

Comune di Monsummano Terme

Provincia di Pistoia

PIANO OPERATIVO

ai sensi dell'art. 95 della L.R. 65/2014

Arch. Giovanni Parlanti
Progettista

Avv. Simona De Caro
Sindaco

Arch. Gabriele Banchetti
Responsabile VAS e censimento P.E.E.

Andrea Mariotti
Assessore all'Urbanistica

Mannori & Associati Geologia Tecnica
Dott. Geol. Gaddo Mannori
Studi geologici

Dott. Antonio Pileggi
Responsabile del settore
territorio e sviluppo
Responsabile del procedimento

D.R.E.Am. Italia Soc. Coop.
Dott. Ing. Simone Galardini
Studi idraulici

Arch. Jenny Innocenti
Geom. Sabato Tedesco
Ufficio urbanistica

PFM S.r.l. Società Tra Professionisti
Dottore Agronomo Guido Franchi
Dottore Agronomo Federico Martinelli
Responsabile VINCA
Dottore Agronomo Dario Pellegrini
Collaborazione relazione VINCA

Arch. Nicola Pieri
Garante dell'Informazione
e della Partecipazione

Pian. Emanuele Bechelli
Collaborazione al progetto



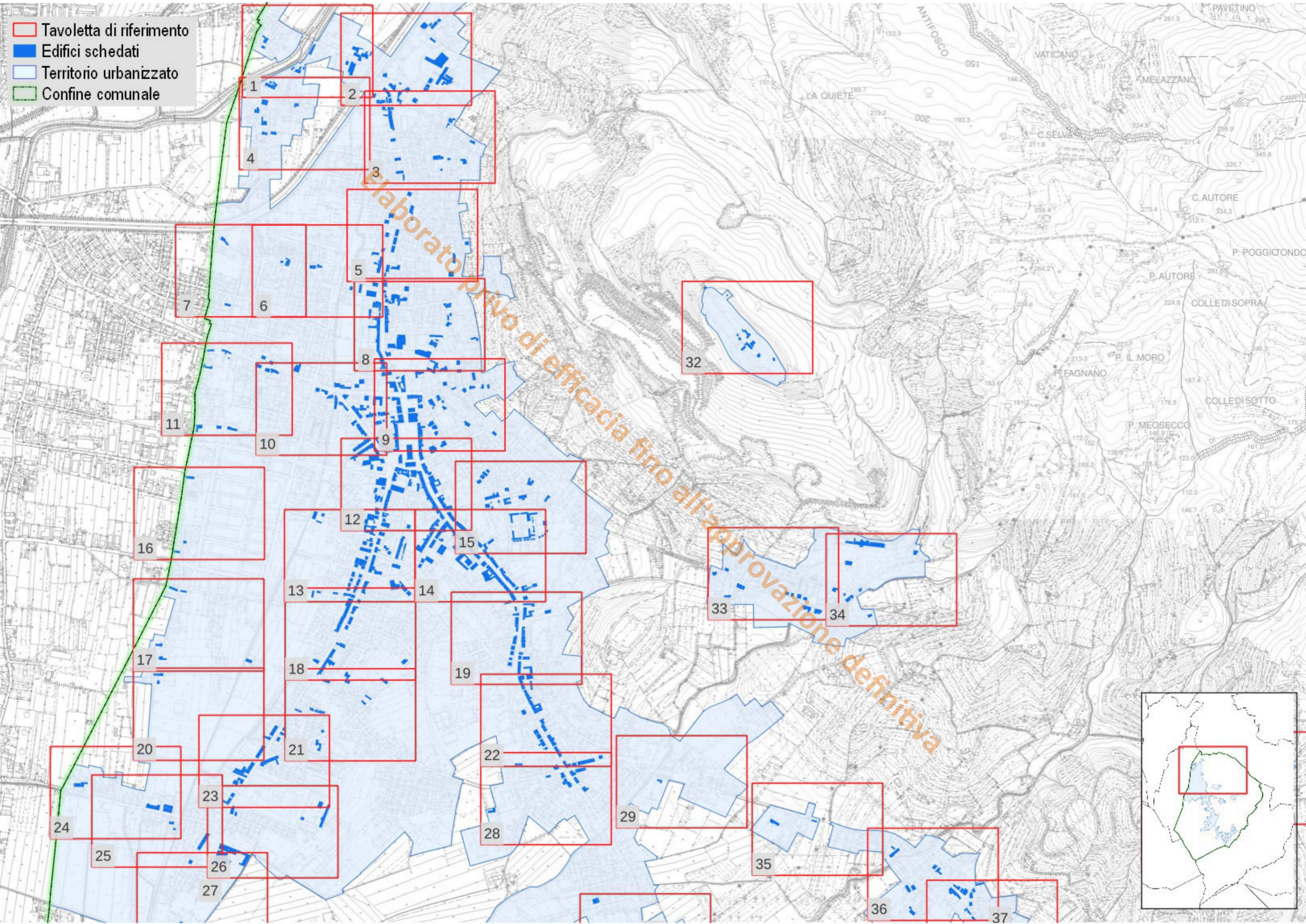
All. A2
**Schedatura del Patrimonio
Edilizio Esistente urbano
MONSUMMANO
Schede da 1 a 199**

Modificato a seguito dell'accoglimento delle osservazioni

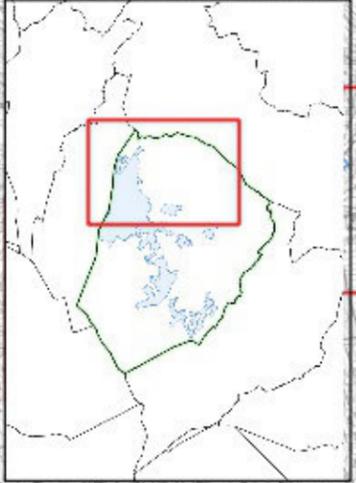
Adottato con Del. C.C. n. del
Approvato con Del. C.C. n. del

Marzo 2025

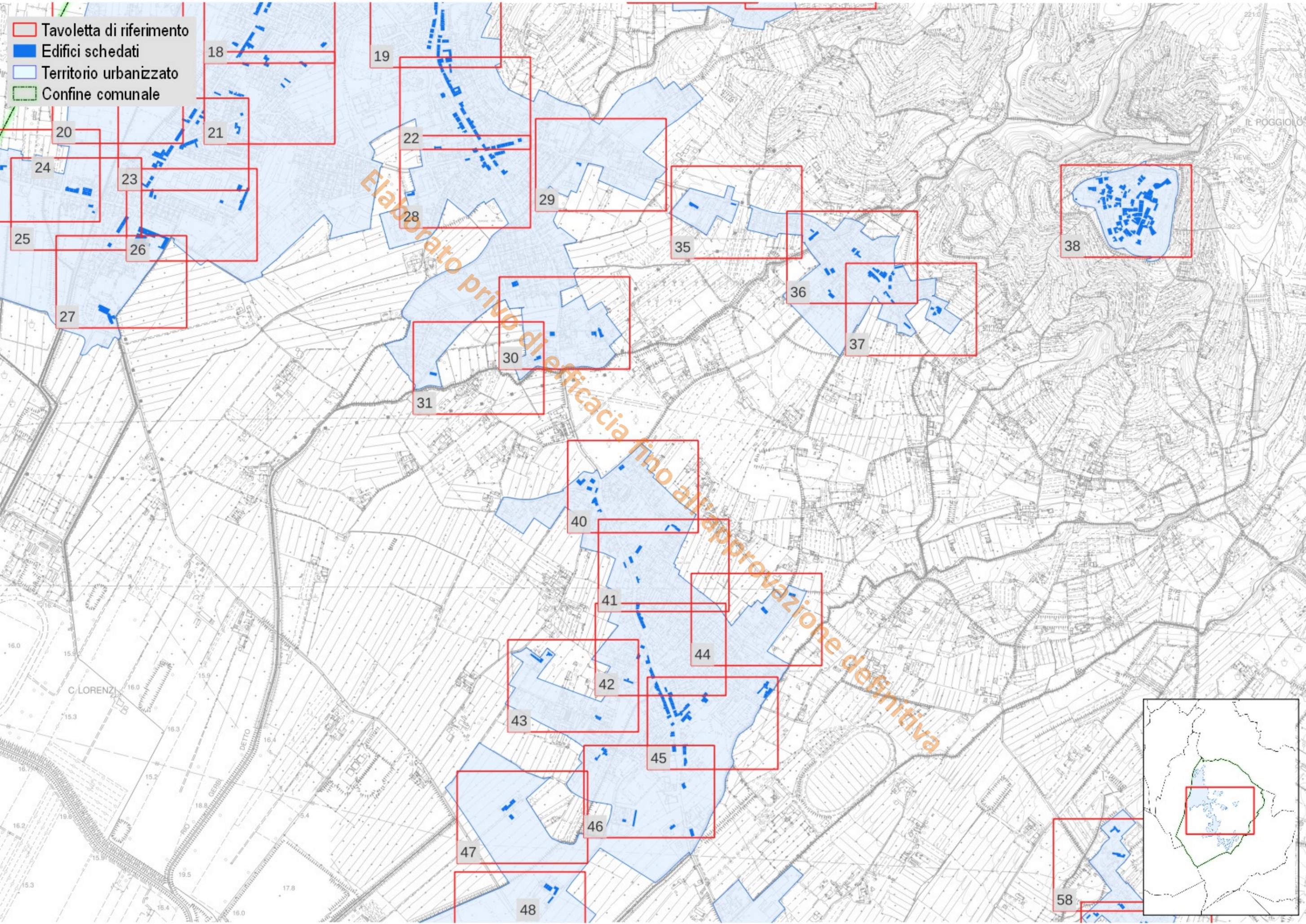
- Tavoletta di riferimento
- Edifici schedati
- Territorio urbanizzato
- Confine comunale



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

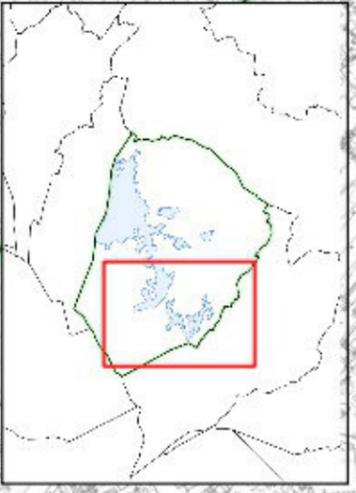
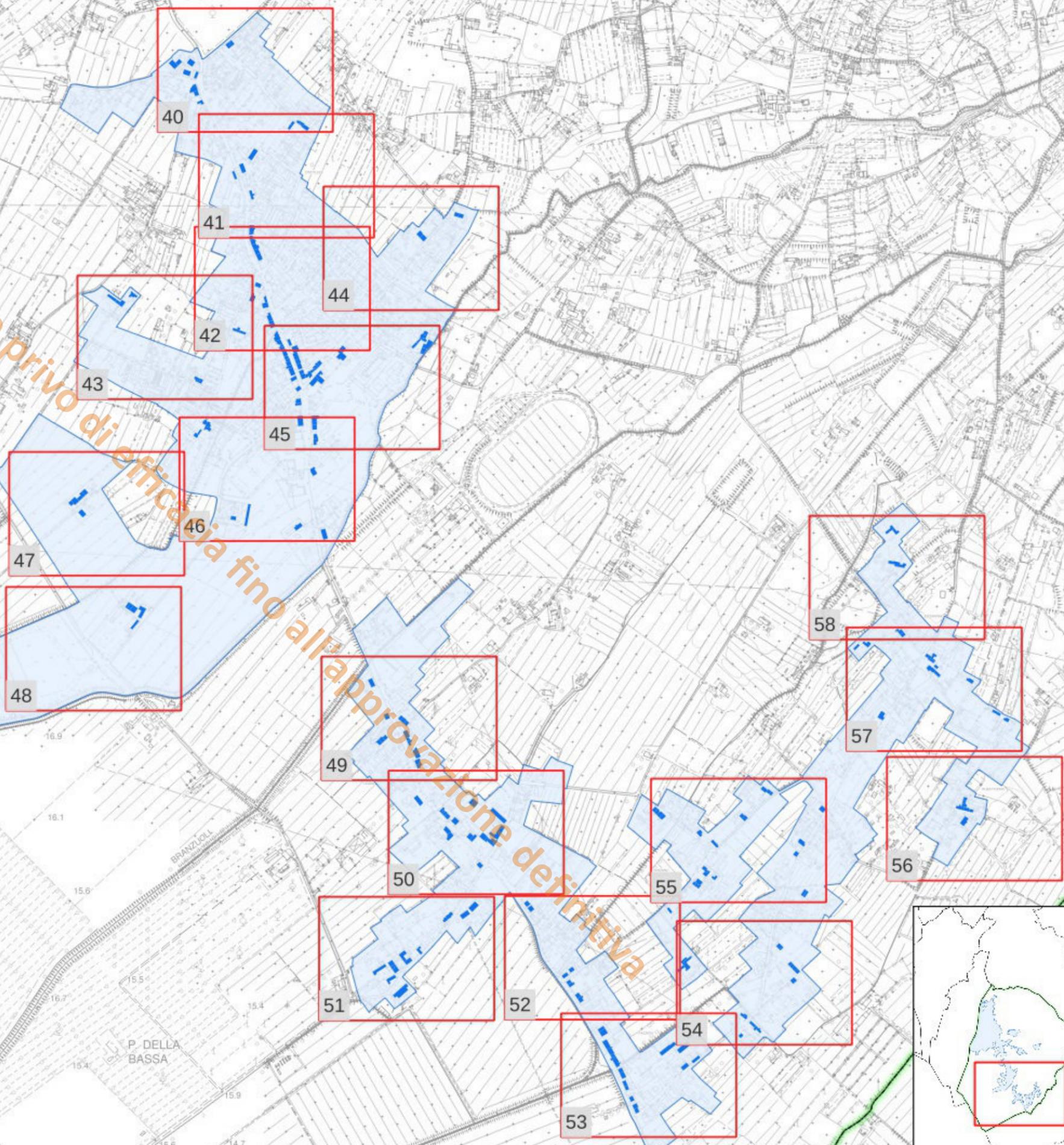


- Tavoletta di riferimento
- Edifici schedati
- Territorio urbanizzato
- Confine comunale



- Tavoletta di riferimento
- Edifici schedati
- Territorio urbanizzato
- Confine comunale

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva



- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio

1

PONTE A GORA

Elaborato privo di efficienza fino all'approvazione definitiva

30.9

31.0

0001 0002
0003 0004

0005

0054
0055
0056

0053
0052 0050 0051
0049

0048
0047

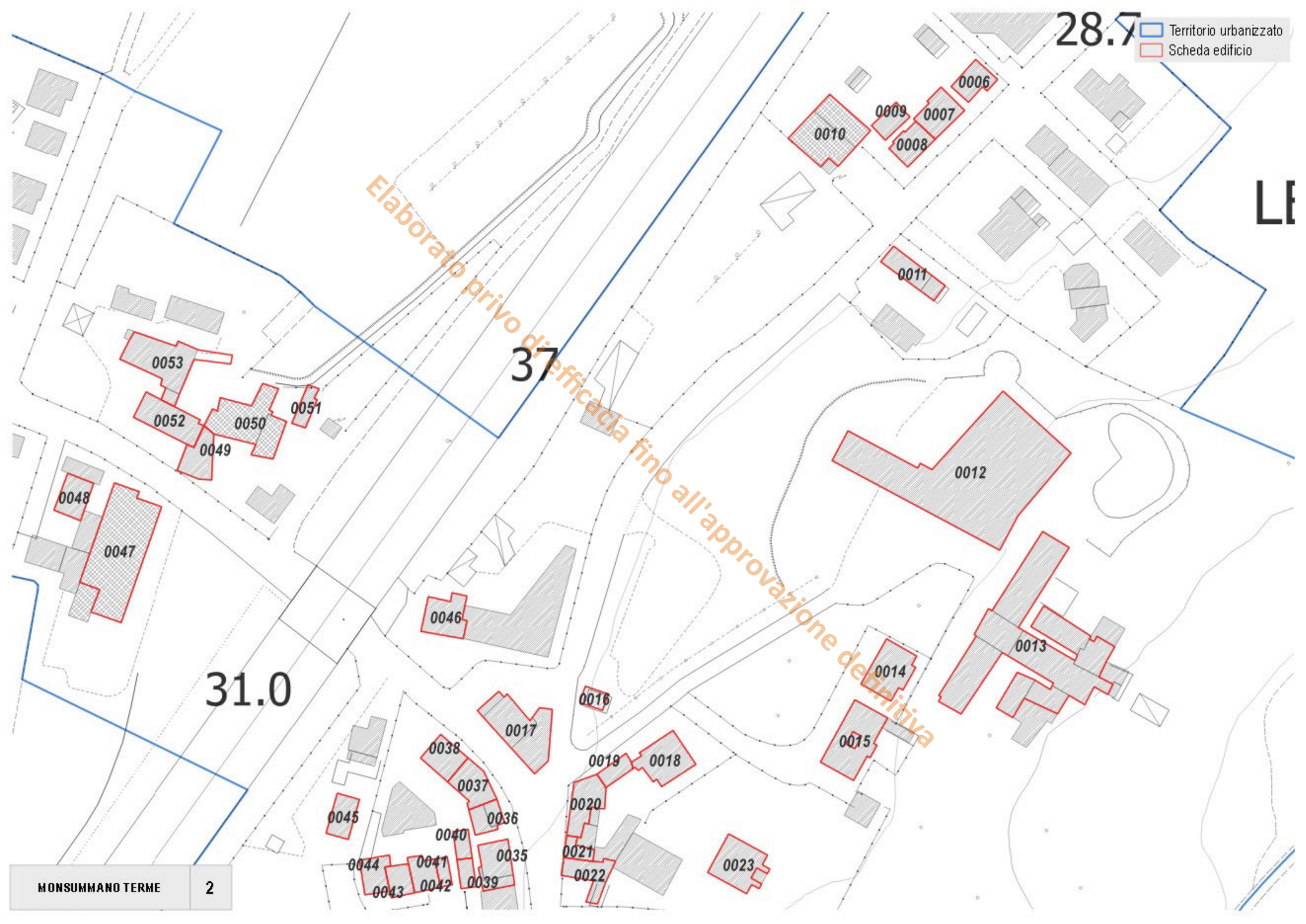
0060
0058 0057
0059

0062 0061
0067 0066 0063
0065 0064

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

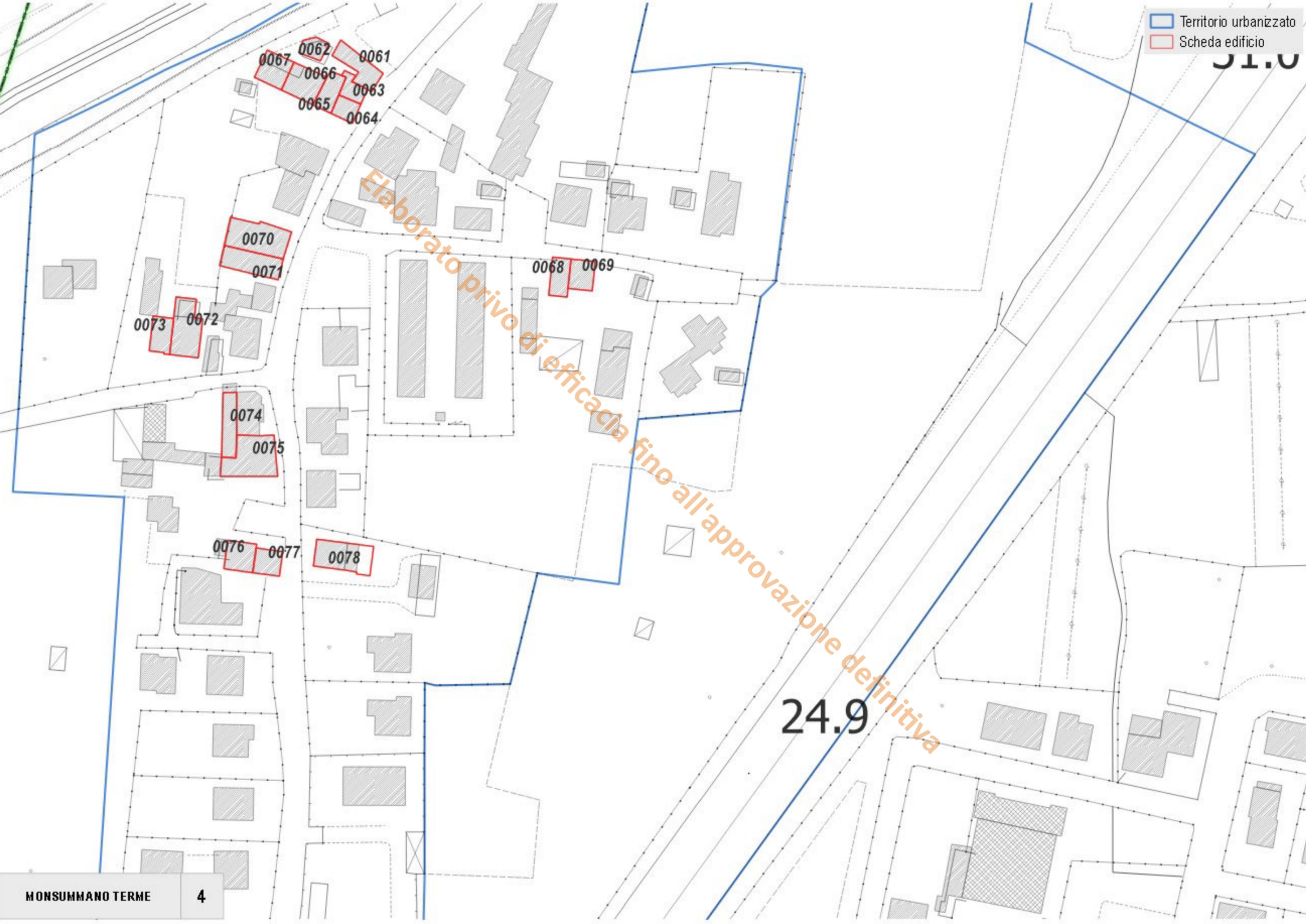
37

31.0



- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio





- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio

25.2

*Elaborato in
brivo di efficacia fino all'approvazione definitiva*

V. MARTINI



- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio

21.1

21.7

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

0139
0140
0138
0137

0136
0135
0134
0133

0103
0104
0105
0106
0107
0108
0109

0117
0118
0130
0131
0132

0146
0147
0149
0150
0151
0154
0155
0153
0152

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

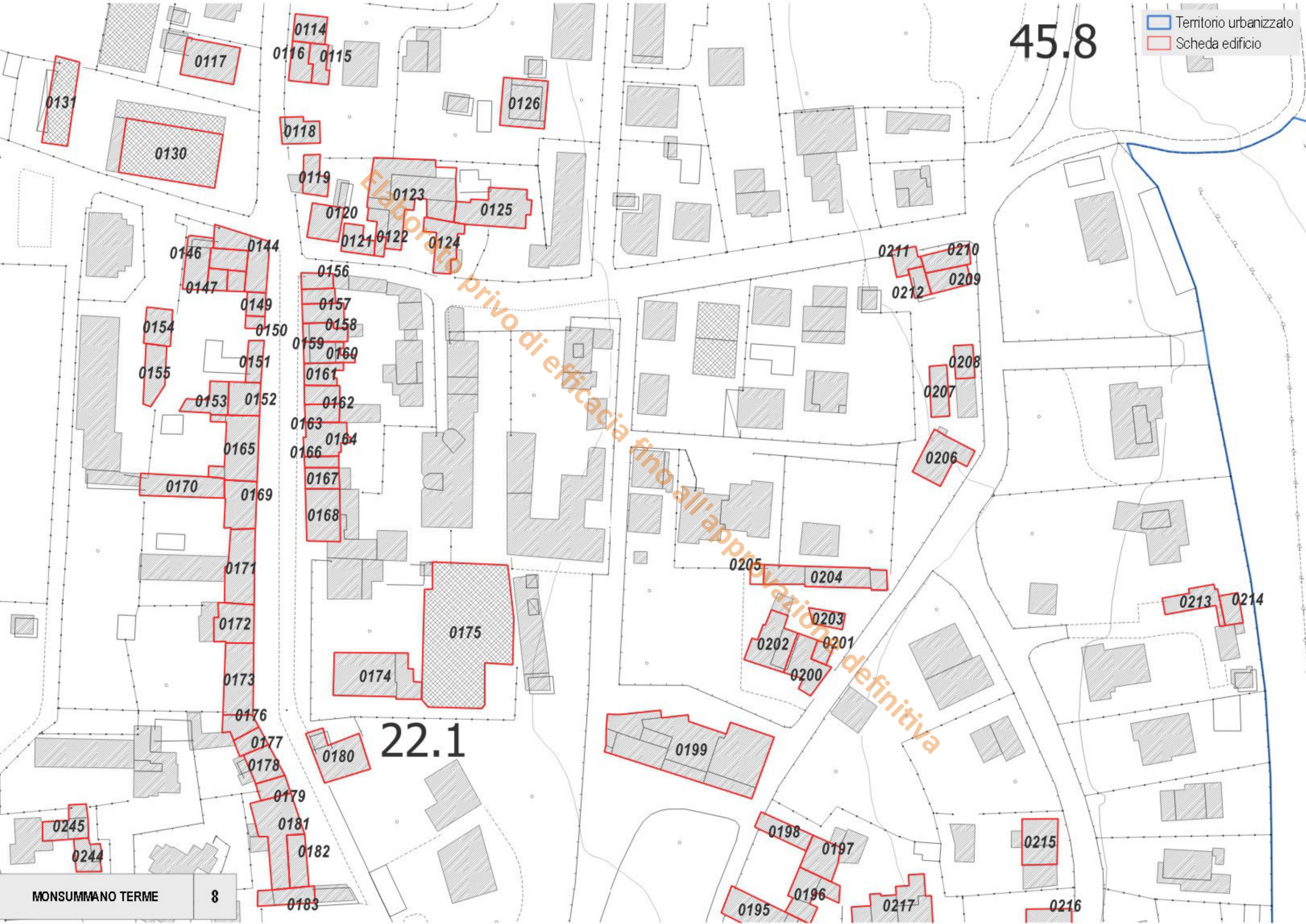
0142 0141

0139
0140 0137
0138

0143

45.8

- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio



22.1

- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

45.5

22.0

31.3

MONSUMMANO TERME

9



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

18.7

Territorio urbanizzato
 Scheda edificio



Territorio urbanizzato
 Scheda edificio

18.9

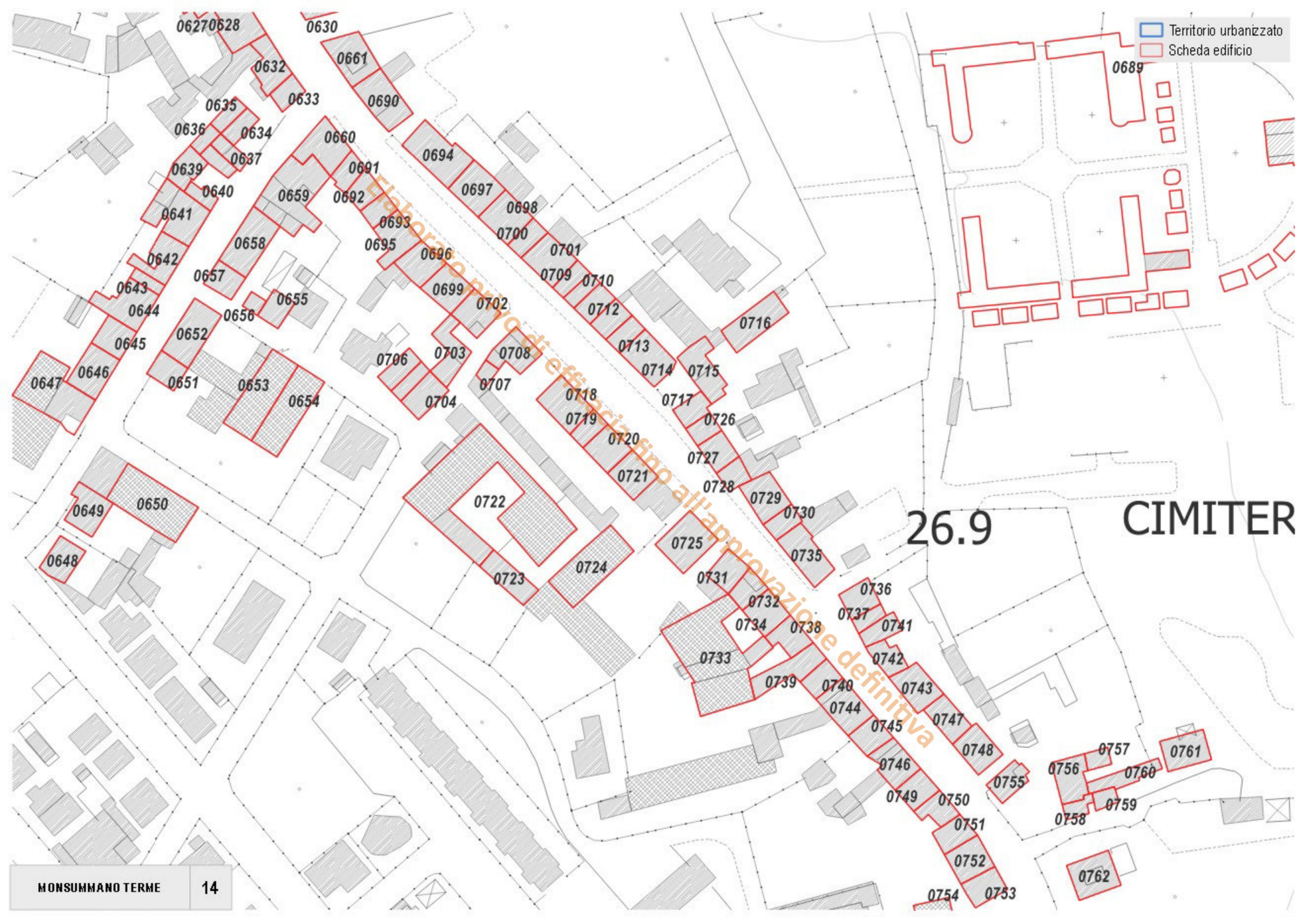
22.4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

22.6

19.0

Territorio urbanizzato
 Scheda edificio



- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio

38.2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva



0271

17.4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

0272

0273

- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

0274

0275

0276

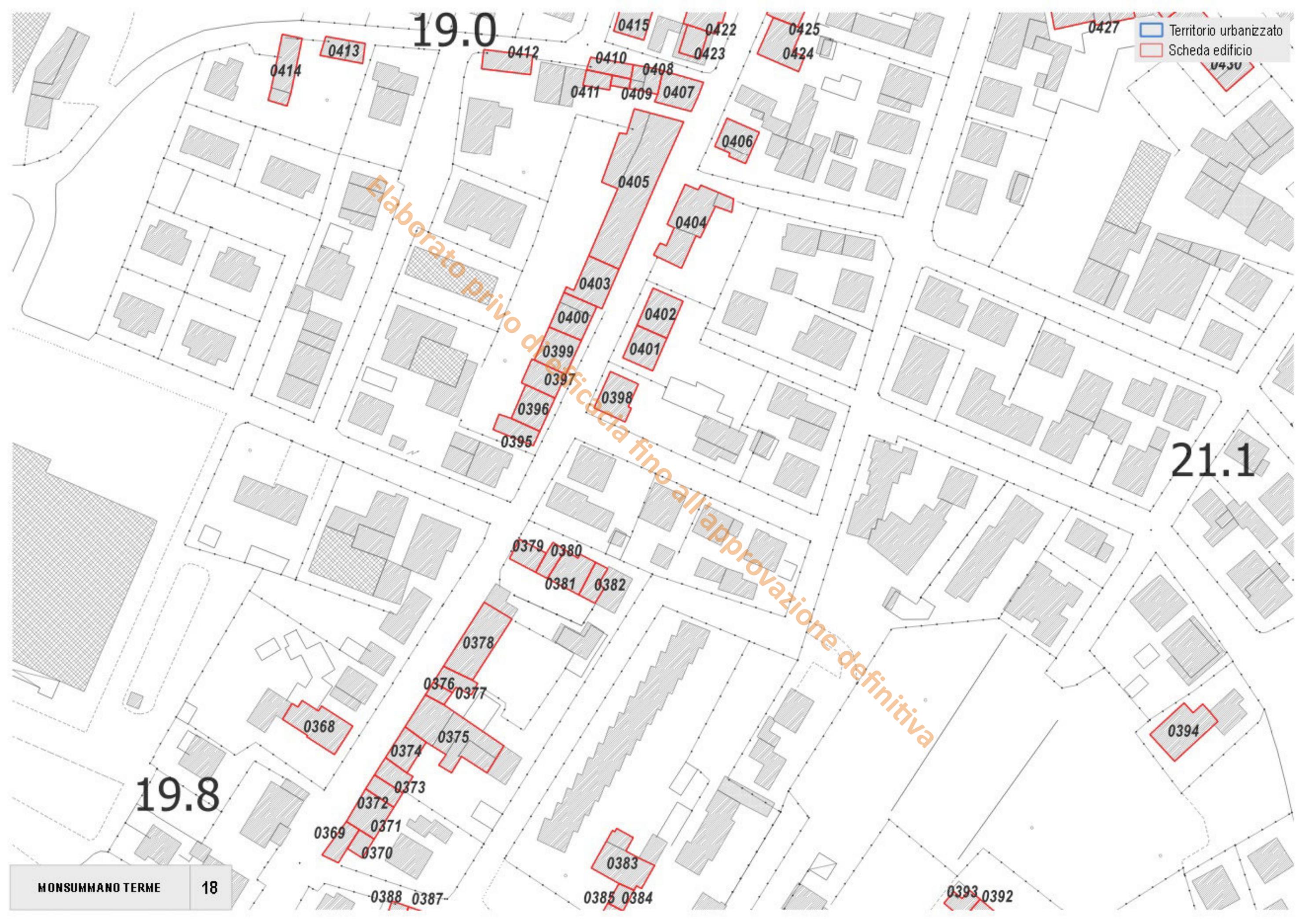
0277
0278

0367

19.

18.1

19.4



- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio

Elaborato privo di efficacia fino alla approvazione definitiva

33.5

0750 0751
0752 0753
0754

0762

0763

0764

0765

0772

0773

0767 0766

0768

0771

0769 0770

0774

0775

0776

0777

0778

0779

0780

0781

0782

0784

0786

0787

0783

0785

0788

0789

0794

0795

0790

0793

0792

0791

0796

0797

0798

0799

0800

0806

0801

0807

0808

0802

0803

0279
0280 0281

0282

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

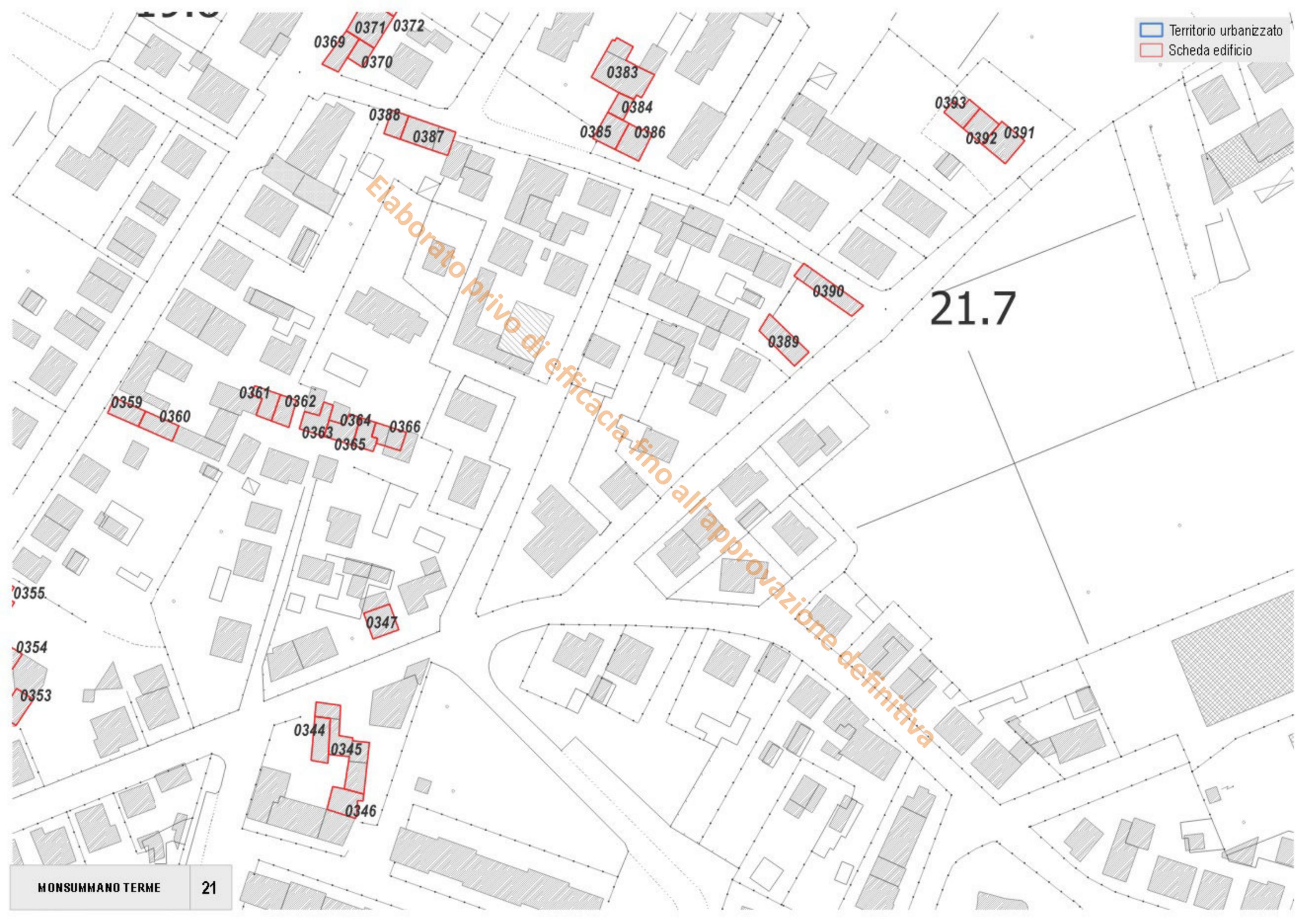
FOSSO

0349

0348

0283

- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio



- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio

27.1

Elaborato presso l'Ufficio Tecnico fino all'approvazione definitiva

6

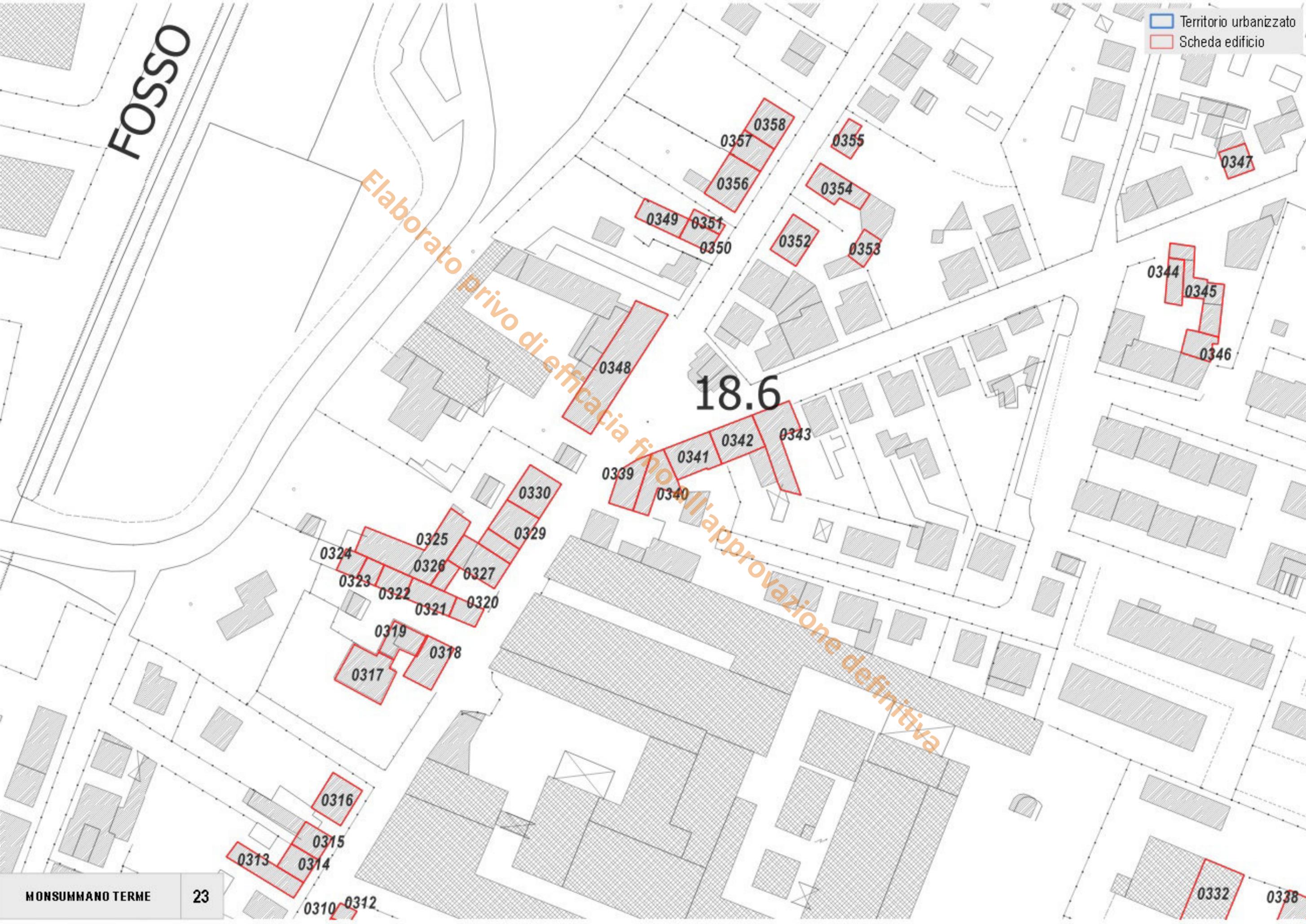


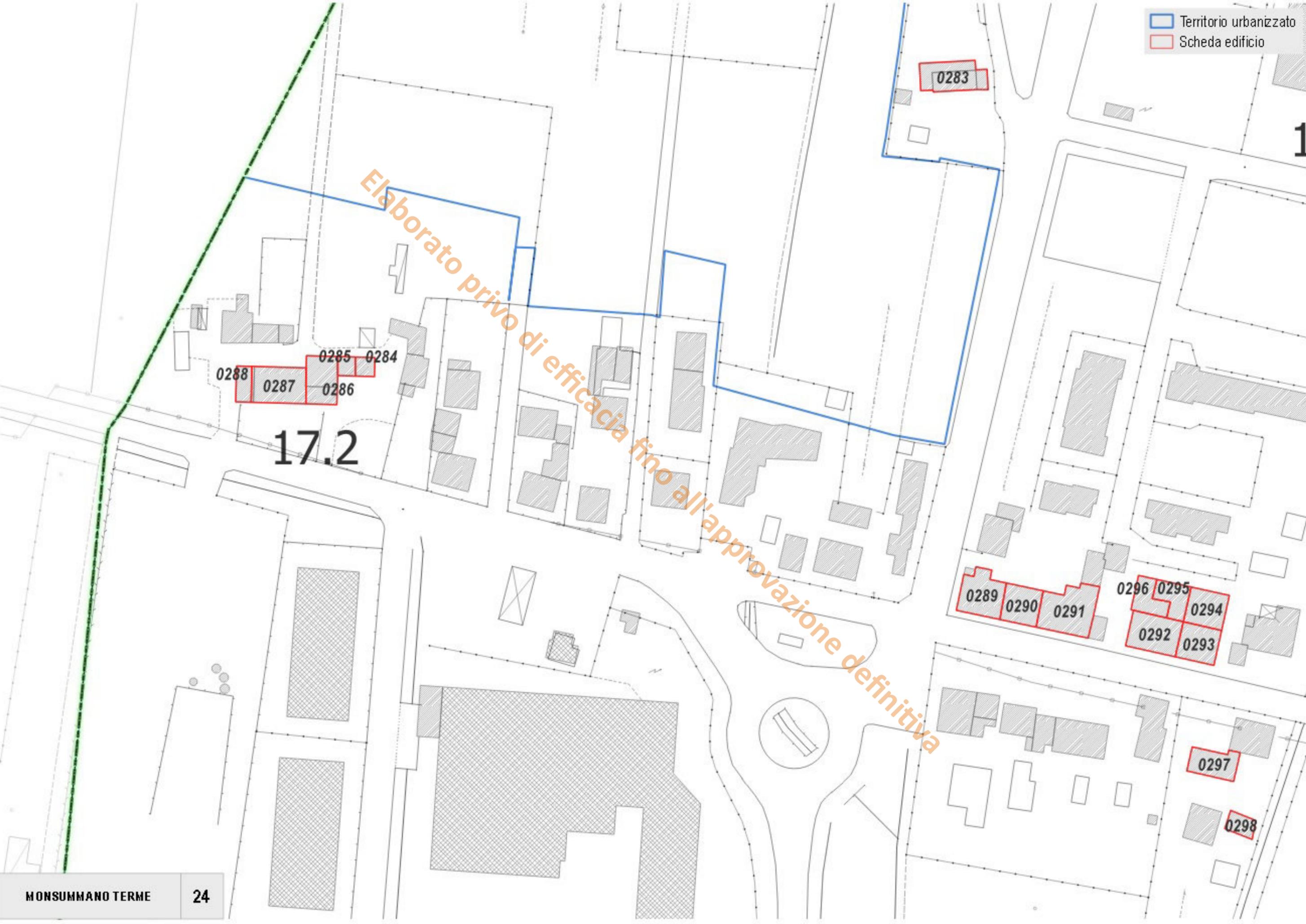
- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio

FOSSO

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

18.6





Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

0288 0287 0286 0285 0284

0283

17.2

0289 0290 0291 0296 0295 0294 0292 0293

0297

0298

- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

0289 0290 0291 0296 0295 0294 0292 0293

0297 0298

0309 0308 0307 0306 0305

0303 0302

18.3

0313

18.3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

0316
0315
0314
0313

0312
0310
0311

0331

0332
0338
0337
0336
0335
0334
0333

0303
0304
0302

- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio

VECCHIO

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

FATTORIA
VECCHIA

0301

0302

0303

0304

0300

0299

- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio

31.6

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

28.7

37.1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

0860

37.6

- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio



- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

0862

0871 0870

DETTO

316.1

300

1290

1291

CIMITERO

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

MONSUMMANO

ALTO

300

1296

1295

1297

1298

1292

1294

1293

340.7

1299

1300

PIEVE

DI

SAN

NICOLAO

Monsummano Terme

Scheda numero:

1

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Torquato Tasso

Numero civico: 140

Foglio catastale: 5 Particella: 8

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Zoccolature; Cornici alle finestre; Portale; Sottogronda

Stato di conservazione: Buono

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: Cornici marcapiano/marcadavanzale, cornici alle finestre, portale d'ingresso, decorazioni del sottogronda (foto 1)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 1

Foto 1

Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

2

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Torquato Tasso

Numero civico: 96

Foglio catastale: 5 Particella: 8

Nome:

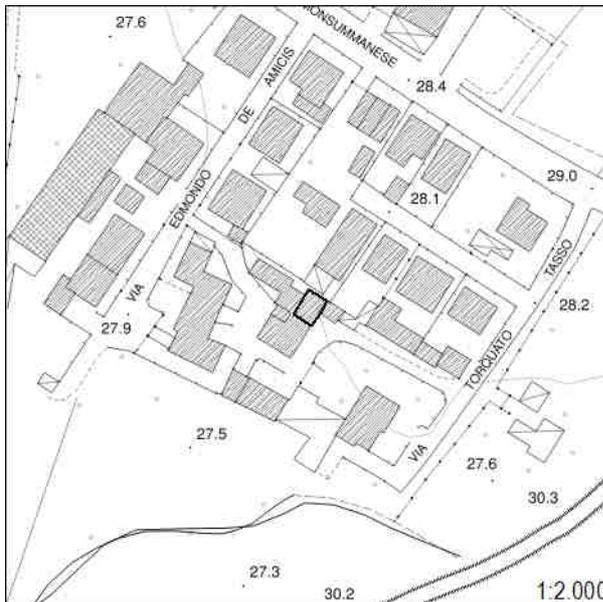
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 2



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

3

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Torquato Tasso

Numero civico: 120

Foglio catastale: 5 Particella: 9

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A semi-padiglione

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

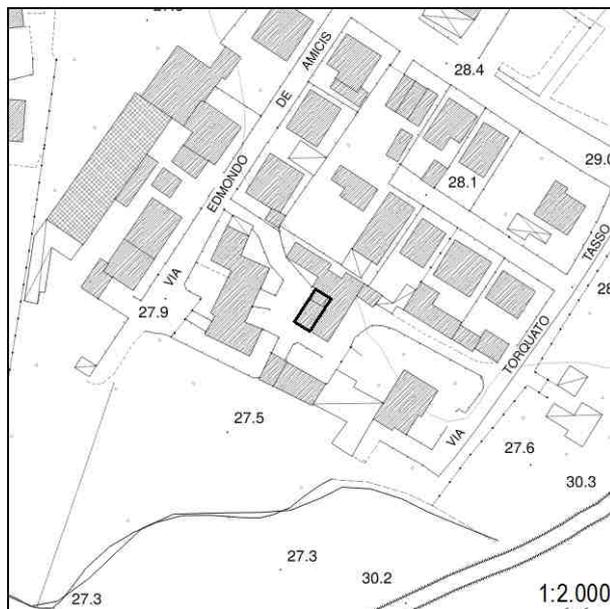
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 3



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

4

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Torquato Tasso

Numero civico: 104

Foglio catastale: 5 Particella: 8

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A falda unica; A semi-padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

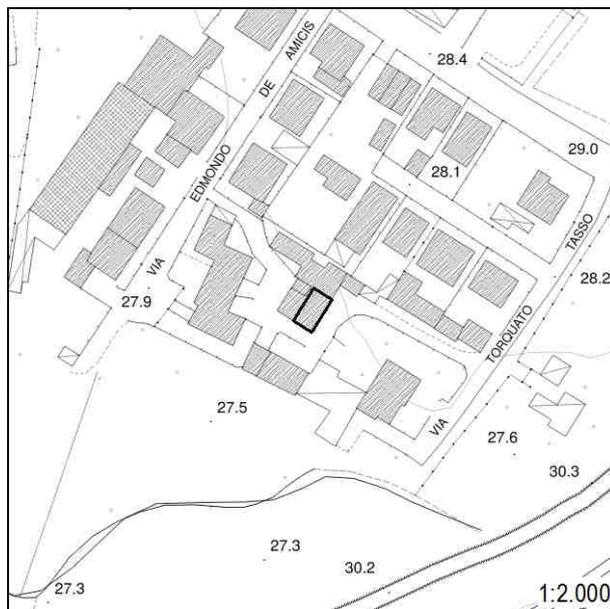
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 4



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero:

5

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Torquato Tasso

Numero civico: 119

Foglio catastale: 5 Particella: 11

Nome:

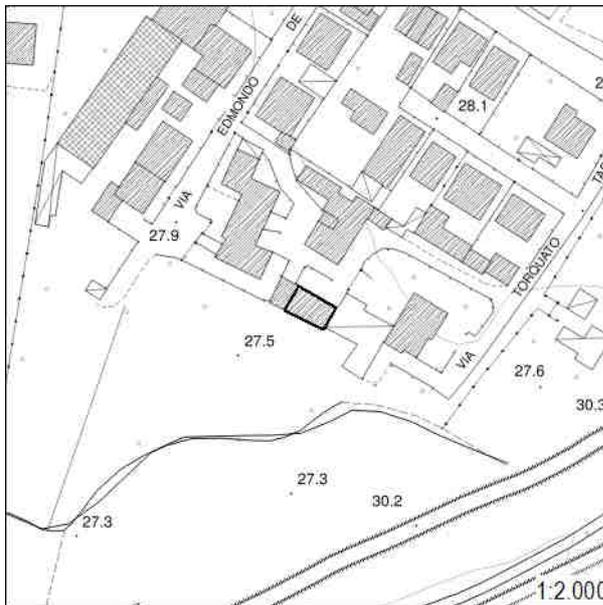
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 5



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

6

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Tre Fontane

Numero civico: 257, 265

Foglio catastale: 1 Particella: 207

Nome:

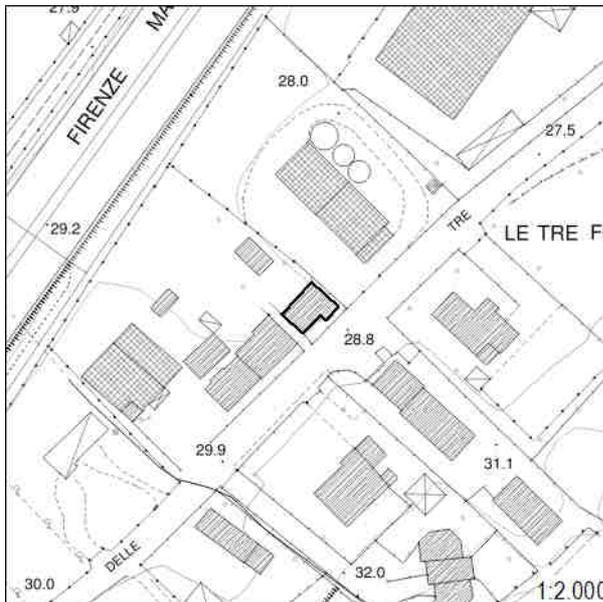
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Cornici alle finestre

Stato di conservazione: Buono

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 6



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero:

7

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Tre Fontane

Numero civico: 249, 257A

Foglio catastale: 1 Particella: 204

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

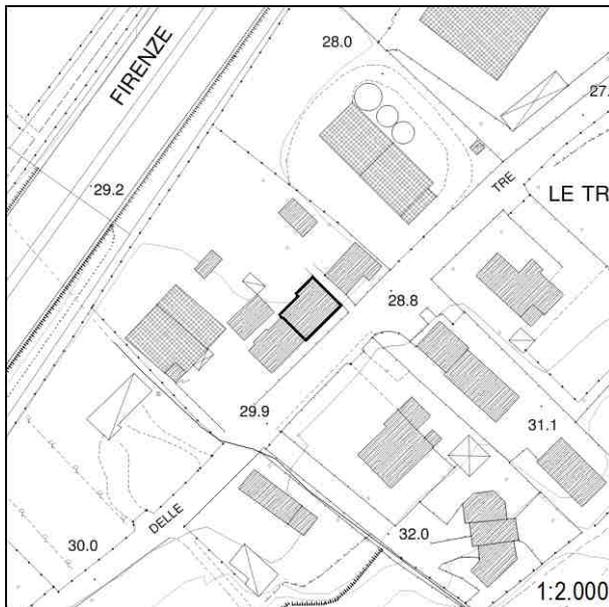
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono; Medio

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 7

Foto 1



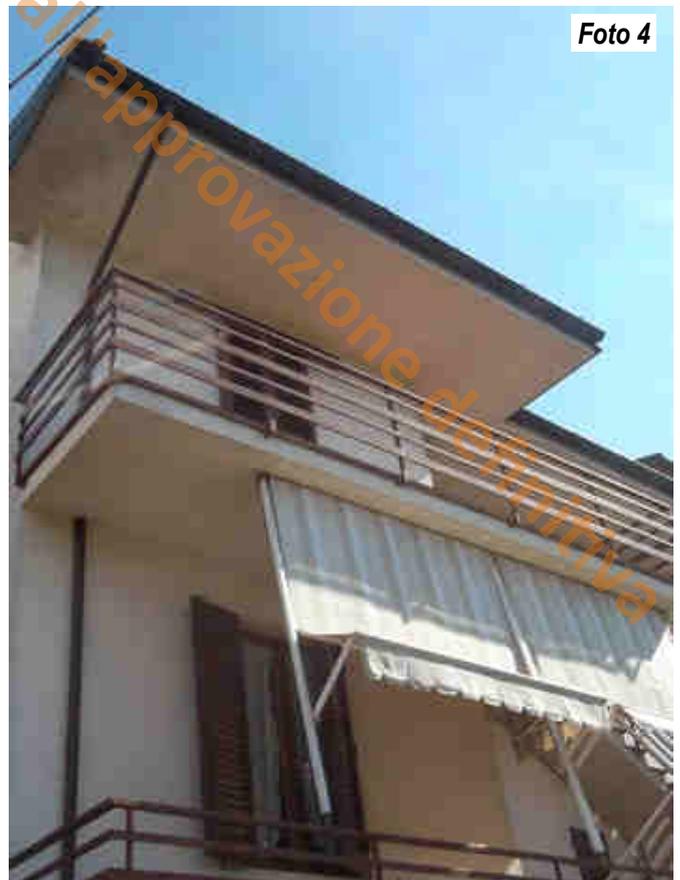
Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero:

8

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Tre Fontane

Numero civico: 223/G, 235

Foglio catastale: 1 Particella: 172

Nome:

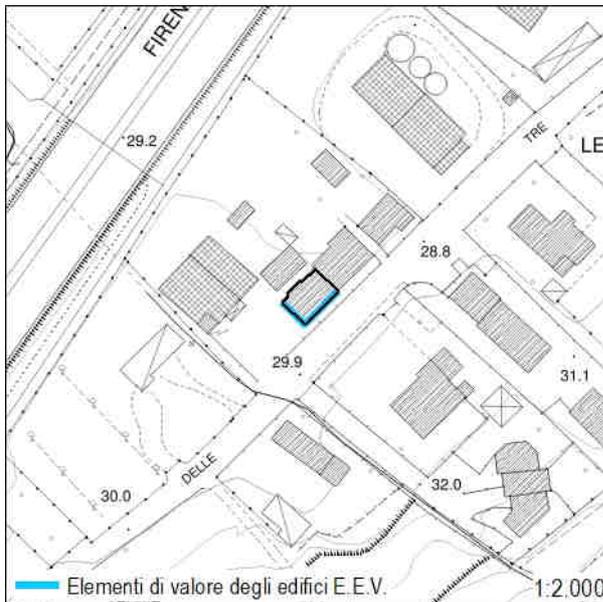
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Cornici alle finestre

Stato di conservazione: Buono

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

La facciata principale (foto 3 e 4) e laterale (foto 2) rappresentano elementi di valore per il fabbricato. Elementi di valore: Marcapiano, cornici alle porte e alle finestre (foto 3 e 4).

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 8



Monsummano Terme

Scheda numero:

9

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Tre Fontane

Numero civico: 223 C

Foglio catastale: 1 Particella: 172

Nome:

Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

Piana

Stato di conservazione: Medio

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Medio; Pessimo

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: Medio

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

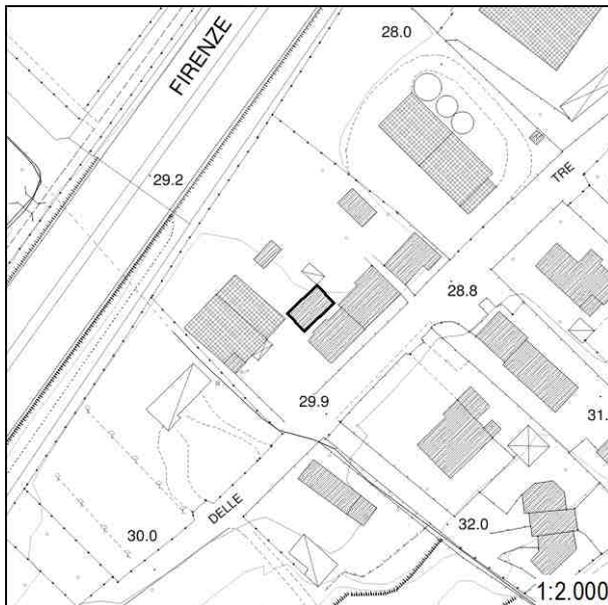
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



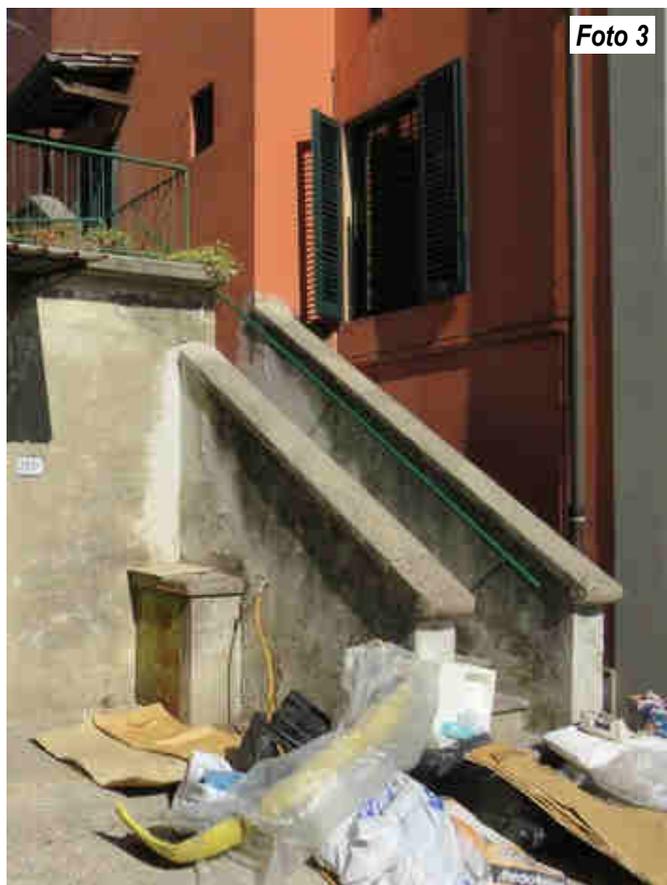
Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - Interrato

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 9



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

10

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Tre Fontane

Numero civico: 223, 223/C

Foglio catastale: 1 Particella: 173

Nome:

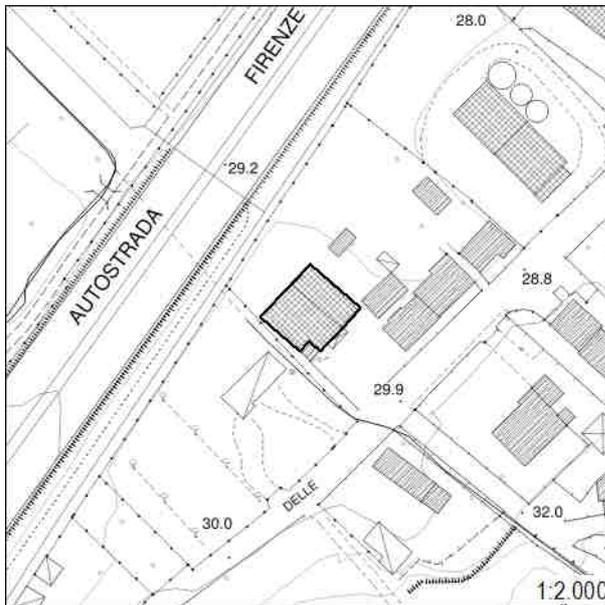
Tipologia edificio

Edificio specialistico

Destinazione d'uso

Produttivo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: Pessimo

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Pessimo

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: Pessimo

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 10



Monsummano Terme

Scheda numero:

11

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Tre Fontane

Numero civico: 190

Foglio catastale: 1 Particella: 104

Nome:

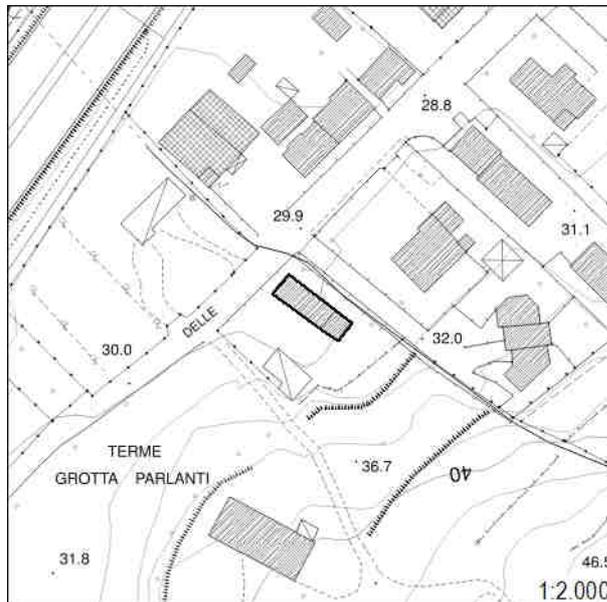
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 11



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

12

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Grotta Parlanti

Numero civico: -

Foglio catastale: 1 Particella: 108, 111, 193

Nome:

Tipologia edificio

-

Destinazione d'uso

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

-

Copertura

-

Stato di conservazione: -

Paramento murario

-

Stato di conservazione: -

Infissi

-

Stato di conservazione: -

Elementi decorativi

-

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

-

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

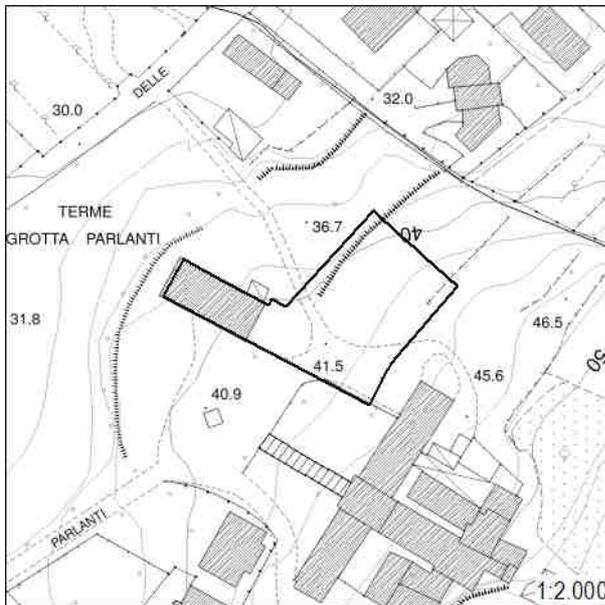
Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Non è stato possibile effettuare il censimento



Numero di piani

-

 Seminterrato - Interrato

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

13

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Grotta Parlanti

Numero civico: -

Foglio catastale: 1 Particella: 176

Nome:

Tipologia edificio

-

Destinazione d'uso

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

-

Copertura

-

Stato di conservazione: -

Paramento murario

-

Stato di conservazione: -

Infissi

-

Stato di conservazione: -

Elementi decorativi

-

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

-

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

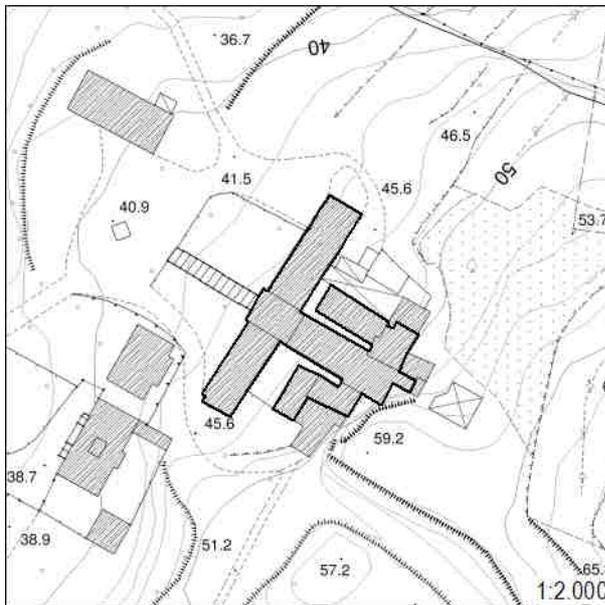
Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Non è stato possibile effettuare il censimento



Numero di piani

-

 Seminterrato - Interrato

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

14

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Grotta Parlanti

Numero civico: 118

Foglio catastale: 1 Particella: 135

Nome:

Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Cornici alle finestre

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

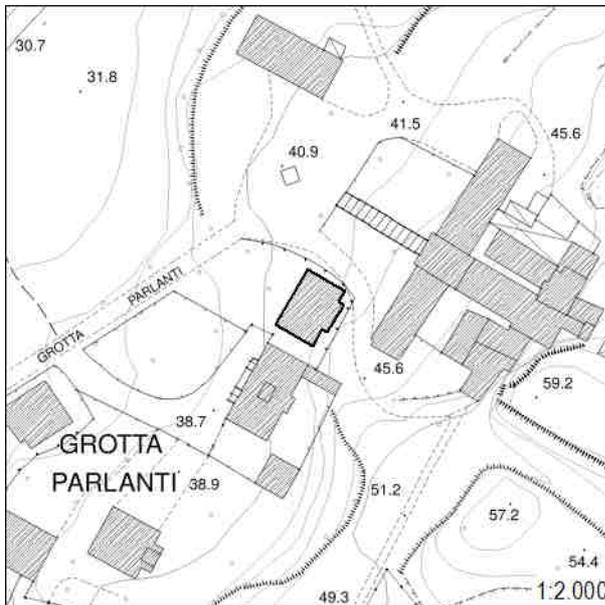
Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Cornici marcapiano e cornici alle finestre (foto 1)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 14



Monsummano Terme

Scheda numero:

15

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Grotta Parlanti

Numero civico: 102

Foglio catastale: 1 Particella: 137

Nome:

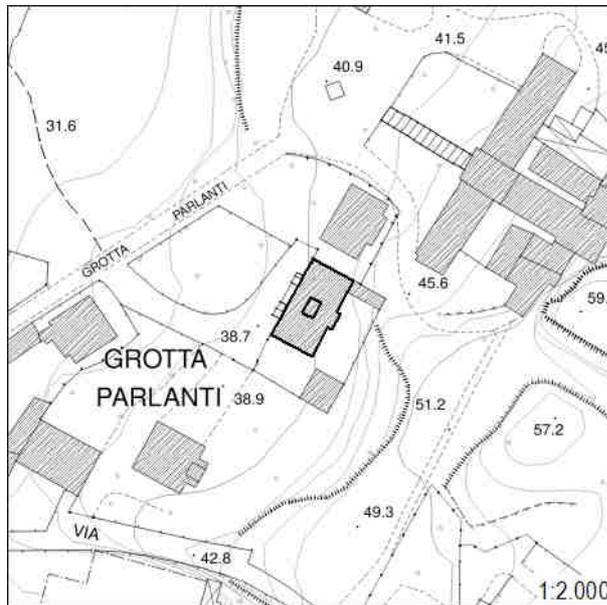
Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre/quattro piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Medio

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Medio; Pessimo

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Zoccolature; Cornici alle finestre; Balaustre, Cancelli; Inferriate; Portale

Stato di conservazione: Buono; Medio

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Cornici marcapiano, zoccolature, cornici alle finestre, balaustre e portale (foto 1 e 3)

NOTE

L'elemento storico architettonico (stemma) presente nella foto 3 è soggetto a tutela ai sensi dell'art. 11 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 42/2004.

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 15

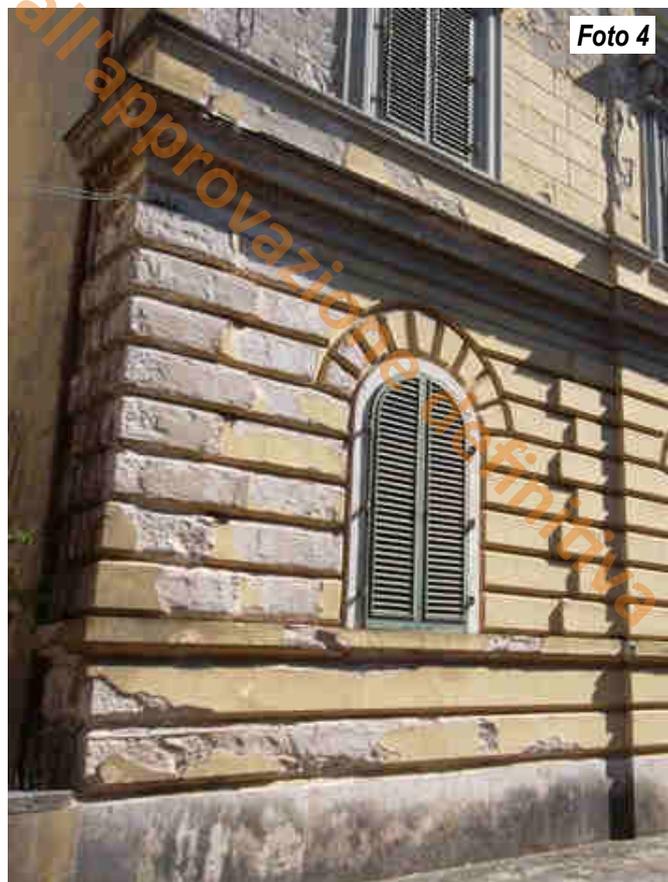




Foto 5

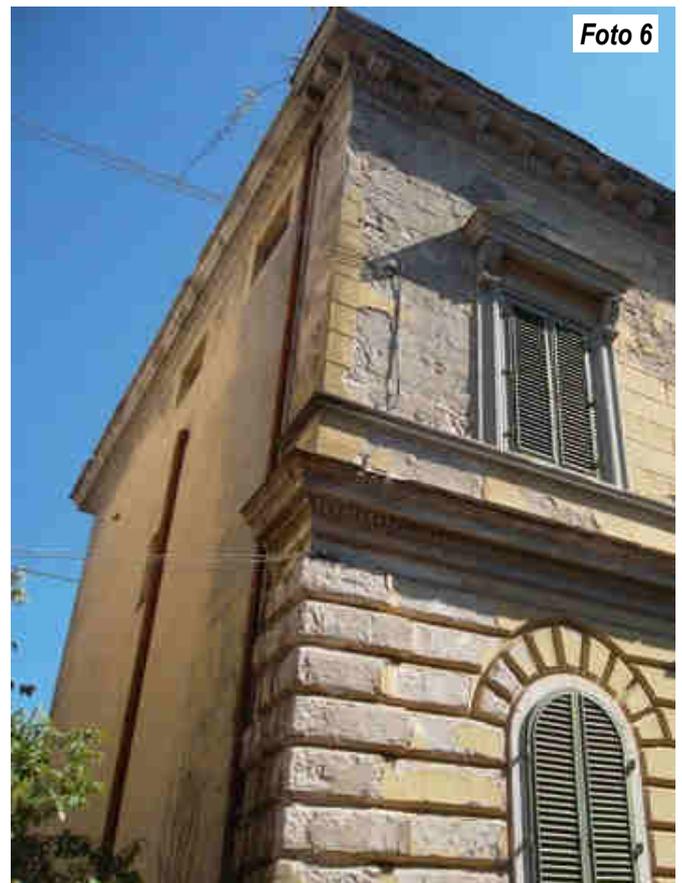


Foto 6



Foto 7

Elaborato presso l'Ufficio di Pianificazione Urbanistica fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

16

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Tre Fontane

Numero civico: 54

Foglio catastale: 1 Particella: 133

Nome:

Tipologia edificio

Edificio specialistico

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

Piana

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno

Elementi decorativi

Angolari

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

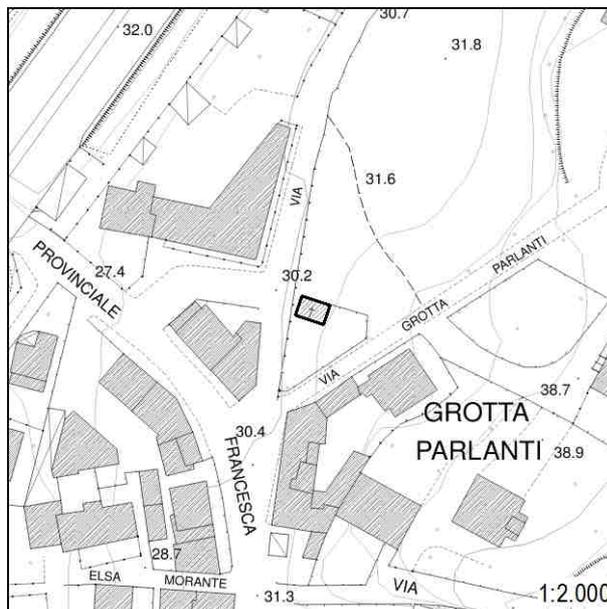
Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Cappella della Grotta Parlanti



Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 16



Foto 1

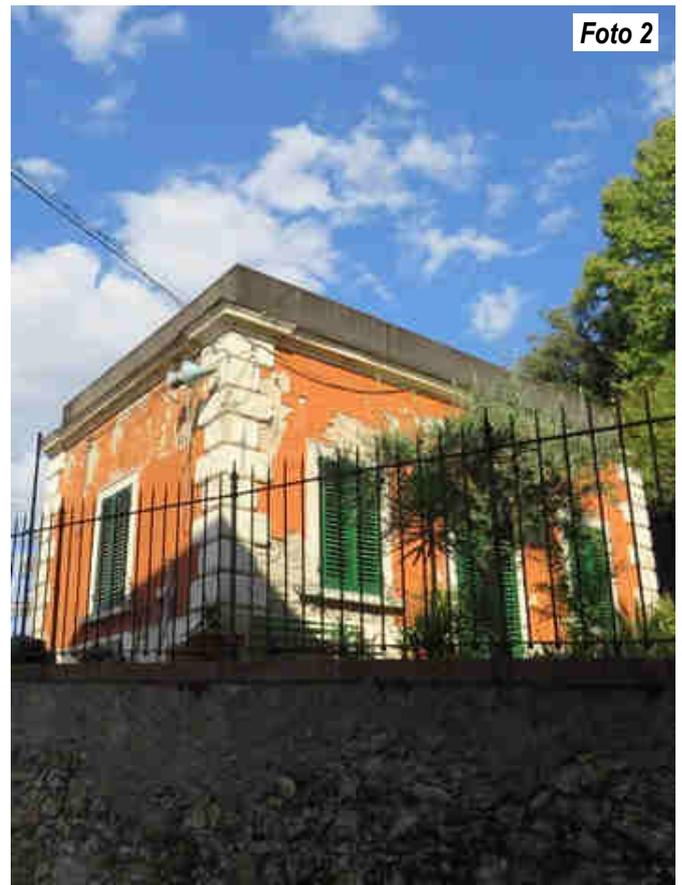


Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero:

17

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Tre Fontane; Via Francesca Nord

Numero civico: 7; 682, 694, 698

Foglio catastale: 1 Particella: 130; 131; 261

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna; A semi-padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

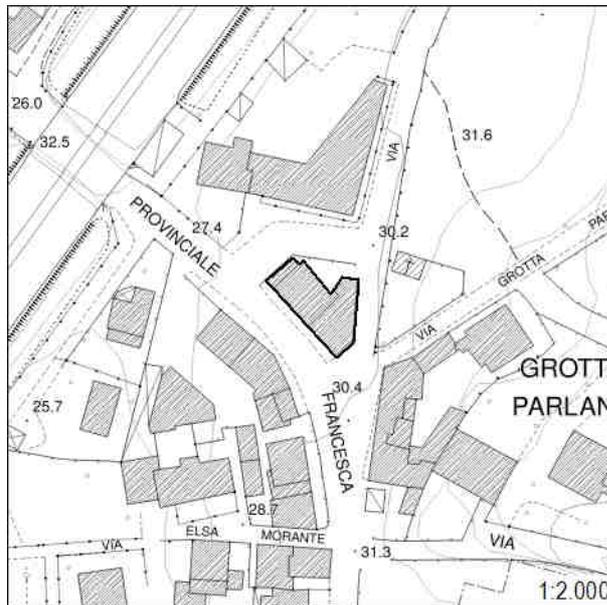
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due/Quattro piani

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 17

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





Foto 5

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

18

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Grotta Parlanti

Numero civico: 40

Foglio catastale: 1 Particella: 145

Nome:

Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A semi-padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

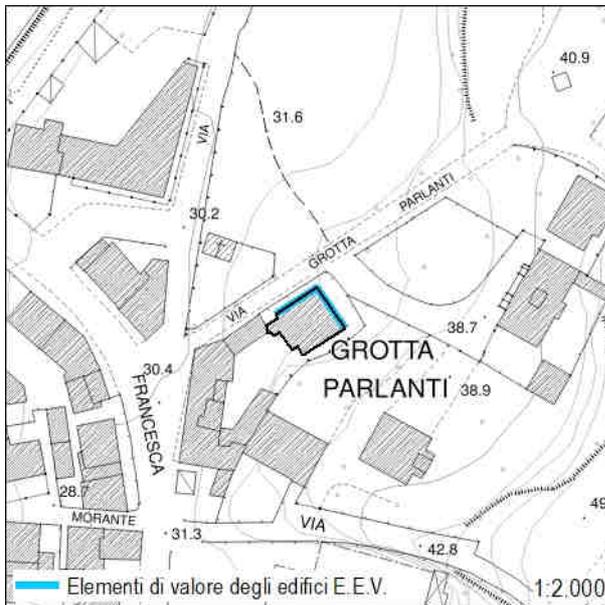
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare e simmetrico delle facciate rappresenta elemento di valore per l'edificio

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 18



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

19

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Grotta Parlanti

Numero civico: 8, 12

Foglio catastale: 1 Particella: 146

Nome:

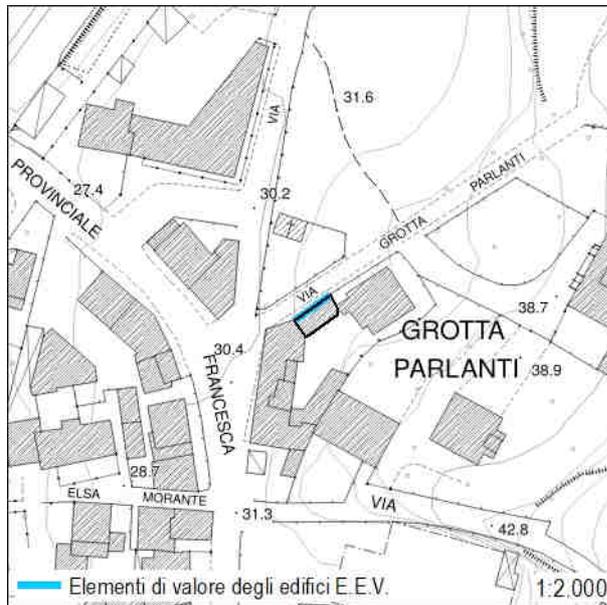
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Quattro piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 19



Foto 1

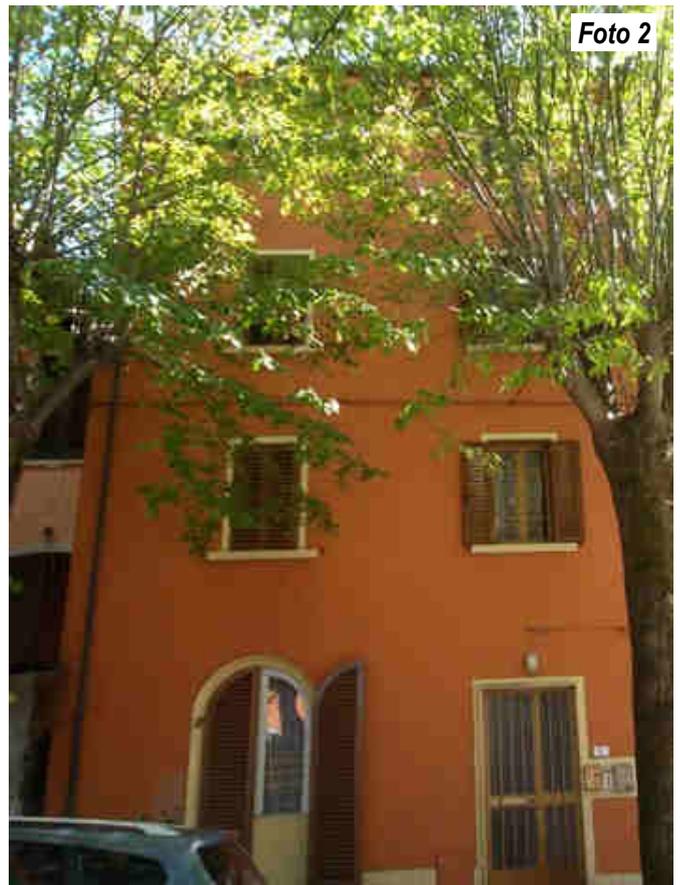


Foto 2

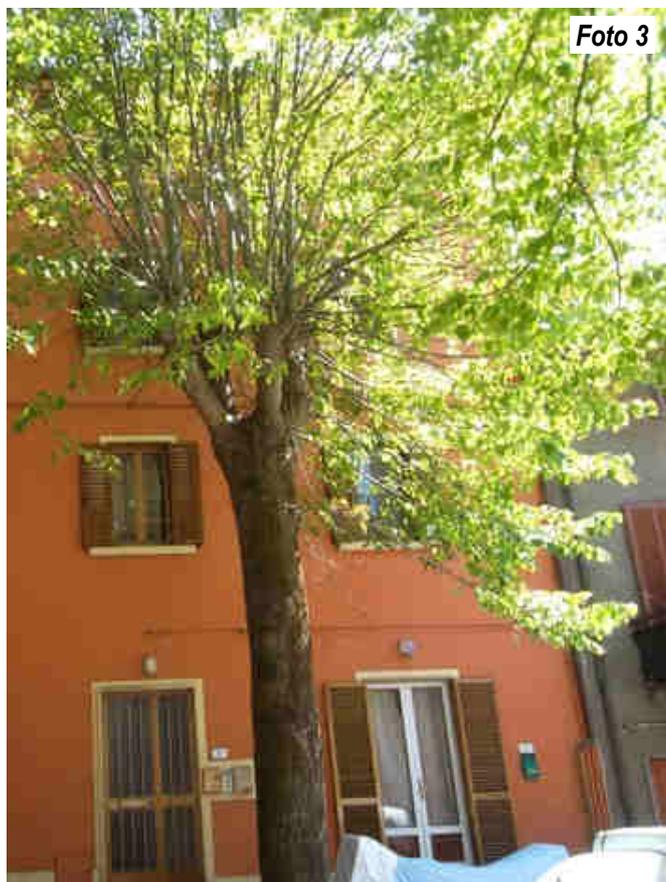


Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero:

20

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord; Via Grotta Parlanti

Numero civico: 666, 668; 2, 4

Foglio catastale: 1 Particella: 147

Nome:

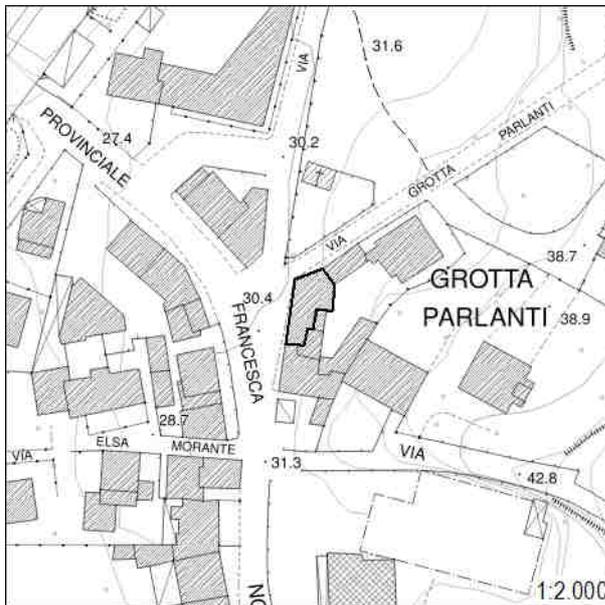
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 20



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

21

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 654, 658

Foglio catastale: 1 Particella: 148

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Tre/quattro piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono; Medio**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 21



Foto 1



Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

22

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord; Via dei gobbi

Numero civico: 642; 7, 9

Foglio catastale: 1 Particella: 149

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

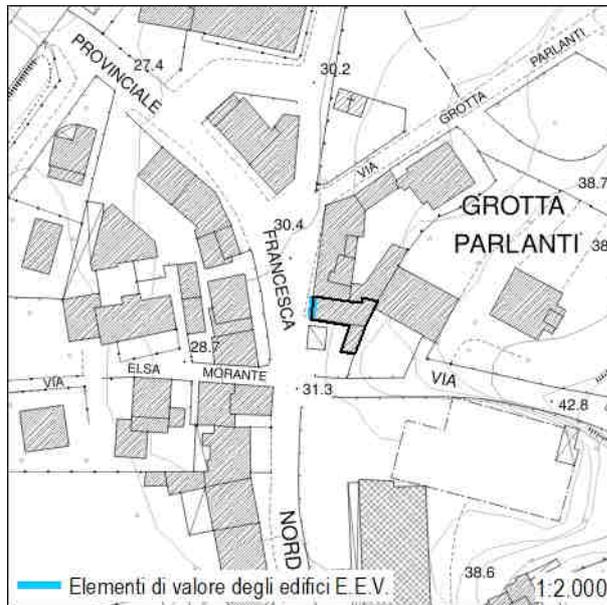
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale rappresenta elemento di valore per l'edificio

NOTE

-



Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 22



Foto 1

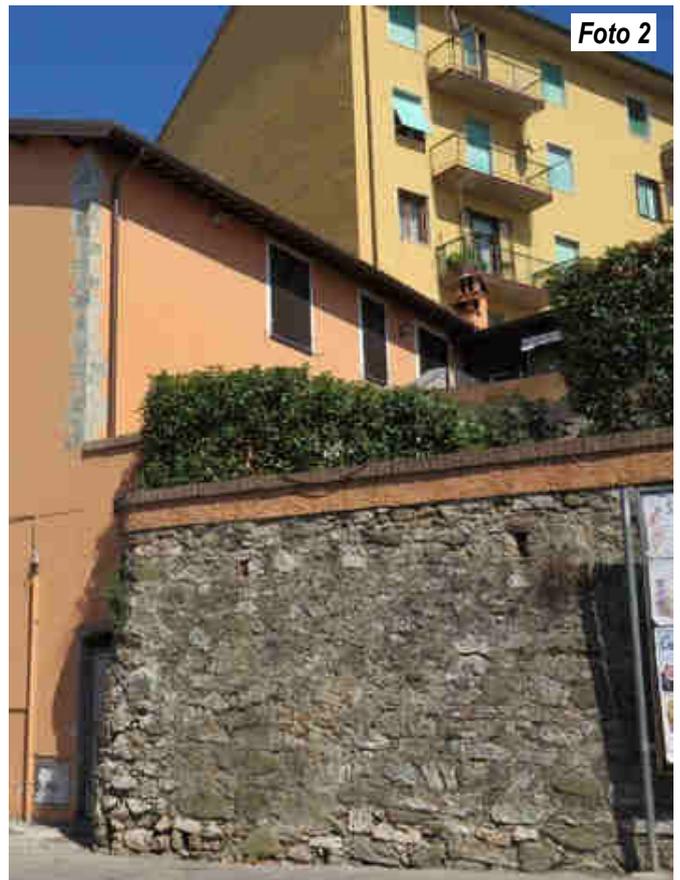


Foto 2

Elaborato prima di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

23

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Gobbi; Via Grotta Parlanti

Numero civico: 49; 84

Foglio catastale: 1 Particella: 150

Nome:

Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Copertura

A padiglione; Piana

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Zoccolature; Cornici alle finestre; Balaustre, Cancelli; Inferriate

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

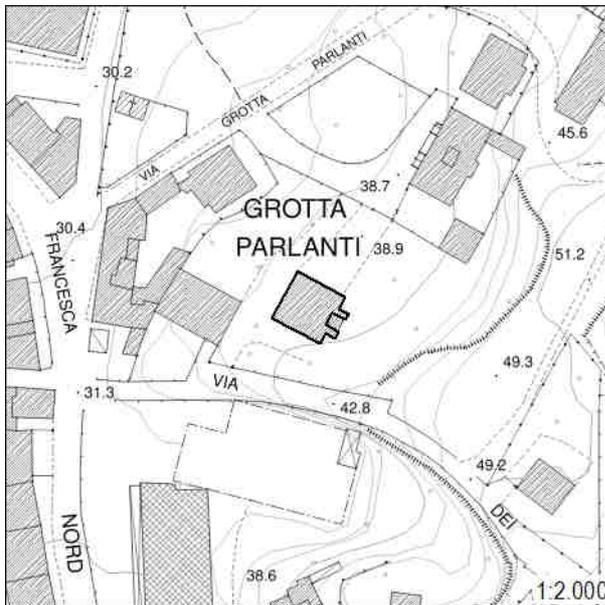
Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Cornici marcapiano, lesene, timpani, zoccolature, cornici alle finestre e balaustre, cancelli e inferriate (foto 1 e 3).

NOTE

L'elemento storico architettonico (stemmi) presente nella foto 3 e 4 è soggetto a tutela ai sensi dell'art. 11 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 42/2004. Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Medio

Stato di conservazione: Buono

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 23



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero:

24

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Gobbi

Numero civico: 187

Foglio catastale: 1 Particella: 157

Nome:

Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

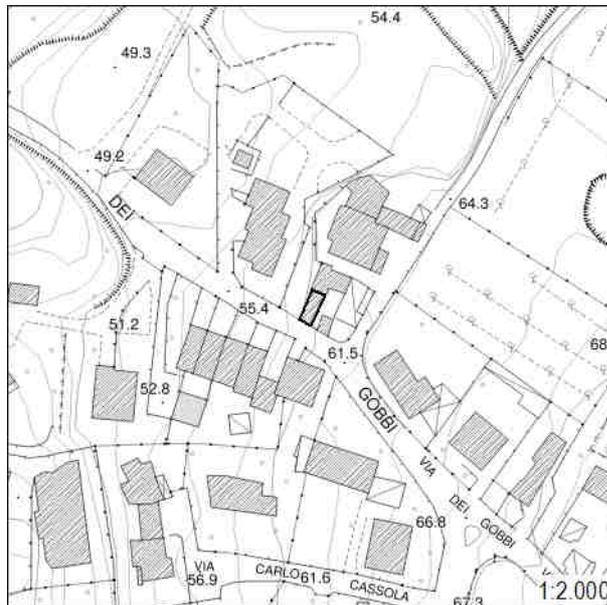
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 24



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

25

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Gobbi

Numero civico: 187

Foglio catastale: 1 Particella: 158

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Copertura

A capanna; A semi-padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

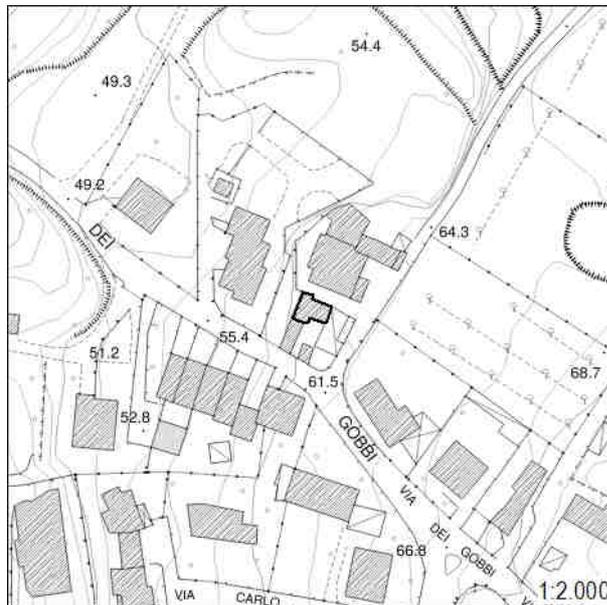
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 25



Monsummano Terme

Scheda numero:

26

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Vicinale dei Gobbi

Numero civico: -

Foglio catastale: 1 Particella: 155

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Copertura

A falde sfalsate

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

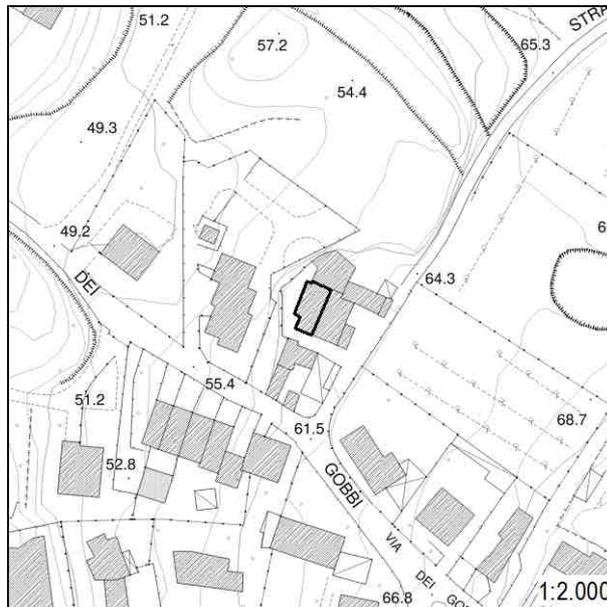
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 26



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Monsummano Terme

Scheda numero:

27

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Vicinale dei Gobbi

Numero civico: 19H

Foglio catastale: 1 Particella: 155

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A falda unica; A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

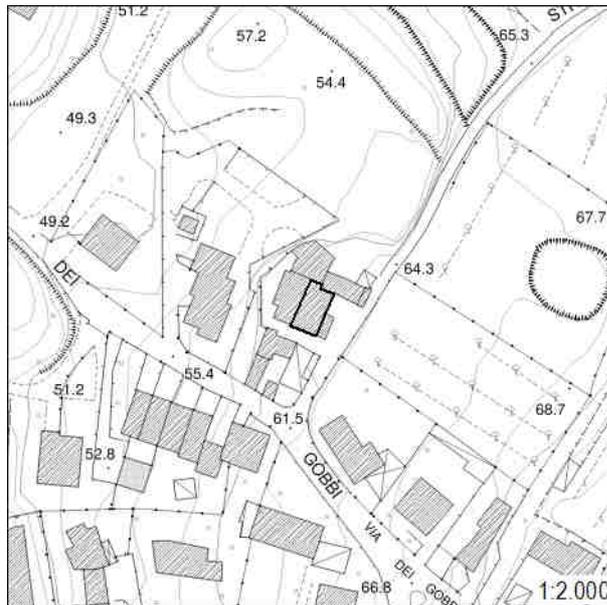
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Uno/due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 27



Foto 1



Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

28

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Vicinale dei Gobbi

Numero civico: 22

Foglio catastale: 1 Particella: 154

Nome:

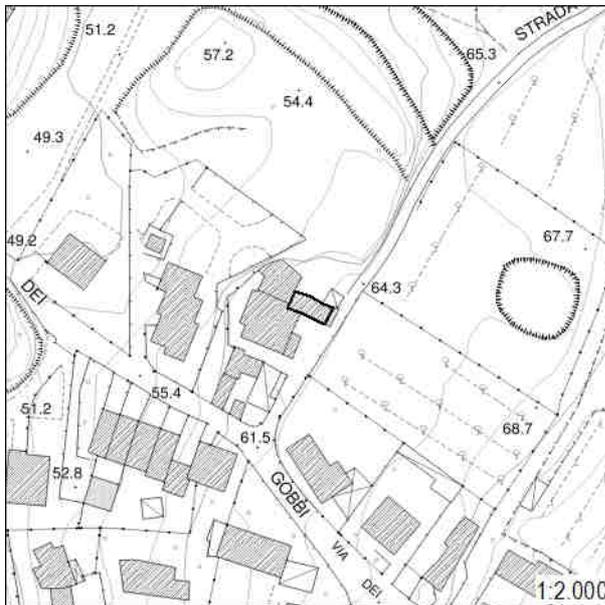
Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Residenziale; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Pessimo**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Pessimo**

Infissi

Infissi in legno

Stato di conservazione: **Pessimo**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Lesioni verticali e/o orizzontali

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 28



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

29

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Gobbi

Numero civico: 291

Foglio catastale: 1 Particella: 165

Nome:

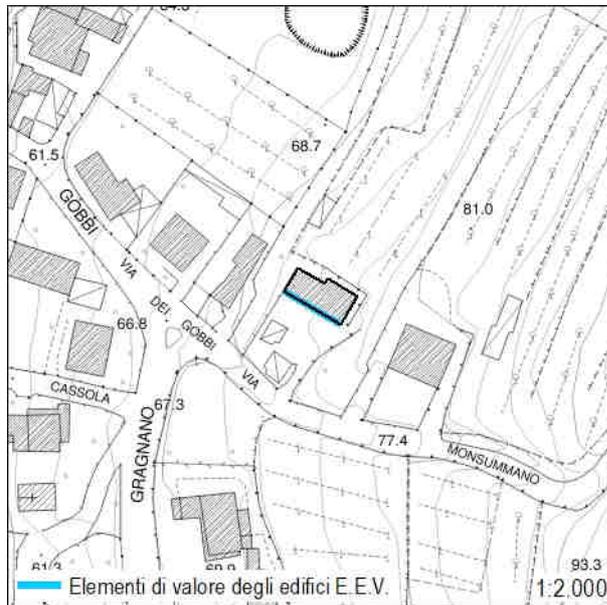
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 29



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Elaborato *primo* di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

30

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Ungaretti

Numero civico: 265

Foglio catastale: 6 Particella: 7, 8

Nome:

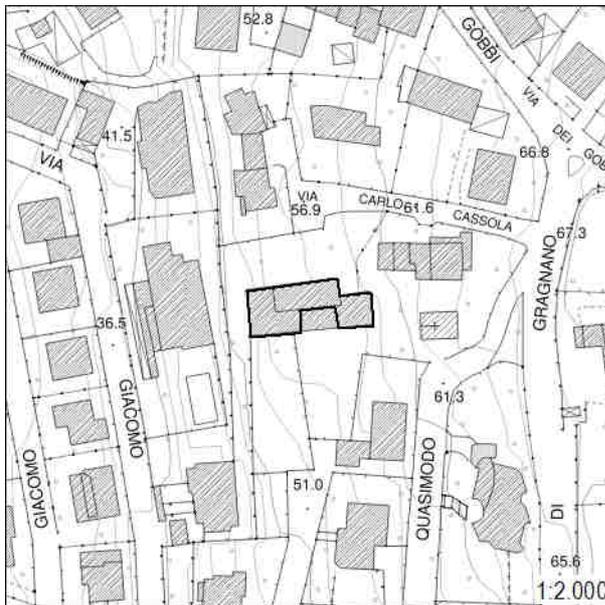
Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Tre/quattro piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A falde sfalsate

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Pietra a vista

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 30



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Foto 5



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

31

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Ungaretti

Numero civico: 274

Foglio catastale: 6 Particella: 8

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

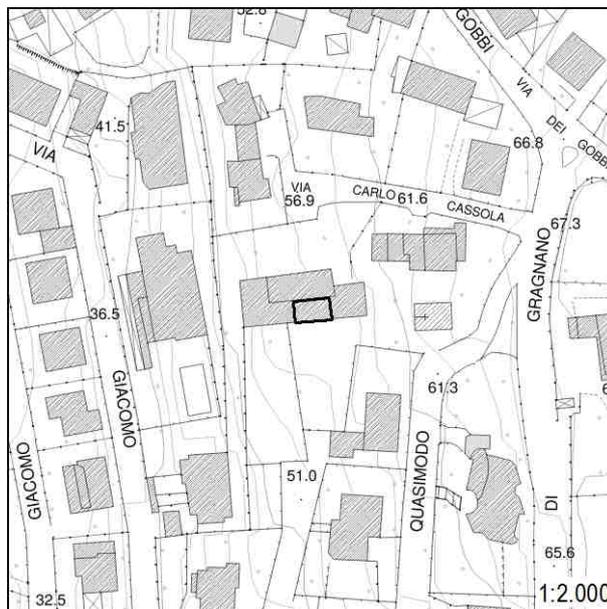
Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 31



Monsummano Terme

Scheda numero:

32

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via San Quasimodo

Numero civico: -

Foglio catastale: 6 Particella: 51

Nome:

Tipologia edificio

Edificio specialistico: Religioso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Pietra a vista

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 32



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero:

33

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Gragnano

Numero civico: 760, 762

Foglio catastale: 6 Particella: 864

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Copertura

A capanna; A semi-padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 33



Foto 1



Foto 2



Foto 3

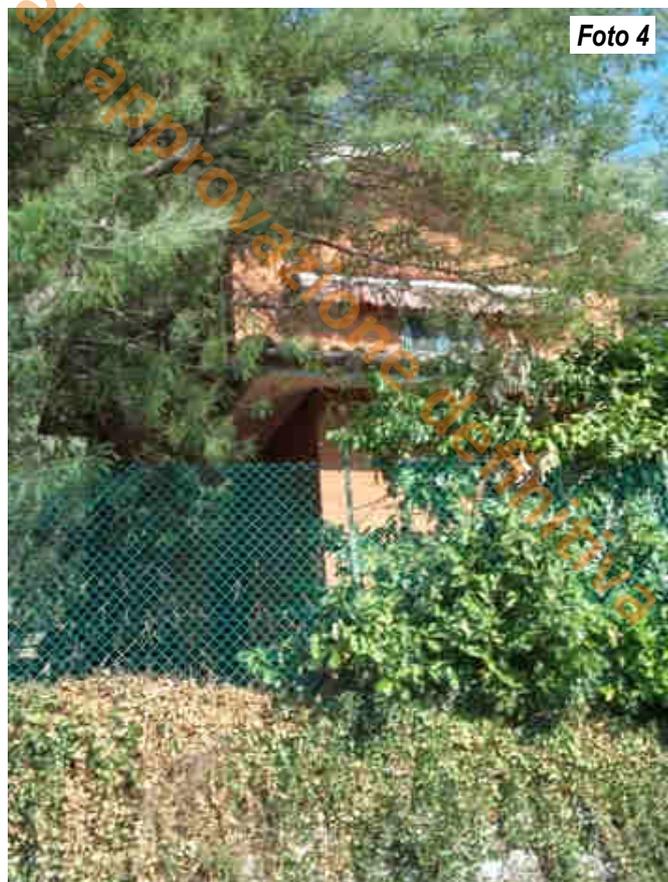


Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero:

34

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Ungaretti

Numero civico: 266, 268

Foglio catastale: 6 Particella: 576

Nome:

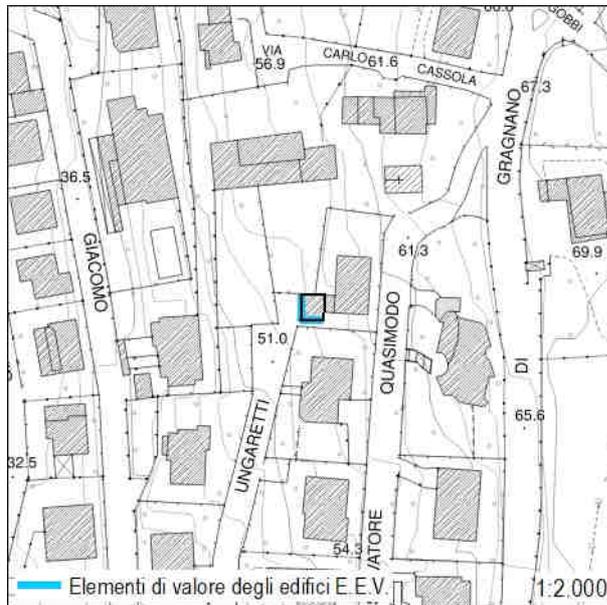
Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Pietra a vista

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Assenti

Stato di conservazione: Pessimo

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

La tipologia edilizia ed i prospetti ovest e sud con le loro aperture rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 34



Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

35

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 659

Foglio catastale: 5 Particella: 95

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

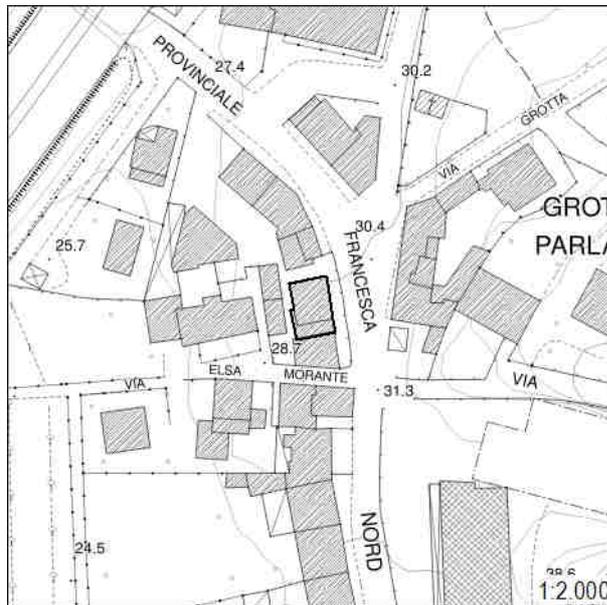
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono; Medio

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 35



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

36

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 669, 673, 677

Foglio catastale: 5 Particella: 83

Nome:

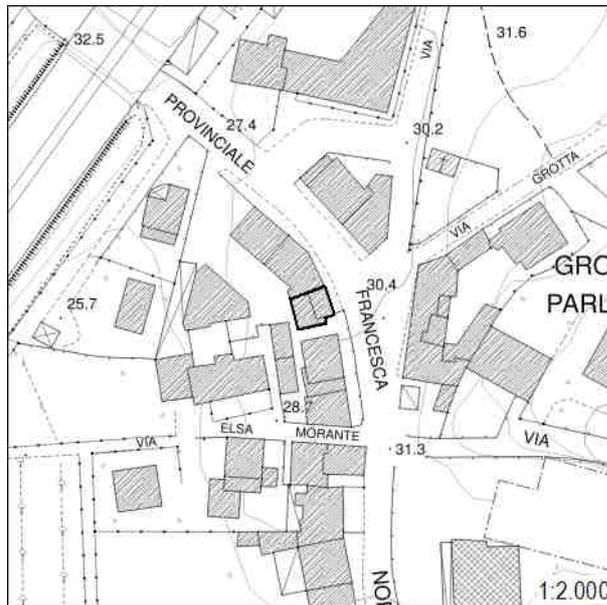
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

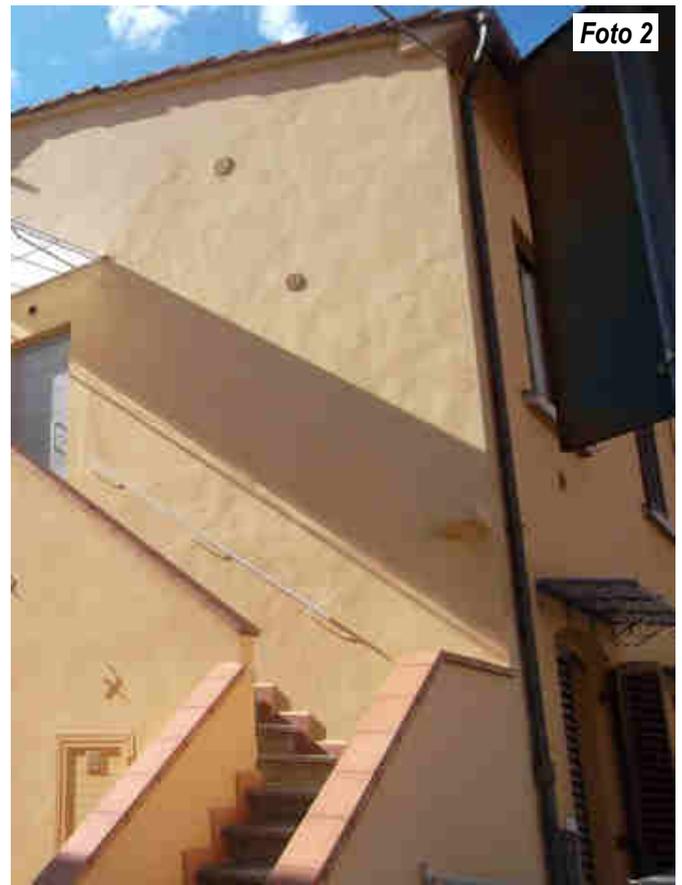
-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 36



Monsummano Terme

Scheda numero:

37

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 685, 687

Foglio catastale: 5 Particella: 81, 82

Nome:

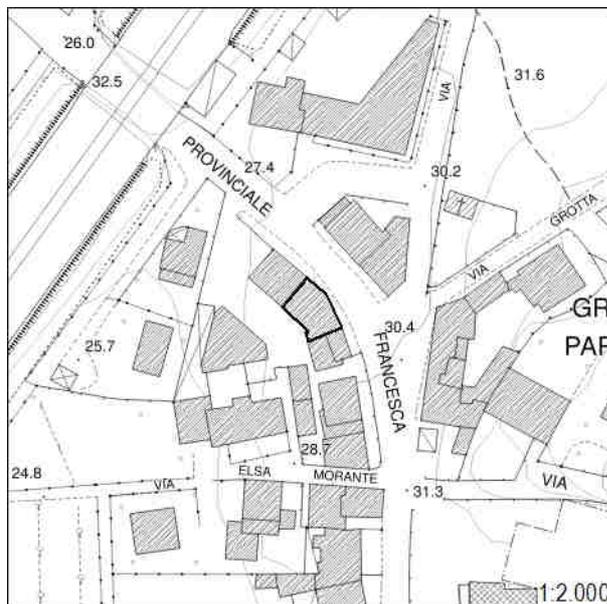
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 37



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

38

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 693, 703, 707

Foglio catastale: 5 Particella: 81

Nome:

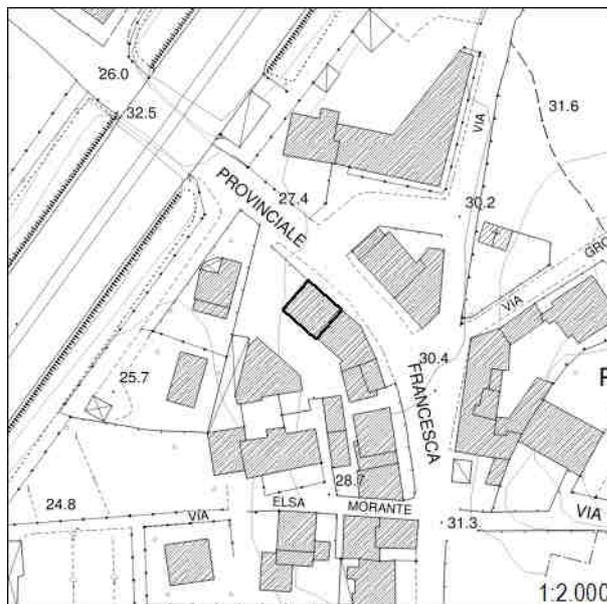
Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Cornici alle finestre

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di Valore: Cornici alle finestre e alle porte (foto1 e 3)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 38



Monsummano Terme

Scheda numero:

39

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Elsa Morante

Numero civico: 22A

Foglio catastale: 5 Particella: 93

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare; Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

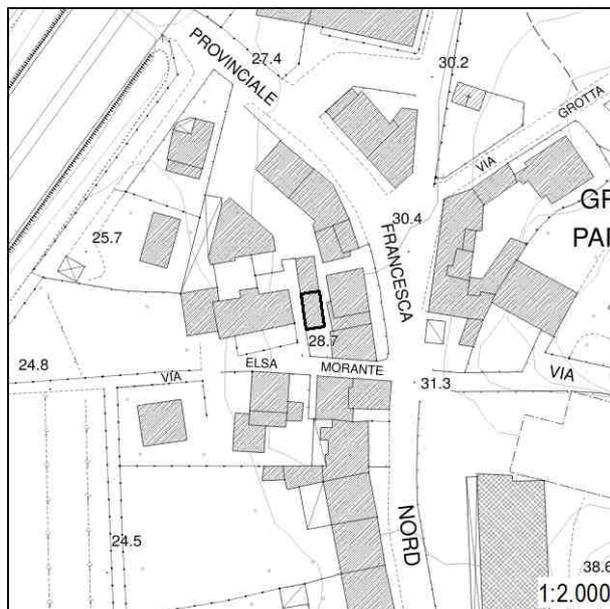
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 39



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Monsummano Terme

Scheda numero:

40

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Elsa Morante

Numero civico: 22C

Foglio catastale: 5 Particella: 92

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

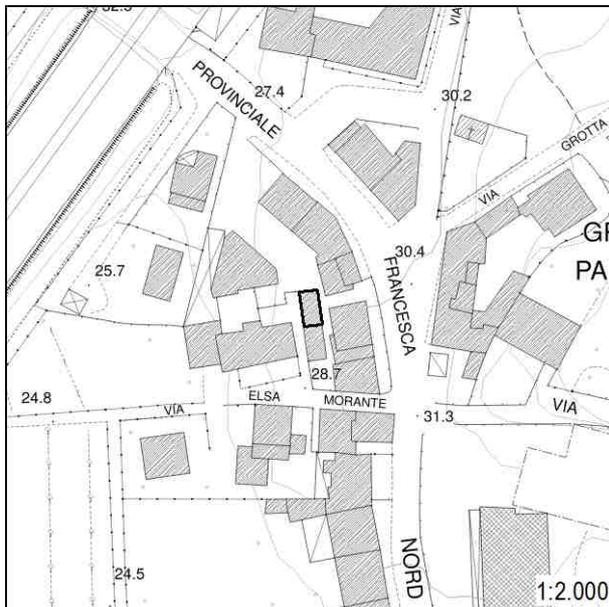
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 40



Monsummano Terme

Scheda numero:

41

Data rilievo: 01/02/9721

Localizzazione

Indirizzo: Via Elsa Morante

Numero civico: 30

Foglio catastale: 5 Particella: 90

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A semi-padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

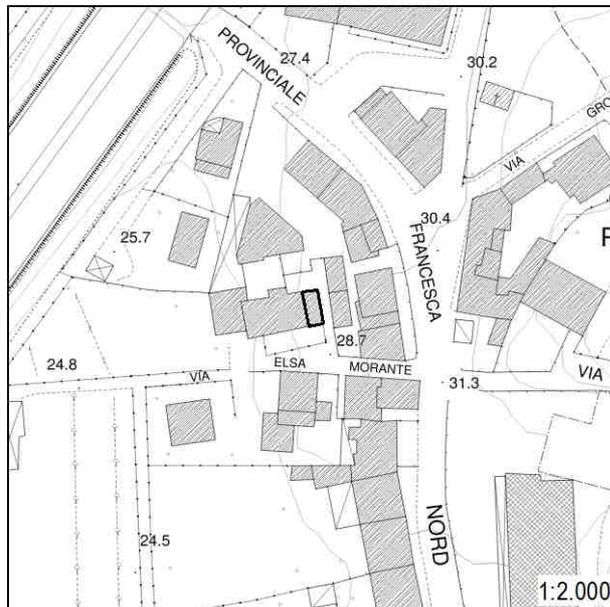
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 41



Foto 1



Foto 2

Elaborato in base al Piano di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

42

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Elsa Morante

Numero civico: 34

Foglio catastale: 5 Particella: 87, 88, 89

Nome:

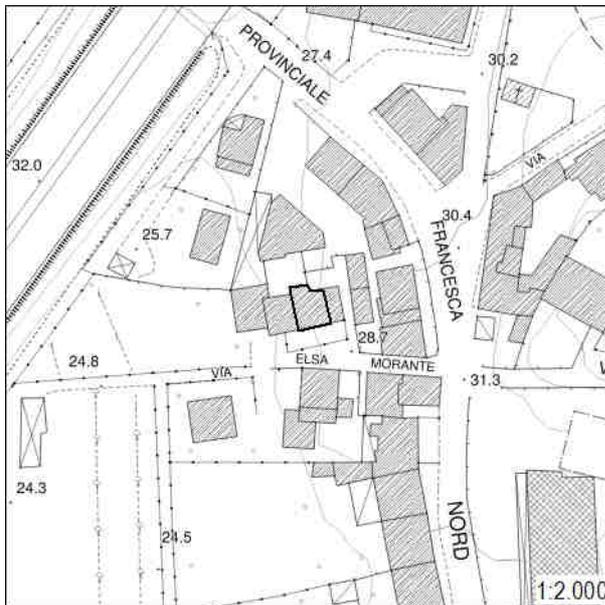
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono; Medio

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono; Medio

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 42



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

43

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Elsa Morante

Numero civico: 36; 38

Foglio catastale: 5 Particella: 86

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna; A falda unica

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

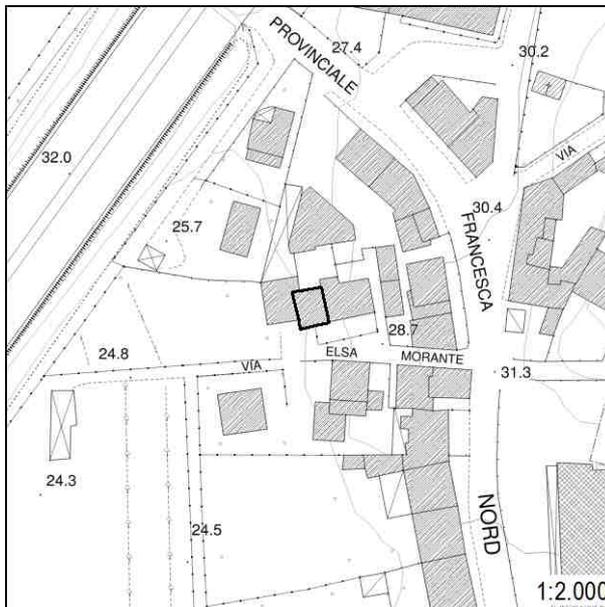
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

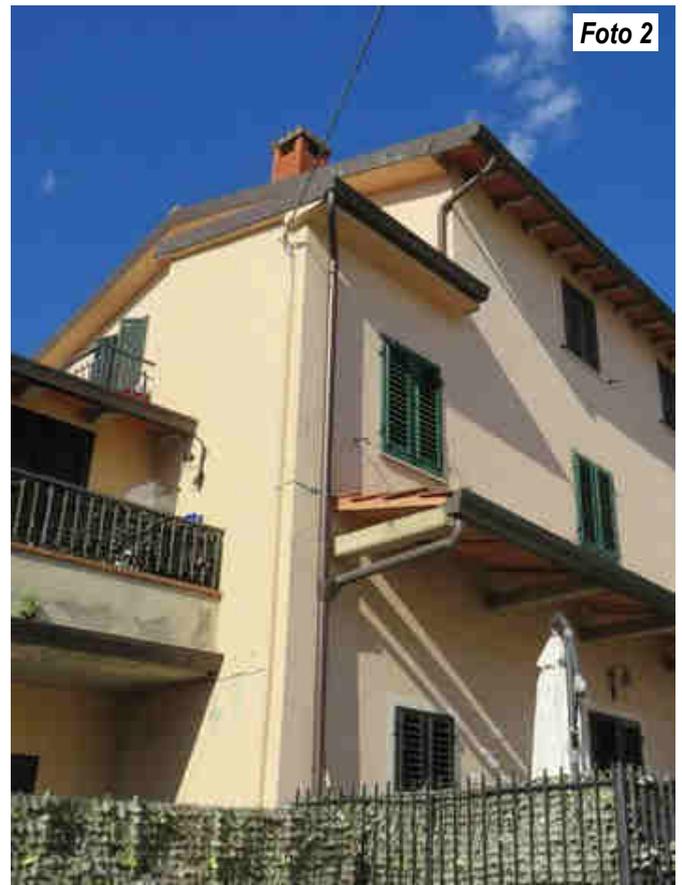
Due/tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 43



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

44

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Elsa Morante

Numero civico: 42

Foglio catastale: 5 Particella: 86

Nome: v

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

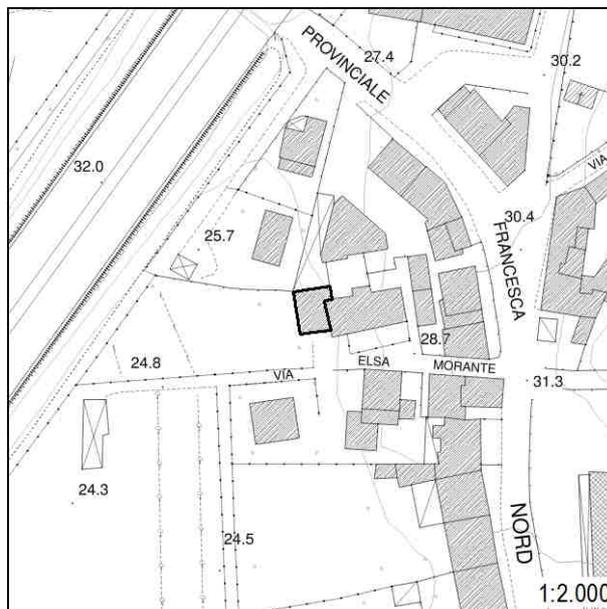
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 44



Foto 1



Foto 2

Elaborato prima efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

45

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 735C

Foglio catastale: 5 Particella: 22; 79

Nome:

Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

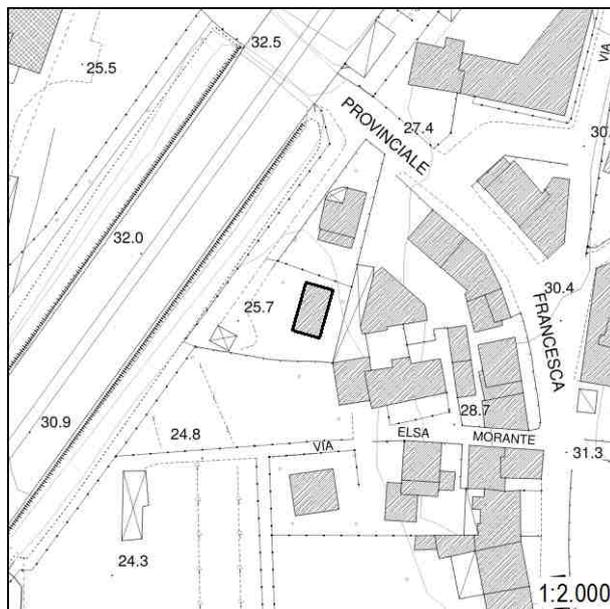
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 45



Monsummano Terme

Scheda numero:

46

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 734

Foglio catastale: 5 Particella: 128

Nome:

Tipologia edificio

Palazzo signorile

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A semi-padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Angolari; Cornici alle finestre

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

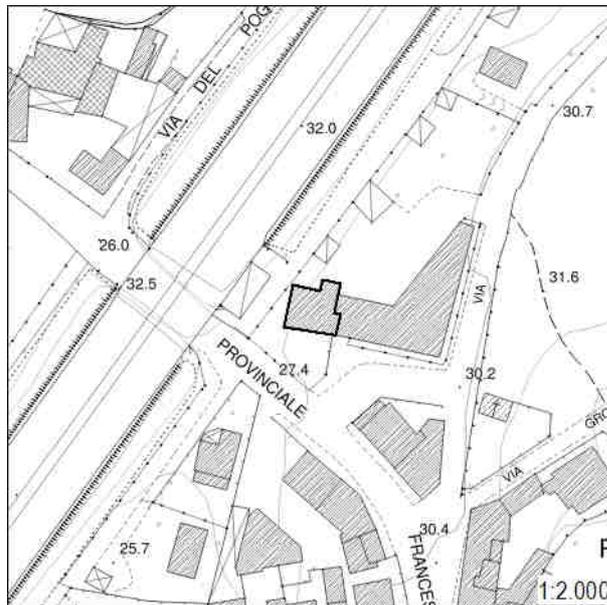
Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Angolari, lesene e cornici marcapiano e alle finestre (foto 2)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 46



Foto 1



Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

47

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: -

Foglio catastale: 5 Particella: 24

Nome:

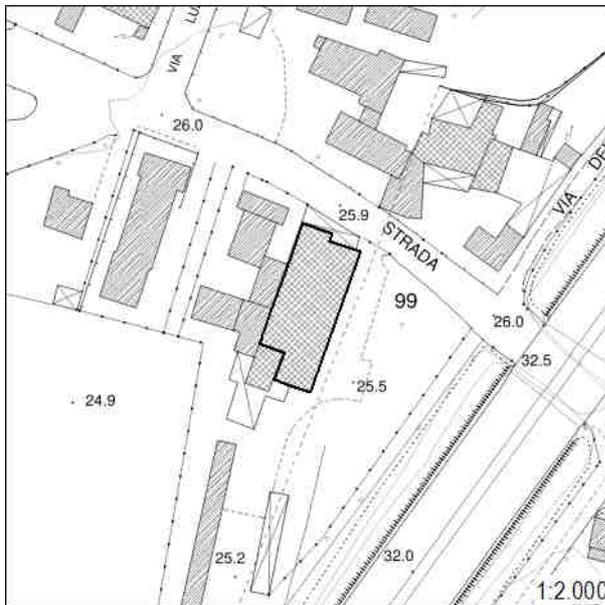
Tipologia edificio

Edificio specialistico

Destinazione d'uso

Produttivo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Medio

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Medio

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: Medio

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 47



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero:

48

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 853

Foglio catastale: 5 Particella: 23

Nome:

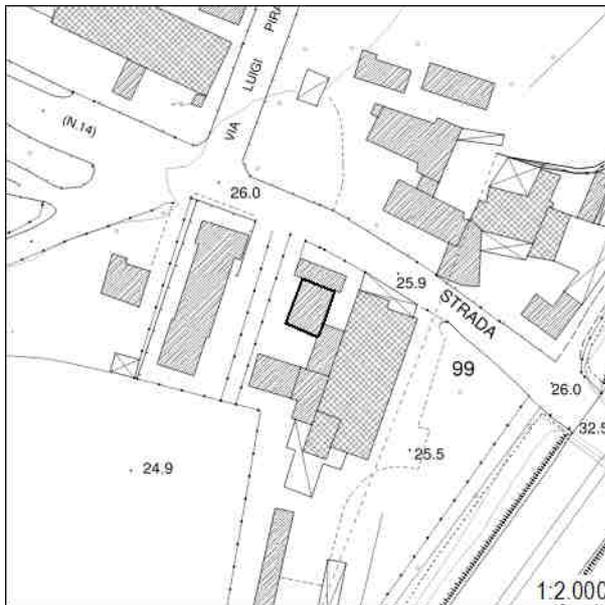
Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono; Medio

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 48



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero:

49

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 820

Foglio catastale: 1 Particella: 96

Nome:

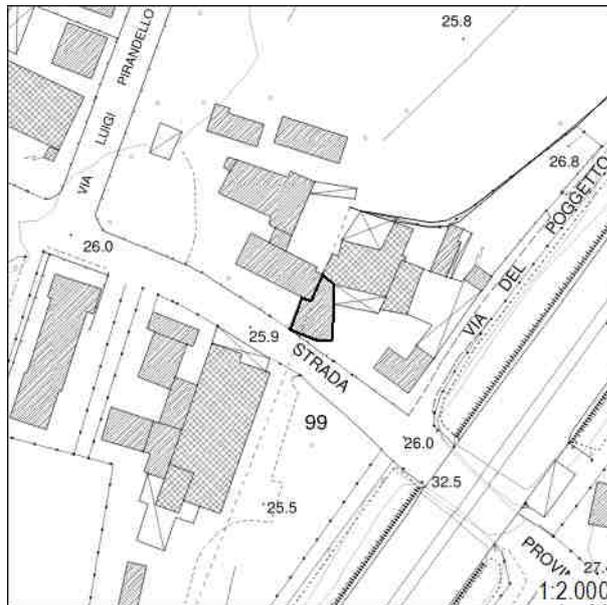
Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Medio

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Medio

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 49



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero:

50

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 808

Foglio catastale: 1 Particella: 96

Nome:

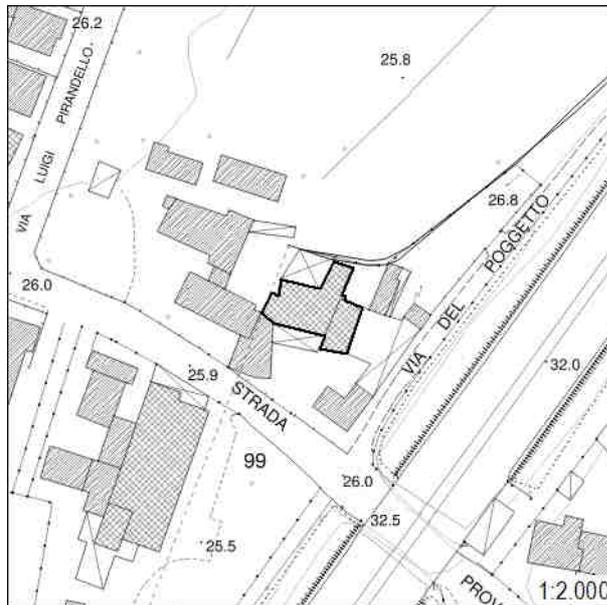
Tipologia edificio

Edificio specialistico

Destinazione d'uso

Produttivo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edifici di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Laterizio a vista

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: Medio

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 50



Foto 1

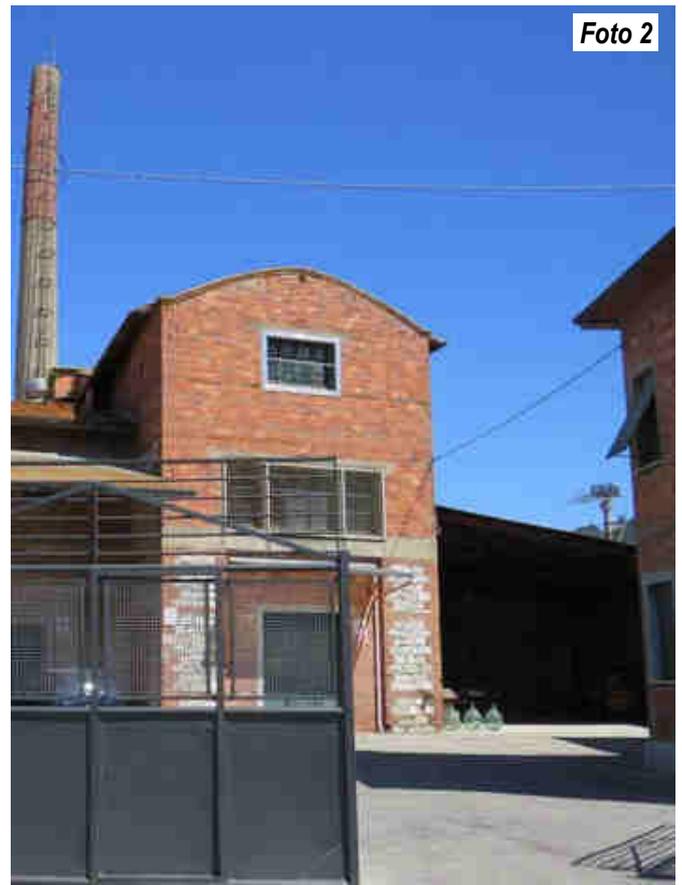


Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero:

51

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 808

Foglio catastale: 1 Particella: 96

Nome:

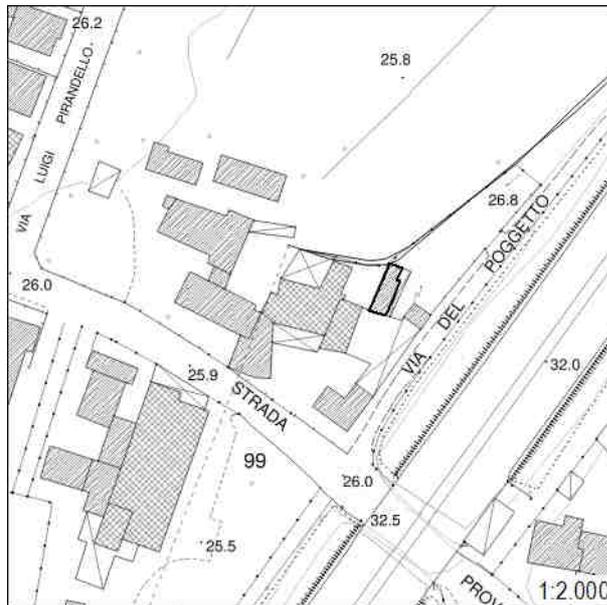
Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Produttivo; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Pessimo**

Paramento murario

Intonaco; Laterizio a vista

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Pessimo**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione; Lesioni verticali e/o orizzontali

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 51

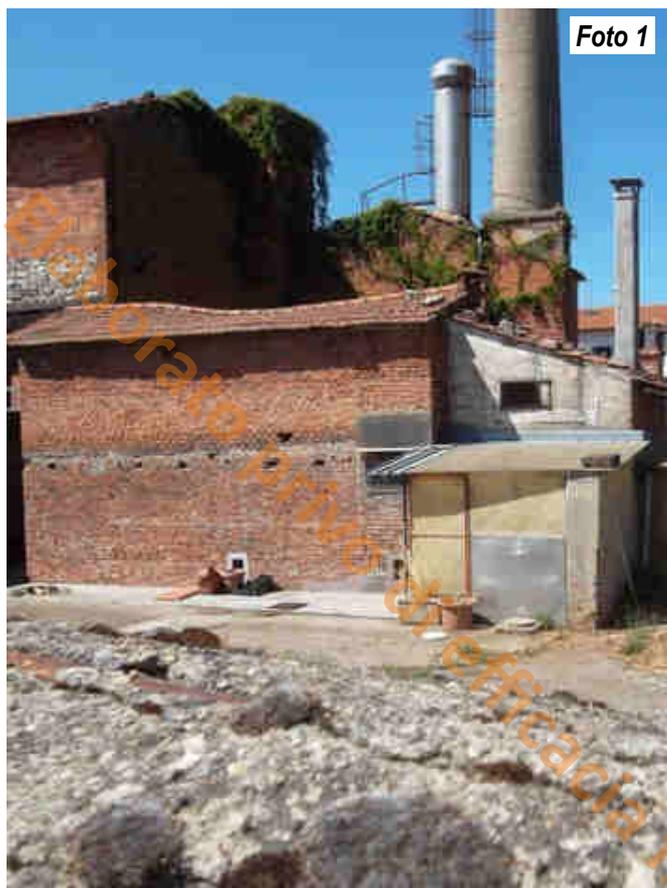


Foto 1

Operato prima efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

52

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 848

Foglio catastale: 1 Particella: 185

Nome:

Tipologia edificio

Casa colonica

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A semi-padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Tabernacoli

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

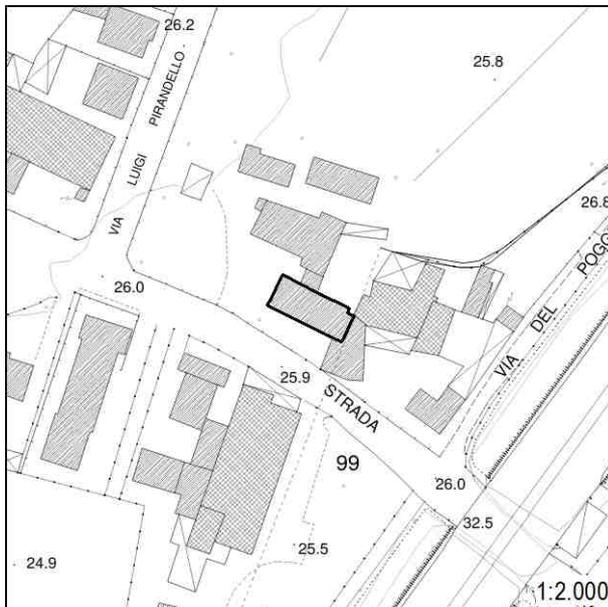
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 52

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero:

53

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Luigi Pirandello

Numero civico: 34

Foglio catastale: 1 Particella: 186

Nome:

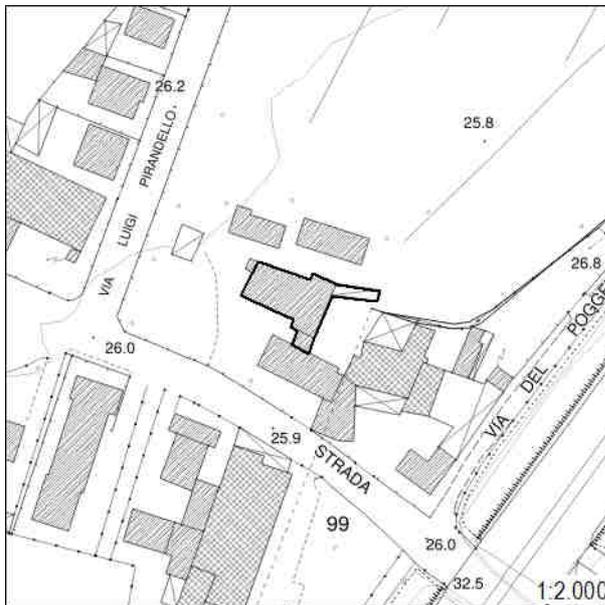
Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono; Medio

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 53



Monsummano Terme

Scheda numero:

54

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Ribocco

Numero civico: 22, 100C

Foglio catastale: 5 Particella: 18

Nome:

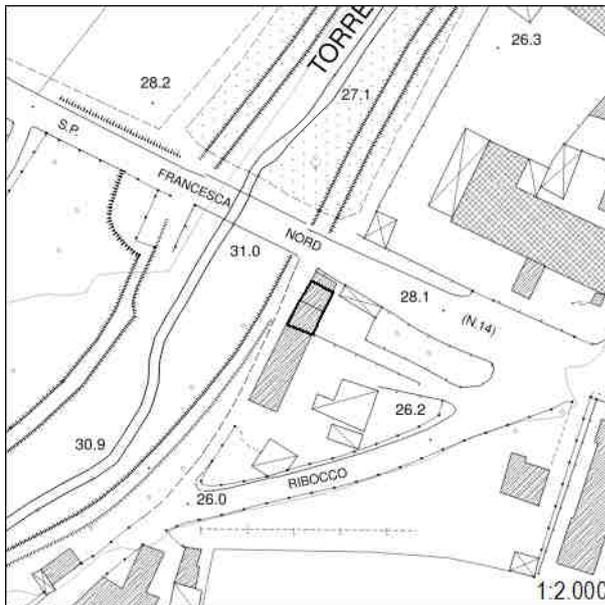
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 54



Monsummano Terme

Scheda numero:

55

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Ribocco

Numero civico: 24

Foglio catastale: 5 Particella: 18

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

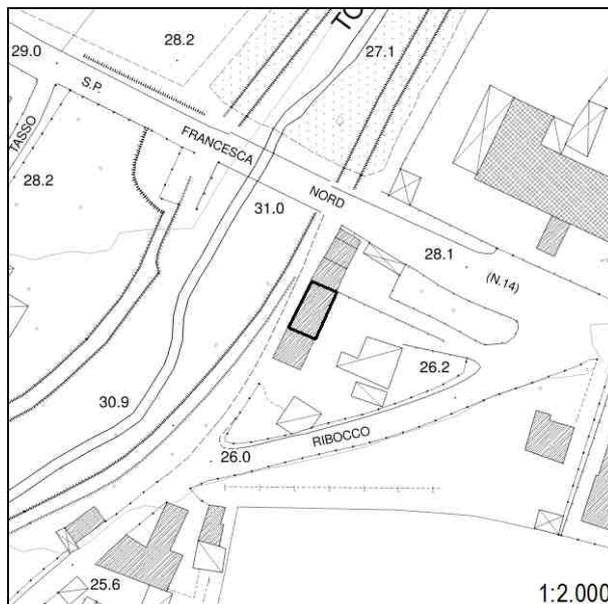
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo rappresenta elemento di valore per il fabbricato.

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 55



Monsummano Terme

Scheda numero:

56

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Ribocco

Numero civico: 100 B

Foglio catastale: 5 Particella: 18

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Pietra a vista

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

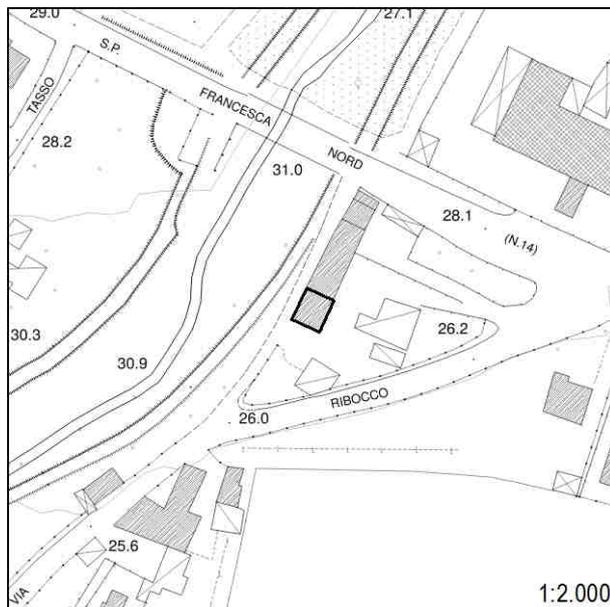
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo rappresenta elemento di valore per il fabbricato.

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 56

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero:

57

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Ribocco

Numero civico: 119A/119B

Foglio catastale: 5 Particella: 913

Nome:

Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Laterizio a vista

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

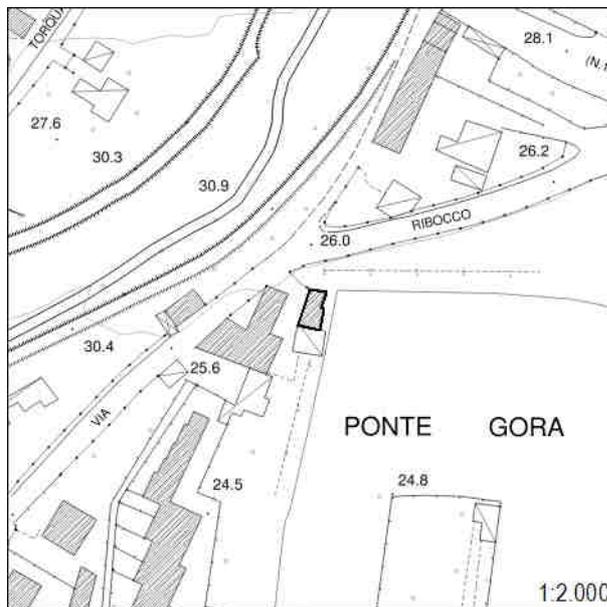
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: Medio

Stato di conservazione: Medio

Stato di conservazione: Buono; Medio

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 57

Foto 1



Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

58

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Ribocco

Numero civico: 119 A/B

Foglio catastale: 5 Particella: 27

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

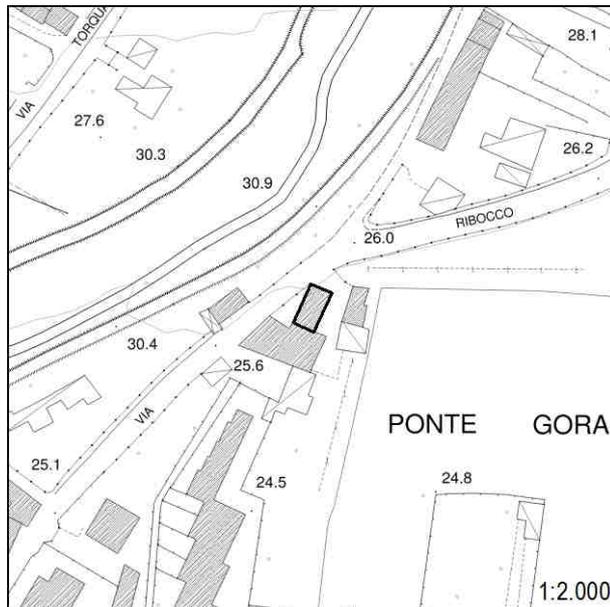
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo rappresenta elemento di valore per il fabbricato.

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Pessimo**Stato di conservazione: **Medio**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 58



Elaborato Privati di Effetti fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

59

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Ribocco

Numero civico: 141, 151B

Foglio catastale: 5 Particella: 26, 27, 28

Nome:

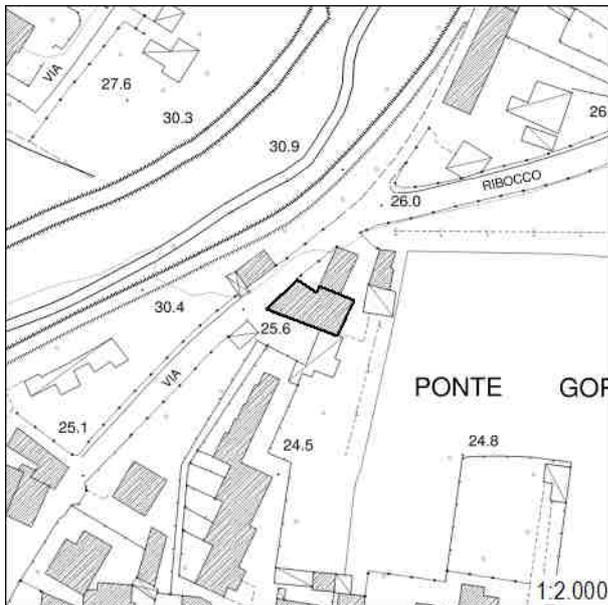
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda sfalsata

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Medio

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: Medio

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto ambientale ed insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 59



Monsummano Terme

Scheda numero:

60

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Ribocco

Numero civico: 146

Foglio catastale: 5 Particella: 2869

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna; Piana

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo; Avvolgibili

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

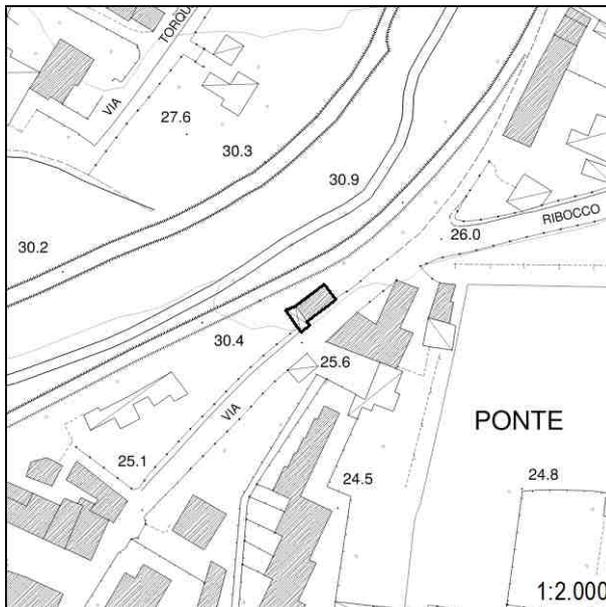
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Uno/due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 60



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero:

61

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Ribocco

Numero civico: 216, 218, 224

Foglio catastale: 5 Particella: 38

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

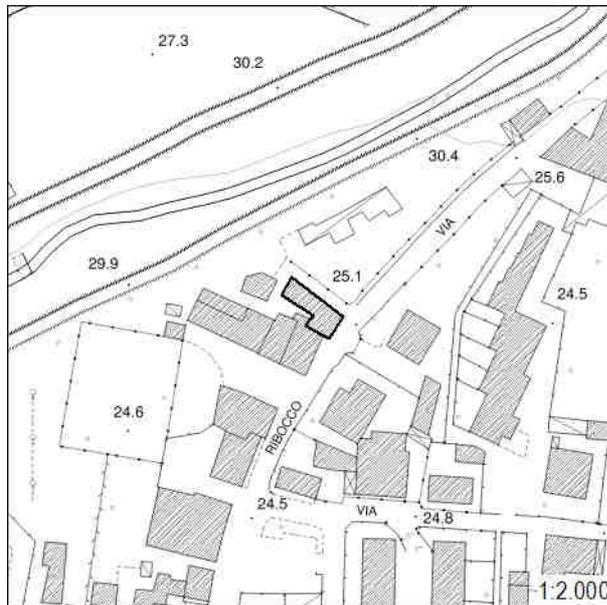
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 61



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

62

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Ribocco

Numero civico: -

Foglio catastale: 5 Particella: 37

Nome:

Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Agricolo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A falda unica; A capanna

Paramento murario

Laterizio a vista

Infissi

Infissi in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: Medio

Stato di conservazione: Medio

Stato di conservazione: Medio

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 62



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

63

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Ribocco

Numero civico: 224, 228

Foglio catastale: 5 Particella: 40

Nome:

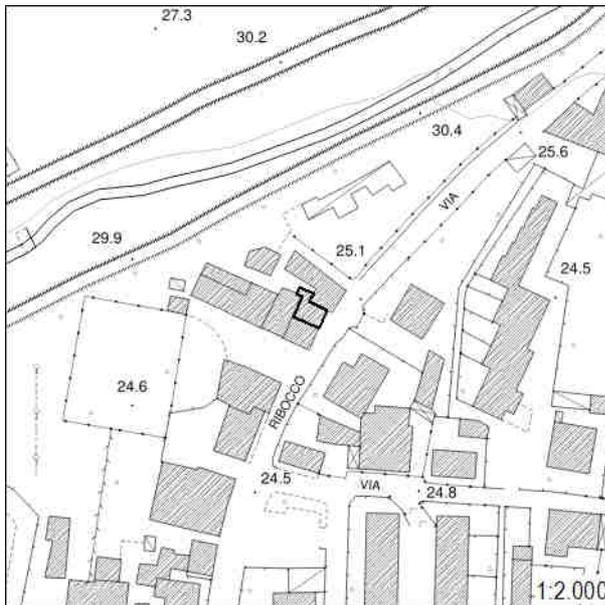
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

Pompa di calore

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 63



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

64

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Ribocco

Numero civico: 238 A

Foglio catastale: 5 Particella: 40

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A falda unica

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in metallo; Avvolgibili

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

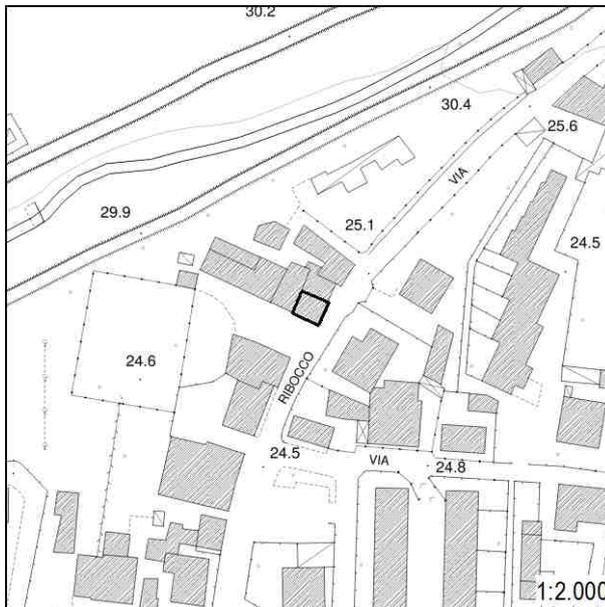
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 64



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

65

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Ribocco

Numero civico: 238 B

Foglio catastale: 5 Particella: 39

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

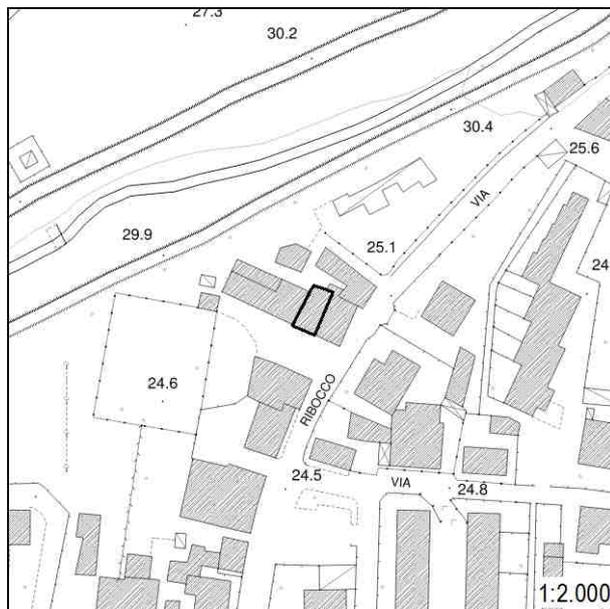
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 65



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

66

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Ribocco

Numero civico: 238D

Foglio catastale: 5 Particella: 37

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

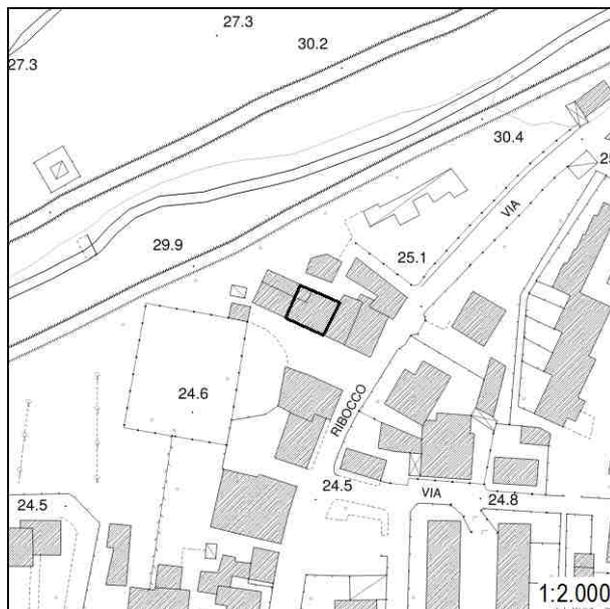
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 66



Monsummano Terme

Scheda numero:

67

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Ribocco

Numero civico: 238 E

Foglio catastale: 5 Particella: 35

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

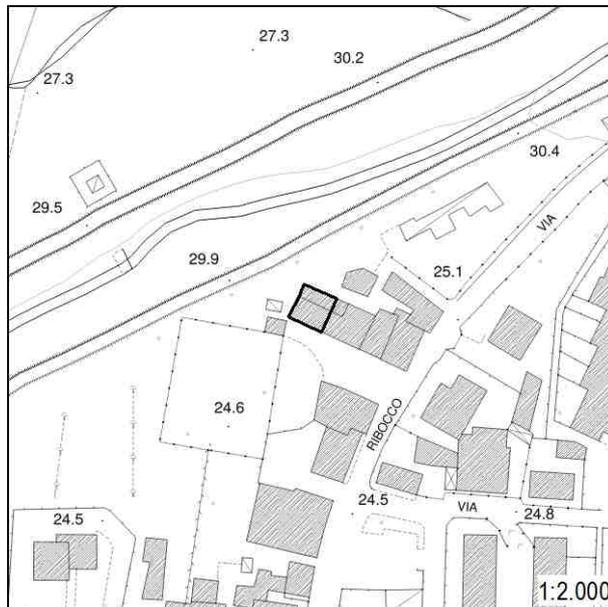
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 67



Foto 1



Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

68

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Ruggero Leon Cavallo

Numero civico: 72, 72/A

Foglio catastale: 5 Particella: 71, 73

Nome:

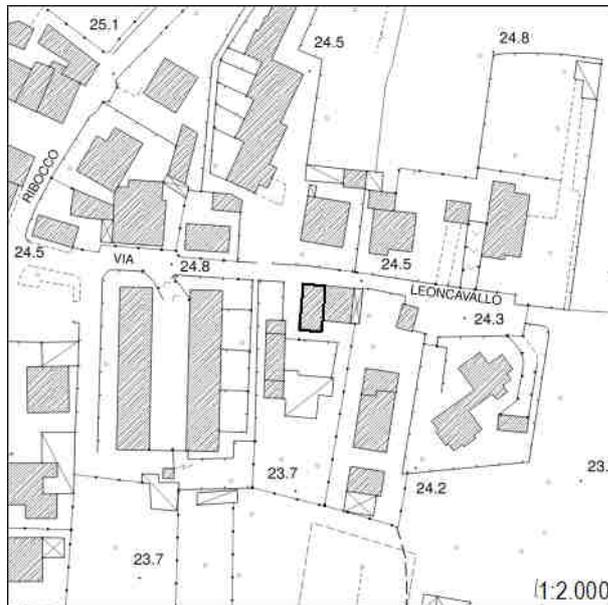
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 68



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

69

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Ruggero Leon Cavallo

Numero civico: 86

Foglio catastale: 5 Particella: 72

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A falde sfalsate

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

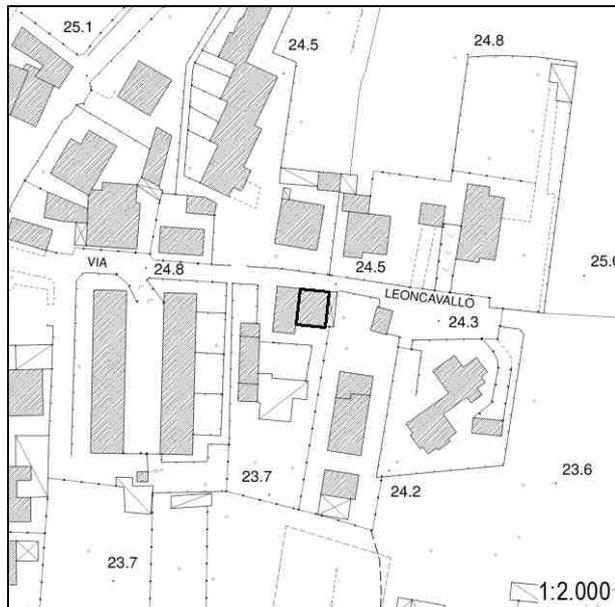
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 69



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero:

70

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Ribocco

Numero civico: 246, 246A, 246B

Foglio catastale: 5 Particella: 52

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

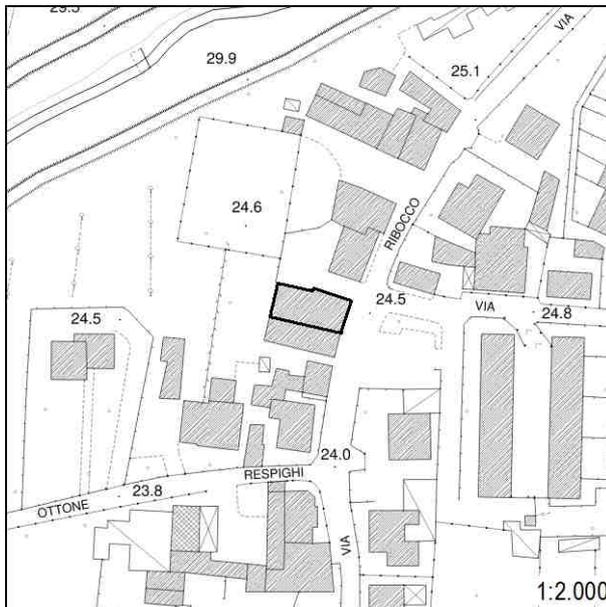
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 70



Foto 1



Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **71**

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Ribocco

Numero civico: 292A, 292B

Foglio catastale: 5 Particella: 55

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente; Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

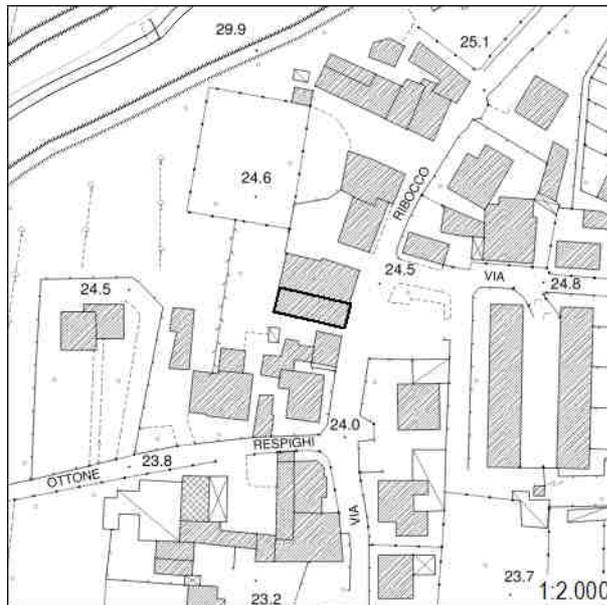
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono; Medio**Stato di conservazione: **Buono; Pessimo**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 71



Monsummano Terme

Scheda numero:

72

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Ottorino Respighi

Numero civico: 20, 26

Foglio catastale: 5 Particella: 60, 1494

Nome:

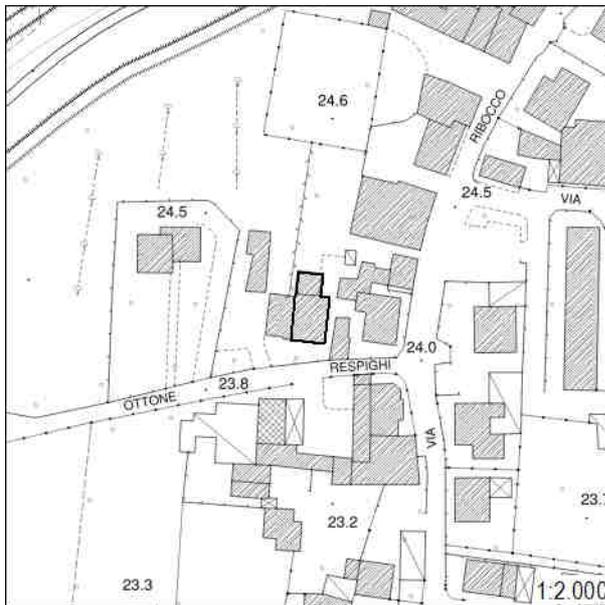
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 72



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

73

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Ottorino Respighi

Numero civico: 36

Foglio catastale: 5 Particella: 60

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

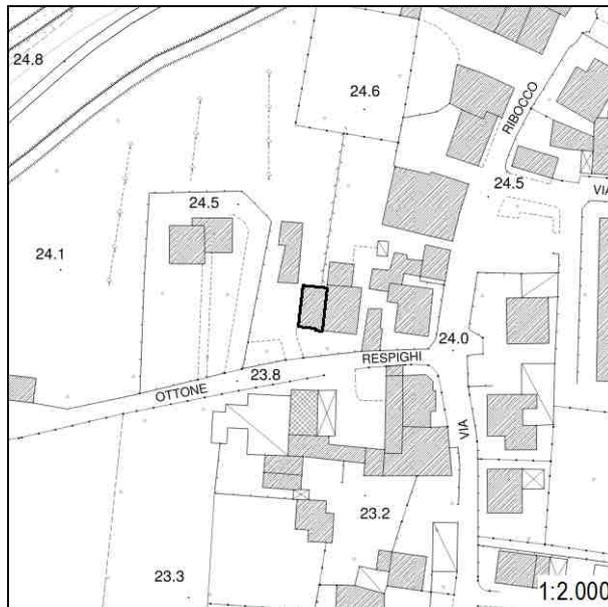
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 73



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **74**

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Ottorino Respighi

Numero civico: 25C

Foglio catastale: 5 Particella: 114

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A falda unica

Paramento murario

Pietra a vista

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

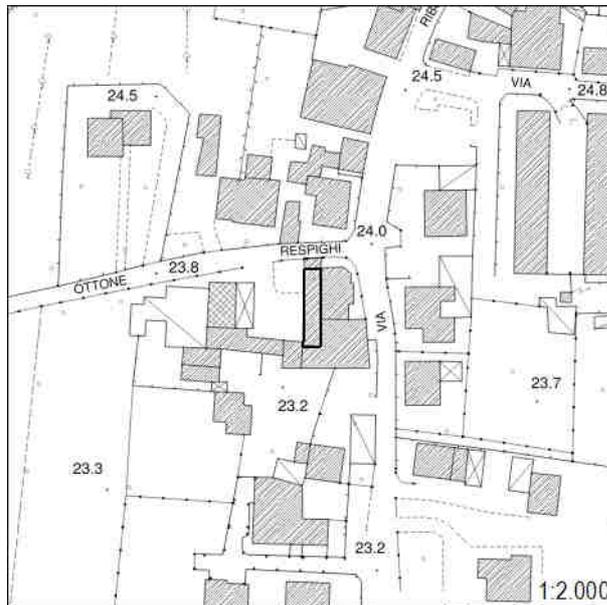
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 74



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

75

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Ribocco

Numero civico: 340

Foglio catastale: 5 Particella: 117

Nome:

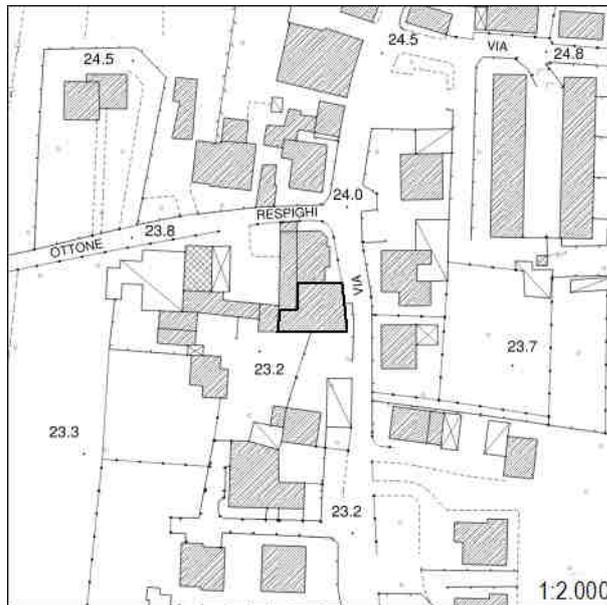
Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; A falda unica

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono; Medio

Elementi decorativi

Tabernacoli

Stato di conservazione: Medio

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

L'elemento storico architettonico (tabernacolo) presente nella foto 4 è soggetto a tutela ai sensi dell'art. 11 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 42/2004.

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 75



Foto 1



Foto 2



Foto 3

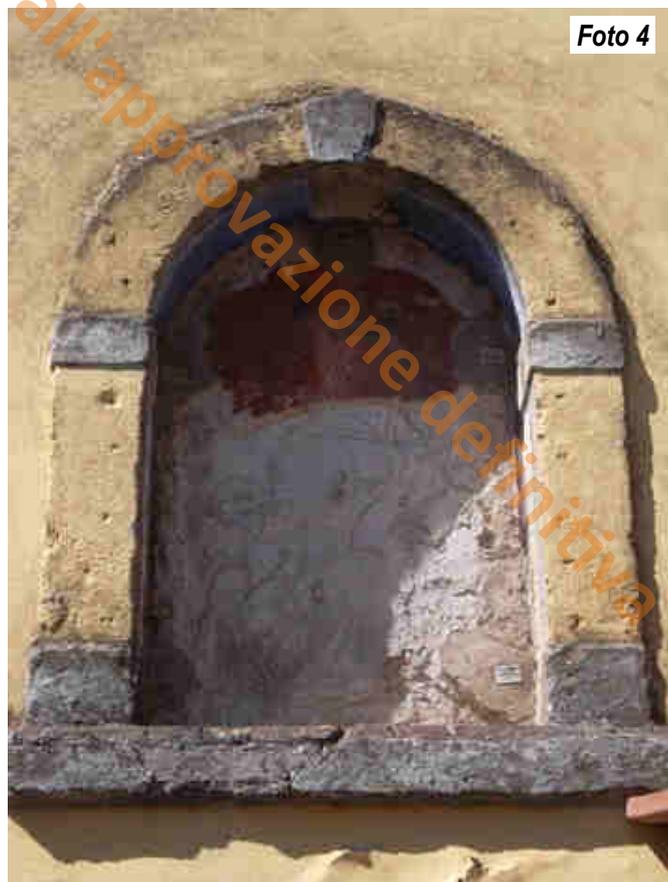


Foto 4

Foto 5



Foto 6



Elaborato privo di responsabilità fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

76

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Ribocco

Numero civico: 362 G

Foglio catastale: 5 Particella: 116

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Infissi

Infissi in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

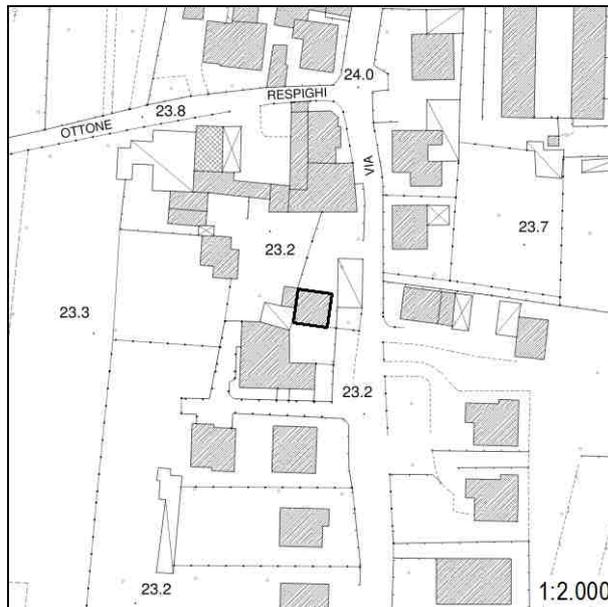
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 76

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero:

77

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Ribocco

Numero civico: 362/I

Foglio catastale: 5 Particella: 116

Nome:

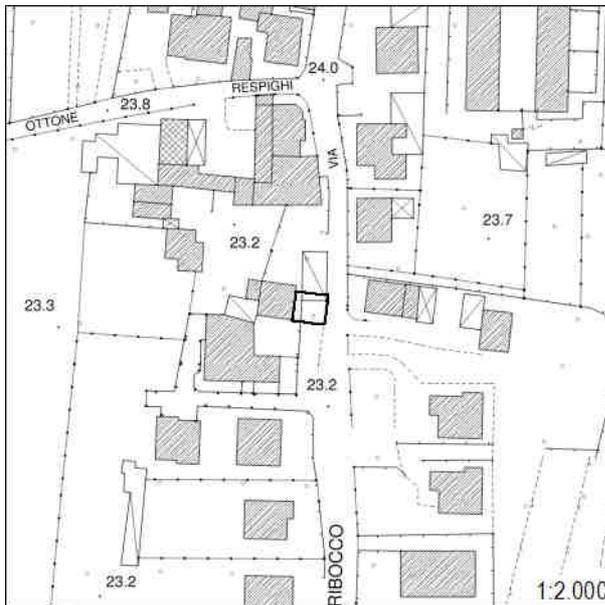
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 77



Monsummano Terme

Scheda numero:

78

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Ribocco

Numero civico: 381

Foglio catastale: 5 Particella: 122

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

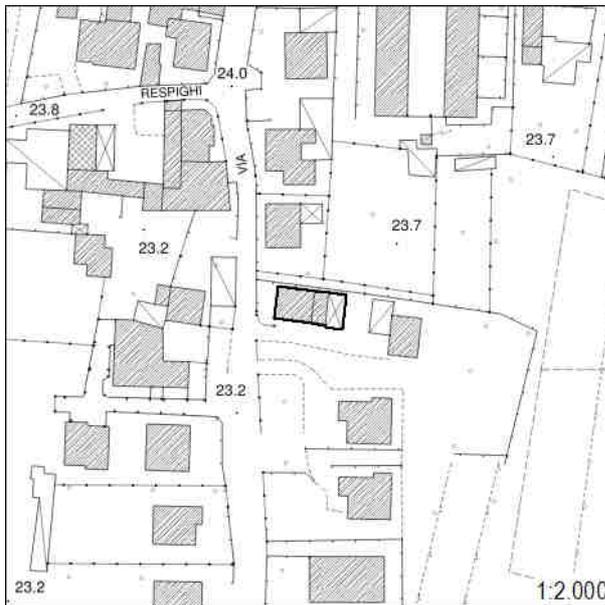
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impianto planivolumetrico originario e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 78



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **79**

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 625

Foglio catastale: 5 Particella: 100

Nome:

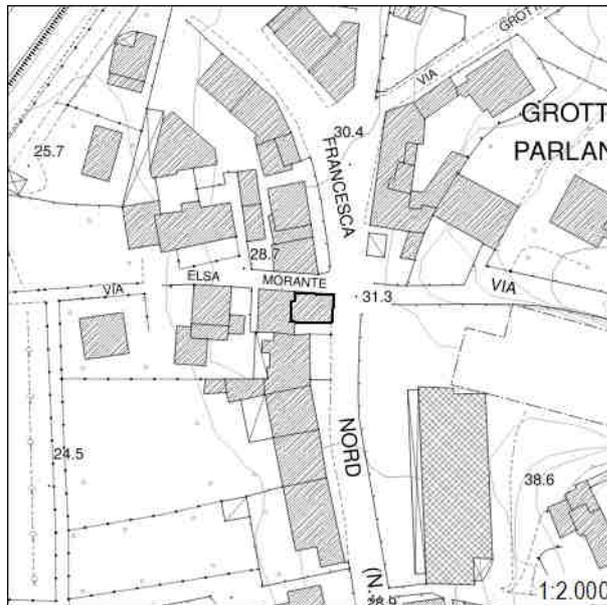
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 79

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

80

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Elsa Morante

Numero civico: 11, 19

Foglio catastale: 5 Particella: 99

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

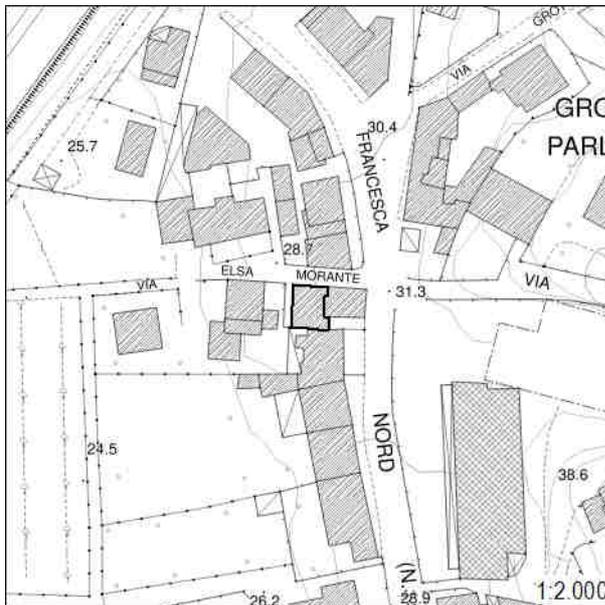
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 80



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Elaborato prima di essere approvato fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

81

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Elsa Morante

Numero civico: 25

Foglio catastale: 5 Particella: 92

Nome:

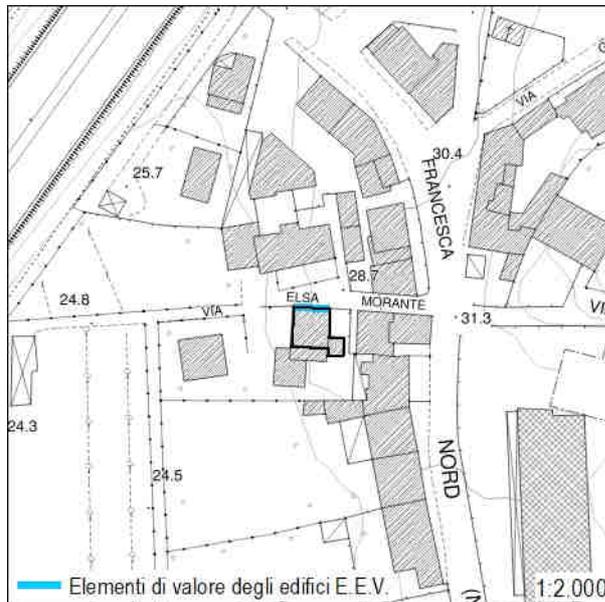
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 81



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero:

82

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 615, 617, 619

Foglio catastale: 5 Particella: 101, 104

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

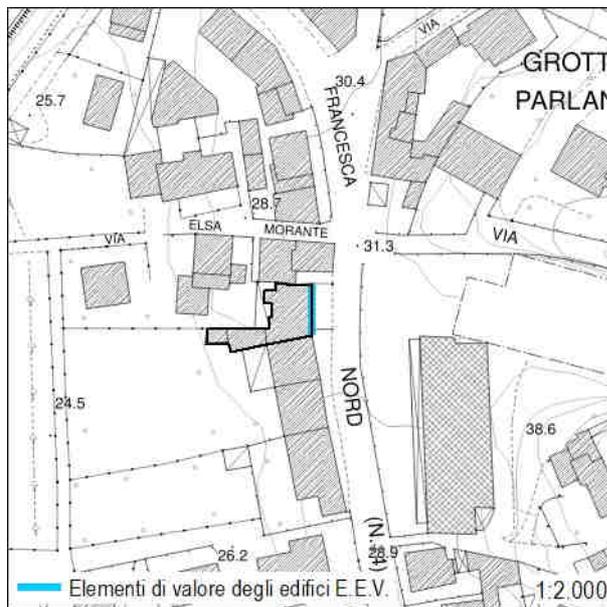
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e la facciata principale su via Francesca Nord rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 82

Foto 1

Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

83

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 605

Foglio catastale: 5 Particella: 104

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A semi-padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

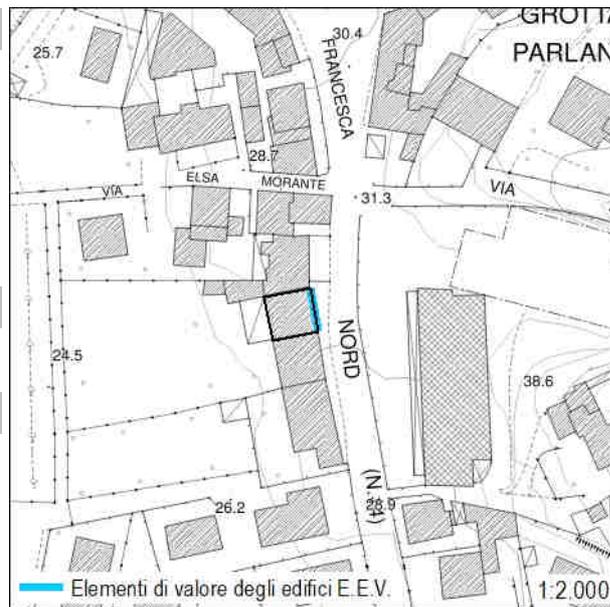
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e la facciata principale su via Francesca Nord rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 83

Foto 1

Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

84

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 503, 589

Foglio catastale: 5 Particella: 104

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e la facciata principale su via Francesca Nord rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 84



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero:

85

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 579

Foglio catastale: 5 Particella: 105

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

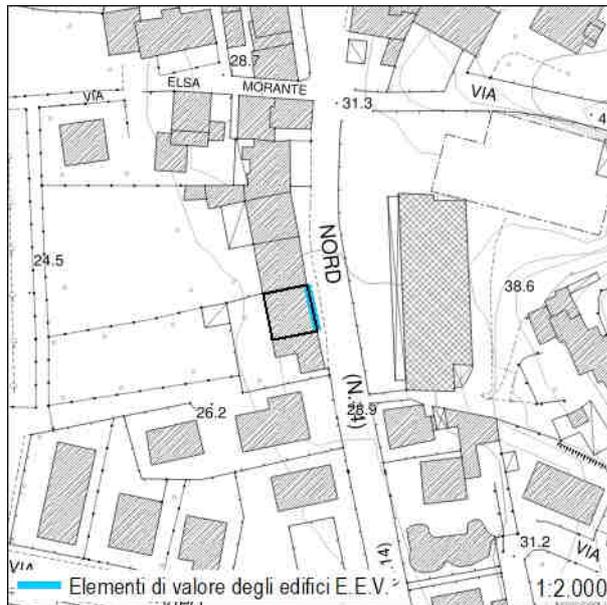
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e la facciata principale su via Francesca Nord rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 85

Foto 1



Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

86

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 567

Foglio catastale: 5 Particella: 106

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

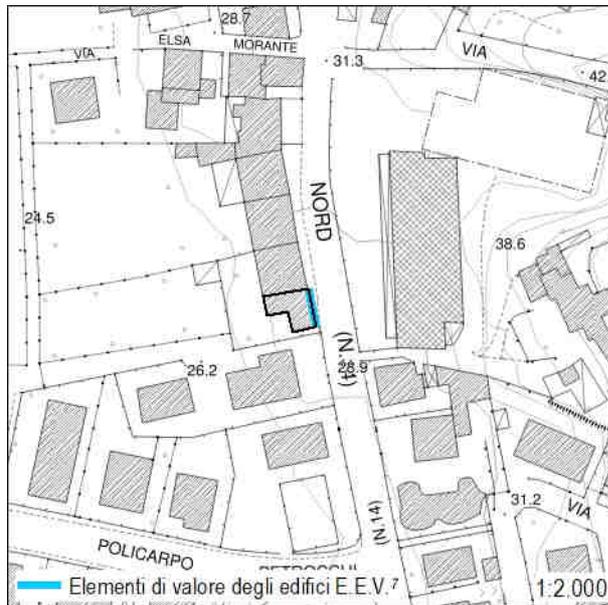
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e la facciata principale su via Francesca Nord rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 86

Foto 1



Foto 2



Elaborato prima di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

87

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 533

Foglio catastale: 5 Particella: 357

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

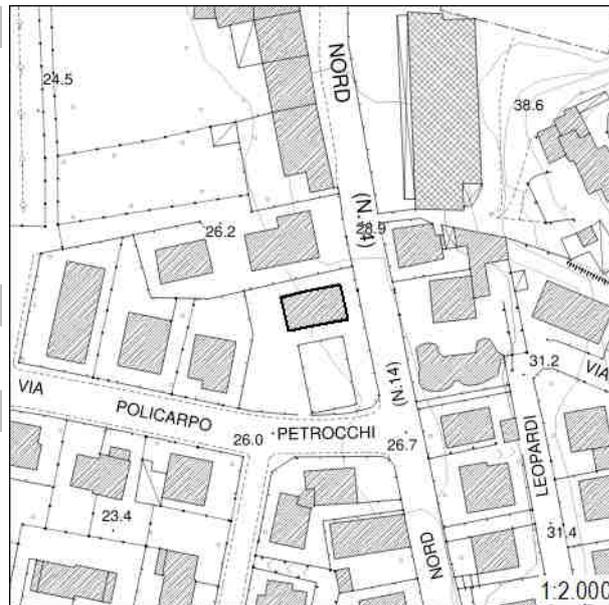
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Circolo ARCI



Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 87



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

88

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 457

Foglio catastale: 5 Particella: 157

Nome:

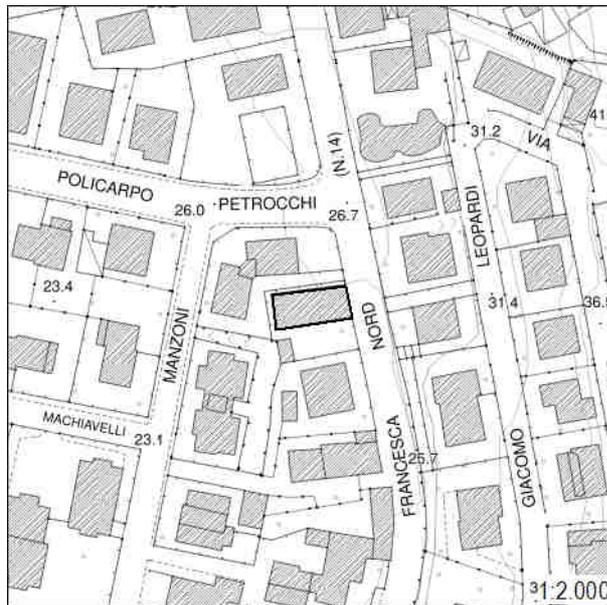
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Tabernacoli

Stato di conservazione: Buono

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

L'elemento storico architettonico (tabernacolo) presente nella foto 1 e 3 è soggetto a tutela ai sensi dell'art. 11 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 42/2004.

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 88

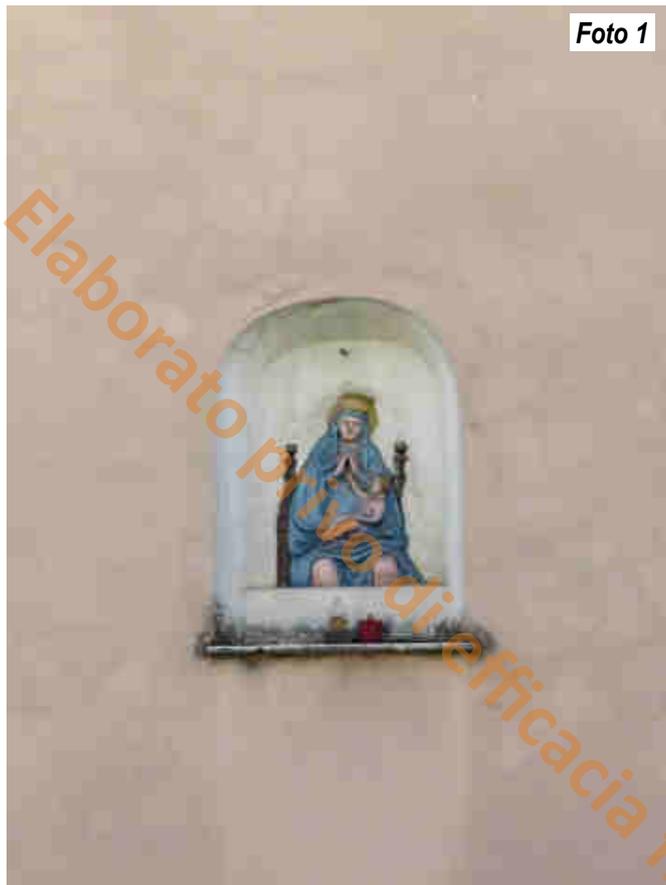


Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero:

89

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 431

Foglio catastale: 5 Particella: 340

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

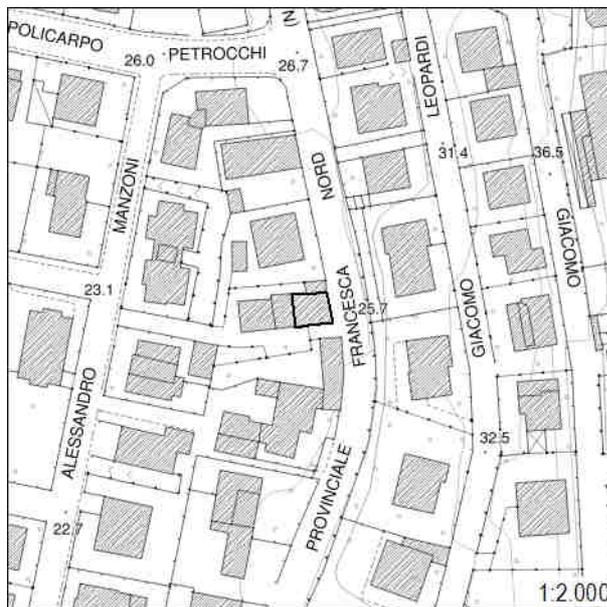
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Uno/due piani

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Medio

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 89

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero:

90

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 415

Foglio catastale: 5 Particella: 1109

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

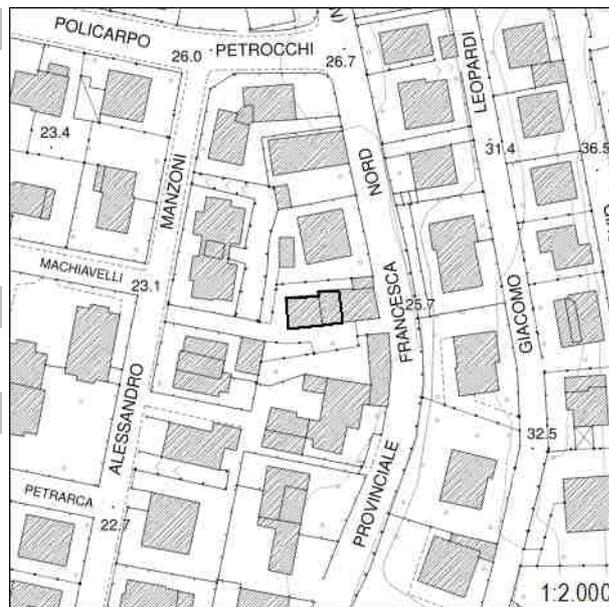
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Uno/due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 90

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero:

91

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 415

Foglio catastale: 5 Particella: 1218

Nome:

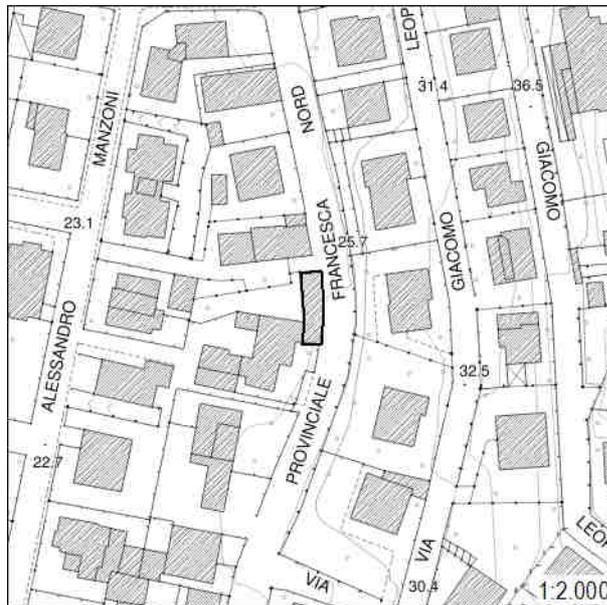
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 91



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero:

92

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Ungaretti

Numero civico: 19

Foglio catastale: 6 Particella: 14

Nome:

Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Copertura

A padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Cornici alle finestre; Balaustre, cancelli, inferriate; Portale

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

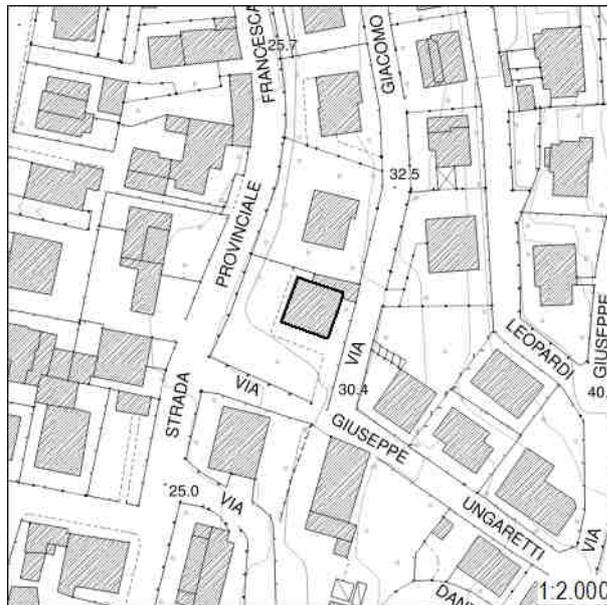
Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Cornici alle finestre e alle porte, lesene, serliana al 1° piano, balaustre e portale d'ingresso (foto 2)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 92



Foto 5



Monsummano Terme

Scheda numero:

93

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Ungaretti

Numero civico: 30

Foglio catastale: 6 Particella: 18

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 93



Foto 1



Foto 2



Foto 3

grazie fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

94

Data rilievo: 02/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Ungaretti

Numero civico: 30

Foglio catastale: 6 Particella: 18

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Pietra a vista

Infissi

Infissi in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

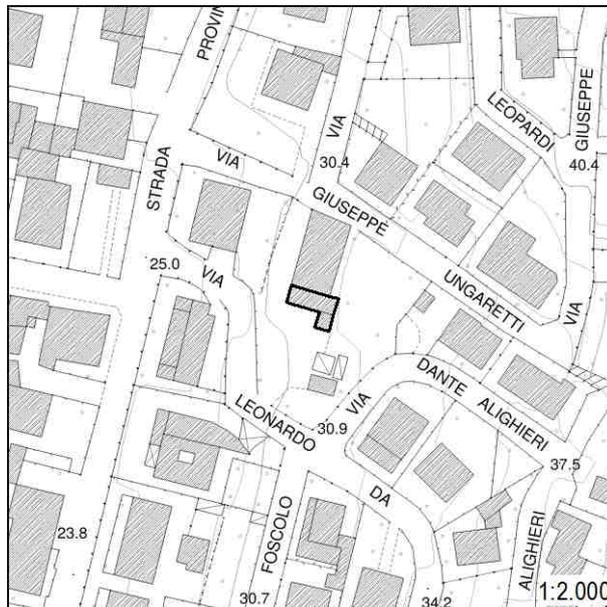
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 94



Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

95

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Leonardo da Vinci

Numero civico: 53

Foglio catastale: 6 Particella: 18

Nome:

Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Pietra a vista; Laterizio a vista

Infissi

Infissi in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

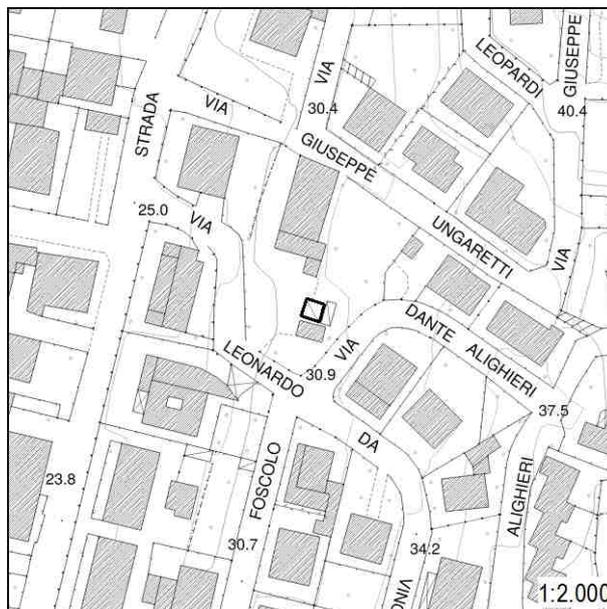
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

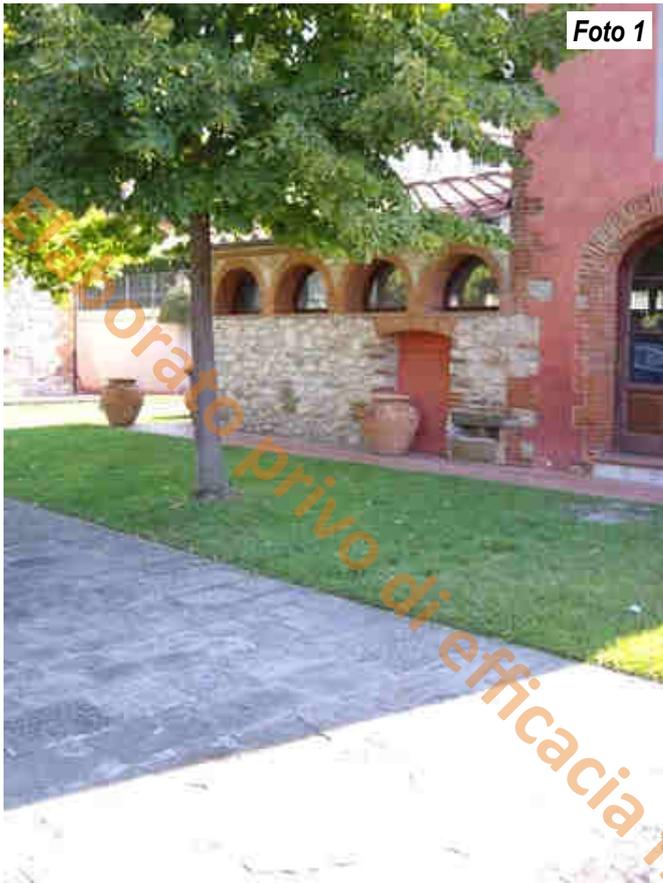
Un piano

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 95



Oratio privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

96

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Leonardo da Vinci

Numero civico: 53

Foglio catastale: 6 Particella: 18

Nome:

Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

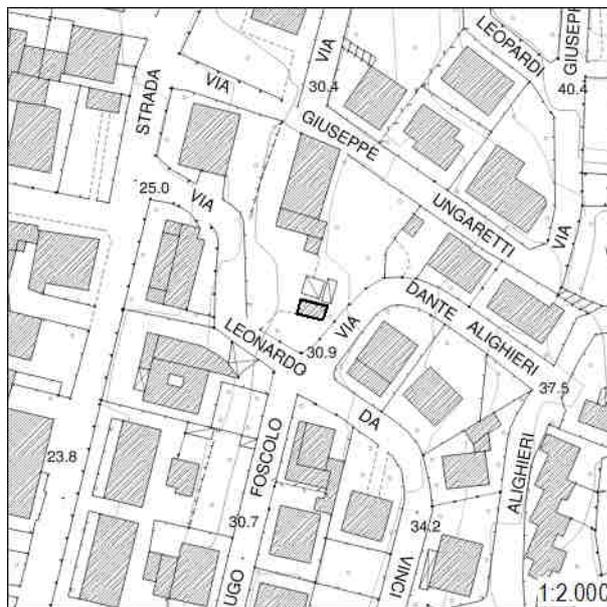
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 96

Foto 1



Foto 2

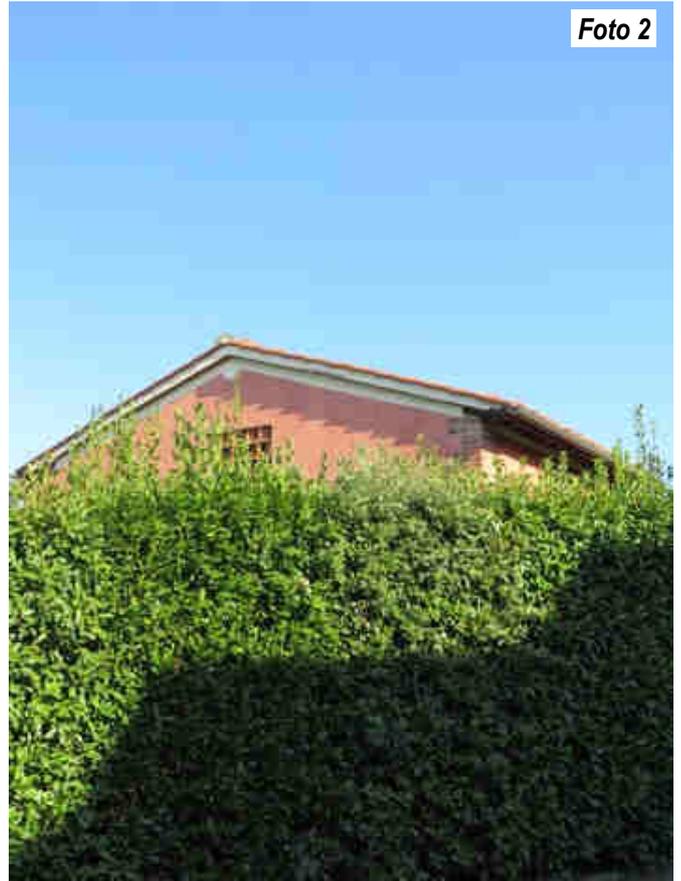


Foto 3



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero:

97

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 273, 281

Foglio catastale: 5 Particella: 171, 172

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

Pompa di calore in facciata (foto 3)

Degrado

Assente

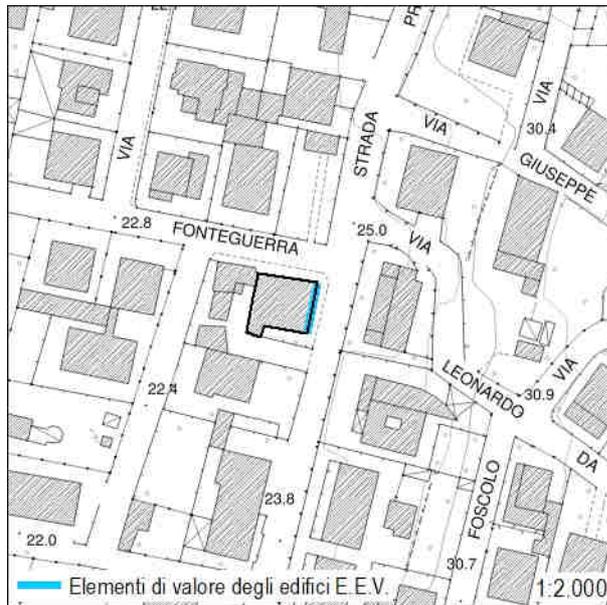
CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale (foto 3) rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE



Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 97



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero:

98

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 263

Foglio catastale: 5 Particella: 174

Nome:

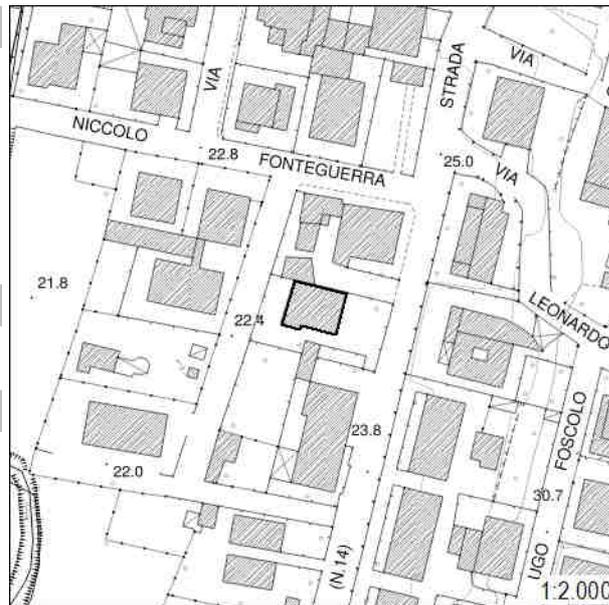
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Cornici alle finestre

Stato di conservazione: Buono

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Cornici marcapiano, alle finestre e alle porte (foto 1 e 3)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 98



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero:

99

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 224

Foglio catastale: 6 Particella: 251

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Avvolgibili

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

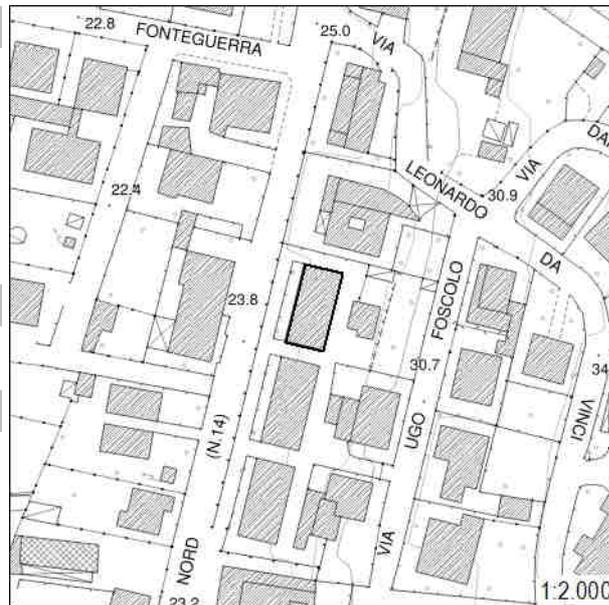
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 99



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Elaborato Privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **100**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 17A

Foglio catastale: 5 Particella: 175, 333

Nome:

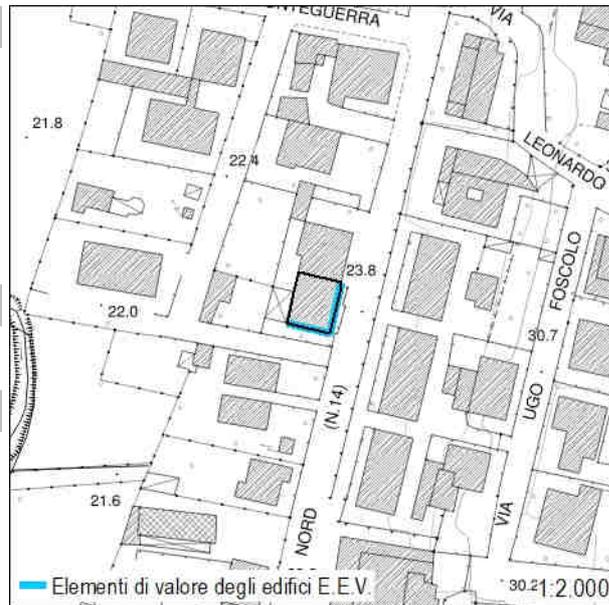
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Portale

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare e simmetrico delle facciate principali (foto 1 e 2) rappresentano elementi di valore per l'edificio.

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 100



Elaborato Privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **101**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 179

Foglio catastale: 6 Particella: 255

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Copertura

A padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

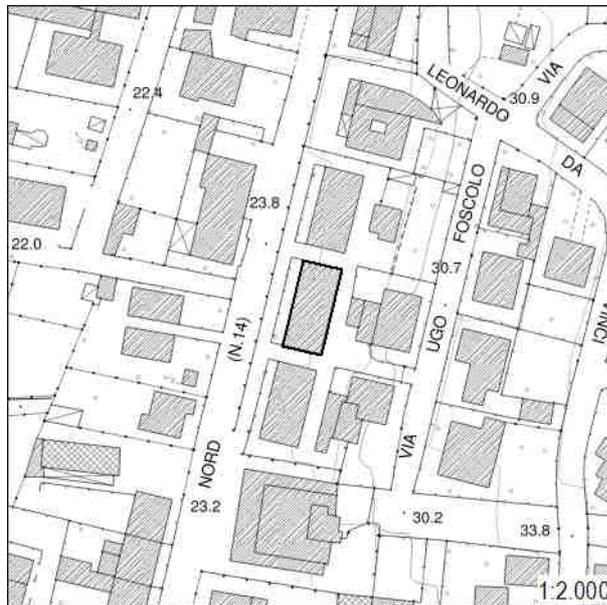
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 101

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **102**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 176

Foglio catastale: 6 Particella: 259

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Avvolgibili

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

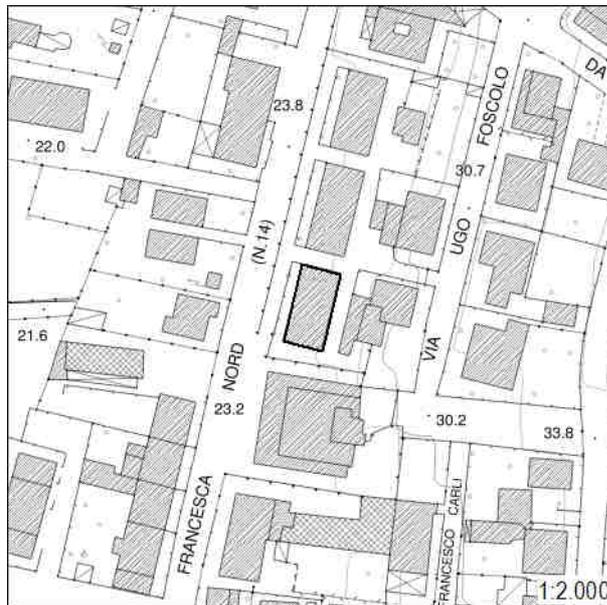
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 102

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





Foto 5



Foto 6

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **103**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 159

Foglio catastale: 5 Particella: 177

Nome:

Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Bifora; Cornici marcapiano; Porzioni murarie decorate

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

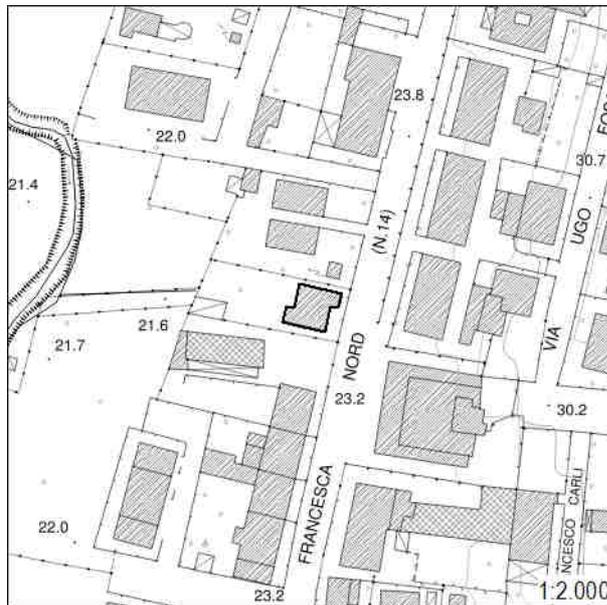
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 103



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **104**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 13

Foglio catastale: 5 Particella: 179

Nome:

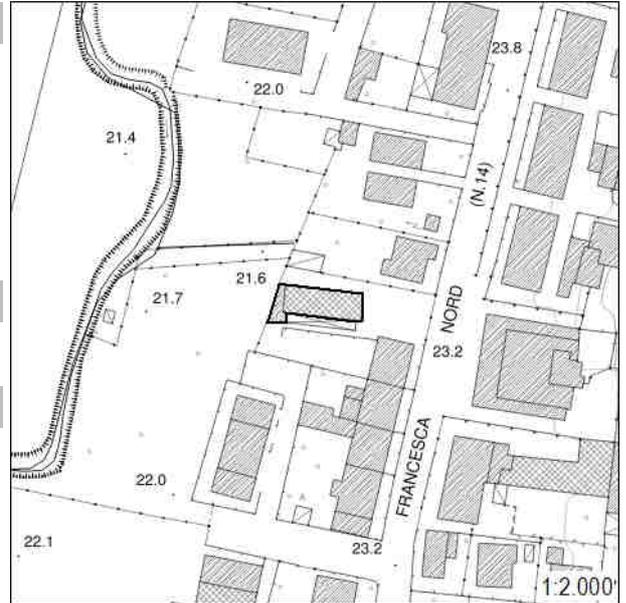
Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 104



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **105**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 137

Foglio catastale: 5 Particella: 376

Nome:

Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Sottogronda; Cornici marcapiano; Portale

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

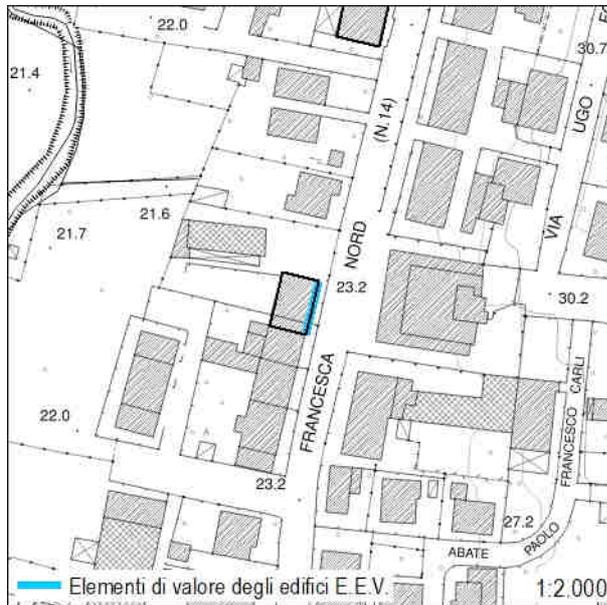
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale rappresenta elemento di valore per l'edificio. Elementi di valore: Sottogronda, cornici marcapiano agli ingressi e alle finestre (foto 1 e 3).

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 105



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **106**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 123, 125

Foglio catastale: 5 Particella: 181

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

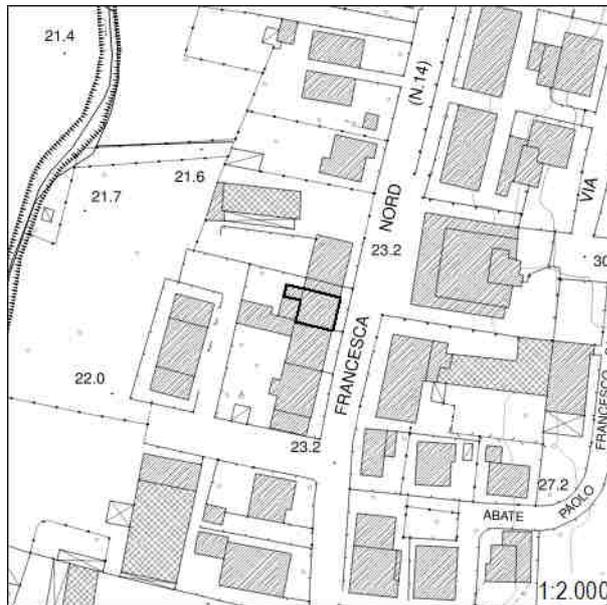
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 106

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





Foto 5

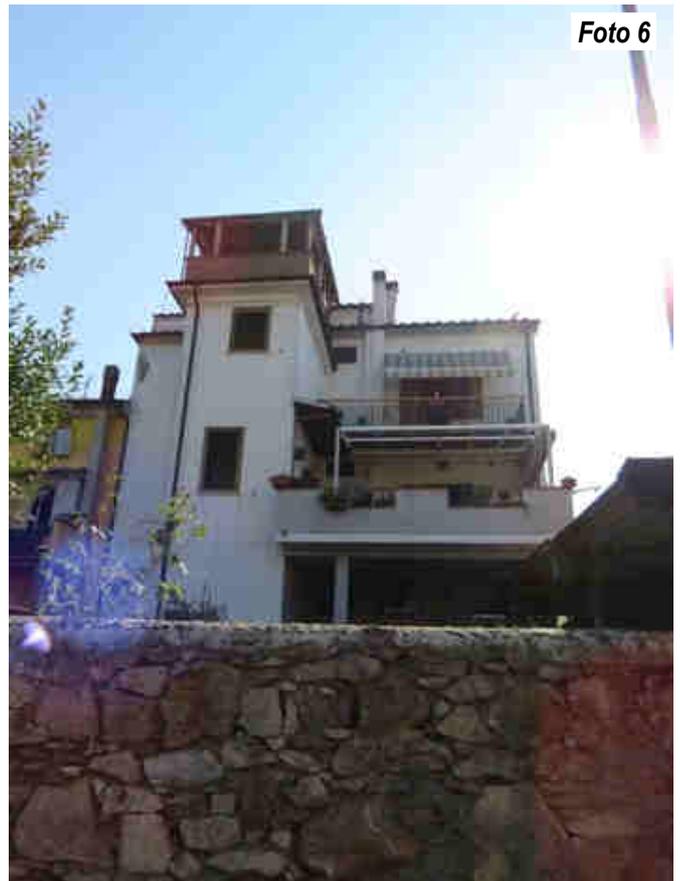


Foto 6

Elaborato Privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **107**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: -

Foglio catastale: 5 Particella: 338

Nome:

Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Assenti

Elementi decorativi

Porzioni murarie decorate

Elementi incongrui

-

Degrado

Lesioni verticali e/o orizzontali

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

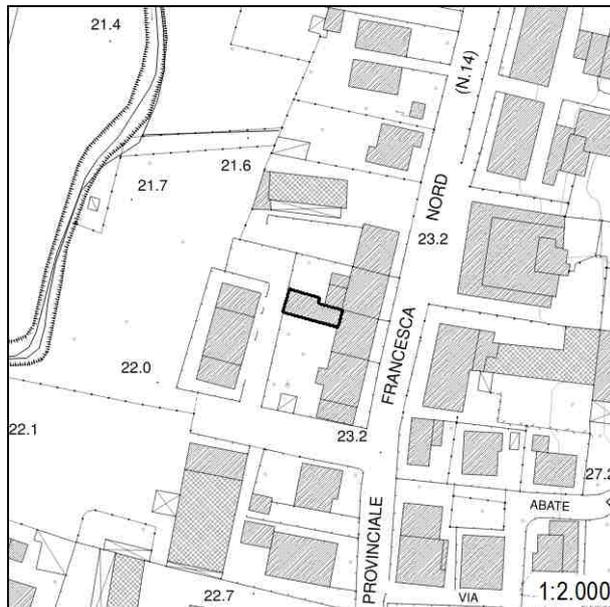
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

La tipologia edilizia ed il contesto insediativo rappresentano elementi di valore per l'edificio.

NOTE

-



Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Pessimo**Stato di conservazione: **Pessimo**Stato di conservazione: **Pessimo**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 107



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **108**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 115, 119

Foglio catastale: 5 Particella: 338

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

Piana

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Elementi decorativi

Cornici alle finestre; Balaustre, cancelli, inferriate

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

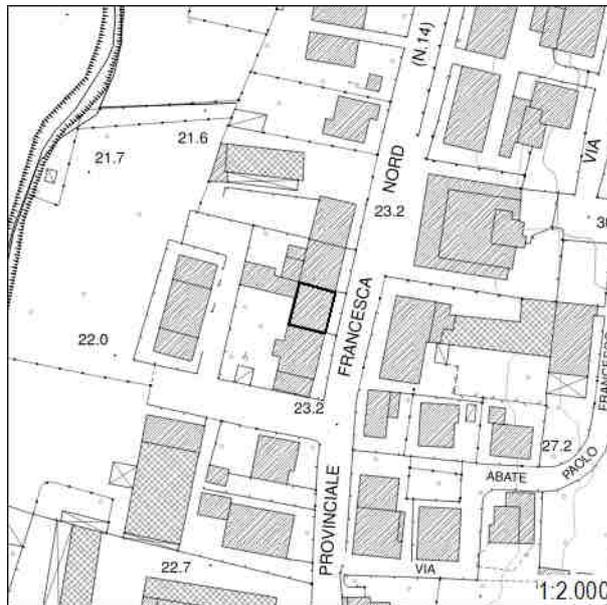
Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Cornici alle finestre e agli ingressi, balaustre (foto 3 e 4)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 108



Monsummano Terme

Scheda numero: **109**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 95; 103

Foglio catastale: 5 Particella: 331

Nome:

Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Sottogronda; Cornici marcapiano; Cornici alle finestre; Porzioni murarie decorate; Balaustre, cancelli, inferriate; Portale

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

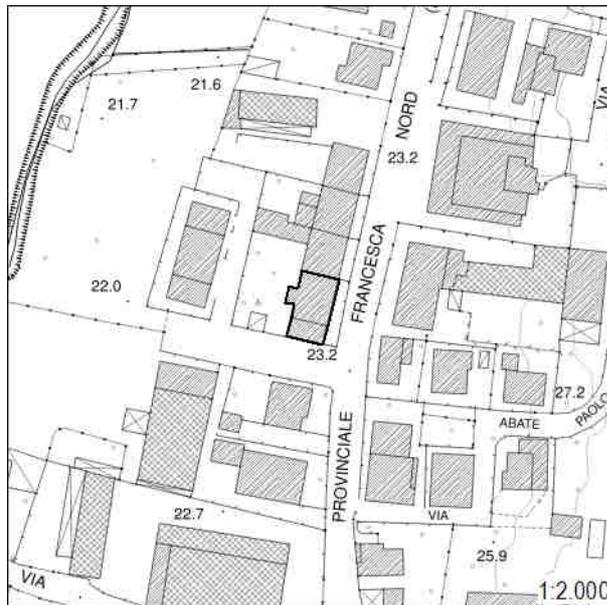
Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi valore: Sottogronda, cornici marcapiano, cornici alle finestre e alle porte, porzioni murarie decorate, balaustre, cancelli, inferriate e portale (foto 5).

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 109



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Foto 5



Foto 6



Elaborato Privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **110**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 116, 122

Foglio catastale: 6 Particella: 43

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Cornici alle finestre

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

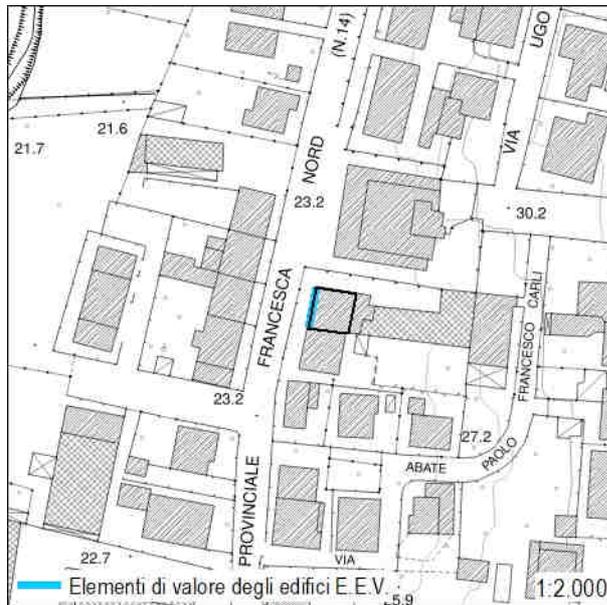
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

-



Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 110

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **111**

Data rilievo: 18/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 112

Foglio catastale: 6 Particella: 43

Nome:

Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna; A falda unica

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

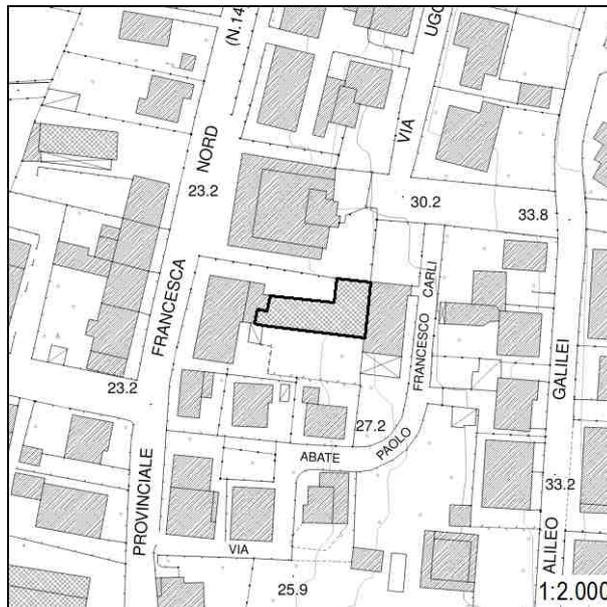
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 111



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Elaborato prima di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **112**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 100

Foglio catastale: 6 Particella: 45

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A semi-padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

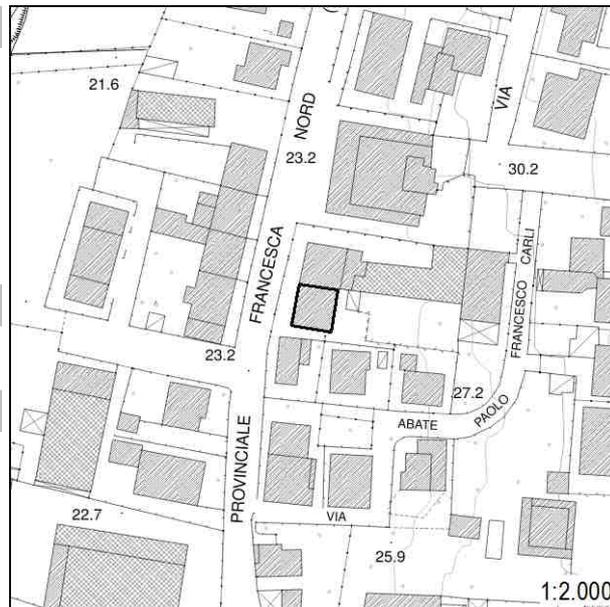
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 112



Foto 1



Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **113**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 92

Foglio catastale: 6 Particella: 46

Nome:

Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A falda unica; A capanna

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Sottogronda; Cornici marcapiano; Cornici alle finestre; Balaustre, cancelli, inferriate; Portale

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

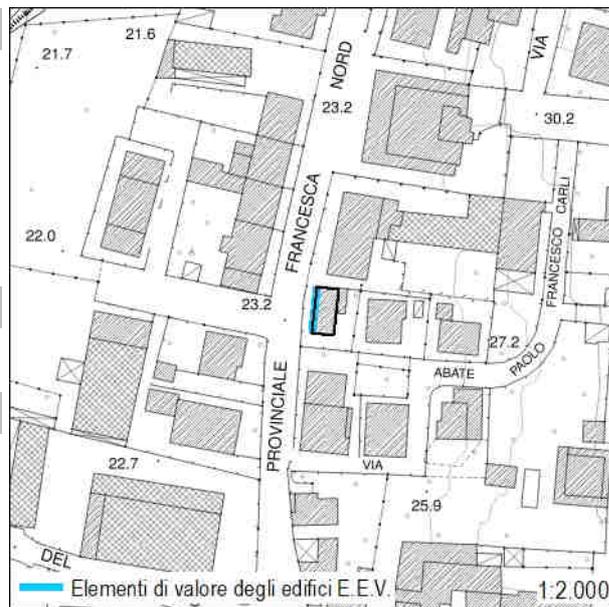
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale rappresenta elemento di valore per l'edificio. Elementi di valore: cornici alle finestre e all'ingresso (foto 1 e 4)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 113

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **114**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 70

Foglio catastale: 6 Particella: 48

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

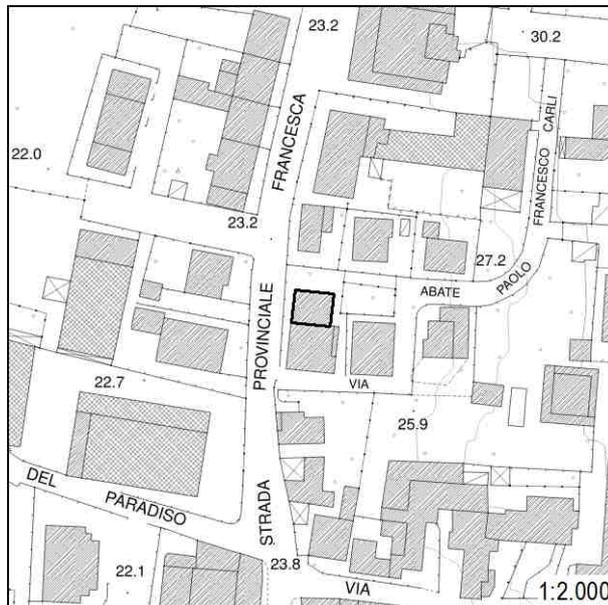
Assenti

Elementi incongrui

Scala esterna e terrazza in C.A.

Degrado

Carenza di manutenzione



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 114

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero: **115**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Abate Carli

Numero civico: 11

Foglio catastale: 6 Particella: 50

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco; Rivestimento in cotto

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

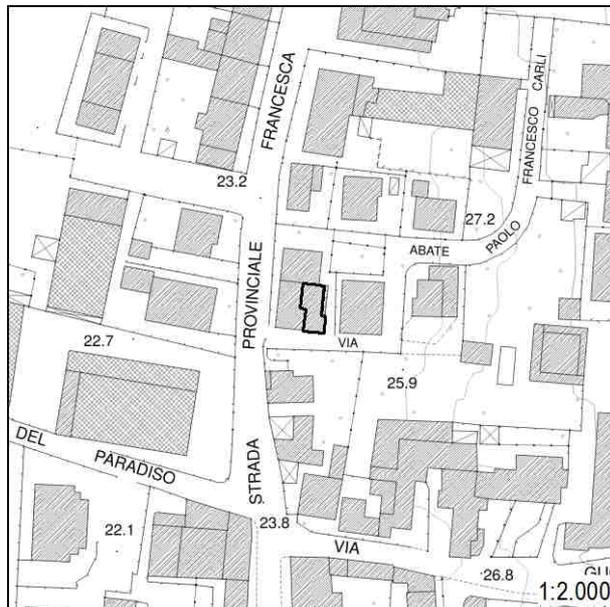
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 115



Elaborate privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **116**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Abate Carli

Numero civico: 1, 7

Foglio catastale: 6 Particella: 49

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

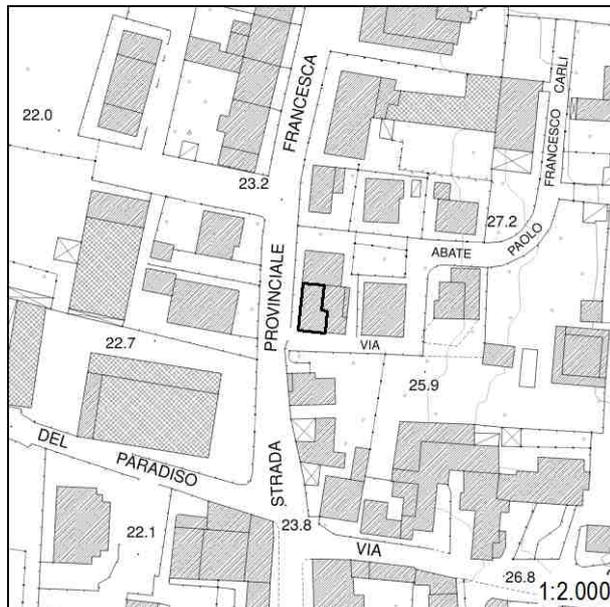
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio; Pessimo**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 116

Foto 1



Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **117**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 53

Foglio catastale: 5 Particella: 440

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in legno; Avvolgibili

Elementi decorativi

Sottogronda

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

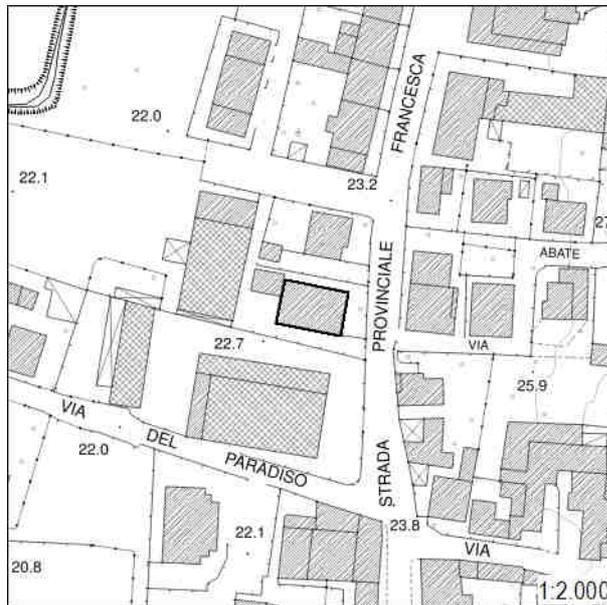
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 117



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **118**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 28

Foglio catastale: 6 Particella: 53

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

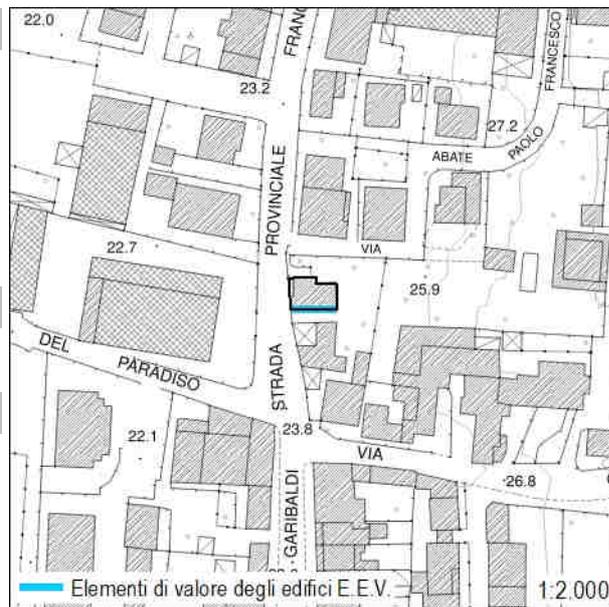
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale rappresenta elemento di valore per l'edificio

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 118



Monsummano Terme

Scheda numero: **119**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 12, 28

Foglio catastale: 6 Particella: 53, 56

Nome:

Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

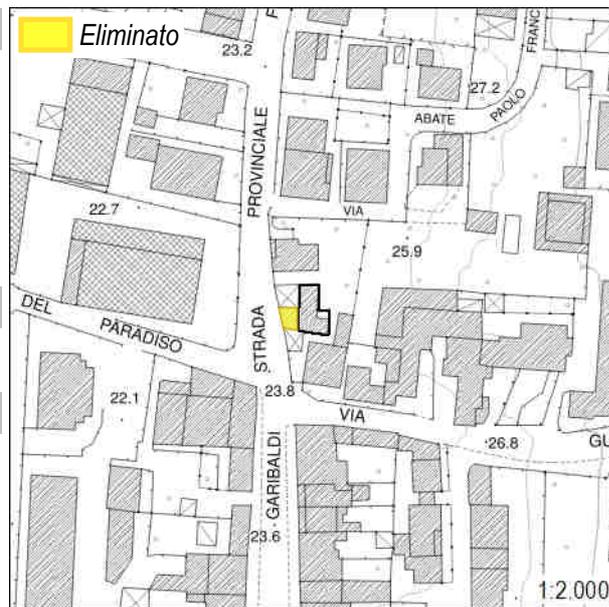
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 101



Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 119



Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **120**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 12

Foglio catastale: 6 Particella: 57

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

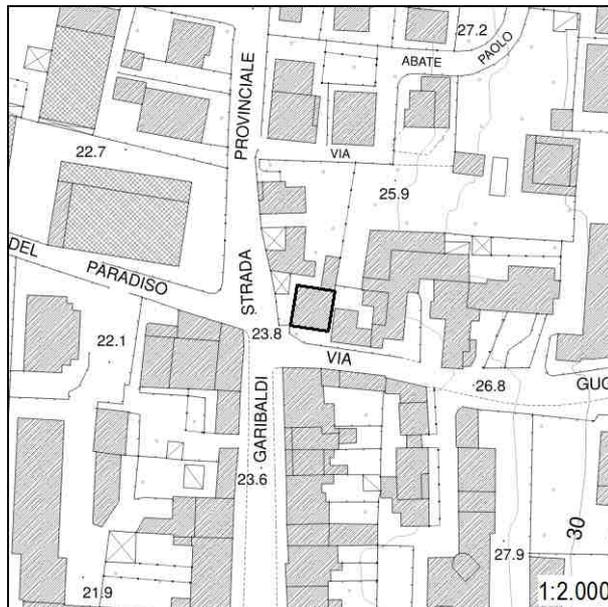
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

La tipologia del fabbricato rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

-



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 120



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **121**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Guglielmo Marconi

Numero civico: 15

Foglio catastale: 6 Particella: 60

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A semi-padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Scuri in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

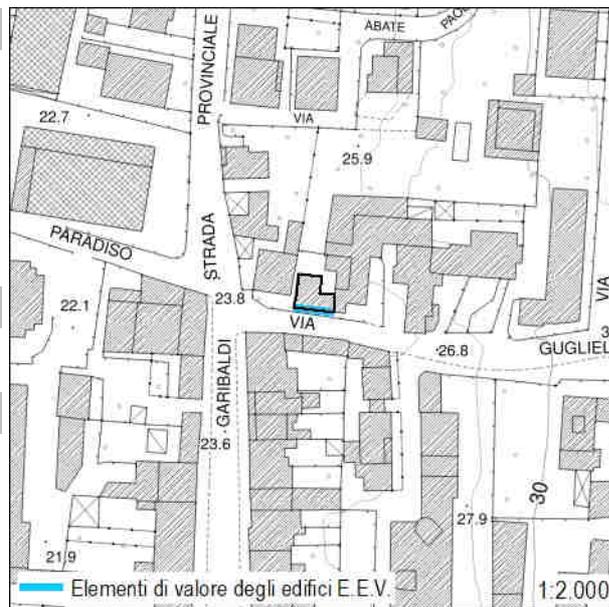
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale rappresenta elemento di valore per l'edificio

NOTE

-



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 121



Elaborato *in* via di *eye* *spacia* fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **122**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Guglielmo Marconi

Numero civico: 23

Foglio catastale: 6 Particella: 221

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

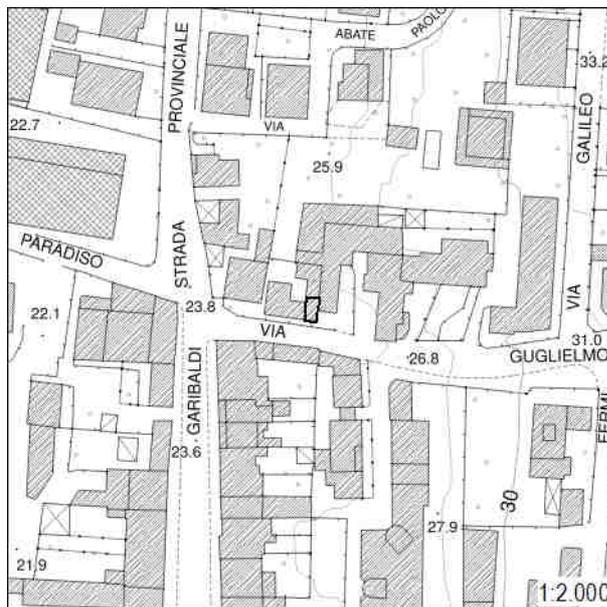
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

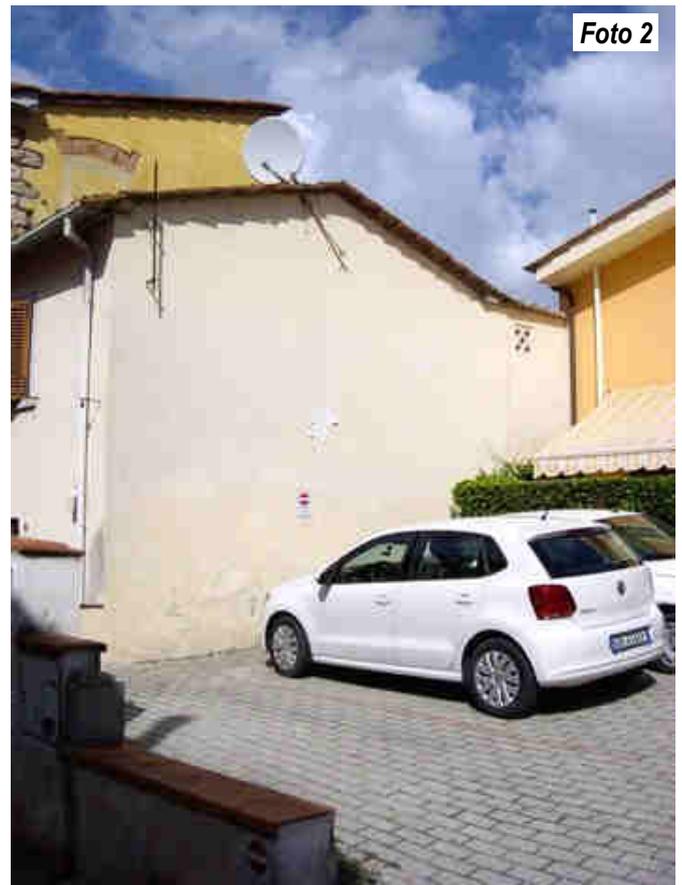
Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 122



Monsummano Terme

Scheda numero: **123**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Guglielmo Marconi

Numero civico: 37/A/B/C

Foglio catastale: 6 Particella: 61, 62, 221, 230

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

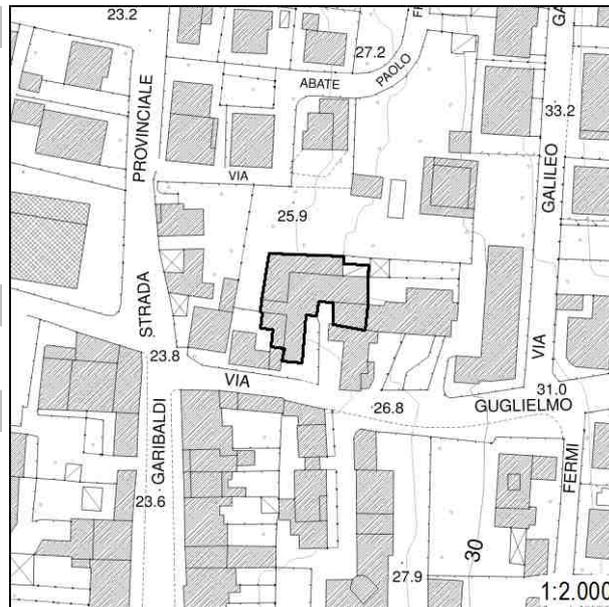
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 123



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **124**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Guglielmo Marconi

Numero civico: 39, 41

Foglio catastale: 6 Particella: 62, 63, 67

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

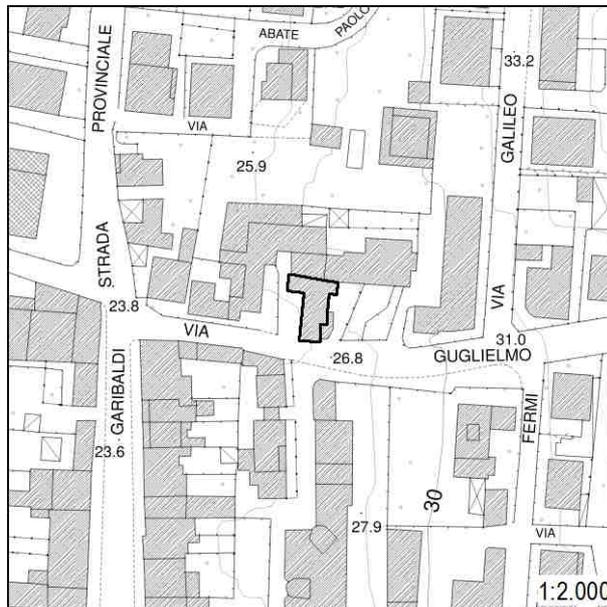
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 124



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Foto 5



Foto 6



Foto 7



Monsummano Terme

Scheda numero: **125**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Guglielmo Marconi

Numero civico: 51, 55

Foglio catastale: 6 Particella: 63, 64, 65

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Sottogronda

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

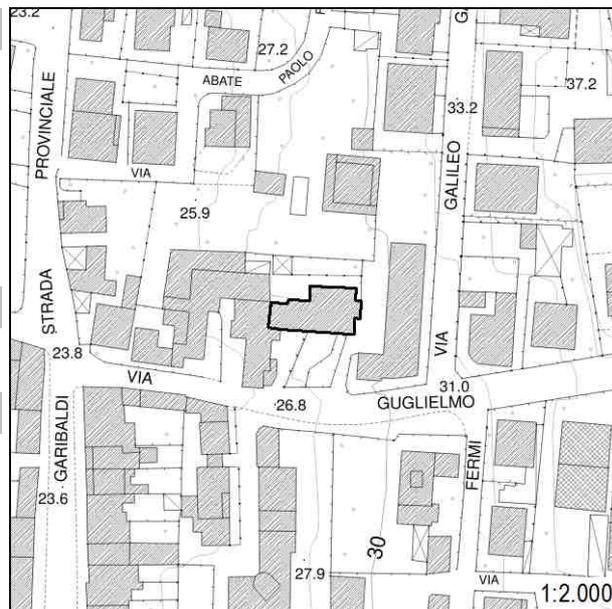
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono; Medio**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 125

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero: **126**

Data rilievo: 21/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Galileo Galilei

Numero civico: 45

Foglio catastale: 6 Particella: 59

Nome:

Tipologia edificio

-

Destinazione d'uso

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

-

Copertura

-

Stato di conservazione: -

Paramento murario

-

Stato di conservazione: -

Infissi

-

Stato di conservazione: -

Elementi decorativi

-

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

-

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

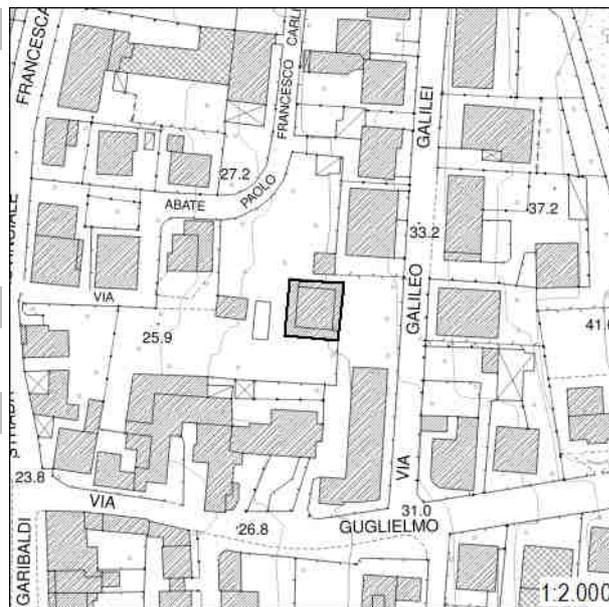
Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

-

 Seminterrato - Interrato

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **127**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Gragnano

Numero civico: 349

Foglio catastale: 6 Particella: 71

Nome: Villa Martini

Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Copertura

A padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Sottogronda; Trifora; Stemma; Cornici marcapiano; Zoccolature; Cornici alle finestre; Portale

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.R.V.) - art. 27.1 delle NTA

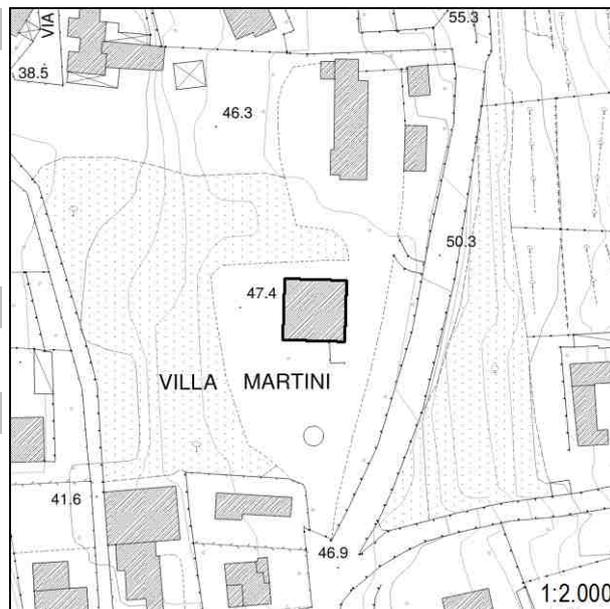
Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Sottogronda decorato, trifora, cornici marcapiano, zoccolature, cornici alle finestre, portale (foto 4 e 5)

NOTE

Beni architettonici tutelati ai sensi della parte II del D.Lgs. 42/2004: "Casa di F. Martini" istituito il 19.04.1979.

Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 127



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8

Monsummano Terme

Scheda numero: **128**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Gragnano

Numero civico: 435, 441

Foglio catastale: 6 Particella: 70

Nome:

Tipologia edificio

Casa colonica

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Copertura

A padiglione

Paramento murario

Pietra a vista

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

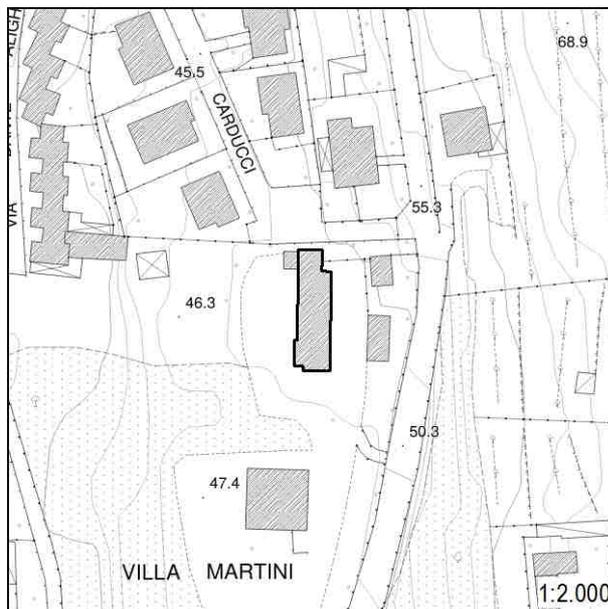
Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

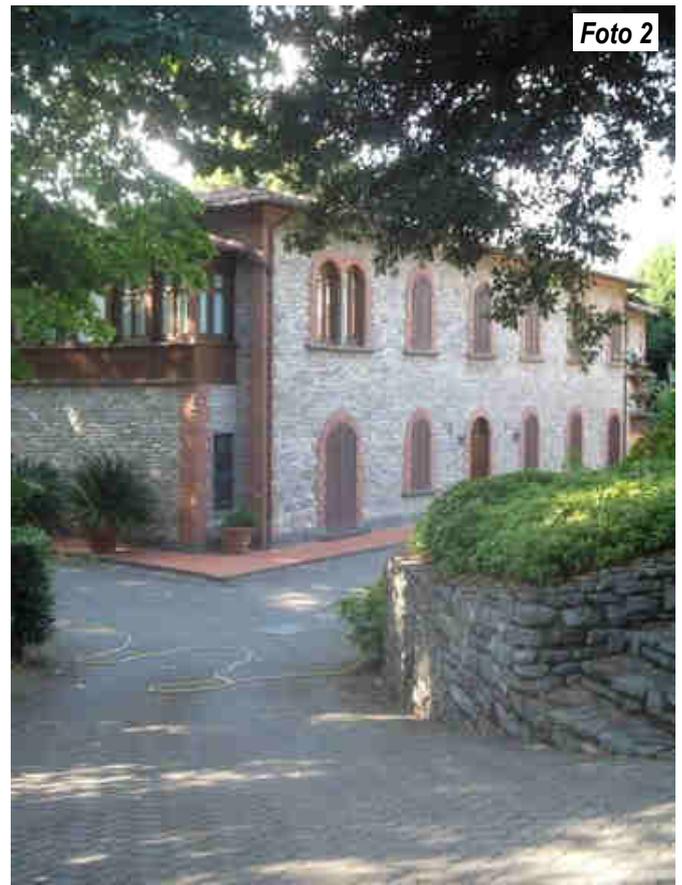
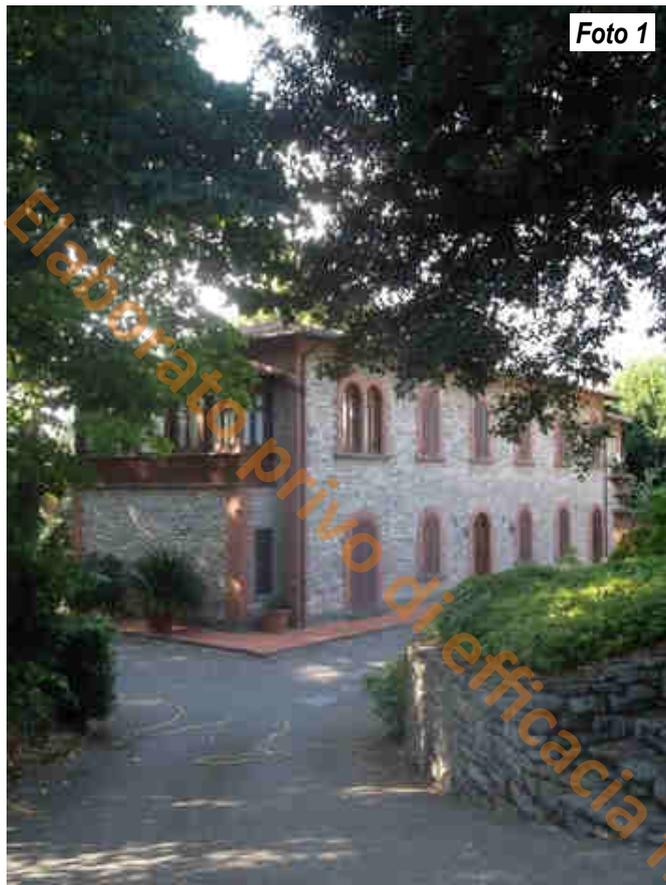
Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 128



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **129**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Gragnano

Numero civico: 490

Foglio catastale: 6 Particella: 603

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 129



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **130**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesca Nord

Numero civico: 29

Foglio catastale: 5 Particella: 185

Nome:

Tipologia edificio

Edificio specialistico

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A falda unica; A capanna

Paramento murario

Pietra a vista; Laterizio a vista

Infissi

Infissi in metallo; Assenti

Elementi decorativi

Angolari; Cornici a porte e finestre

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

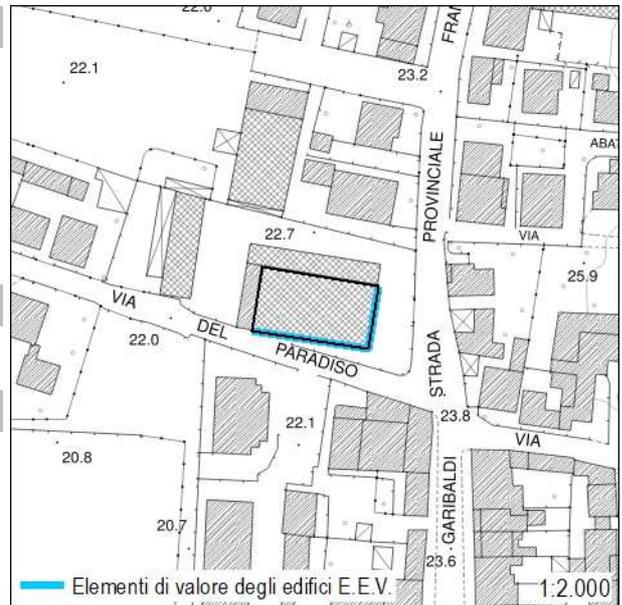
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

La tipologia del fabbricato, l'impaginato e la tipologia delle aperture rappresentano elementi di valore per l'edificio.

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 108



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 130



Elaborato fino di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **131**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Paradiso

Numero civico: 70, 80

Foglio catastale: 5 Particella: 184

Nome:

Tipologia edificio

Edificio specialistico

Destinazione d'uso

Produttivo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Pietra a vista; Laterizio a vista

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

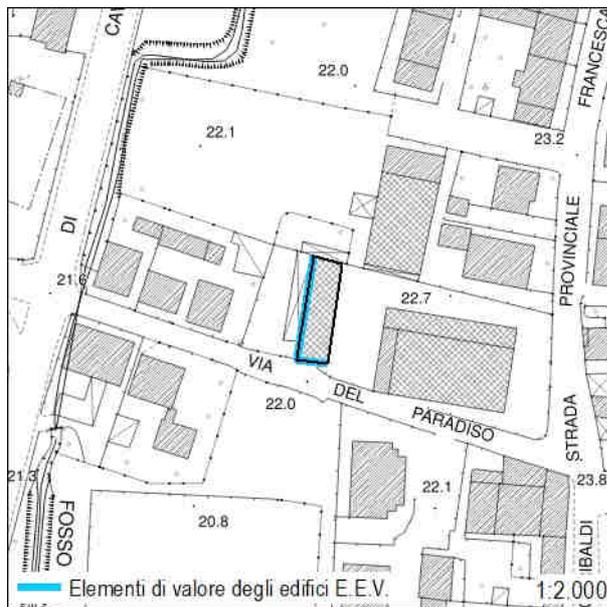
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

La tipologia del fabbricato, l'impaginato e la tipologia delle aperture rappresentano elementi di valore per l'edificio.

NOTE

-



Numero di piani

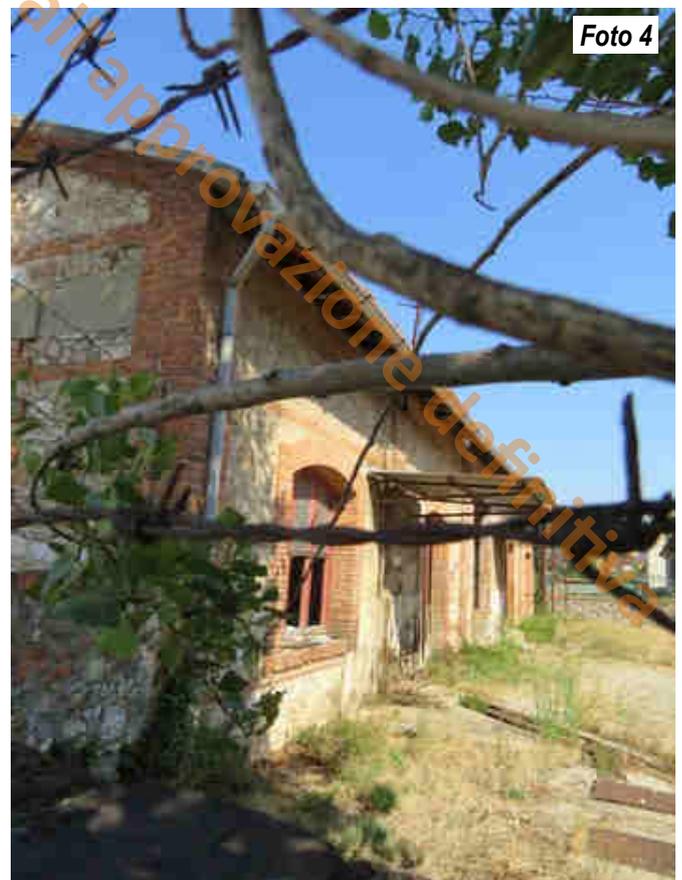
Un piano

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Buono; Medio**Stato di conservazione: **Medio**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 131



Monsummano Terme

Scheda numero: **132**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Paradiso

Numero civico: 92, 104

Foglio catastale: 5 Particella: 183

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Cornici alle finestre

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

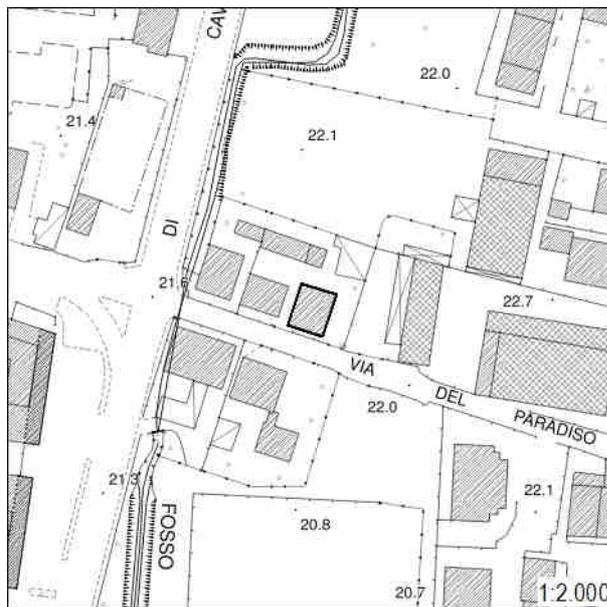
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 132



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Elaborato privo di vincoli fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **133**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Paradiso

Numero civico: 218 S

Foglio catastale: 5 Particella: 497

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

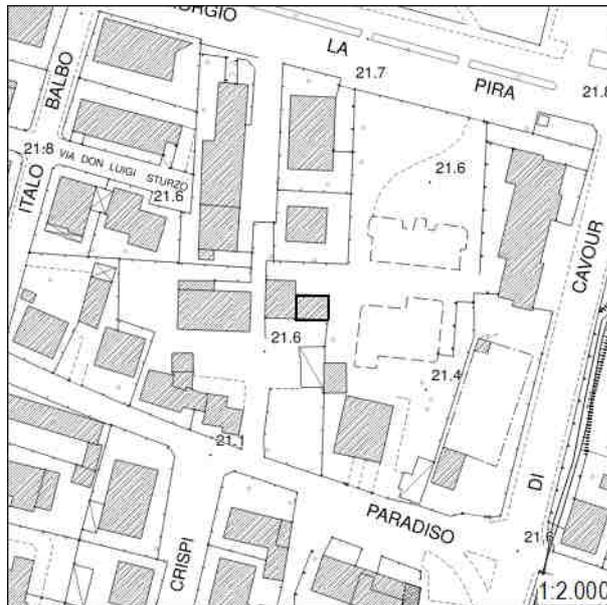
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono; Medio**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 133



Foto 1



Foto 2

Elaborato prima di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **134**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Paradiso

Numero civico: 218 P/R

Foglio catastale: 5 Particella: 388

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

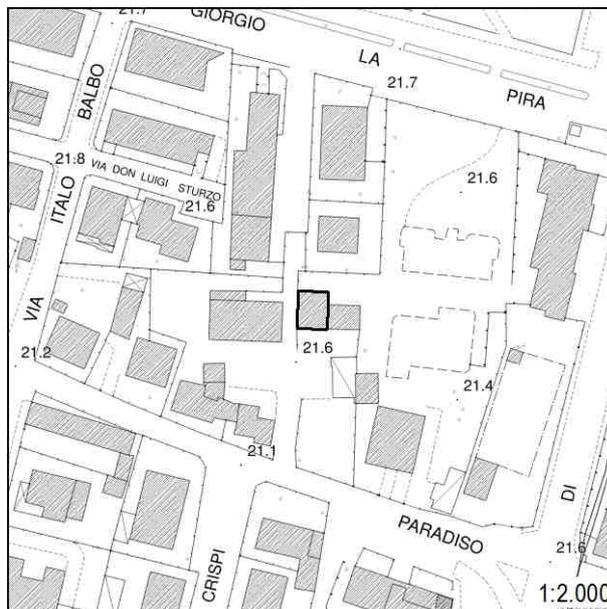
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio; Pessimo**Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 134



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Elaborato prima di approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **135**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Paradiso

Numero civico: 218 H/I

Foglio catastale: 5 Particella: 387

Nome:

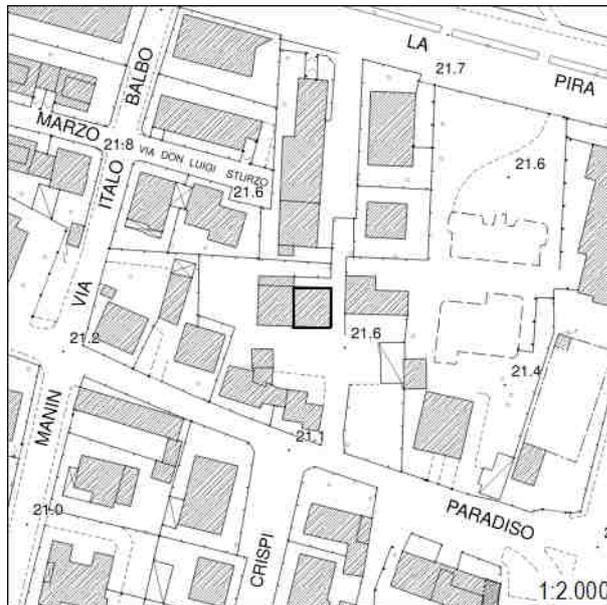
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente; Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 135



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **136**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Paradiso

Numero civico: 218 E/F/G

Foglio catastale: 5 Particella: 387

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

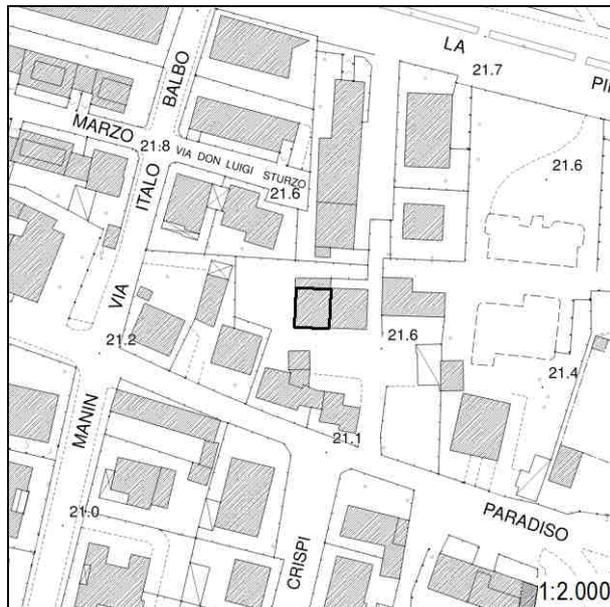
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 136

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **137**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Paradiso

Numero civico: 316

Foglio catastale: 5 Particella: 162, 456

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

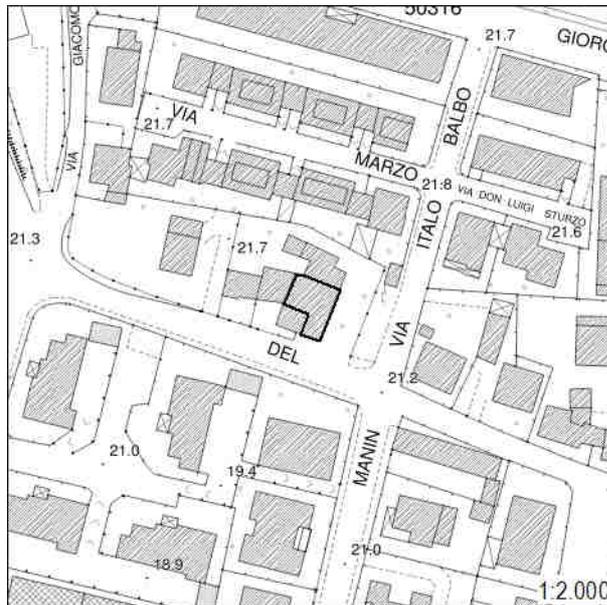
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 137



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **138**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Paradiso

Numero civico: 322, 326

Foglio catastale: 5 Particella: 456

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

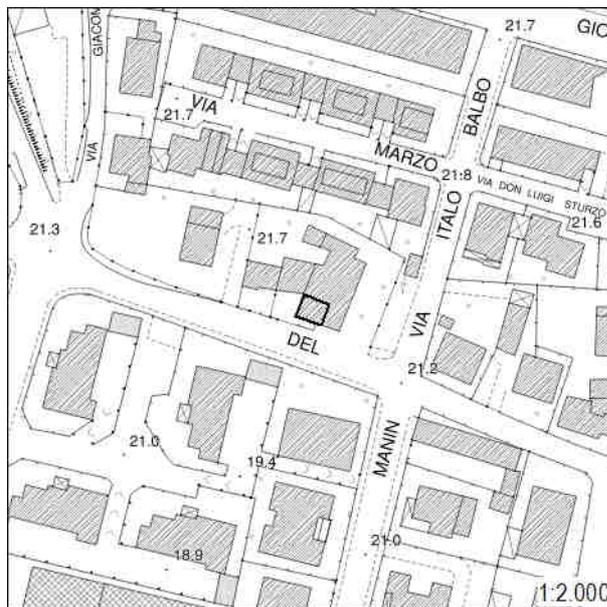
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 138

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Elaborato private efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **139**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Paradiso

Numero civico: 308

Foglio catastale: 5 Particella: 162

Nome:

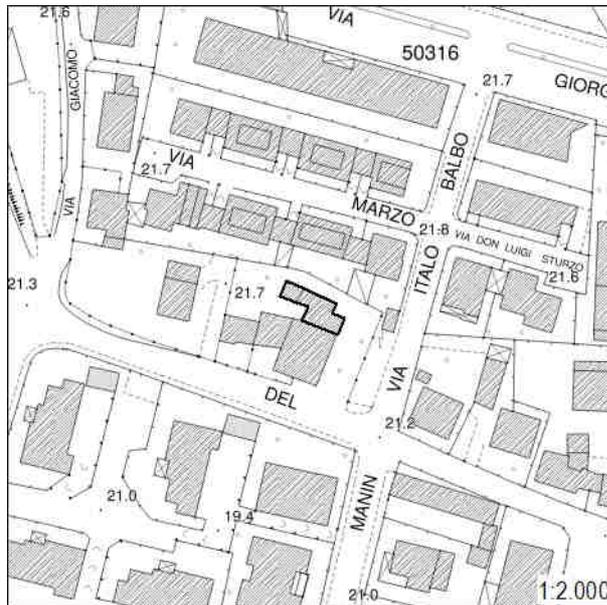
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 139

Foto 1



Foto 2



Elaborato privo di garanzia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **140**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Paradiso

Numero civico: 336

Foglio catastale: 5 Particella: 161

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo; Avvolgibili

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

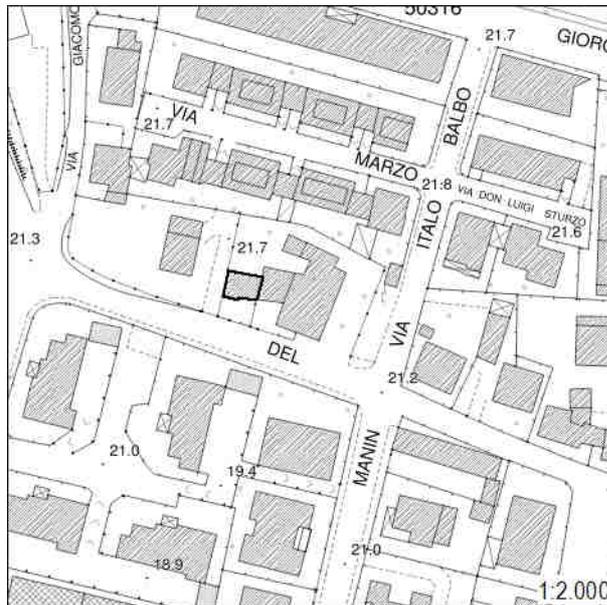
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 140

Foto 1

Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero: **141**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Antonio Vivaldi

Numero civico: 58

Foglio catastale: 5 Particella: 658

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

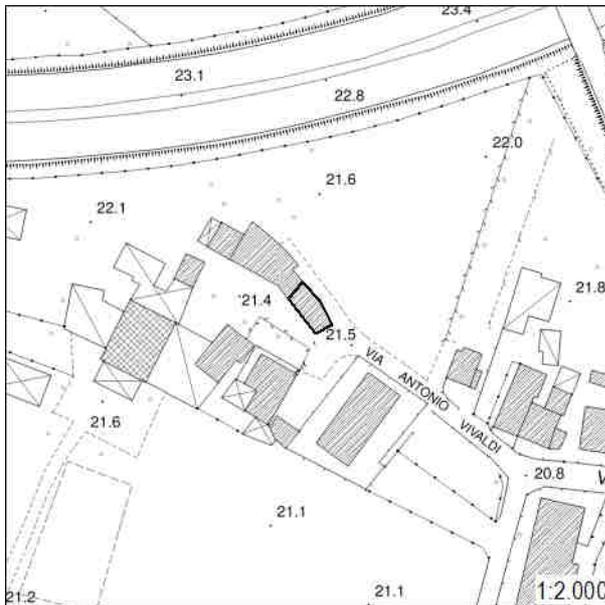
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono; Medio**Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 141



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **142**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Antonio Vivaldi

Numero civico: 58

Foglio catastale: 5 Particella: 187, 658

Nome:

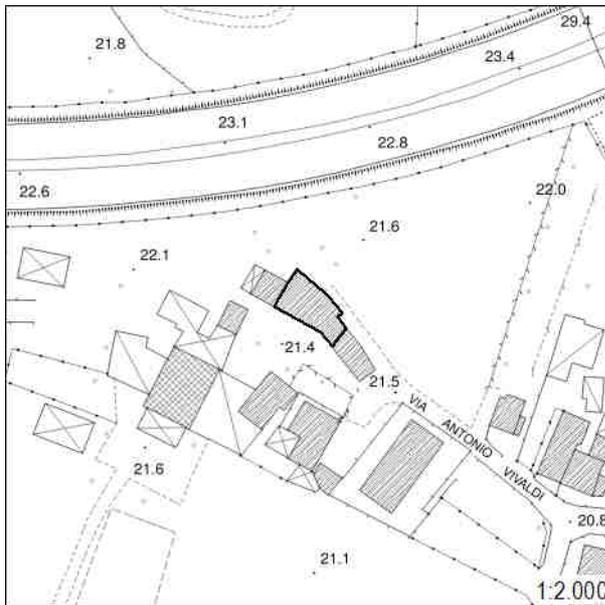
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 142



Foto 1



Foto 2

Elaborato *primo* di efficacia *fino* all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **143**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Paradiso

Numero civico: 626

Foglio catastale: 5 Particella: 1075

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

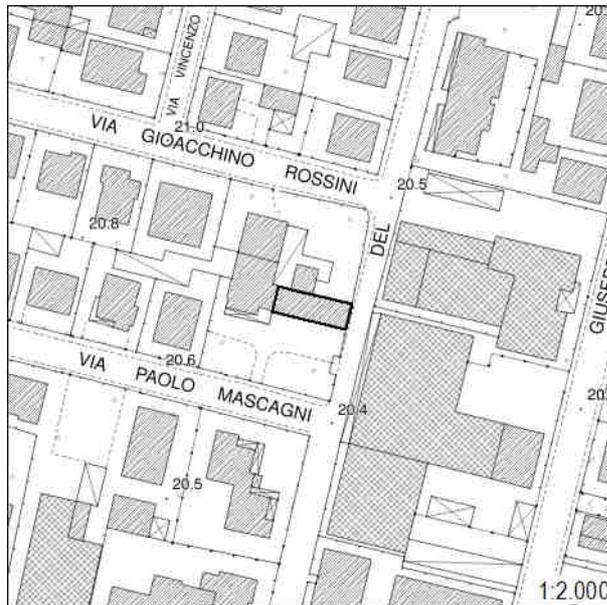
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

La tipologia dell'edificio e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 143



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **144**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Garibaldi

Numero civico: 151

Foglio catastale: 7 Particella: 5

Nome:

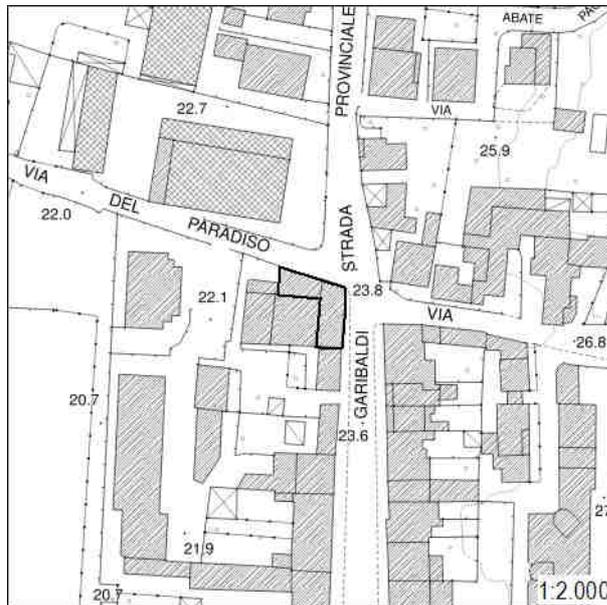
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione; Piana

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Rivestimento in cotto

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 144

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **145**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Paradiso

Numero civico: 121D, 121E

Foglio catastale: 7 Particella: 5

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A semi-padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

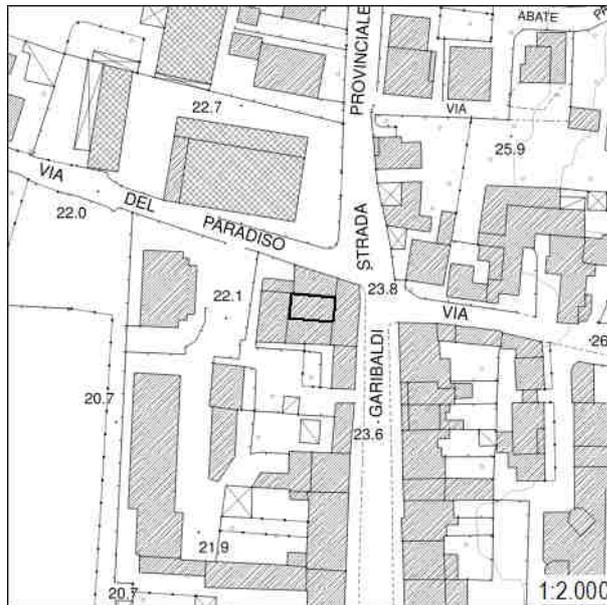
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Numero di piani

Quattro piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 145

Foto 1



Foto 2



Monsummano Terme

Scheda numero:

146

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Paradiso

Numero civico: 25

Foglio catastale: 7 Particella: 4

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna; A semi-padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

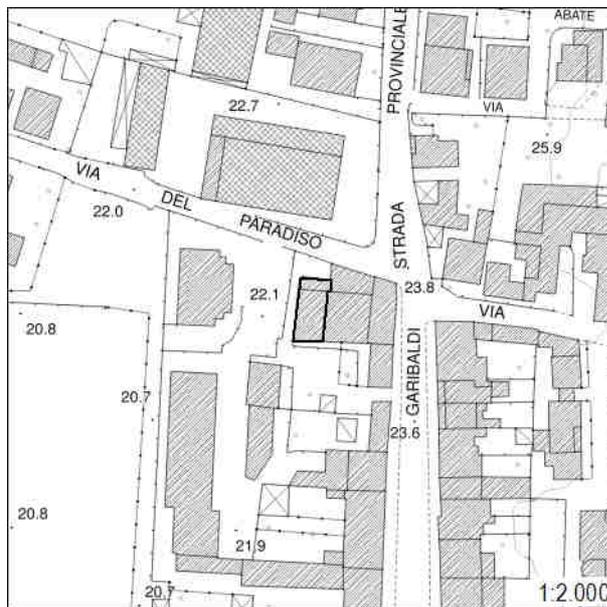
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 146



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Elaborato fino di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **147**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Garibaldi

Numero civico: 121D

Foglio catastale: 7 Particella: 5

Nome:

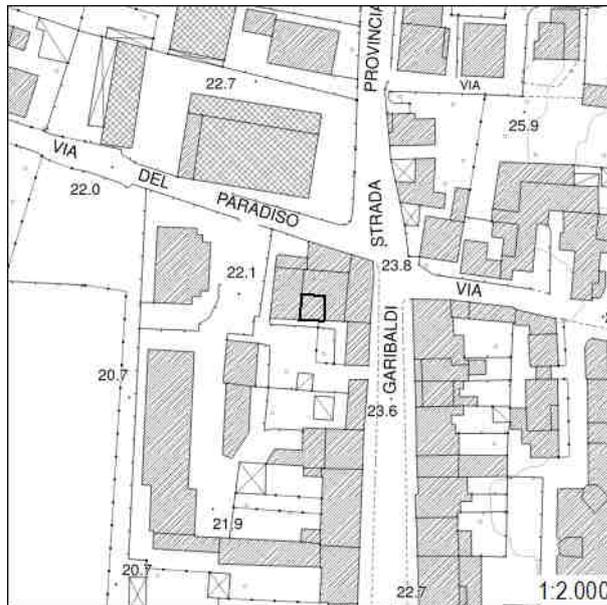
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 147



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **148**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Garibaldi

Numero civico: 121E

Foglio catastale: 7 Particella: 5

Nome:

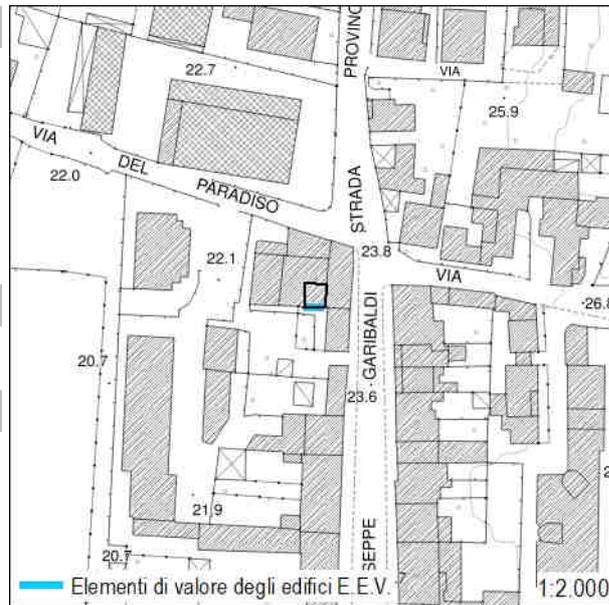
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici marcapiano

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva e la facciata principale rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: Loggiato del piano terreno e impronta del loggiato del 1° piano (foto 1)

NOTE

Loggia piano terra, loggiato tamponato piano primo
Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 148



Monsummano Terme

Scheda numero: **149**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Garibaldi

Numero civico: 131

Foglio catastale: 7 Particella: 8

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

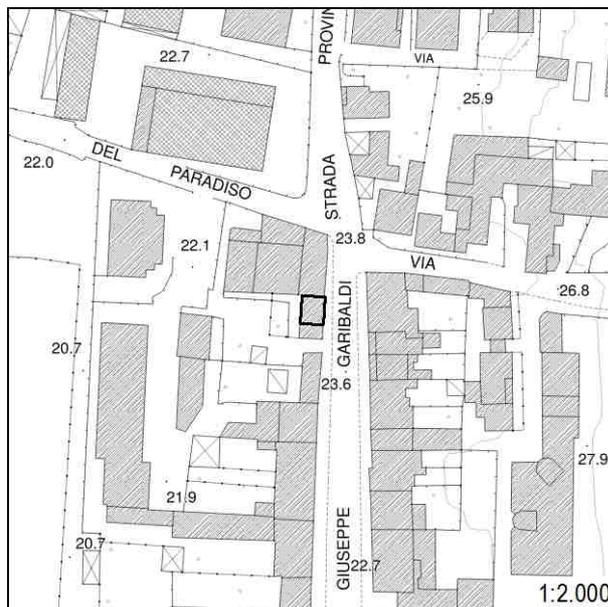
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 149



Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **150**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Garibaldi

Numero civico: 125

Foglio catastale: 7 Particella: 9

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

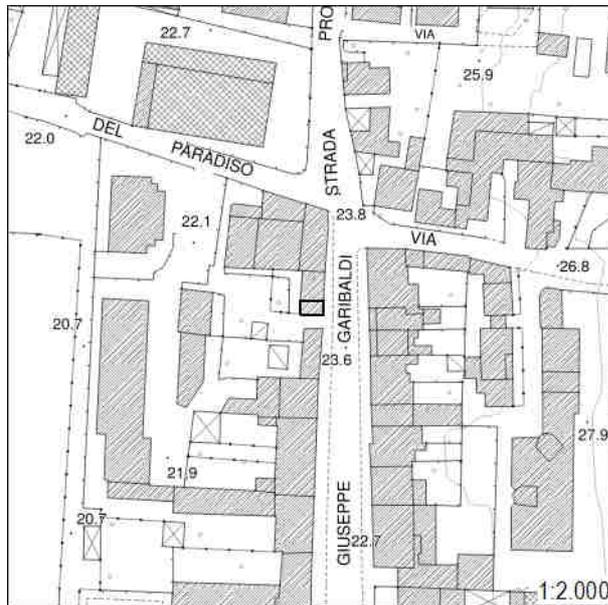
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Pessimo**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 150



Monsummano Terme

Scheda numero: **151**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Garibaldi

Numero civico: -

Foglio catastale: 7 Particella: 10

Nome:

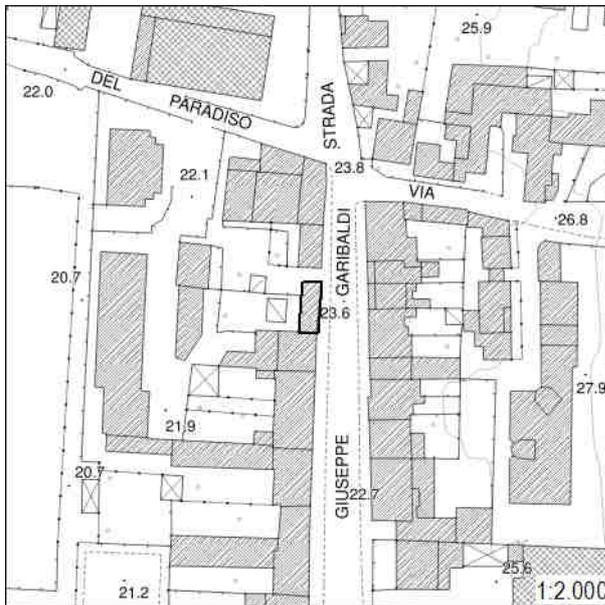
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 151



Elaborato Privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **152**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Garibaldi

Numero civico: 101

Foglio catastale: 7 Particella: 11

Nome:

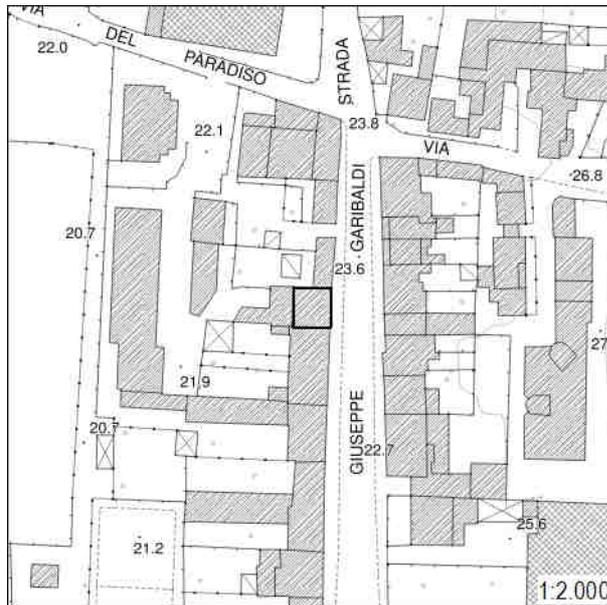
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Sottogronda; Zoccolature

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo rappresenta elemento di valore per il fabbricato.

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 152



Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **153**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Garibaldi

Numero civico: -

Foglio catastale: 7 Particella: 11

Nome:

Tipologia edificio

-

Destinazione d'uso

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

-

Copertura

-

Stato di conservazione: -

Paramento murario

-

Stato di conservazione: -

Infissi

-

Stato di conservazione: -

Elementi decorativi

-

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

-

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

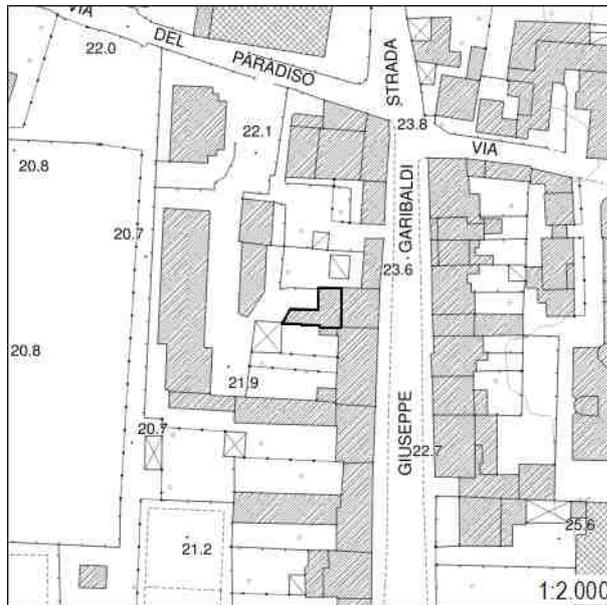
Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Non è stato possibile effettuare il censimento



Numero di piani

-

 Seminterrato - Interrato

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **154**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Garibaldi

Numero civico: 121B

Foglio catastale: 7 Particella: 6

Nome:

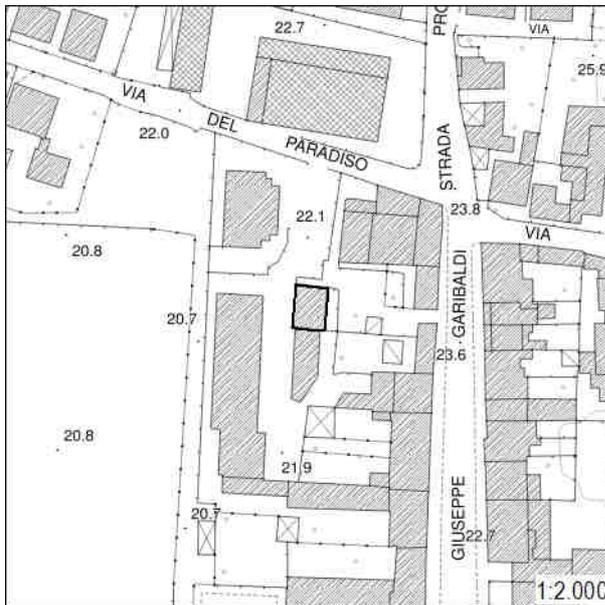
Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio; Pessimo**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 154



Monsummano Terme

Scheda numero: **155**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Paradiso

Numero civico: 119F

Foglio catastale: 7 Particella: 7

Nome:

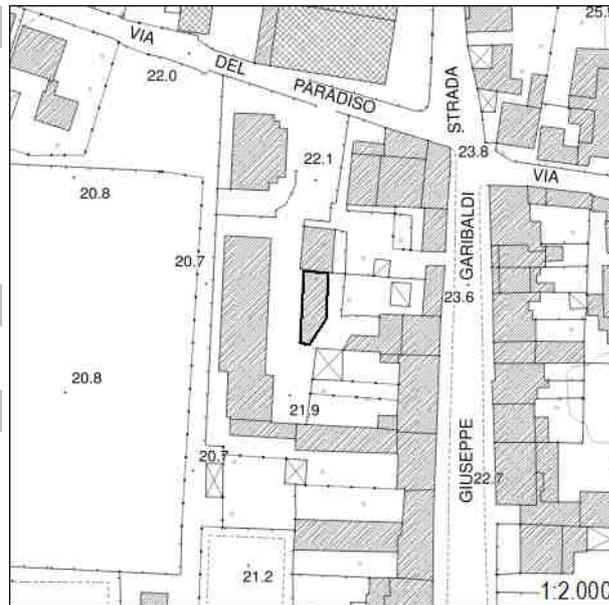
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Laterizio a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 155



Monsummano Terme

Scheda numero: **156**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Garibaldi

Numero civico: 134

Foglio catastale: 7 Particella: 16

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

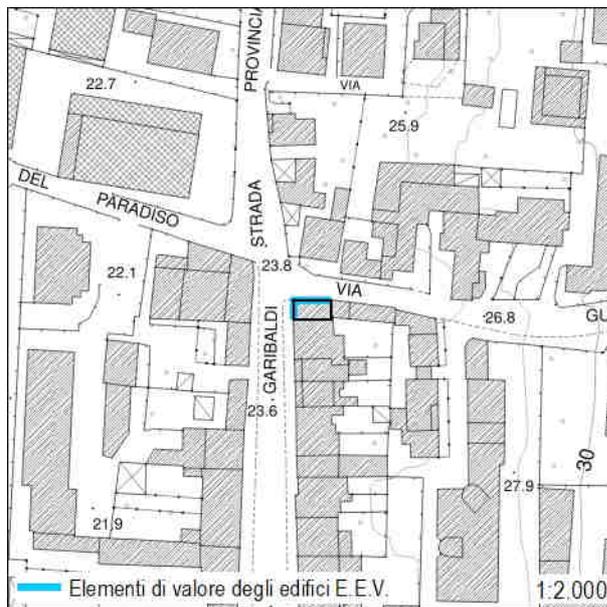
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico delle facciate rappresenta elemento di valore per il fabbricato.

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 156

Foto 1



Foto 2



Elaborato pronto di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **157**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Garibaldi

Numero civico: 128, 130

Foglio catastale: 7 Particella: 17

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

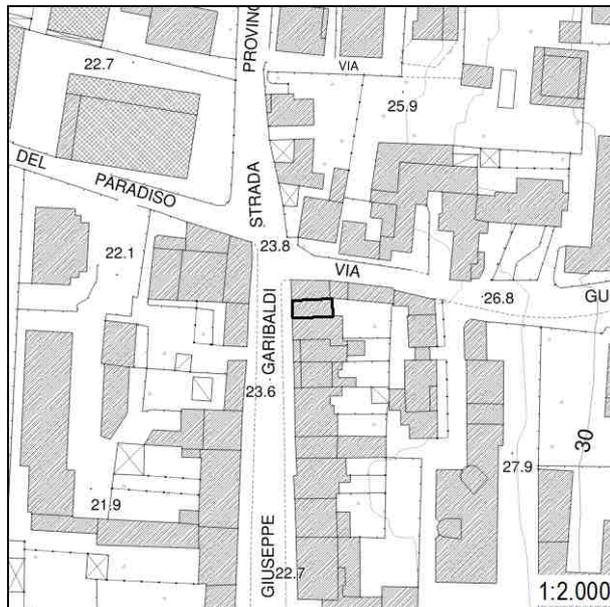
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo rappresenta elemento di valore per il fabbricato.

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 157

Foto 1



Monsummano Terme

Scheda numero: **158**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Garibaldi

Numero civico: -

Foglio catastale: 7 Particella: 17, 18

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Elementi decorativi

Cornici alle porte

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

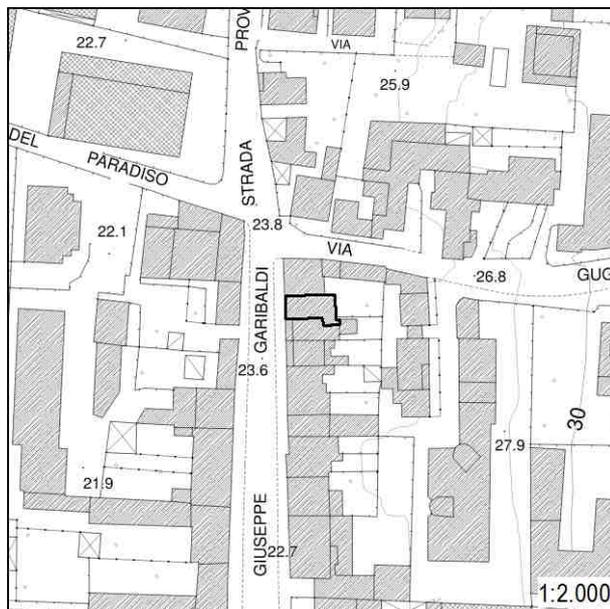
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo rappresenta elemento di valore per il fabbricato.

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 158



Monsummano Terme

Scheda numero: **159**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Garibaldi

Numero civico: 118

Foglio catastale: 7 Particella: 19

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna; Piana

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

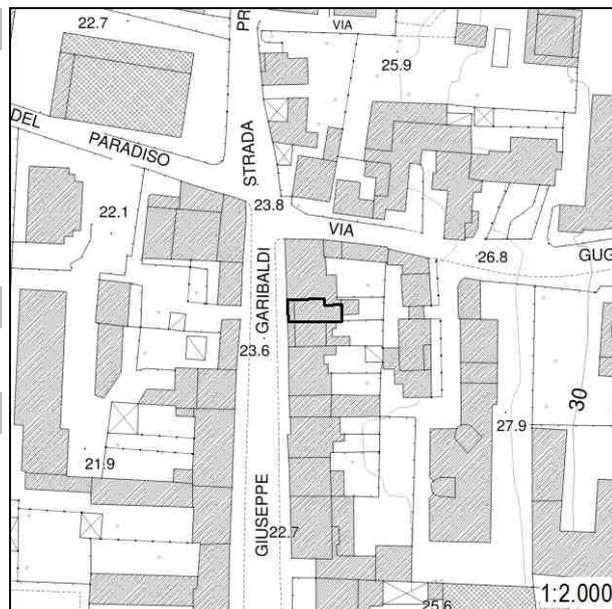
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 159

Foto 1



Elaborato in via di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **160**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Garibaldi**Numero civico: **112, 114**

Foglio catastale: 7 Particella: 20

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Di servizio; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

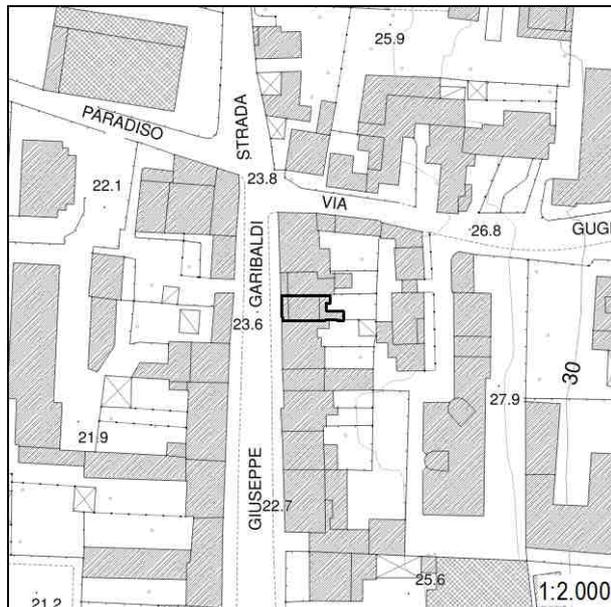
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Pessimo**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 160

Foto 1



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **161**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Garibaldi

Numero civico: 108

Foglio catastale: 7 Particella: 21, 22

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Avvolgibili

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

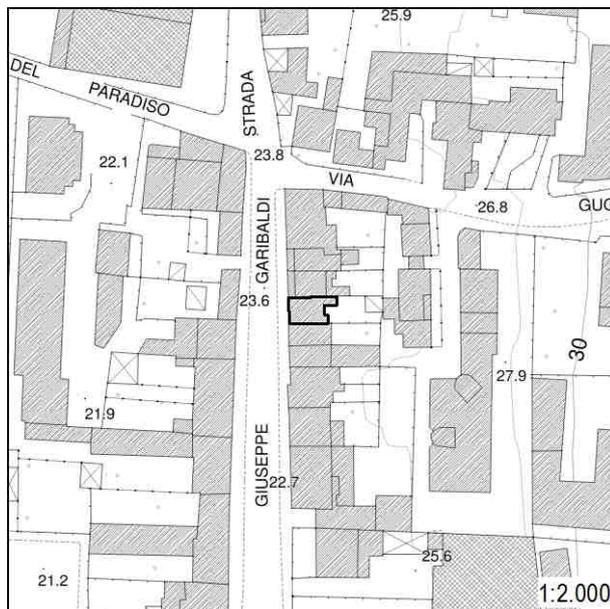
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 161

Foto 1



Monsummano Terme

Scheda numero: **162**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Garibaldi

Numero civico: 98, 100

Foglio catastale: 7 Particella: 22

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

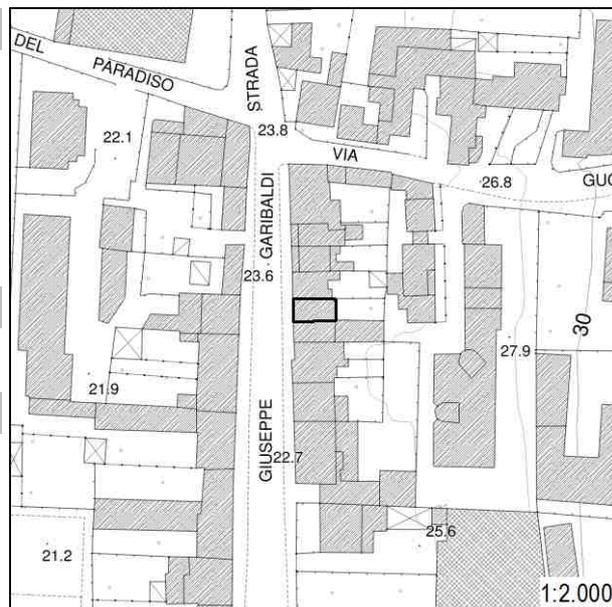
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono; Medio**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 162

Foto 1



Monsummano Terme

Scheda numero: **163**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Garibaldi

Numero civico: 92, 94

Foglio catastale: 7 Particella: 23

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

Pompa di calore in facciata

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

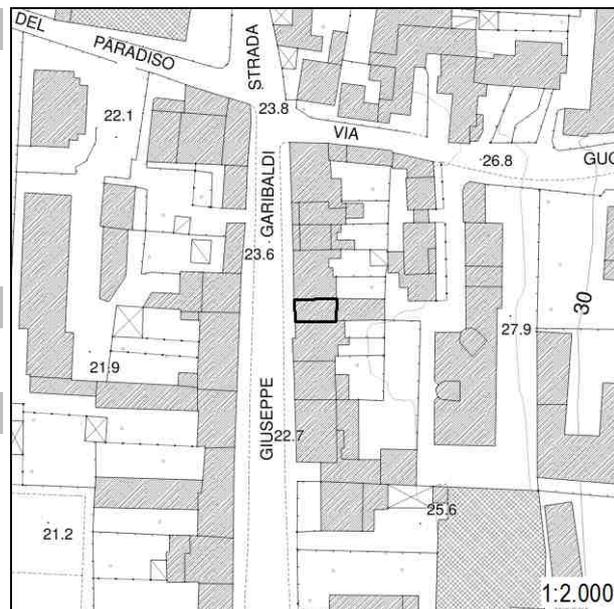
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 163



Elaborato al livello di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **164**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Garibaldi

Numero civico: 90

Foglio catastale: 7 Particella: 24, 25

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo; Avvolgibili

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

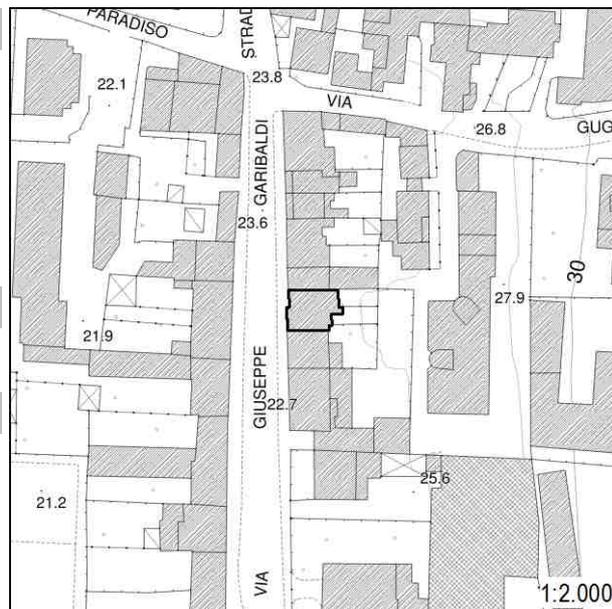
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 164

Foto 1



Monsummano Terme

Scheda numero: **165**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Garibaldi

Numero civico: 79, 87

Foglio catastale: 7 Particella: 13, 14

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Cornici alle porte

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

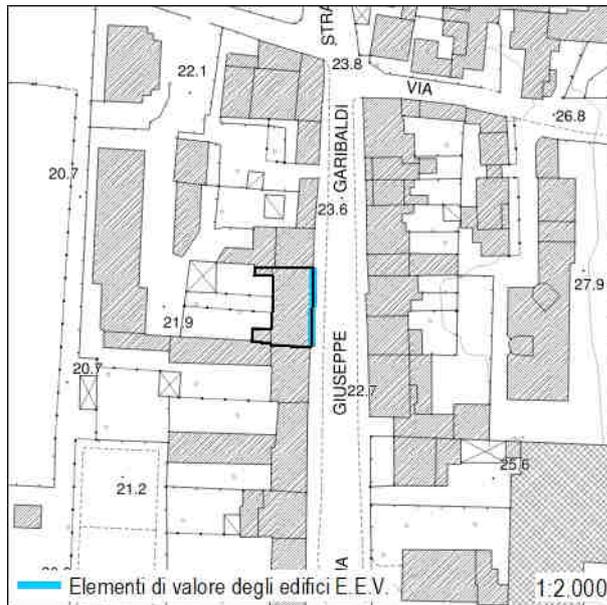
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'impaginato regolare rappresentano elementi di valore per il fabbricato.

NOTE

-



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 165



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **166**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Garibaldi

Numero civico: 78

Foglio catastale: 7 Particella: 26

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Avvolgibili

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

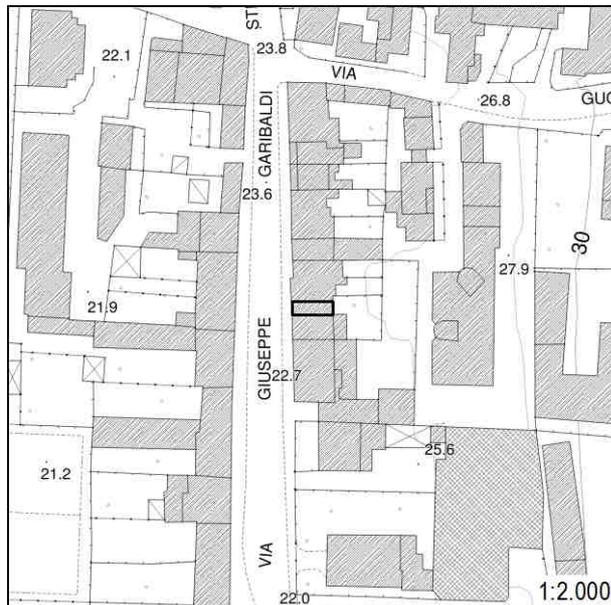
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 166



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **167**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Garibaldi

Numero civico: 72, 74

Foglio catastale: 7 Particella: 27

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

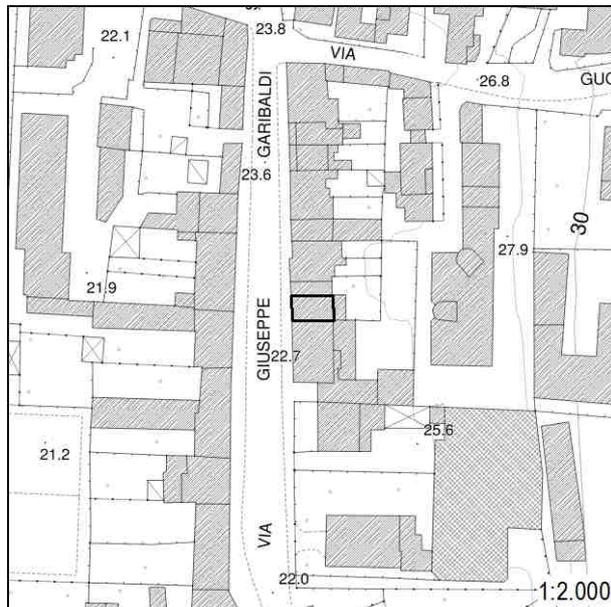
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono; Medio**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 167



Monsummano Terme

Scheda numero: **168**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Garibaldi

Numero civico: 56, 60, 64, 68

Foglio catastale: 7 Particella: 28

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edifici di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Elementi decorativi

Sottogronda; Cornici alle finestre

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

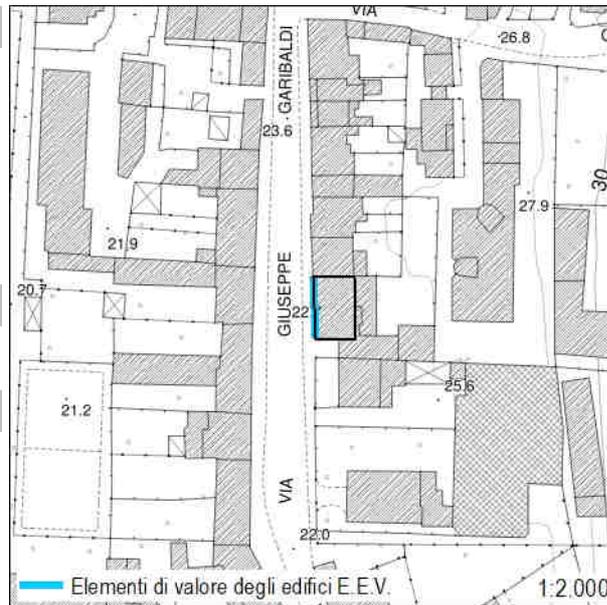
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'impaginato regolare della facciata principale rappresentano elementi di valore per il fabbricato. Elementi di valore: Sottogronda decorato e cornici alle finestre e al portone d'ingresso (foto 4)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono; Medio**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 168

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **169**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Garibaldi

Numero civico: 63, 71

Foglio catastale: 7 Particella: 15

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

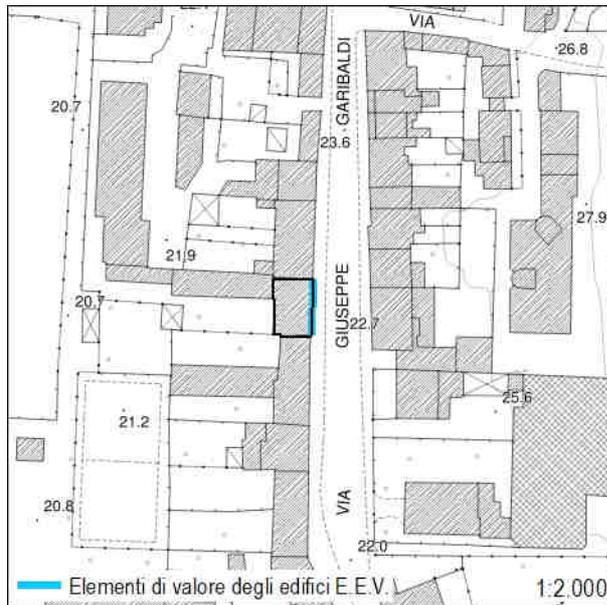
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'impaginato regolare della facciata principale rappresentano elementi di valore per il fabbricato

NOTE

-



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Scheda numero: **170**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Garibaldi

Numero civico: 71

Foglio catastale: 7 Particella: 386

Nome:

Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno

Stato di conservazione: **Pessimo**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 170



Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **171**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Garibaldi

Numero civico: 37, 39, 43, 49, 51, 55

Foglio catastale: 7 Particella: 34

Nome:

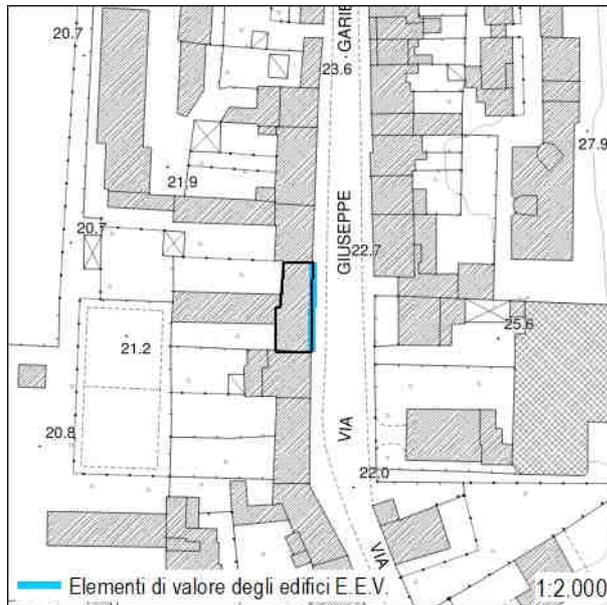
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'impaginato regolare della facciata principale rappresentano elementi di valore per il fabbricato

NOTE

-

Monsummano Terme

Scheda numero: **172**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Garibaldi

Numero civico: 33

Foglio catastale: 7 Particella: 35

Nome:

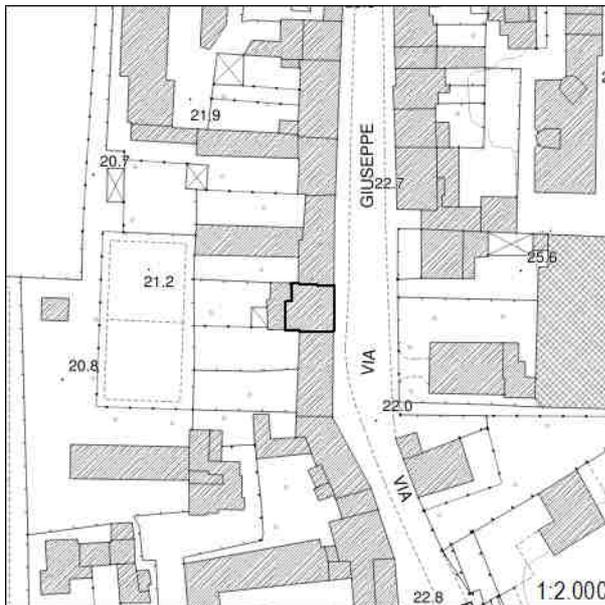
Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Quattro piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Zoccolature; Portale

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente; In costruzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 172



Monsummano Terme

Scheda numero: **173**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Garibaldi**Numero civico: **1 > 19**Foglio catastale: 7 Particella: **36, 37**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edifici di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Elementi decorativi

Cornici alle finestre

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

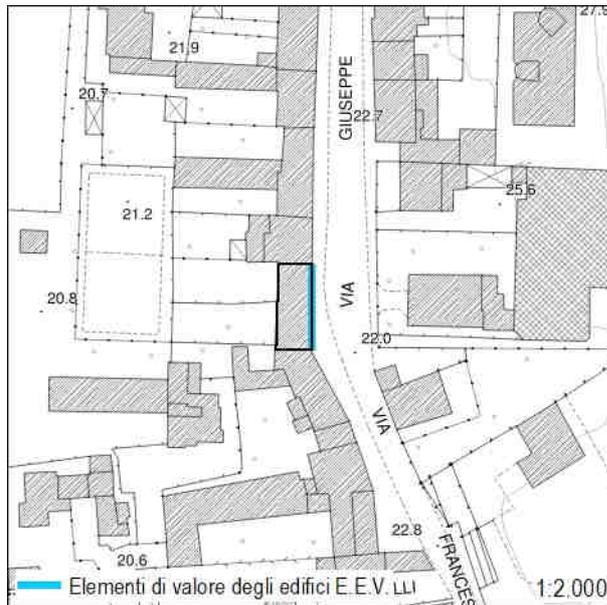
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'impaginato simmetrico della facciata principale rappresentano elementi di valore per il fabbricato.
Elementi di valore: Cornici a finestre e porte, zoccolature, marcapiano (foto 3)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Tre/quattro piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 173

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **174**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesco Colzi

Numero civico: -

Foglio catastale: 7 Particella: 482

Nome:

Tipologia edificio

-

Destinazione d'uso

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

-

Copertura

-

Stato di conservazione: -

Paramento murario

-

Stato di conservazione: -

Infissi

-

Stato di conservazione: -

Elementi decorativi

-

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

-

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

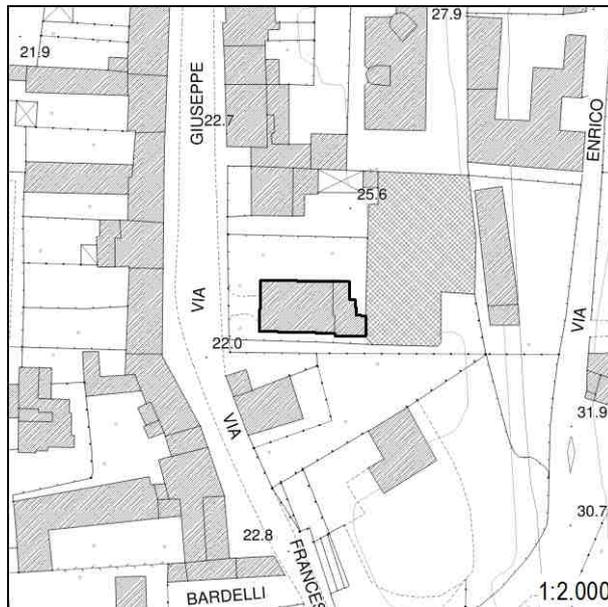
Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Non è stato possibile effettuare il censimento



Numero di piani

-

 Seminterrato - Interrato

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **175**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesco Colzi

Numero civico: -

Foglio catastale: 7 Particella: 482

Nome:

Tipologia edificio

-

Destinazione d'uso

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

-

Copertura

-

Stato di conservazione: -

Paramento murario

-

Stato di conservazione: -

Infissi

-

Stato di conservazione: -

Elementi decorativi

-

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

-

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

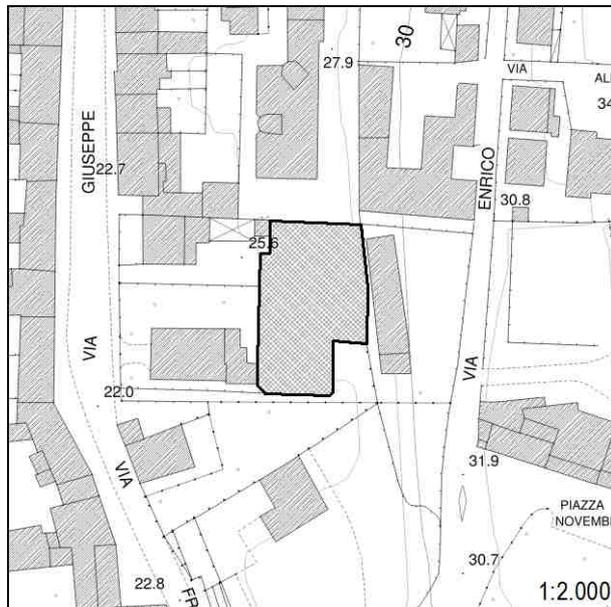
Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Non è stato possibile effettuare il censimento



Numero di piani

-

 Seminterrato - Interrato

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **176**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesco Colzi

Numero civico: 147

Foglio catastale: 7 Particella: 379

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

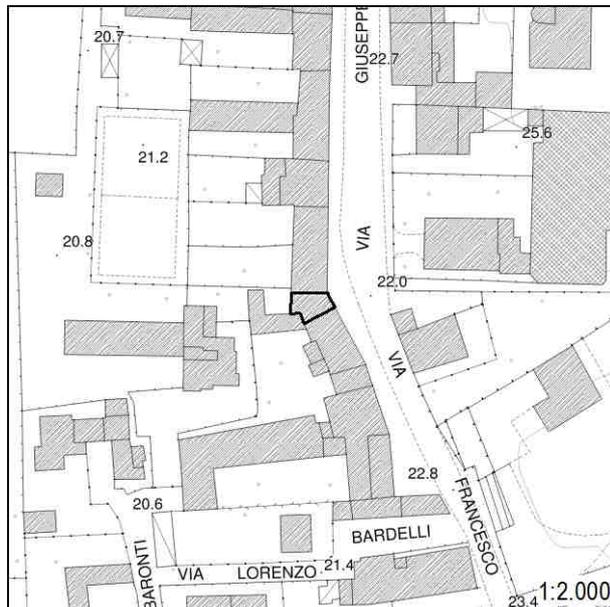
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 176



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **177**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesco Colzi

Numero civico: 141

Foglio catastale: 7 Particella: 379

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

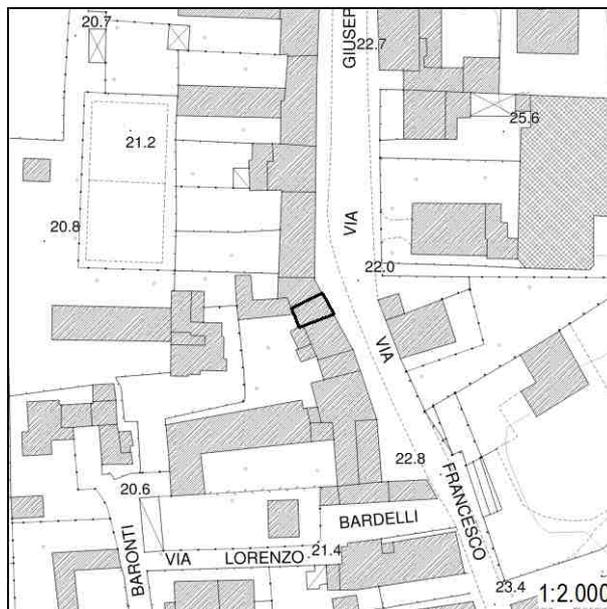
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 177



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **178**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesco Colzi

Numero civico: 129, 133, 137

Foglio catastale: 7 Particella: 62

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

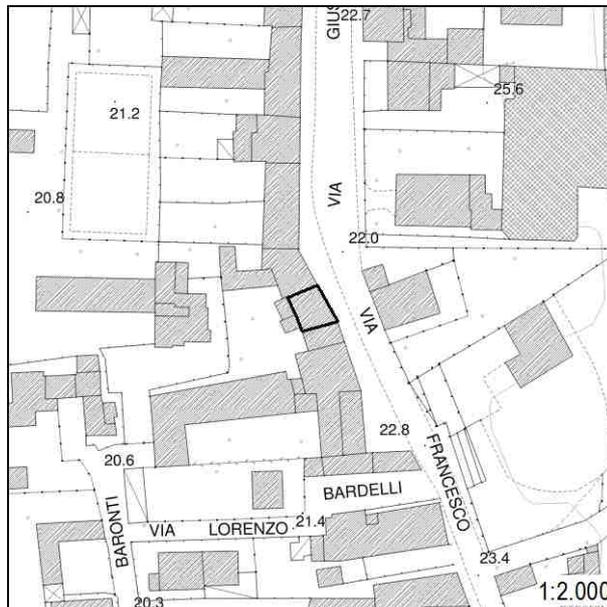
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 178

Foto 1



Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **179**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesco Colzi

Numero civico: 121, 125

Foglio catastale: 7 Particella: 63

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Elementi decorativi

Tabernacoli; Cornici alle finestre

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

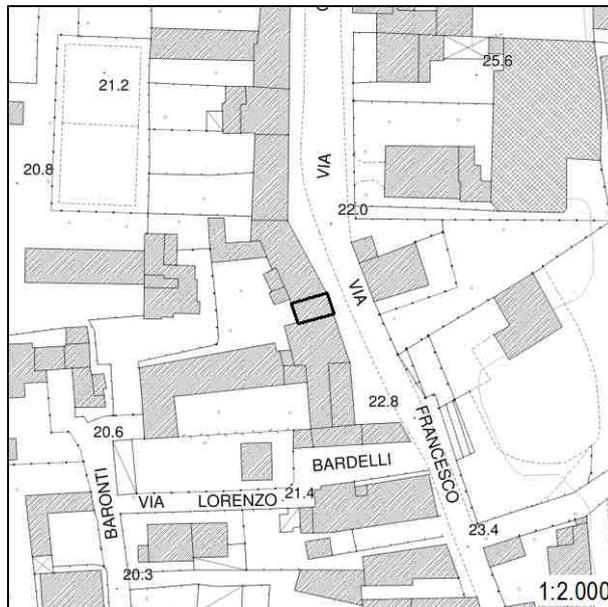
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

L'elemento storico architettonico (tabernacolo) presente nella foto 1 e 2 è soggetto a tutela ai sensi dell'art. 11 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 42/2004. Modificata con l'osservazione nr. 193



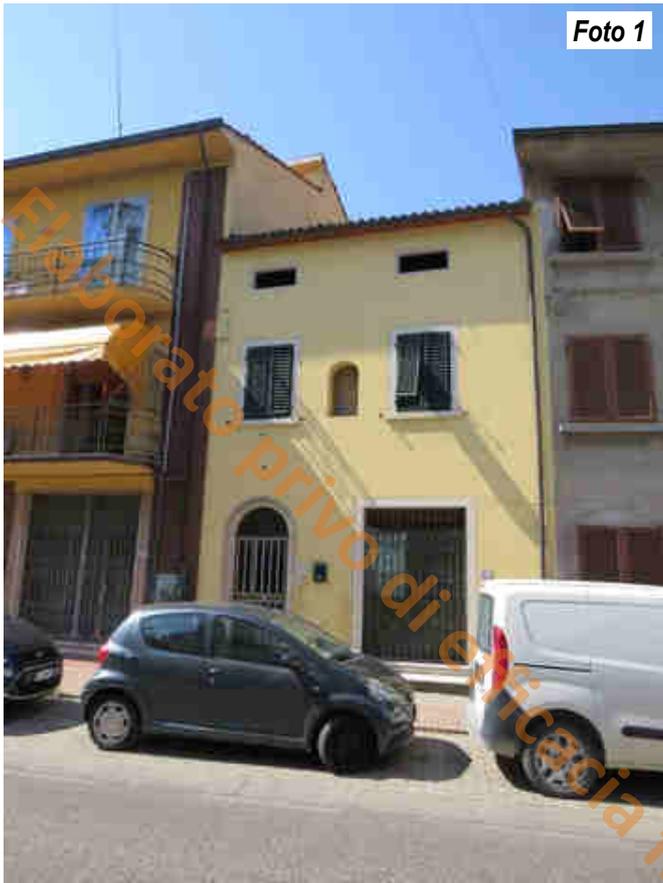
Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 179



Esaurato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **180**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesco Colzi

Numero civico: 8

Foglio catastale: 7 Particella: 40

Nome:

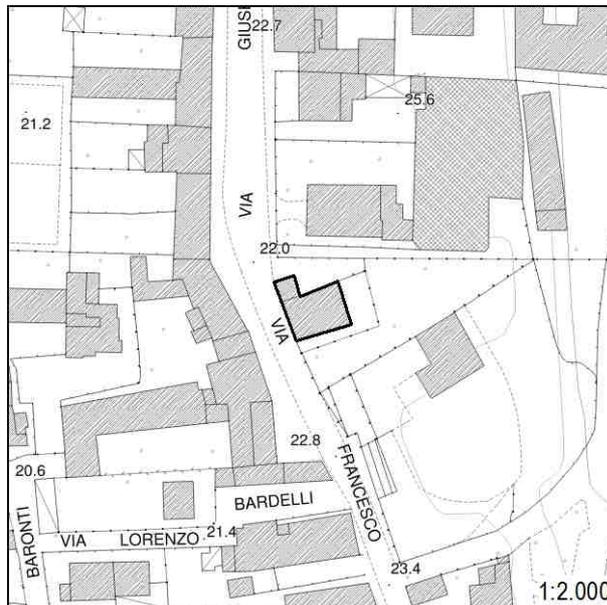
Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; A padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Cornici alle finestre; Porzioni murarie decorate

Stato di conservazione: Buono

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Cornici in pietra alle finestre (1° e 2° piano) e porzioni murarie decorate del sottogronda (foto 1)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 180



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **181**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesco Colzi

Numero civico: 111, 113, 115, 119

Foglio catastale: 7 Particella: 574

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Avvolgibili

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

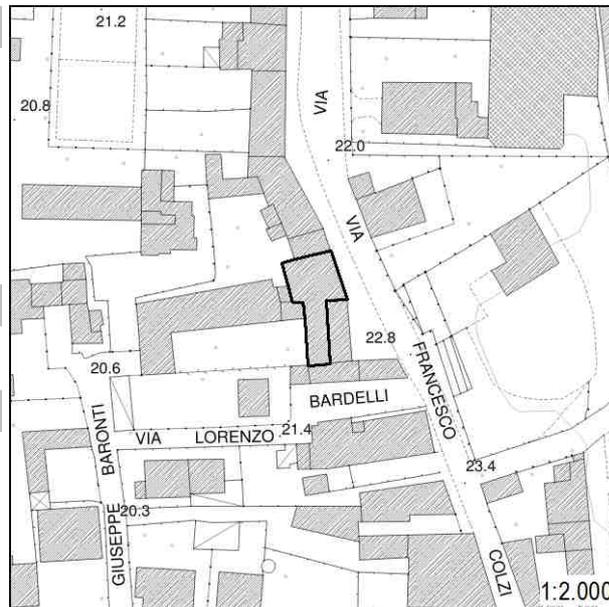
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

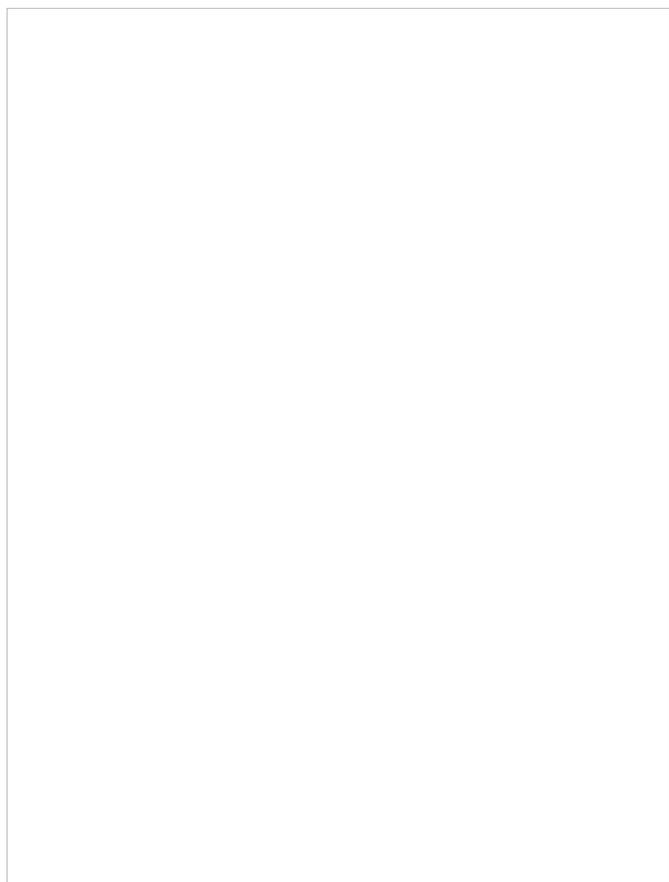
Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 181



Monsummano Terme

Scheda numero: **182**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesco Colzi

Numero civico: 101

Foglio catastale: 7 Particella: 574

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edifici di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna; Piana

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Sottogronda; Angolari; Cornici alle finestre

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

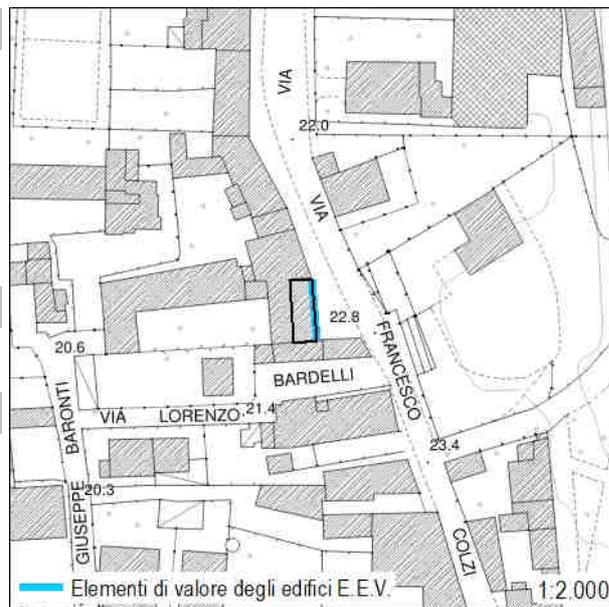
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'impaginato regolare della facciata principale rappresentano elementi di valore per il fabbricato. Elementi di valore: immagine sacra del tabernacolo

NOTE

L'elemento storico architettonico (tabernacolo) presente nella foto 1 è soggetto a tutela ai sensi dell'art. 11 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 42/2004. Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Quattro piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 182



Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **183**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Lorenzo Bardelli

Numero civico: 22

Foglio catastale: 7 Particella: 387, 388, 715

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edifici di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

Piana

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

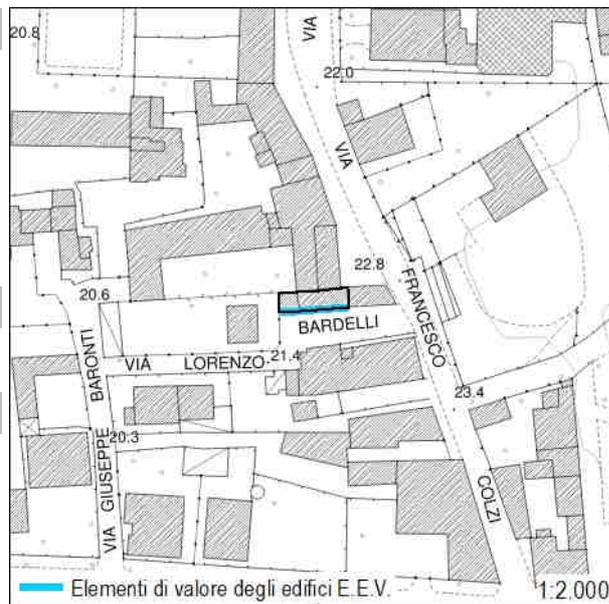
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e la facciata principale (foto 2) rappresentano elementi di valore per il fabbricato

NOTE

-



Numero di piani

Uno/Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Medio**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 183



Foto 1

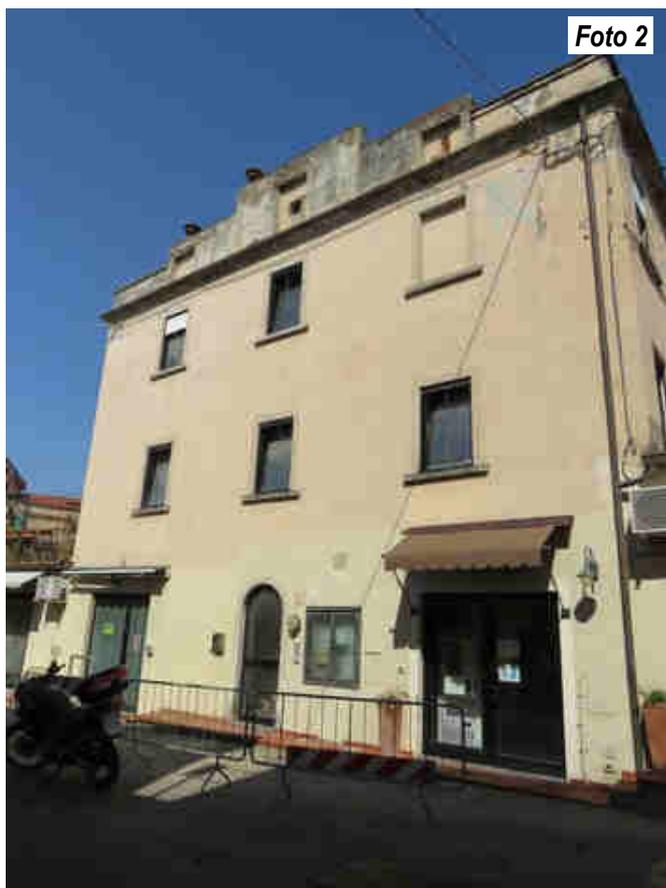


Foto 2

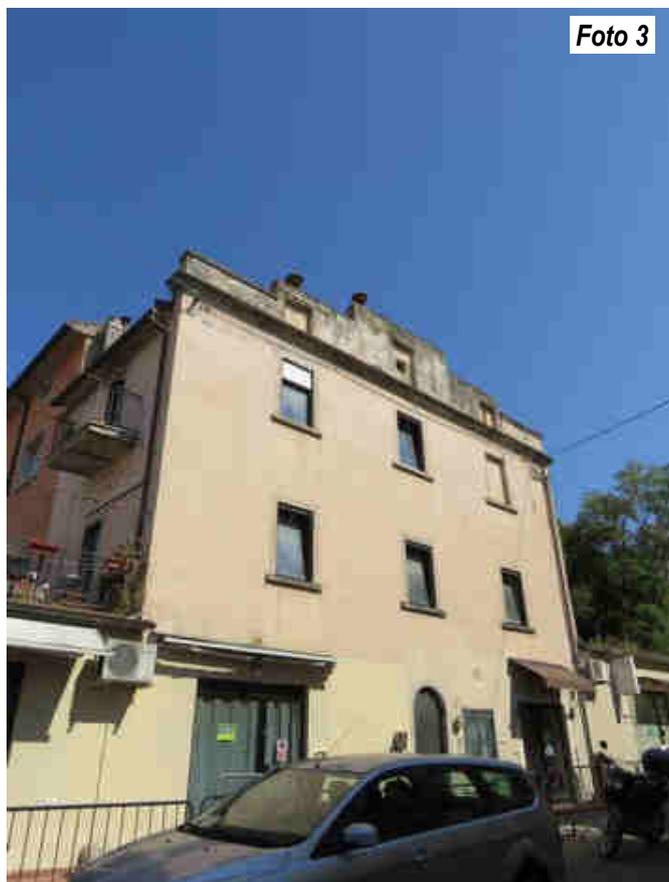


Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **184**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Lorenzo Bardelli

Numero civico: 1

Foglio catastale: 7 Particella: 71

Nome:

Tipologia edificio

Palazzo signorile

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Cornici alle finestre

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

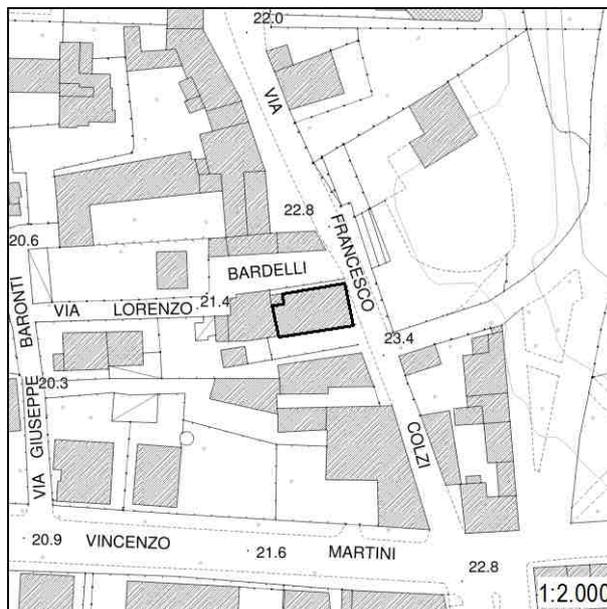
Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Cornici marcapiano, cornici alle finestre e alle porte (foto 2)

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino. L'elemento storico architettonico (lapide) presente nella foto 2 è soggetto a tutela ai sensi dell'art. 11 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 42/2004. Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 184

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero: **185**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Lorenzo Bardelli

Numero civico: 21, 25, 29

Foglio catastale: 7 Particella: 71, 665

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

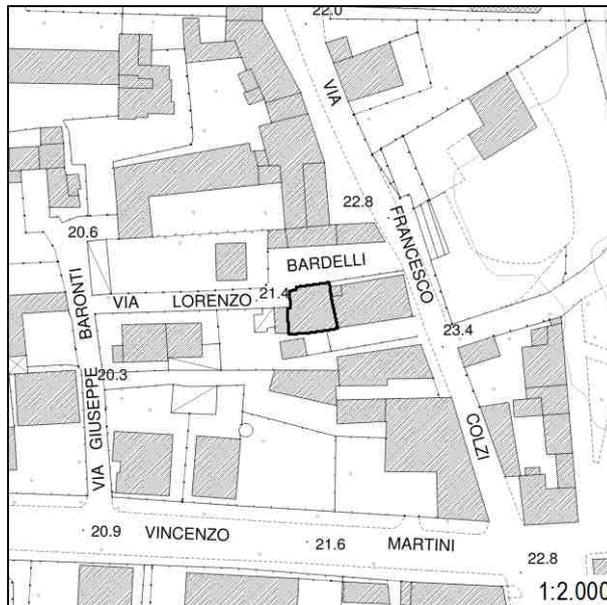
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 185



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **186**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesco Colzi

Numero civico: 28

Foglio catastale: 7 Particella: 141

Nome:

Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Assenti

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Lesioni verticali e/o orizzontali

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

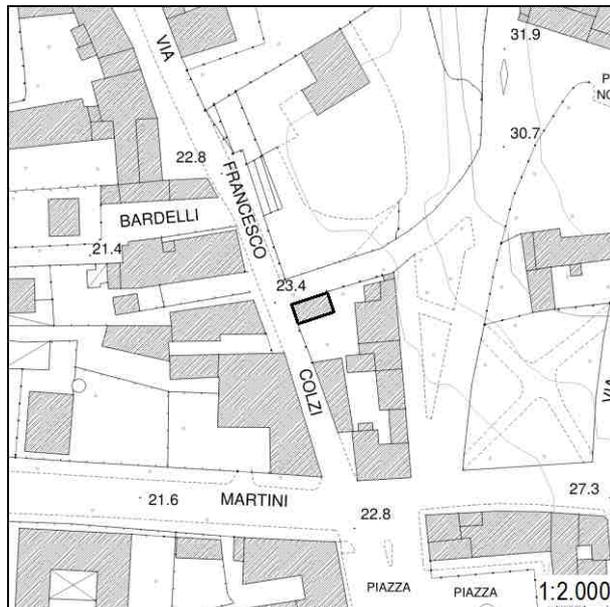
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Pessimo**Stato di conservazione: **Pessimo**

Stato di conservazione: -

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 186

Foto 1



Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **187**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Vincenzo Martini

Numero civico: 18

Foglio catastale: 7 Particella: 94

Nome:

Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

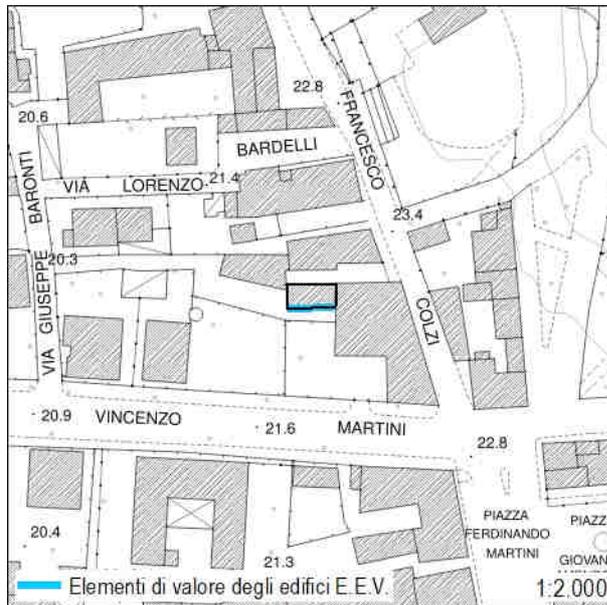
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo, l'impaginato simmetrico della facciata principale e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per il fabbricato

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 187



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **188**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesco Colzi

Numero civico: 5, 15

Foglio catastale: 7 Particella: 96

Nome:

Tipologia edificio

Palazzo signorile

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Cornici alle finestre; Portale

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

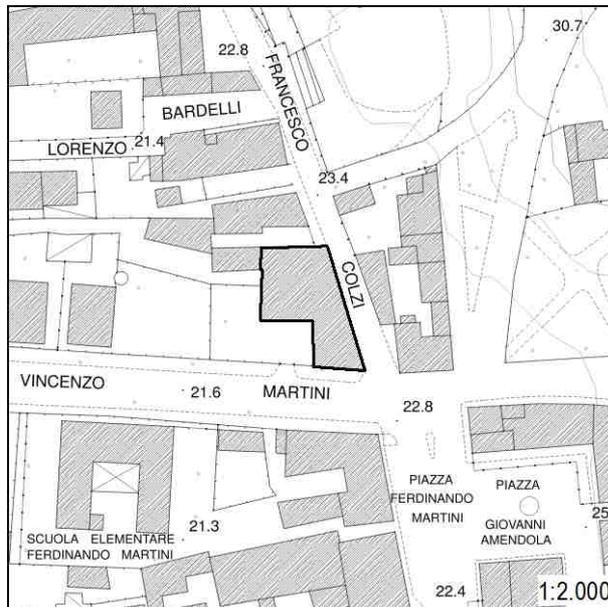
Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.R.V.) - art. 27.1 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi valore: Cornici alle finestre, portale d'ingresso (foto 4)

NOTE

Beni architettonici tutelati ai sensi della parte II del D.Lgs. 42/2004: "Palazzo (Casa natale di G. Giusti)" istituito il 06.07.1971. L'elemento storico architettonico (lapide e stemma) presente nella foto 1 e 10 è soggetto a tutela ai sensi dell'art. 11 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 42/2004. Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Medio**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 188



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8





Foto 9



Foto 10



Foto 11



Foto 12

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **189**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Piazza IV Novembre

Numero civico: 39,45, 53, 55

Foglio catastale: 7 Particella: 75

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

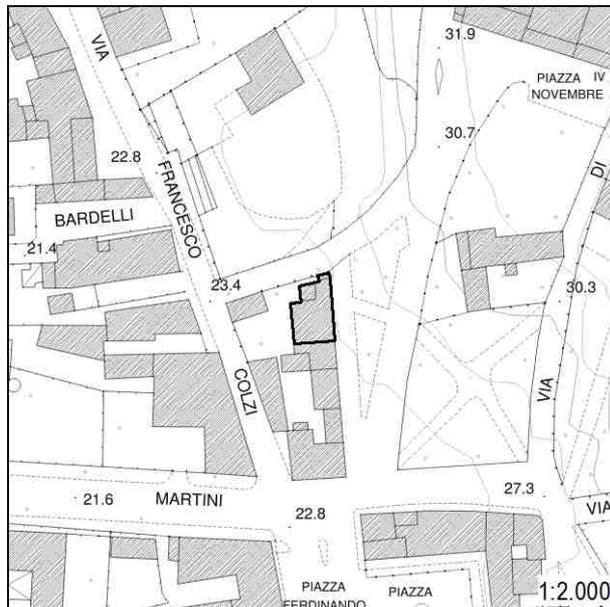
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 189



Monsummano Terme

Scheda numero: **190**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Piazza IV Novembre

Numero civico: 33

Foglio catastale: 7 Particella: 75, 409

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

Piana

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Balaustre, cancelli, inferriate

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

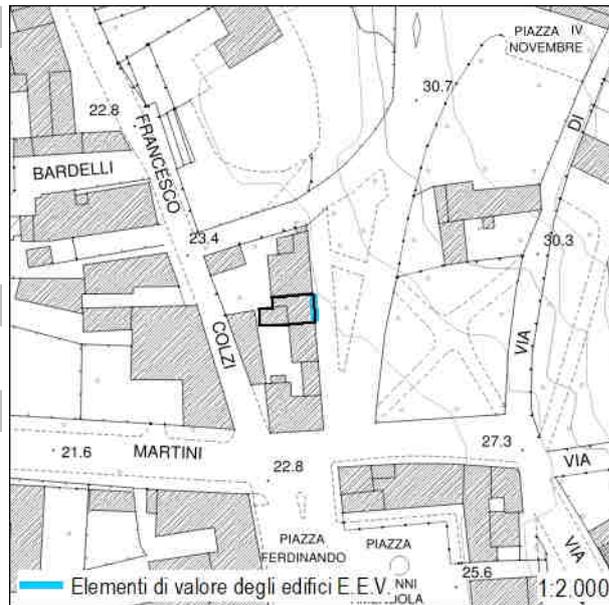
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'impaginato simmetrico della facciata rappresentano elementi di valore per il fabbricato

NOTE

-



Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - Interrato

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 190

Foto 1



Foto 2



Elaborato prima di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **191**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesco Colzi

Numero civico: 28; 22; 16; 14

Foglio catastale: 7 Particella: 390

Nome:

Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

Piana

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in metallo

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

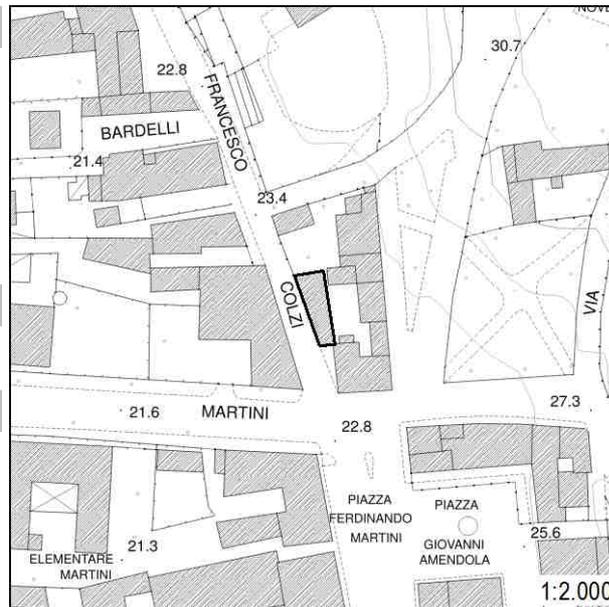
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 191

Foto 1



Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **192**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Piazza IV Novembre

Numero civico: 25

Foglio catastale: 7 Particella: 98

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A semi-padiglione

Paramento murario

Intonaco; Rivestimento in pietra

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

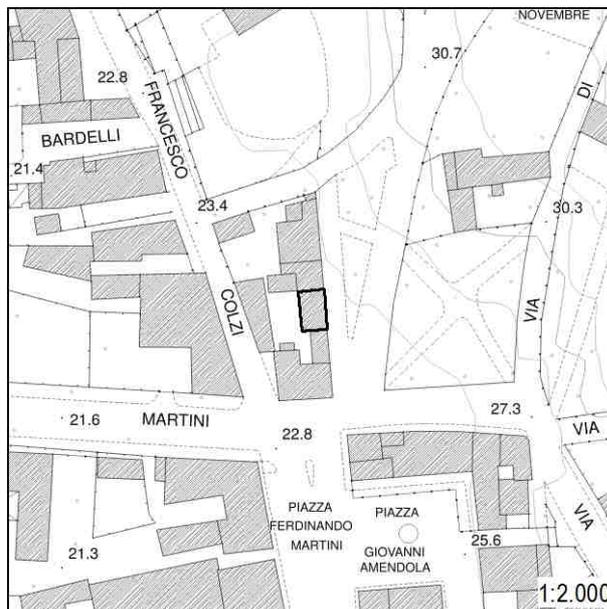
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 192

Foto 1



Foto 2



laborato privo di effetti
fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **193**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Piazza IV Novembre

Numero civico: 19

Foglio catastale: 7 Particella: 97, 589

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale; Agricolo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Elementi decorativi

Sottogronda; Zoccolature

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

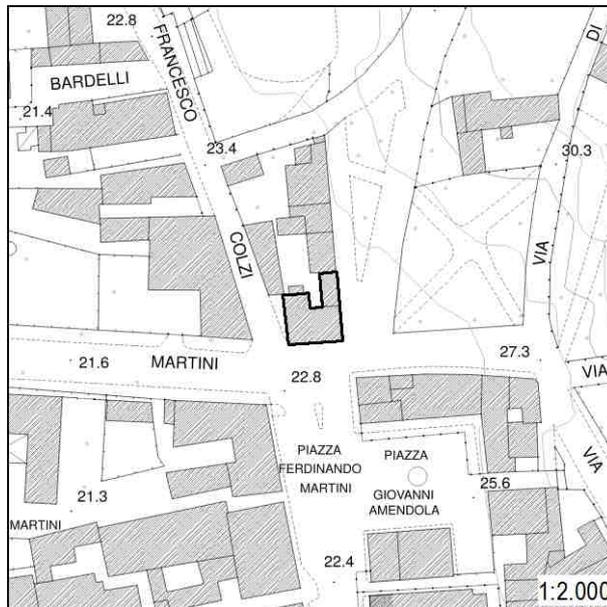
Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 193



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **194**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Piazza IV Novembre

Numero civico: 85

Foglio catastale: 7 Particella: 76

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

Assente

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Assenti

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Rudere

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

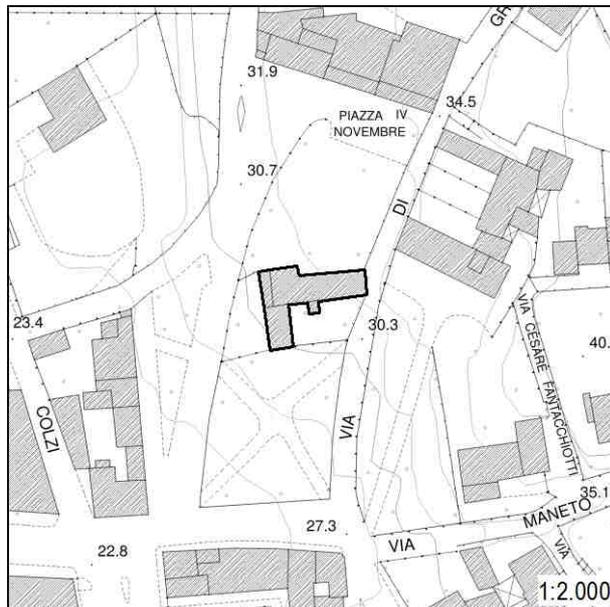
Edifici degradati e diruti - art. 27.7 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: -

Stato di conservazione: **Pessimo**

Stato di conservazione: -

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 194

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10



Foto 11

Privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **195**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Gragnano

Numero civico: 66, 98

Foglio catastale: 7 Particella: 78

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A padiglione

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

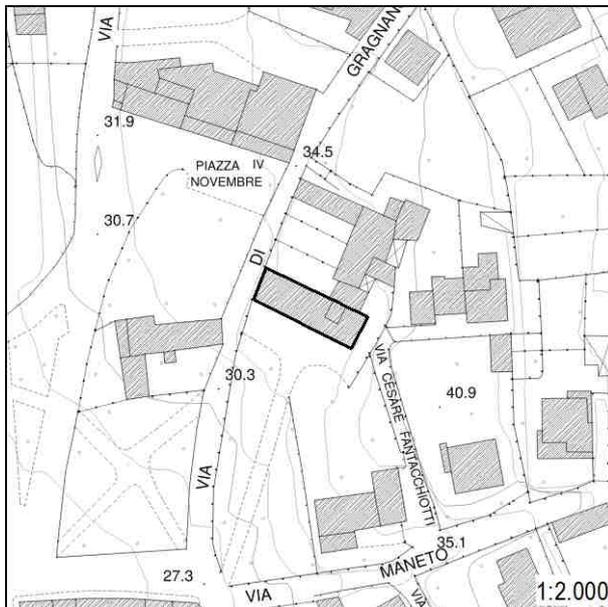
Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

L'elemento storico architettonico (lapide) presente nella foto 2 è soggetto a tutela ai sensi dell'art. 11 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 42/2004.

Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

Stato di conservazione: Buono

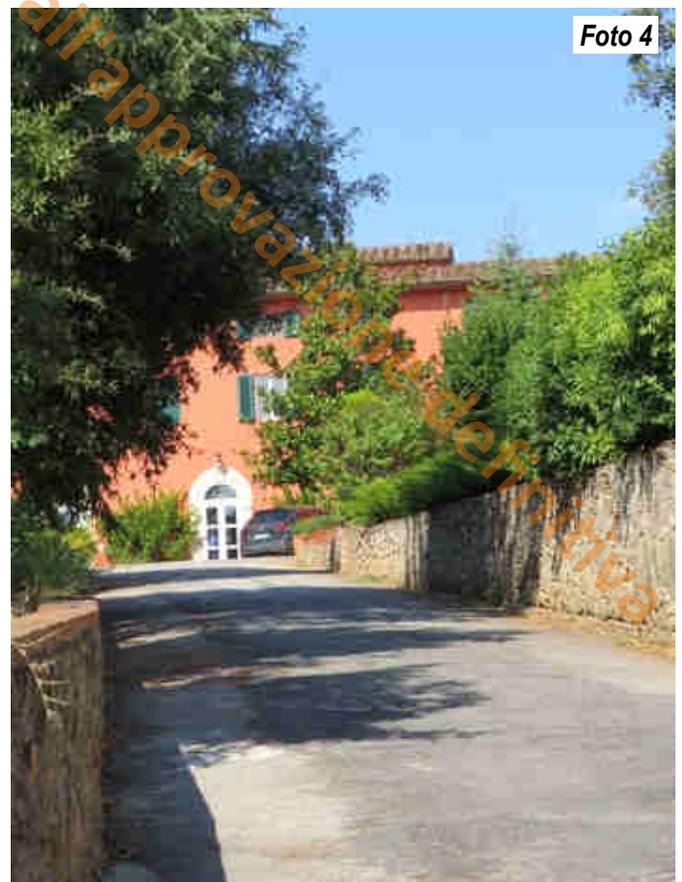
Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: Buono

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 195



Monsummano Terme

Scheda numero: **196**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Gragnano

Numero civico: 2

Foglio catastale: 7 Particella: 67, 78

Nome:

Tipologia edificio

-

Destinazione d'uso

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

-

Copertura

-

Stato di conservazione: -

Paramento murario

-

Stato di conservazione: -

Infissi

-

Stato di conservazione: -

Elementi decorativi

-

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

-

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

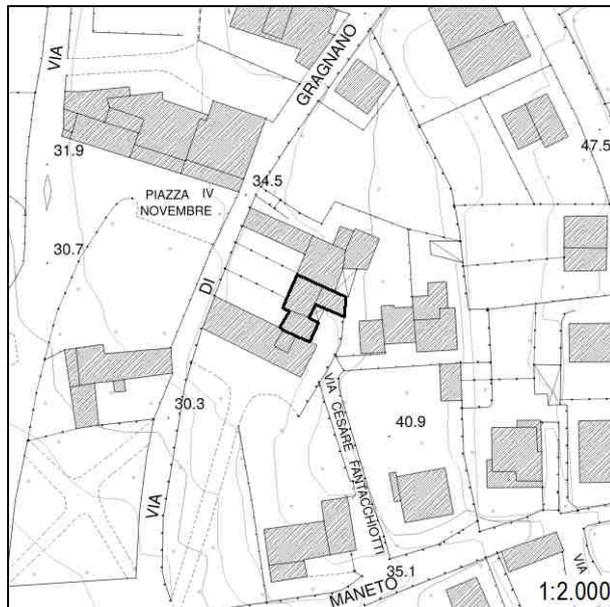
Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Non è stato possibile effettuare il censimento



Numero di piani

-

 Seminterrato - Interrato

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **197**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Gragnano

Numero civico: 116

Foglio catastale: 7 Particella: 67

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Avvolgibili

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

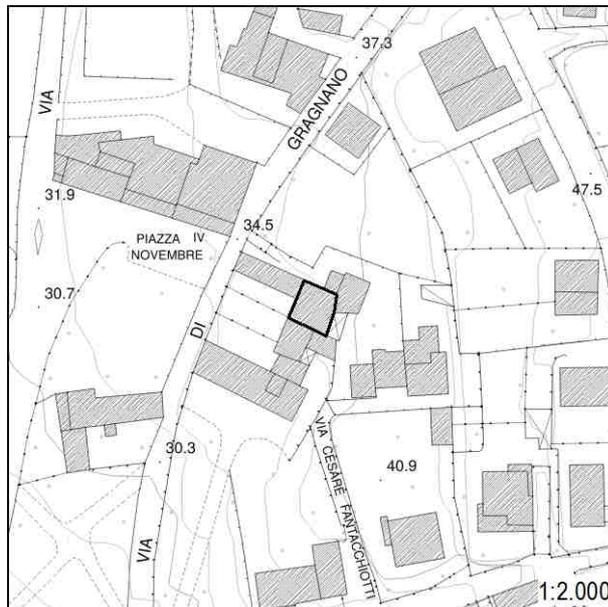
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Stato di conservazione: -

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 197

Foto 1



Elaborato prima di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **198**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Gragnano

Numero civico: 116

Foglio catastale: 7 Particella: 77

Nome:

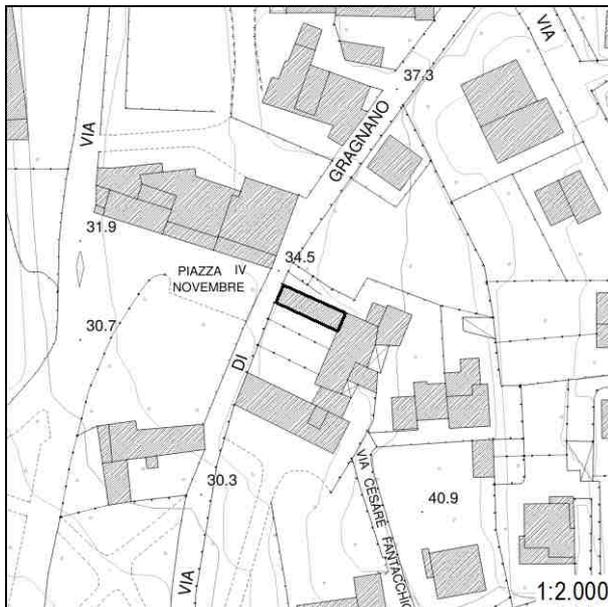
Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

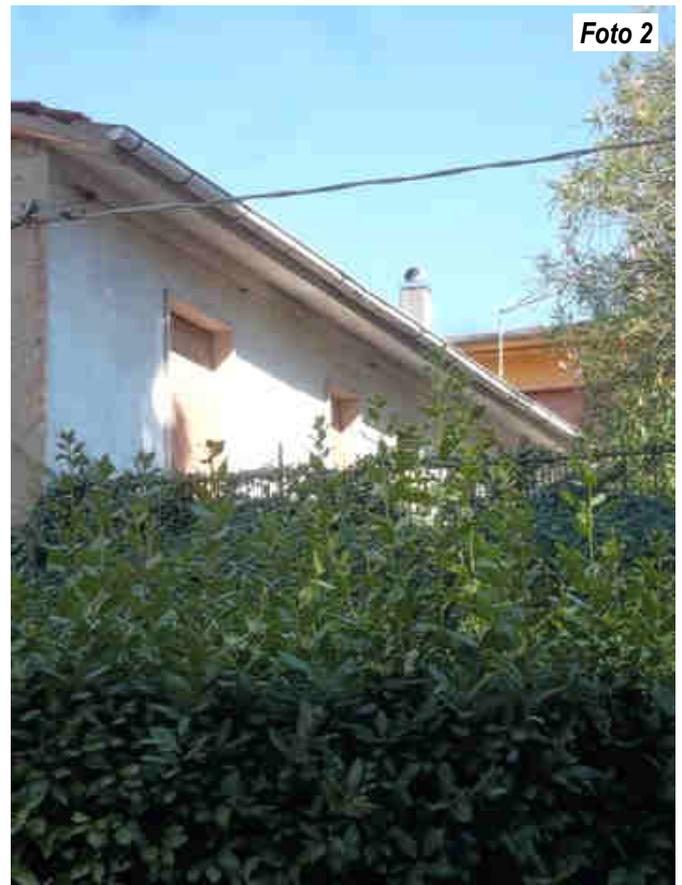
-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 198



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **199**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Piazza IV Novembre

Numero civico: 75

Foglio catastale: 7 Particella: 74

Nome:

Tipologia edificio

Palazzo signorile

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna; Piana

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Angolari; Cornici alle finestre; Balaustre, cancelli, inferriate

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

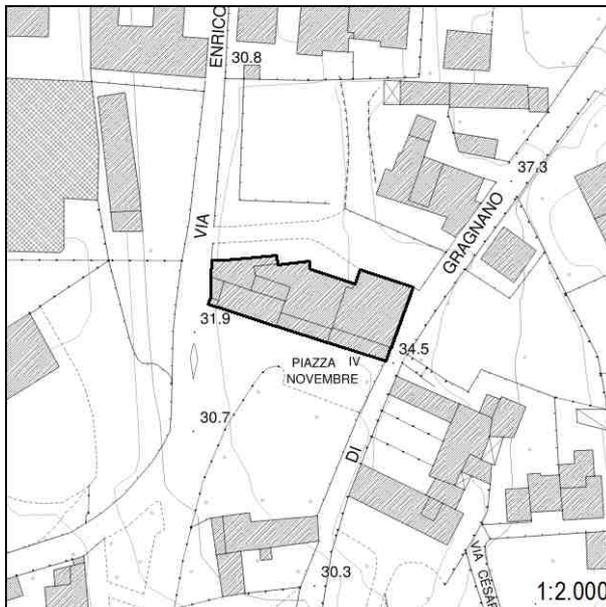
Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.R.V.) - art. 27.1 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Cornici marcapiano, angolari, cornici alle finestre, timpani, lesene (foto 1 e 8)

NOTE

Beni architettonici tutelati ai sensi della parte II del D.Lgs. 42/2004: "Palazzo Comunale" istituito il 15.07.1985. L'elemento storico architettonico (lapide) presente nella foto 1 è soggetto a tutela ai sensi dell'art. 11 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 42/2004. Modificata con l'osservazione nr. 193



Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - InterratoStato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**Stato di conservazione: **Buono**

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 199



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

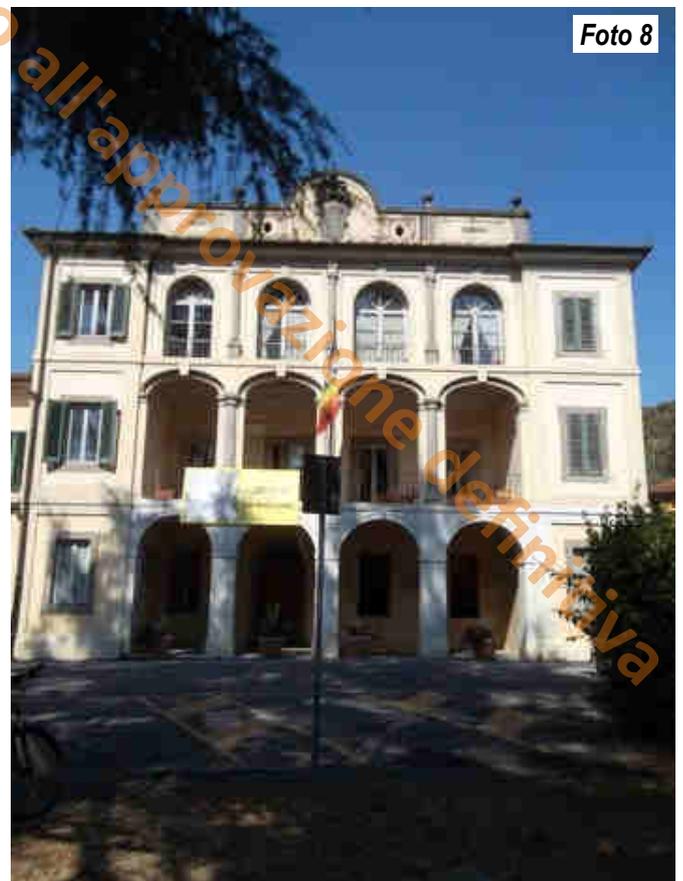




Foto 9

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva