paramento murario

-

Stato di conservazione: -

Infissi

-

Stato di conservazione: -

Elementi decorativi

-

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

-

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

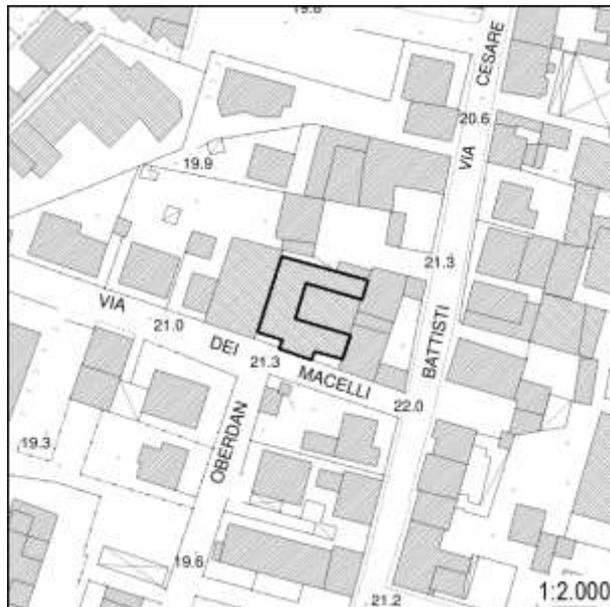
Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Non è stato possibile effettuare il censimento



Numero di piani

-

 Seminterrato - Interrato

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **464**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Dei Macelli

Numero civico: 86

Foglio catastale: 8 Particella: 28

Nome:

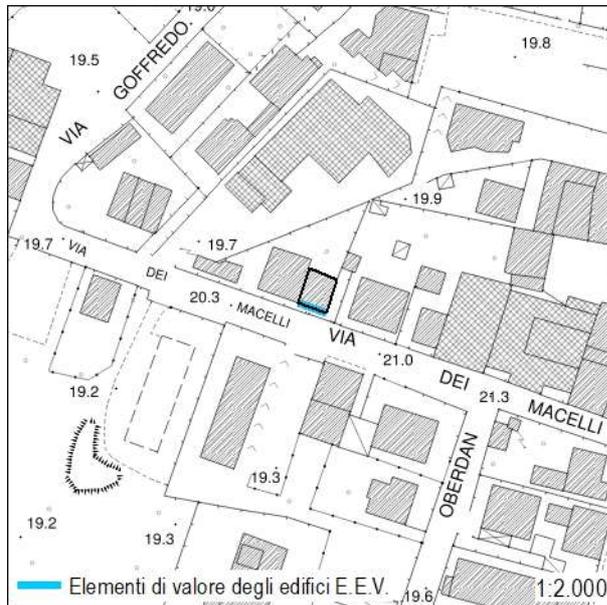
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

Pompa di allarme in facciata (foto 3)

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 464

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero:

465

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Dei Macelli

Numero civico: 100

Foglio catastale: 8 Particella: 28

Nome:

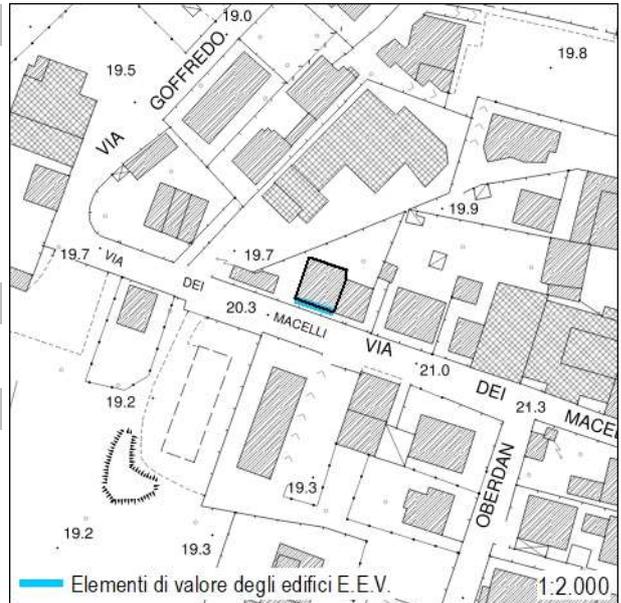
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Cornici alle finestre

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale rappresenta elemento di valore per l'edificio

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 465



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **466**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Goffredo Mameli**

Numero civico: 170

Foglio catastale: 8 Particella: 25

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Di servizio: Confraternita di Misericordia

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

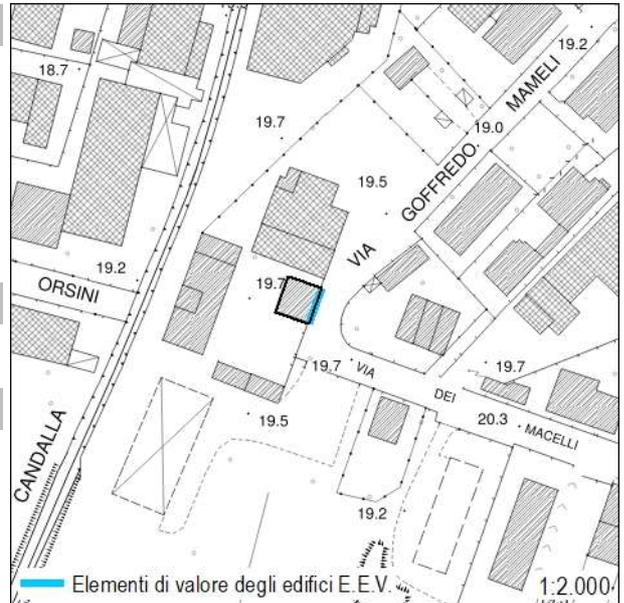
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 466

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **467**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Goffredo Mameli

Numero civico: 169

Foglio catastale: 8 Particella: 25

Nome:

Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A falda unica

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista; Laterizio a vista

Infissi

Infissi in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

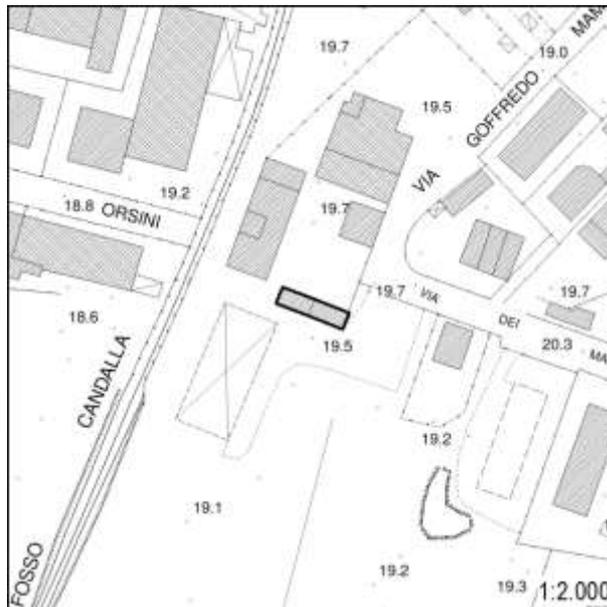
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 467



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Foto 5



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **468**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Goffredo Mameli

Numero civico: 182C, 182D

Foglio catastale: 8 Particella: 25

Nome:

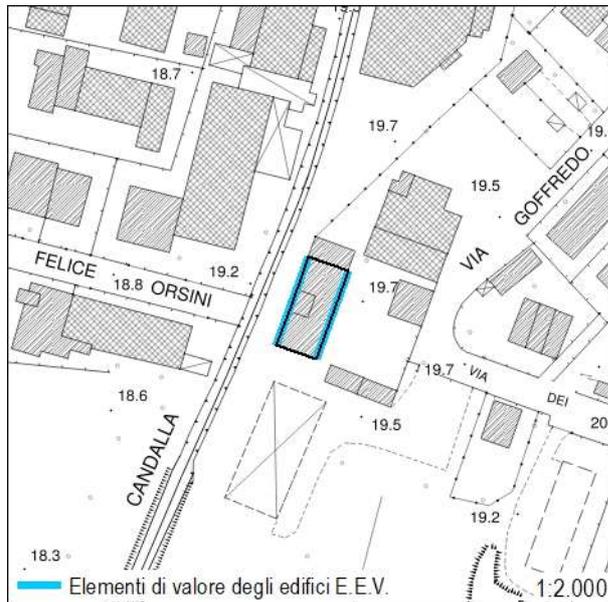
Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio: Confraternita di Misericordia

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciate est e ovest rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 468



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Foto 5



Monsummano Terme

Scheda numero: **469**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 111, 115, 119

Foglio catastale: 7 Particella: 505, 544

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A padiglione; Piana

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Elementi decorativi

Cornici alle finestre

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

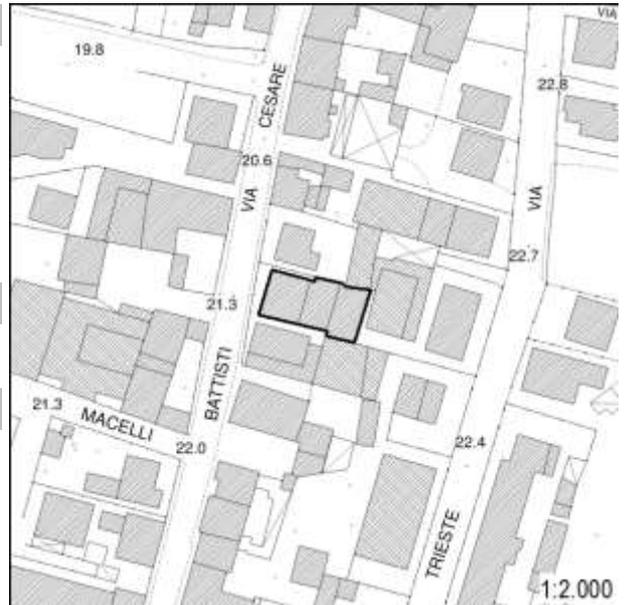
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono; Medio**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 469

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **470**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 91, 99

Foglio catastale: 7 Particella: 503

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

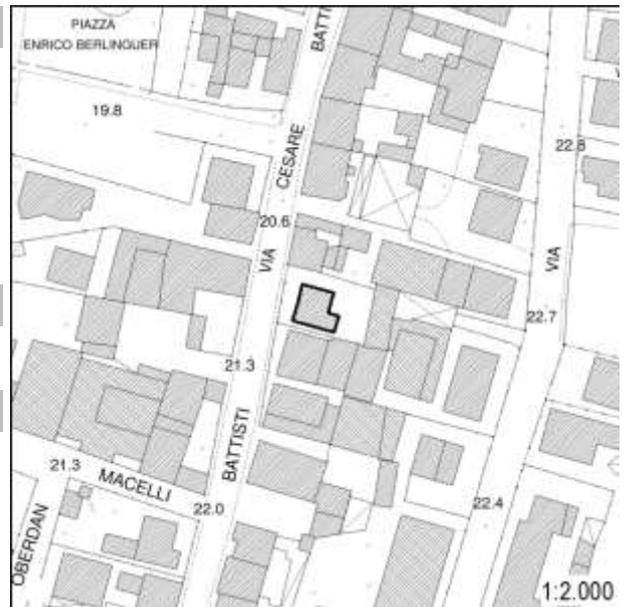
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 470



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Monsummano Terme

Scheda numero: **471**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Trieste

Numero civico: 179, 185

Foglio catastale: 7 Particella: 504

Nome:

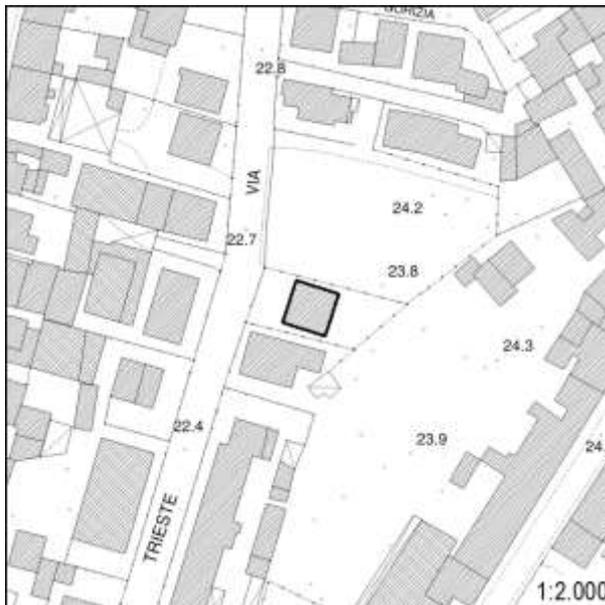
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 471



Monsummano Terme

Scheda numero: **472**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 26/I

Foglio catastale: 8 Particella: 821

Nome:

Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

Piana

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

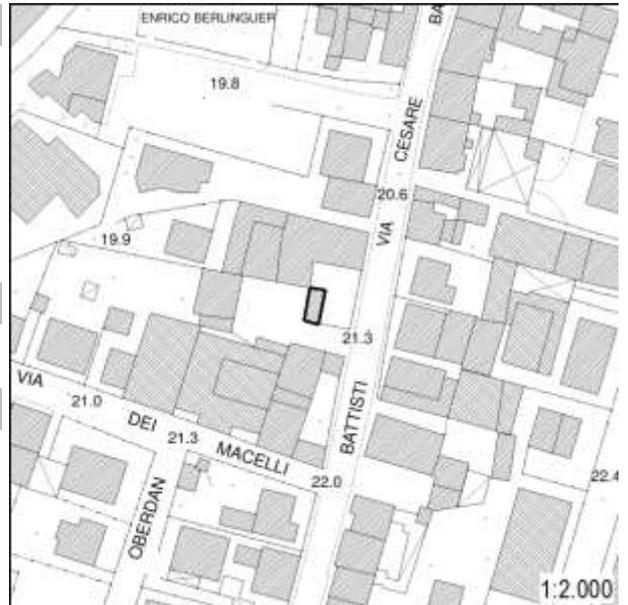
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 472

Foto 1



Foto 2



Monsummano Terme

Scheda numero: **473**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 96

Foglio catastale: 8 Particella: 36

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A semi-padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Tabernacoli; Angolari; Cornici alle finestre; Lesene

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

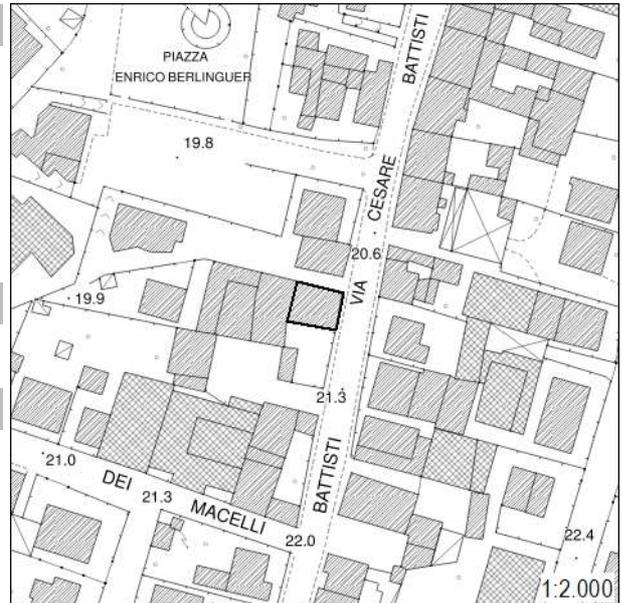
Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Cornici marcadavanzale, tabernacolo, angolari, cornici alle porte e alle finestre e lesene (foto 1)

NOTE

L'elemento storico architettonico (tabernacolo) presente nella foto 1 è soggetto a tutela ai sensi dell'art. 11 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 42/2004.

Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 473



Monsummano Terme

Scheda numero: **474**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 126/H

Foglio catastale: 8 Particella: 35

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

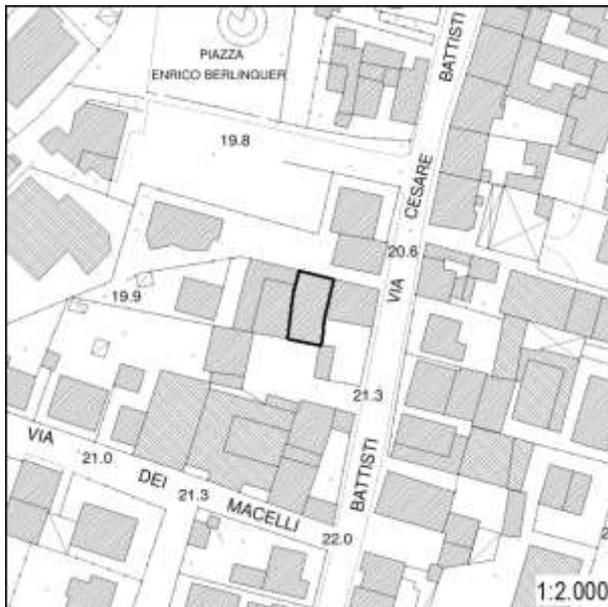
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 474



Foto 1



Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **475**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 126/G

Foglio catastale: 8 Particella: 378

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

Piana

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

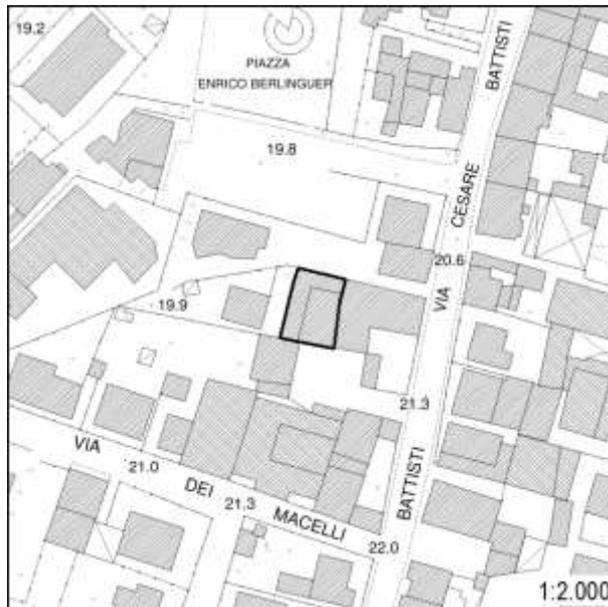
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 475



Foto 1



Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **476**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 126/C/D

Foglio catastale: 8 Particella: 378

Nome:

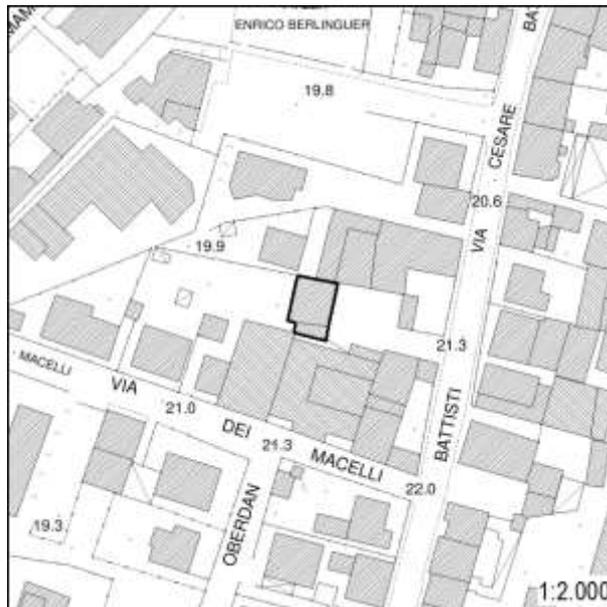
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 476



Foto 1



Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **477**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 79, 83, 87, 89

Foglio catastale: 7 Particella: 256, 257, 570, 744, 745

Nome:

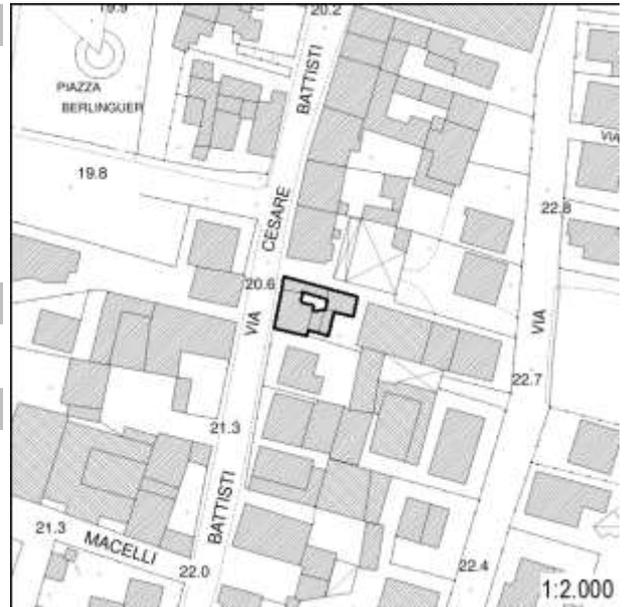
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 477



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **478**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 84

Foglio catastale: 5 Particella: 319

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Pietra a vista

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

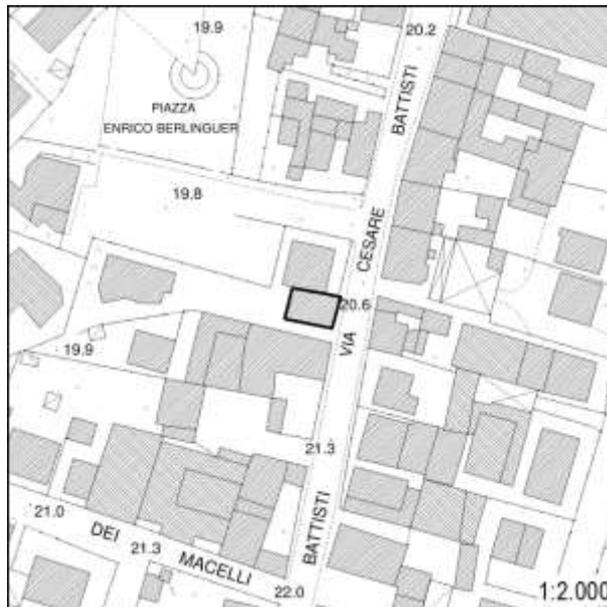
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 478



Monsummano Terme

Scheda numero: **479**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 74

Foglio catastale: 5 Particella: 318

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

Pompa di calore in facciata

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

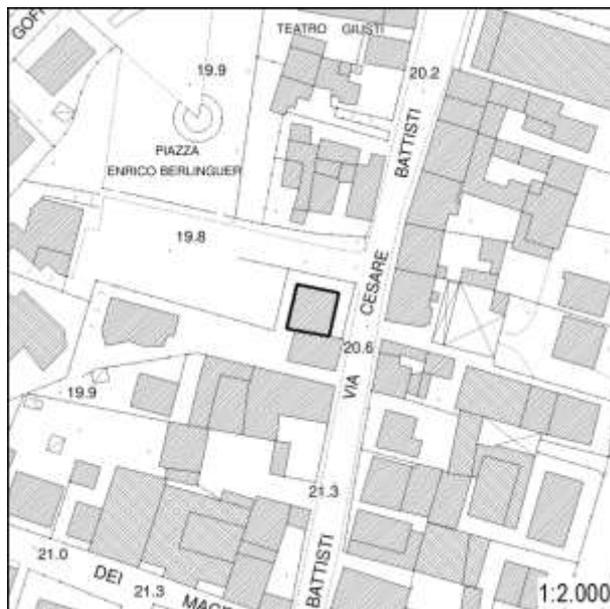
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 479



Monsummano Terme

Scheda numero: **480**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 63

Foglio catastale: 7 Particella: 255

Nome:

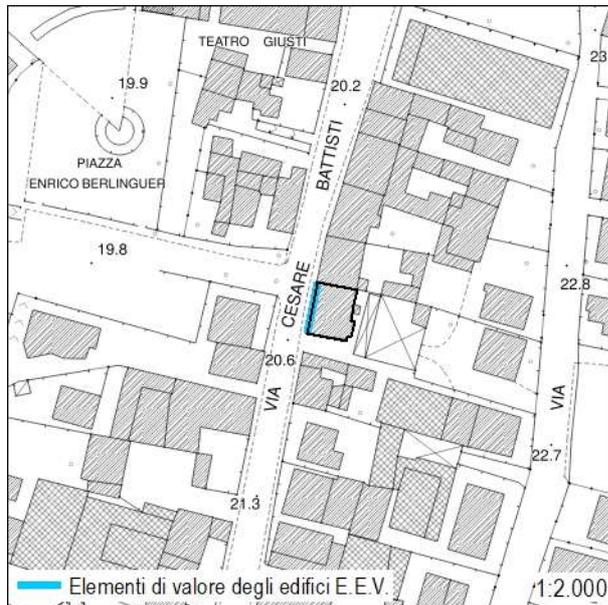
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale rappresenta elemento di valore per l'edificio

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 480

Foto 1



Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **481**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Cesare Battisti**Numero civico: **45-49**Foglio catastale: 7 Particella: **252**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

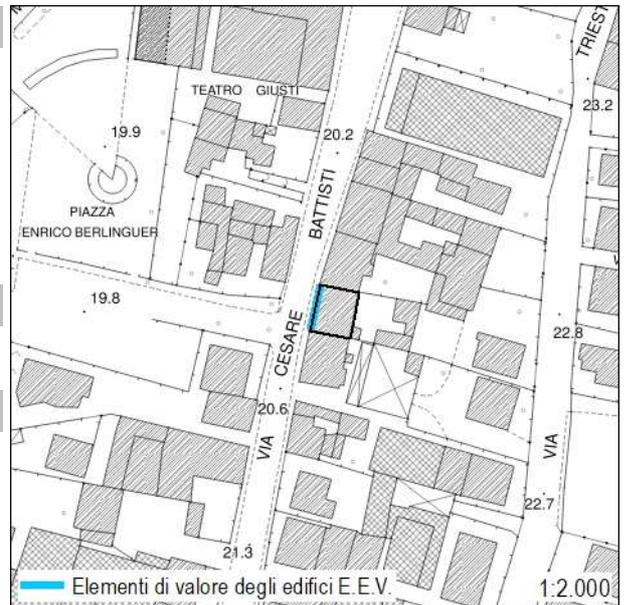
CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per l'edificio

NOTE



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 481



Elaborato Privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **482**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 31, 35, 41

Foglio catastale: 7 Particella: 251

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Cornici alle finestre

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

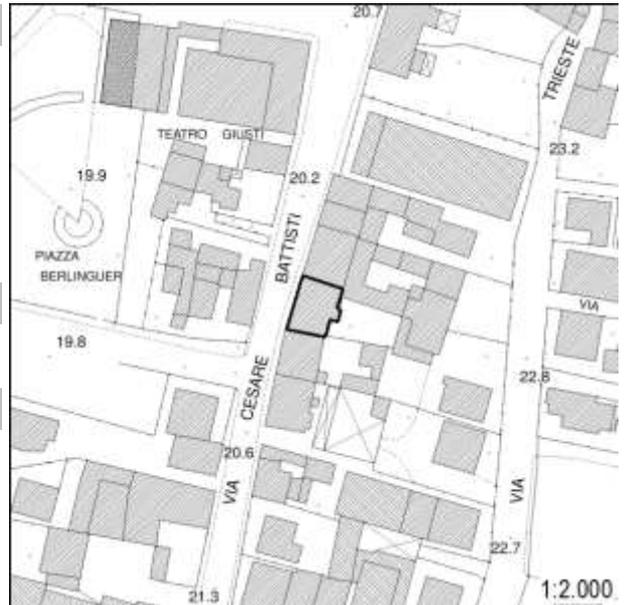
Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Cornici marcadavanzale, cornici alle finestre e lesene (foto 1)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Quattro piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono; Medio**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 482



Monsummano Terme

Scheda numero:

483

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 21

Foglio catastale: 7 Particella: 249

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

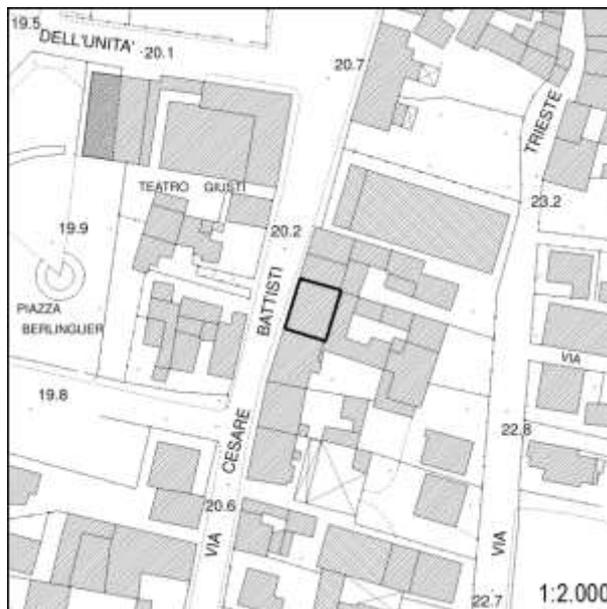
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **483**

Foto 1



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **484**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 3

Foglio catastale: 7 Particella: 248

Nome:

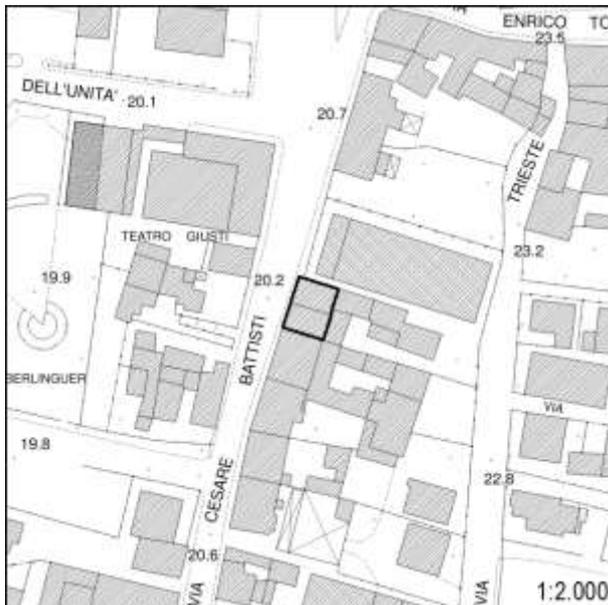
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici alle finestre; Balaustre, cancelli, inferriate

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Cornici alle finestre, balaustre, cancelli e inferriate (foto 1)

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 484

Foto 1



Foto 2



Elaborato in
Arredo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **485**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Piazza del Popolo

Numero civico: 65

Foglio catastale: 7 Particella: 247

Nome:

Tipologia edificio

Edificio specialistico

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna; A semi-padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

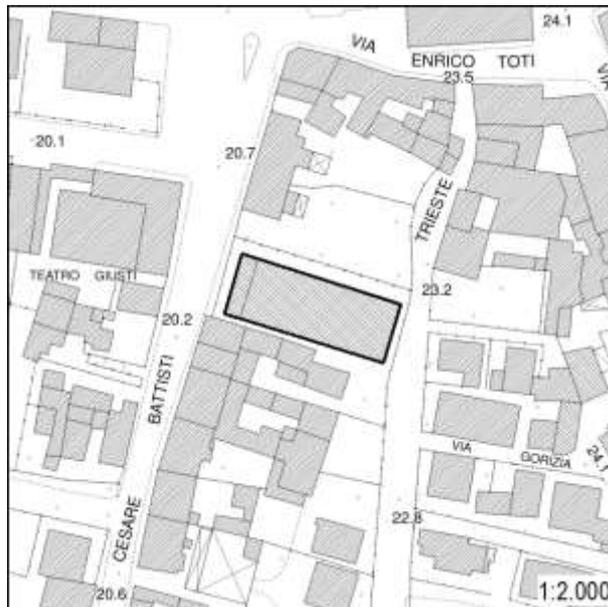
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 485

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **486**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Piazza del Popolo

Numero civico: 103

Foglio catastale: 5 Particella: 291

Nome:

Tipologia edificio

Edificio specialistico: Teatro

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Infissi

Infissi in legno; Scuri in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Sottogronda; Lesene; Cornici marcapiano; Zoccolature; Angolari; Cornici alle finestre; Balaustre, cancelli, inferriate; Portale

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

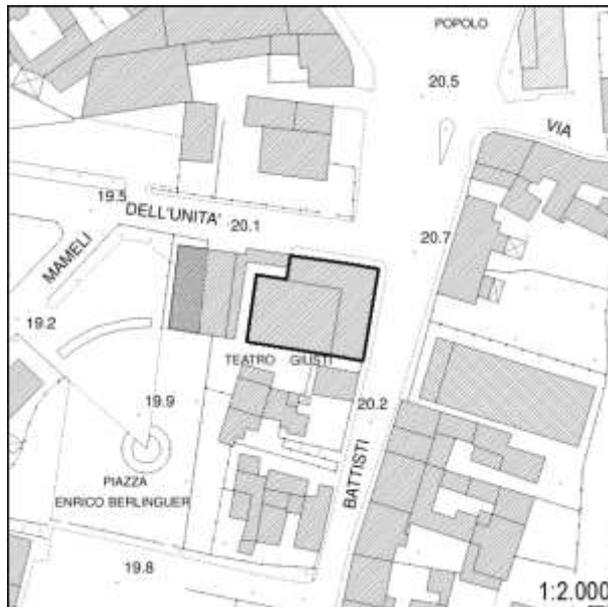
Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.R.V.) - art. 27.1 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Decorazioni del sottogronda, lesene, cornici marcapiano, zoccolature, angolari, cornici alle finestre, balaustre e portali d'ingresso. (foto 1 e 3)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 486

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Elaborato privo di garanzia
Garanzia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **487**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 4, 77

Foglio catastale: 5 Particella: 293

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Cornici alle finestre e porte

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

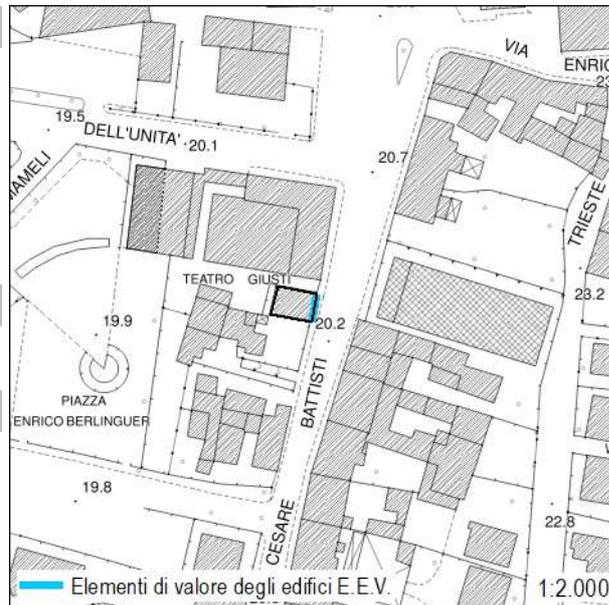
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato.

NOTE

-



Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 487



Monsummano Terme

Scheda numero: **488**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti; Piazza Enrico Berlinguer

Numero civico: 26; 197, 199, 205

Foglio catastale: 5 Particella: 293

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A falda unica; A capanna

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

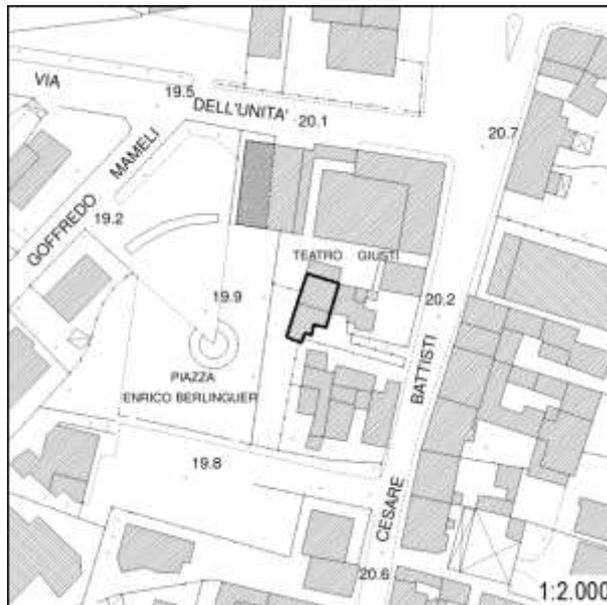
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 488



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Foto 5



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **489**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Piazza Enrico Berlinguer

Numero civico: 219

Foglio catastale: 5 Particella: 299

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A falda unica; A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

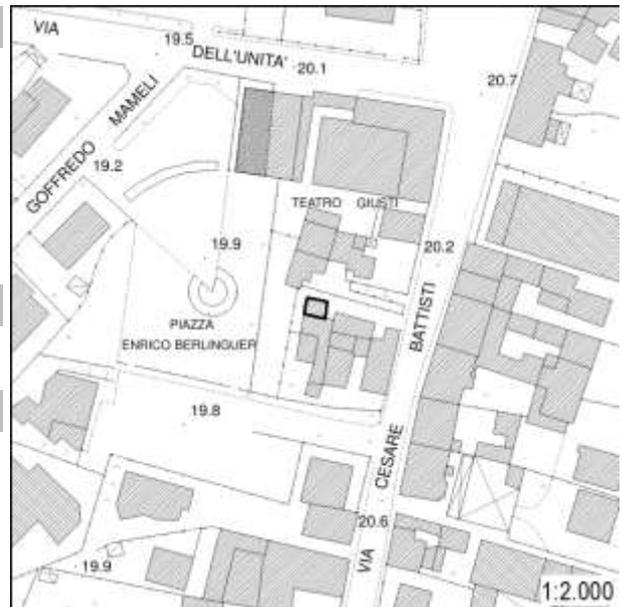
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 489

Foto 1



Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **490**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 48 A/B/C

Foglio catastale: 5 Particella: 300, 302, 305, 311, 312

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna; Piana

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

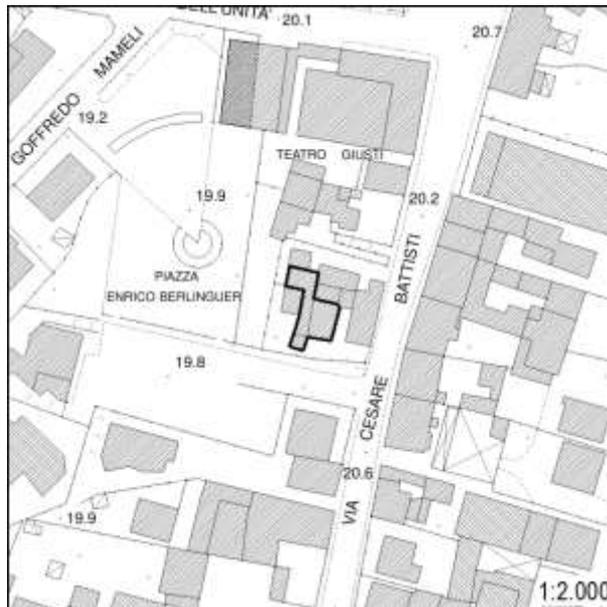
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Numero di piani

Tre/quattro piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 490

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **491**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 48D

Foglio catastale: 5 Particella: 304, 305

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A falda unica

Paramento murario

Pietra a vista

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

In costruzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

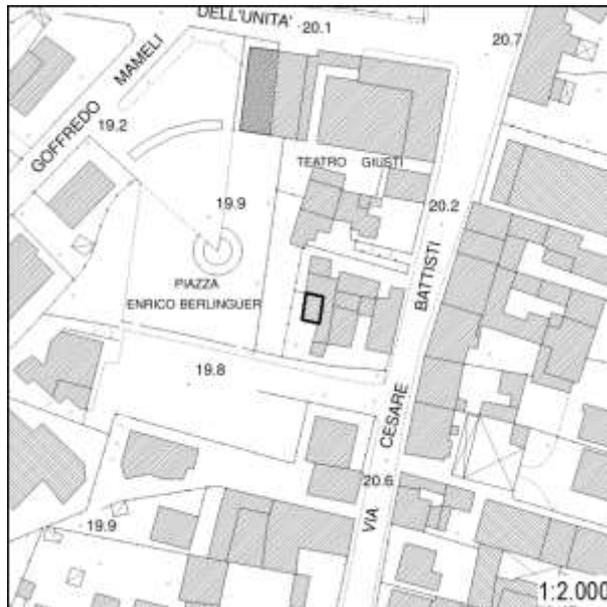
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Lavori in corso**Stato di conservazione: **Lavori in corso**Stato di conservazione: **Lavori in corso**Stato di conservazione: **Lavori in corso**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 491



Foto 1



Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **492**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 30/B

Foglio catastale: 5 Particella: 302

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A semi-padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

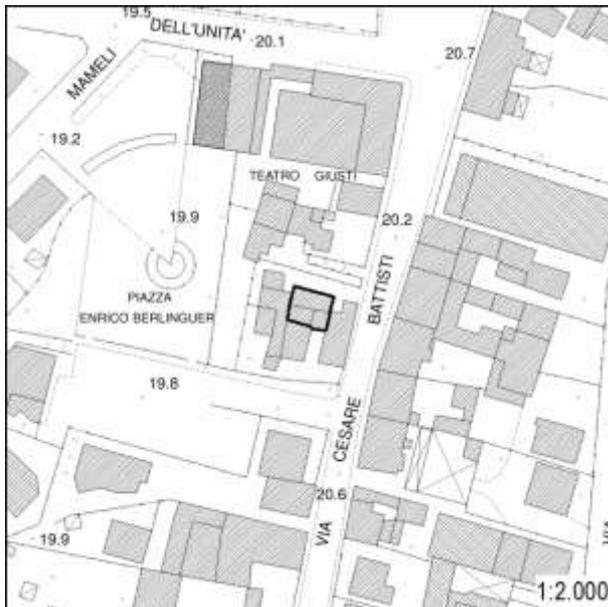
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino.



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 492

Foto 1



Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **493**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 44

Foglio catastale: 5 Particella: 303, 313, 2825

Nome:

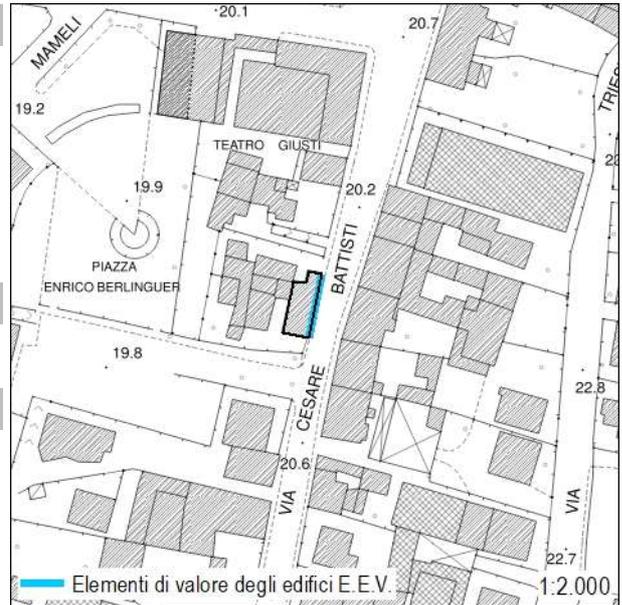
Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Pietra a vista; Laterizio a vista

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 493



Monsummano Terme

Scheda numero: **494**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Piazza del Popolo**Numero civico: **27**Foglio catastale: **7** Particella: **218**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Elementi decorativi

Sottogronda; Zoccolature; Cornici alle finestre; Portale

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

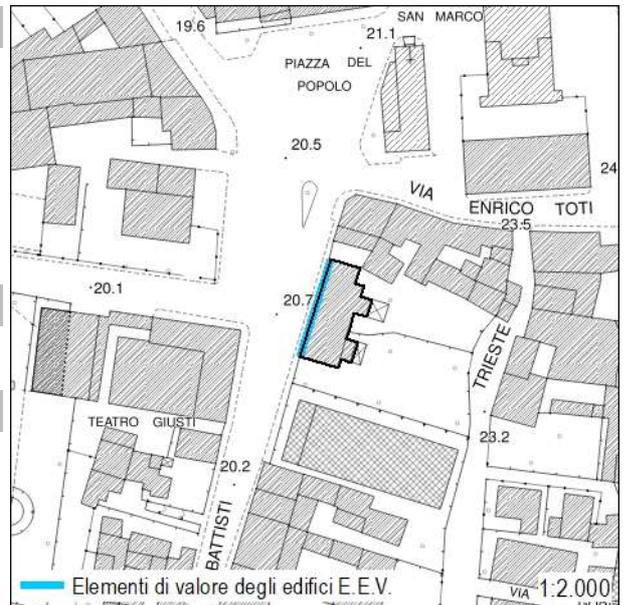
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato.

NOTE

-



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 494



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **495**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Piazza del Popolo; Via Enrico Toti

Numero civico: 5, 9; 71

Foglio catastale: 7 Particella: 426

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A semi-padiglione

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

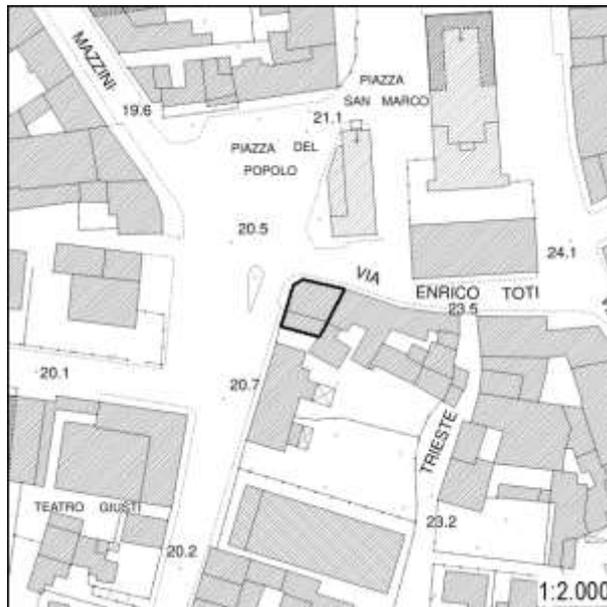
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 495

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero: **496**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Piazza Giuseppe Giusti**Numero civico: **313**Foglio catastale: **7** Particella: **A, 444**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio specialistico

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Cornici alle finestre; Porzioni murarie decorate; Balaustre, cancelli, inferriate; Portale; Loggia

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.R.V.) - art. 27.1 delle NTA

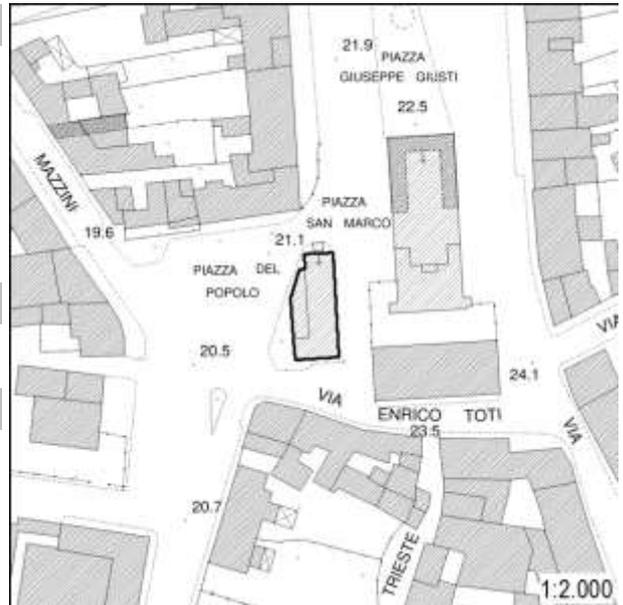
Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: portico frontale, cornici in pietra alle finestre, porzioni murarie decorate, portale in pietra dell'ingresso (foto 1).

NOTE

L'elemento storico architettonico (crocifisso) presente nella foto 3 è soggetto a tutela ai sensi dell'art. 11 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 42/2004.

Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono; Medio**Stato di conservazione: **Buono; Medio**Stato di conservazione: **Buono**

Foto 1

Foto 2



Foto 3

Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Monsummano Terme

Scheda numero: **497**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Piazza del Popolo**Numero civico: **165**Foglio catastale: **5** Particella: **288**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Elementi decorativi

Sottogronda; Cornici alle finestre

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

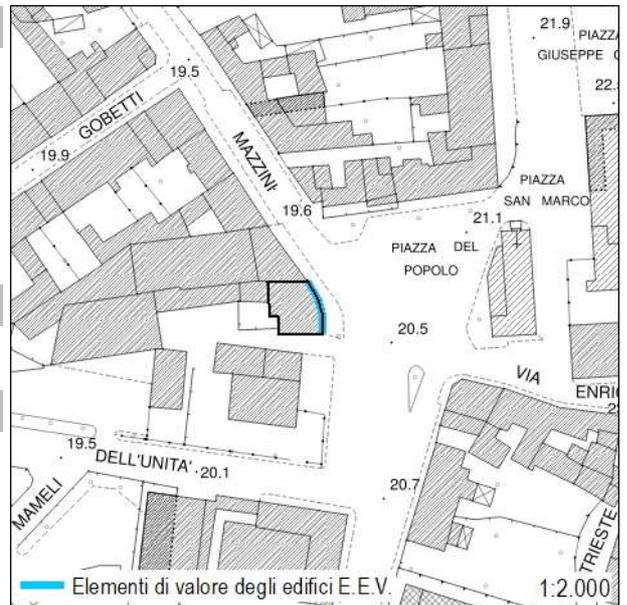
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale (foto 1 e 2) e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: Decrazione del sottogronda e cornici alle finestre (foto 1)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Tre/quattro piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 497



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **498**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via dell'Unità

Numero civico: 16

Foglio catastale: 5 Particella: 330, 515

Nome:

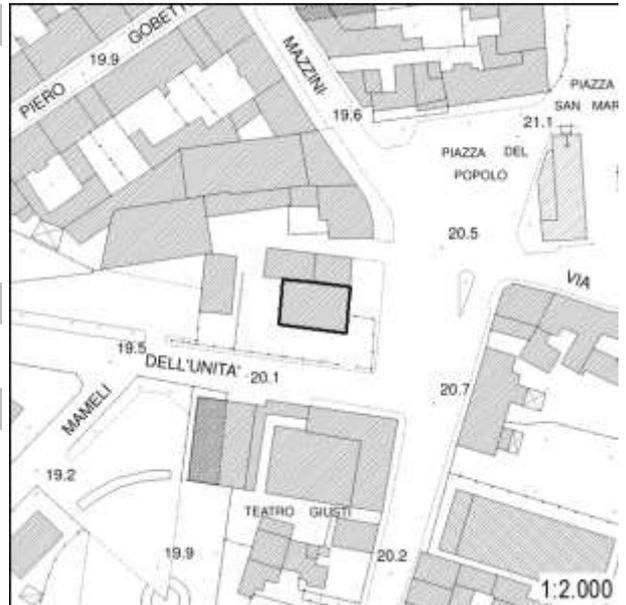
Tipologia edificio

Palazzo signorile

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Sottogronda; Cornici marcapiano; Cornici alle finestre; Balaustre, cancelli, inferriate; Portale

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Gronda e decorazioni del sottogronda, cornici marcapiano/marcadavanzale, cornici alle finestre e balaustre (foto 1)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 498



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Foto 5



Foto 6



Foto 7



Monsummano Terme

Scheda numero: **499**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via dell'Unità

Numero civico: 51642

Foglio catastale: 5 Particella: 516

Nome:

Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

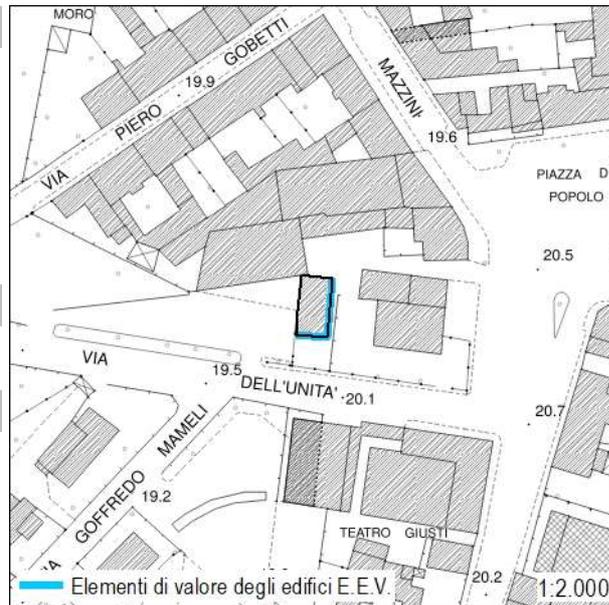
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale (sud) e di quella est rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 499



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Monsummano Terme

Scheda numero: **500**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via dell'Unità

Numero civico: 70

Foglio catastale: 5 Particella: 514

Nome:

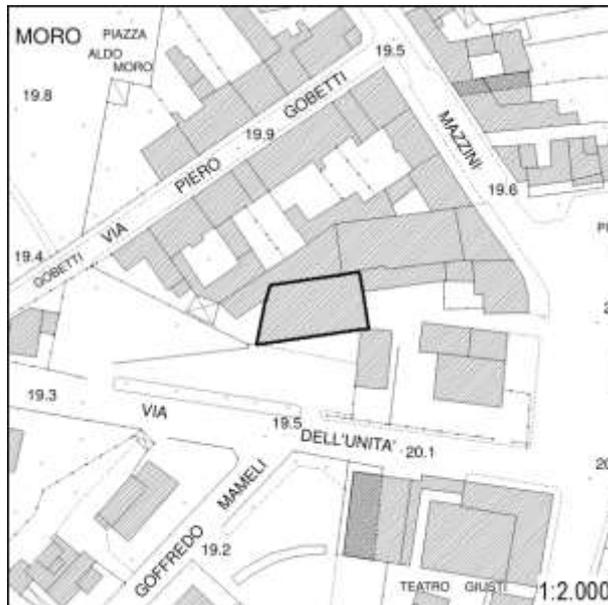
Tipologia edificio

Edificio specialistico

Destinazione d'uso

Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - Interrato

Copertura

Piana

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 500



Monsummano Terme

Scheda numero: **501**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Piazza del Popolo

Numero civico: 155G

Foglio catastale: 5 Particella: 287

Nome:

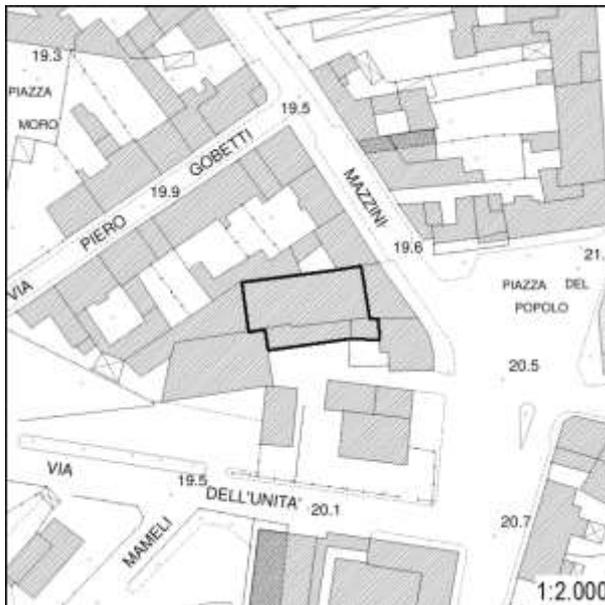
Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Pessimo**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Pessimo**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 501

Foto 1



Foto 2



Elaborato PRV di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **502**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Mazzini**Numero civico: **220**Foglio catastale: **5** Particella: **284**

Nome:

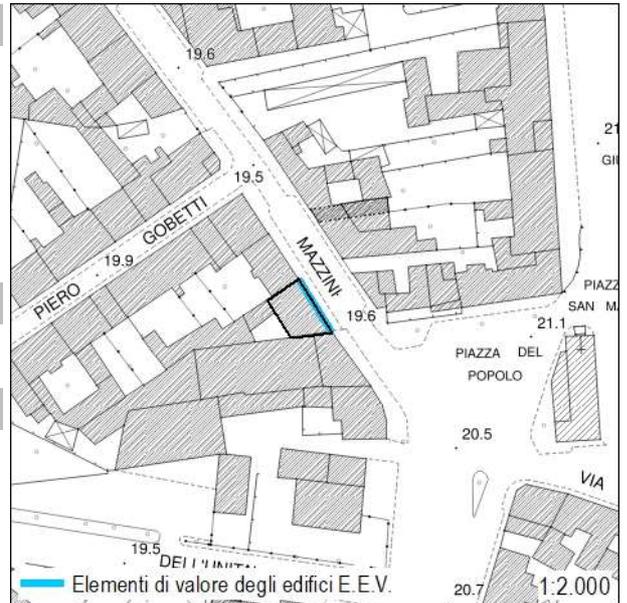
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Sottogronda; Portale

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale ed il contesto insediativo rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: Decorazioni del sottogronda e portale in laterizio dell'ingresso (foto 1)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **502**

Foto 1



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **503**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Mazzini**Numero civico: **227**Foglio catastale: **7** Particella: **179**

Nome:

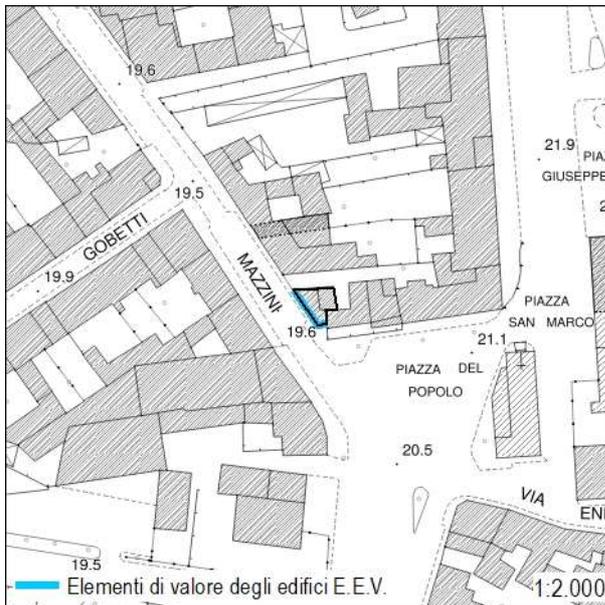
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale ed il contesto insediativo rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 503

Foto 1



Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **504**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Piazza del Popolo**Numero civico: **214**Foglio catastale: **7** Particella: **180**

Nome:

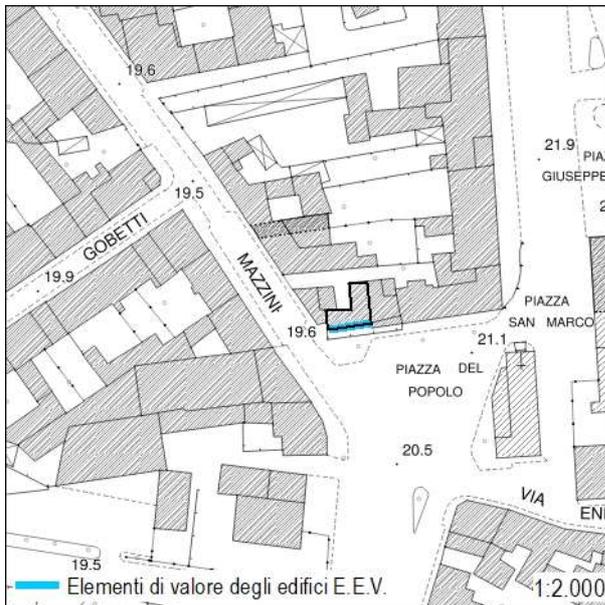
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale ed il contesto insediativo rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 504

Foto 1



Foto 2



Elaborato fino di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **505**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Piazza del Popolo

Numero civico: 219, 221, 225

Foglio catastale: 7 Particella: 181, 182, 183

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

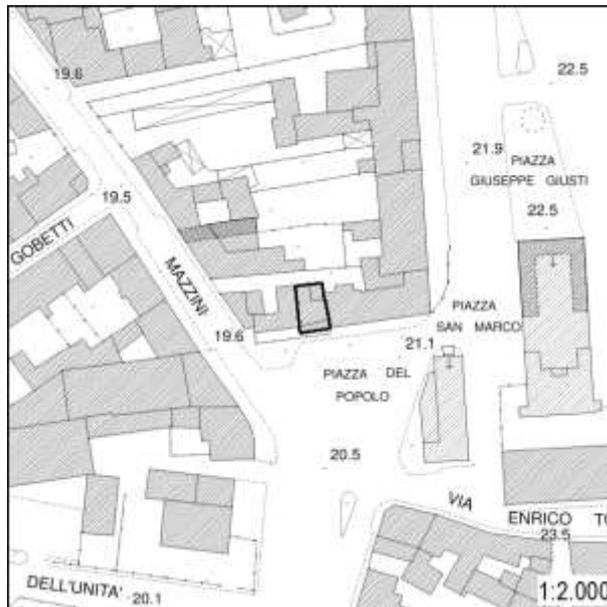
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Quattro piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Foto 1

Foto 2



Foto 3



Elaborato Privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **506**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Mazzini

Numero civico: 205, 213, 215

Foglio catastale: 7 Particella: 176

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

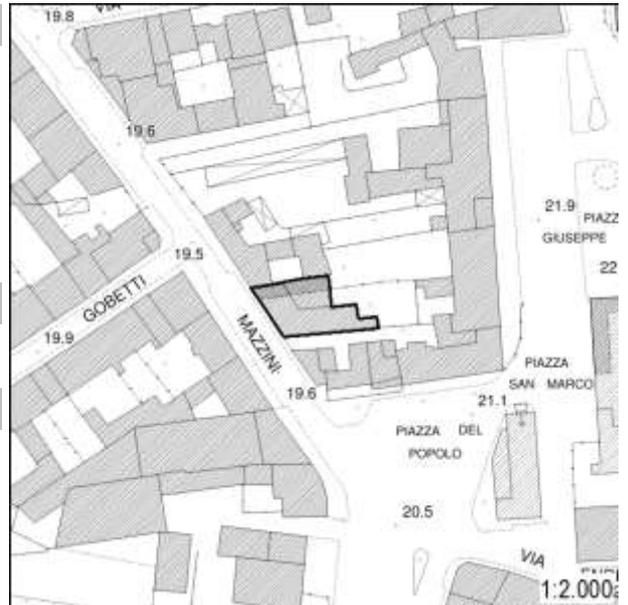
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 506



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **507**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Mazzini**Numero civico: **195**Foglio catastale: **7** Particella: **171**

Nome:

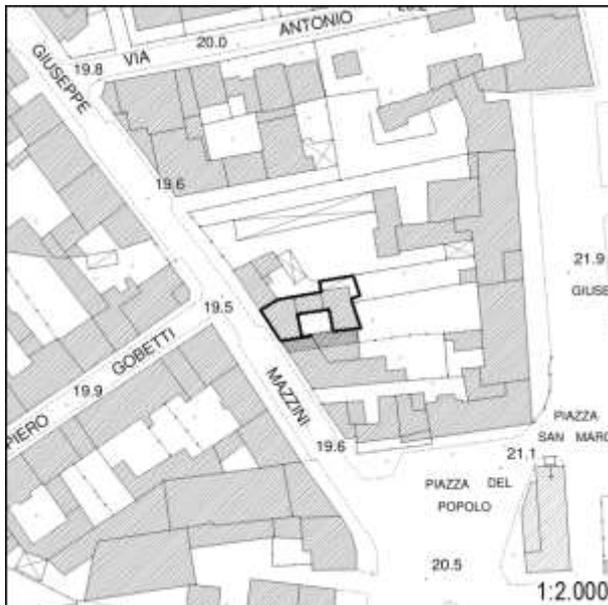
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 507



Foto 1



Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **508**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Mazzini

Numero civico: 185, 187, 191

Foglio catastale: 7 Particella: 168

Nome:

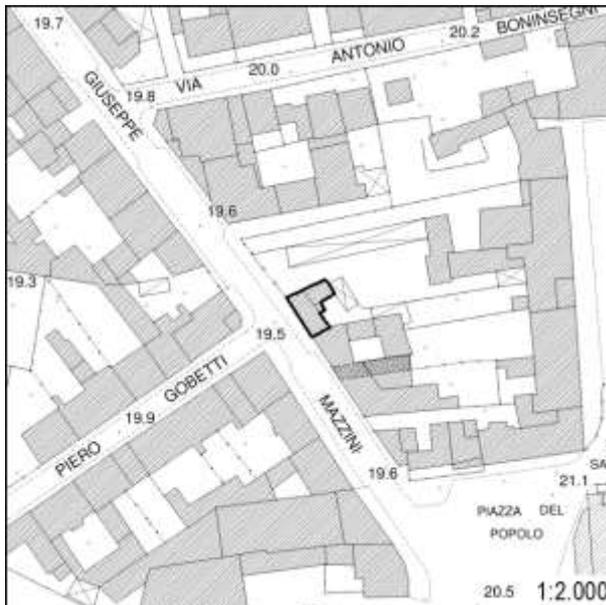
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A falda sfalsata

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 508

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero: **509**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Mazzini**Numero civico: **206, 214**Foglio catastale: **5** Particella: **283**

Nome:

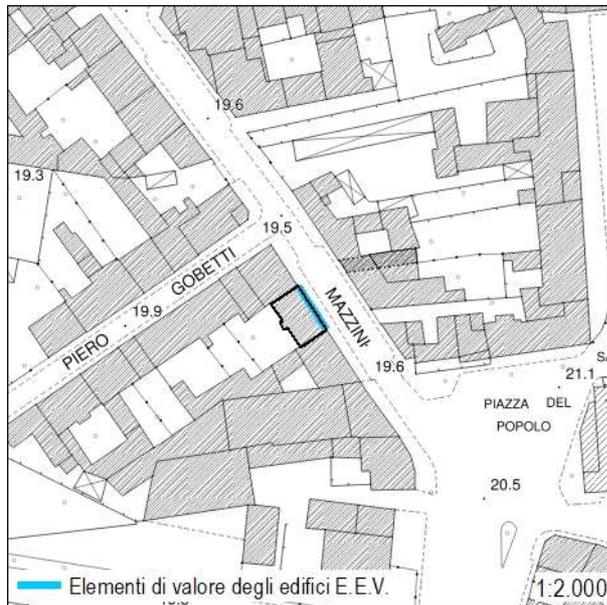
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici alle finestre

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale ed il contesto insediativo rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: Cornici alle finestre del 1° piano (foto 1)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero: **510**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Piero Gobetti; Via Giuseppe Mazzini**Numero civico: **19; 190, 194, 198**Foglio catastale: **5** Particella: **282**

Nome:

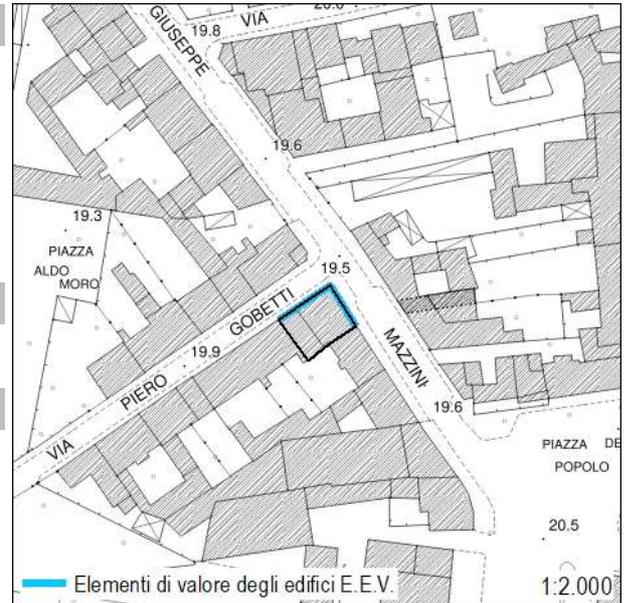
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Pietra a vista; Laterizio a vista

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Portale

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico delle facciate principale ed il contesto insediativo rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: lesene e modanature del sottogronda (foto 1)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 510

Foto 1

Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero: **511**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Piero Giunti

Numero civico: 25

Foglio catastale: 5 Particella: 281

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Stato di conservazione: -

Foto 1

Foto 2



Elaborato Privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **512**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Piero Gobetti

Numero civico: 33

Foglio catastale: 5 Particella: 280

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

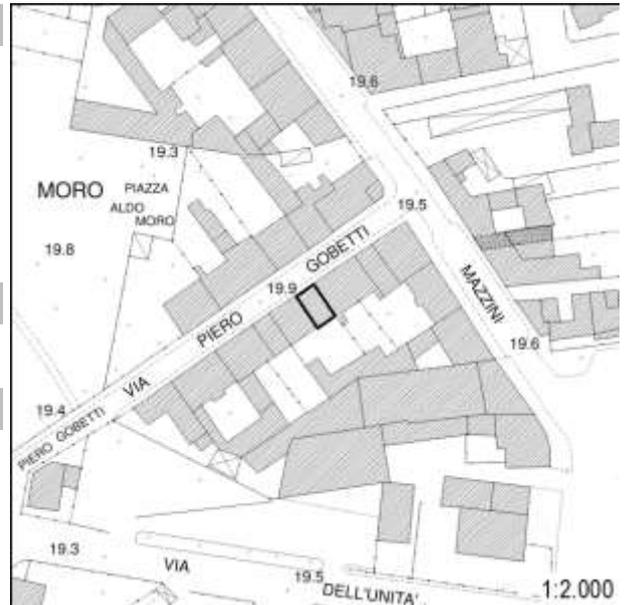
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 512



Principio di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **513**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Piero Gobetti

Numero civico: 41, 45

Foglio catastale: 5 Particella: 279

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Avvolgibili

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

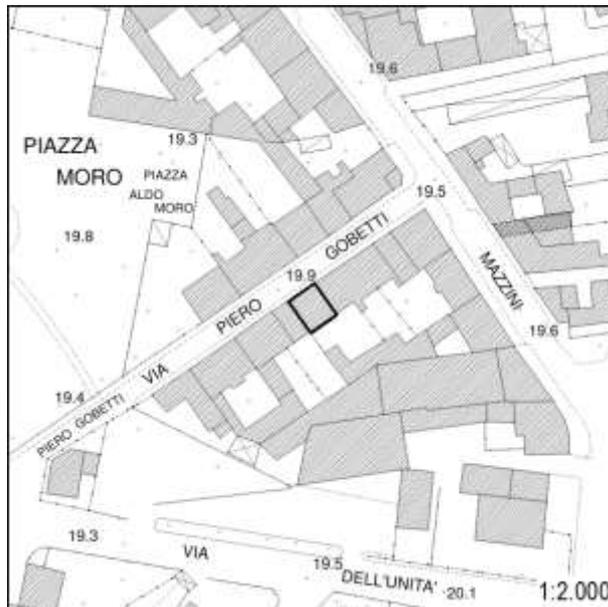
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono; Medio**Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 513

Foto 1

Foto 2



Documento privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

514

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Piero Gobetti

Numero civico: 49

Foglio catastale: 5 Particella: 277

Nome:

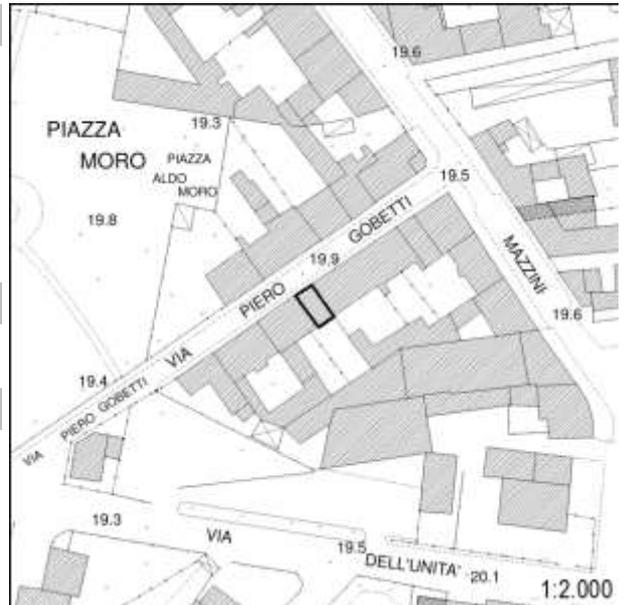
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 514



Foto 1



Foto 2

Monsummano Terme

Scheda numero: **515**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Piero Gobetti

Numero civico: 53, 57, 61

Foglio catastale: 5 Particella: 276

Nome:

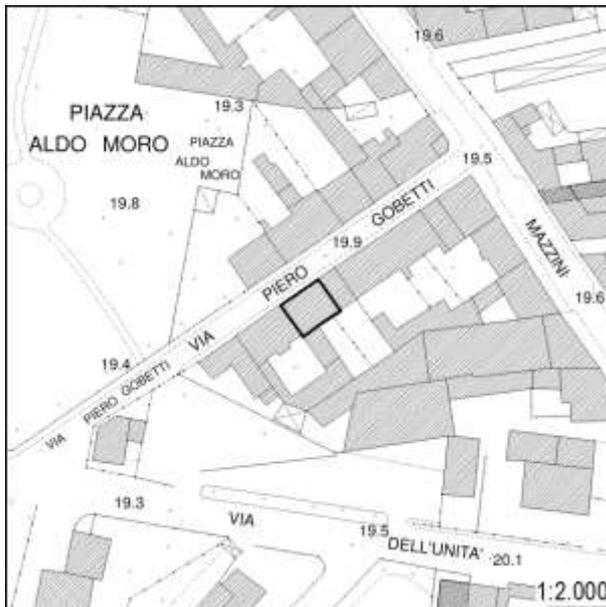
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 515

Foto 1

Foto 2



Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **516**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Piero Gobetti

Numero civico: 67, 71, 76, 77

Foglio catastale: 5 Particella: 275

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 516

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **517**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Piero Gobetti

Numero civico: 79, 83, 87, 89

Foglio catastale: 5 Particella: 274

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 517

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **518**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Mazzini**Numero civico: **178**Foglio catastale: **5** Particella: **273**

Nome:

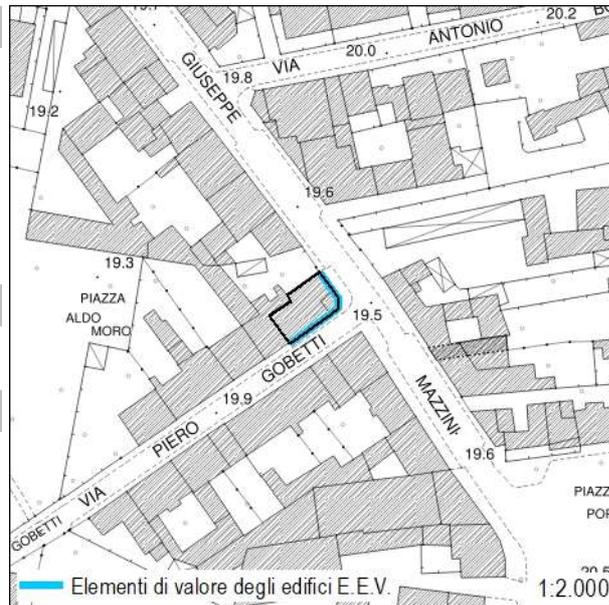
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione; Piana

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Lesene; Sottogronda; Angolari; Cornici alle finestre; Balaustre, cancelli, inferriate

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare e simmetrico delle facciate principali e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: lesene, decorazioni del sottogronda, cornici alle finestre, balaustre (foto 4)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 518



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **519**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Piero Gobetti

Numero civico: 22

Foglio catastale: 5 Particella: 272

Nome:

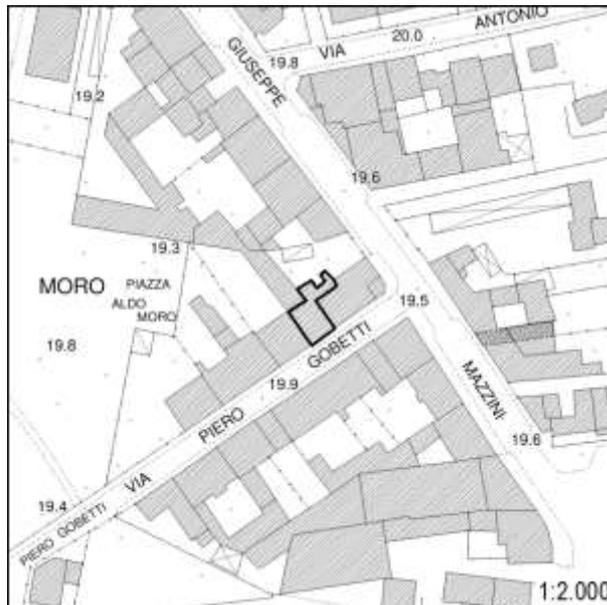
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 519



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **520**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Piero Gobetti

Numero civico: 34

Foglio catastale: 5 Particella: 271

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo, Avvolgibili

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

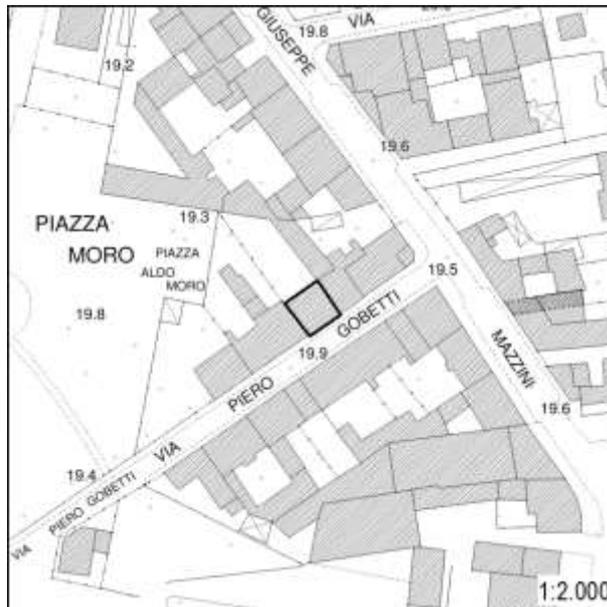
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Quattro piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 520

Foto 1



Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **521**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Piero Gobetti

Numero civico: 36, 40, 42

Foglio catastale: 5 Particella: 270

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 521

Foto 1



Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **522**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Piero Gobetti

Numero civico: 46

Foglio catastale: 5 Particella: 269

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

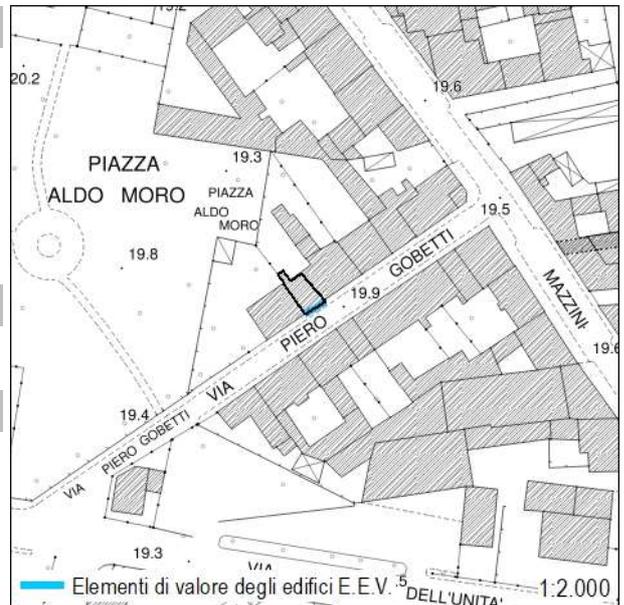
CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 522

Foto 1



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **523**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Piero Gobetti**Numero civico: **58**Foglio catastale: **5** Particella: **268**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A semi-padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Cornici e porte

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

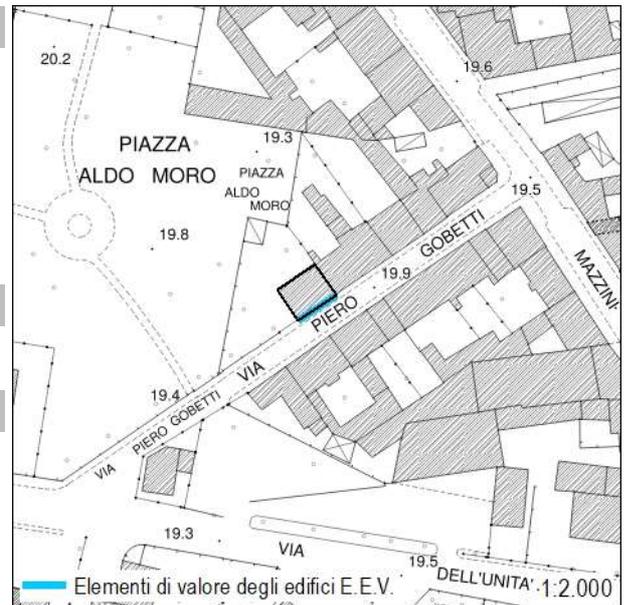
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato.

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 523



Foto 1



Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **524**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Mazzini

Numero civico: 148, 152

Foglio catastale: 5 Particella: 267

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo; Avvolgibili

Elementi decorativi

Zoccolature

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

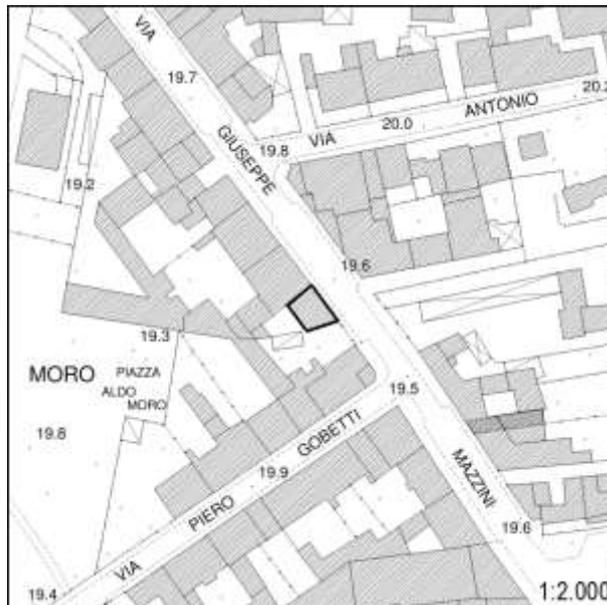
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 524

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero: **525**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Mazzini

Numero civico: 140

Foglio catastale: 5 Particella: 266

Nome:

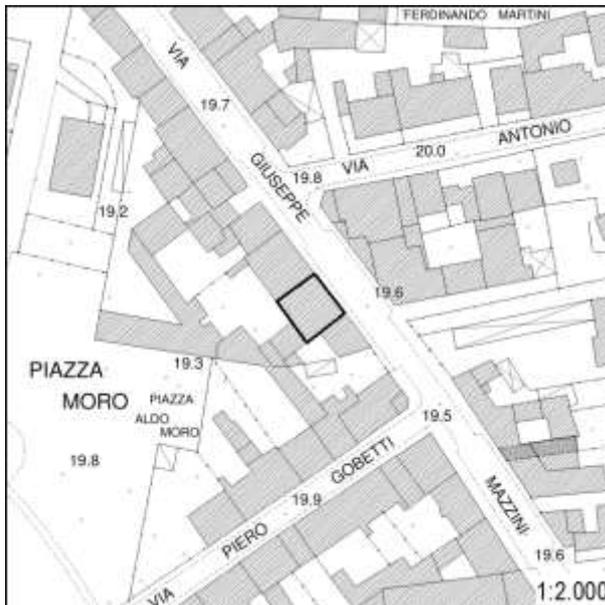
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 525

Foto 1



Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 526

Foto 1

Foto 2



Foto 3



Elaborato Privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **527**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Mazzini**Numero civico: **110-114-118**Foglio catastale: **5** Particella: **264**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Sottogronda; Cornici marcapiano; Cornici alle finestre

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Decorazioni del sottogronda, cornici marcapiano/marcadavanzale, cornici alle finestre e portali d'ingresso (foto 2)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 527

Foto 1

Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **528**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Mazzini**Numero civico: **100**Foglio catastale: **5** Particella: **263**

Nome:

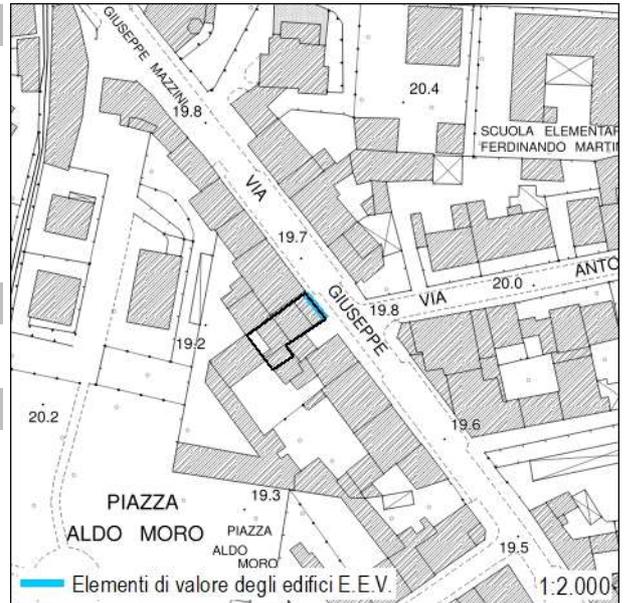
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Zoccolature; Cornici alle finestre; Portale; Sottogronda

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: Cornici marcapiano/marcadavanzale, cornici alle finestre, portale d'ingresso, decorazioni del sottogronda (foto 1)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Foto 1

Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 529

Foto 1



Monsummano Terme

Scheda numero: **530**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Mazzini**Numero civico: **40**Foglio catastale: **5** Particella: **1723**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

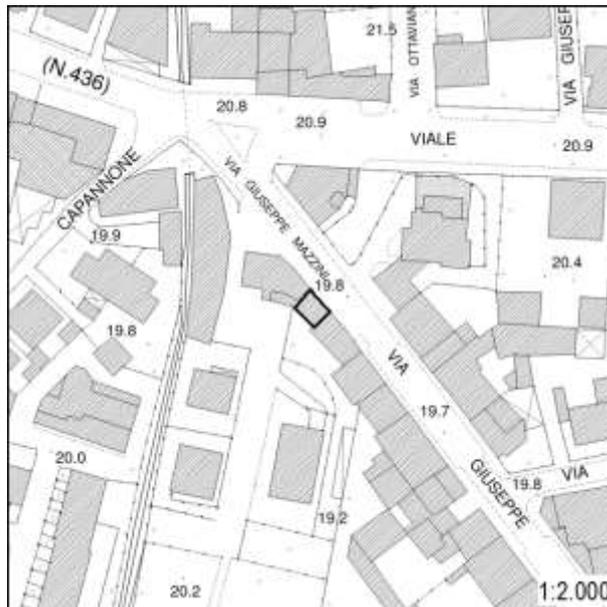
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 530

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero: **531**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Mazzini

Numero civico: 26-32-34-16Q-16P

Foglio catastale: 5 Particella: 252

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

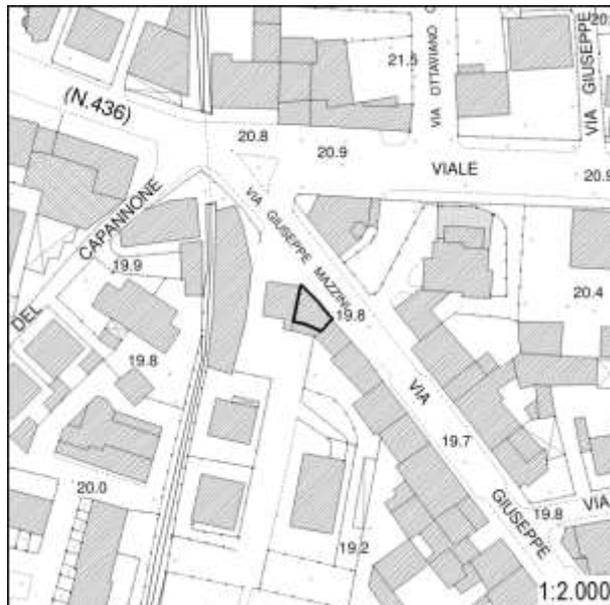
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 531

Foto 1



Foto 2



Elaborato fino di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **532**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Mazzini**Numero civico: **20**Foglio catastale: **5** Particella: **250, 251**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna; A falda sfalsata

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo; Avvolgibili

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

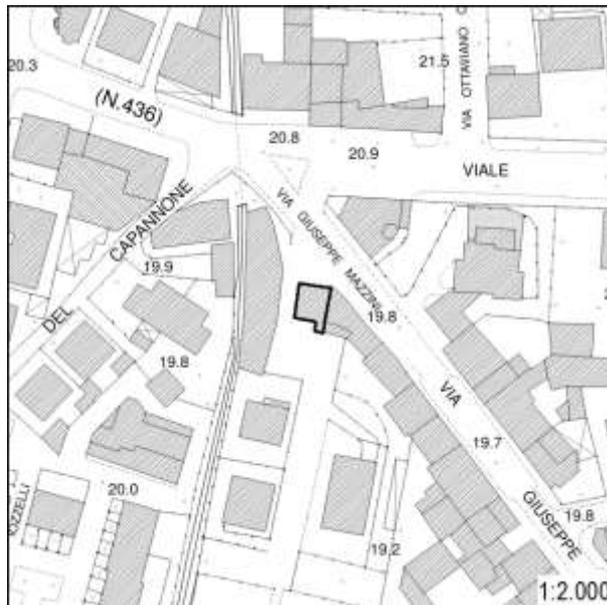
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono; Medio**Stato di conservazione: **-**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 532

Foto 1



Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **533**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Mazzini**Numero civico: **16 D**Foglio catastale: **5** Particella: **249**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

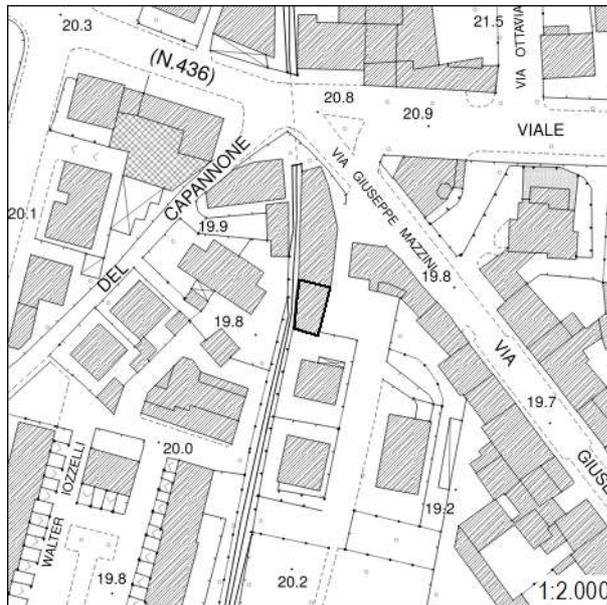
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **-**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 533



Monsummano Terme

Scheda numero: **534**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Mazzini**Numero civico: **16 A/B/C**Foglio catastale: **5** Particella: **248**

Nome:

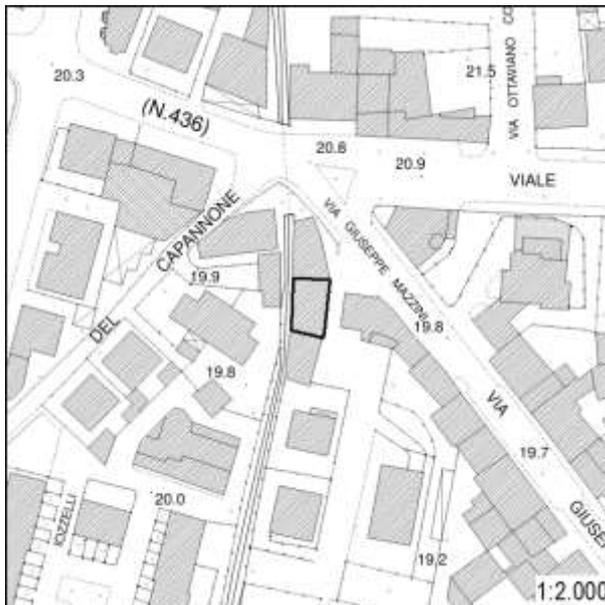
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 534

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **535**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Mazzini**Numero civico: **4, 10, 14**Foglio catastale: **5** Particella: **248**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

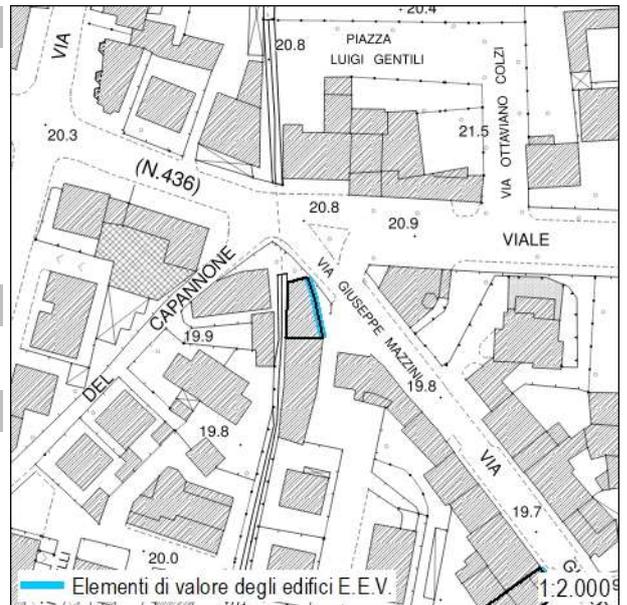
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato (foto 1)

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 535

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **536**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Del Capannone

Numero civico: 1

Foglio catastale: 5 Particella: 245

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

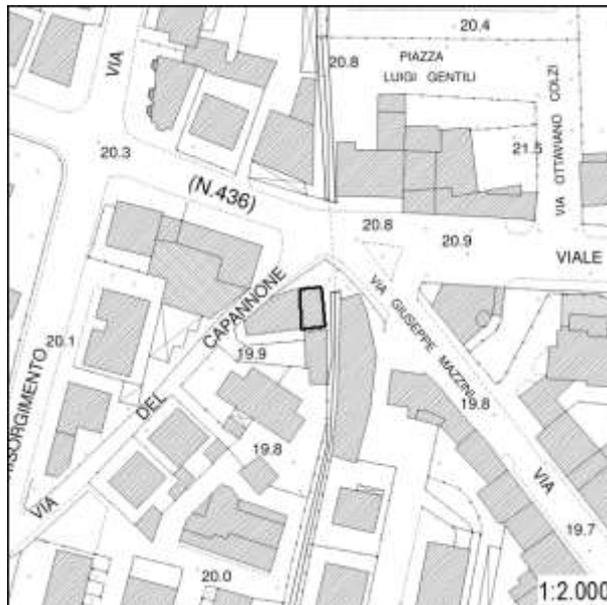
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 536



Monsummano Terme

Scheda numero: **537**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Del Capannone

Numero civico: 11

Foglio catastale: 5 Particella: 351, 352

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A falde sfalsate

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

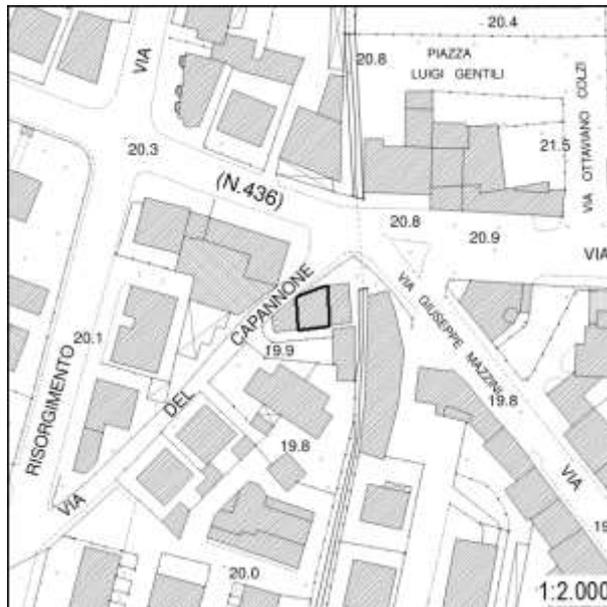
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 537



Elaborato Privo di Responsabilità fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **538**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Del Capannone

Numero civico: 19

Foglio catastale: 5 Particella: 244

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A semi-padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

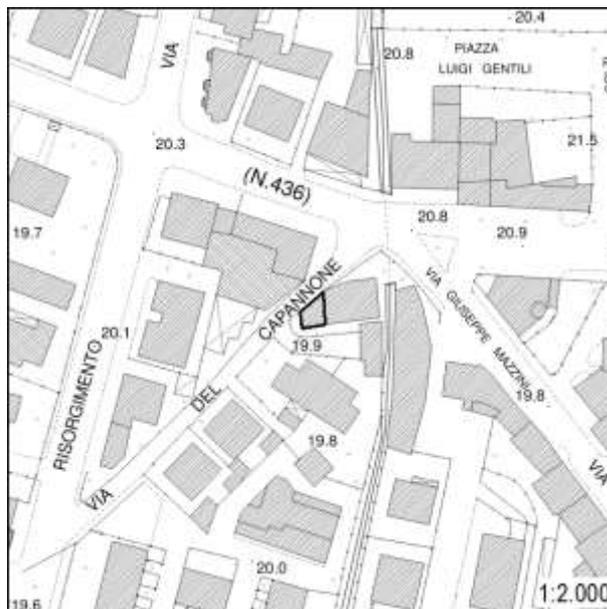
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 538

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero: **539**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Empolese

Numero civico: 1A-7

Foglio catastale: 5 Particella: 606

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

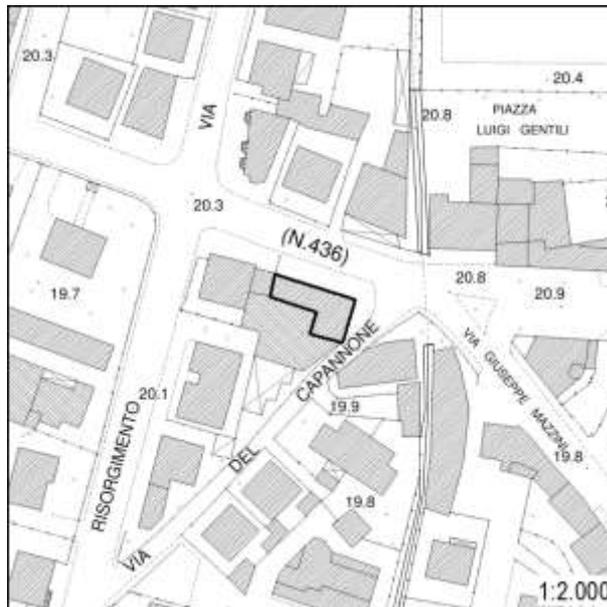
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 539

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **540**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Empolese

Numero civico: 31-35-39

Foglio catastale: 5 Particella: 535

Nome:

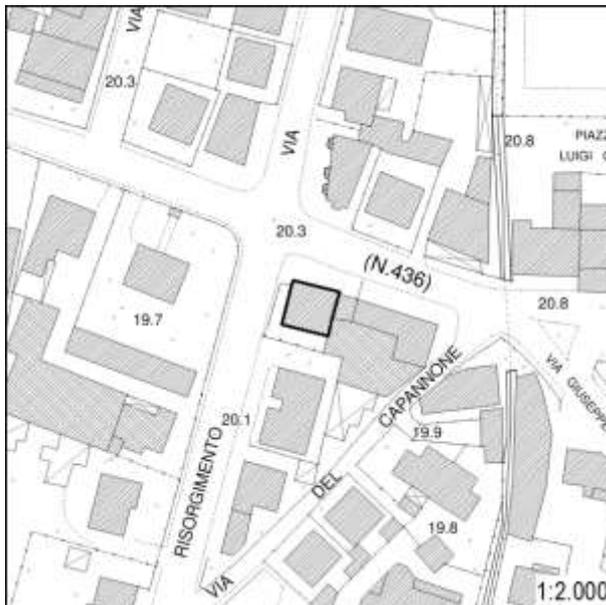
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione; Piana

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 540

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **541**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Mazzini**Numero civico: **63-65**Foglio catastale: **7** Particella: **102**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Cornici alle porte; Sottogronda decorato

Elementi incongrui

Pompa di calore in facciata

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

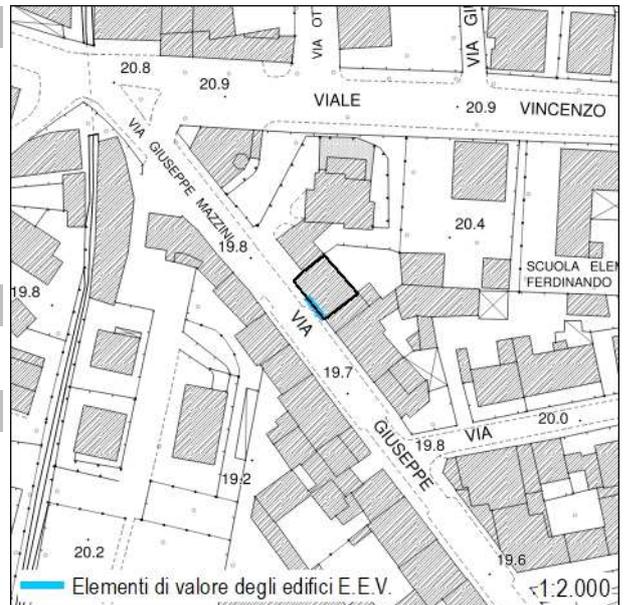
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale (nr. civico 65) e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

La porzione di fabbricato identificata con il nr. civico 63 è da considerarsi "Edifici di scarso valore (E.S.V.)"



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 541

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero: **542**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Mazzini**Numero civico: **73, 77**Foglio catastale: **7** Particella: **103**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

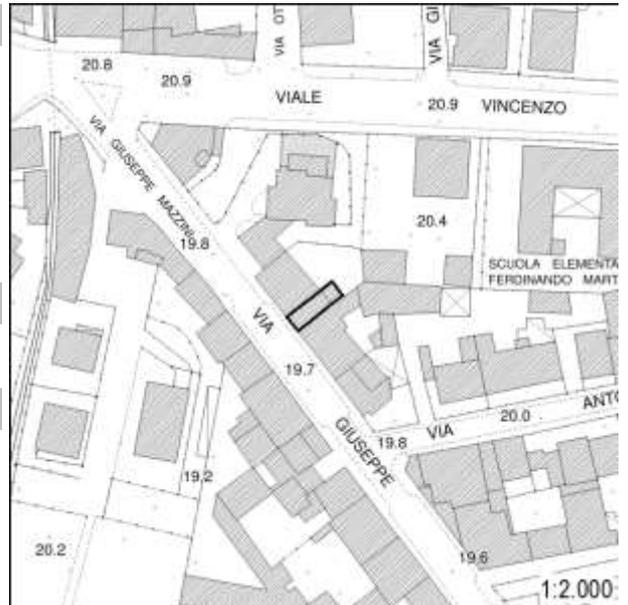
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 542

Foto 1



Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **543**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Mazzini**Numero civico: **93**Foglio catastale: **7** Particella: **104, 105**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Elementi decorativi

Sottogronda; zoccolature; Portale

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

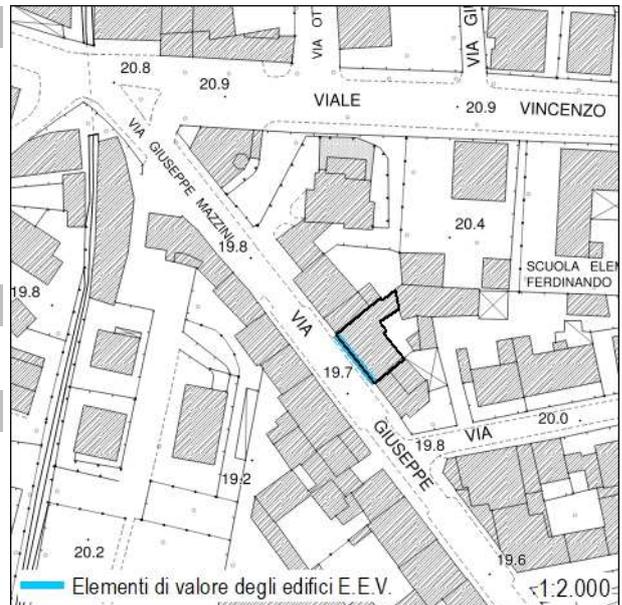
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale (aperture originarie) e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **544**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Mazzini**Numero civico: **105**Foglio catastale: **7** Particella: **106, 107**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Cornici alle finestre e porte; Sottogronda decorato

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

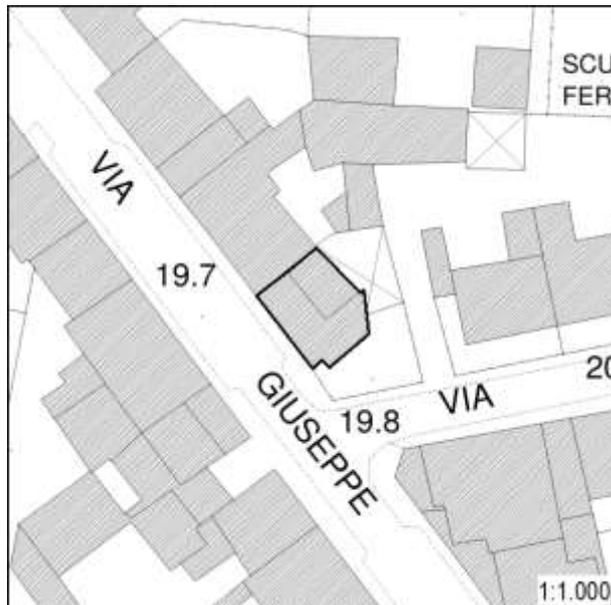
Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Lesene, cornici marcapiano, cornici alle finestre e porte e sottogronda decorato (foto 1 e 6)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193



Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 544

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **545**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Antonio Boninsegni

Numero civico: 122/B

Foglio catastale: 7 Particella: 408

Nome:

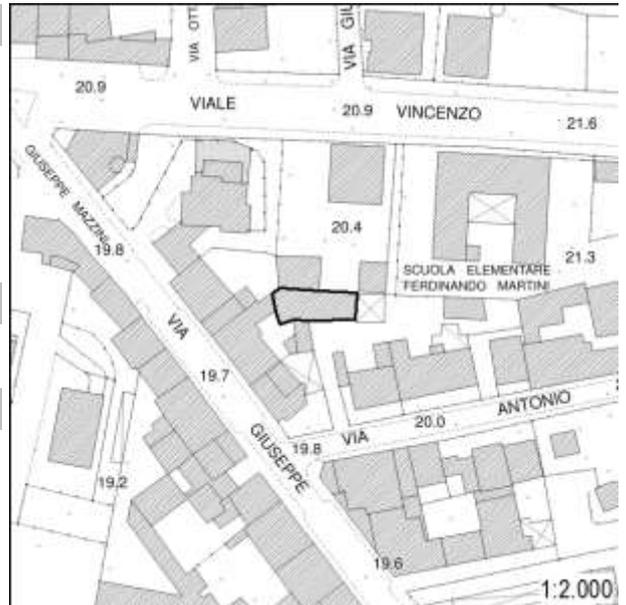
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 545



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **546**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Viale Vincenzo Martini

Numero civico: 119

Foglio catastale: 7 Particella: 189

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

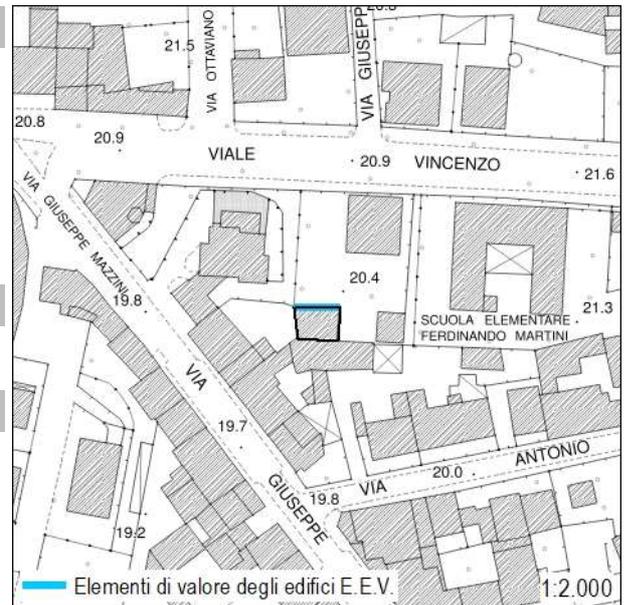
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale rappresenta elemento di valore per l'edificio

NOTE

-



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 546

Foto 1



Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **547**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Viale Vincenzo Martini

Numero civico: 119

Foglio catastale: 7 Particella: 391

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

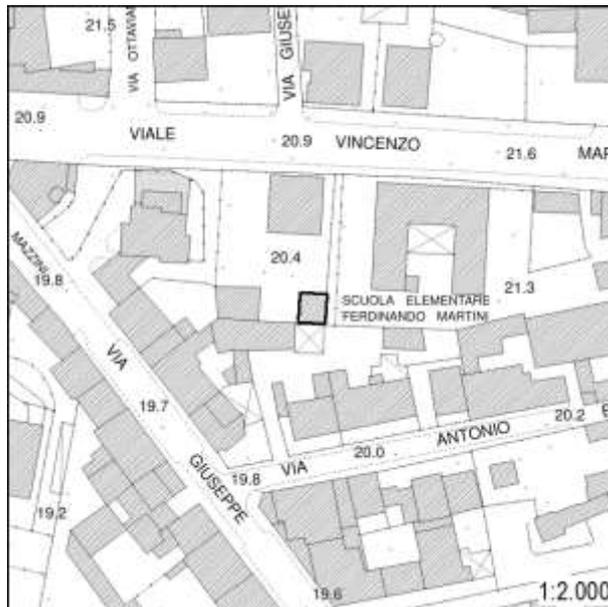
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 547



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **548**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Antonio Boninsegni

Numero civico: 108

Foglio catastale: 7 Particella: 112

Nome:

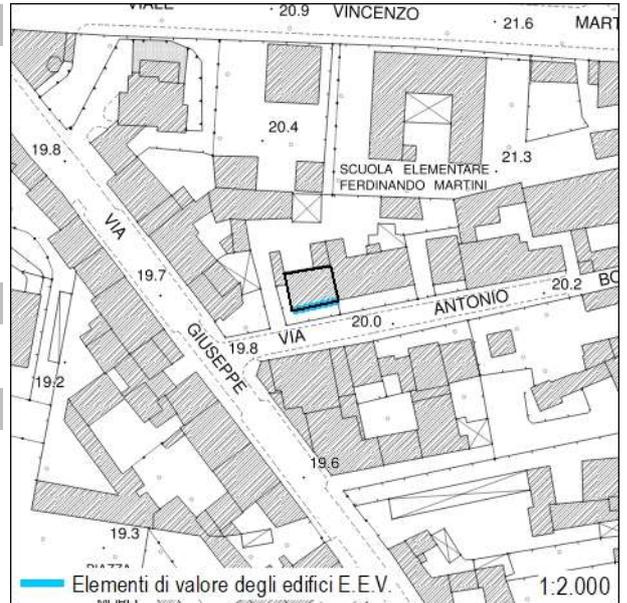
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici alle finestre e alle porte

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: cornici alle finestre e al portone d'ingresso, balaustre del terrazzo (foto 1)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 548



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Elaborato Privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **549**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Antonio Boninsegni

Numero civico: 96-100

Foglio catastale: 7 Particella: 114, 533

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Avvolgibili

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

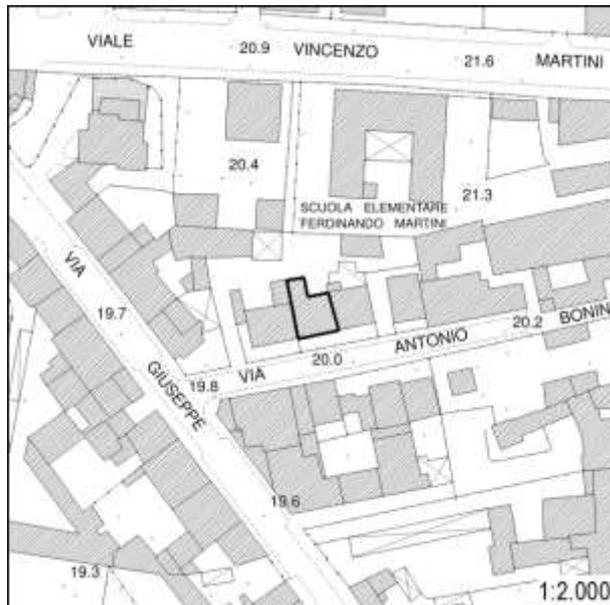
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 549

Foto 1



Foto 2



Elaborato
primo di
efficacia
fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **550**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Antonio Boninsegni

Numero civico: 78E, 78C

Foglio catastale: 7 Particella: 114; 115; 533

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Elementi decorativi

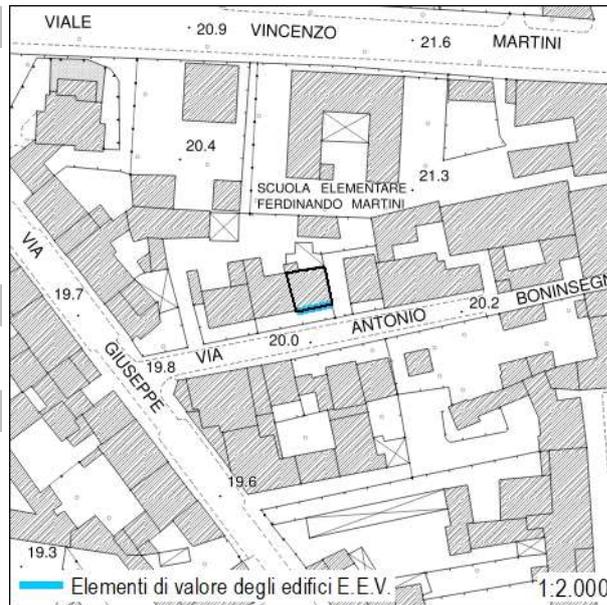
Cornici alle finestre

Elementi incongrui

Pompa di calore in facciata (foto 1)

Degrado

Assente



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Elementi decorativi

Cornici alle finestre

Elementi incongrui

Pompa di calore in facciata (foto 1)

Degrado

Assente

Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio.

NOTE

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **551**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Antonio Boninsegni

Numero civico: 70, 78, 781

Foglio catastale: 7 Particella: 117

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

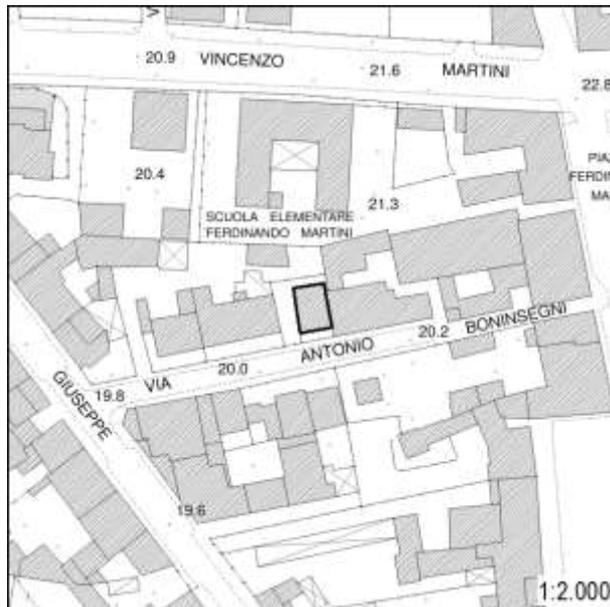
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 551

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **552**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Antonio Boninsegni

Numero civico: 48, 52, 58

Foglio catastale: 7 Particella: 119

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Cornici alle finestre

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

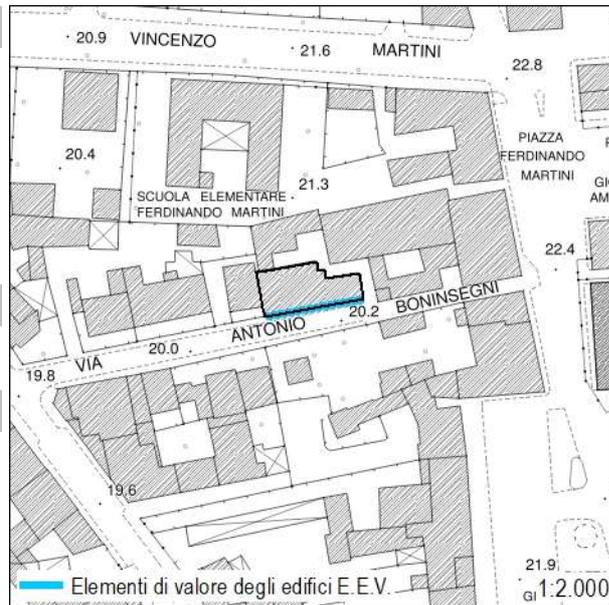
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio.

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 552



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **553**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Antonio Boninsegni

Numero civico: 89

Foglio catastale: 7 Particella: 155

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A semi-padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Sottogronda; Cornici marcapiano

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

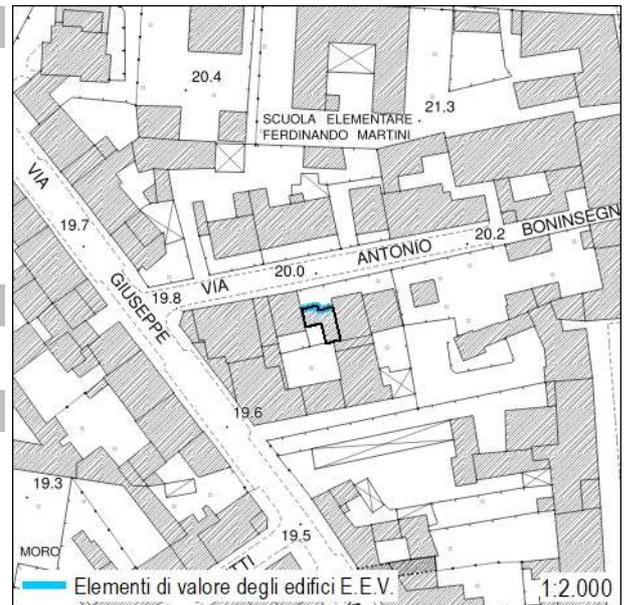
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: modanature del sottogronda e cornici alle finestre (foto 1)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Scheda numero: **554**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Antonio Boninsegni

Numero civico: 85

Foglio catastale: 7 Particella: 402

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

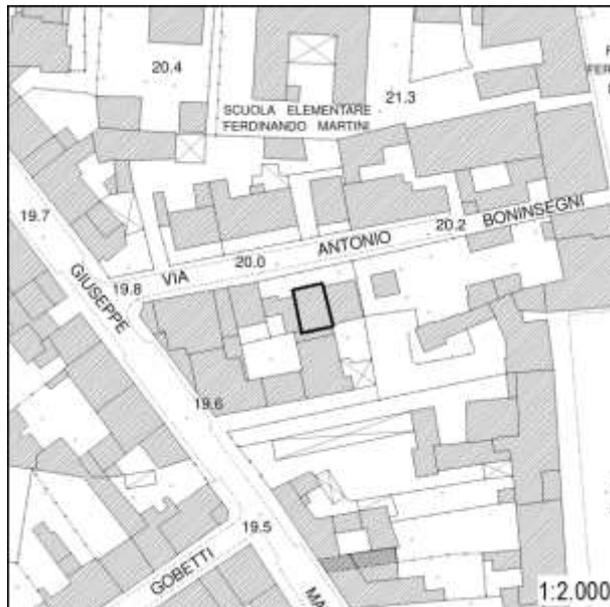
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 554

Foto 1

Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **555**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Antonio Boninsegni

Numero civico: 83

Foglio catastale: 7 Particella: 156

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Sottogronda; Cornici marcapiano; Portale

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

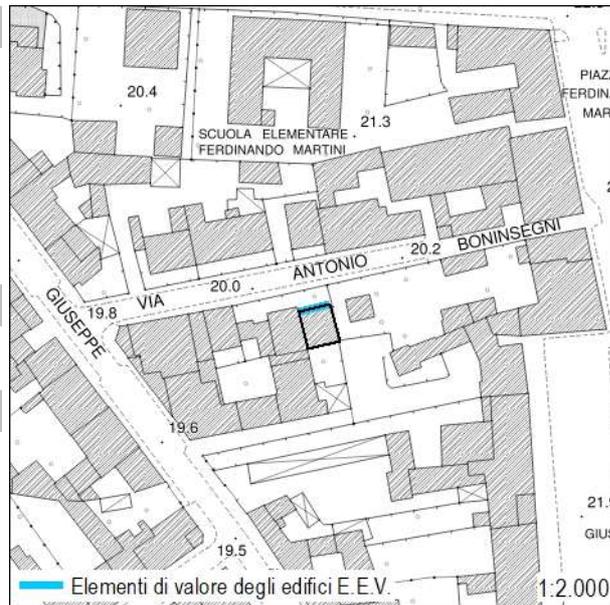
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: Modanature del sottogronda, cornici marcadavanzale e all'ingresso (foto 1).

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono; Medio**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 555

Foto 1

Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **556**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Antonio Boninsegni

Numero civico: 58

Foglio catastale: 7 Particella: 157

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Cornici alle finestre; Zoccolature; Angolari

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

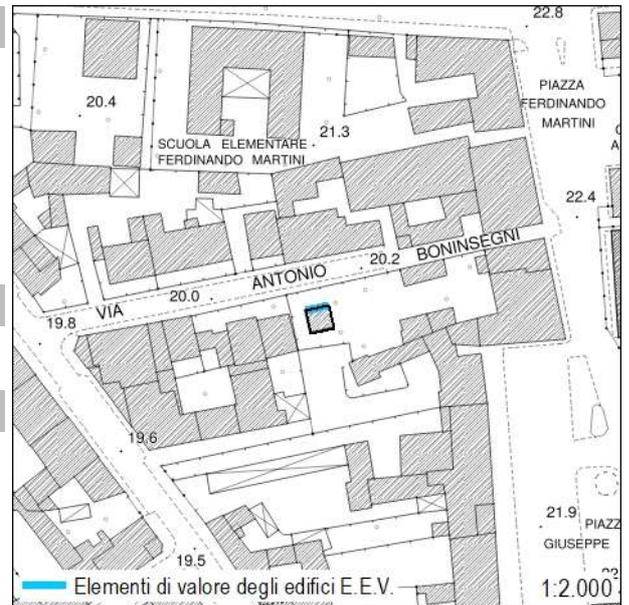
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: Cornici e modanature marcapiano, cornici alle finestre, lesene angolari (foto1)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 556

Foto 1

Foto 2



Elaborato fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **557**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Antonio Boninsegni

Numero civico: 33; 25

Foglio catastale: 7 Particella: 160

Nome:

Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

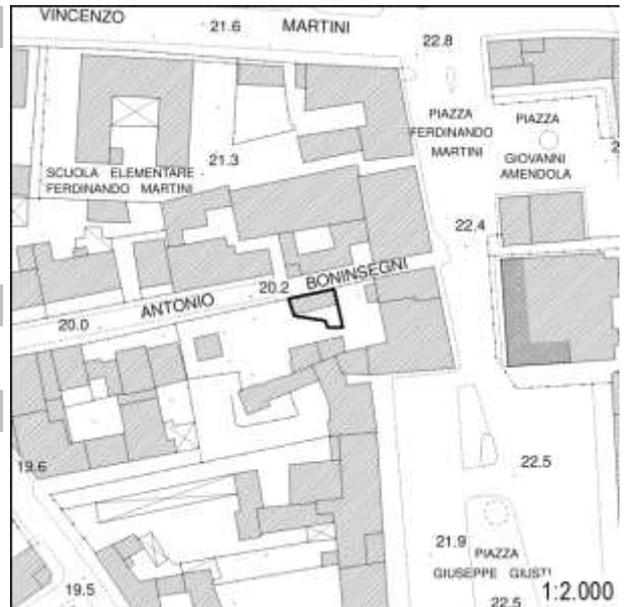
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 557

Foto 1



Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **558**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Piazza Ferdinando Martini**Numero civico: **155**Foglio catastale: **7** Particella: **125**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Elementi decorativi

Sottogronda; Targhe; Cornici marcapiano; Zoccolature; Cornici alle finestre

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

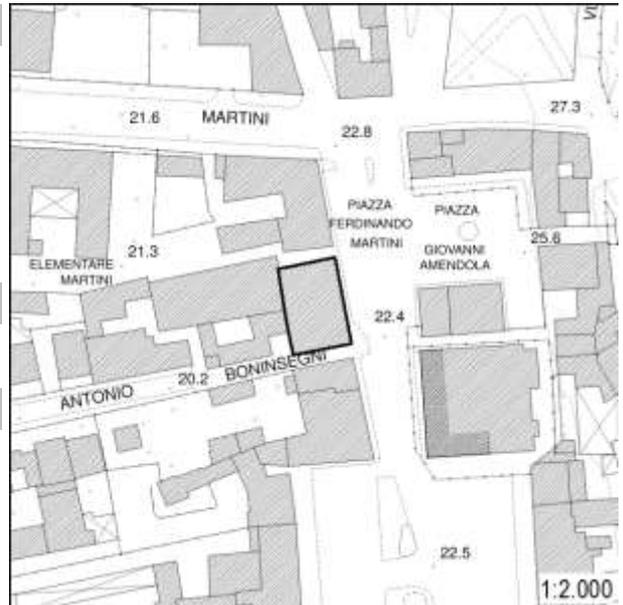
Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Modanature del sottogronda, targhe, cornici marcapiano e marcadavanzale.

NOTE

Gli elementi storico architettonici (lapidi) presenti nella foto 2 sono soggetto a tutela ai sensi dell'art. 11 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 42/2004.

Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono; Medio**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Foto 1

Foto 2



Foto 3

Foto 4





Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **559**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Lorenzo Ventavoli**Numero civico: **43, 45, 49**

Foglio catastale: 7 Particella: 138

Nome:

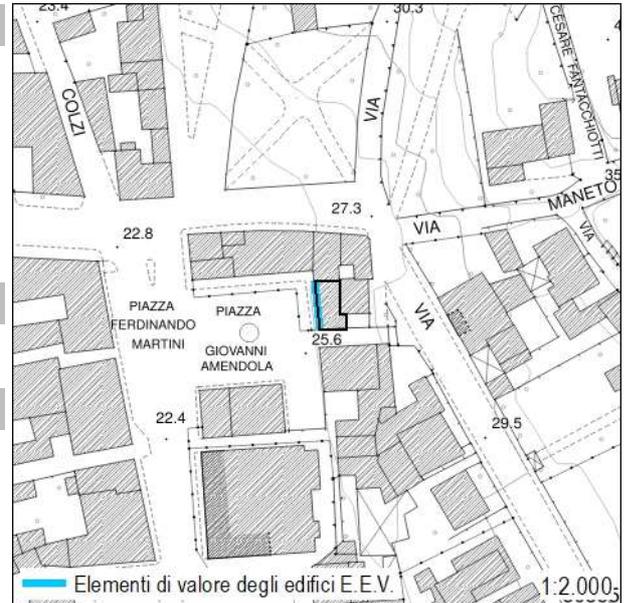
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Sottogronda

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Foto 1

Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **560**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Lorenzo Ventavoli

Numero civico: 24, 24A

Foglio catastale: 7 Particella: 139

Nome:

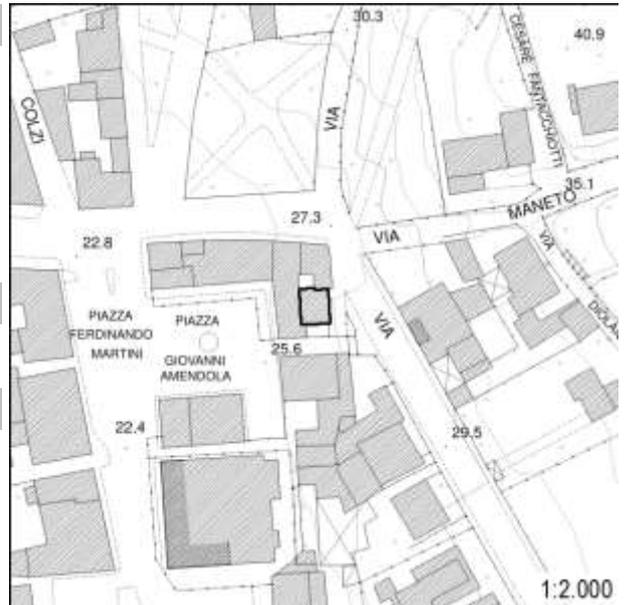
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

Avvolgibili

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 560



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **561**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Piazza Giovanni Amendola; Via Lorenzo Ventavoli

Numero civico: 57, 59, 67, 71; 30

Foglio catastale: 7 Particella: 143

Nome:

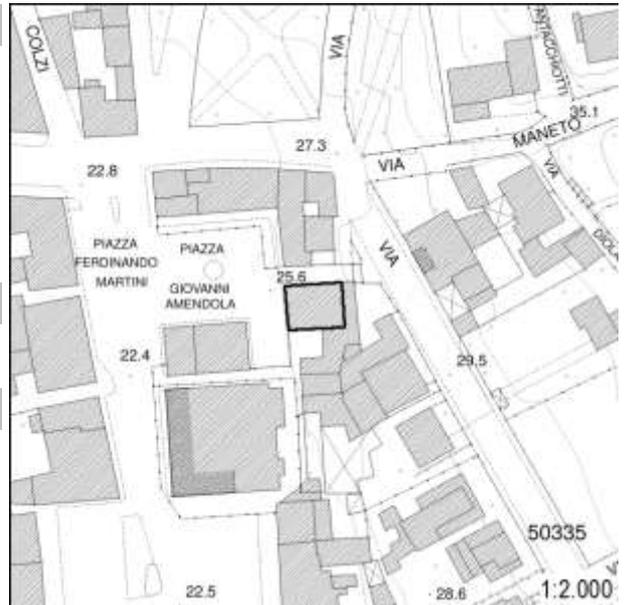
Tipologia edificio

Palazzo signorile

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Cornici alle porte e alle finestre, modanature del sottogronda (foto 1)

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino.
Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 561

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **562**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Ferdinando Martini

Numero civico: 75

Foglio catastale: 7 Particella: 140

Nome:

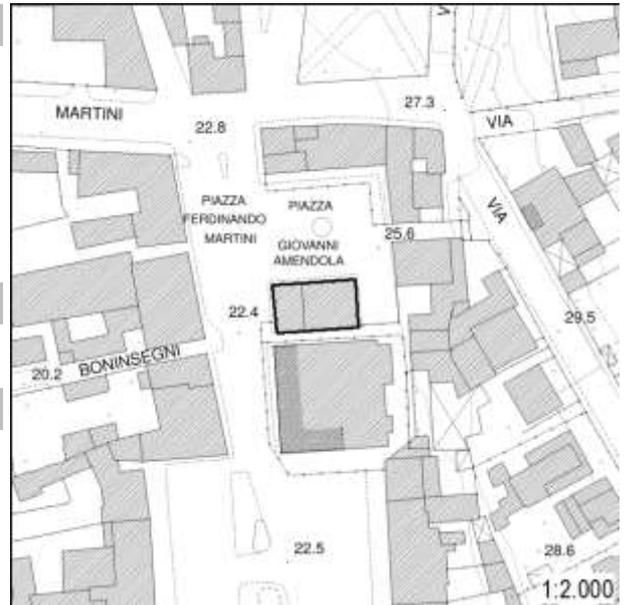
Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre/quattro piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Rivestimento in pietra

Stato di conservazione: **Medio; Pessimo**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Il Catasto Leopoldino indica la presenza di un edificio che non risulta per le attuali caratteristiche tipologiche e architettoniche appartenente a tale periodo.

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 562

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





Foto 5



Foto 6



Foto 7

Elaborato Privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **563**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Piazza Giovanni Amendola

Numero civico: 142

Foglio catastale: 7 Particella: 142

Nome: Osteria dei Pellegrini

Tipologia edificio

Palazzo signorile

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A padiglione

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Infissi

Infissi in legno

Elementi decorativi

Cornici marciapiano; Zoccolature; Angolari; Cornici alle finestre; Loggia; Portale

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

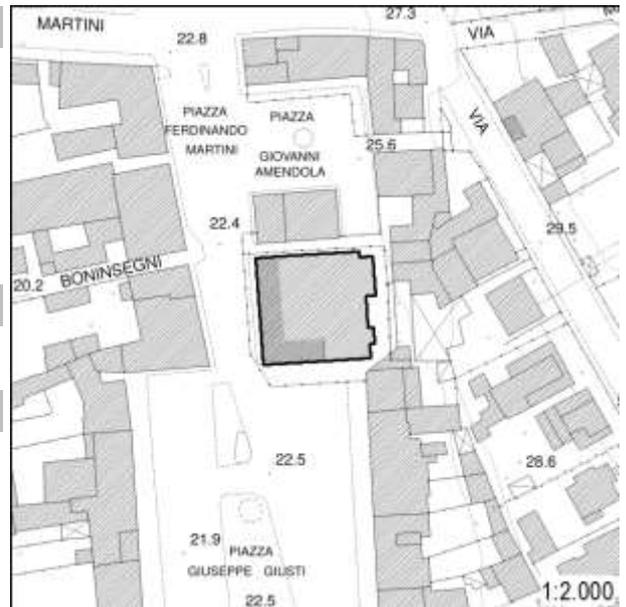
Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.R.V.) - art. 27.1 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Cornici alle finestre e agli ingressi al PT, lesene angolari in pietra

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino. Beni architettonici tutelati ai sensi della parte II del D.Lgs. 42/2004: "Osteria dei pellegrini" istituito il 16.06.1995. L'elemento storico architettonico (lapidi) presente nella foto 1 è soggetto a tutela ai sensi dell'art. 11 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 42/2004. Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 563

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **564**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Piazza Ferdinando Martini; Via Antonio Boninsegni

Numero civico: 135, 137, 147; 19, 25

Foglio catastale: 7 Particella: 162

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Elementi decorativi

Cornici alle finestre

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente; Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

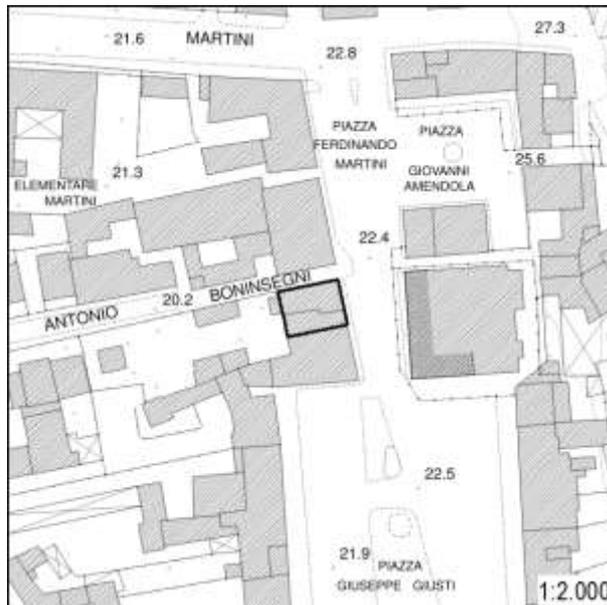
Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: cornici alle finestre (foto 1)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono; Medio**Stato di conservazione: **Buono; Medio**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 564

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Elaborato Privo di Efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **565**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Piazza Giuseppe Giusti; Via Antonio Boninsegni

Numero civico: 437; 25

Foglio catastale: 7 Particella: 163

Nome:

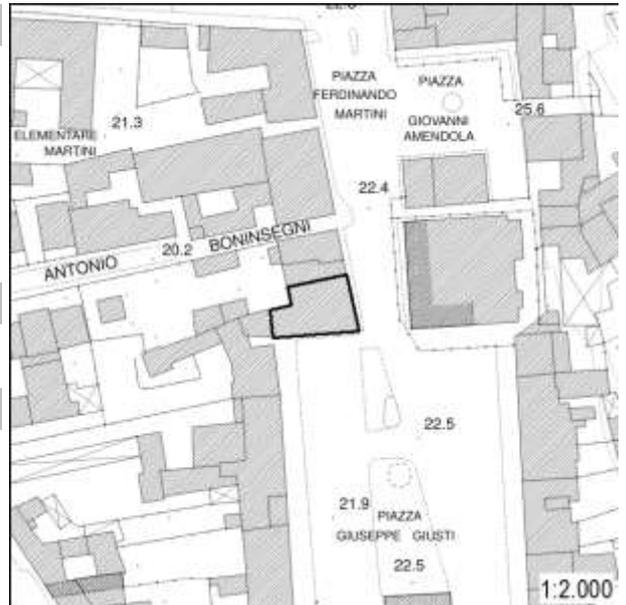
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Zoccolature; Angolari; Cornici alle finestre; Balaustre, cancelli, inferriate

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Marcapiano/marcadavanzali, zoccolature, lesene angolari, cornici alle finestre, balaustre (foto 3)

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino. L'elemento storico architettonico (lapide) presente nella foto 1 è soggetto a tutela ai sensi dell'art. 11 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 42/2004.

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 565

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Monsummano Terme

Scheda numero: **566**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Piazza Giuseppe Giusti

Numero civico: 431A; 431B

Foglio catastale: 7 Particella: 163

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

Piana

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

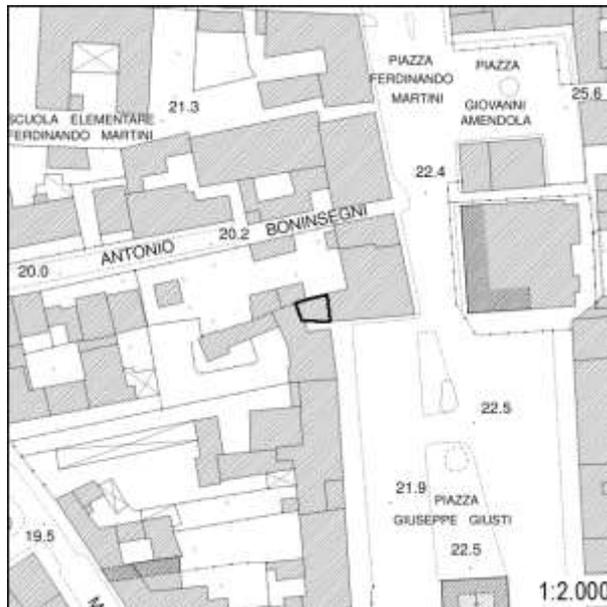
Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 566



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Foto 5



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **567**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Antonio Boninsegni

Numero civico: 41-43

Foglio catastale: 7 Particella: 163

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

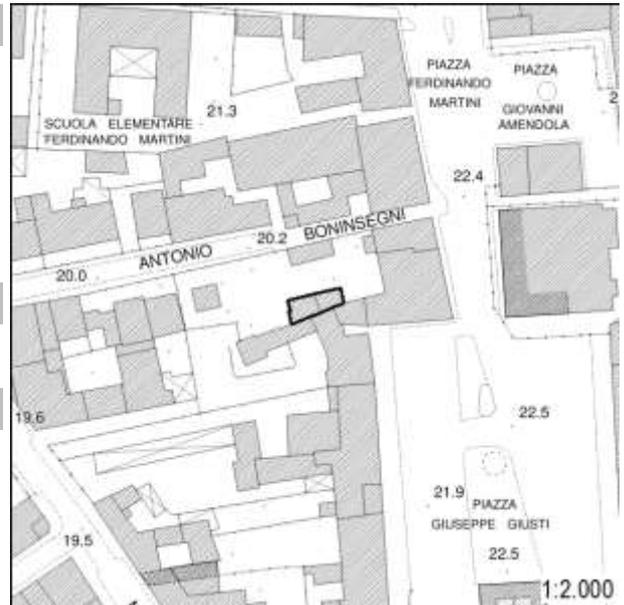
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 567

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **568**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Piazza Giuseppe Giusti**Numero civico: **419, 421, 425, 427, 431C**

Foglio catastale: 7 Particella: 165

Nome:

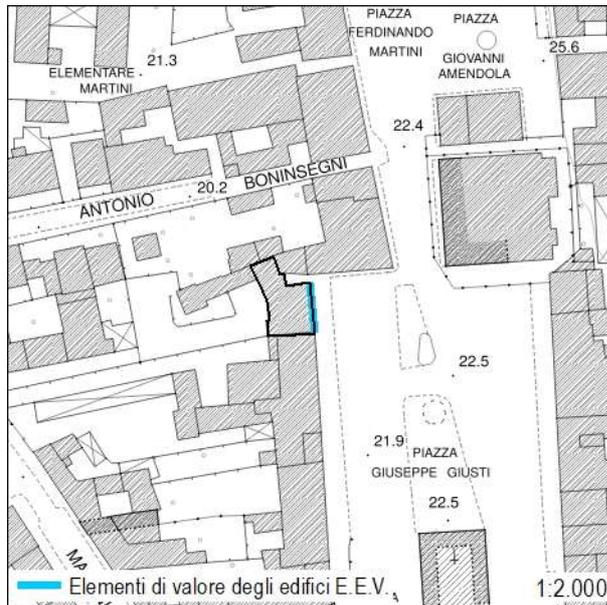
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale ed il contesto insediativo rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

Edificio in parte presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 568

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Elaborato *primo di efficacia* fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **569**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Piazza Giuseppe Giusti**Numero civico: **413**Foglio catastale: **7** Particella: **170, 174**

Nome:

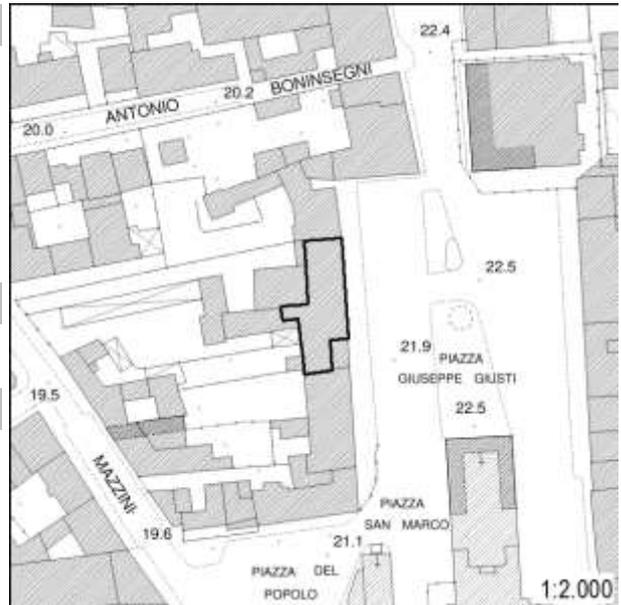
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Sottogronda; Cornici marcapiano; Zoccolature; Angolari; Cornici alle finestre; Balaustre, cancelli, inferriate

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Decorazioni del sottogronda, cornici marcapiano/marcadavanzale, lesene angolari, cornici alle finestre, balaustre (foto 1)

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino.
Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 569

Foto 1

Foto 2



Foto 3

Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **570**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Giusti**Numero civico: **385-387**Foglio catastale: **7** Particella: **174**

Nome:

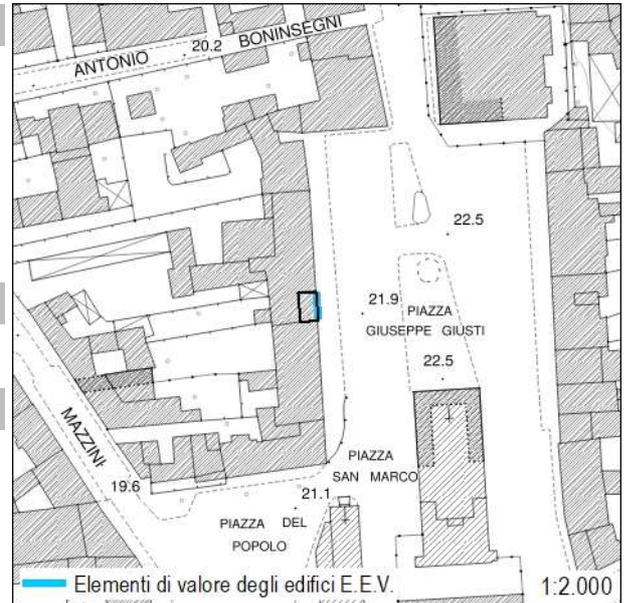
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre/quattro piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; Piana

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Balaustre, cancelli, inferriate

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 570

Foto 1



Foto 2



Monsummano Terme

Scheda numero: **571**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Giusti

Numero civico: 373-377

Foglio catastale: 7 Particella: 176, 177

Nome:

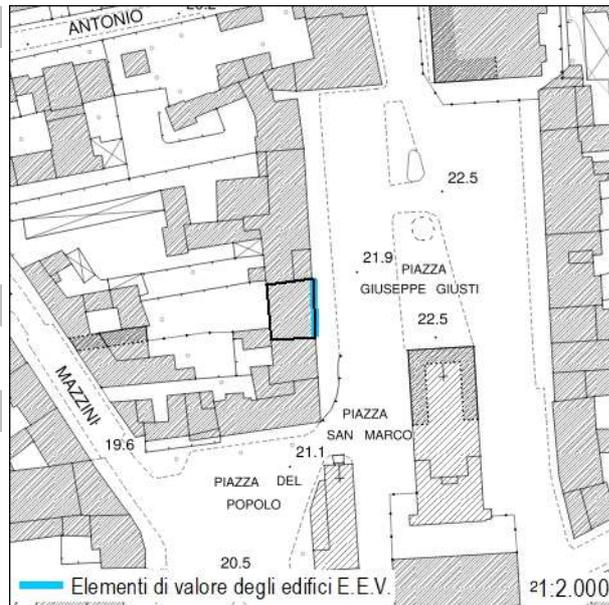
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici alle finestre

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare e simmetrico delle facciate principali e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio.
Elementi di valore: Balaustre, portale d'ingresso

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 571

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero: **572**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Piazza Giuseppe Giusti

Numero civico: 365, 369

Foglio catastale: 7 Particella: 178

Nome:

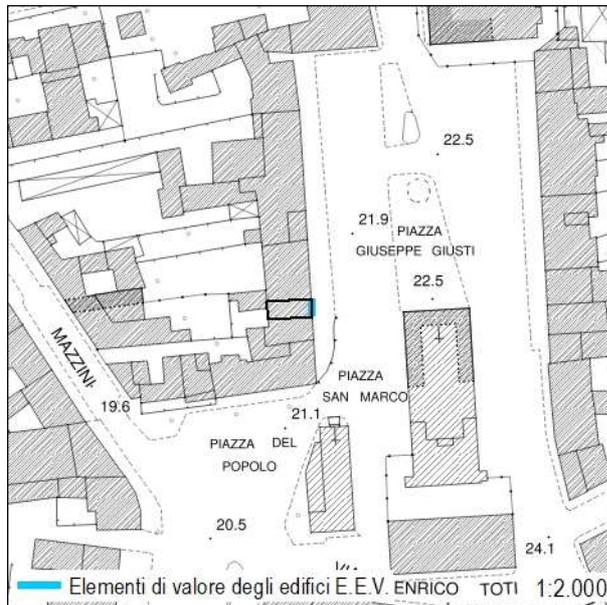
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale ed il contesto insediativo rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 572



Foto 1



Foto 2

Elaborato *prio* di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **573**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Giusti

Numero civico: 363; 361

Foglio catastale: 7 Particella: 186

Nome:

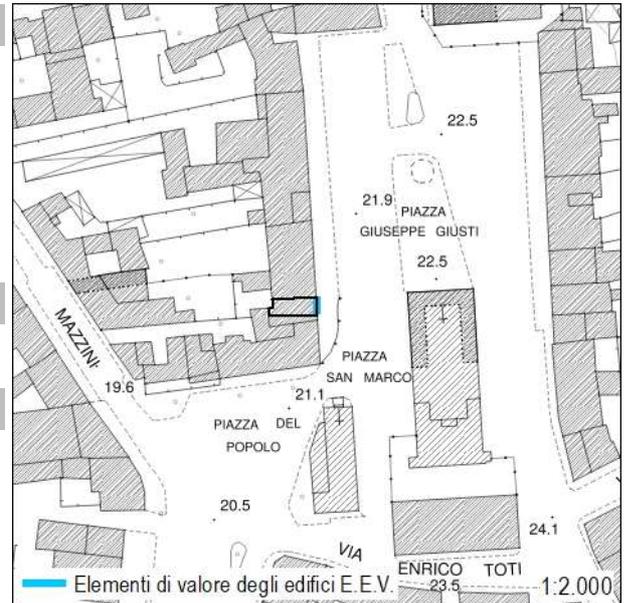
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale ed il contesto insediativo rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 573

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero: **574**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Piazza Giuseppe Giusti**Numero civico: **357**Foglio catastale: **7** Particella: **186**

Nome:

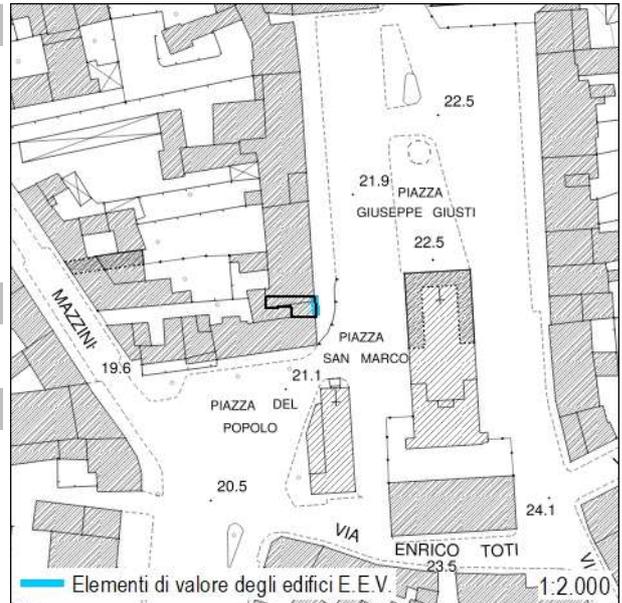
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale ed il contesto insediativo rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-

Foto 1



Foto 2



Elaborato *Privo di efficacia fino all'approvazione definitiva*

Monsummano Terme

Scheda numero: **575**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Piazza del popolo; Piazza Giuseppe Mazzini

Numero civico: 239, 245; 349

Foglio catastale: 7 Particella: 186

Nome:

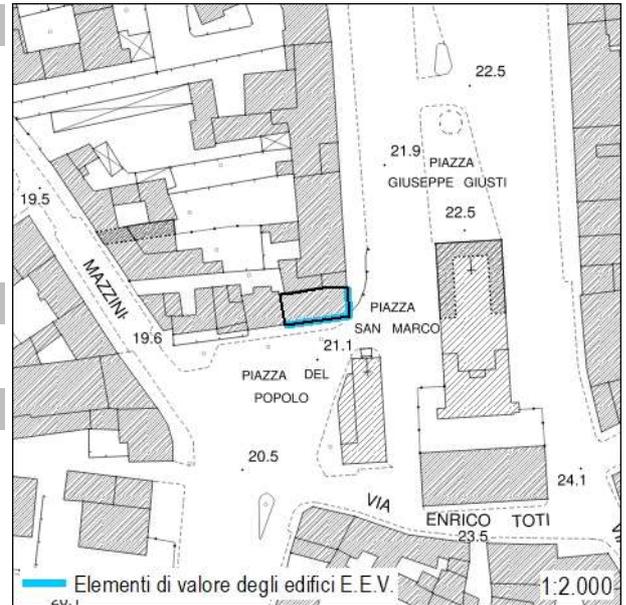
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre/quattro piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Cornici alle finestre e alle porte

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale (foto 2 e 3), l'impaginato regolare della facciata secondaria (foto 1) e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: cornici al portone d'ingresso e alle finestre (foto 3)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 575

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero: **576**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Piazza del Popolo**Numero civico: **233**Foglio catastale: **7** Particella: **183**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Portale; Cornici alle finestre

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

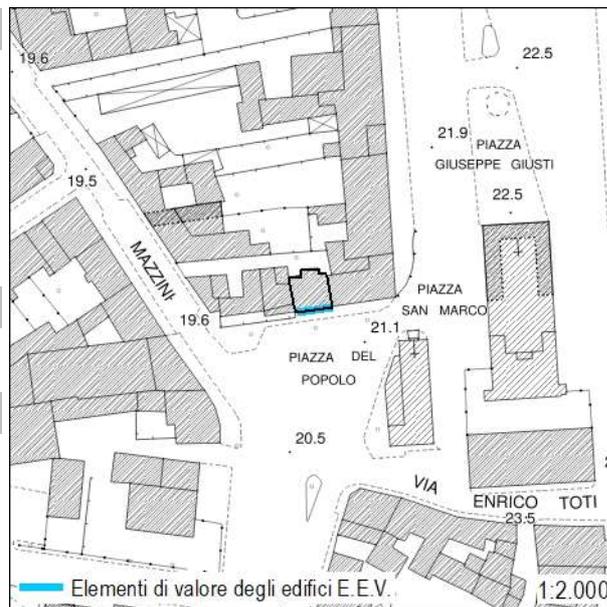
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: cornici al portone d'ingresso e alla finestre. Balastra del terrazzo.

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Buono**

Foto 1



Monsummano Terme

Scheda numero: **577**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Giusti**Numero civico: **169**Foglio catastale: **7** Particella: **204**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

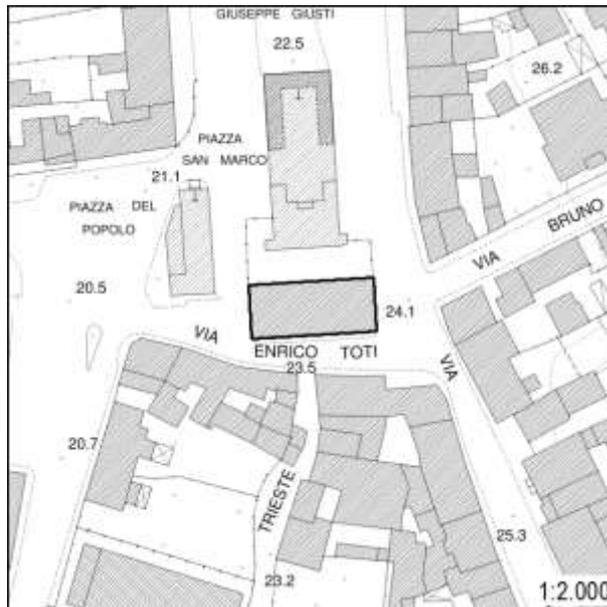
Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.R.V.) - art. 27.1 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: cornici in pietra alle finestre

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino. Beni architettonici tutelati ai sensi della parte II del D.Lgs. 42/2004: "Chiesa di Santa Maria a Fontenuova" istituito il 17.02.2012.
Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 577

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Monsummano Terme

Scheda numero: **578**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Piazza Giuseppe Giusti

Numero civico: 38C

Foglio catastale: 7 Particella: B, 203

Nome: Chiesa di Santa Maria a Fontenuova

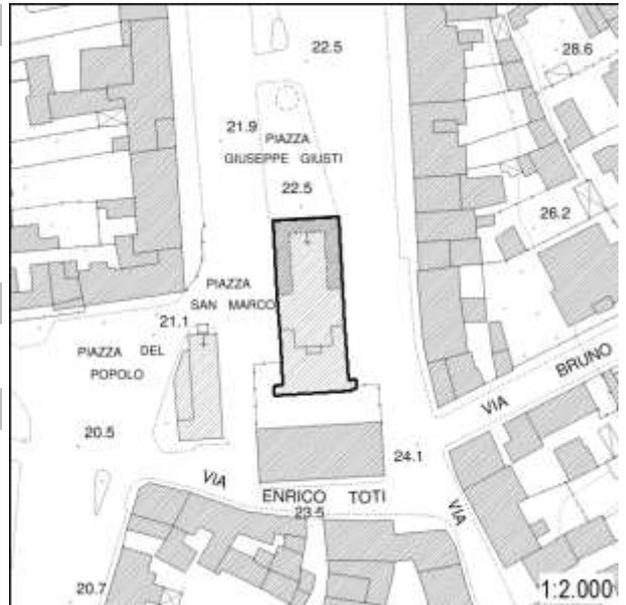
Tipologia edificio

Edificio specialistico

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; A semi-padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono; Medio

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Medio

Elementi decorativi

Sottogronda; Sedute; Loggia; Stemma; Timpanature; Cornici marcapiano; Cornici alle finestre; Porzioni murarie decorate; Portale

Stato di conservazione: Buono

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.R.V.) - art. 27.1 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino. Beni architettonici tutelati ai sensi della parte II del D.Lgs. 42/2004: "Chiesa di Santa Maria a Fontenuova" istituito il 17.02.2012. Gli elementi storico architettonici (lapidi e stemmi) presenti sulla facciata principale sono soggetti a tutela ai sensi dell'art. 11 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 42/2004. Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 578

Foto 1

Foto 2



Foto 3

Foto 4





Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8

Foto 9



Elaborato prima di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **579**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Bruno Buozzi

Numero civico: 13

Foglio catastale: 7 Particella: 205

Nome:

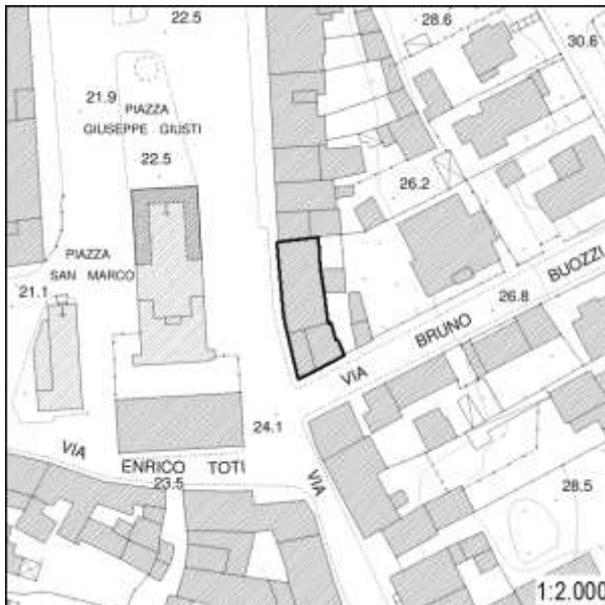
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Quattro piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 579

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Elaborato al fine di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **580**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Piazza Giuseppe Giusti

Numero civico: 99, 101, 109

Foglio catastale: 7 Particella: 195

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

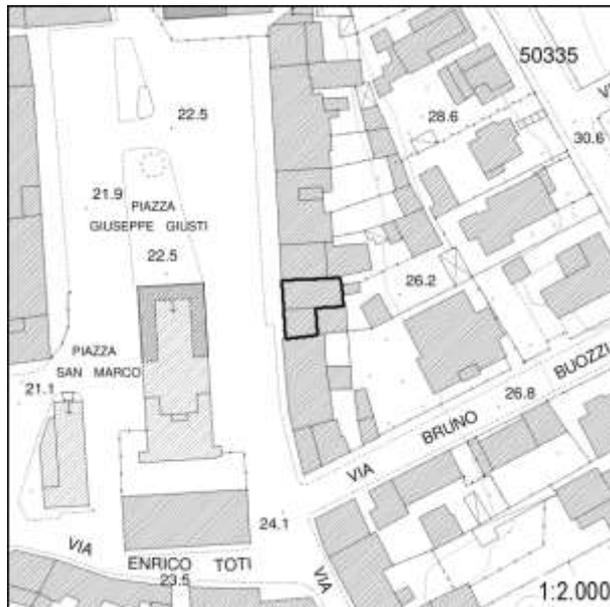
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Tre/quattro piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **580**

Foto 1



Elaborato prima di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **581**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Piazza Giuseppe Giusti**Numero civico: **91**Foglio catastale: **7** Particella: **194**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Portale

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 581



Monsummano Terme

Scheda numero: **582**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Piazza Giuseppe Giusti**Numero civico: **83, 85**Foglio catastale: **7** Particella: **193**

Nome:

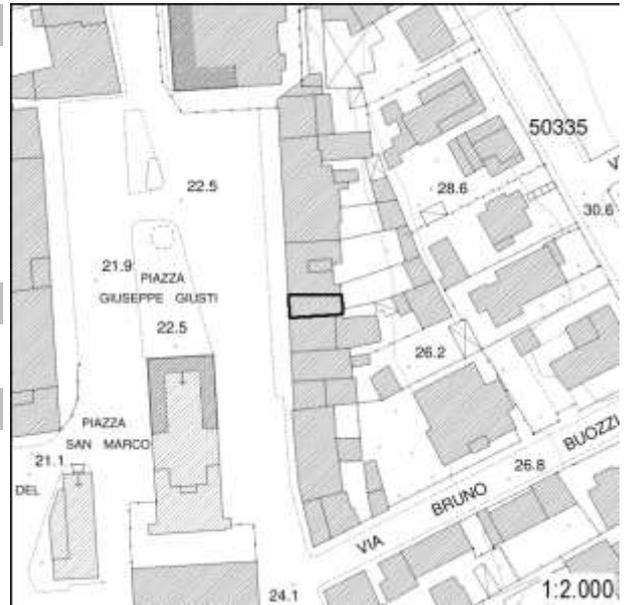
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Quattro piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 582



Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **583**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Giusti**Numero civico: **73-75**Foglio catastale: **7** Particella: **192**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna; A semi-padiglione

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Elementi decorativi

Angolari; Cornici alle finestre

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

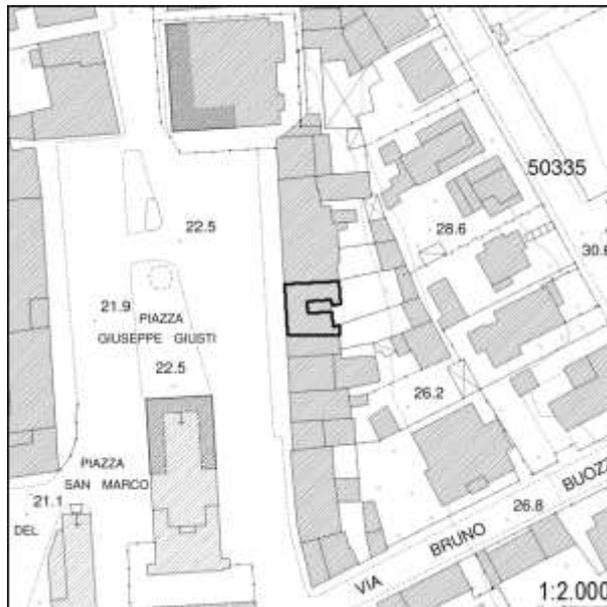
Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Sottogronda decorato, lesene angolari, marcapiani/marcadavanzali, cornici alle finestre ed al portone d'ingresso, balaustra del terrazzo.

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Tre/quattro piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 583

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Elaborato Priolo di Efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

584

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Piazza Giuseppe Giusti

Numero civico: 55; 57; 65

Foglio catastale: 7 Particella: 190

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Cornici alle finestre

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

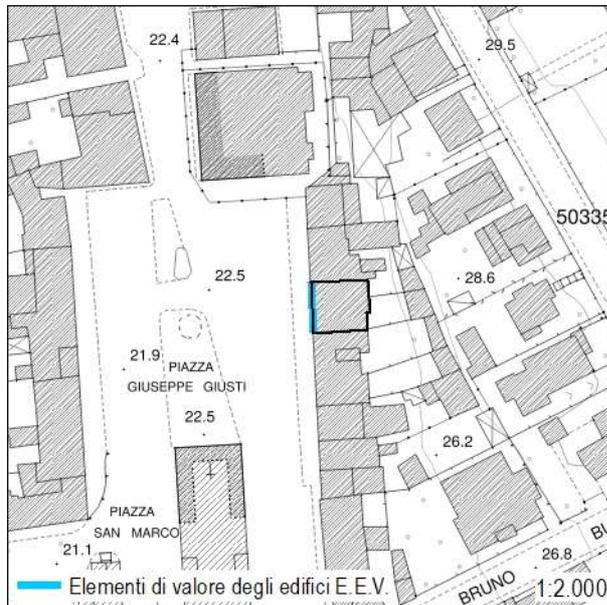
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale, gli elementi decorativi e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: cornici marcapiano e cornici alle finestre

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino
Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono; Medio**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **584**

Foto 1



Monsummano Terme

Scheda numero: **585**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Piazza Giuseppe Giusti**Numero civico: **41**Foglio catastale: **7** Particella: **188, 189**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Rivestimento in pietra

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Sottogronda

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

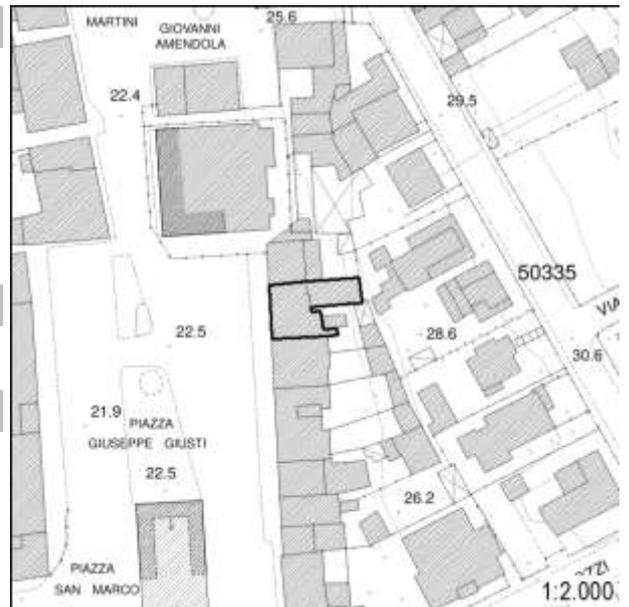
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 585

Foto 1

Foto 2



Elaborazione di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **586**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Piazza Giuseppe Giusti**Numero civico: **25**Foglio catastale: **7** Particella: **187**

Nome:

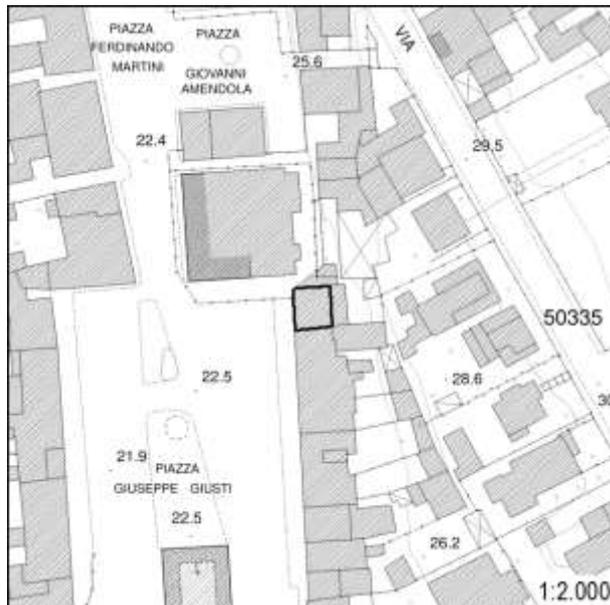
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Quattro piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 586

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero: **587**

Data rilievo: 30/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Lorenzo Ventavoli

Numero civico: 90

Foglio catastale: 7 Particella: 576

Nome:

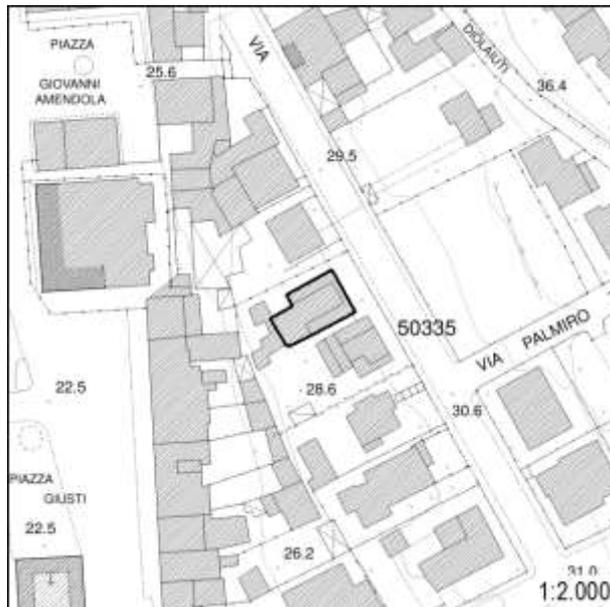
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 587



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **588**

Data rilievo: 30/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Lorenzo Ventavoli

Numero civico: 106, 114

Foglio catastale: 7 Particella: 577

Nome:

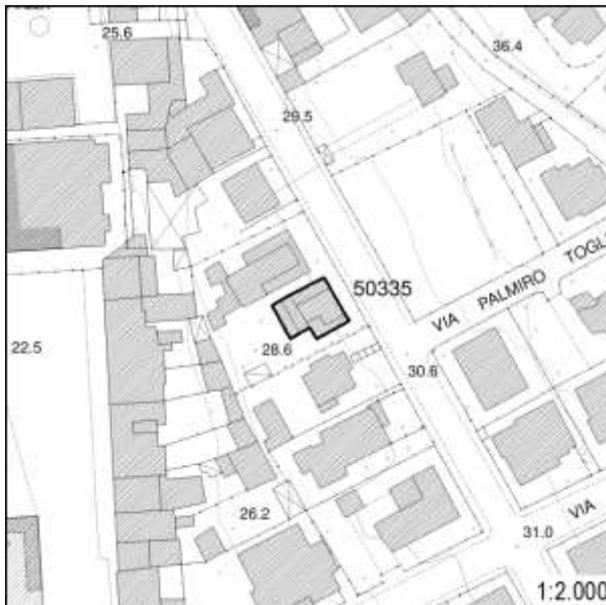
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 588

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero: **589**

Data rilievo: 30/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Lorenzo Ventavoli

Numero civico: 124

Foglio catastale: 7 Particella: 578

Nome:

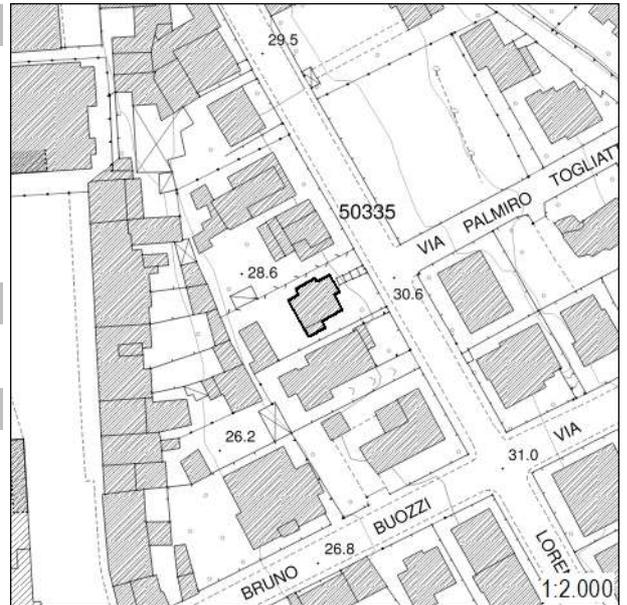
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 589



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **590**

Data rilievo: 30/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Diolaiuti; Via Palmiro Togliatti

Numero civico: 104; 62/D

Foglio catastale: 7 Particella: 199

Nome:

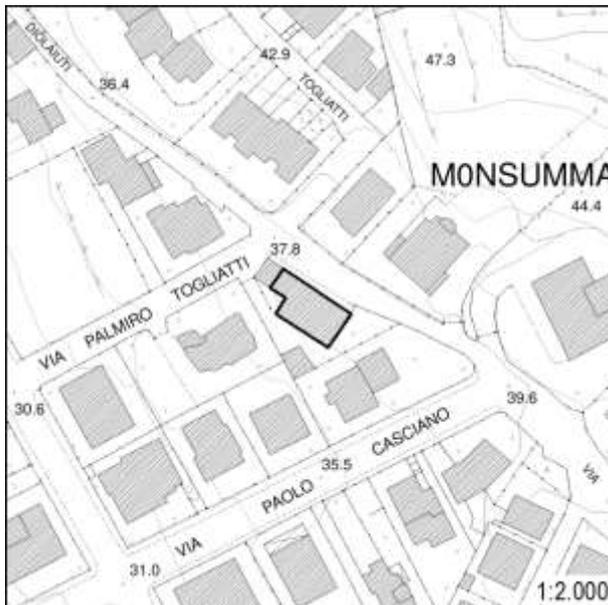
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A capanna; Piana

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 590

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





Foto 5



Foto 6



Foto 7

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **591**

Data rilievo: 30/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Diolaiuti

Numero civico: 215

Foglio catastale: 9 Particella: 40

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A padiglione

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 591



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Elaborato *Privo di efficacia fino all'approvazione definitiva*

Monsummano Terme

Scheda numero: **592**

Data rilievo: 30/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Bruno Buozzi

Numero civico: 77-93

Foglio catastale: 7 Particella: 392

Nome:

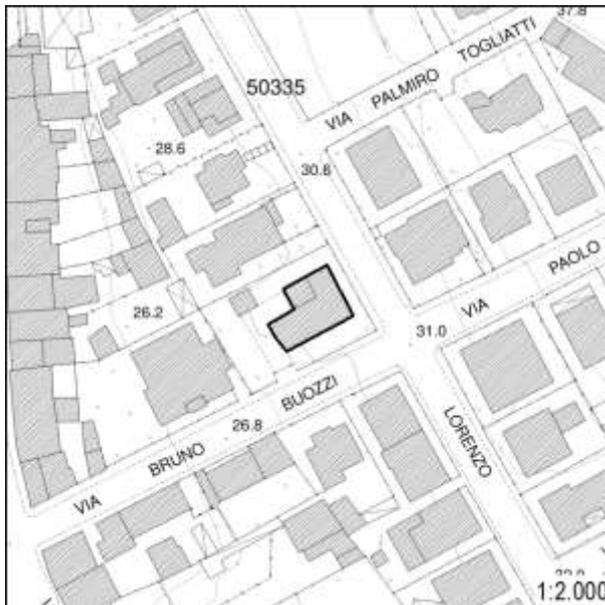
Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Quattro piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; A falda sfalsata

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 592

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **593**

Data rilievo: 30/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Bruno Buozzi

Numero civico: 53

Foglio catastale: 7 Particella: 418

Nome:

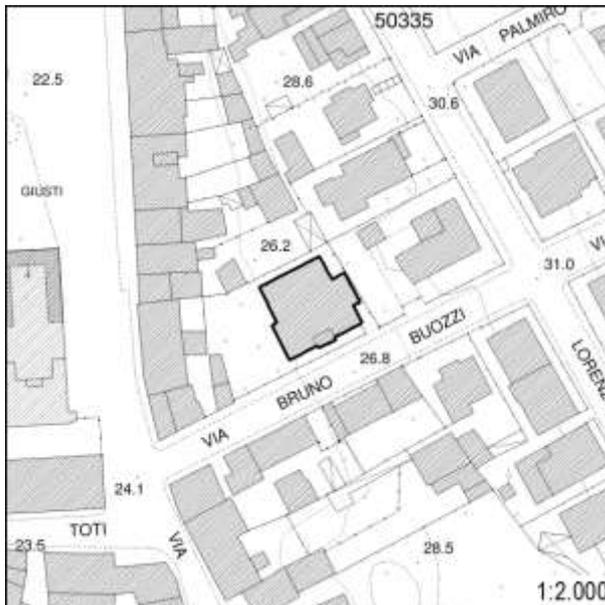
Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione; Piana

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo; Infissi PVC

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Cornici alle finestre

Stato di conservazione: Buono

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 593



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **594**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giacomo Matteotti; Via Bruno Buozzi

Numero civico: 1-5; 12

Foglio catastale: 7 Particella: 209

Nome:

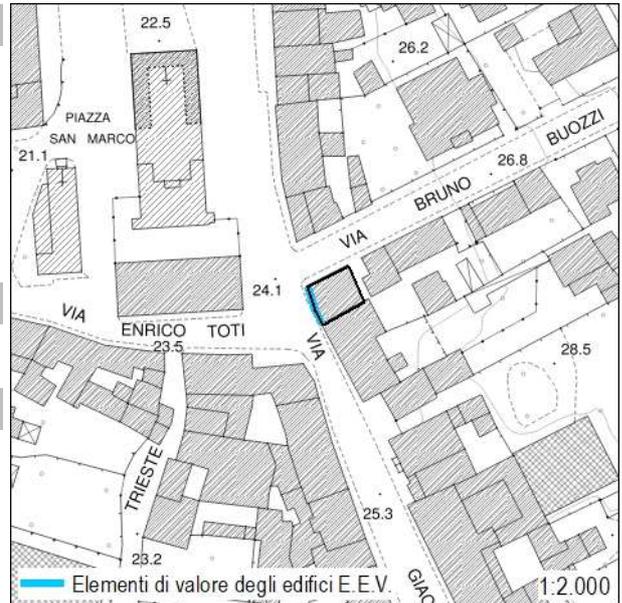
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Cornici alle porte

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale (foto 2) e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio.
Elementi di valore: marcapiano e cornici alle finestre ed al portone principale.

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 594

Foto 1



Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **595**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giacomo Matteotti

Numero civico: 13, 15, 19

Foglio catastale: 7 Particella: 210

Nome:

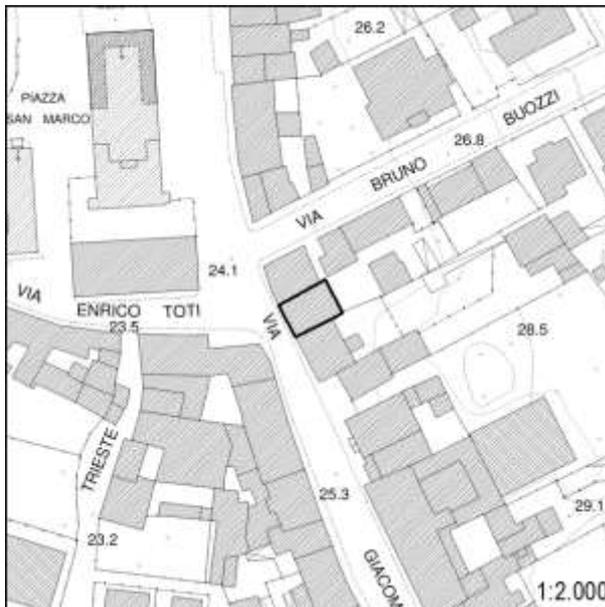
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Quattro piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 595

Foto 1



Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **596**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giacomo Matteotti

Numero civico: 27

Foglio catastale: 7 Particella: 237

Nome:

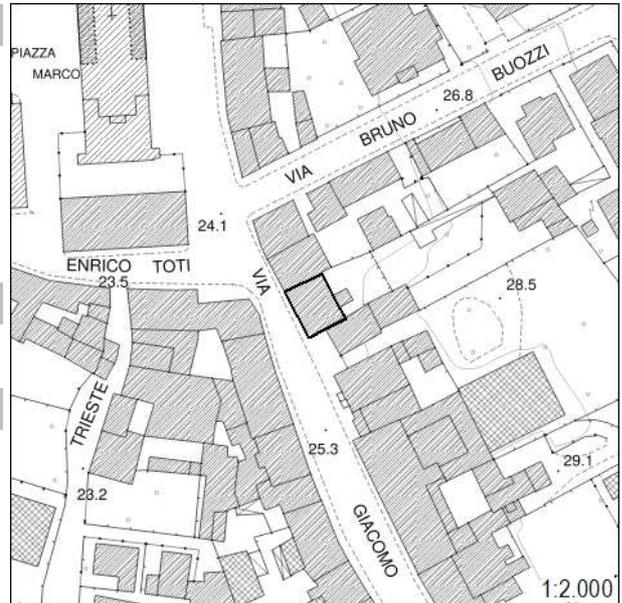
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Sottogronda; Lesene; Zoccolature; Cornici alle finestre; Balaustre, cancelli, inferriate; Portale

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Decorazioni del sottogronda, lesene, cornici marcapiano, zoccolature, cornici alle finestre, balastra del terrazzo e portale d'ingresso

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 596

Foto 1



Foto 2



Elaborato dal
Ufficio
Pianificazione
Urbanistica
fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **597**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Enrico Toti; Via Giacomo Matteotti

Numero civico: 7, 9; 8

Foglio catastale: 7 Particella: 230

Nome:

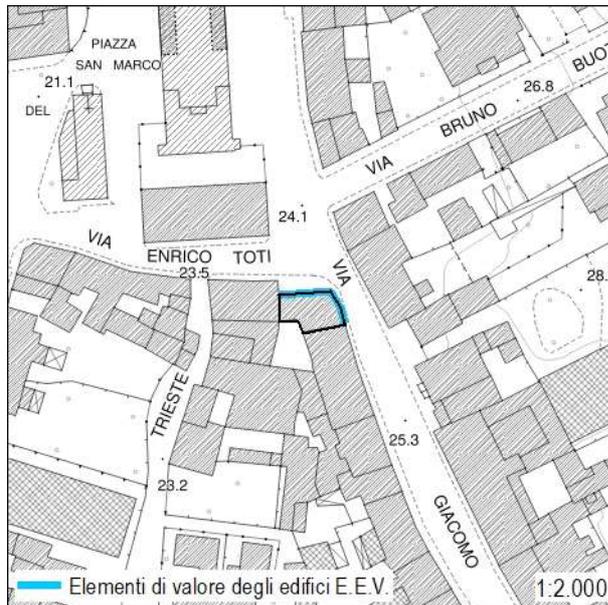
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Sottogronda decorato

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: Sottogronda decorato e portale dell'ingresso principale.

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 597

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero: **598**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Enrico Toti

Numero civico: 33

Foglio catastale: 7 Particella: 226, 227

Nome:

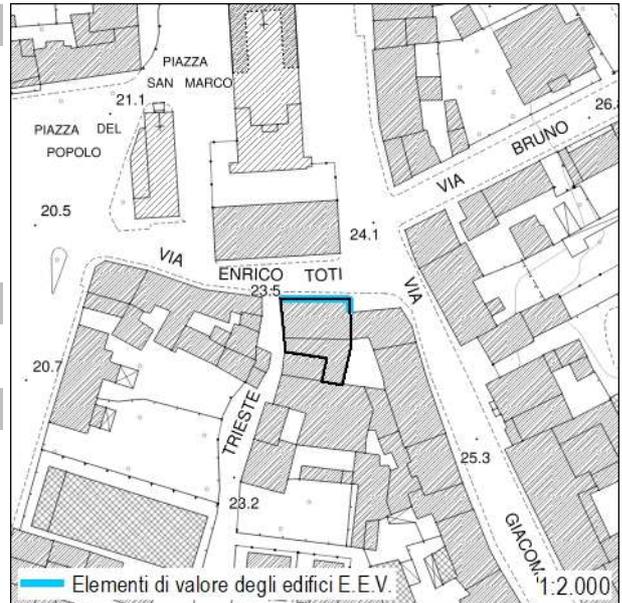
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Sottogronda; Cornici marcapiano; Porzioni murarie decorate

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi decorativi: Sottogronda decorato (foto 3)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 598



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Foto 5



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **599**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Trieste

Numero civico: 11, 19

Foglio catastale: 7 Particella: 227

Nome:

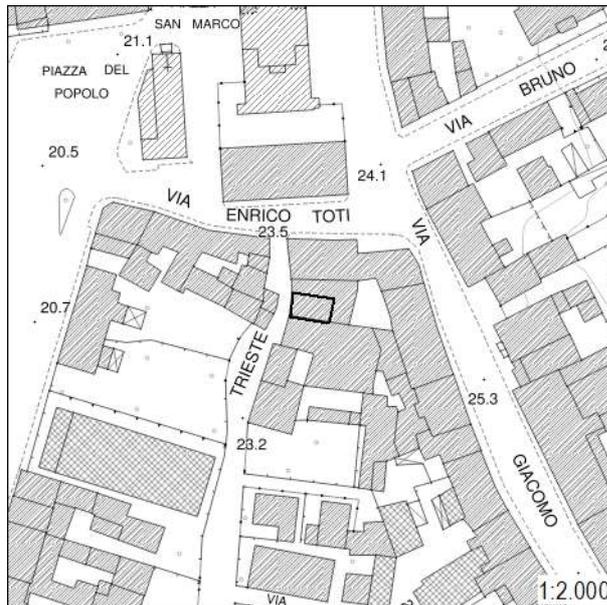
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio; Pessimo**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **599**

Foto 1

