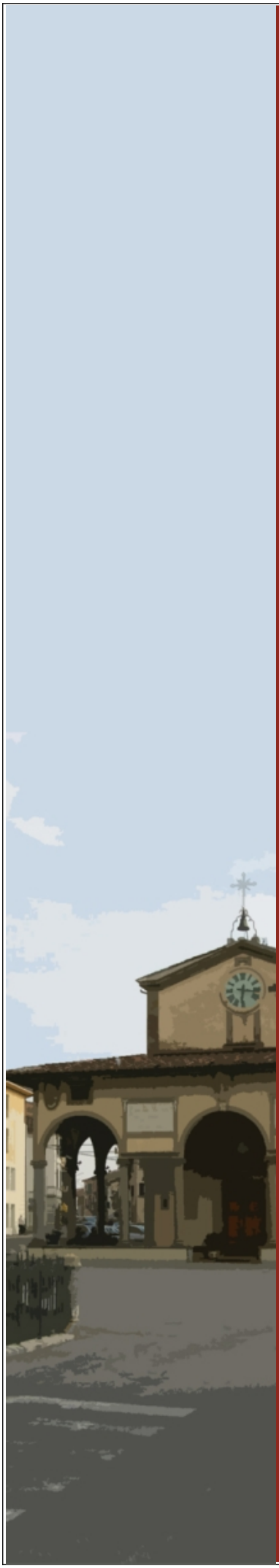


Comune di Monsummano Terme

Provincia di Pistoia

PIANO OPERATIVO

ai sensi dell'art. 95 della L.R. 65/2014

Arch. Giovanni Parlanti
Progettista

Arch. Gabriele Banchetti
Responsabile VAS e censimento P.E.E.

Mannori & Associati Geologia Tecnica
Dott. Geol. Gaddo Mannori
Studi geologici

D.R.E.Am. Italia Soc. Coop.
Dott. Ing. Simone Galardini
Studi idraulici

PFM S.r.l. Società Tra Professionisti
Dottore Agronomo Guido Franchi
Dottore Agronomo Federico Martinelli
Responsabile VINCA
Dottore Agronomo Dario Pellegrini
Collaborazione relazione VINCA

Pian. Emanuele Bechelli
Collaborazione al progetto

Paes. Elisa Bagnoni
Dott.ssa Eni Nurihana
Elaborazioni grafiche e GIS

Avv. Simona De Caro
Sindaco e Assessore
all'Urbanistica

Dott. Antonio Pileggi
Responsabile del settore
territorio e sviluppo
Responsabile del procedimento

Arch. Jenny Innocenti
Geom. Sabato Tedesco
Ufficio urbanistica

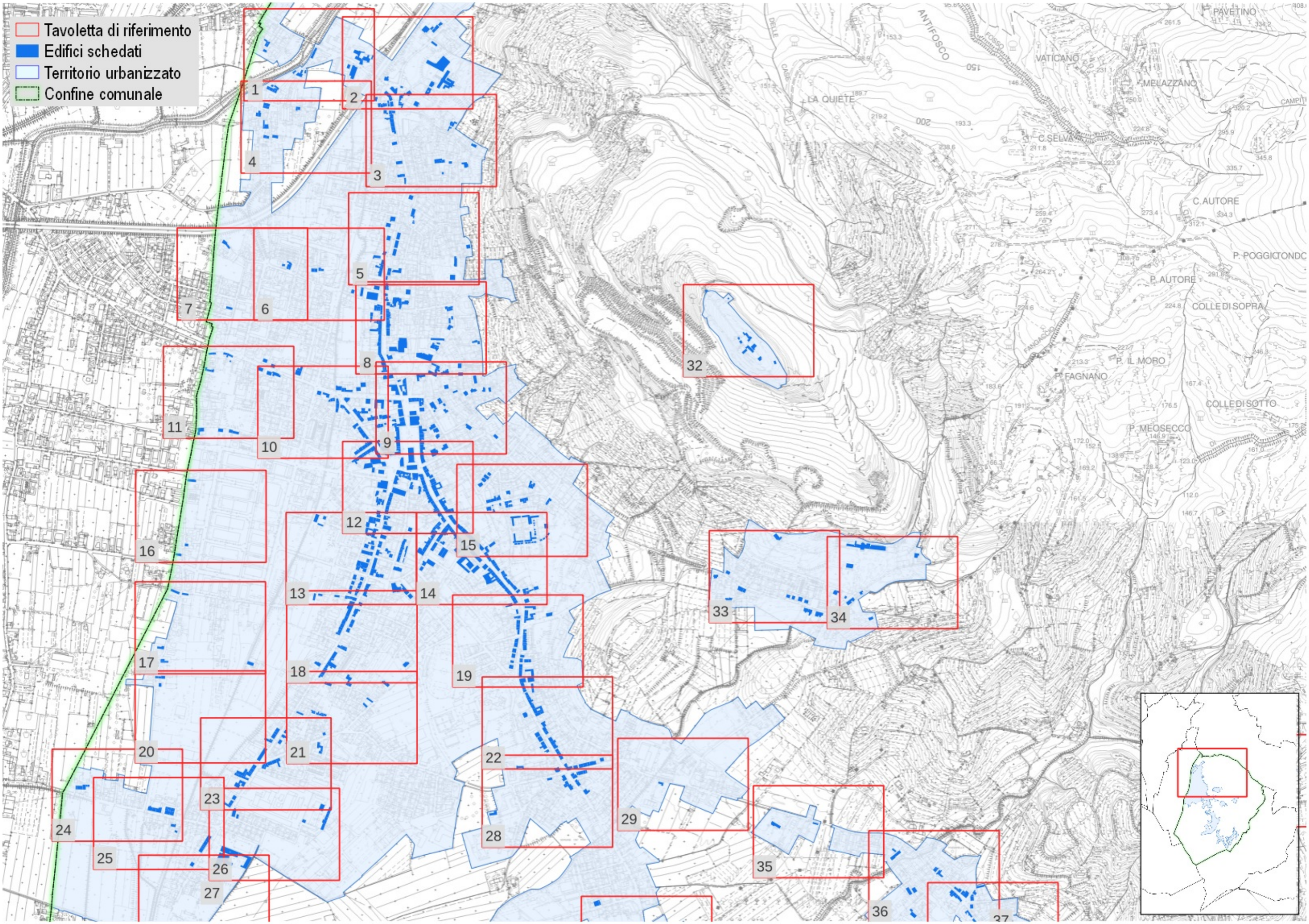
Geom. Ilaria Zingoni
Garante dell'Informazione
e della Partecipazione

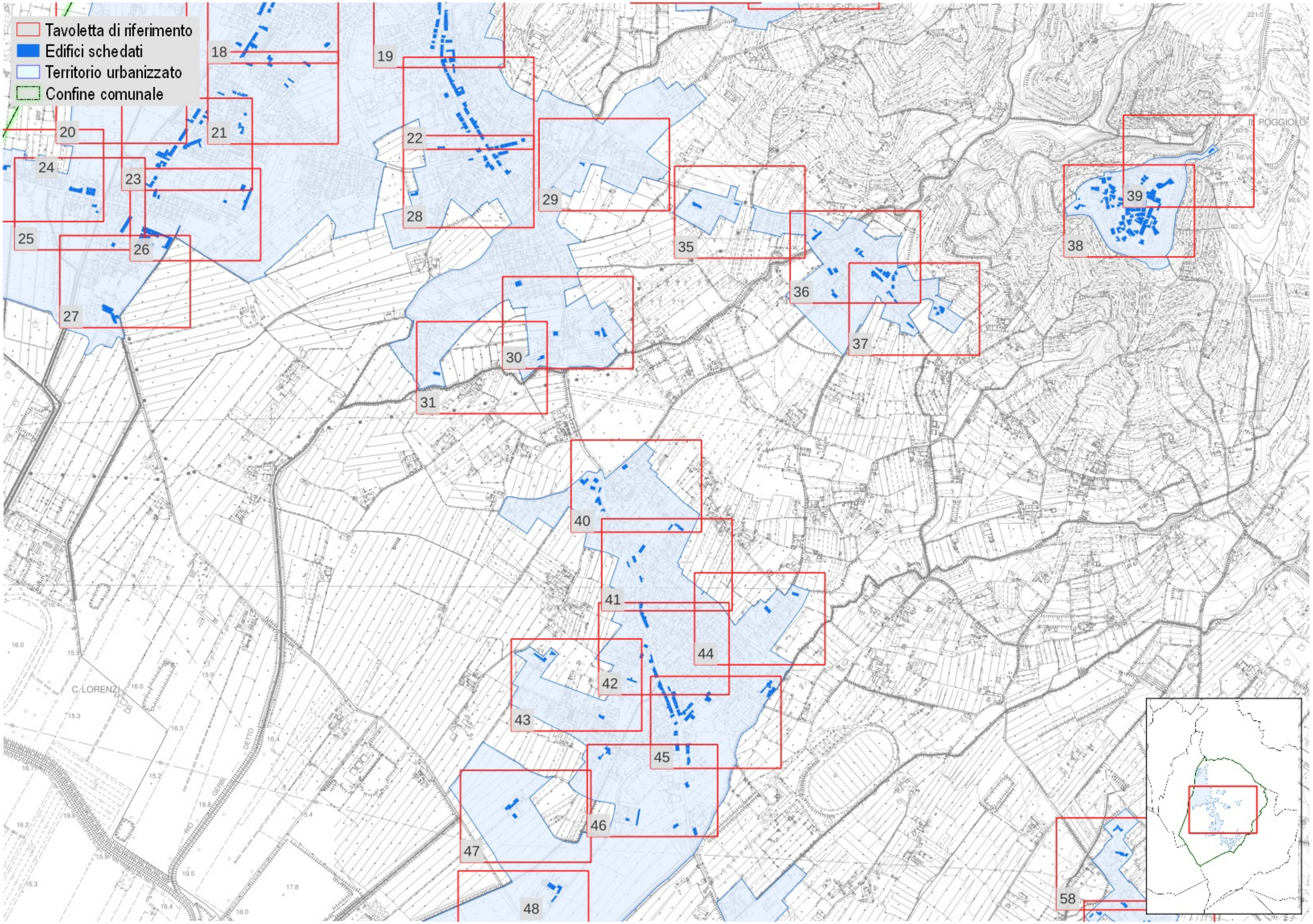
All. **A2**

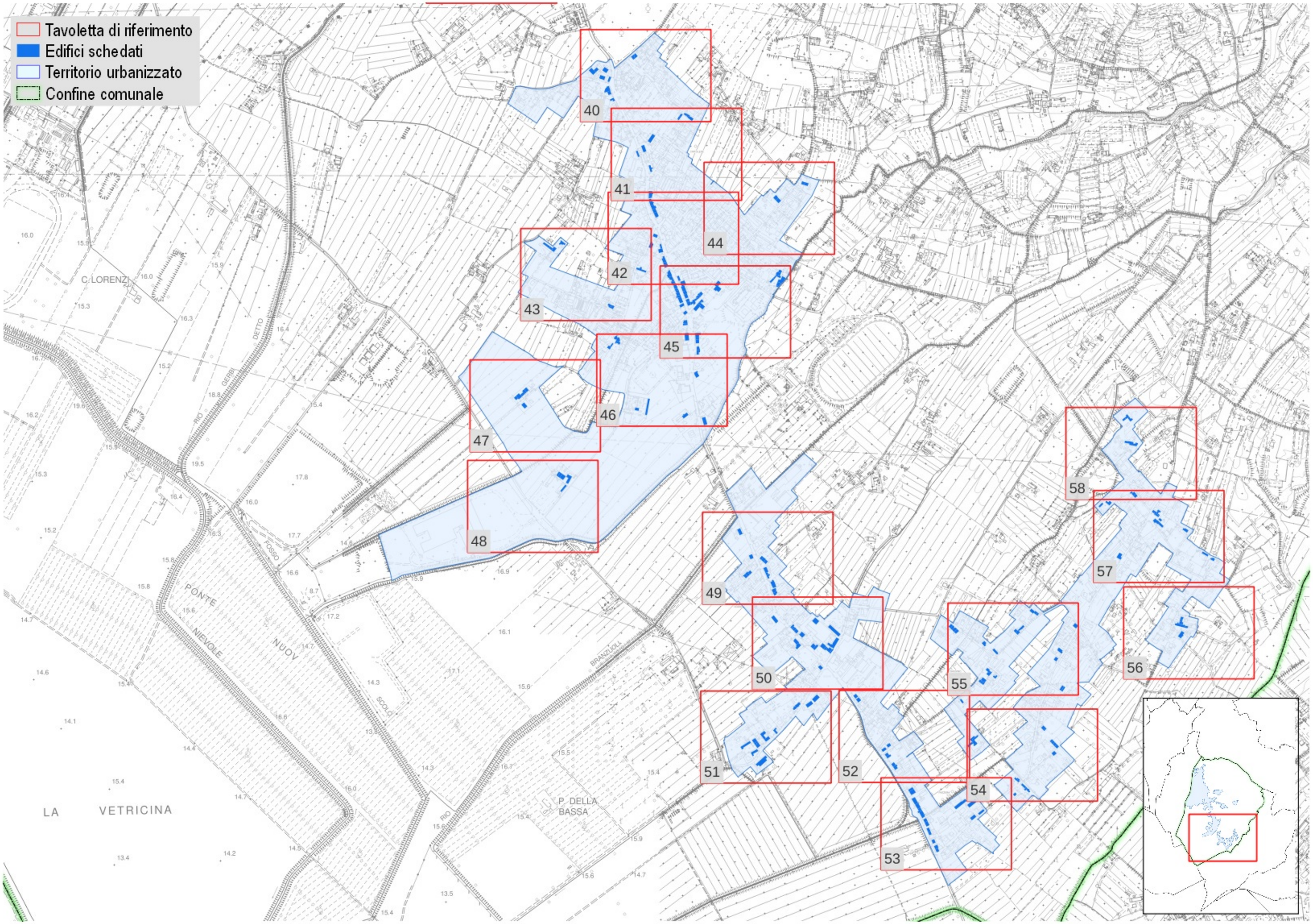
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente urbano MONSUMMANO Schede da 1 a 199

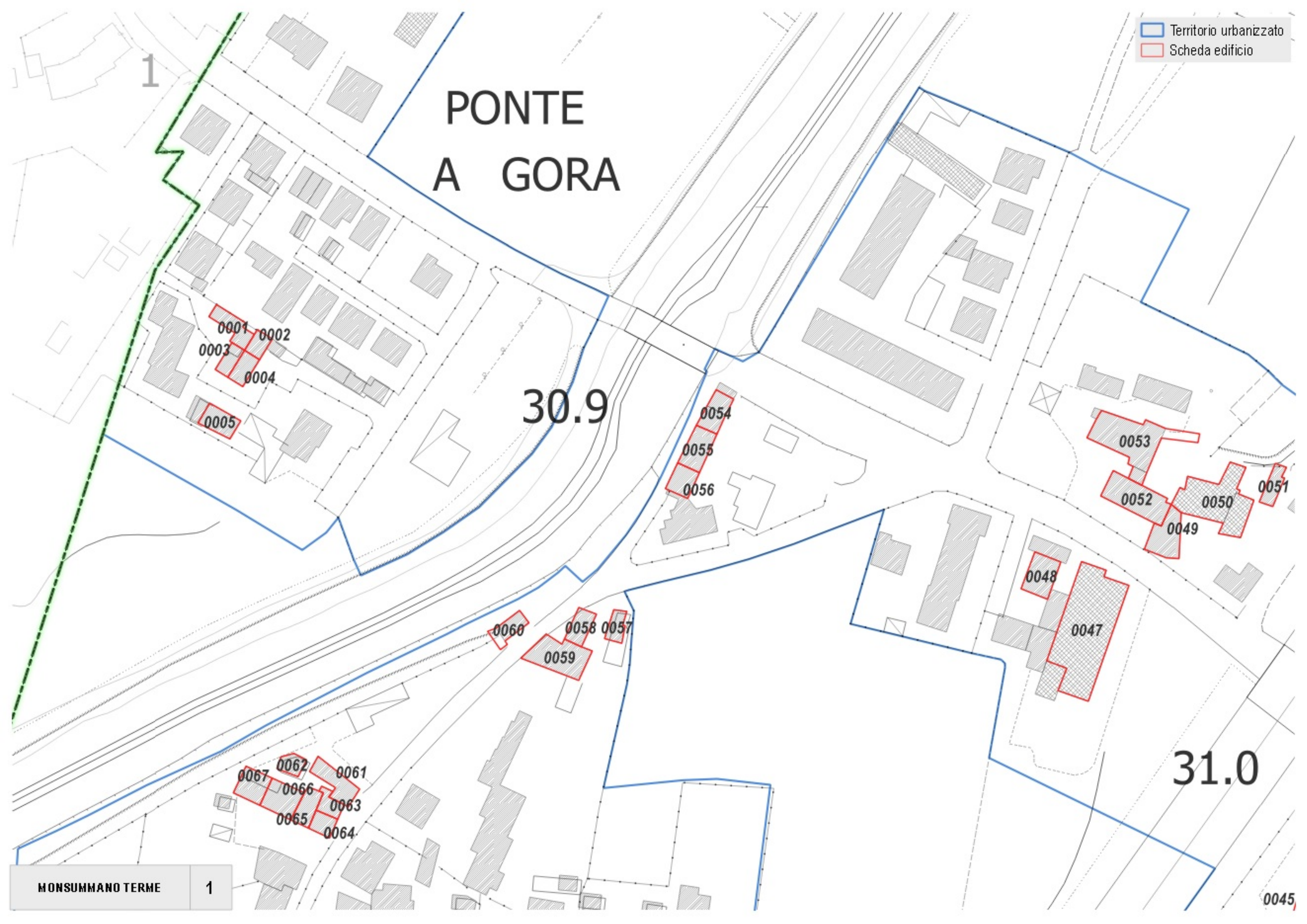
Adottato con Del. C.C. n. del

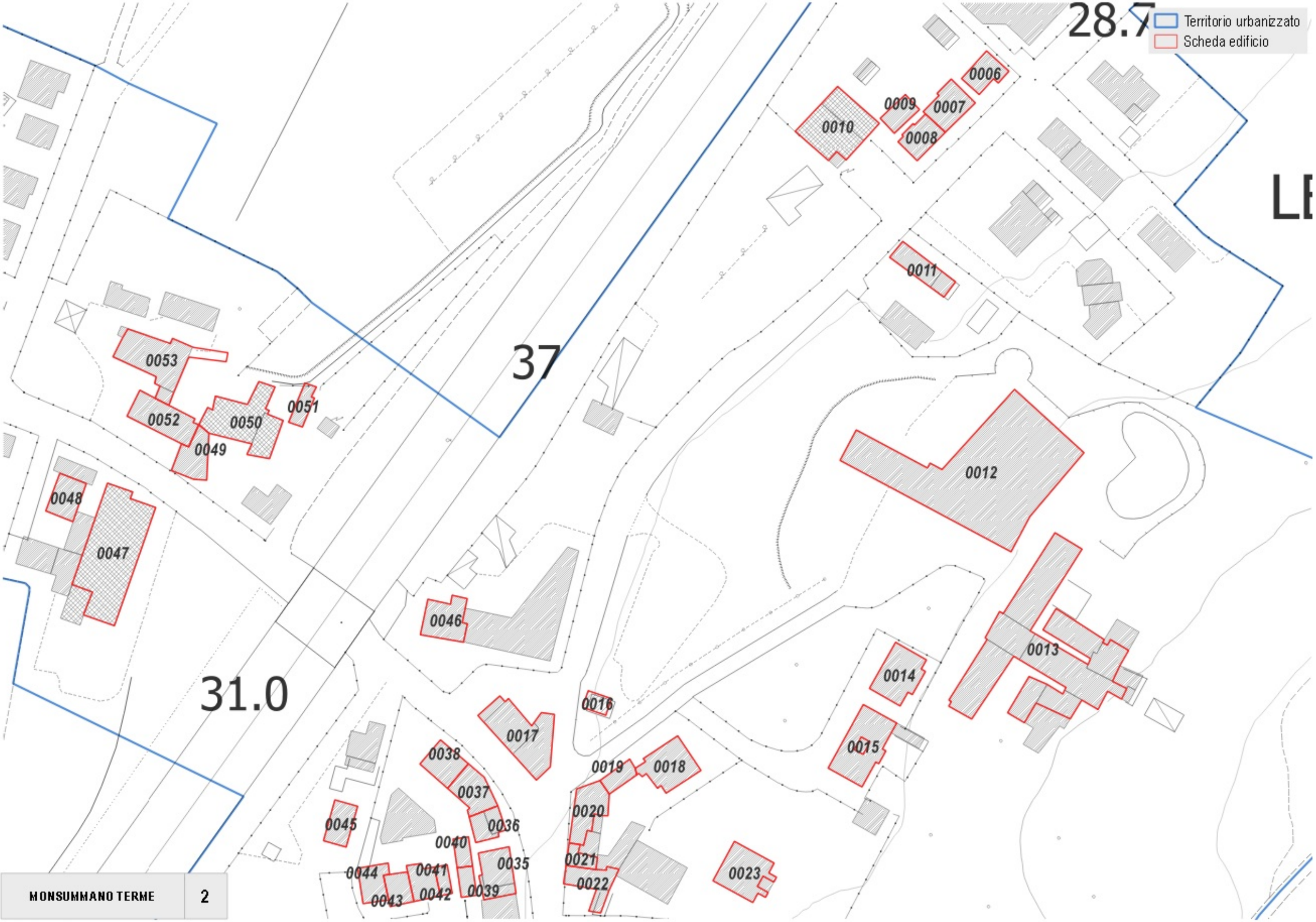
Luglio 2023

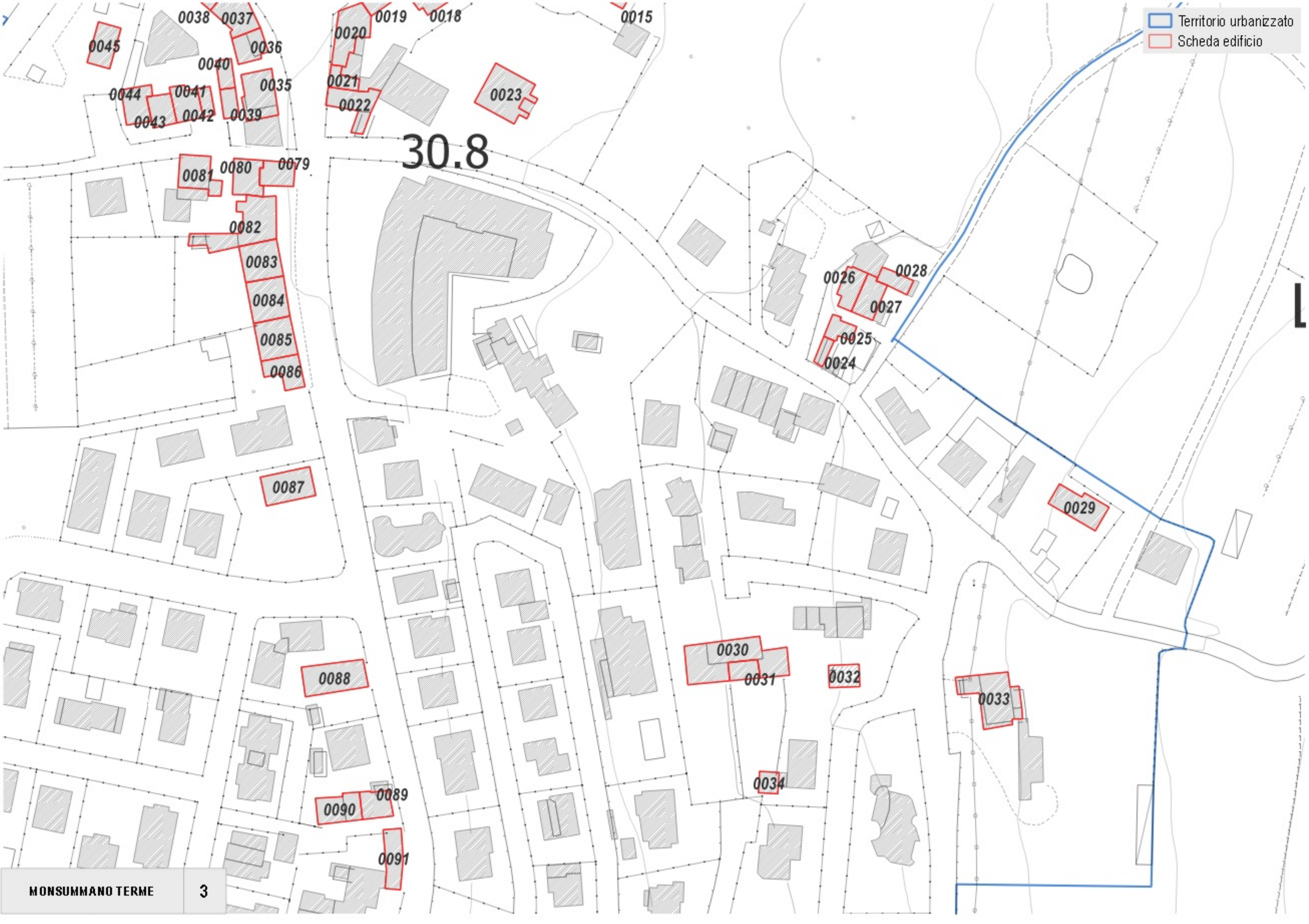

Tavoletta di riferimento
Edifici schedati
Territorio urbanizzato
Confine comunale
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
32
33
34
35
36
37
PAVETINO
VATICANO
MELAZZANO
LA QUIETE
C.SELVA
C.AUTORE
P. POGGICTONDO
P. AUTORE
COLLE DI SOPRA
P. IL MORO
P. FAGNANO
COLLE DI SOTTO
P. MEOSECCO
ANTIFOSCO
FOSSO
DELLE
CASE
FANGACCIO

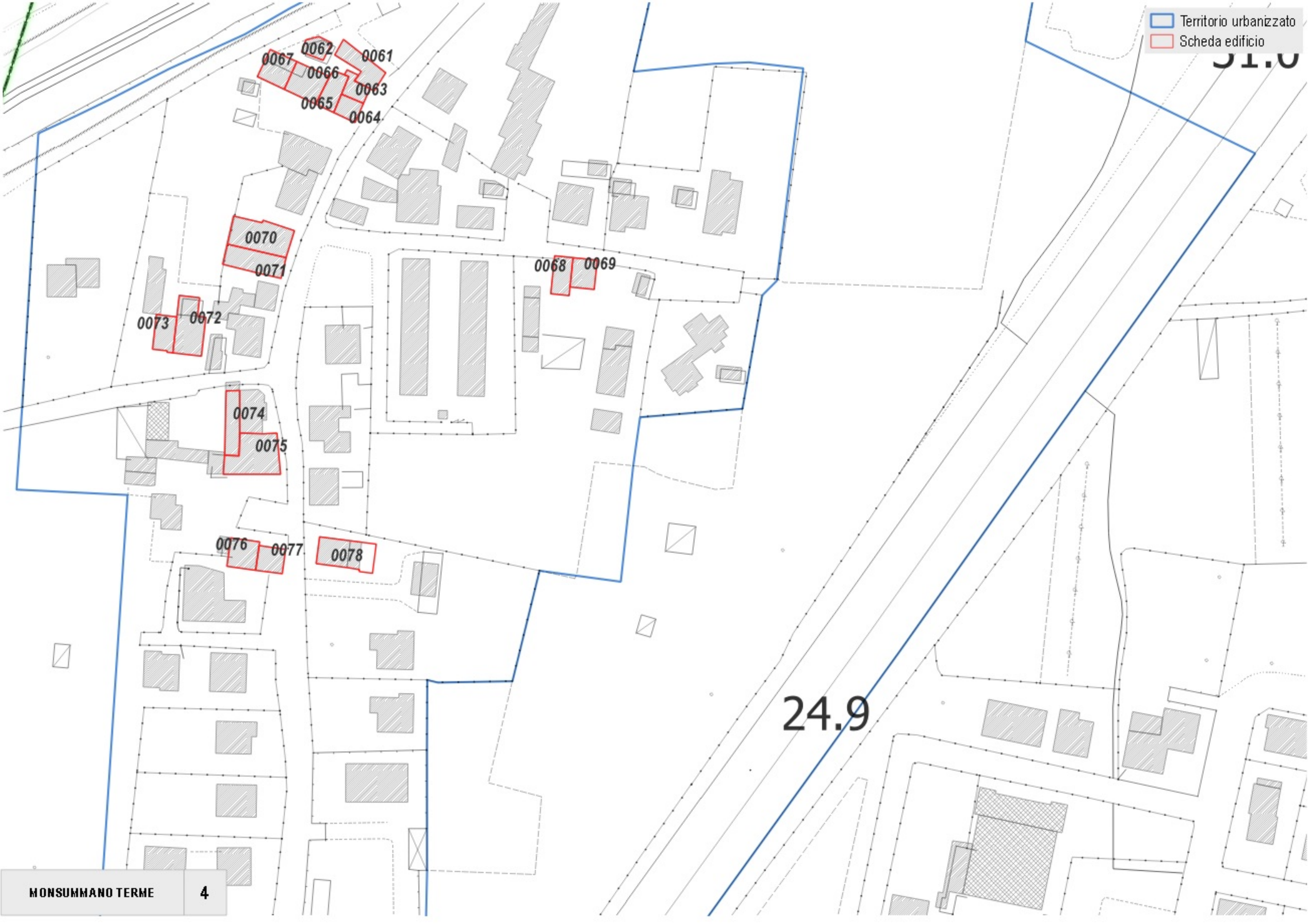

Tavoletta di riferimento
Edifici schedati
Territorio urbanizzato
Confine comunale
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
58
IL POGGIOLO
C. LORENZI
RIO GERBI DETTO


Tavoletta di riferimento
Edifici schedati
Territorio urbanizzato
Confine comunale
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
C. LORENZI
PONTE
NIEVOLE
NUOV
LA
VETRICINA
P. DELLA
BASSA


Territorio urbanizzato
Scheda edificio
1
PONTE
A GORA
30.9
31.0
0001
0002
0003
0004
0005
0054
0055
0056
0053
0052
0050
0051
0049
0048
0047
0060
0058
0057
0059
0062
0061
0067
0066
0063
0065
0064
0045
MONSUMMANO TERME
1


28.7
Territorio urbanizzato
Scheda edificio
0006
0009
0007
0010
0008
0011
37
0053
0051
0052
0050
0049
0048
0047
0012
0046
0013
0014
31.0
0016
0017
0015
0038
0019
0018
0037
0020
0045
0036
0040
0035
0021
0044
0041
0022
0023
0043
0042
0039
MONSUMMANO TERME
2


Territorio urbanizzato
Scheda edificio
30.8
0038
0037
0036
0035
0040
0045
0044
0041
0043
0042
0039
0020
0019
0018
0015
0021
0022
0023
0081
0080
0079
0082
0083
0084
0085
0086
0087
0088
0089
0090
0091
0026
0028
0027
0025
0024
0029
0030
0031
0032
0033
0034


Territorio urbanizzato
Scheda edificio
0061
0062
0063
0064
0065
0066
0067
0068
0069
0070
0071
0072
0073
0074
0075
0076
0077
0078
24.9
31.0

Territorio urbanizzato
Scheda edificio

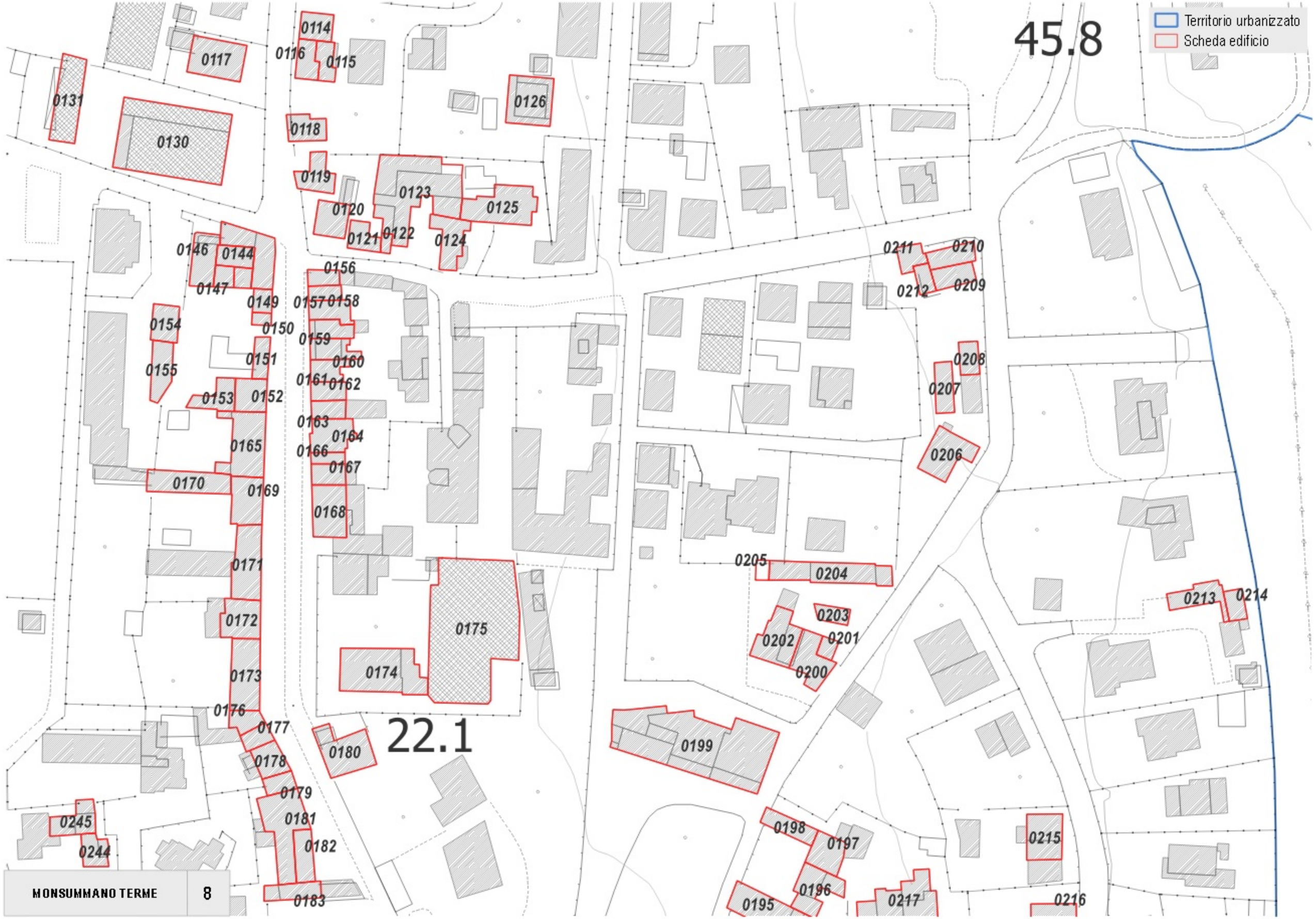
25.2

0092
0093
0094
0095
0096
0097
0098
0099
0100
0101
0102
0103
0104
0105
0106
0107
0108
0109
0110
0111
0112
0113
0114
0127
0128
0129

V. MARTINI

Territorio urbanizzato
Scheda edificio
21.1
21.7
0103
0104
0105
0106
0107
0108
0109
0117
0118
0130
0131
0132
0133
0134
0135
0136
0137
0138
0139
0140
0144
0146
0147
0149
0150
0151
0153
0154
0155

MONSUMMANO TERME | 7


45.8
22.1
Territorio urbanizzato
Scheda edificio
0114
0115
0116
0117
0118
0119
0120
0121
0122
0123
0124
0125
0126
0130
0131
0144
0146
0147
0149
0150
0151
0152
0153
0154
0155
0156
0157
0158
0159
0160
0161
0162
0163
0164
0165
0166
0167
0168
0169
0170
0171
0172
0173
0174
0175
0176
0177
0178
0179
0180
0181
0182
0183
0199
0200
0201
0202
0203
0204
0205
0206
0207
0208
0209
0210
0211
0212
0213
0214
0215
0216
0217
0195
0196
0197
0198
0244
0245
MONSUMMANO TERME
8

Territorio urbanizzato
Scheda edificio

0181 0182 0183 0184 0185 0186 0187 0188 0189 0190 0191 0192 0193 0194 0195 0196 0197 0198 0215 0216 0217 0218 0219 0220 0221 0222 0223 0224 0225 0226 0227 0228 0229 0230 0231 0233 0234 0235 0236 0237 0238 0239 0506 0507 0508 0510 0550 0551 0552 0553 0554 0555 0556 0557 0558 0559 0560 0561 0562 0563 0564 0565 0566 0567 0568 0569 0570 0571 0572 0573 0574 0578 0579 0580 0581 0582 0583 0584 0585 0586 0587 0588 0589 0590 0591 0592 0593

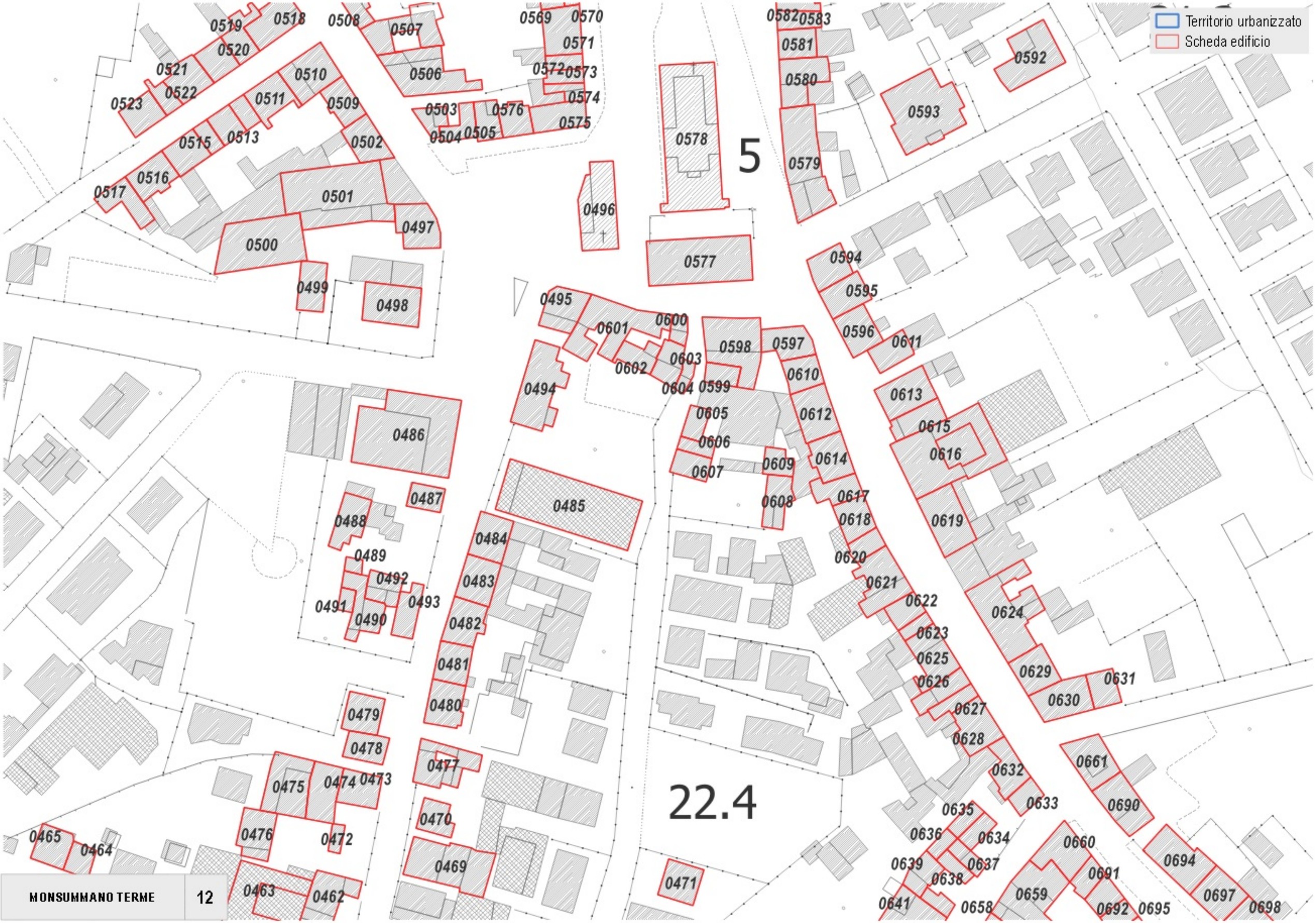
45.5

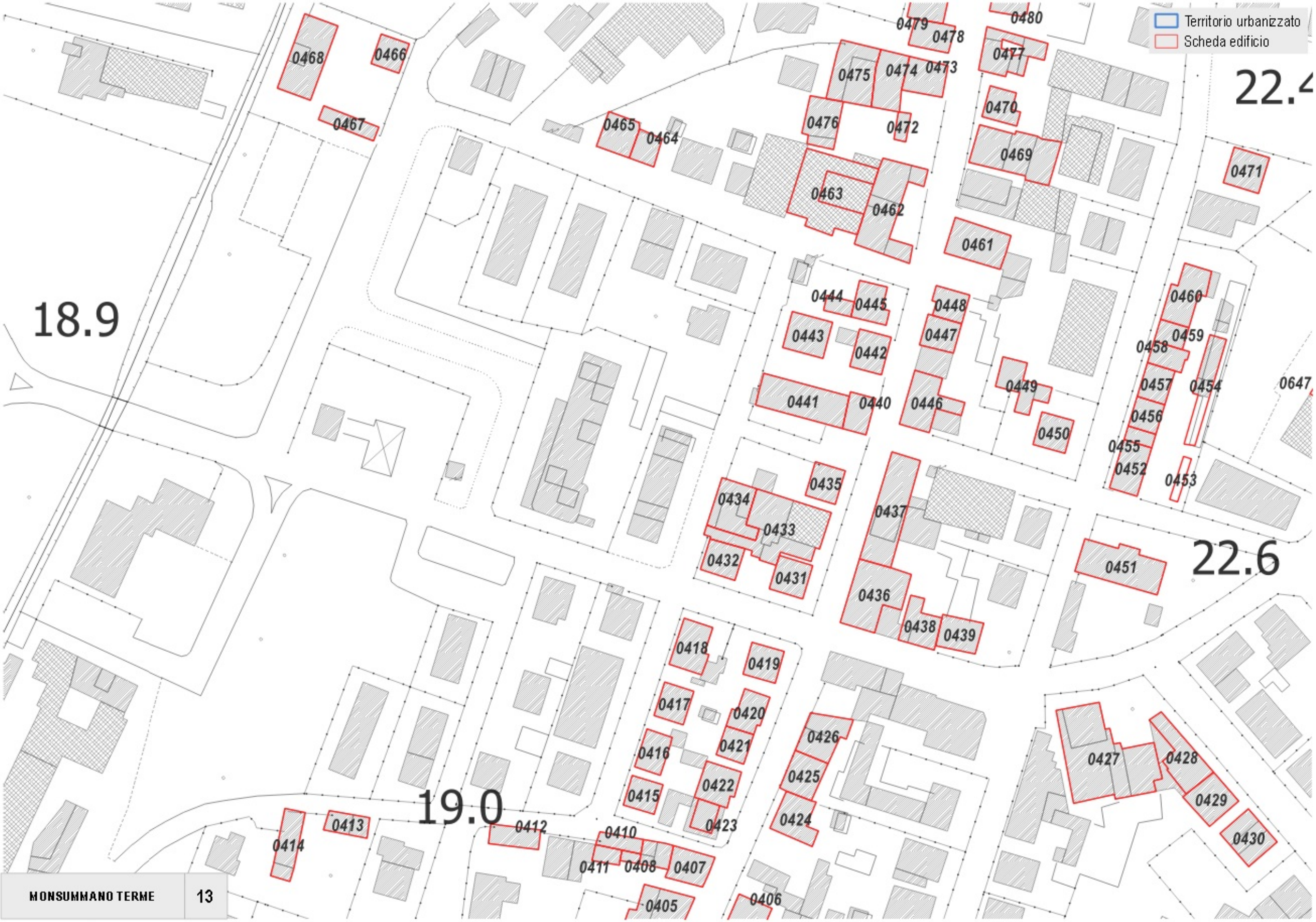
22.0

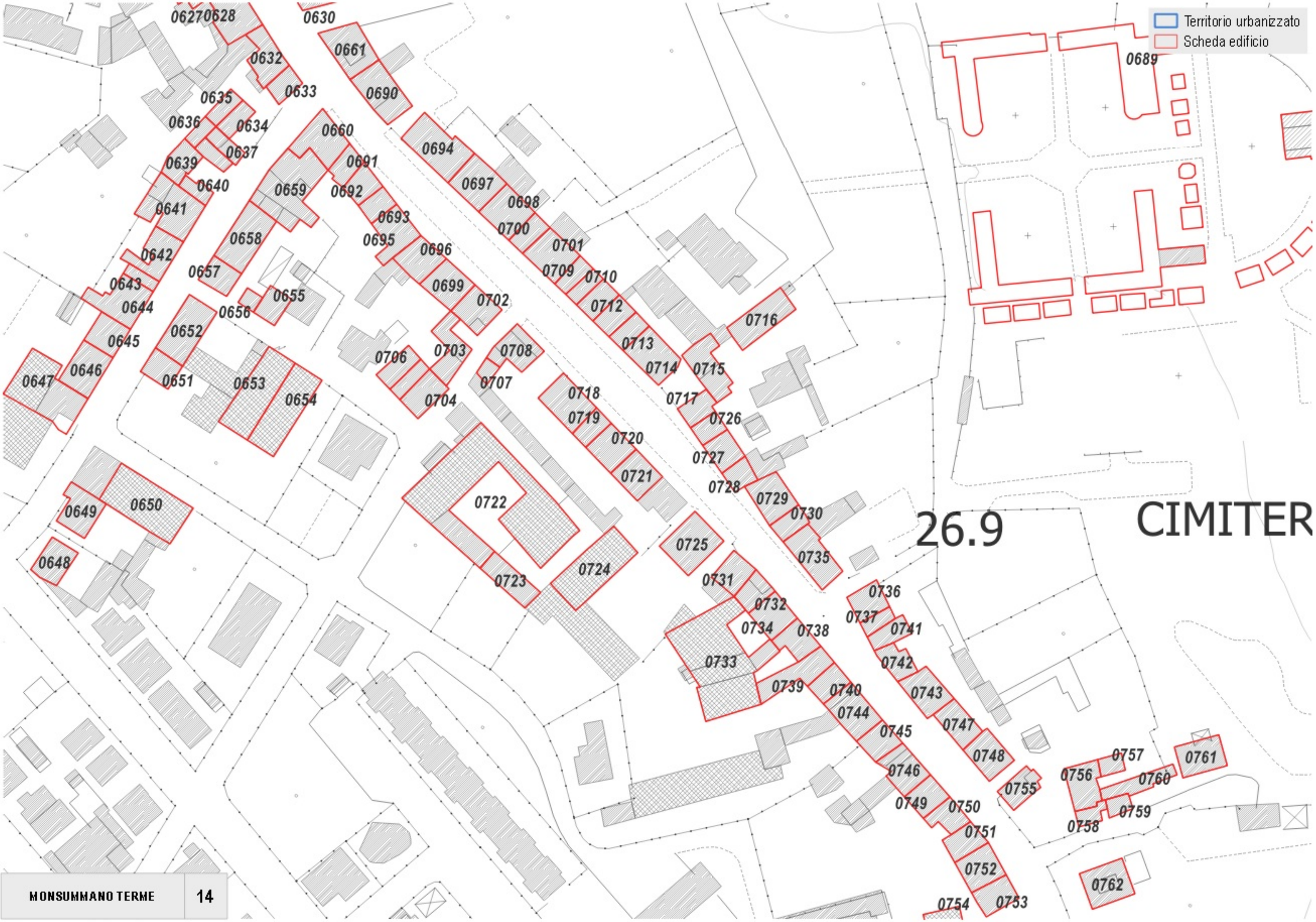
31.3

Territorio urbanizzato
Scheda edificio
20.9
19.0
0255
0253
0250
0249
0252
0251
0244
0183
0184
0185
0187
0243
0242
0248
0247
0246
0540
0539
0538
0536
0537
0535
0241
0240
0238
0239
0534
0531
0532
0530
0533
0529
0541
0546
0547
0545
0542
0543
0544
0549
0550
0551
0552
0548
0554
0556
0555
0553
0528
0527
0526
0525
0524
0270
0518
0508
0519
0507
0520
0521
0510
0506
0523
0522
0512
0511
0509
0503
0513
0502
0504
0516
0515
0501

Territorio urbanizzato
Scheda edificio
0261
0260
0258
0257
0256
0259
0254
0253
0262
0263
0264
0255
0252
0251
18.7
0265
0266
0267
0268
0269

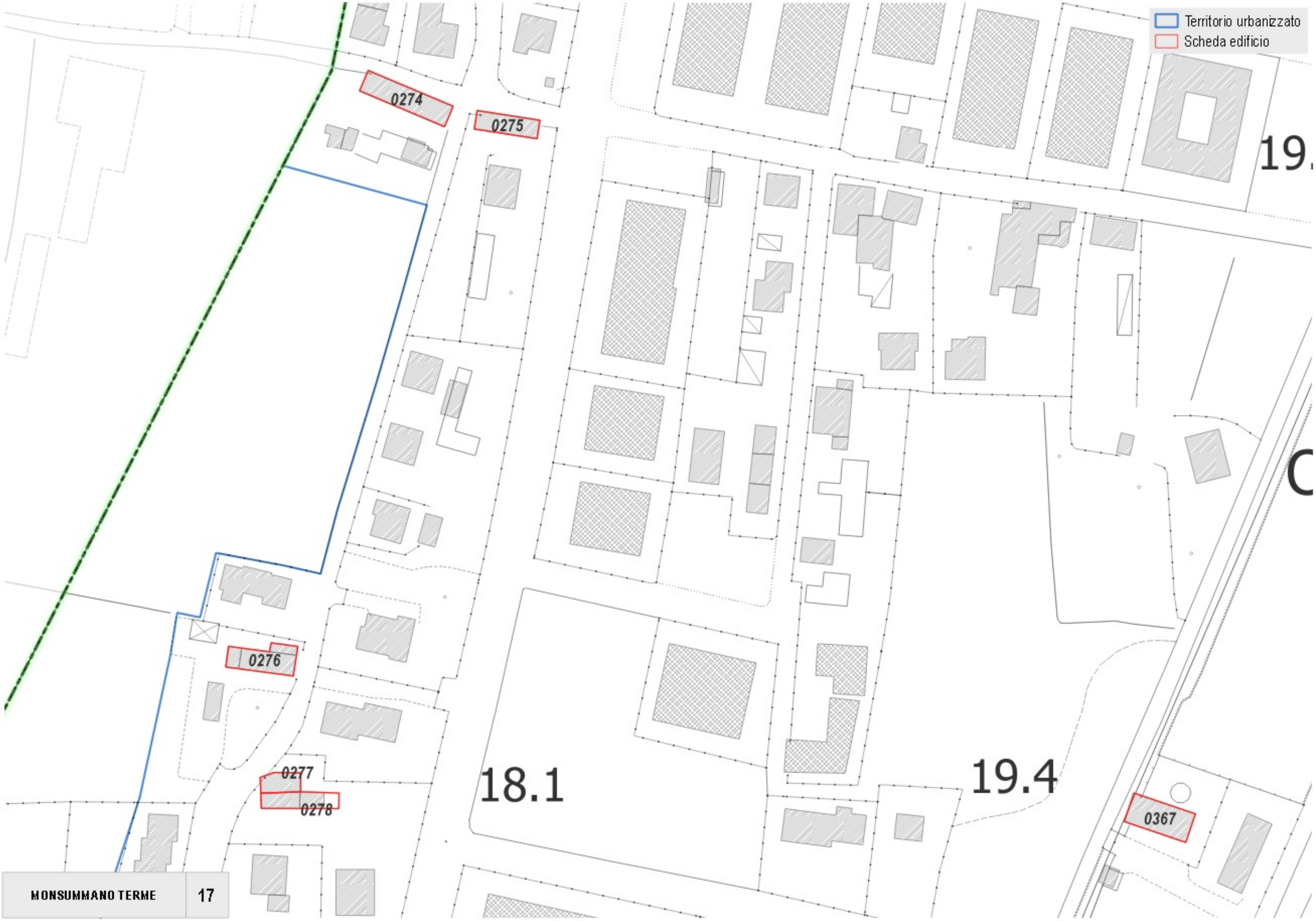

Territorio urbanizzato
Scheda edificio
5
22.4
0519
0518
0508
0507
0569
0570
0571
0572
0573
0574
0575
0576
0503
0504
0505
0506
0520
0521
0522
0523
0510
0511
0509
0515
0513
0502
0516
0517
0501
0500
0497
0499
0498
0496
0578
0577
0582
0583
0581
0580
0579
0592
0593
0594
0595
0596
0611
0495
0601
0600
0602
0603
0604
0598
0597
0599
0610
0612
0605
0606
0607
0608
0609
0614
0617
0618
0620
0621
0622
0623
0625
0626
0627
0628
0632
0633
0635
0636
0634
0639
0637
0638
0641
0658
0659
0660
0691
0692
0695
0694
0697
0698
0690
0661
0631
0630
0629
0624
0619
0613
0615
0616
0494
0486
0487
0488
0489
0492
0491
0490
0493
0485
0484
0483
0482
0481
0480
0479
0478
0477
0475
0474
0473
0476
0472
0470
0469
0471
0465
0464
0463
0462
MONSUMMANO TERME
12

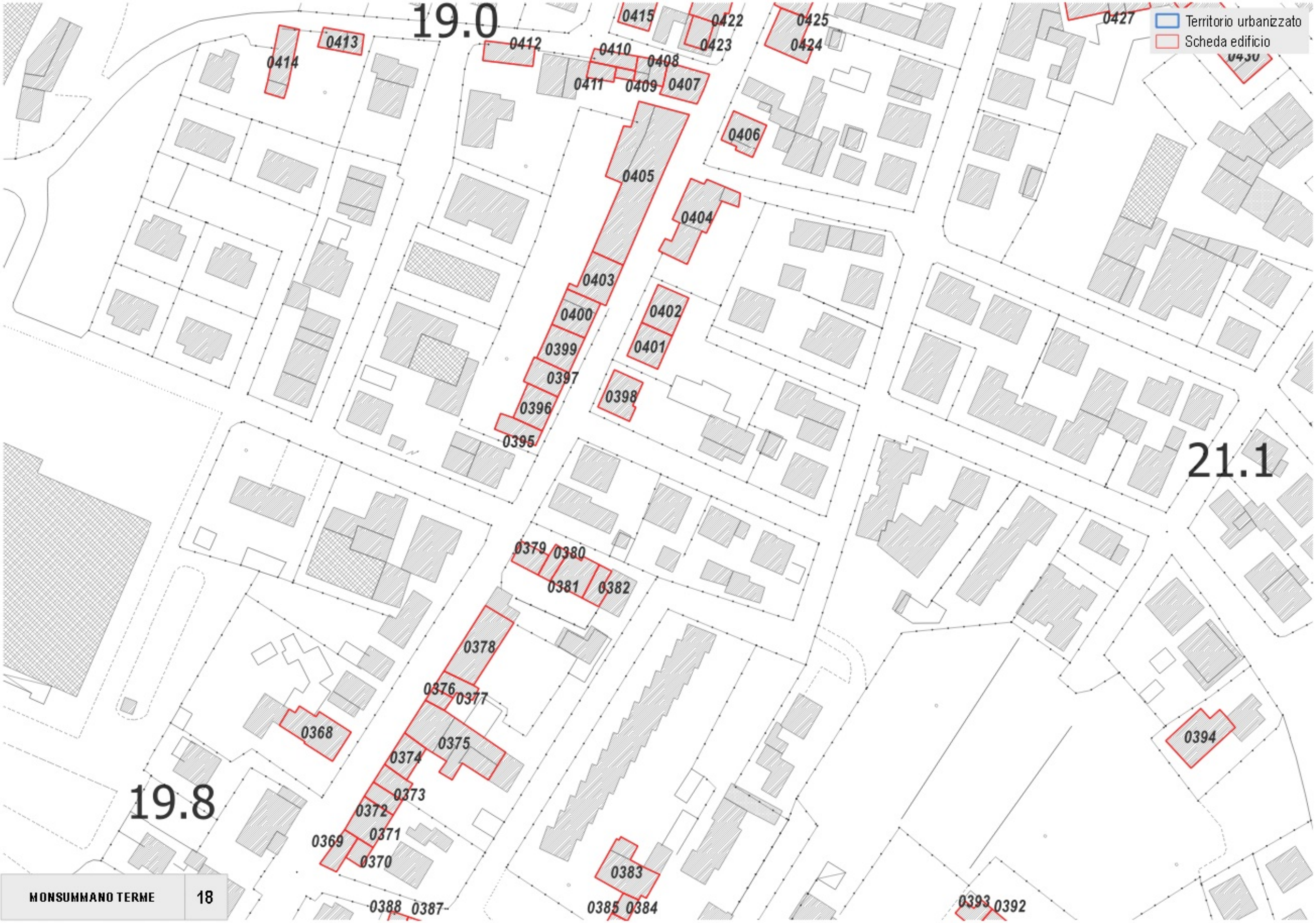

Territorio urbanizzato
Scheda edificio
18.9
19.0
22.4
22.6
0468
0466
0467
0465
0464
0479
0478
0480
0477
0475
0474
0473
0476
0472
0470
0469
0471
0463
0462
0461
0444
0445
0448
0443
0442
0447
0460
0459
0458
0457
0454
0647
0441
0440
0446
0449
0456
0450
0455
0452
0453
0435
0434
0433
0437
0432
0431
0451
0436
0438
0439
0418
0419
0417
0420
0421
0426
0416
0425
0422
0415
0423
0424
0427
0428
0429
0430
0413
0414
0412
0410
0411
0408
0407
0405
0406

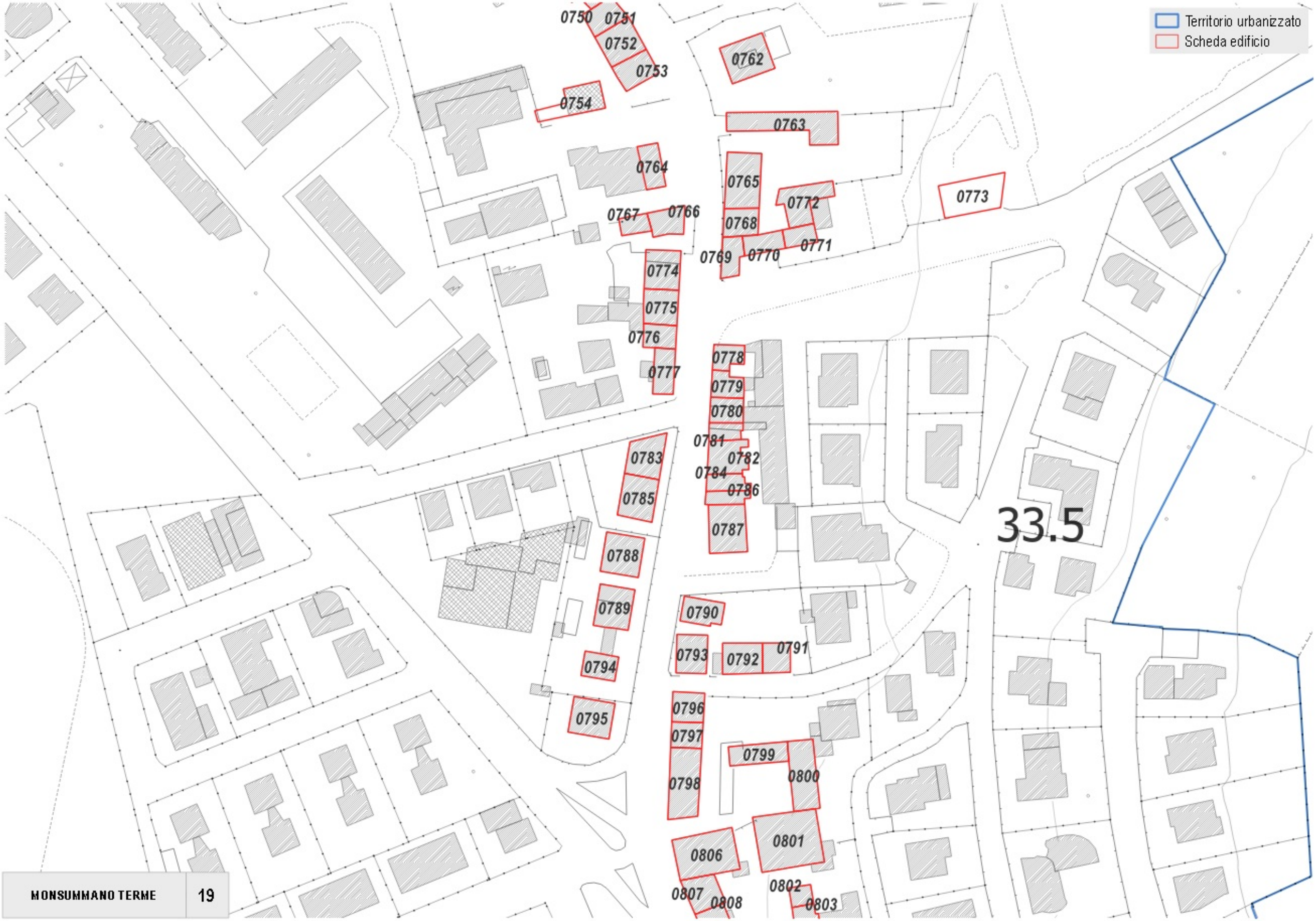

Territorio urbanizzato
Scheda edificio
26.9
CIMITER
06270628
0630
0632
0633
0635
0636
0634
0637
0639
0640
0641
0642
0643
0644
0645
0646
0647
0648
0649
0650
0651
0652
0653
0654
0655
0656
0657
0658
0659
0660
0661
0689
0690
0691
0692
0693
0694
0695
0696
0697
0698
0699
0700
0701
0702
0703
0704
0706
0707
0708
0709
0710
0712
0713
0714
0715
0716
0717
0718
0719
0720
0721
0722
0723
0724
0725
0726
0727
0728
0729
0730
0731
0732
0733
0734
0735
0736
0737
0738
0739
0740
0741
0742
0743
0744
0745
0746
0747
0748
0749
0750
0751
0752
0753
0754
0755
0756
0757
0758
0759
0760
0761
0762

Territorio urbanizzato
Scheda edificio
38.2
0662
0663
0664
0665
0666
0667
0668
0669
0670
0671
0672
0673
0674
0675
0676
0677
0678
0679
0680
0681
0682
0683
0684
0685
0686
0687
0688
0689
0690
0694
0695
0696
0697
0698
0699
0700
0701
0702
0703
0705
0706
0707
0708
0709
0710
0711
0712
0713
0714
0715
0716
0717
0726
MONSUMMANO TERME
15

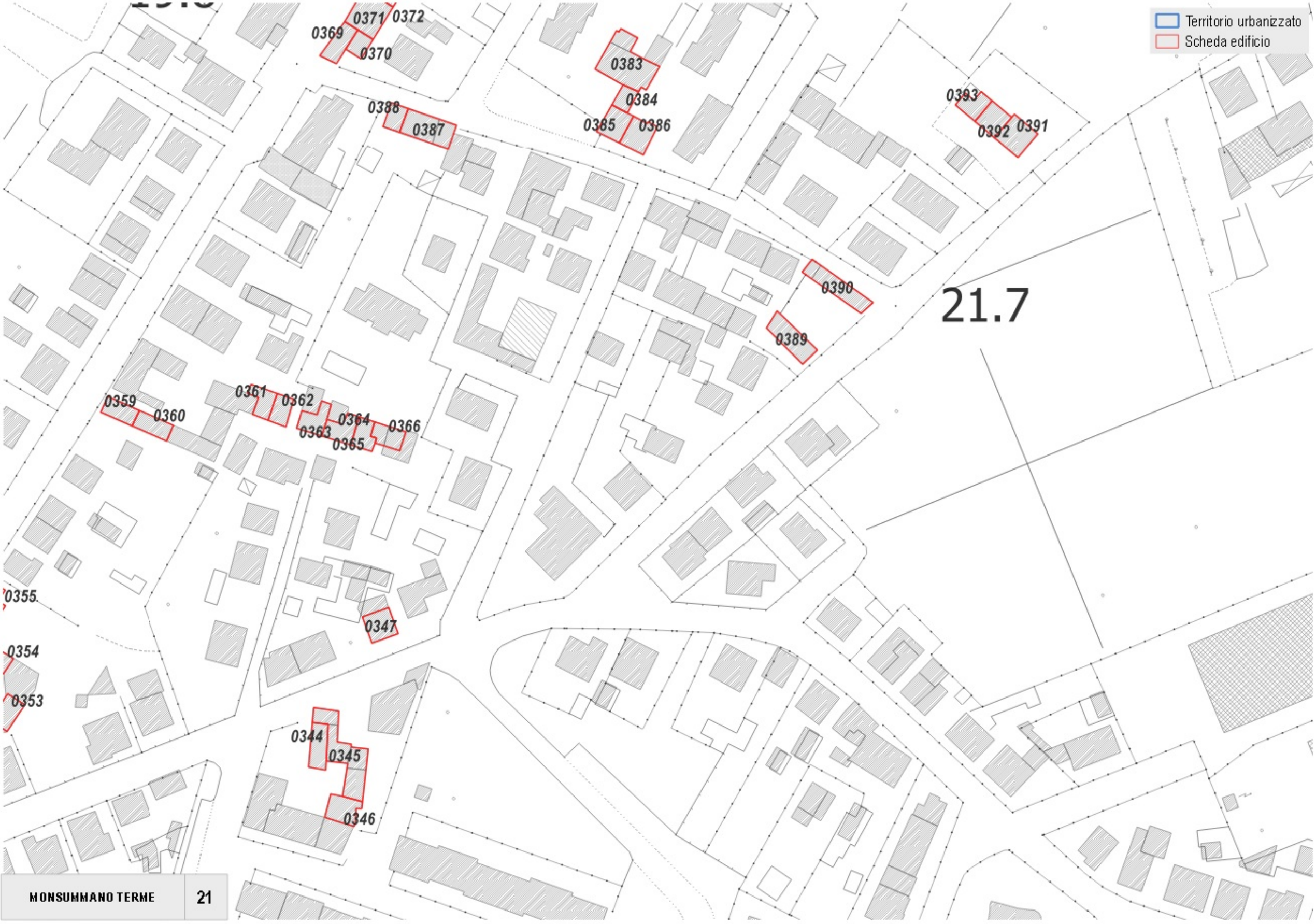
Territorio urbanizzato
Scheda edificio
0271
17.4
0272
0273

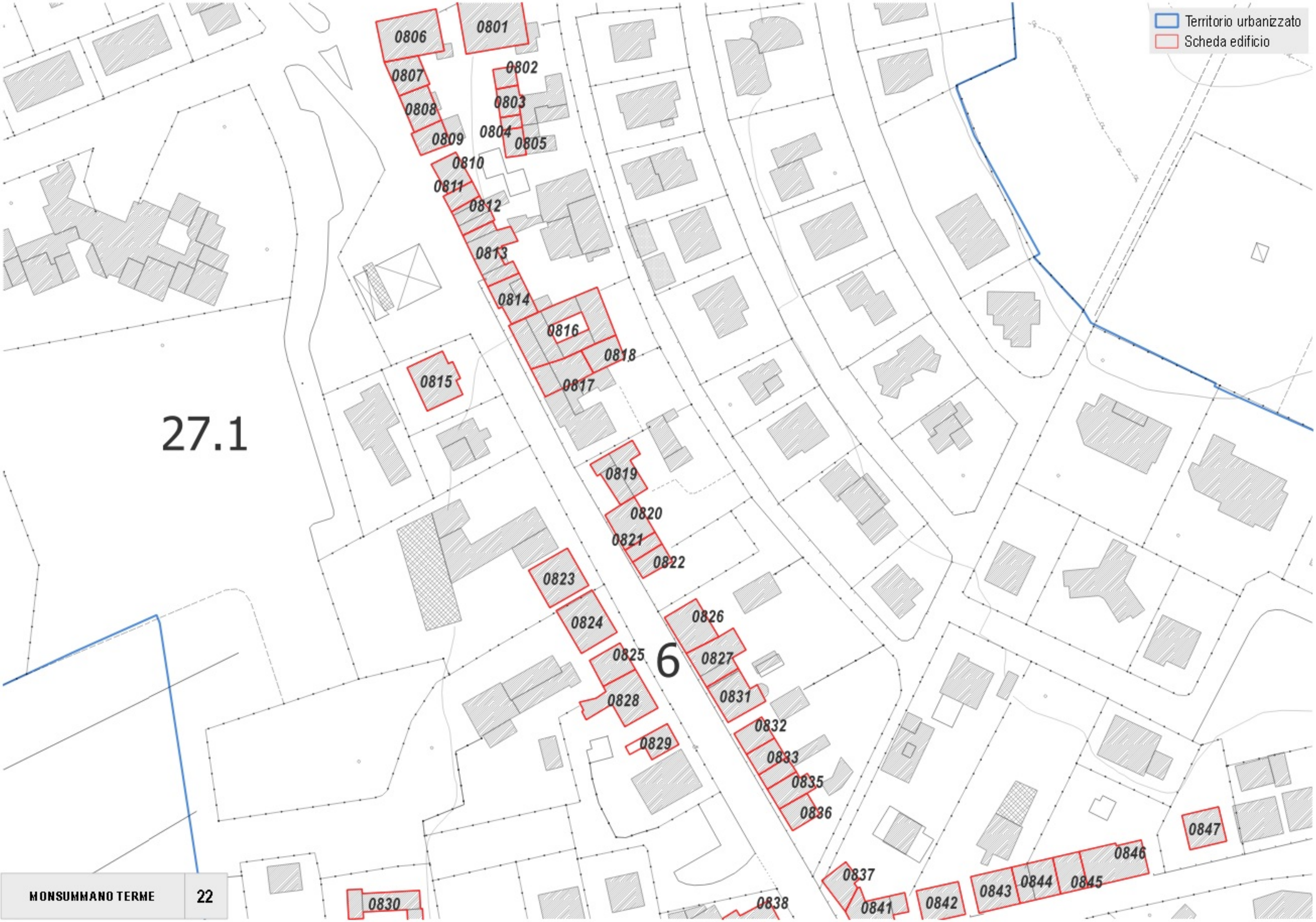

Territorio urbanizzato
Scheda edificio
0274
0275
0276
0277
0278
0367
18.1
19.4
19.
MONSUMMANO TERME
17

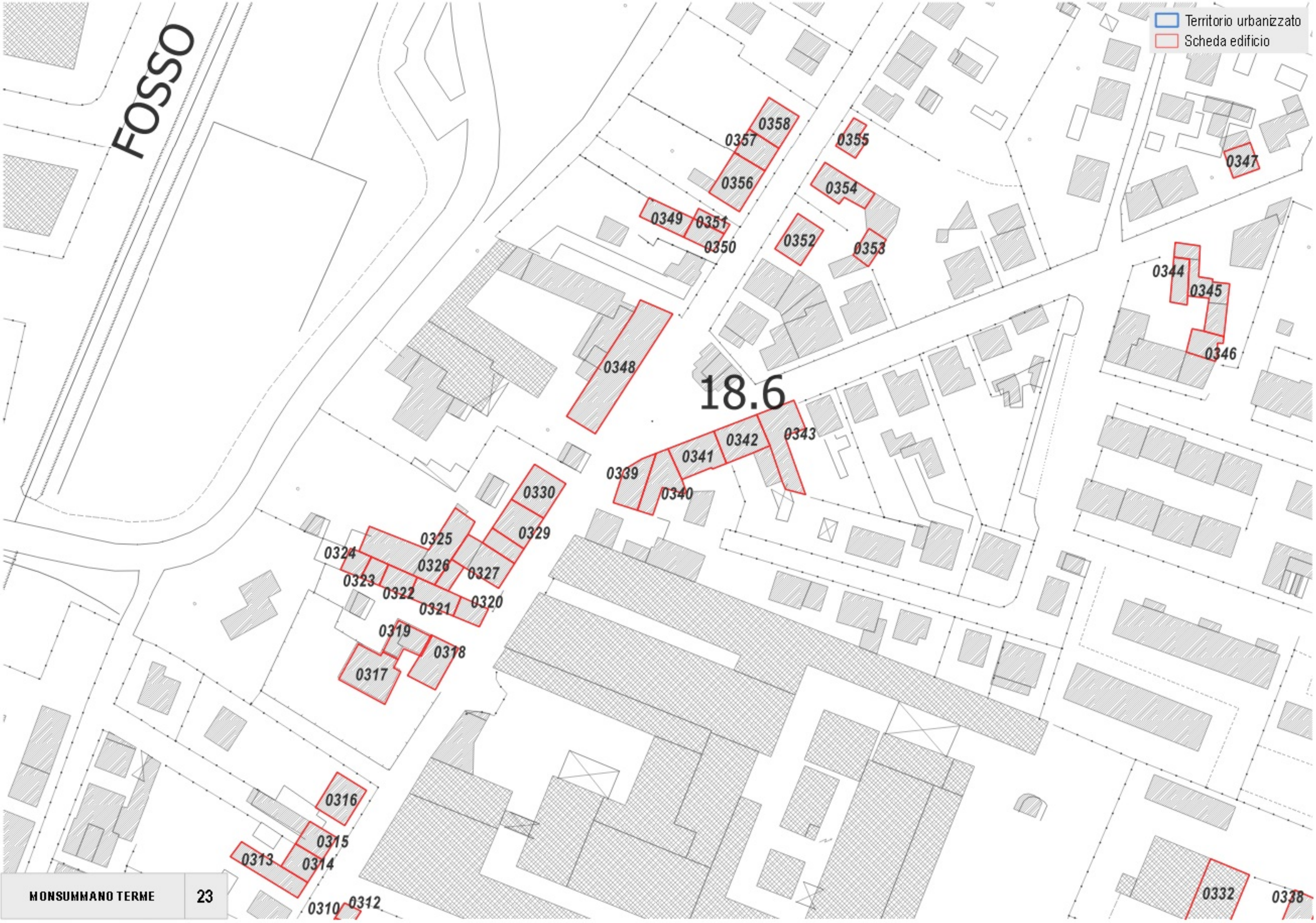

Territorio urbanizzato
Scheda edificio
19.0
21.1
19.8
0414
0413
0412
0415
0422
0423
0425
0424
0427
0430
0410
0408
0411
0409
0407
0406
0405
0404
0403
0400
0399
0397
0396
0395
0402
0401
0398
0379
0380
0381
0382
0378
0376
0377
0375
0374
0373
0372
0371
0370
0369
0368
0394
0383
0385
0384
0393
0392
0388
0387


Territorio urbanizzato
Scheda edificio
0750
0751
0752
0753
0754
0762
0763
0764
0765
0766
0767
0768
0769
0770
0771
0772
0773
0774
0775
0776
0777
0778
0779
0780
0781
0782
0783
0784
0785
0786
0787
0788
0789
0790
0791
0792
0793
0794
0795
0796
0797
0798
0799
0800
0801
0802
0803
0806
0807
0808
33.5

Territorio urbanizzato
Scheda edificio
0279
0280
0281
0282
0283
0348
0349
FOSSO

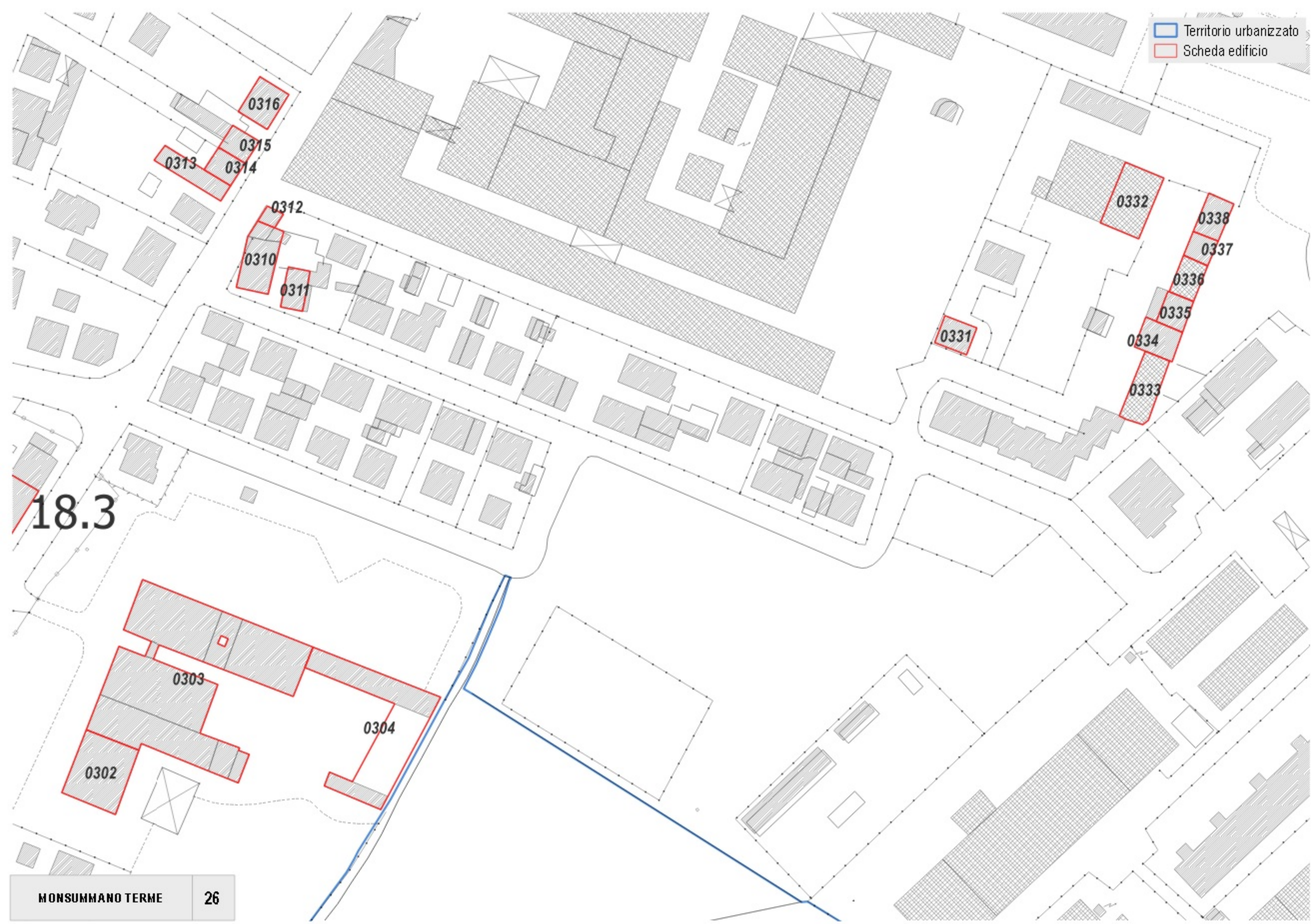

Territorio urbanizzato
Scheda edificio
0371
0372
0369
0370
0383
0384
0385
0386
0388
0387
0393
0392
0391
0390
0389
21.7
0359
0360
0361
0362
0363
0364
0365
0366
0355
0354
0353
0347
0344
0345
0346

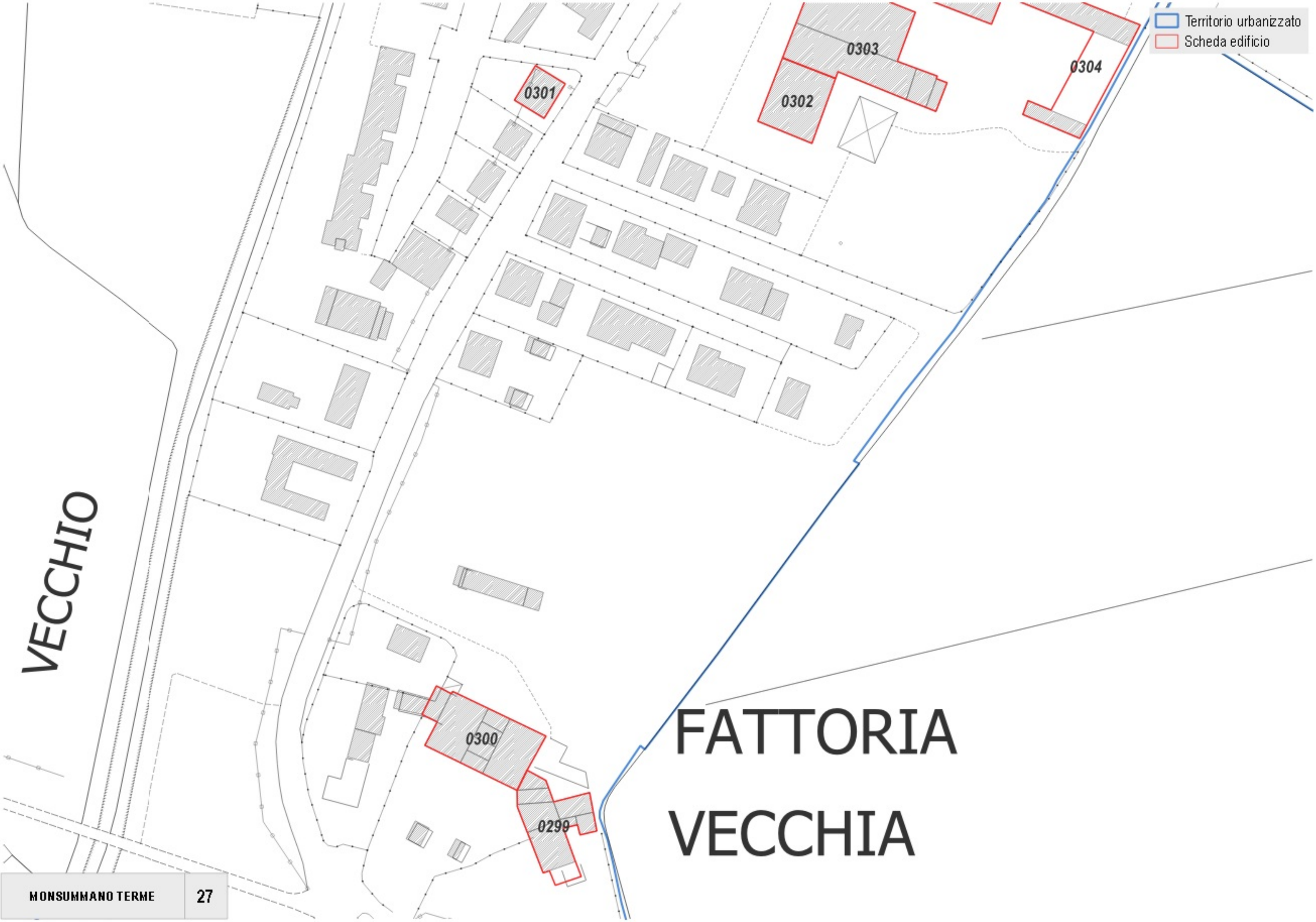

Territorio urbanizzato
Scheda edificio
27.1
6
0801
0802
0803
0804
0805
0806
0807
0808
0809
0810
0811
0812
0813
0814
0815
0816
0817
0818
0819
0820
0821
0822
0823
0824
0825
0826
0827
0828
0829
0830
0831
0832
0833
0835
0836
0837
0838
0841
0842
0843
0844
0845
0846
0847
MONSUMMANO TERME
22

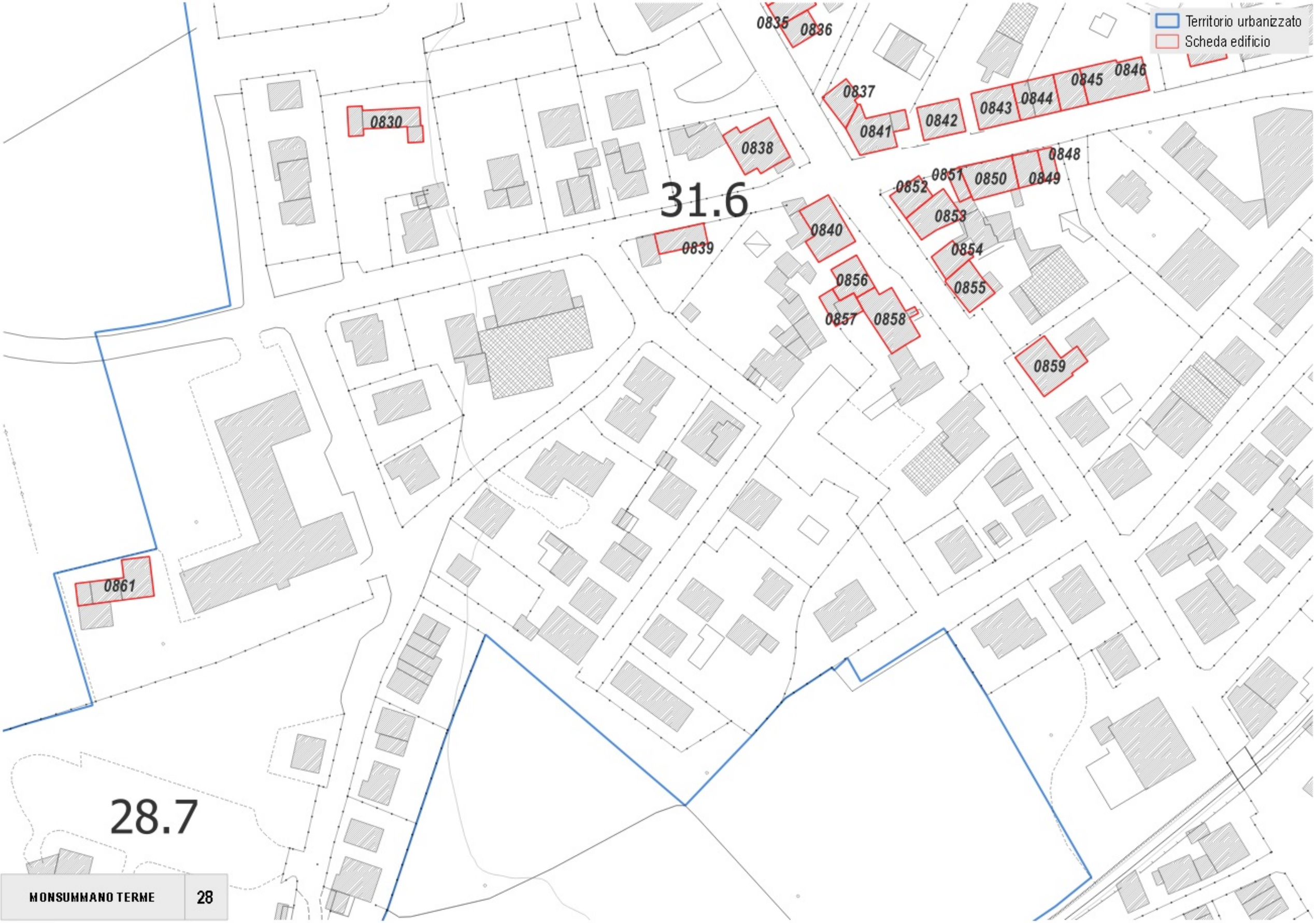

Territorio urbanizzato
Scheda edificio
FOSSO
18.6
0358
0357
0356
0355
0354
0353
0352
0351
0350
0349
0348
0347
0346
0345
0344
0343
0342
0341
0340
0339
0330
0329
0327
0326
0325
0324
0323
0322
0321
0320
0319
0318
0317
0316
0315
0314
0313
0312
0310
0332
0338

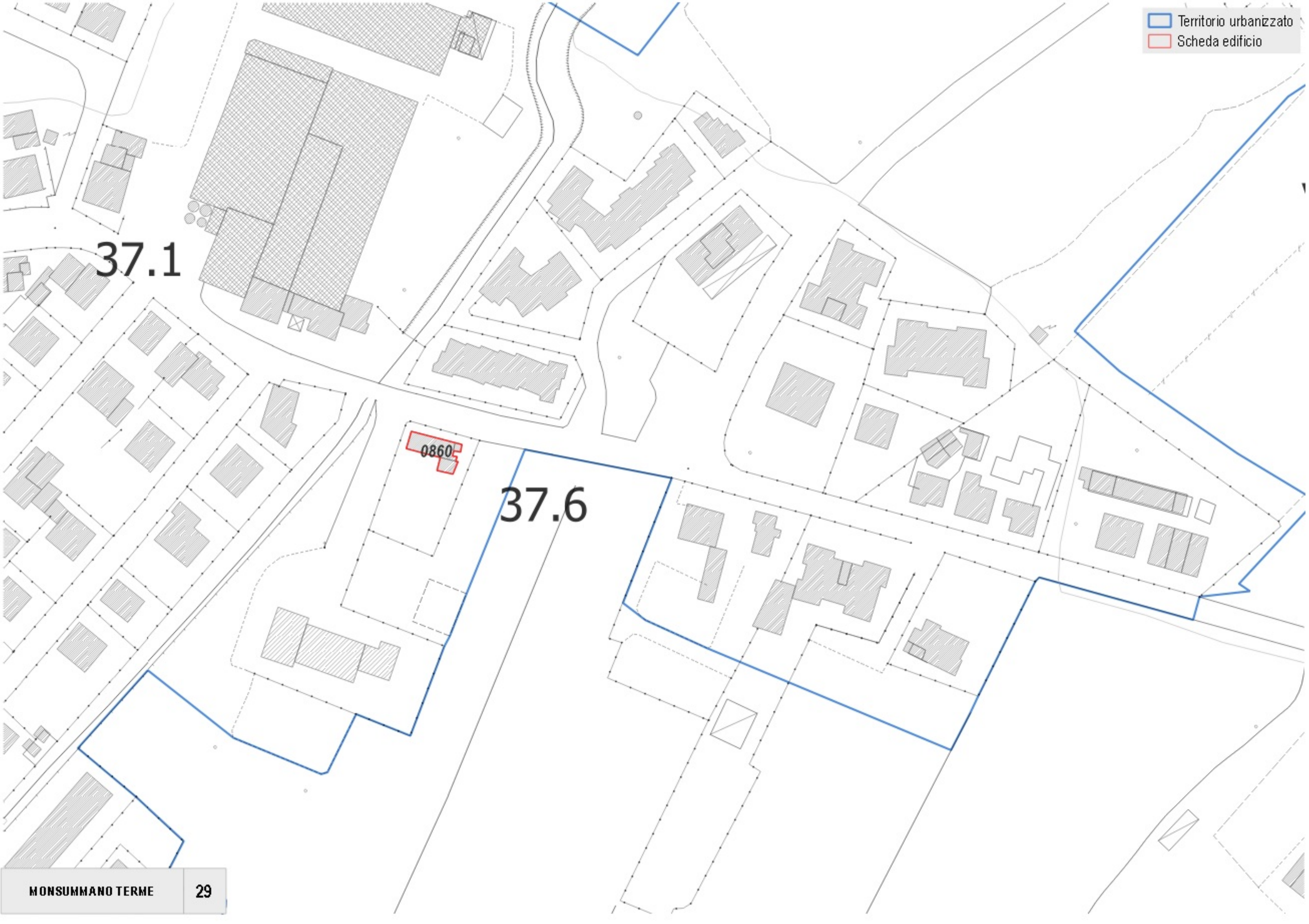
Territorio urbanizzato
Scheda edificio
0283
1
0288
0287
0285
0284
0286
17.2
0289
0290
0291
0296
0295
0294
0292
0293
0297
0298

Territorio urbanizzato
Scheda edificio
0289
0290
0291
0296
0295
0294
0292
0293
0313
0297
0298
0309
18.3
0308
0307
0306
0305
0303
0301
0302

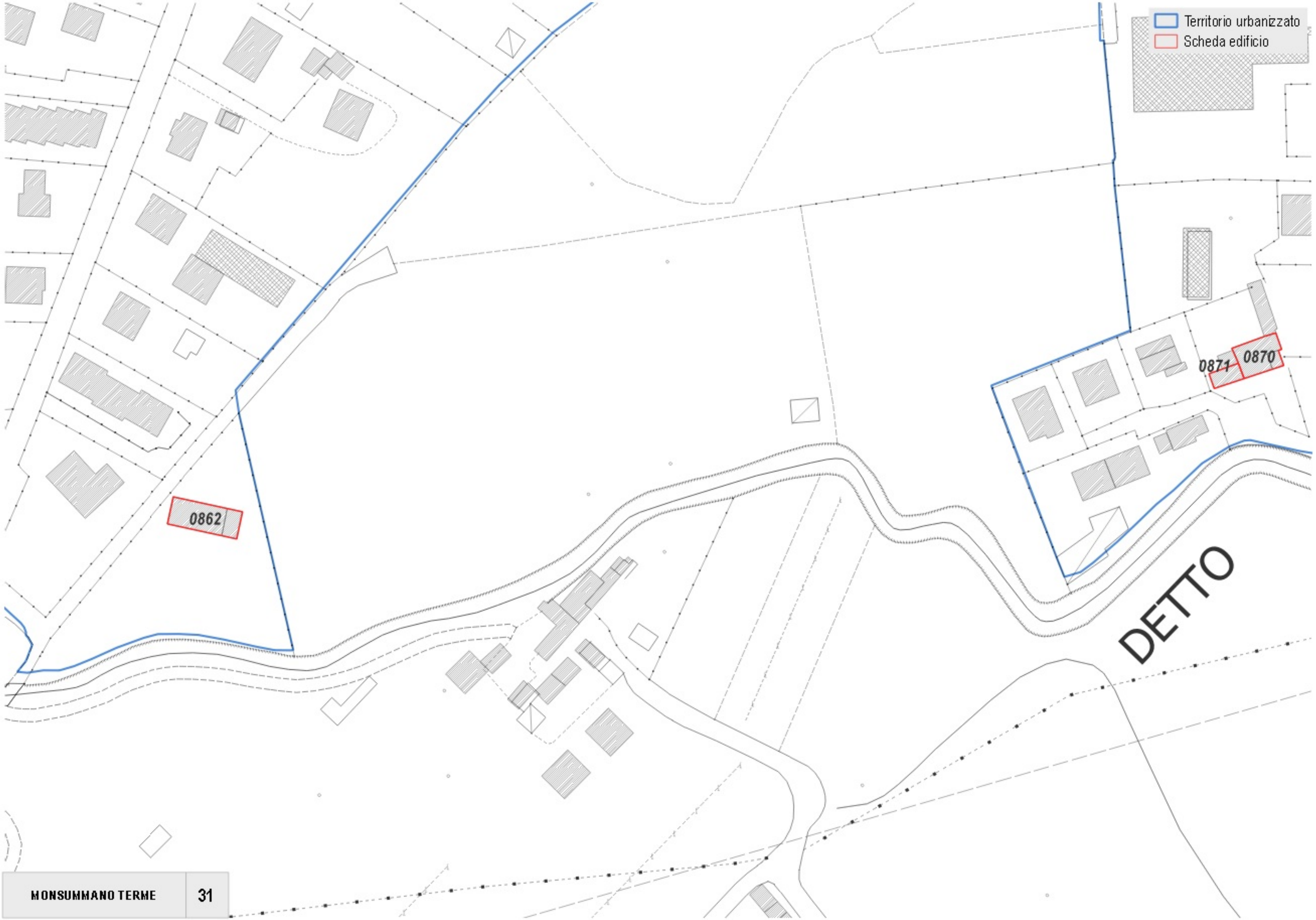

Territorio urbanizzato
Scheda edificio
18.3
0316
0315
0313
0314
0312
0310
0311
0332
0338
0337
0336
0335
0331
0334
0333
0303
0304
0302


Territorio urbanizzato
Scheda edificio
0301
0302
0303
0304
0300
0299
VECCHIO
FATTORIA
VECCHIA

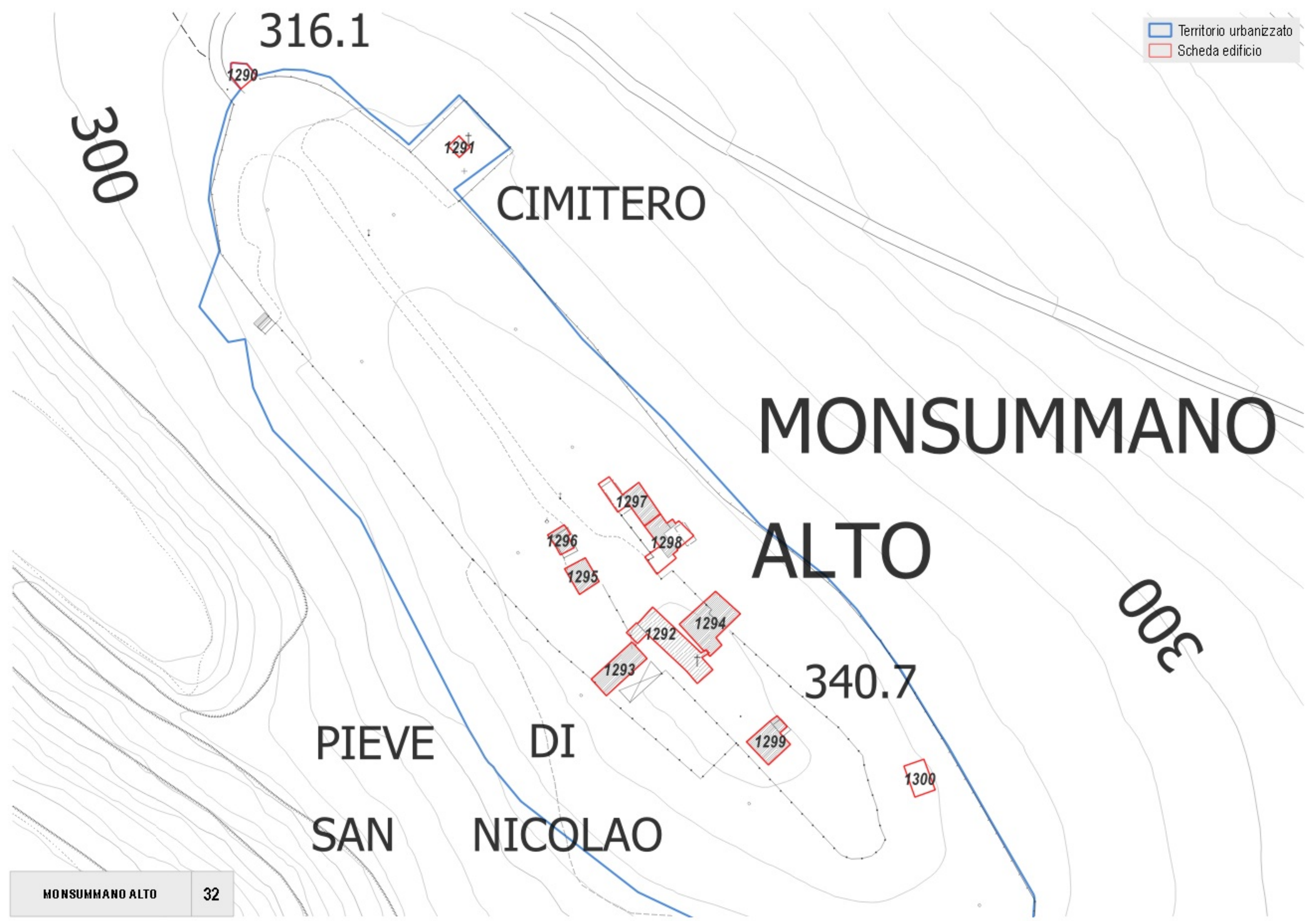

Territorio urbanizzato
Scheda edificio
0835
0836
0837
0838
0839
0840
0841
0842
0843
0844
0845
0846
0848
0849
0850
0851
0852
0853
0854
0855
0856
0857
0858
0859
0830
0861
31.6
28.7
MONSUMMANO TERME
28


Territorio urbanizzato
Scheda edificio
37.1
37.6
0860

Territorio urbanizzato
Scheda edificio
0863
0864
S.R.
0865
0866
0867
0868
0869
30.4
0871
0870
RI



MONSUMMANO TERME | 31


Territorio urbanizzato
Scheda edificio
316.1
300
1290
1291
CIMITERO
MONSUMMANO
ALTO
1297
1298
1296
1295
1294
1292
1293
340.7
300
1299
1300
PIEVE DI
SAN NICOLAO

Monsummano Terme

Scheda numero: **1**

Data rilievo: **02/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Torquato Tasso**

Numero civico: **140**

Foglio catastale: **5** Particella: **8**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **1**

Monsummano Terme

Scheda numero: **2**

Data rilievo: **02/09/2021**

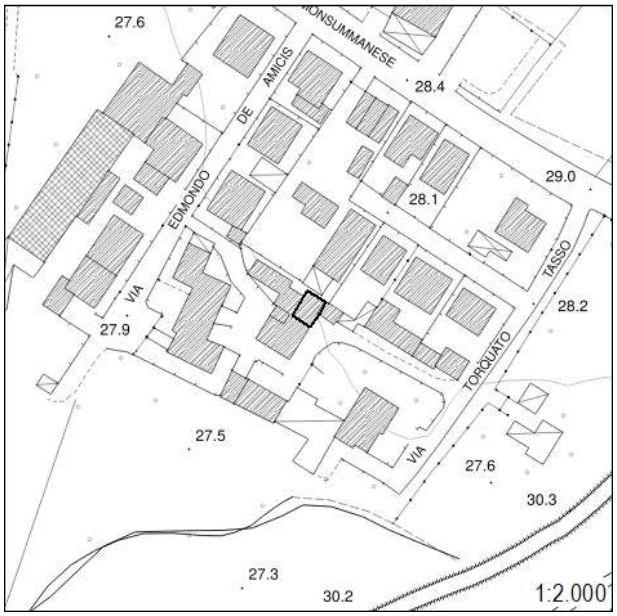
Localizzazione

Indirizzo: **Via Torquato Tasso**

Numero civico: **96**

Foglio catastale: **5** Particella: **8**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **2**

Monsummano Terme

Scheda numero: **3**

Data rilievo: **02/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Torquato Tasso**

Numero civico: **120**

Foglio catastale: **5** Particella: **9**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **3**

Monsummano Terme

Scheda numero: **4**

Data rilievo: **02/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Torquato Tasso**

Numero civico: **104**

Foglio catastale: **5** Particella: **8**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **4**

Monsummano Terme

Scheda numero: **5**

Data rilievo: **02/09/2021**

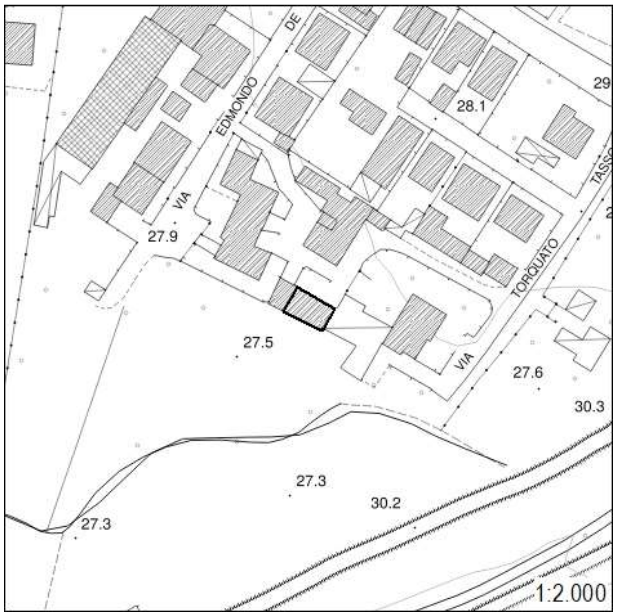
Localizzazione

Indirizzo: **Via Torquato Tasso**

Numero civico: **119**

Foglio catastale: **5** Particella: **11**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **5**

Monsummano Terme

Scheda numero: **6**

Data rilievo: **02/09/2021**

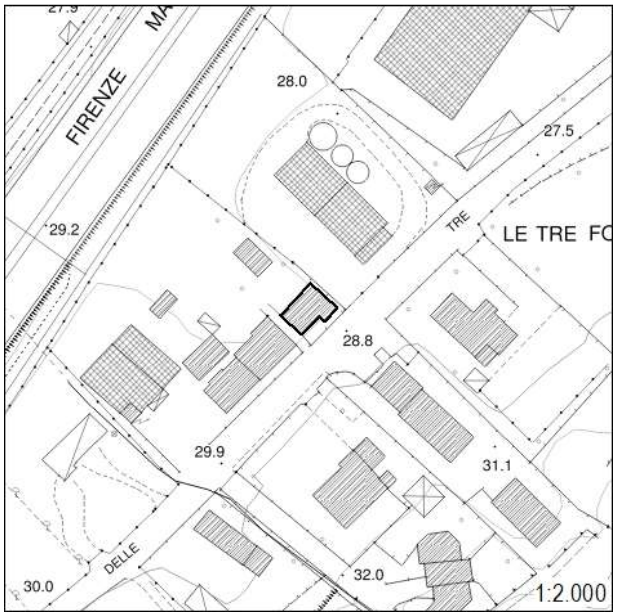
Localizzazione

Indirizzo: **Via Tre Fontane**

Numero civico: **257, 265**

Foglio catastale: **1** Particella: **207**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☑ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici alle finestre

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **6**

Monsummano Terme

Scheda numero: **7**

Data rilievo: **02/09/2021**

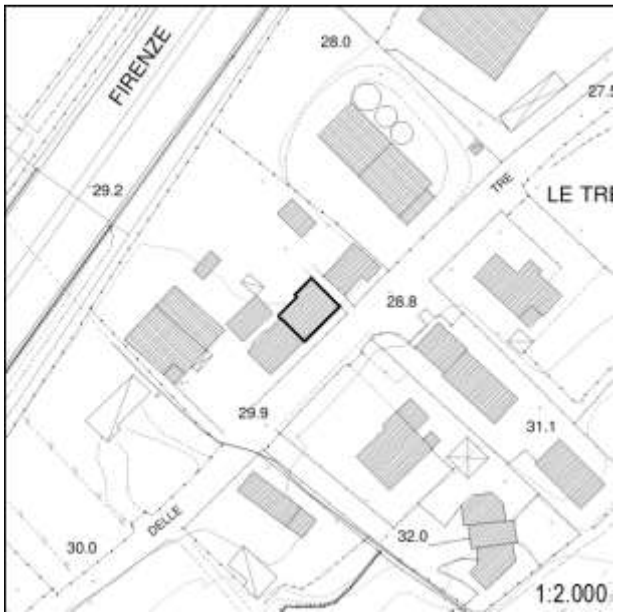
Localizzazione

Indirizzo: **Via Tre Fontane**

Numero civico: **249, 257A**

Foglio catastale: **1** Particella: **204**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☑ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **7**

Monsummano Terme

Scheda numero: **8**

Data rilievo: **02/09/2021**

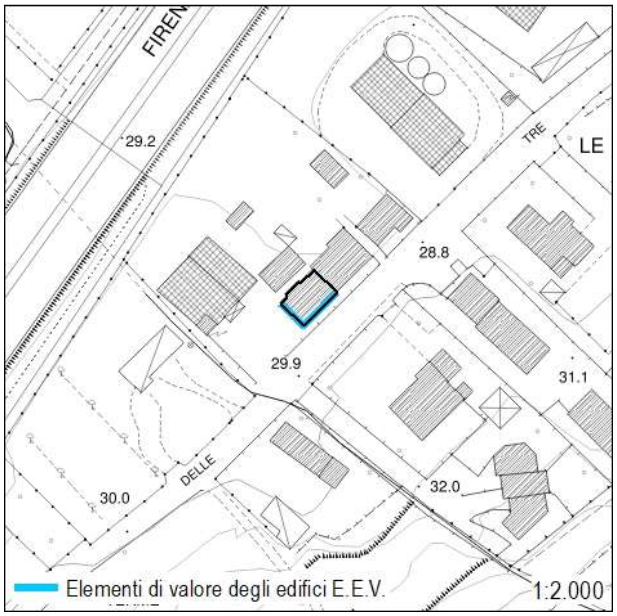
Localizzazione

Indirizzo: **Via Tre Fontane**

Numero civico: **223/G, 235**

Foglio catastale: **1** Particella: **172**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☑ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Cornici alle finestre

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

La facciata principale (foto 3 e 4) e laterale (foto 2) rappresentano elementi di valore per il fabbricato

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **8**

Monsummano Terme

Scheda numero: **9**

Data rilievo: **02/09/2021**

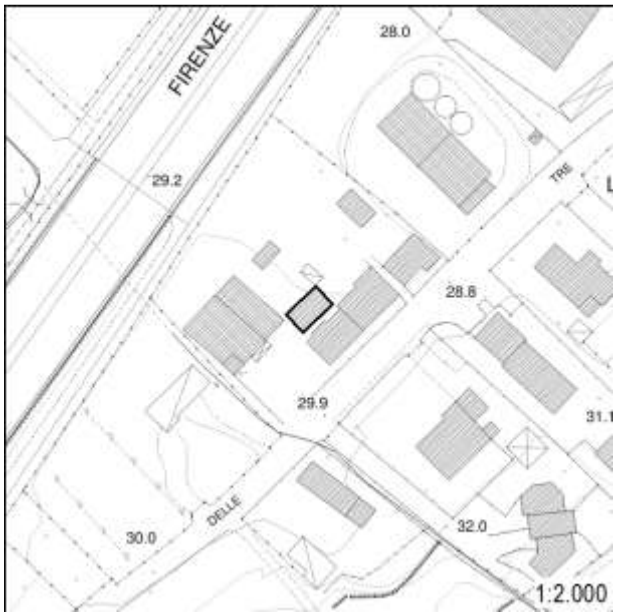
Localizzazione

Indirizzo: **Via Tre Fontane**

Numero civico: **223 C**

Foglio catastale: **1** Particella: **172**

Nome:



Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

Piana

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio; Pessimo**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **9**

Monsummano Terme

Scheda numero: **10**

Data rilievo: **02/09/2021**

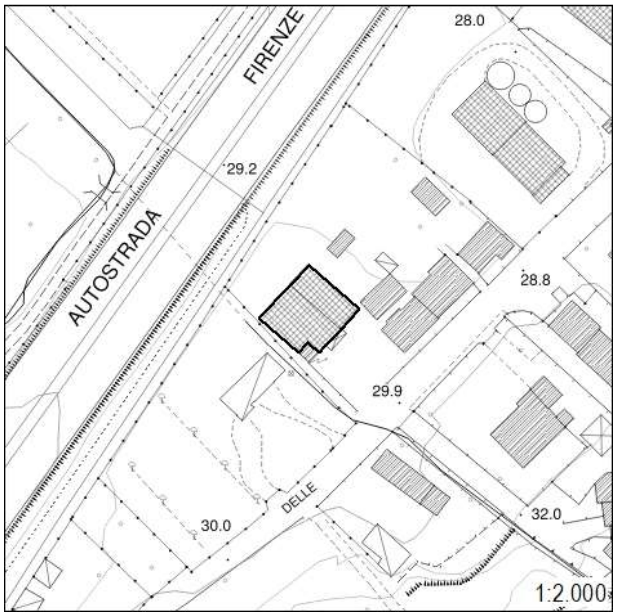
Localizzazione

Indirizzo: **Via Tre Fontane**

Numero civico: **223, 223/C**

Foglio catastale: **1** Particella: **173**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio specialistico

Destinazione d'uso

Produttivo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Pessimo**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Pessimo**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Pessimo**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **10**

Monsummano Terme

Scheda numero: **11**

Data rilievo: **02/09/2021**

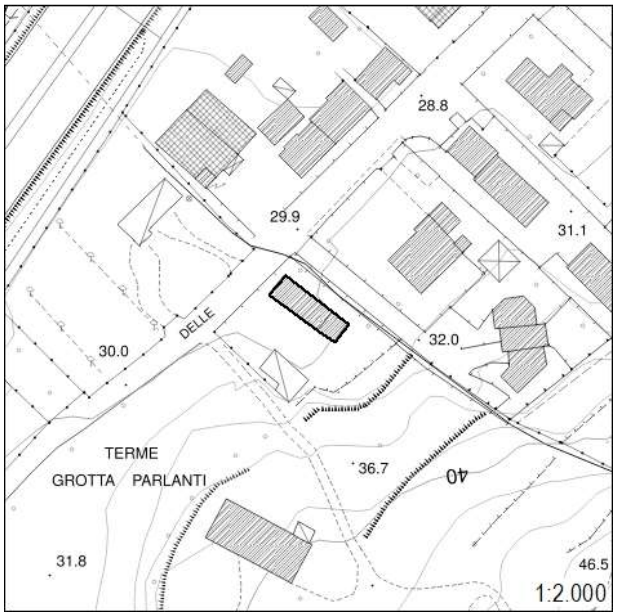
Localizzazione

Indirizzo: **Via Tre Fontane**

Numero civico: **190**

Foglio catastale: **1** Particella: **104**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **11**

Monsummano Terme

Scheda numero: **12**

Data rilievo: **02/09/2021**

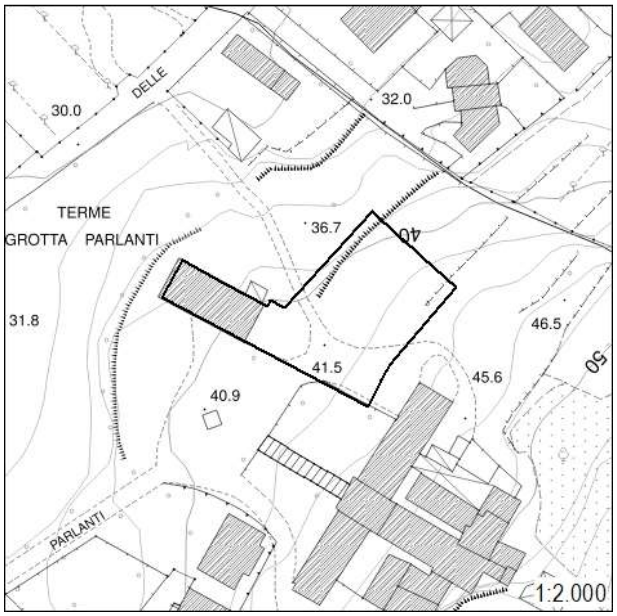
Localizzazione

Indirizzo: **Via Grotta Parlanti**

Numero civico: **-**

Foglio catastale: **1** Particella: **108, 111, 193**

Nome:



Tipologia edificio

-

Destinazione d'uso

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

-

Numero di piani

- ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

-

Stato di conservazione: **-**

Paramento murario

-

Stato di conservazione: **-**

Infissi

-

Stato di conservazione: **-**

Elementi decorativi

-

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

-

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Non è stato possibile effettuare il censimento

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **12**

Monsummano Terme

Scheda numero: **13**

Data rilievo: **02/09/2021**

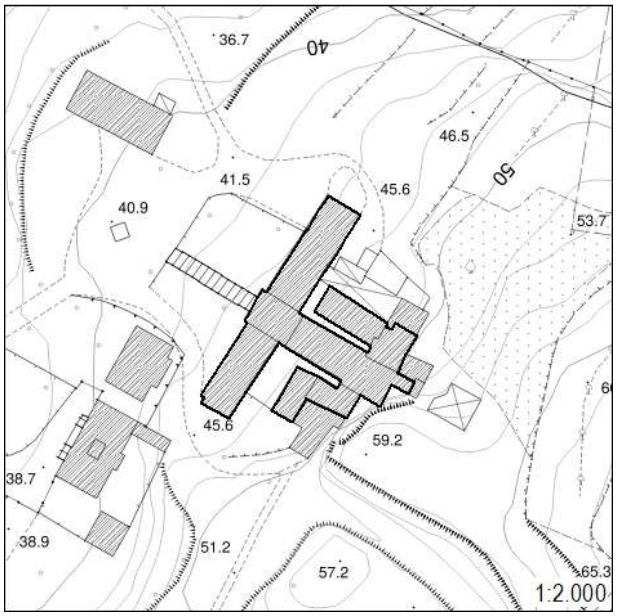
Localizzazione

Indirizzo: **Via Grotta Parlanti**

Numero civico: **-**

Foglio catastale: **1** Particella: **176**

Nome:



Tipologia edificio

-

Destinazione d'uso

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

-

Numero di piani

- ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

-

Stato di conservazione: **-**

Paramento murario

-

Stato di conservazione: **-**

Infissi

-

Stato di conservazione: **-**

Elementi decorativi

-

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

-

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Non è stato possibile effettuare il censimento

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **13**

Monsummano Terme

Scheda numero: **14**

Data rilievo: **02/09/2021**

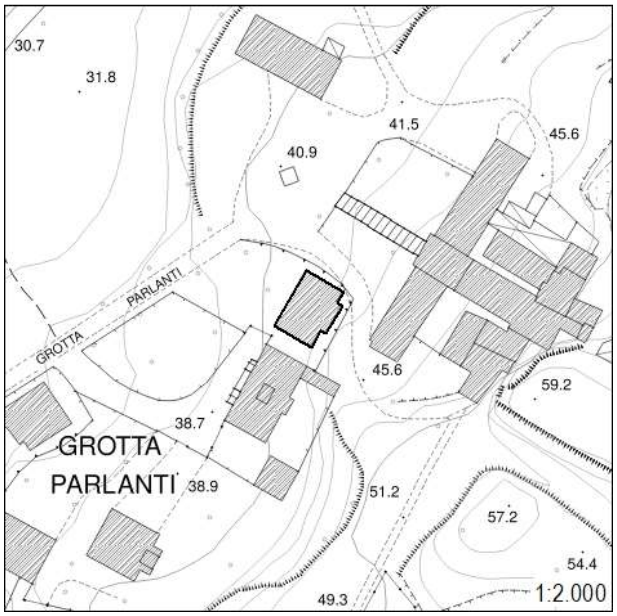
Localizzazione

Indirizzo: **Via Grotta Parlanti**

Numero civico: **118**

Foglio catastale: **1** Particella: **135**

Nome:



Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☑ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Cornici alle finestre

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **14**

Monsummano Terme

Scheda numero: **15**

Data rilievo: **02/09/2021**

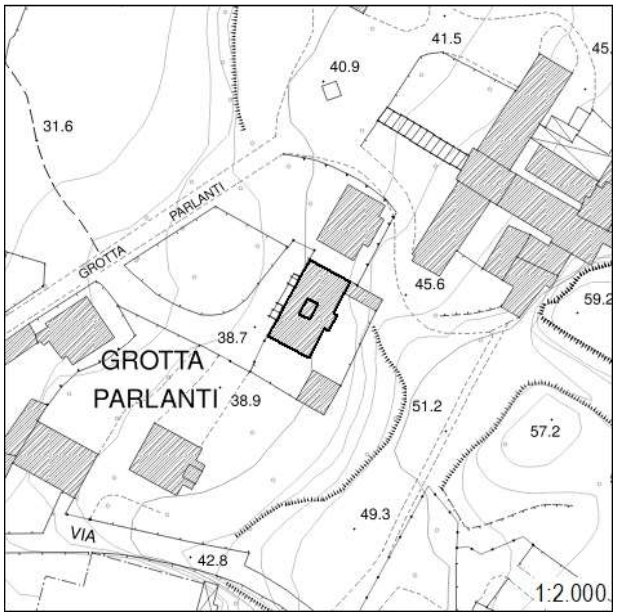
Localizzazione

Indirizzo: **Via Grotta Parlanti**

Numero civico: **102**

Foglio catastale: **1** Particella: **137**

Nome:



Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre/quattro piani ☑ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio; Pessimo**

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Zoccolature; Cornici alle finestre; Balaustre, Cancelli; Inferriate; Portale

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **15**

Foto 5

Foto 6

Foto 7

Monsummano Terme

Scheda numero: **16**

Data rilievo: **02/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Tre Fontane**

Numero civico: **54**

Foglio catastale: **1** Particella: **133**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio specialistico

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

Piana

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Angolari

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Cappella della Grotta Parlanti

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **16**

Monsummano Terme

Scheda numero: **17**

Data rilievo: **02/09/2021**

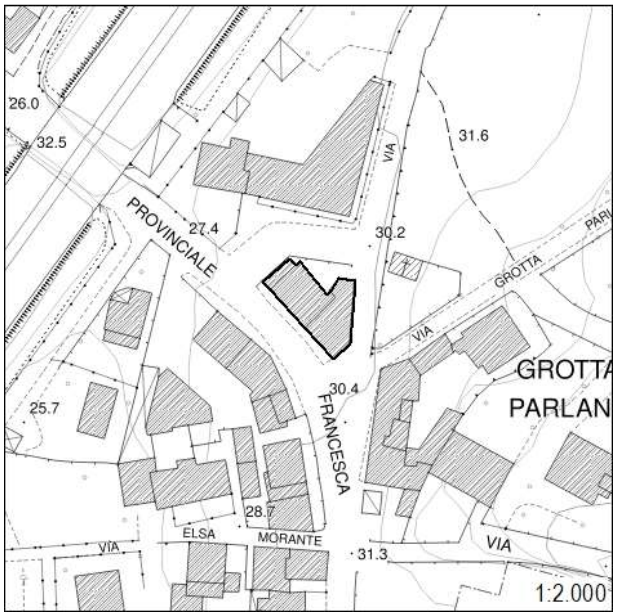
Localizzazione

Indirizzo: **Via Tre Fontane; Via Francesca Nord**

Numero civico: **7; 682, 694, 698**

Foglio catastale: **1** Particella: **130; 131; 261**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/Quattro piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **17**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Foto 5

Monsummano Terme

Scheda numero: **18**

Data rilievo: **02/09/2021**

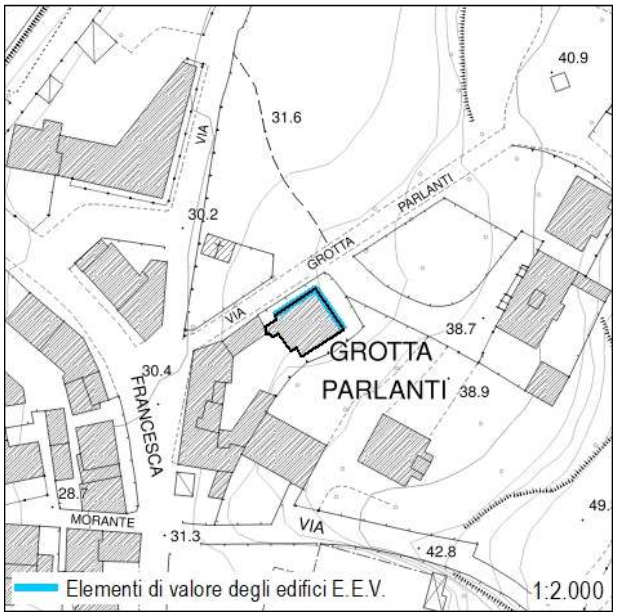
Localizzazione

Indirizzo: **Via Grotta Parlanti**

Numero civico: **40**

Foglio catastale: **1** Particella: **145**

Nome:



Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare e simmetrico delle facciate rappresenta elemento di valore per l'edificio

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **18**

Monsummano Terme

Scheda numero: **19**

Data rilievo: **02/09/2021**

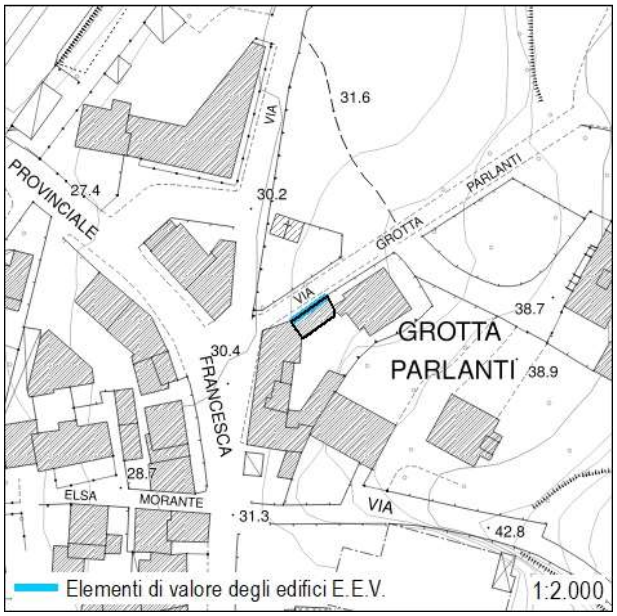
Localizzazione

Indirizzo: **Via Grotta Parlanti**

Numero civico: **8, 12**

Foglio catastale: **1** Particella: **146**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Quattro piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **19**

Monsummano Terme

Scheda numero: **20**

Data rilievo: **02/09/2021**

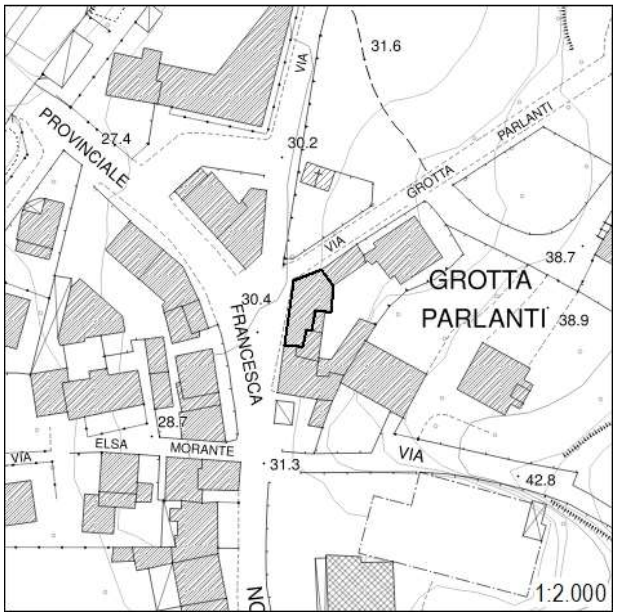
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord; Via Grotta Parlanti**

Numero civico: **666, 668; 2, 4**

Foglio catastale: **1** Particella: **147**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **20**

Monsummano Terme

Scheda numero: **21**

Data rilievo: **02/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **654, 658**

Foglio catastale: **1** Particella: **148**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre/quattro piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **21**

Monsummano Terme

Scheda numero: **22**

Data rilievo: **02/09/2021**

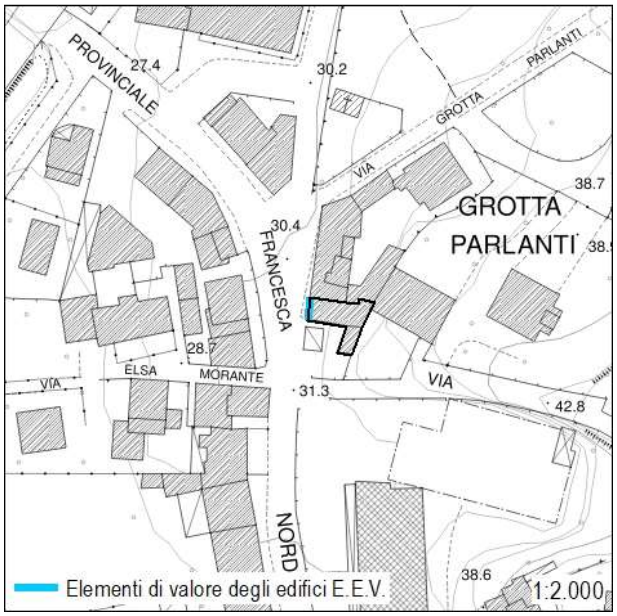
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord; Via dei gobbi**

Numero civico: **642; 7, 9**

Foglio catastale: **1** Particella: **149**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale rappresenta elemento di valore per l'edificio

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **22**

Monsummano Terme

Scheda numero: **23**

Data rilievo: **02/09/2021**

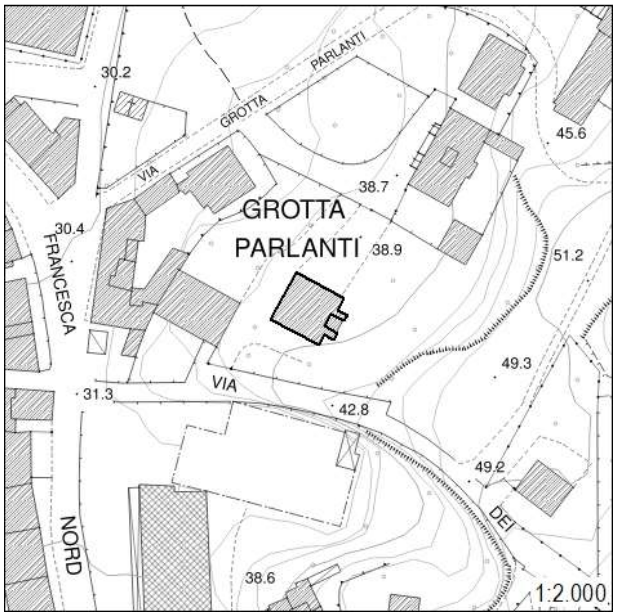
Localizzazione

Indirizzo: **Via Gobbi; Via Grotta Parlanti**

Numero civico: **49; 84**

Foglio catastale: **1** Particella: **150**

Nome:



Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione; Piana

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Zoccolature; Cornici alle finestre; Balaustre, Cancelli; Inferriate

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **23**

Monsummano Terme

Scheda numero: **24**

Data rilievo: **09/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Gobbi**

Numero civico: **187**

Foglio catastale: **1** Particella: **157**

Nome:

Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **24**

Monsummano Terme

Scheda numero: **25**

Data rilievo: **09/09/2021**

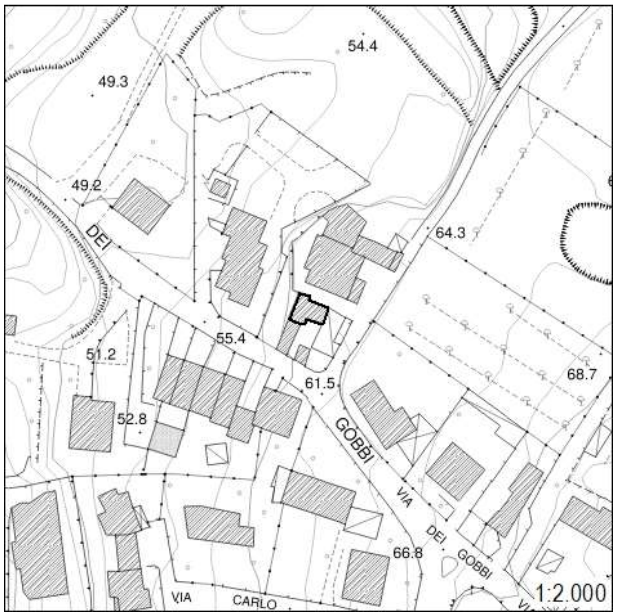
Localizzazione

Indirizzo: **Via Gobbi**

Numero civico: **187**

Foglio catastale: **1** Particella: **158**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **25**

Monsummano Terme

Scheda numero: **26**

Data rilievo: **09/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Vicinale dei Gobbi**

Numero civico: **-**

Foglio catastale: **1** Particella: **155**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falde sfalsate

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **26**

Monsummano Terme

Scheda numero: **27**

Data rilievo: **09/09/2021**

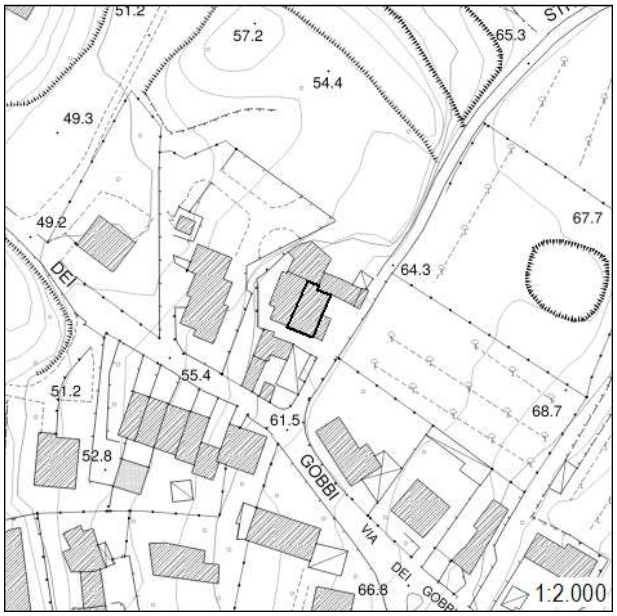
Localizzazione

Indirizzo: **Via Vicinale dei Gobbi**

Numero civico: **19H**

Foglio catastale: **1** Particella: **155**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **27**

Monsummano Terme

Scheda numero: **28**

Data rilievo: **09/09/2021**

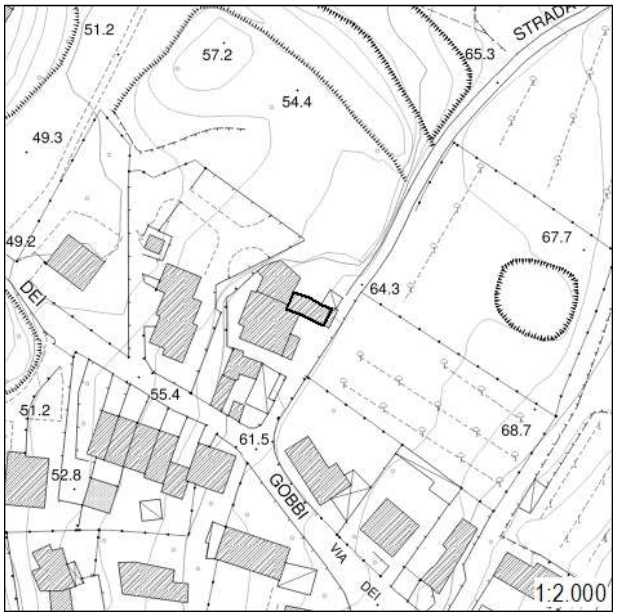
Localizzazione

Indirizzo: **Via Vicinale dei Gobbi**

Numero civico: **22**

Foglio catastale: **1** Particella: **154**

Nome:



Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Residenziale; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Pessimo**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Pessimo**

Infissi

Infissi in legno

Stato di conservazione: **Pessimo**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Lesioni verticali e/o orizzontali

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **28**

Monsummano Terme

Scheda numero: **29**

Data rilievo: **09/09/2021**

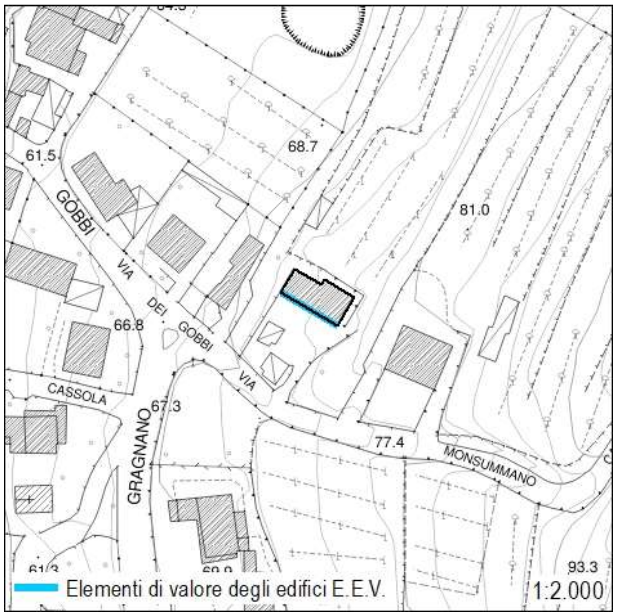
Localizzazione

Indirizzo: **Via Gobbi**

Numero civico: **291**

Foglio catastale: **1** Particella: **165**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Due piani ☑ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **29**

Monsummano Terme

Scheda numero: **30**

Data rilievo: **09/09/2021**

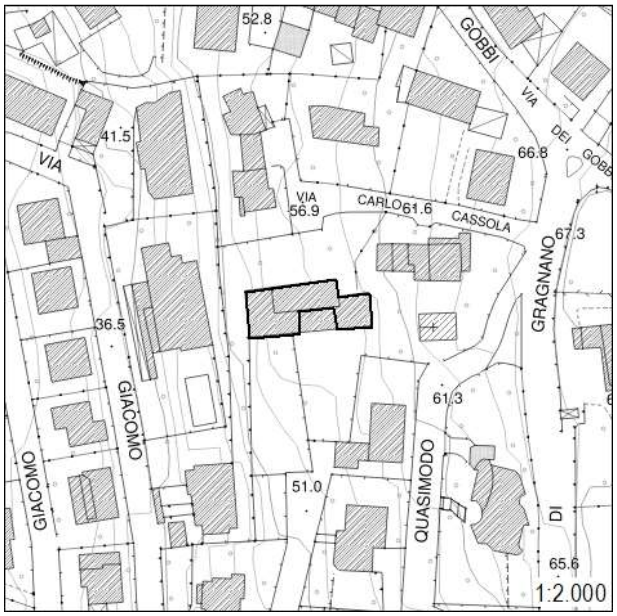
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Ungaretti**

Numero civico: **265**

Foglio catastale: **6** Particella: **7, 8**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Tre/quattro piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falde sfalsate

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **30**

Foto 5

Monsummano Terme

Scheda numero: **31**

Data rilievo: **09/09/2021**

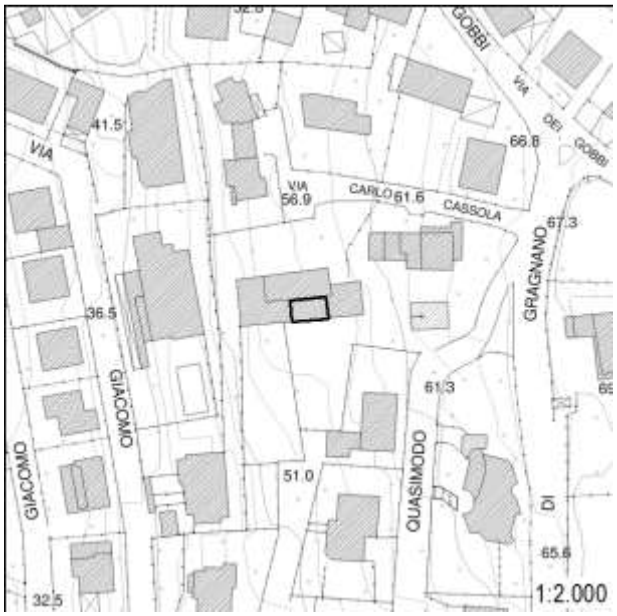
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Ungaretti**

Numero civico: **274**

Foglio catastale: **6** Particella: **8**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **31**

Monsummano Terme

Scheda numero: **32**

Data rilievo: **09/09/2021**

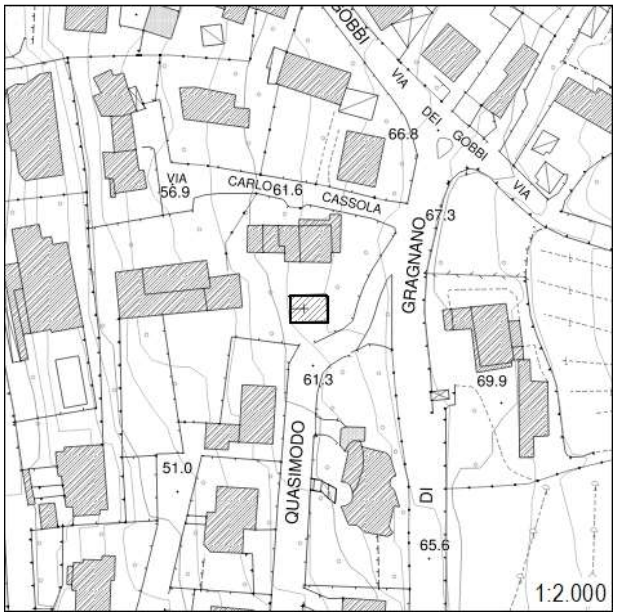
Localizzazione

Indirizzo: **Via San Quasimodo**

Numero civico: **-**

Foglio catastale: **6** Particella: **51**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio specialistico: Religioso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **32**

Monsummano Terme

Scheda numero: **33**

Data rilievo: **09/09/2021**

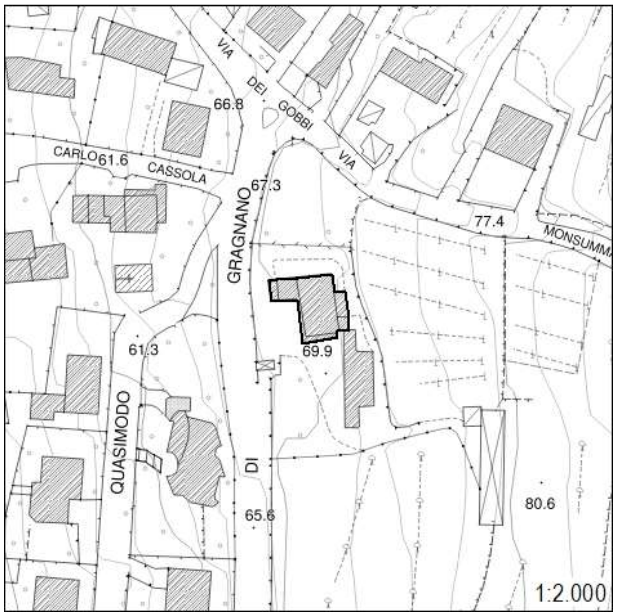
Localizzazione

Indirizzo: **Via Gragnano**

Numero civico: **760, 762**

Foglio catastale: **6** Particella: **864**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **33**

Monsummano Terme

Scheda numero: **34**

Data rilievo: **09/09/2021**

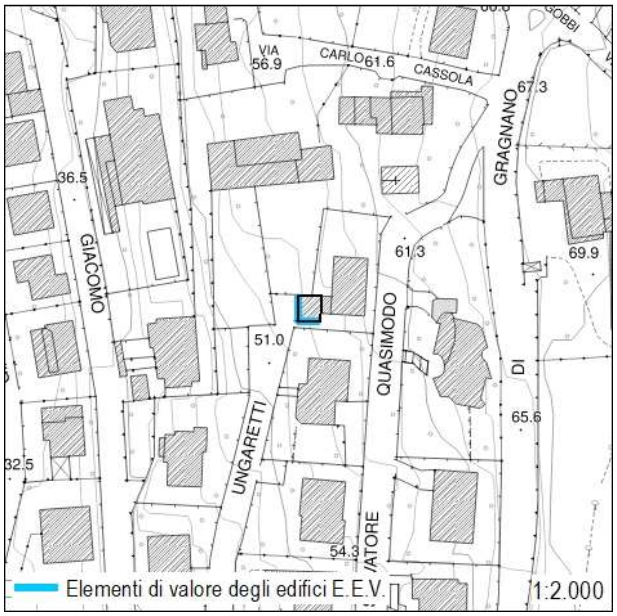
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Ungaretti**

Numero civico: **266, 268**

Foglio catastale: **6** Particella: **576**

Nome:



Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Assenti

Stato di conservazione: **Pessimo**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

La tipologia edilizia ed i prospetti ovest e sud con le loro aperture rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **34**

Monsummano Terme

Scheda numero: **35**

Data rilievo: **02/09/2021**

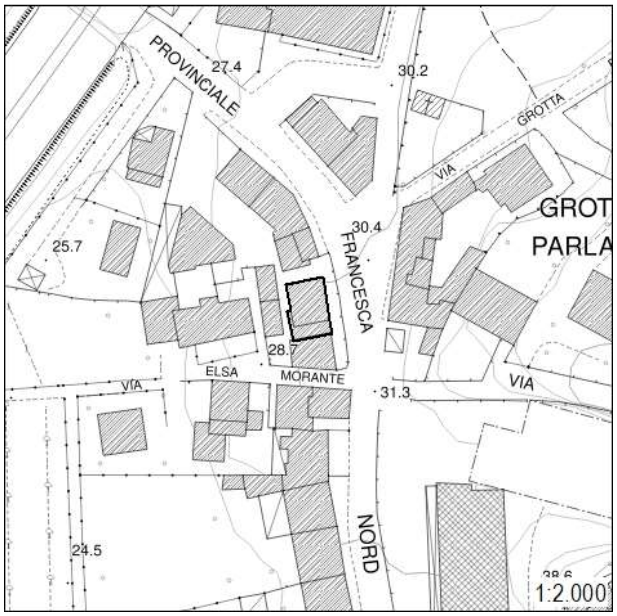
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **659**

Foglio catastale: **5** Particella: **95**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **35**

Monsummano Terme

Scheda numero: **36**

Data rilievo: **02/09/2021**

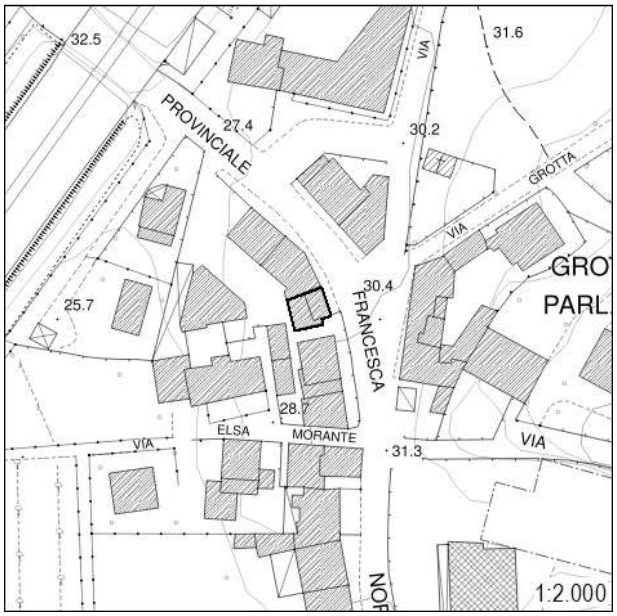
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **669, 673, 677**

Foglio catastale: **5** Particella: **83**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **36**

Monsummano Terme

Scheda numero: **37**

Data rilievo: **02/09/2021**

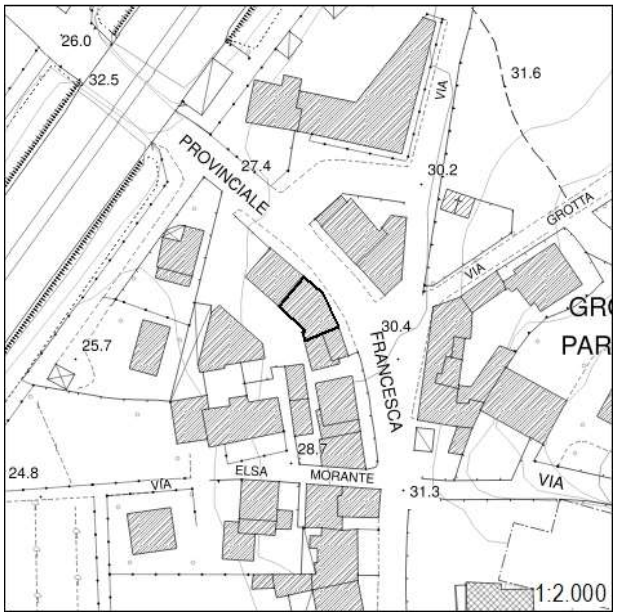
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **685, 687**

Foglio catastale: **5** Particella: **81, 82**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **37**

Monsummano Terme

Scheda numero: **38**

Data rilievo: **02/09/2021**

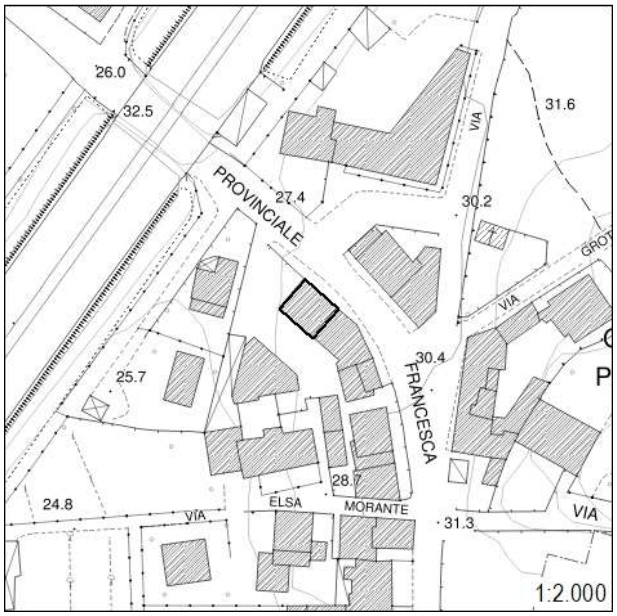
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **693, 703, 707**

Foglio catastale: **5** Particella: **81**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Cornici alle finestre

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **38**

Monsummano Terme

Scheda numero: **39**

Data rilievo: **02/09/2021**

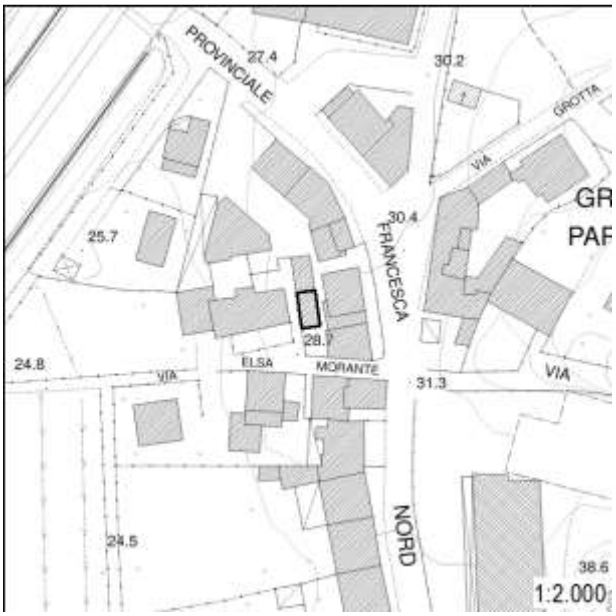
Localizzazione

Indirizzo: **Via Elsa Morante**

Numero civico: **22A**

Foglio catastale: **5** Particella: **93**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare; Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **39**

Monsummano Terme

Scheda numero: **40**

Data rilievo: **02/09/2021**

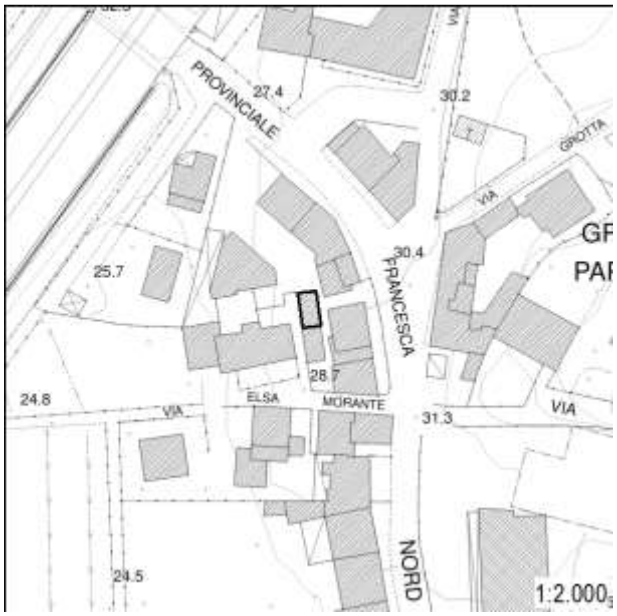
Localizzazione

Indirizzo: **Via Elsa Morante**

Numero civico: **22C**

Foglio catastale: **5** Particella: **92**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **40**

Monsummano Terme

Scheda numero: **41**

Data rilievo: **01/02/9721**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Elsa Morante**

Numero civico: **30**

Foglio catastale: **5** Particella: **90**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☑ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **41**

Monsummano Terme

Scheda numero: **42**

Data rilievo: **02/09/2021**

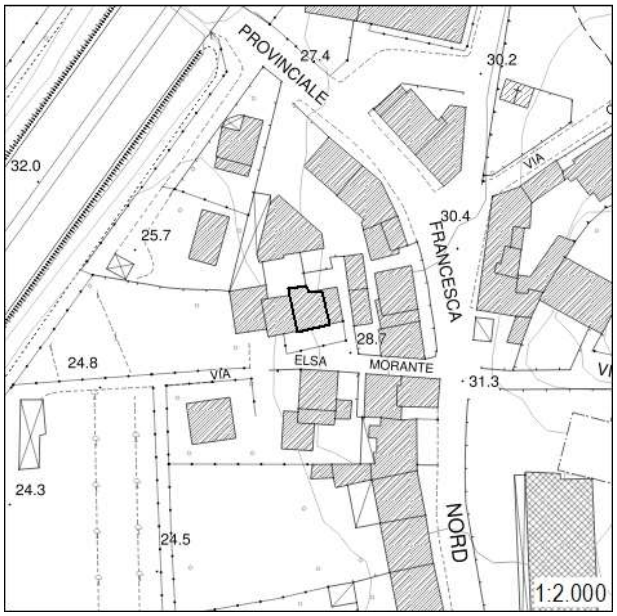
Localizzazione

Indirizzo: **Via Elsa Morante**

Numero civico: **34**

Foglio catastale: **5** Particella: **87, 88, 89**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **42**

Monsummano Terme

Scheda numero: **43**

Data rilievo: **02/09/2021**

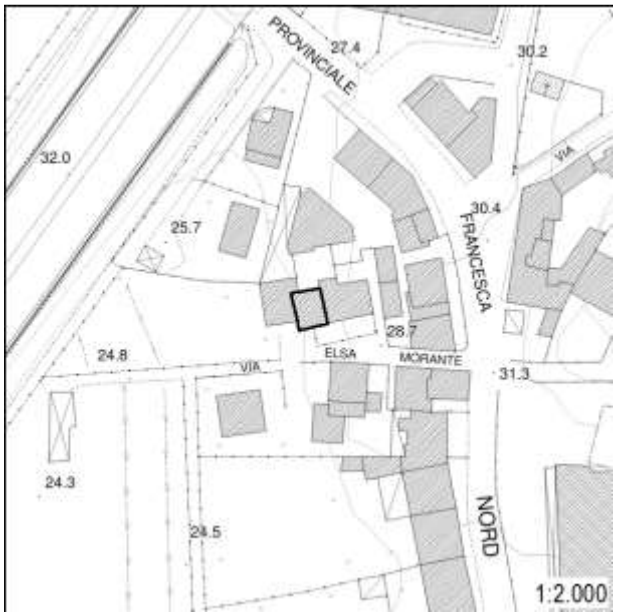
Localizzazione

Indirizzo: **Via Elsa Morante**

Numero civico: **36; 38**

Foglio catastale: **5** Particella: **86**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; A falda unica

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **43**

Monsummano Terme

Scheda numero: **44**

Data rilievo: **02/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Elsa Morante**

Numero civico: **42**

Foglio catastale: **5** Particella: **86**

Nome: **v**

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **44**

Monsummano Terme

Scheda numero: **45**

Data rilievo: **02/09/2021**

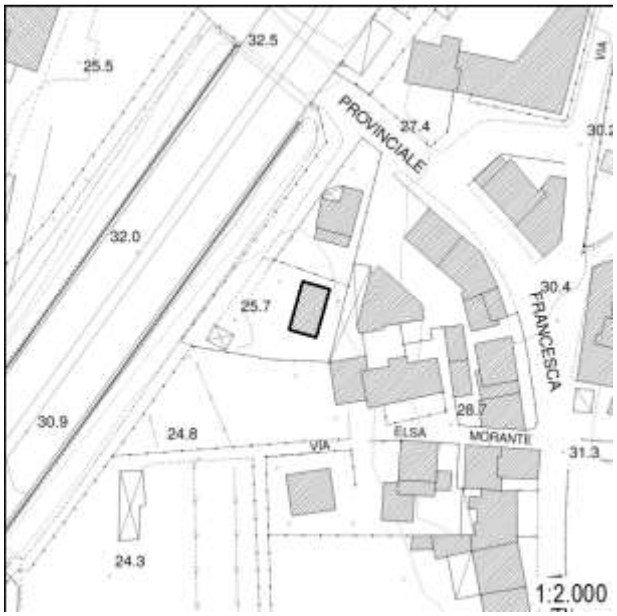
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **735C**

Foglio catastale: **5** Particella: **22; 79**

Nome:



Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **45**

Monsummano Terme

Scheda numero: **46**

Data rilievo: **02/09/2021**

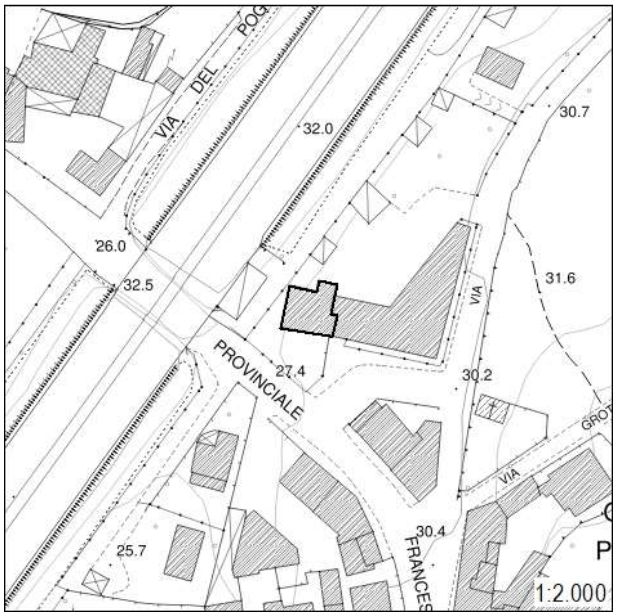
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **734**

Foglio catastale: **5** Particella: **128**

Nome:



Tipologia edificio

Palazzo signorile

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Angolari; Cornici alle finestre

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **46**

Monsummano Terme

Scheda numero: **47**

Data rilievo: **02/09/2021**

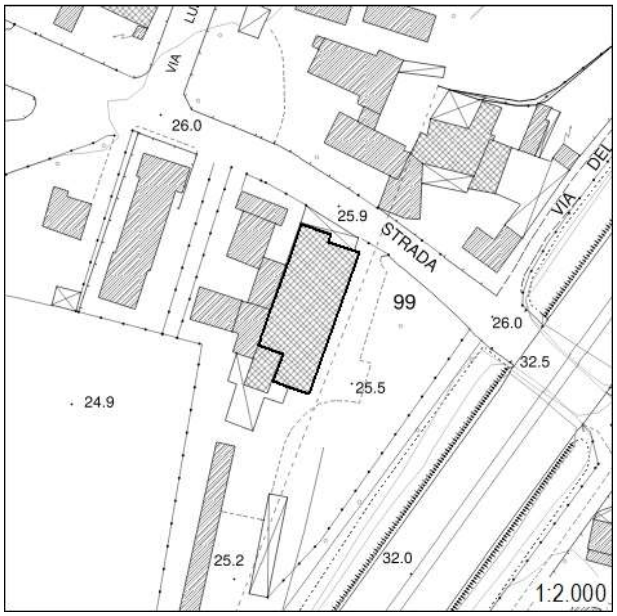
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **-**

Foglio catastale: **5** Particella: **24**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio specialistico

Destinazione d'uso

Produttivo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **47**

Monsummano Terme

Scheda numero: **48**

Data rilievo: **02/09/2021**

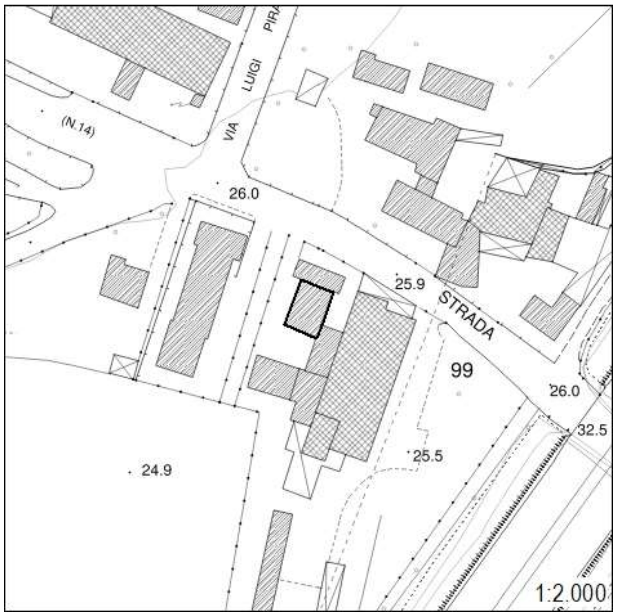
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **853**

Foglio catastale: **5** Particella: **23**

Nome:



Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **48**

Monsummano Terme

Scheda numero: **49**

Data rilievo: **02/09/2021**

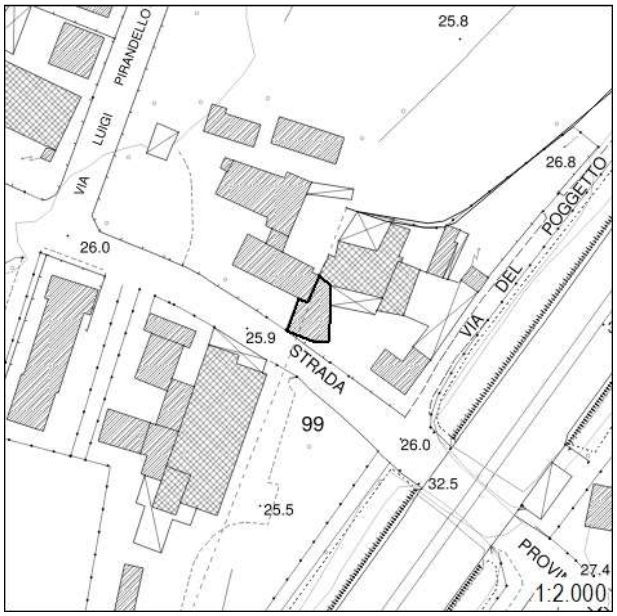
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **820**

Foglio catastale: **1** Particella: **96**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **49**

Monsummano Terme

Scheda numero: **50**

Data rilievo: **02/09/2021**

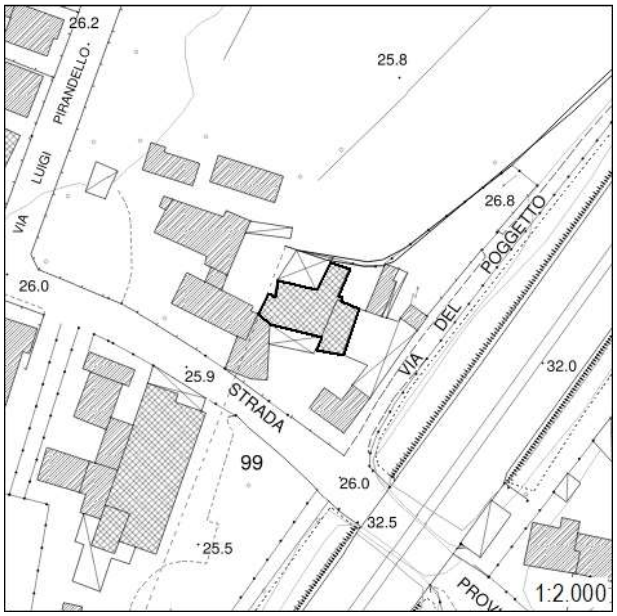
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **808**

Foglio catastale: **1** Particella: **96**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio specialistico

Destinazione d'uso

Produttivo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Laterizio a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **50**

Monsummano Terme

Scheda numero: **51**

Data rilievo: **02/09/2021**

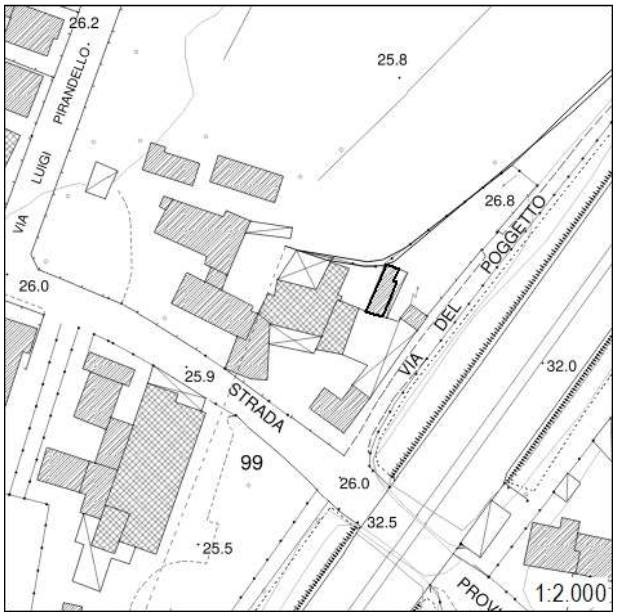
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **808**

Foglio catastale: **1** Particella: **96**

Nome:



Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Produttivo; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Pessimo**

Paramento murario

Intonaco; Laterizio a vista

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Pessimo**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione; Lesioni verticali e/o orizzontali

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **51**

Monsummano Terme

Scheda numero: **52**

Data rilievo: **02/09/2021**

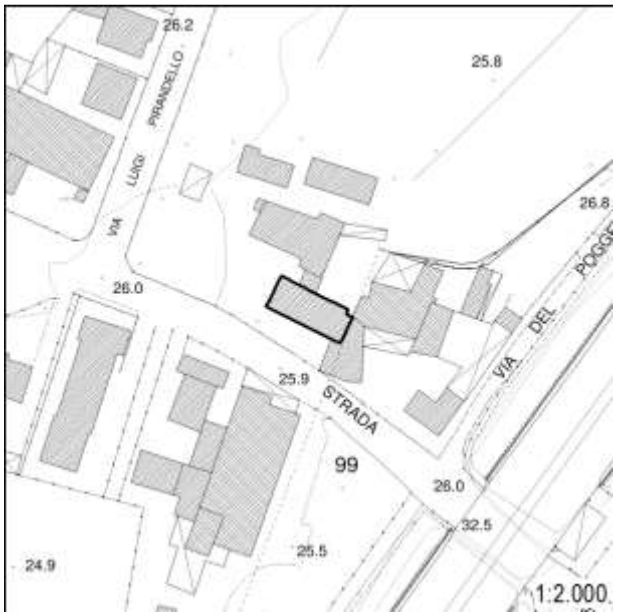
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **848**

Foglio catastale: **1** Particella: **185**

Nome:



Tipologia edificio

Casa colonica

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Tabernacoli

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **52**

Monsummano Terme

Scheda numero: **53**

Data rilievo: **02/09/2021**

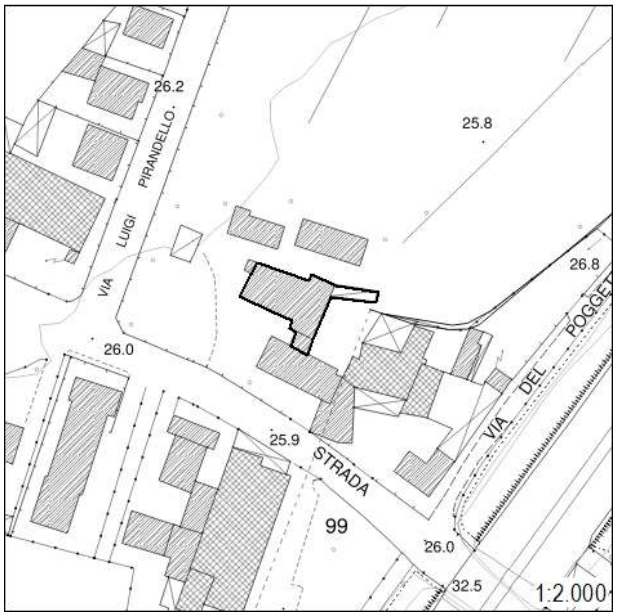
Localizzazione

Indirizzo: **Via Luigi Pirandello**

Numero civico: **34**

Foglio catastale: **1** Particella: **186**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **53**

Monsummano Terme

Scheda numero: **54**

Data rilievo: **02/09/2021**

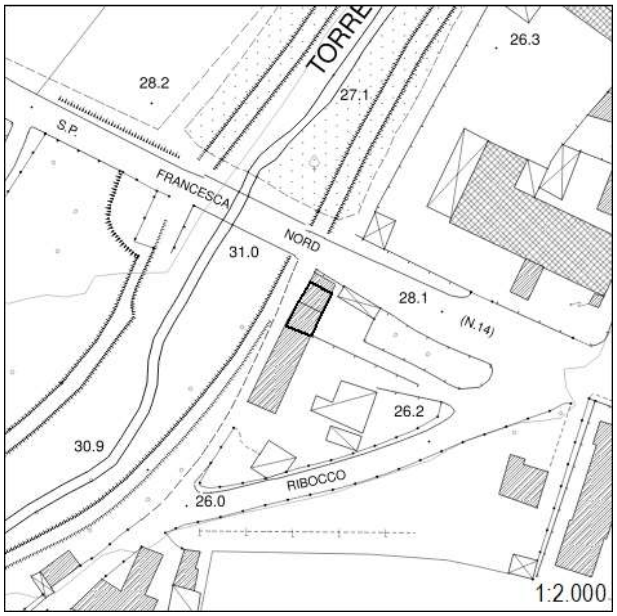
Localizzazione

Indirizzo: **Via Ribocco**

Numero civico: **22, 100C**

Foglio catastale: **5** Particella: **18**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **54**

Monsummano Terme

Scheda numero: **55**

Data rilievo: **02/09/2021**

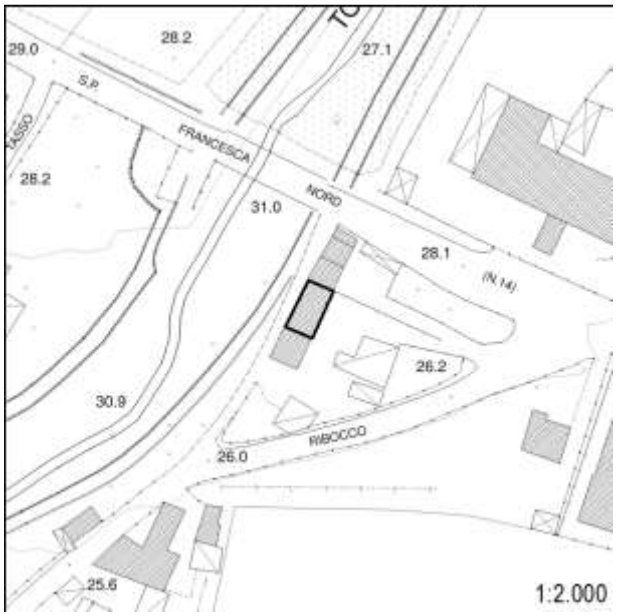
Localizzazione

Indirizzo: **Via Ribocco**

Numero civico: **24**

Foglio catastale: **5** Particella: **18**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo rappresenta elemento di valore per il fabbricato.

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **55**

Monsummano Terme

Scheda numero: **56**

Data rilievo: **02/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Ribocco**

Numero civico: **100 B**

Foglio catastale: **5** Particella: **18**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo rappresenta elemento di valore per il fabbricato.

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **56**

Monsummano Terme

Scheda numero: **57**

Data rilievo: **02/09/2021**

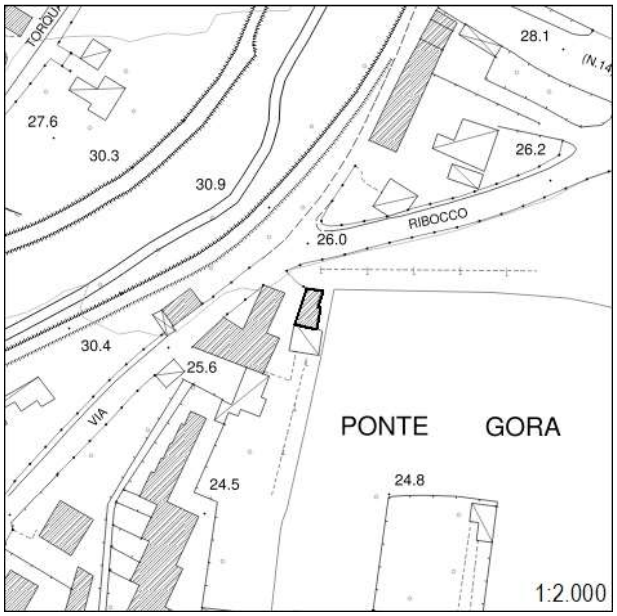
Localizzazione

Indirizzo: **Via Ribocco**

Numero civico: **119A/119B**

Foglio catastale: **5** Particella: **913**

Nome:



Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Laterizio a vista

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **57**

Monsummano Terme

Scheda numero: **58**

Data rilievo: **02/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Ribocco**

Numero civico: **119 A/B**

Foglio catastale: **5** Particella: **27**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Pessimo**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo rappresenta elemento di valore per il fabbricato.

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **58**

Monsummano Terme

Scheda numero: **59**

Data rilievo: **02/09/2021**

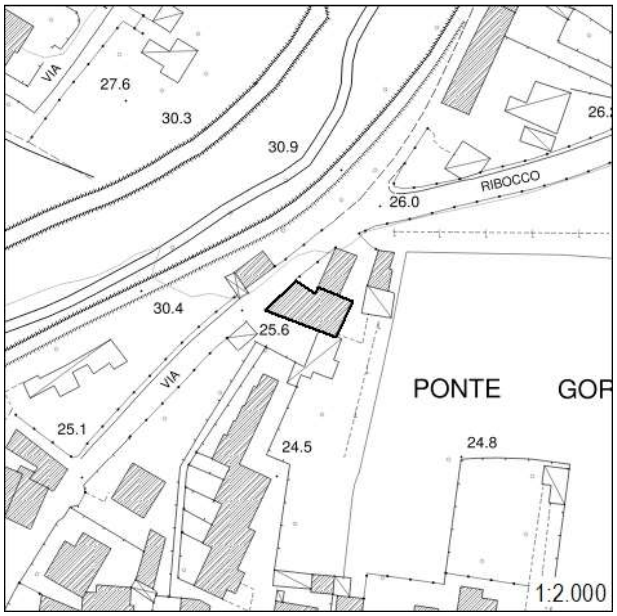
Localizzazione

Indirizzo: **Via Ribocco**

Numero civico: **141, 151B**

Foglio catastale: **5** Particella: **26, 27, 28**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda sfalsata

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto ambientale ed insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **59**

Monsummano Terme

Scheda numero: **60**

Data rilievo: **02/09/2021**

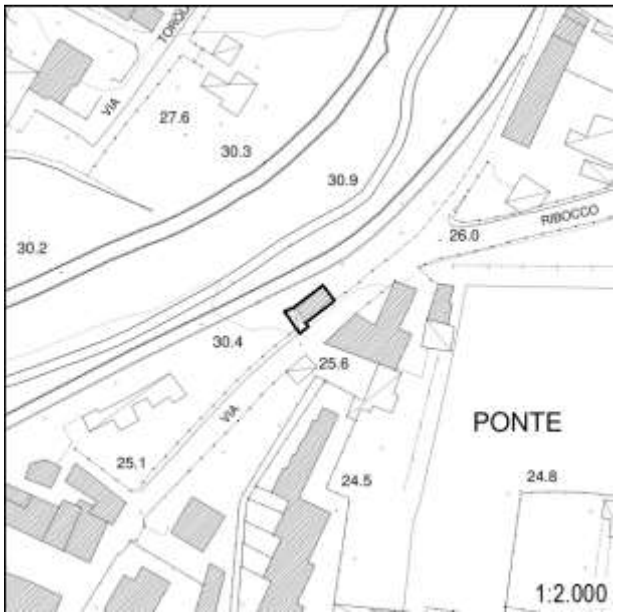
Localizzazione

Indirizzo: **Via Ribocco**

Numero civico: **146**

Foglio catastale: **5** Particella: **2869**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; Piana

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **60**

Monsummano Terme

Scheda numero: **61**

Data rilievo: **02/09/2021**

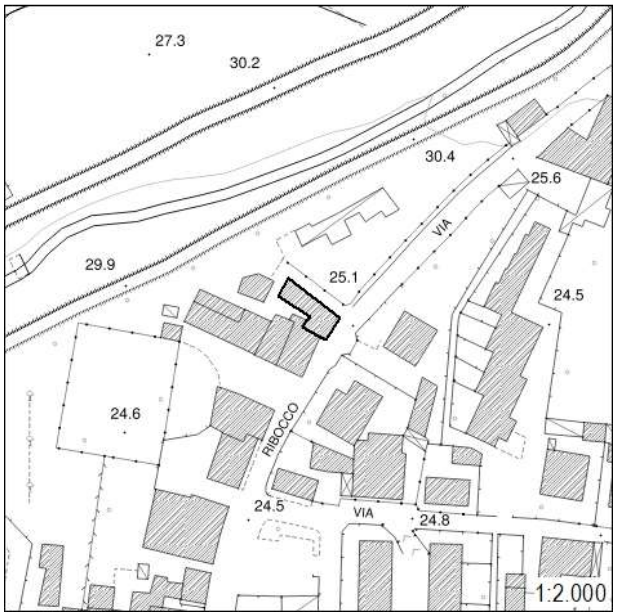
Localizzazione

Indirizzo: **Via Ribocco**

Numero civico: **216, 218, 224**

Foglio catastale: **5** Particella: **38**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **61**

Monsummano Terme

Scheda numero: **62**

Data rilievo: **02/09/2021**

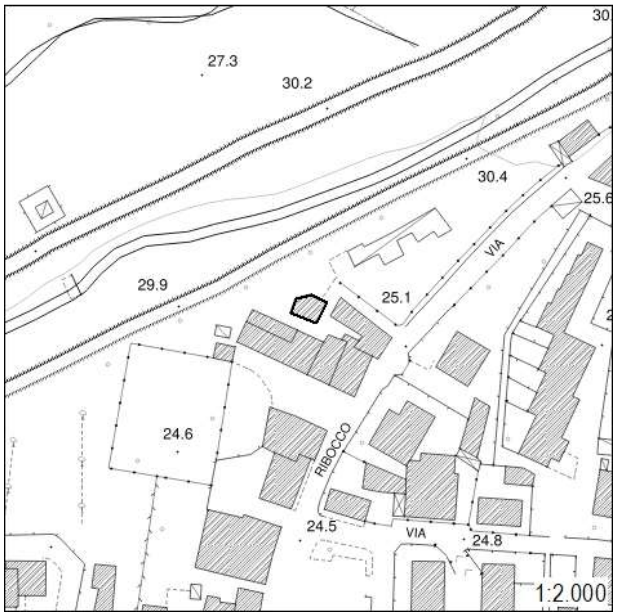
Localizzazione

Indirizzo: **Via Ribocco**

Numero civico: **-**

Foglio catastale: **5** Particella: **37**

Nome:



Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Agricolo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Laterizio a vista

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **62**

Monsummano Terme

Scheda numero: **63**

Data rilievo: **02/09/2021**

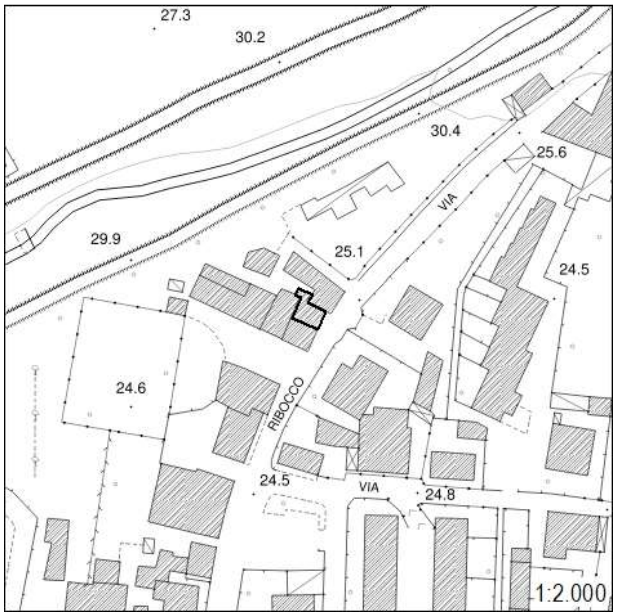
Localizzazione

Indirizzo: **Via Ribocco**

Numero civico: **224, 228**

Foglio catastale: **5** Particella: **40**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

Pompa di calore

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **63**

Monsummano Terme

Scheda numero: **64**

Data rilievo: **02/09/2021**

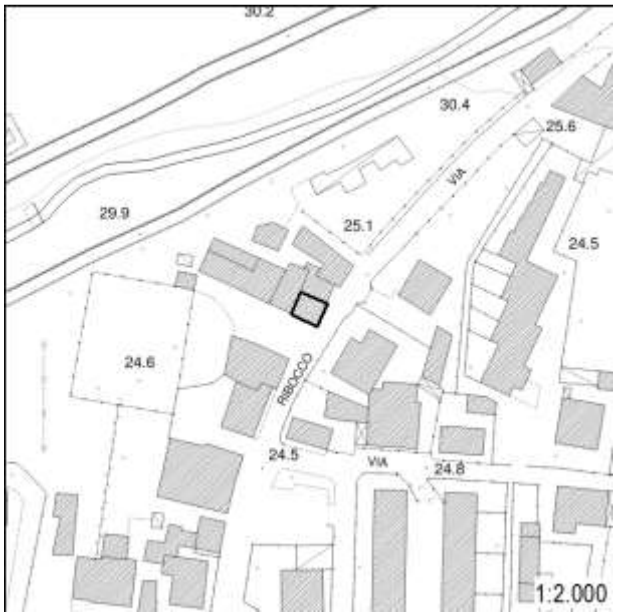
Localizzazione

Indirizzo: **Via Ribocco**

Numero civico: **238 A**

Foglio catastale: **5** Particella: **40**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **64**

Monsummano Terme

Scheda numero: **65**

Data rilievo: **02/09/2021**

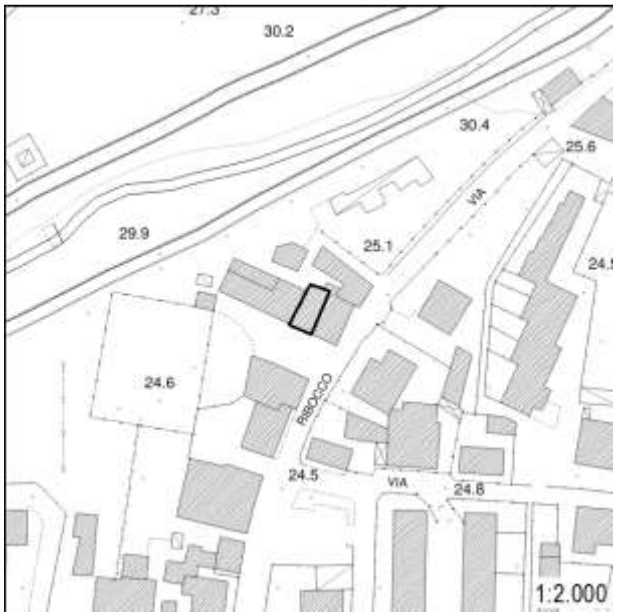
Localizzazione

Indirizzo: **Via Ribocco**

Numero civico: **238 B**

Foglio catastale: **5** Particella: **39**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **65**

Monsummano Terme

Scheda numero: **66**

Data rilievo: **02/09/2021**

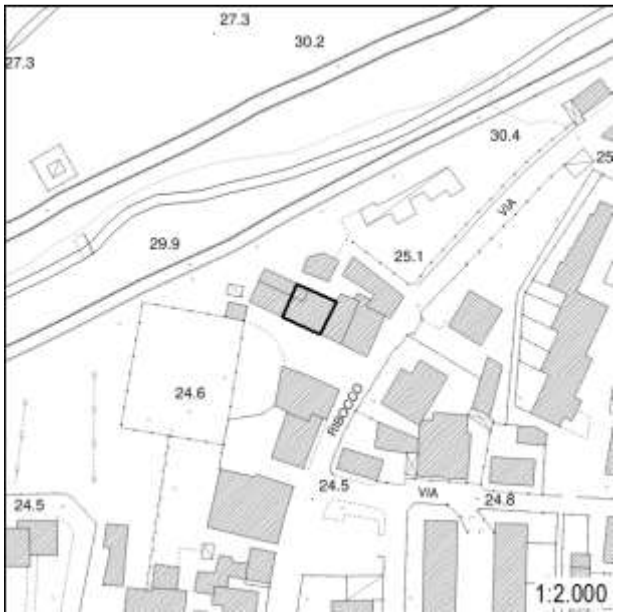
Localizzazione

Indirizzo: **Via Ribocco**

Numero civico: **238D**

Foglio catastale: **5** Particella: **37**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **66**

Monsummano Terme

Scheda numero: **67**

Data rilievo: **02/09/2021**

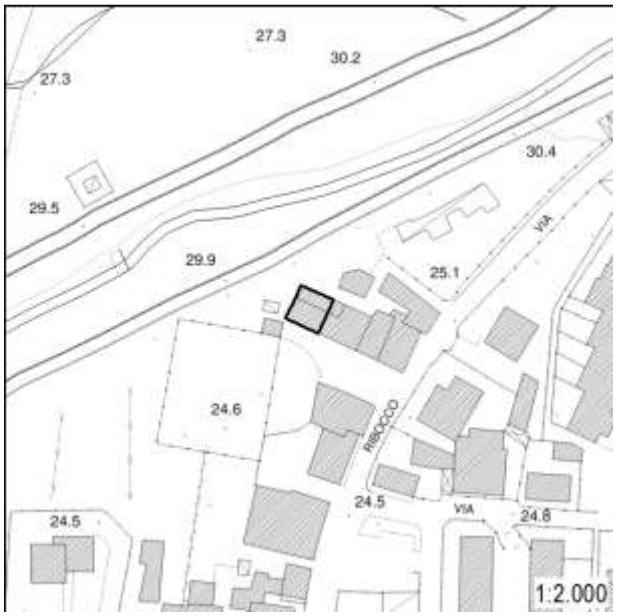
Localizzazione

Indirizzo: **Via Ribocco**

Numero civico: **238 E**

Foglio catastale: **5** Particella: **35**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **67**

Monsummano Terme

Scheda numero: **68**

Data rilievo: **02/09/2021**

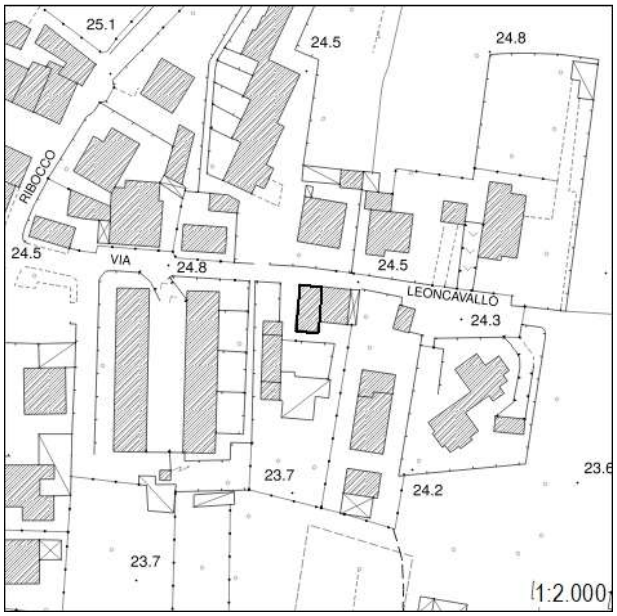
Localizzazione

Indirizzo: **Via Ruggero Leon Cavallo**

Numero civico: **72, 72/A**

Foglio catastale: **5** Particella: **71, 73**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **68**

Monsummano Terme

Scheda numero: **69**

Data rilievo: **02/09/2021**

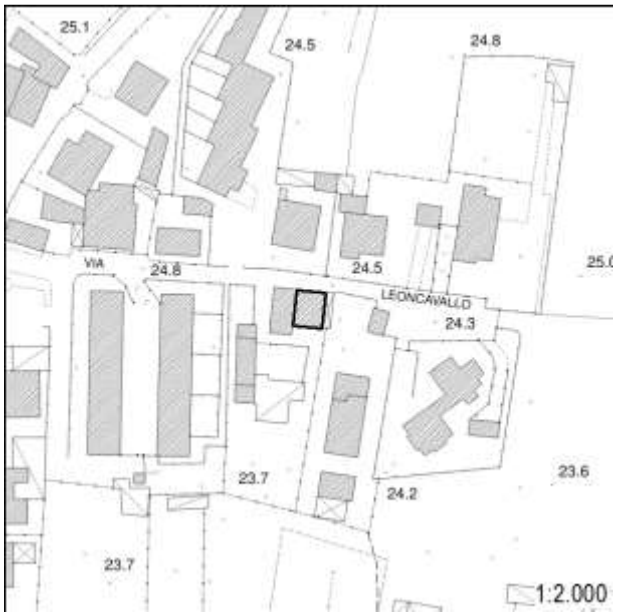
Localizzazione

Indirizzo: **Via Ruggero Leon Cavallo**

Numero civico: **86**

Foglio catastale: **5** Particella: **72**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falde sfalsate

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **69**

Monsummano Terme

Scheda numero: **70**

Data rilievo: **02/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Ribocco**

Numero civico: **246, 246A, 246B**

Foglio catastale: **5** Particella: **52**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **70**

Monsummano Terme

Scheda numero: **71**

Data rilievo: **02/09/2021**

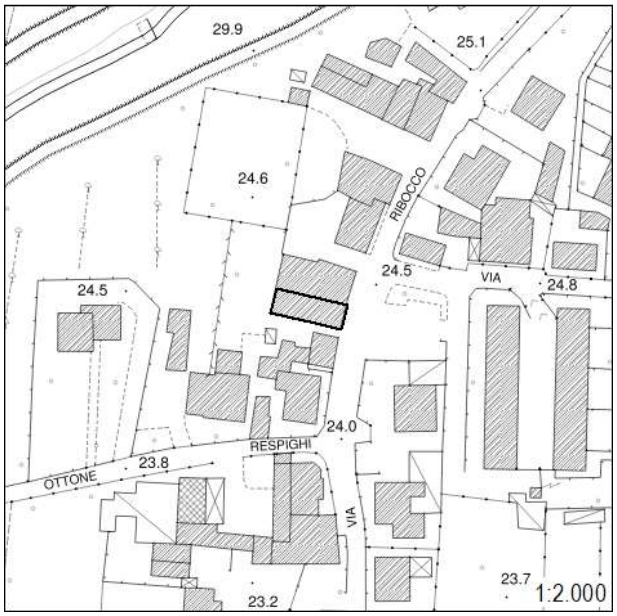
Localizzazione

Indirizzo: **Via Ribocco**

Numero civico: **292A, 292B**

Foglio catastale: **5** Particella: **55**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono; Pessimo**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente; Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **71**

Monsummano Terme

Scheda numero: **72**

Data rilievo: **02/09/2021**

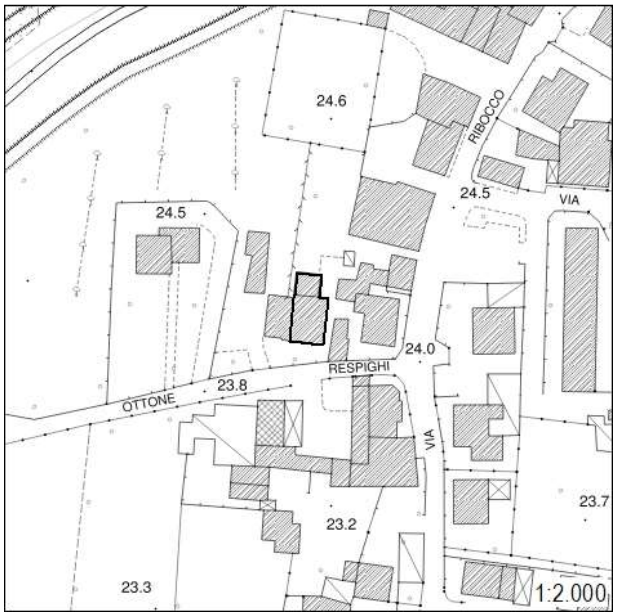
Localizzazione

Indirizzo: **Via Ottorino Respighi**

Numero civico: **20, 26**

Foglio catastale: **5** Particella: **60, 1494**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **72**

Monsummano Terme

Scheda numero: **73**

Data rilievo: **02/09/2021**

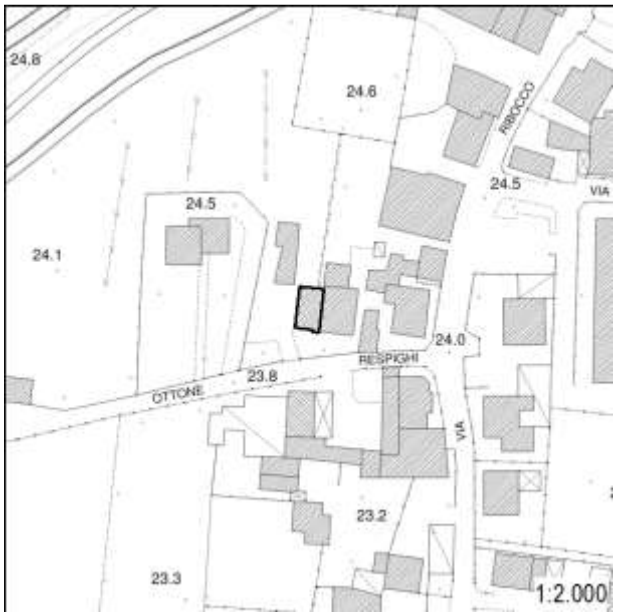
Localizzazione

Indirizzo: **Via Ottorino Respighi**

Numero civico: **36**

Foglio catastale: **5** Particella: **60**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **73**

Monsummano Terme

Scheda numero: **74**

Data rilievo: **02/09/2021**

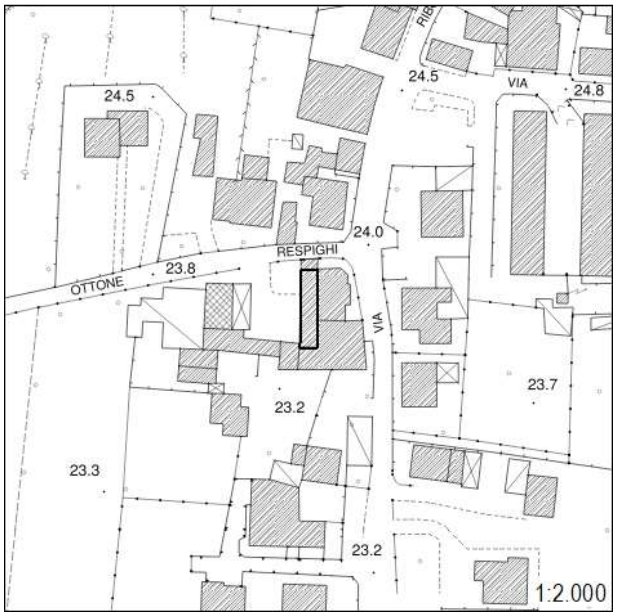
Localizzazione

Indirizzo: **Via Ottorino Respighi**

Numero civico: **25C**

Foglio catastale: **5** Particella: **114**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **74**

Monsummano Terme

Scheda numero: **75**

Data rilievo: **02/09/2021**

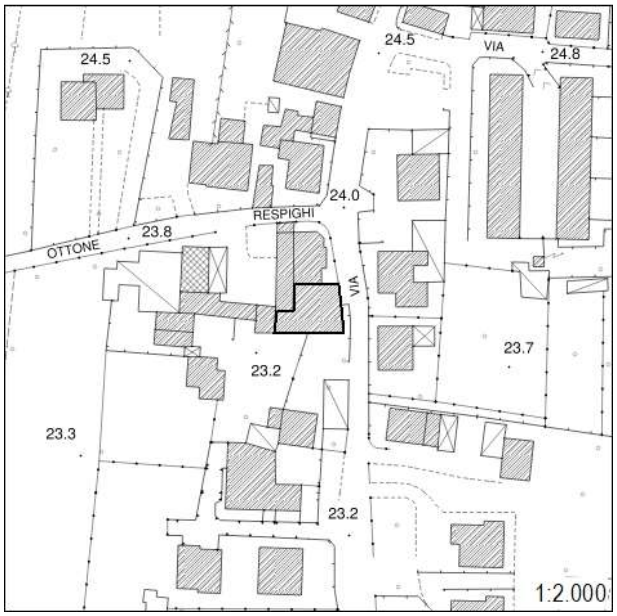
Localizzazione

Indirizzo: **Via Ribocco**

Numero civico: **340**

Foglio catastale: **5** Particella: **117**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; A falda unica

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Tabernacoli

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **75**

Foto 5

Foto 6

Monsummano Terme

Scheda numero: **76**

Data rilievo: **02/09/2021**

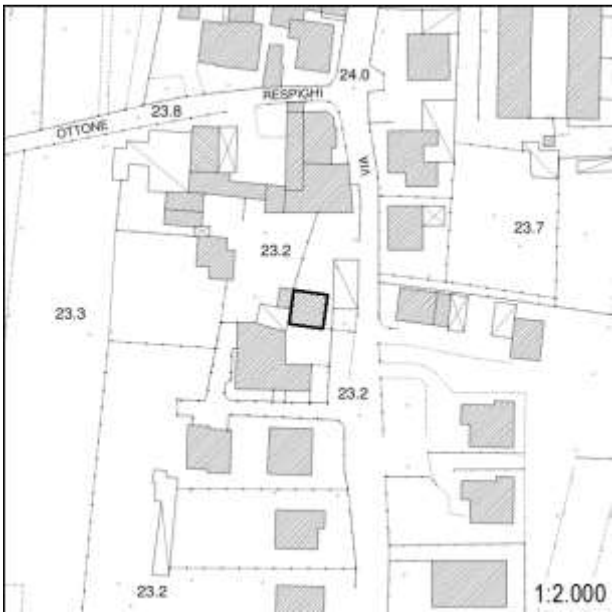
Localizzazione

Indirizzo: **Via Ribocco**

Numero civico: **362 G**

Foglio catastale: **5** Particella: **116**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **76**

Monsummano Terme

Scheda numero: **77**

Data rilievo: **02/09/2021**

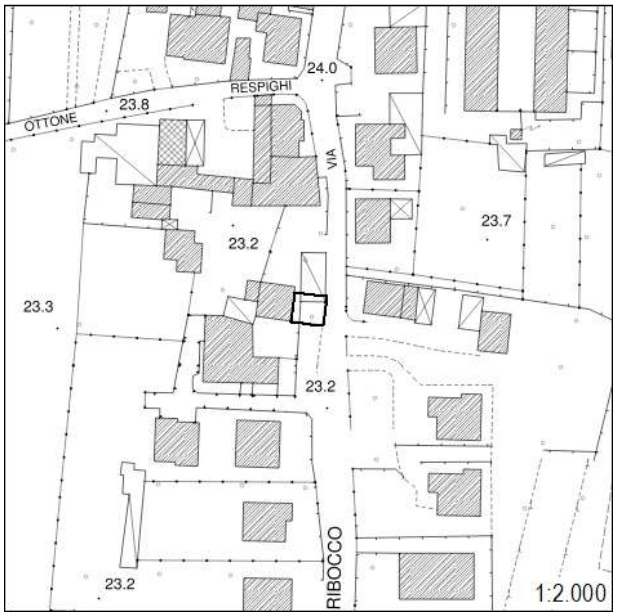
Localizzazione

Indirizzo: **Via Ribocco**

Numero civico: **362/I**

Foglio catastale: **5** Particella: **116**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **77**

Monsummano Terme

Scheda numero: **78**

Data rilievo: **02/09/2021**

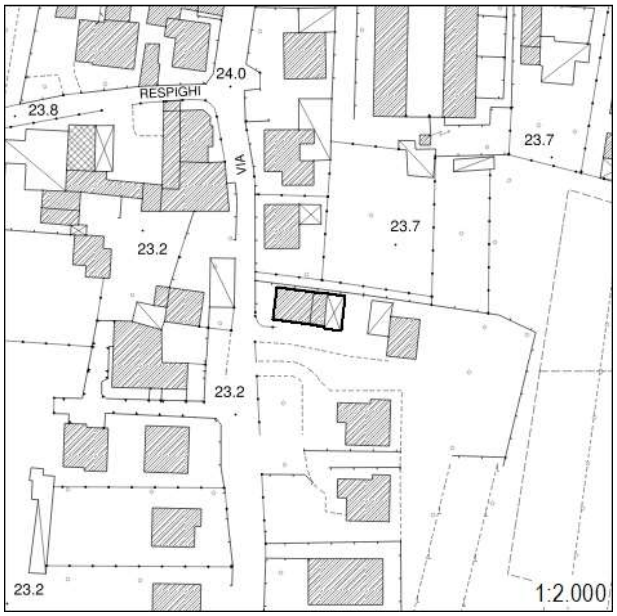
Localizzazione

Indirizzo: **Via Ribocco**

Numero civico: **381**

Foglio catastale: **5** Particella: **122**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impianto planivolumetrico originario e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **78**

Monsummano Terme

Scheda numero: **79**

Data rilievo: **02/09/2021**

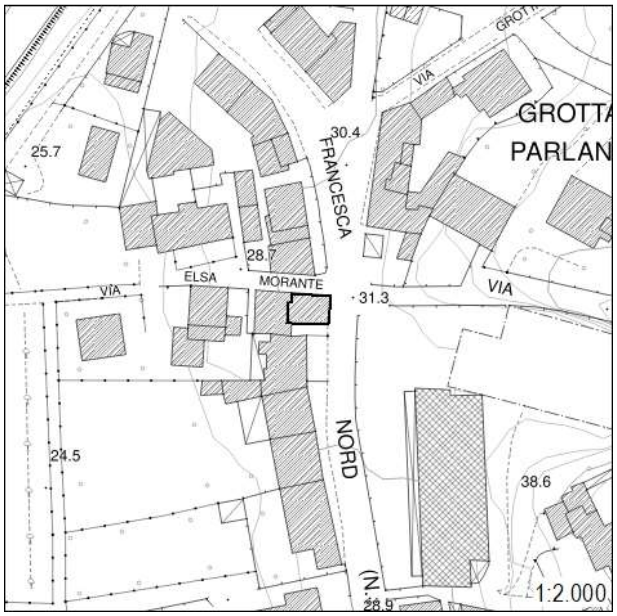
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **625**

Foglio catastale: **5** Particella: **100**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **79**

Monsummano Terme

Scheda numero: **80**

Data rilievo: **02/09/2021**

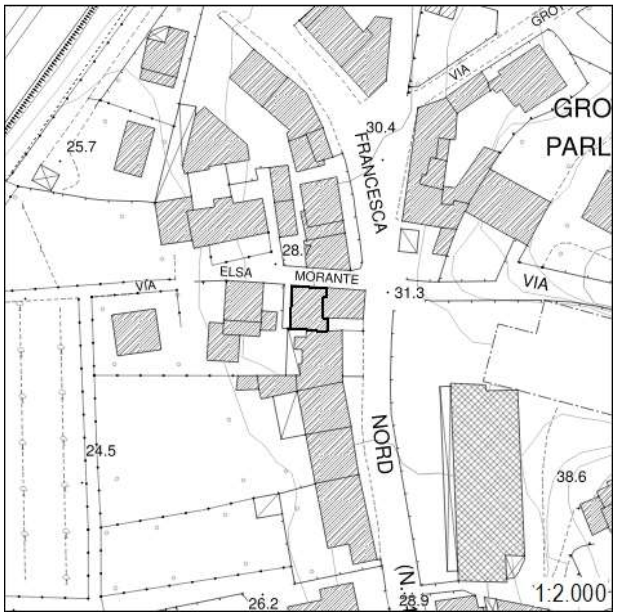
Localizzazione

Indirizzo: **Via Elsa Morante**

Numero civico: **11, 19**

Foglio catastale: **5** Particella: **99**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☑ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **80**

Monsummano Terme

Scheda numero: **81**

Data rilievo: **02/09/2021**

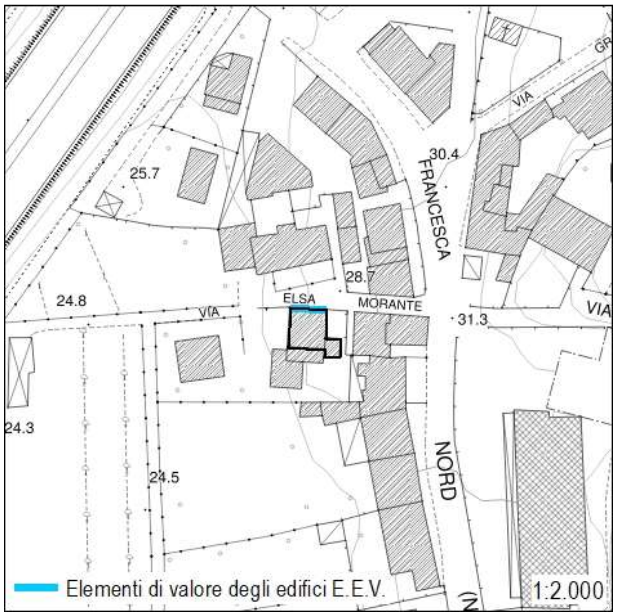
Localizzazione

Indirizzo: **Via Elsa Morante**

Numero civico: **25**

Foglio catastale: **5** Particella: **92**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☑ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **81**

Monsummano Terme

Scheda numero: **82**

Data rilievo: **02/09/2021**

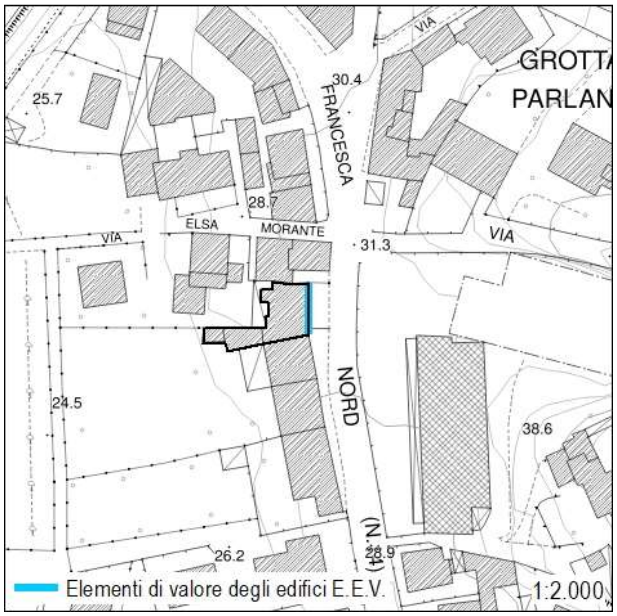
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **615, 617, 619**

Foglio catastale: **5** Particella: **101, 104**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e la facciata principale su via Francesca Nord rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **82**

Foto 1

Foto 2

Monsummano Terme

Scheda numero: **83**

Data rilievo: **02/09/2021**

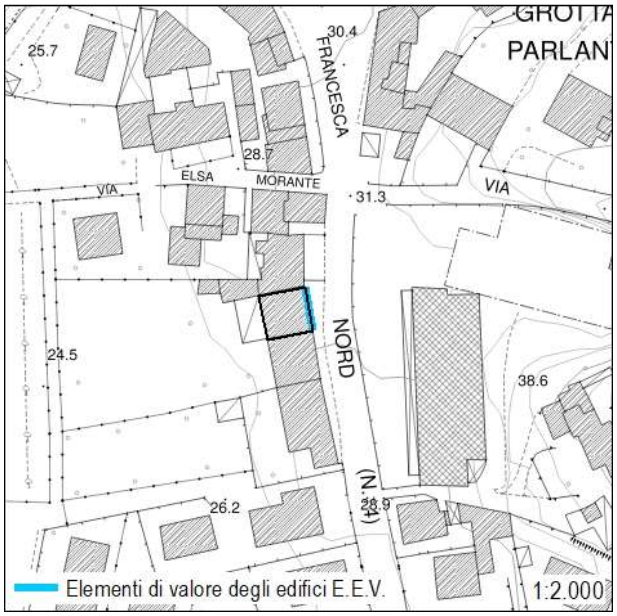
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **605**

Foglio catastale: **5** Particella: **104**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e la facciata principale su via Francesca Nord rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **83**

Foto 1

Foto 2

Monsummano Terme

Scheda numero: **84**

Data rilievo: **02/09/2021**

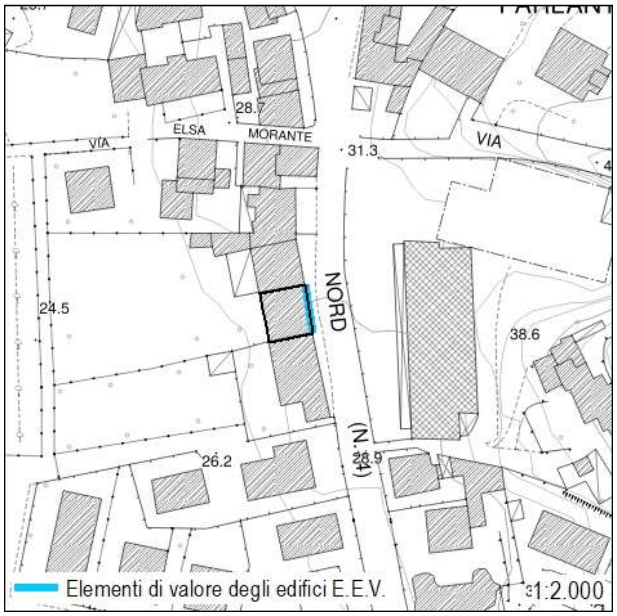
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **503, 589**

Foglio catastale: **5** Particella: **104**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e la facciata principale su via Francesca Nord rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **84**

Monsummano Terme

Scheda numero: **85**

Data rilievo: **02/09/2021**

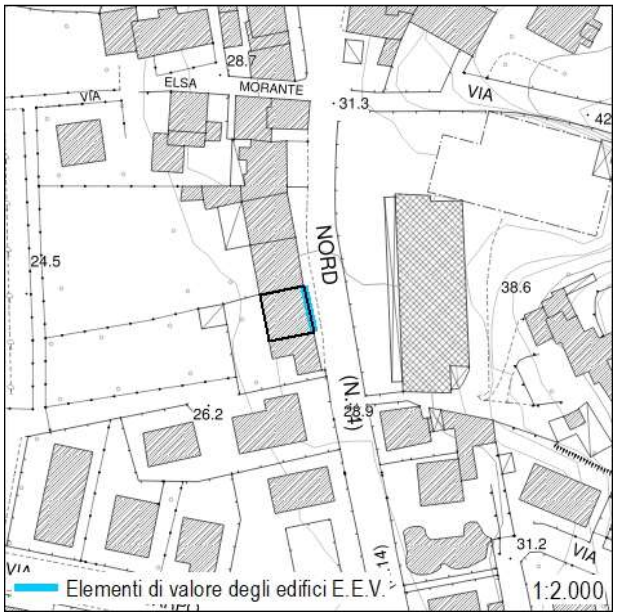
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **579**

Foglio catastale: **5** Particella: **105**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e la facciata principale su via Francesca Nord rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **85**

Monsummano Terme

Scheda numero: **86**

Data rilievo: **02/09/2021**

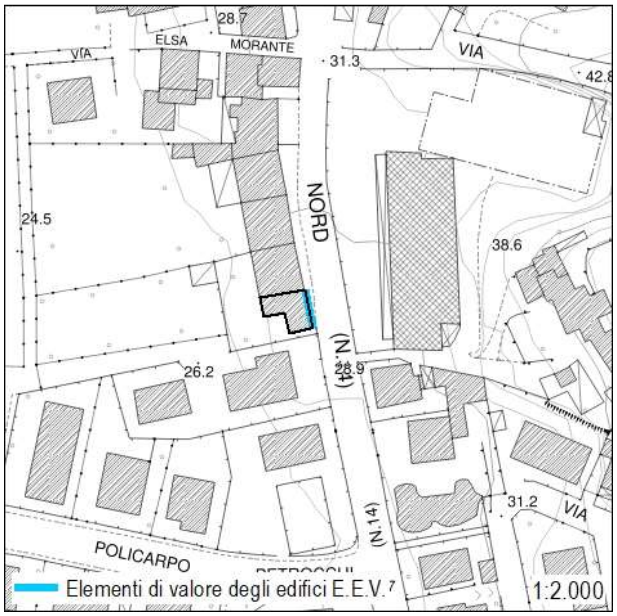
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **567**

Foglio catastale: **5** Particella: **106**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e la facciata principale su via Francesca Nord rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **86**

Monsummano Terme

Scheda numero: **87**

Data rilievo: **02/09/2021**

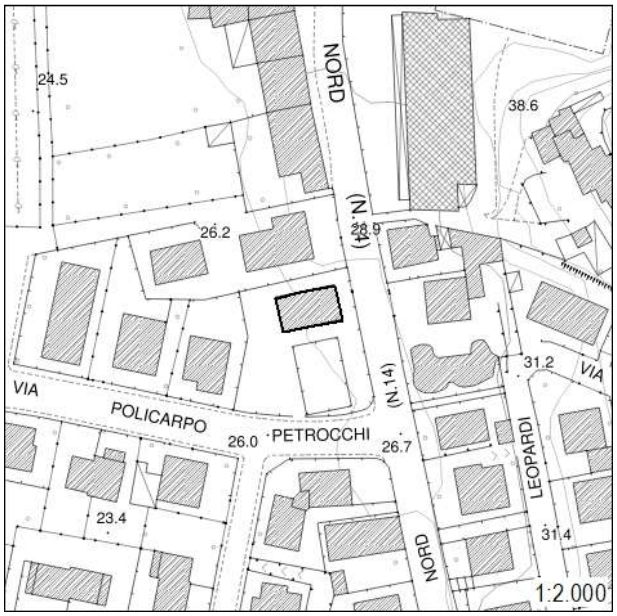
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **533**

Foglio catastale: **5** Particella: **357**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☑ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Circolo ARCI

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **87**

Monsummano Terme

Scheda numero: **88**

Data rilievo: **02/09/2021**

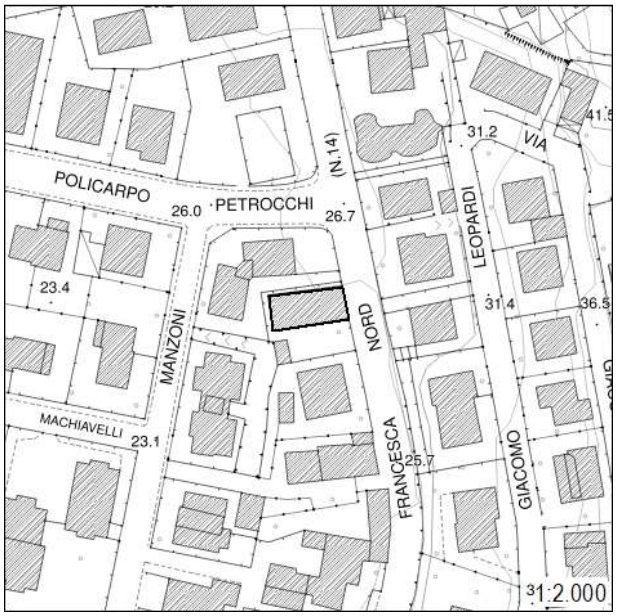
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **457**

Foglio catastale: **5** Particella: **157**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Tabernacoli

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **88**

Monsummano Terme

Scheda numero: **89**

Data rilievo: **02/09/2021**

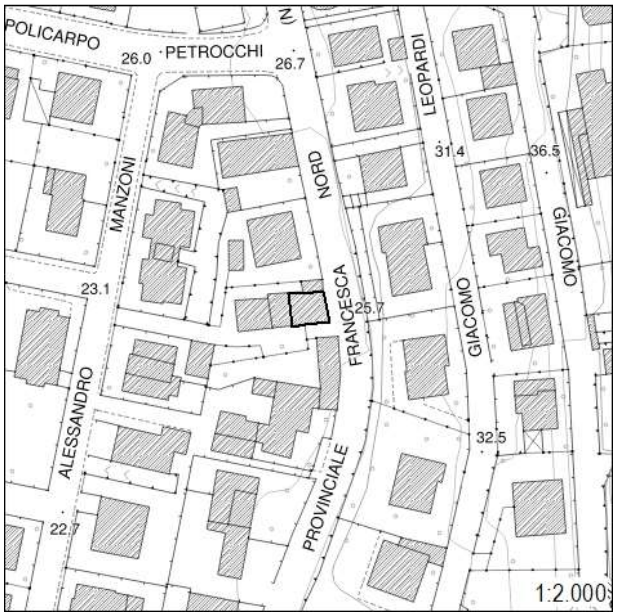
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **431**

Foglio catastale: **5** Particella: **340**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani ☑ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **89**

Monsummano Terme

Scheda numero: **90**

Data rilievo: **02/09/2021**

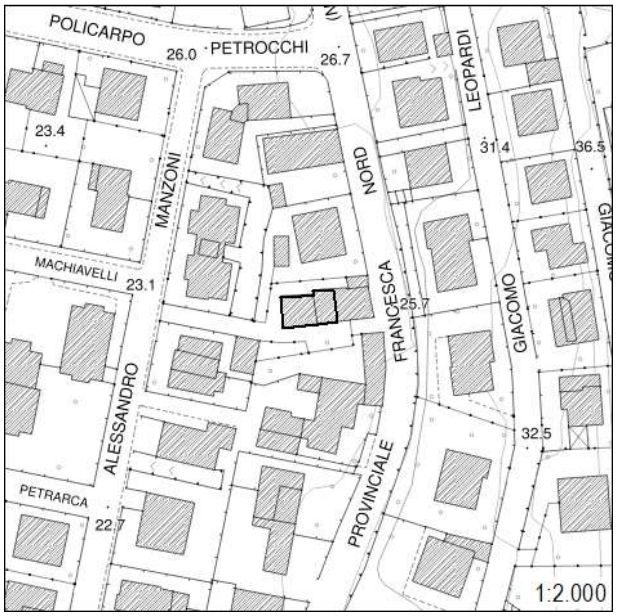
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **415**

Foglio catastale: **5** Particella: **1109**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **90**

Monsummano Terme

Scheda numero: **91**

Data rilievo: **02/09/2021**

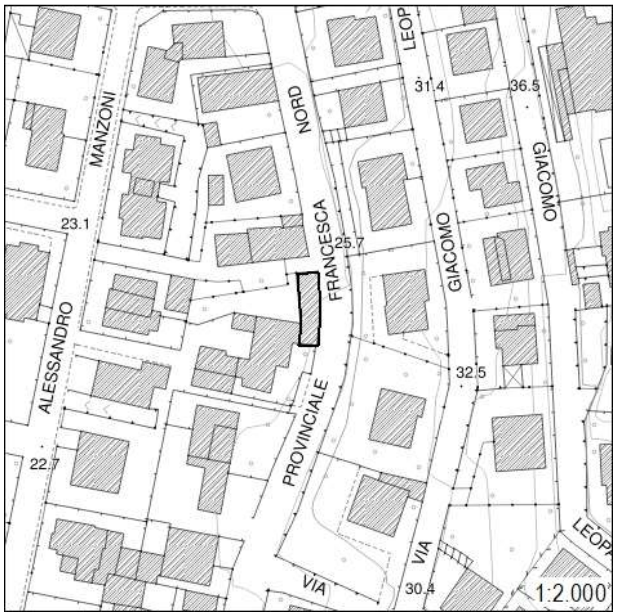
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **415**

Foglio catastale: **5** Particella: **1218**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **91**

Monsummano Terme

Scheda numero: **92**

Data rilievo: **02/09/2021**

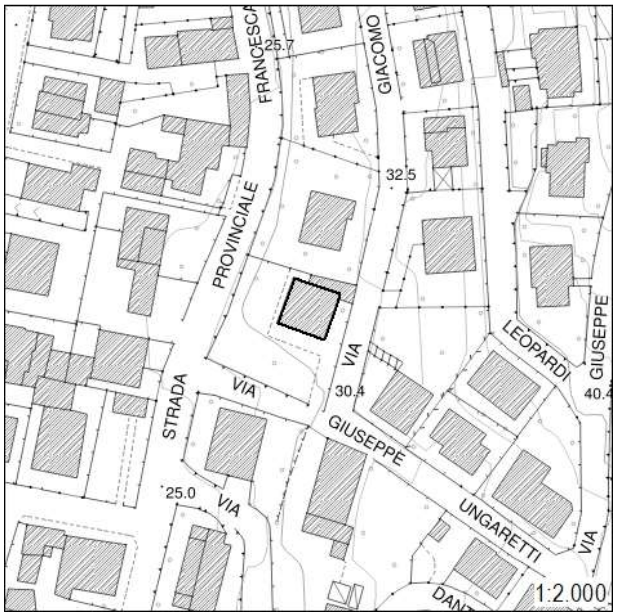
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Ungaretti**

Numero civico: **19**

Foglio catastale: **6** Particella: **14**

Nome:



Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici alle finestre; Balaustre, cancelli, inferriate; Portale

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **92**

Foto 5

Monsummano Terme

Scheda numero: **93**

Data rilievo: **02/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Ungaretti**

Numero civico: **30**

Foglio catastale: **6** Particella: **18**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **93**

Monsummano Terme

Scheda numero: **94**

Data rilievo: **02/09/2021**

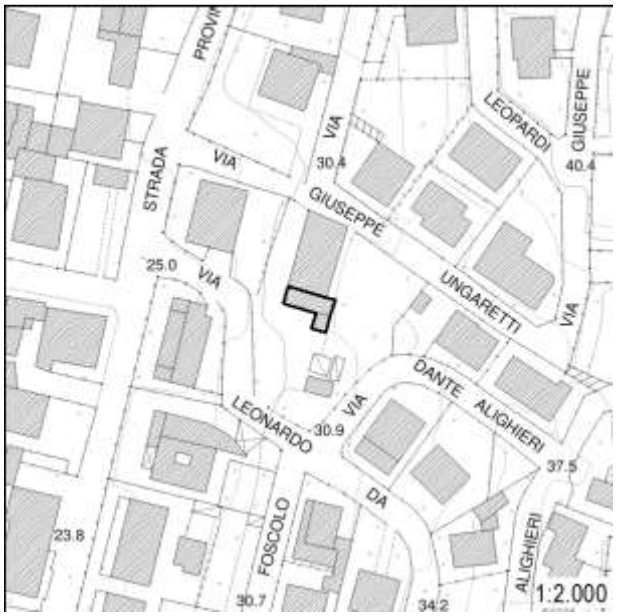
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Ungaretti**

Numero civico: **30**

Foglio catastale: **6** Particella: **18**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **94**

Monsummano Terme

Scheda numero: **95**

Data rilievo: **09/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Leonardo da Vinci**

Numero civico: **53**

Foglio catastale: **6** Particella: **18**

Nome:

Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Pietra a vista; Laterizio a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **95**

Monsummano Terme

Scheda numero: **96**

Data rilievo: **09/09/2021**

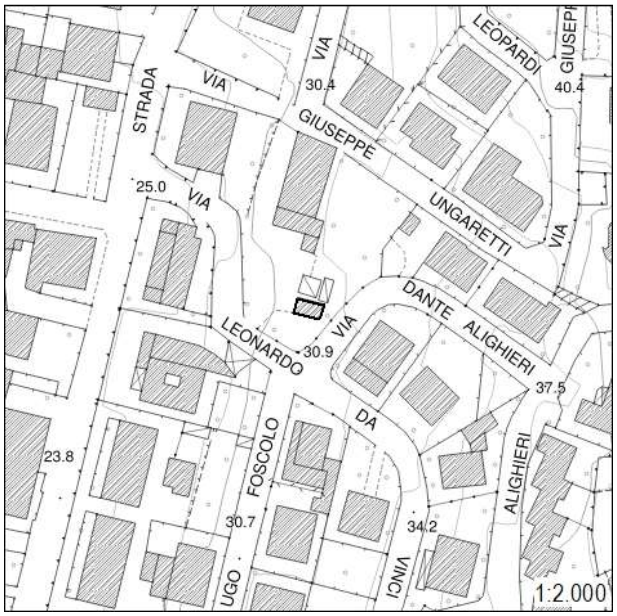
Localizzazione

Indirizzo: **Via Leonardo da Vinci**

Numero civico: **53**

Foglio catastale: **6** Particella: **18**

Nome:



Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **96**

Monsummano Terme

Scheda numero: **97**

Data rilievo: **09/09/2021**

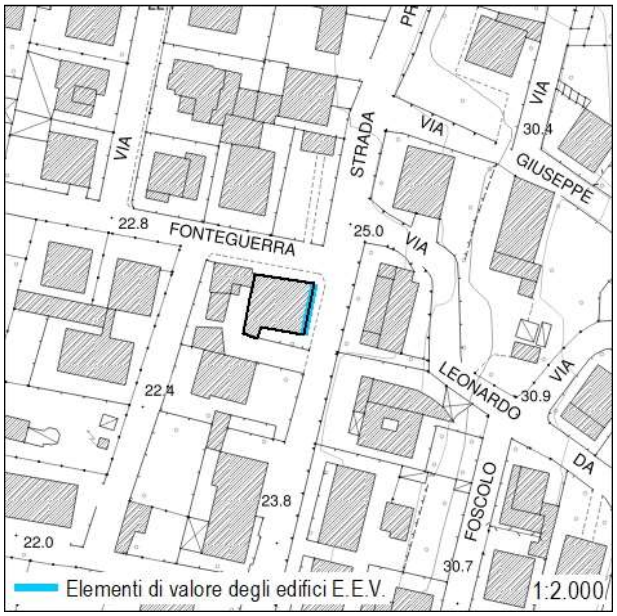
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **273, 281**

Foglio catastale: **5** Particella: **171, 172**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

Pompa di calore in facciata (foto 3)

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale (foto 3) rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **97**

Monsummano Terme

Scheda numero: **98**

Data rilievo: **09/09/2021**

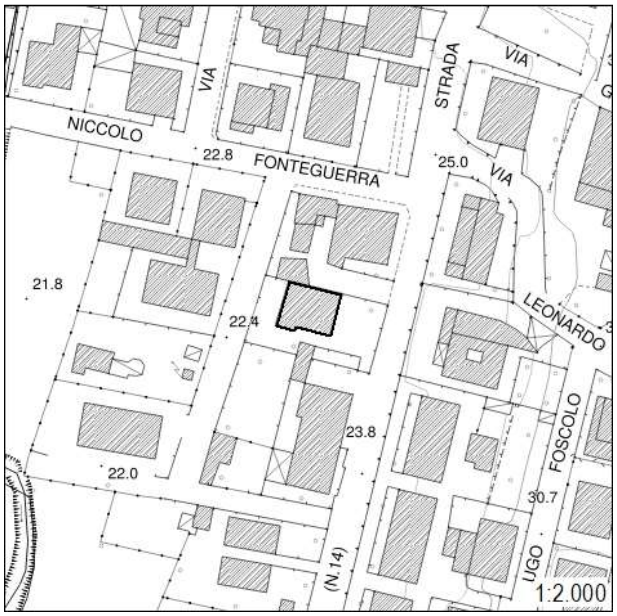
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **263**

Foglio catastale: **5** Particella: **174**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Cornici alle finestre

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **98**

Monsummano Terme

Scheda numero: **99**

Data rilievo: **09/09/2021**

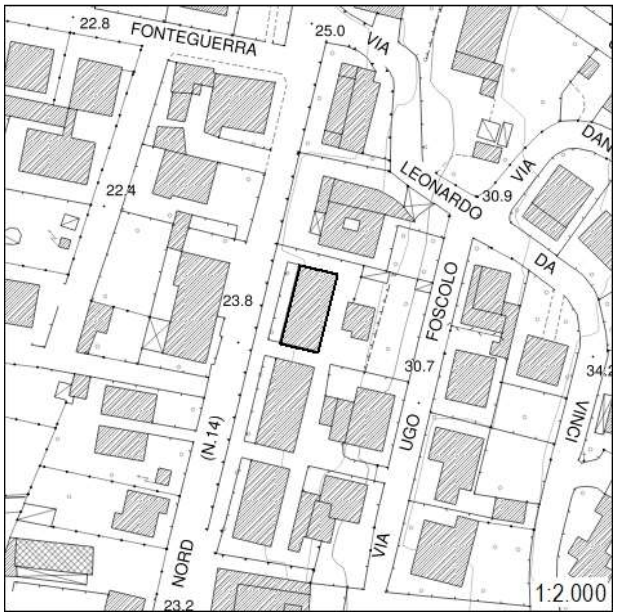
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **224**

Foglio catastale: **6** Particella: **251**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **99**

Monsummano Terme

Scheda numero: **100**

Data rilievo: **09/09/2021**

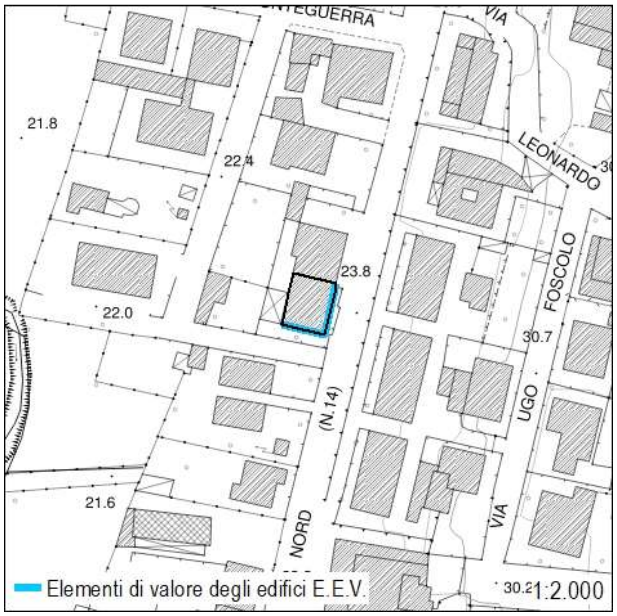
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **17A**

Foglio catastale: **5** Particella: **175, 333**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Portale

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare e simmetrico delle facciate principali (foto 1 e 2) rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **100**

Monsummano Terme

Scheda numero: **101**

Data rilievo: **09/09/2021**

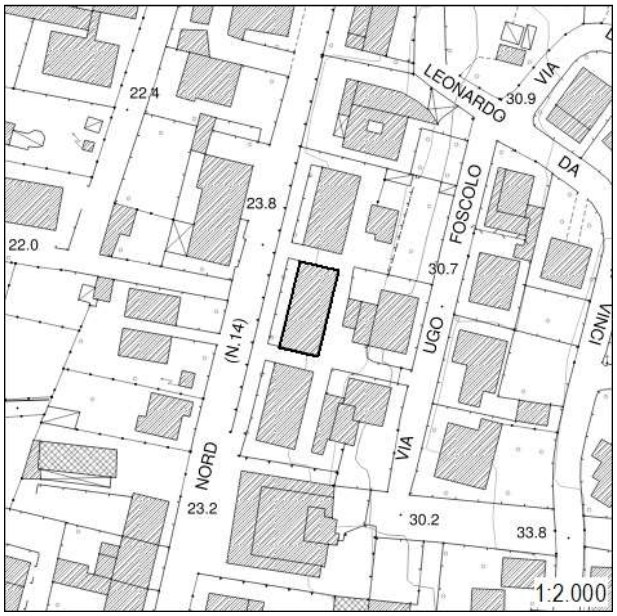
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **179**

Foglio catastale: **6** Particella: **255**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **101**

Monsummano Terme

Scheda numero: **102**

Data rilievo: **09/09/2021**

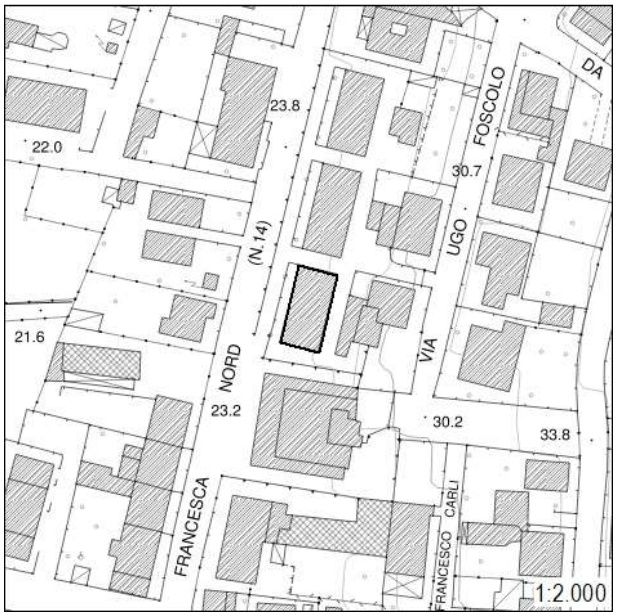
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **176**

Foglio catastale: **6** Particella: **259**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **102**

Foto 5

Foto 6

Monsummano Terme

Scheda numero: **103**

Data rilievo: **09/09/2021**

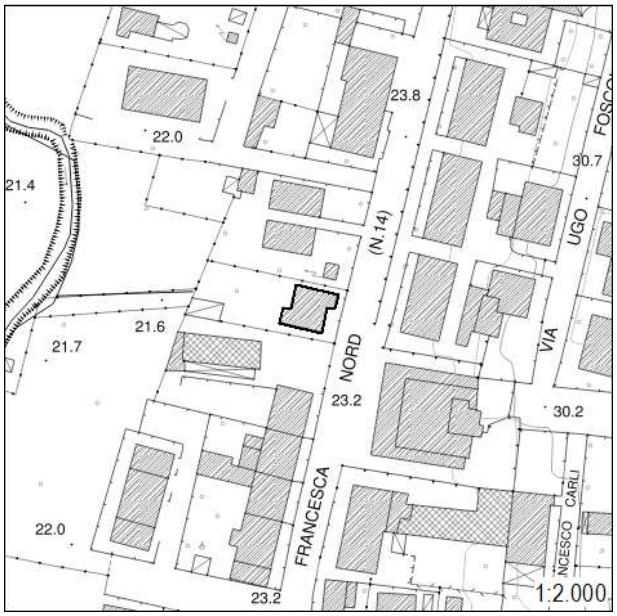
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **159**

Foglio catastale: **5** Particella: **177**

Nome:



Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Bifora; Cornici marcapiano; Porzioni murarie decorate

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **103**

Monsummano Terme

Scheda numero: **104**

Data rilievo: **09/09/2021**

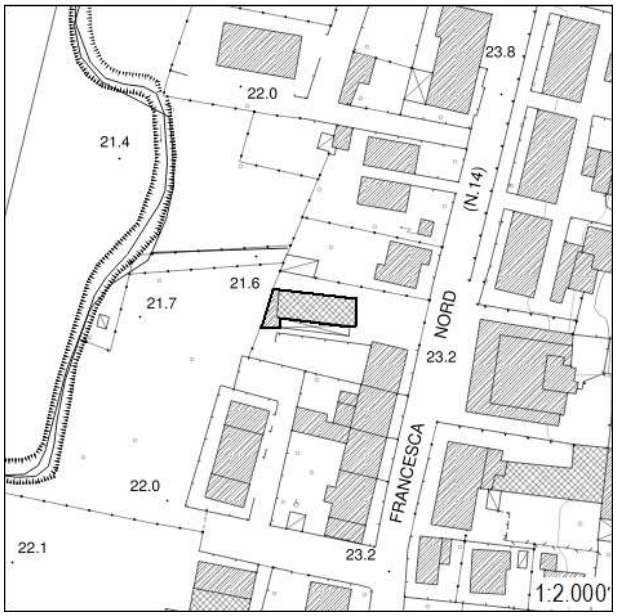
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **13**

Foglio catastale: **5** Particella: **179**

Nome:



Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **104**

Monsummano Terme

Scheda numero: **105**

Data rilievo: **09/09/2021**

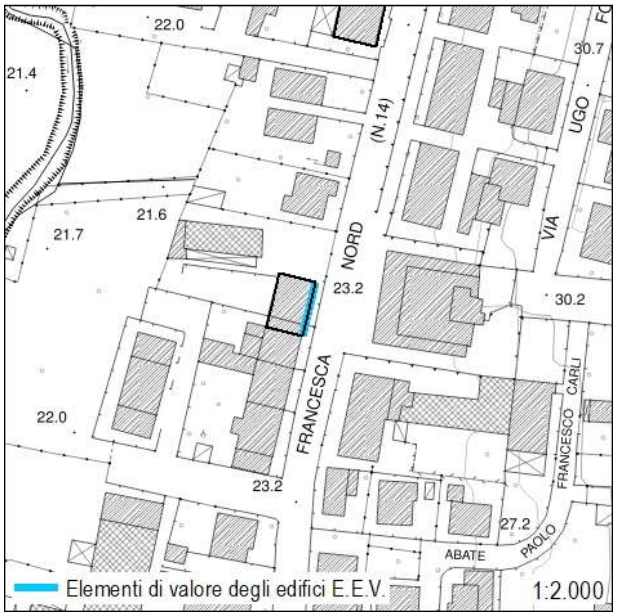
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **137**

Foglio catastale: **5** Particella: **376**

Nome:



Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Sottogronda; Cornici marcapiano; Portale

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale rappresenta elemento di valore per l'edificio

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **105**

Monsummano Terme

Scheda numero: **106**

Data rilievo: **09/09/2021**

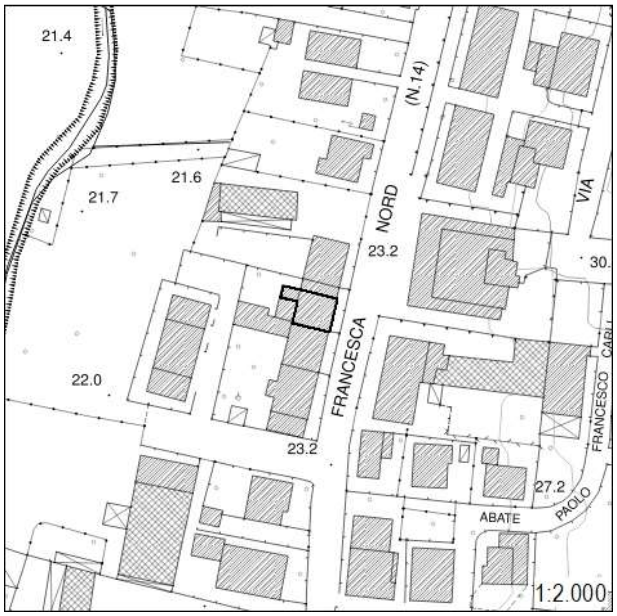
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **123, 125**

Foglio catastale: **5** Particella: **181**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **106**

Foto 5

Foto 6

Monsummano Terme

Scheda numero: **107**

Data rilievo: **09/09/2021**

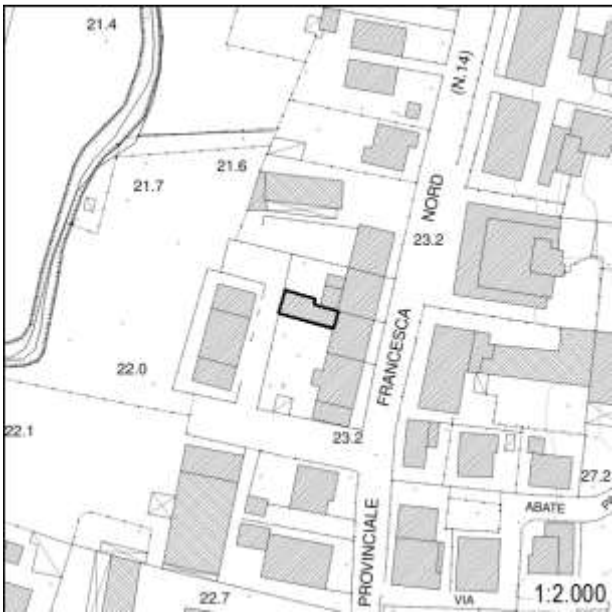
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **-**

Foglio catastale: **5** Particella: **338**

Nome:



Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Pessimo**

Infissi

Infissi in legno; Assenti

Stato di conservazione: **Pessimo**

Elementi decorativi

Porzioni murarie decorate

Stato di conservazione: **Pessimo**

Elementi incongrui

-

Degrado

Lesioni verticali e/o orizzontali

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

La tipologia edilizia ed il contesto insediativo rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **107**

Monsummano Terme

Scheda numero: **108**

Data rilievo: **09/09/2021**

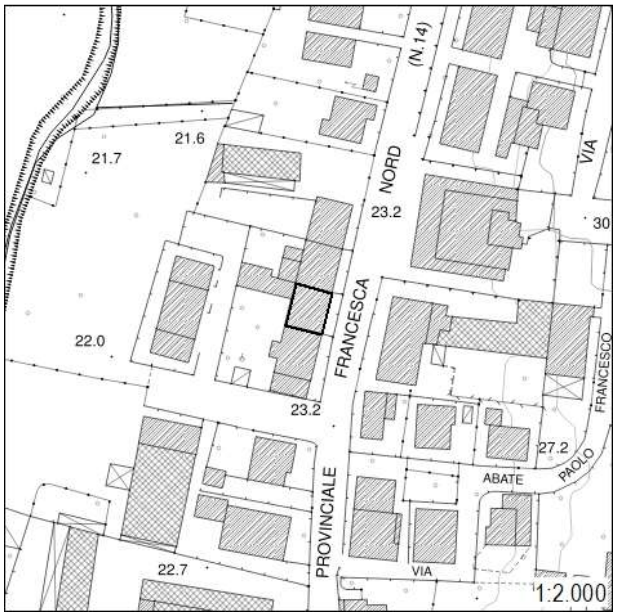
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **115, 119**

Foglio catastale: **5** Particella: **338**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

Piana

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Cornici alle finestre; Balaustre, cancelli, inferriate

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **108**

Monsummano Terme

Scheda numero: **109**

Data rilievo: **09/09/2021**

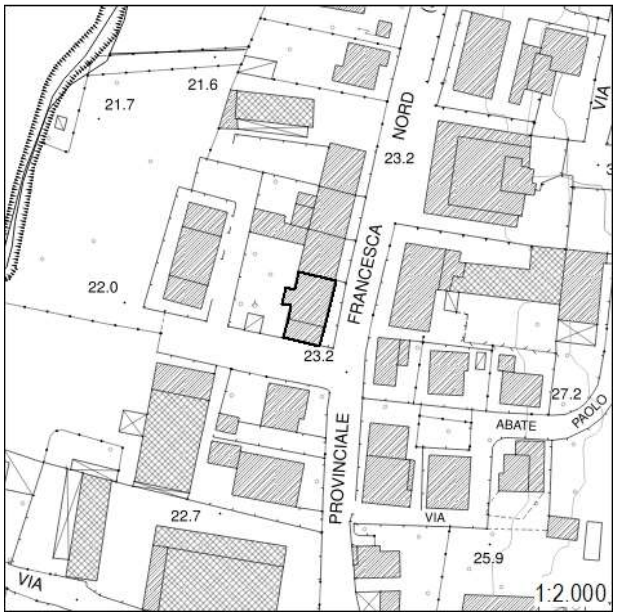
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **95; 103**

Foglio catastale: **5** Particella: **331**

Nome:



Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Sottogronda; Cornici marcapiano; Cornici alle finestre; Porzioni murarie decorate; Balaustre, cancelli, inferriate; Portale

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **109**

Foto 5

Foto 6

Monsummano Terme

Scheda numero: **110**

Data rilievo: **09/09/2021**

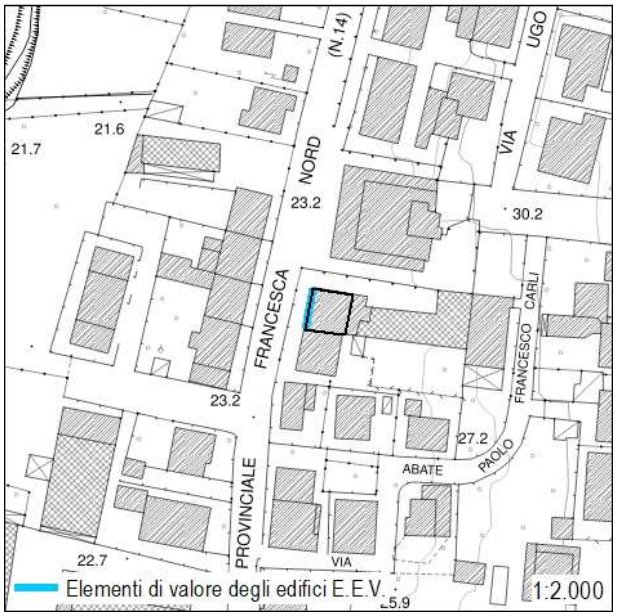
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **116, 122**

Foglio catastale: **6** Particella: **43**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Cornici alle finestre

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale rappresenta elemento di valore per l'edificio

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **110**

Monsummano Terme

Scheda numero: **111**

Data rilievo: **18/10/2021**

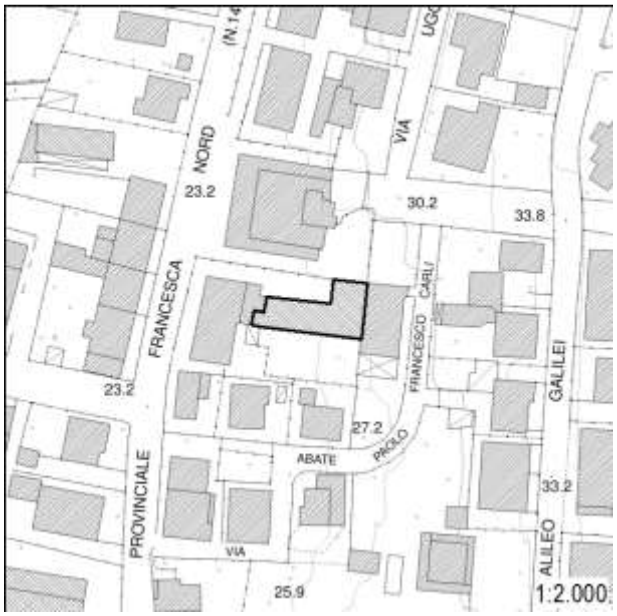
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **112**

Foglio catastale: **6** Particella: **43**

Nome:



Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; A falda unica

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **111**

Monsummano Terme

Scheda numero: **112**

Data rilievo: **09/09/2021**

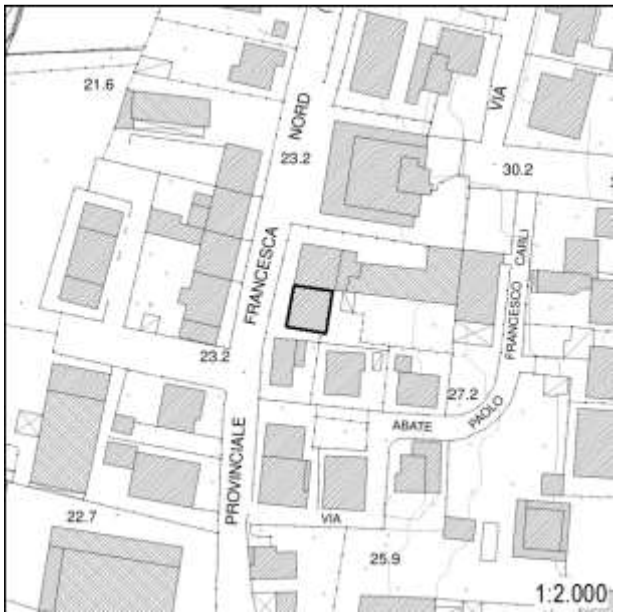
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **100**

Foglio catastale: **6** Particella: **45**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **112**

Monsummano Terme

Scheda numero: **113**

Data rilievo: **09/09/2021**

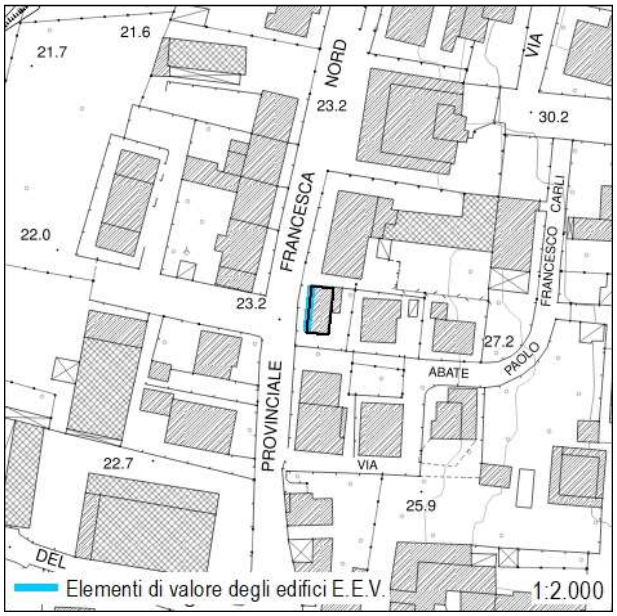
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **92**

Foglio catastale: **6** Particella: **46**

Nome:



Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Sottogronda; Cornici marcapiano; Cornici alle finestre; Balaustre, cancelli, inferriate; Portale

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale rappresenta elemento di valore per l'edificio

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **113**

Monsummano Terme

Scheda numero: **114**

Data rilievo: **09/09/2021**

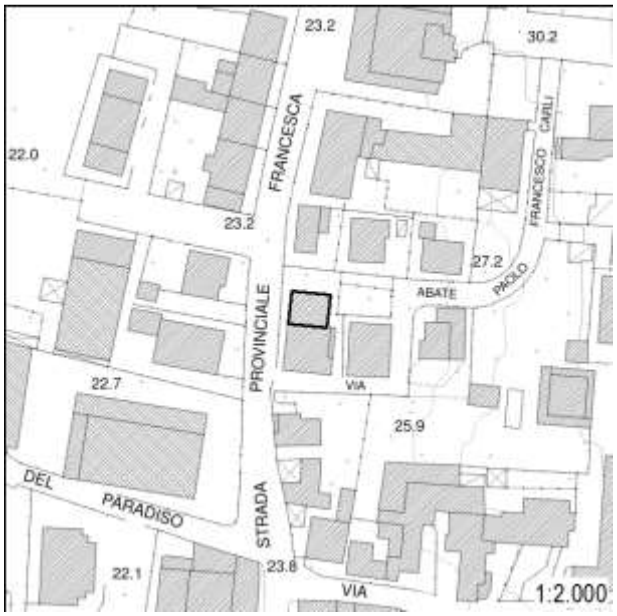
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **70**

Foglio catastale: **6** Particella: **48**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

Scala esterna e terrazza in C.A.

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **114**

Monsummano Terme

Scheda numero: **115**

Data rilievo: **09/09/2021**

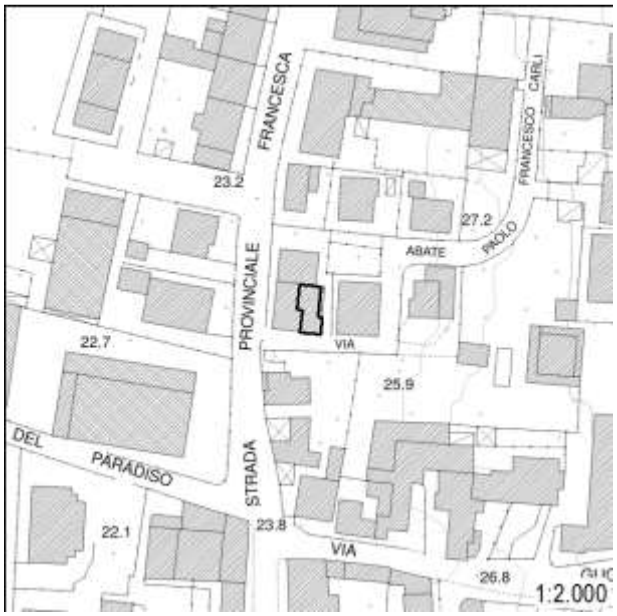
Localizzazione

Indirizzo: **Via Abate Carli**

Numero civico: **11**

Foglio catastale: **6** Particella: **50**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Rivestimento in cotto

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **115**

Monsummano Terme

Scheda numero: **116**

Data rilievo: **09/09/2021**

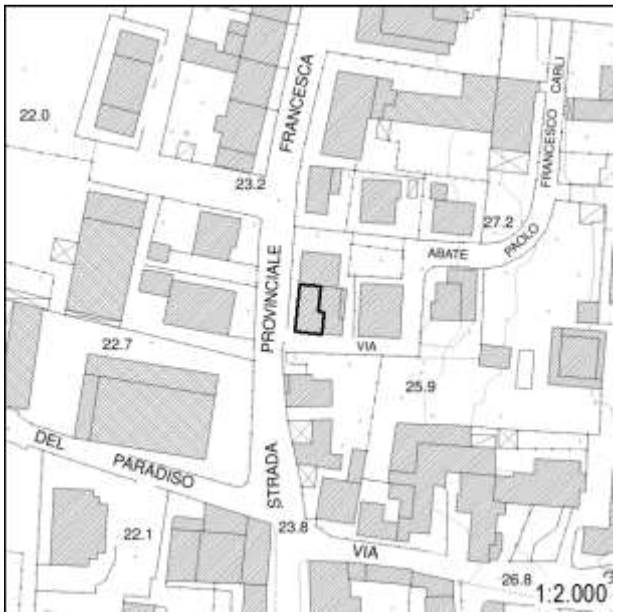
Localizzazione

Indirizzo: **Via Abate Carli**

Numero civico: **1, 7**

Foglio catastale: **6** Particella: **49**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio; Pessimo**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **116**

Monsummano Terme

Scheda numero: **117**

Data rilievo: **09/09/2021**

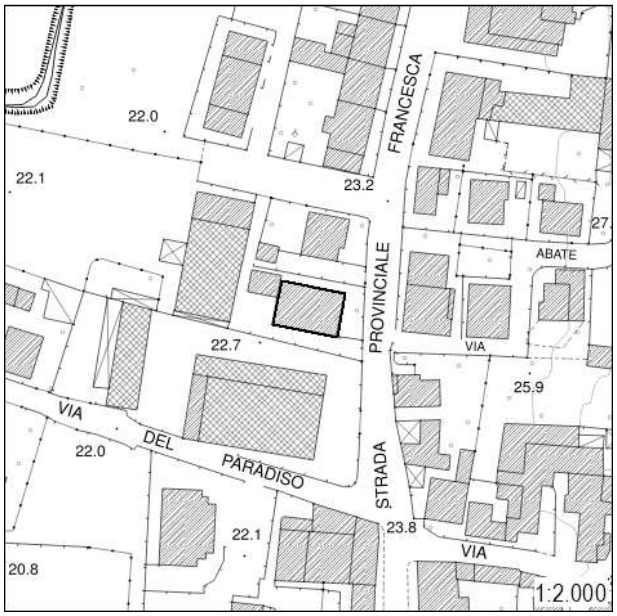
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **53**

Foglio catastale: **5** Particella: **440**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☑ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Sottogronda

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **117**

Monsummano Terme

Scheda numero: **118**

Data rilievo: **09/09/2021**

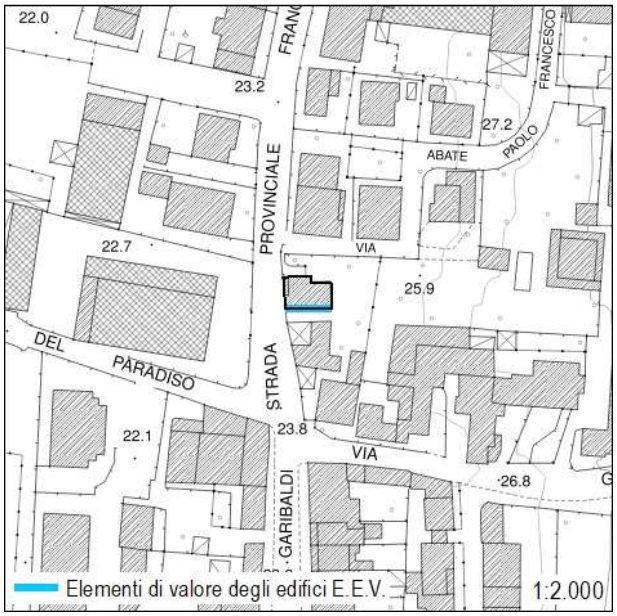
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **28**

Foglio catastale: **6** Particella: **53**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale rappresenta elemento di valore per l'edificio

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **118**

Monsummano Terme

Scheda numero: **119**

Data rilievo: **09/09/2021**

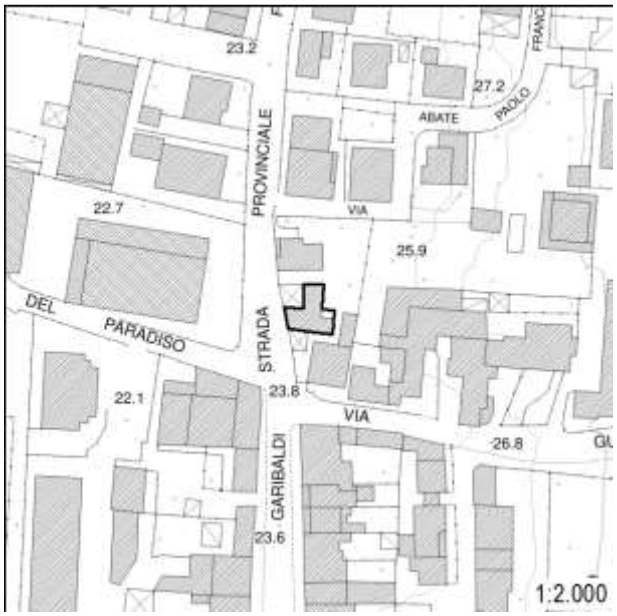
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **28**

Foglio catastale: **6** Particella: **53, 56**

Nome:



Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **119**

Monsummano Terme

Scheda numero: **120**

Data rilievo: **09/09/2021**

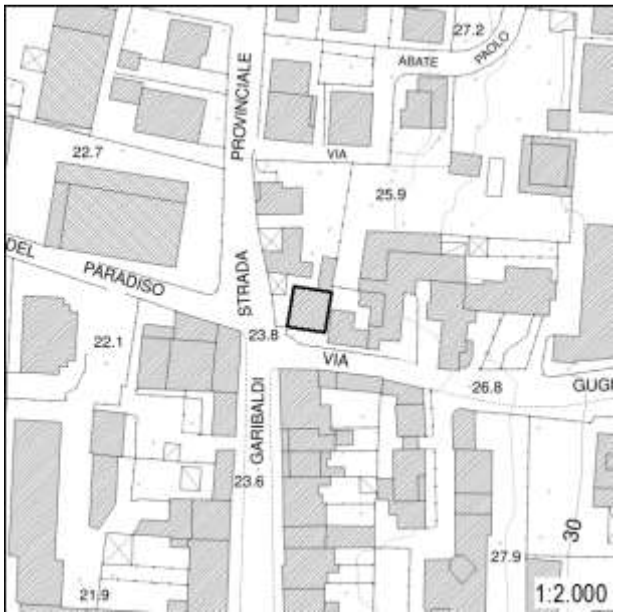
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **12**

Foglio catastale: **6** Particella: **57**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

La tipologia del fabbricato rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **120**

Monsummano Terme

Scheda numero: **121**

Data rilievo: **20/09/2021**

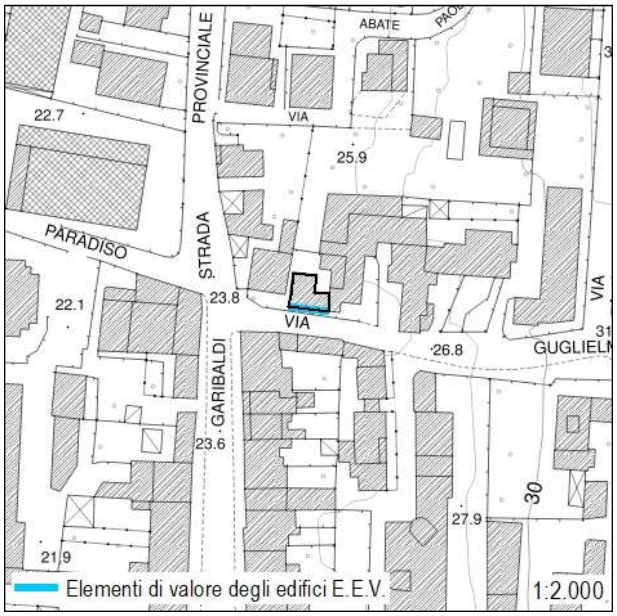
Localizzazione

Indirizzo: **Via Guglielmo Marconi**

Numero civico: **15**

Foglio catastale: **6** Particella: **60**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Scuri in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale rappresenta elemento di valore per l'edificio

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **121**

Monsummano Terme

Scheda numero: **122**

Data rilievo: **20/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Guglielmo Marconi**

Numero civico: **23**

Foglio catastale: **6** Particella: **221**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **122**

Monsummano Terme

Scheda numero: **123**

Data rilievo: **20/09/2021**

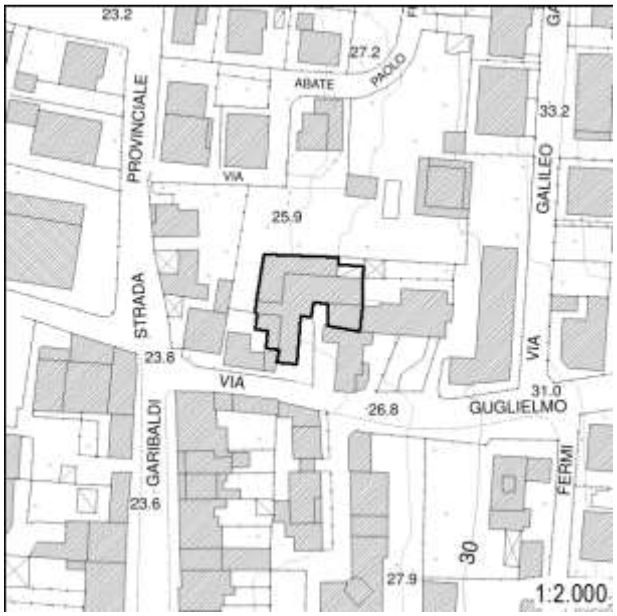
Localizzazione

Indirizzo: **Via Guglielmo Marconi**

Numero civico: **37/A/B/C**

Foglio catastale: **6** Particella: **61, 62, 221, 230**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **123**

Monsummano Terme

Scheda numero: **124**

Data rilievo: **20/09/2021**

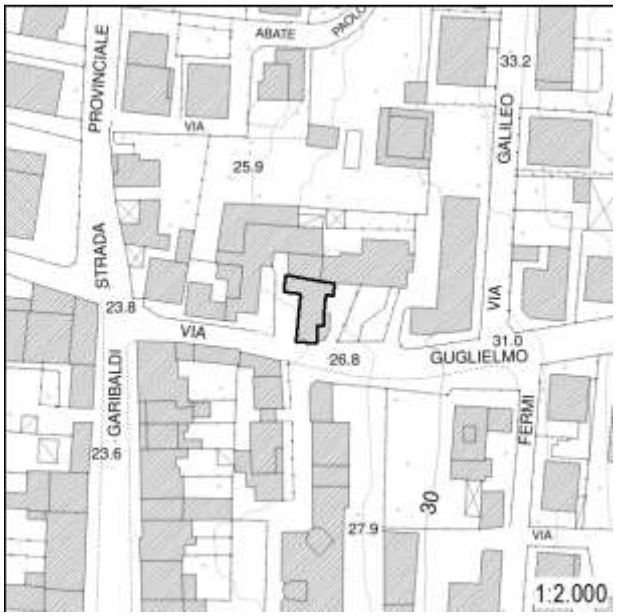
Localizzazione

Indirizzo: **Via Guglielmo Marconi**

Numero civico: **39, 41**

Foglio catastale: **6** Particella: **62, 63, 67**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **124**

Foto 5

Foto 6

Foto 7

Monsummano Terme

Scheda numero: **125**

Data rilievo: **20/09/2021**

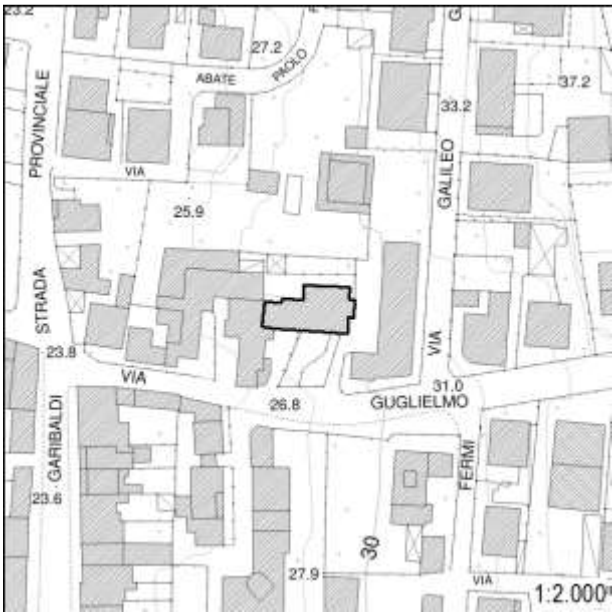
Localizzazione

Indirizzo: **Via Guglielmo Marconi**

Numero civico: **51, 55**

Foglio catastale: **6** Particella: **63, 64, 65**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☑ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Sottogronda

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **125**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Monsummano Terme

Scheda numero: **126**

Data rilievo: **21/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Galileo Galiei**

Numero civico: **45**

Foglio catastale: **6** Particella: **59**

Nome:

Tipologia edificio

-

Destinazione d'uso

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

-

Numero di piani

- ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

-

Stato di conservazione: **-**

Paramento murario

-

Stato di conservazione: **-**

Infissi

-

Stato di conservazione: **-**

Elementi decorativi

-

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

-

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **126**

Monsummano Terme

Scheda numero: **127**

Data rilievo: **09/09/2021**

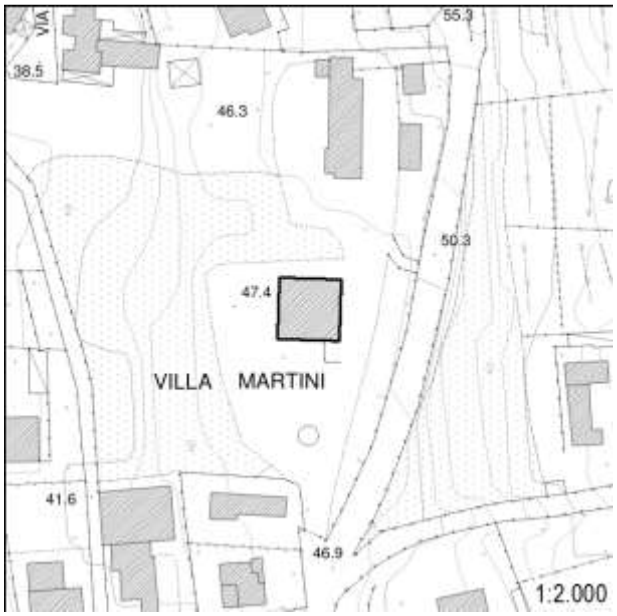
Localizzazione

Indirizzo: **Via Gragnano**

Numero civico: **349**

Foglio catastale: **6** Particella: **71**

Nome: **Villa Martini**



Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Sottogronda; Trifora; Stemma; Cornici marcapiano; Zoccolature; Cornici alle finestre; Portale

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.R.V.) - art. 27.1 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Edificio sottoposto a vincolo architettonico "Casa di F. Martini o Villa Renatico".

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **127**

Foto 5

Foto 6

Foto 7

Foto 8

Monsummano Terme

Scheda numero: **128**

Data rilievo: **09/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Gragnano**

Numero civico: **435, 441**

Foglio catastale: **6** Particella: **70**

Nome:

Tipologia edificio

Casa colonica

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **128**

Monsummano Terme

Scheda numero: **129**

Data rilievo: **09/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Gragnano**

Numero civico: **490**

Foglio catastale: **6** Particella: **603**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **129**

Monsummano Terme

Scheda numero: **130**

Data rilievo: **09/09/2021**

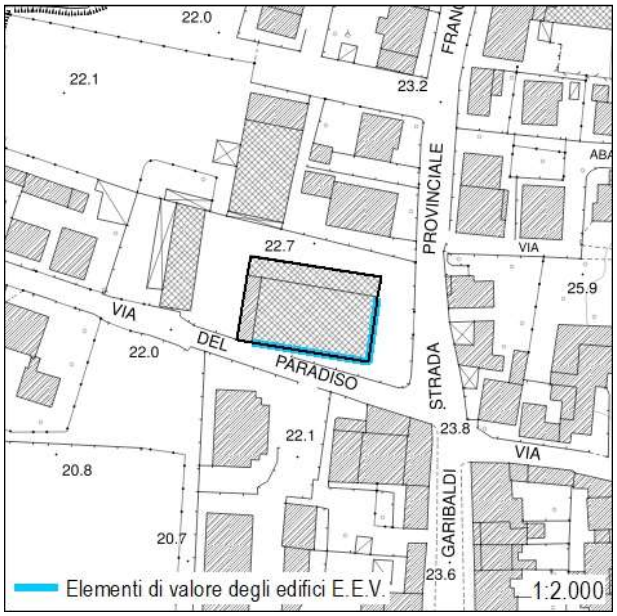
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Nord**

Numero civico: **29**

Foglio catastale: **5** Particella: **185**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio specialistico

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Pietra a vista; Laterizio a vista

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in metallo; Assenti

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Angolari; Cornici a porte e finestre

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

La tipologia del fabbricato, l'impaginato e la tipologia delle aperture rappresentano elementi di valore per l'edificio.

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **130**

Monsummano Terme

Scheda numero: **131**

Data rilievo: **09/09/2021**

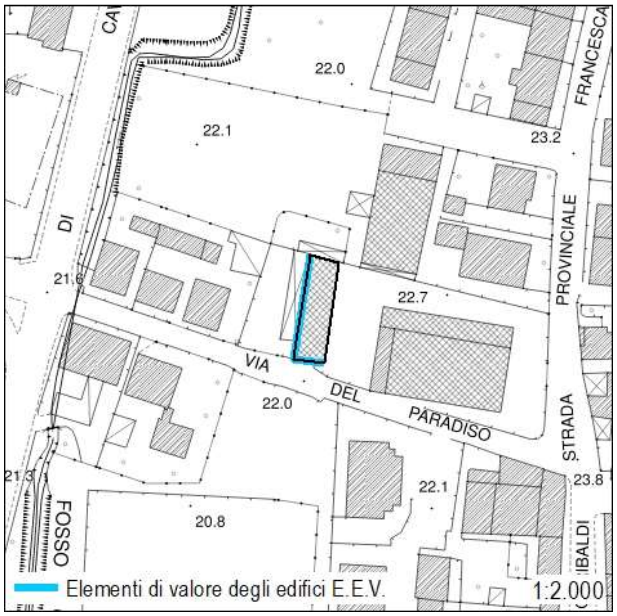
Localizzazione

Indirizzo: **Via Paradiso**

Numero civico: **70, 80**

Foglio catastale: **5** Particella: **184**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio specialistico

Destinazione d'uso

Produttivo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Pietra a vista; Laterizio a vista

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

La tipologia del fabbricato, l'impaginato e la tipologia delle aperture rappresentano elementi di valore per l'edificio.

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **131**

Monsummano Terme

Scheda numero: **132**

Data rilievo: **20/09/2021**

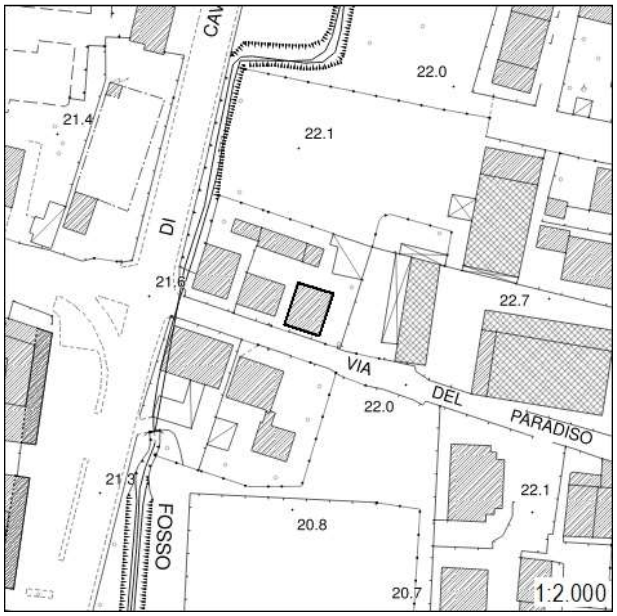
Localizzazione

Indirizzo: **Via Paradiso**

Numero civico: **92, 104**

Foglio catastale: **5** Particella: **183**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici alle finestre

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **132**

Monsummano Terme

Scheda numero: **133**

Data rilievo: **20/09/2021**

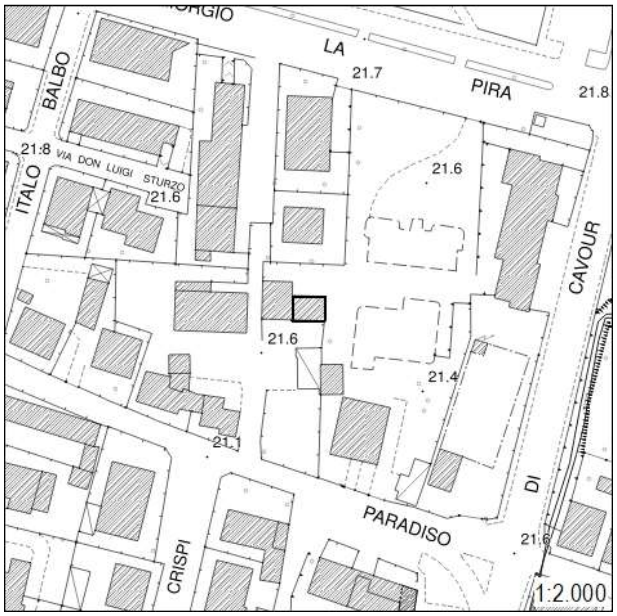
Localizzazione

Indirizzo: **Via Paradiso**

Numero civico: **218 S**

Foglio catastale: **5** Particella: **497**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **133**

Monsummano Terme

Scheda numero: **134**

Data rilievo: **20/09/2021**

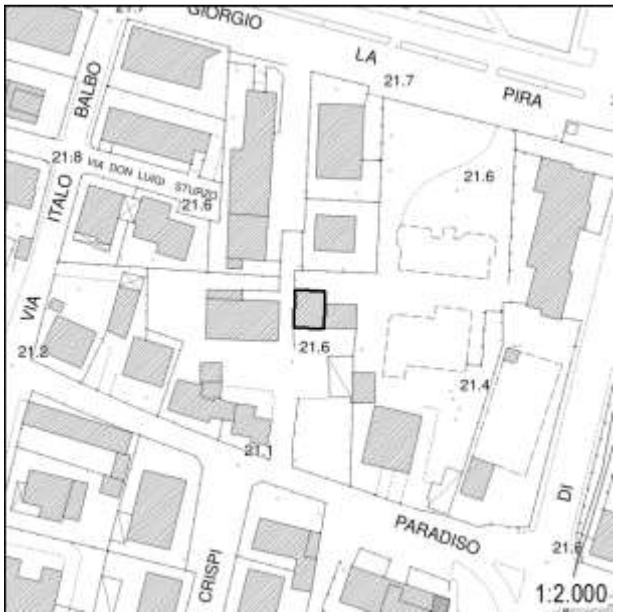
Localizzazione

Indirizzo: **Via Paradiso**

Numero civico: **218 P/R**

Foglio catastale: **5** Particella: **388**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio; Pessimo**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **134**

Monsummano Terme

Scheda numero: **135**

Data rilievo: **20/09/2021**

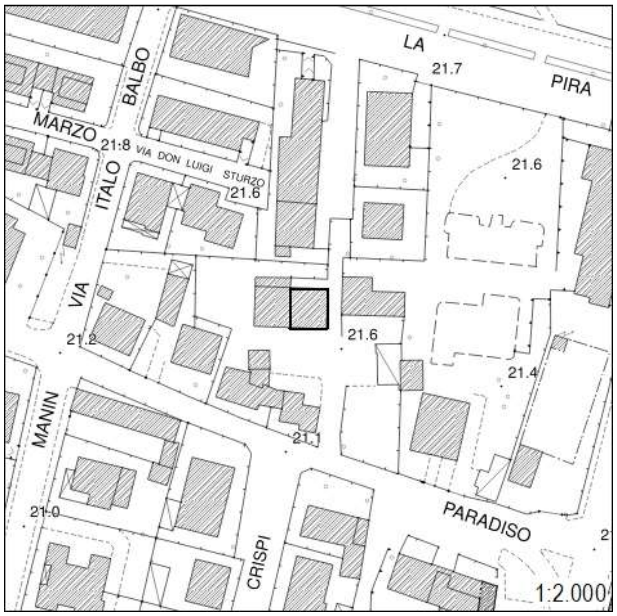
Localizzazione

Indirizzo: **Via Paradiso**

Numero civico: **218 H/I**

Foglio catastale: **5** Particella: **387**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente; Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **135**

Monsummano Terme

Scheda numero: **136**

Data rilievo: **20/09/2021**

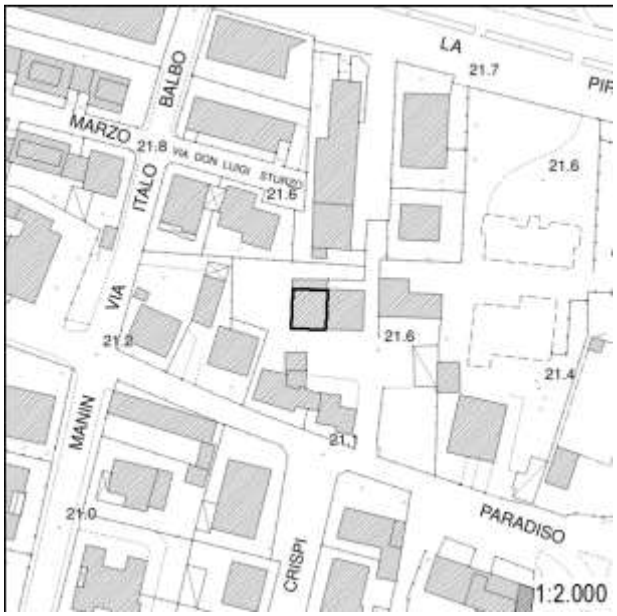
Localizzazione

Indirizzo: **Via Paradiso**

Numero civico: **218 E/F/G**

Foglio catastale: **5** Particella: **387**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **136**

Monsummano Terme

Scheda numero: **137**

Data rilievo: **20/09/2021**

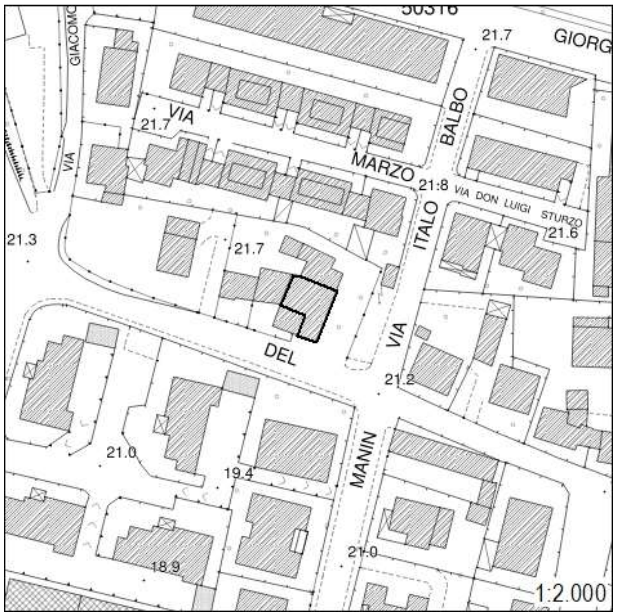
Localizzazione

Indirizzo: **Via Paradiso**

Numero civico: **316**

Foglio catastale: **5** Particella: **162, 456**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **137**

Monsummano Terme

Scheda numero: **138**

Data rilievo: **20/09/2021**

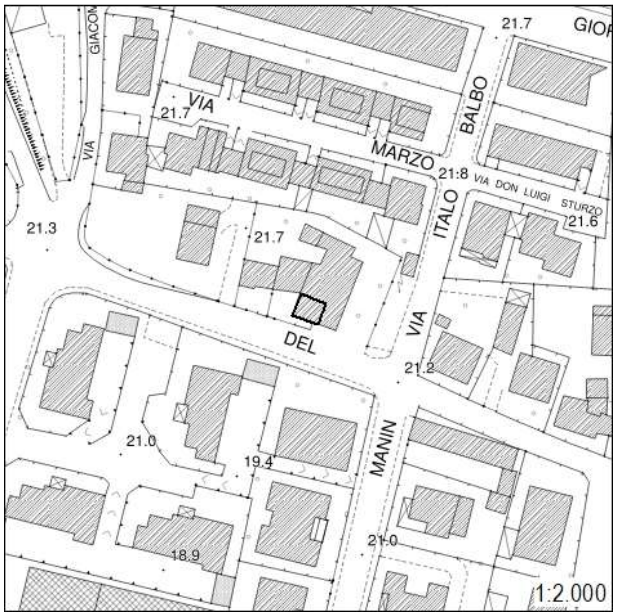
Localizzazione

Indirizzo: **Via Paradiso**

Numero civico: **322, 326**

Foglio catastale: **5** Particella: **456**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **138**

Monsummano Terme

Scheda numero: **139**

Data rilievo: **20/09/2021**

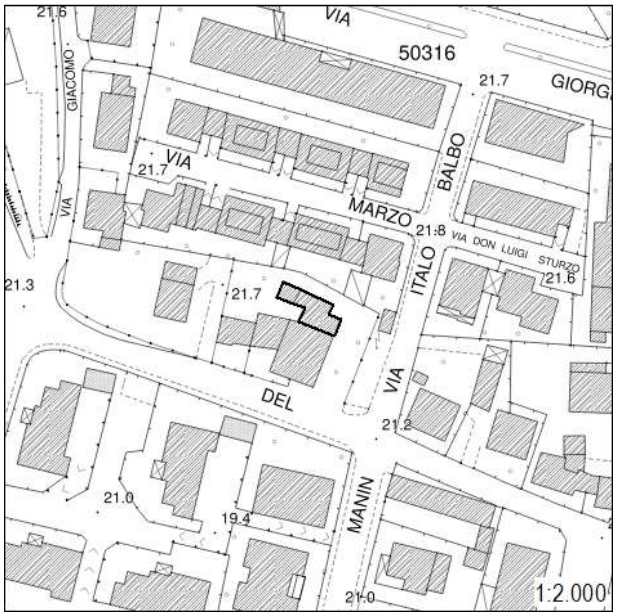
Localizzazione

Indirizzo: **Via Paradiso**

Numero civico: **308**

Foglio catastale: **5** Particella: **162**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **139**

Monsummano Terme

Scheda numero: **140**

Data rilievo: **20/09/2021**

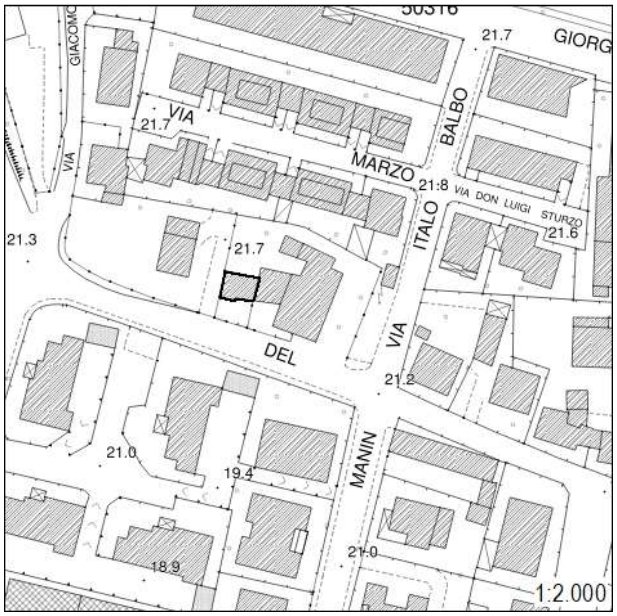
Localizzazione

Indirizzo: **Via Paradiso**

Numero civico: **336**

Foglio catastale: **5** Particella: **161**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **140**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Monsummano Terme

Scheda numero: **141**

Data rilievo: **20/09/2021**

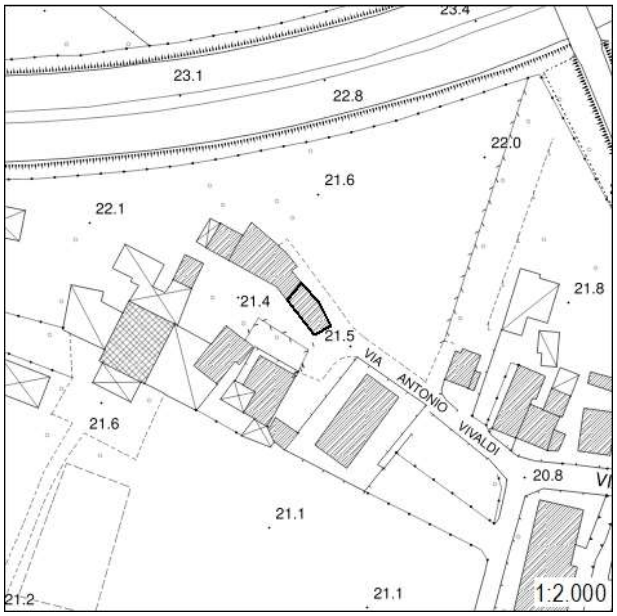
Localizzazione

Indirizzo: **Via Antonio Vivaldi**

Numero civico: **58**

Foglio catastale: **5** Particella: **658**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **141**

Monsummano Terme

Scheda numero: **142**

Data rilievo: **20/09/2021**

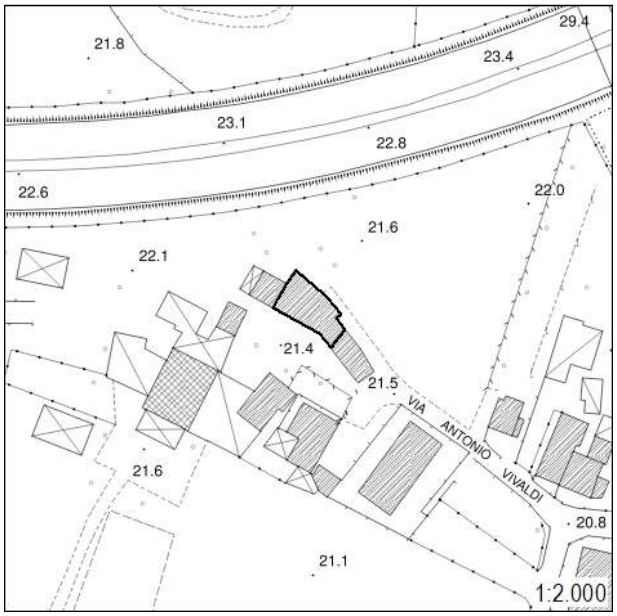
Localizzazione

Indirizzo: **Via Antonio Vivaldi**

Numero civico: **58**

Foglio catastale: **5** Particella: **187, 658**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **142**

Monsummano Terme

Scheda numero: **143**

Data rilievo: **20/09/2021**

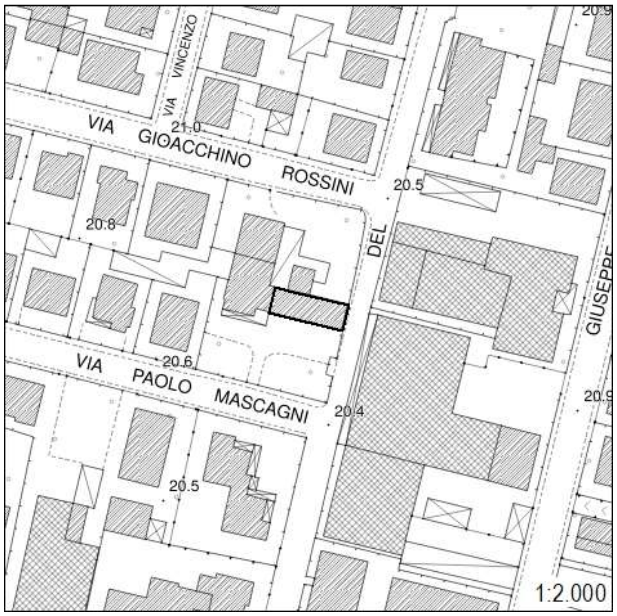
Localizzazione

Indirizzo: **Via Paradiso**

Numero civico: **626**

Foglio catastale: **5** Particella: **1075**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

La tipologia dell'edificio e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **143**

Monsummano Terme

Scheda numero: **144**

Data rilievo: **09/09/2021**

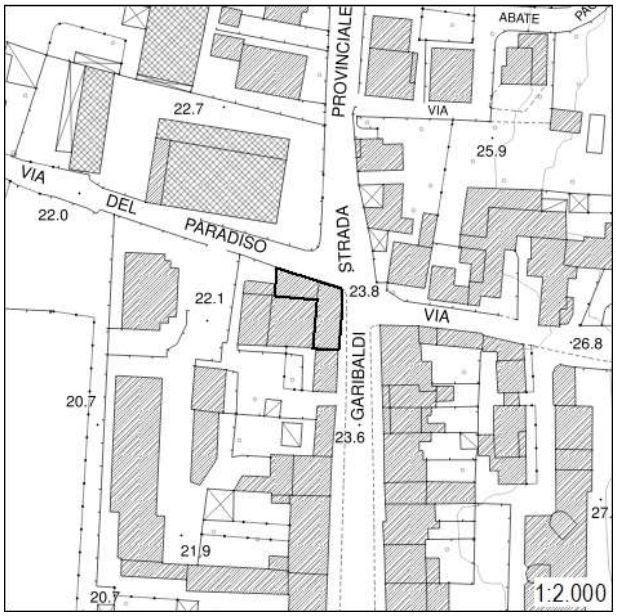
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Garibaldi**

Numero civico: **151**

Foglio catastale: **7** Particella: **5**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione; Piana

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Rivestimento in cotto

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **144**

Monsummano Terme

Scheda numero: **145**

Data rilievo: **20/09/2021**

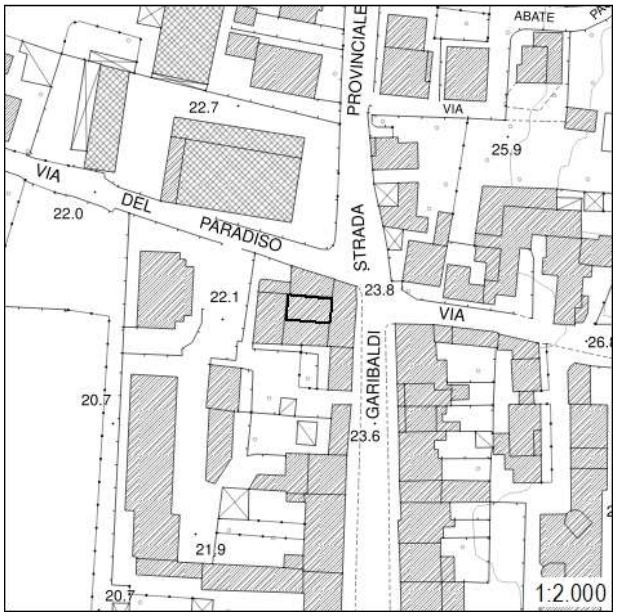
Localizzazione

Indirizzo: **Via Paradiso**

Numero civico: **121D, 121E**

Foglio catastale: **7** Particella: **5**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Quattro piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **145**

Monsummano Terme

Scheda numero: **146**

Data rilievo: **20/09/2021**

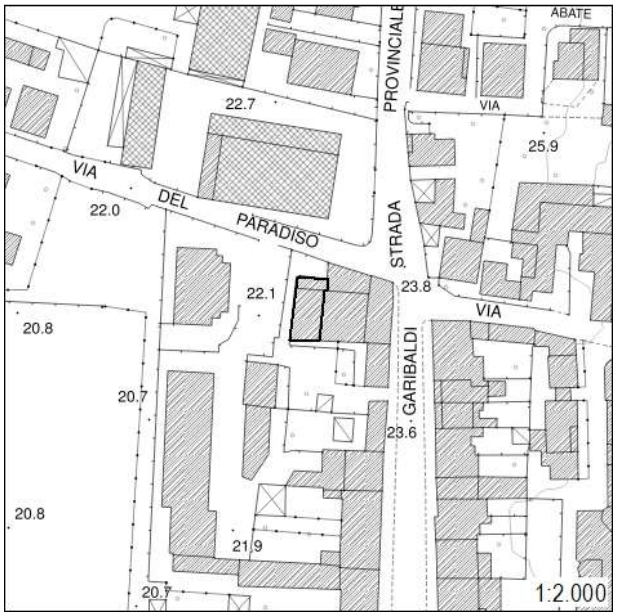
Localizzazione

Indirizzo: **Via Paradiso**

Numero civico: **25**

Foglio catastale: **7** Particella: **4**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **146**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Monsummano Terme

Scheda numero: **147**

Data rilievo: **20/09/2021**

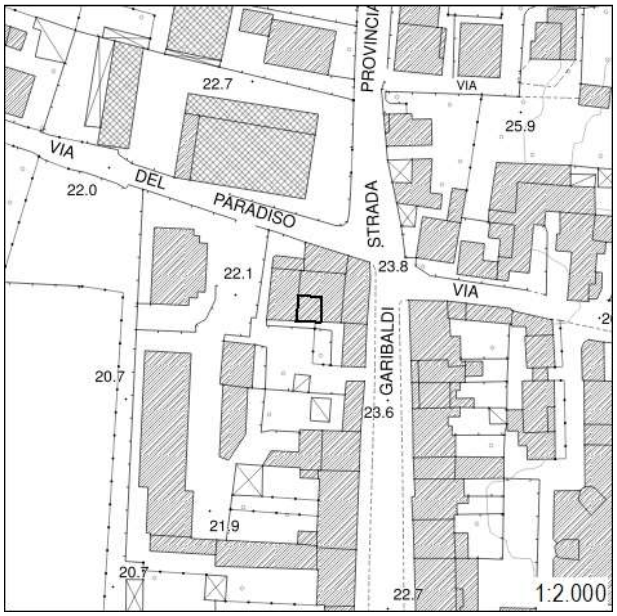
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Garibaldi**

Numero civico: **121D**

Foglio catastale: **7** Particella: **5**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **147**

Monsummano Terme

Scheda numero: **148**

Data rilievo: **20/09/2021**

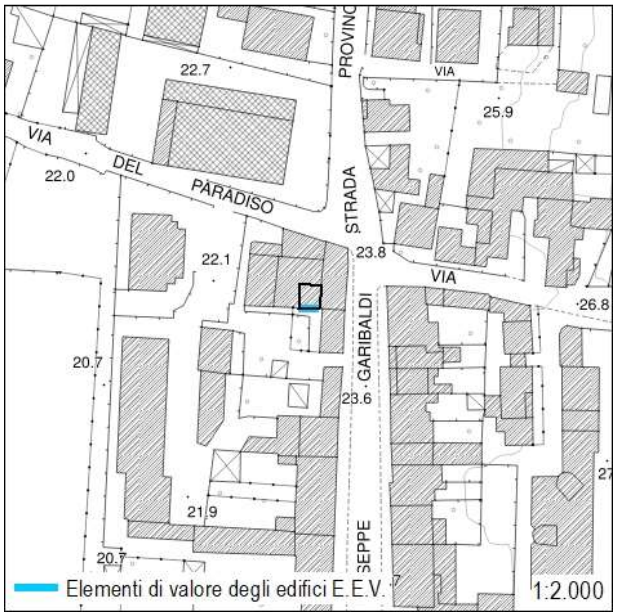
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Garibaldi**

Numero civico: **121E**

Foglio catastale: **7** Particella: **5**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici marcapiano

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva e la facciata principale rappresentano elementi di valore per l'edificio.

NOTE

Loggia piano terra, loggiato tamponato piano primo

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **148**

Monsummano Terme

Scheda numero: **149**

Data rilievo: **09/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Garibaldi**

Numero civico: **131**

Foglio catastale: **7** Particella: **8**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **149**

Monsummano Terme

Scheda numero: **150**

Data rilievo: **09/09/2021**

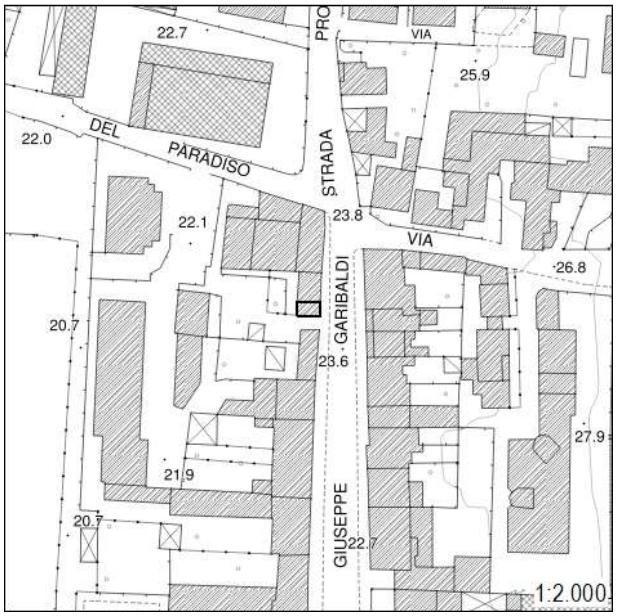
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Garibaldi**

Numero civico: **125**

Foglio catastale: **7** Particella: **9**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Pessimo**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **150**

Monsummano Terme

Scheda numero: **151**

Data rilievo: **09/09/2021**

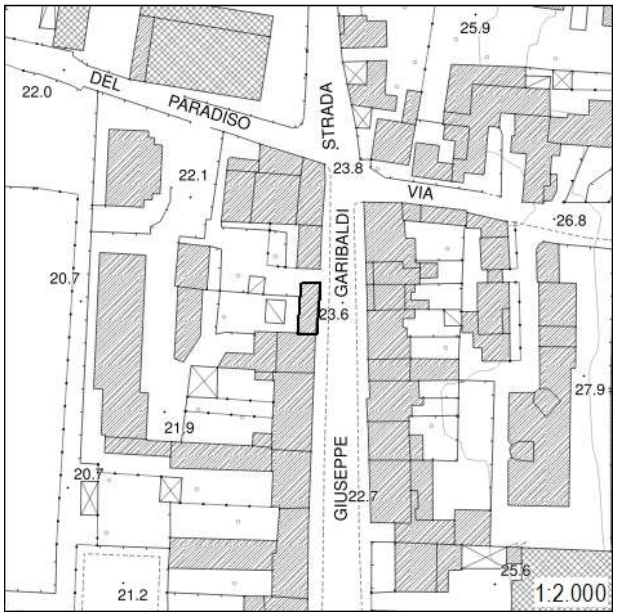
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Garibaldi**

Numero civico: **-**

Foglio catastale: **7** Particella: **10**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **151**

Monsummano Terme

Scheda numero: **152**

Data rilievo: **09/09/2021**

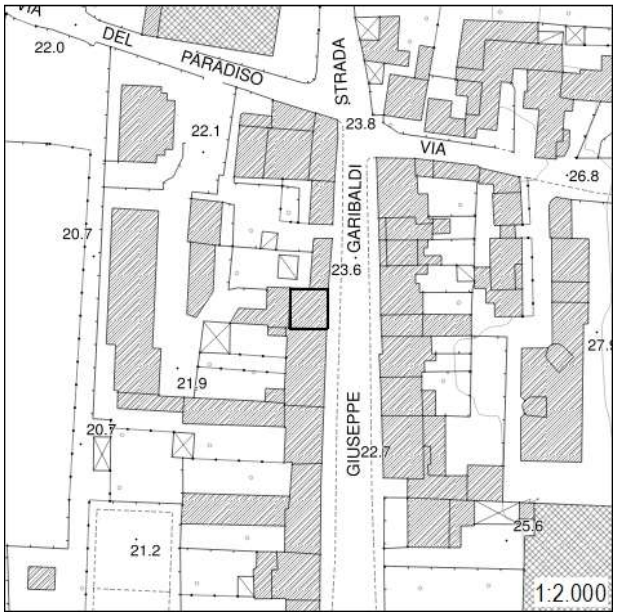
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Garibaldi**

Numero civico: **101**

Foglio catastale: **7** Particella: **11**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Sottogronda; Zoccolature

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo rappresenta elemento di valore per il fabbricato.

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **152**

Monsummano Terme

Scheda numero: **153**

Data rilievo: **20/09/2021**

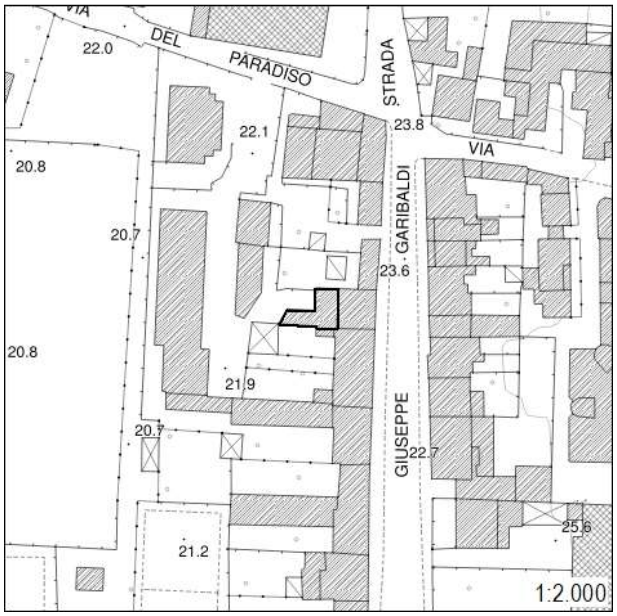
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Garibaldi**

Numero civico: **-**

Foglio catastale: **7** Particella: **11**

Nome:



Tipologia edificio

-

Destinazione d'uso

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

-

Numero di piani

-

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

-

Stato di conservazione: **-**

Paramento murario

-

Stato di conservazione: **-**

Infissi

-

Stato di conservazione: **-**

Elementi decorativi

-

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

-

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Non è stato possibile effettuare il censimento

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **153**

Monsummano Terme

Scheda numero: **154**

Data rilievo: **20/09/2021**

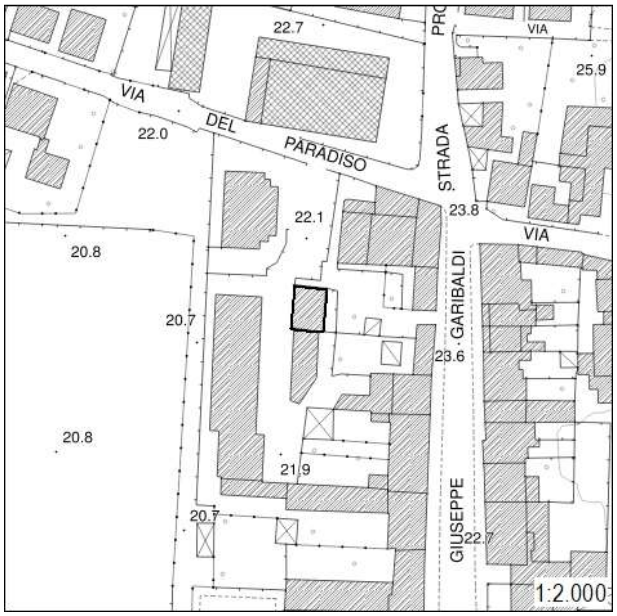
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Garibaldi**

Numero civico: **121B**

Foglio catastale: **7** Particella: **6**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio; Pessimo**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **154**

Monsummano Terme

Scheda numero: **155**

Data rilievo: **20/09/2021**

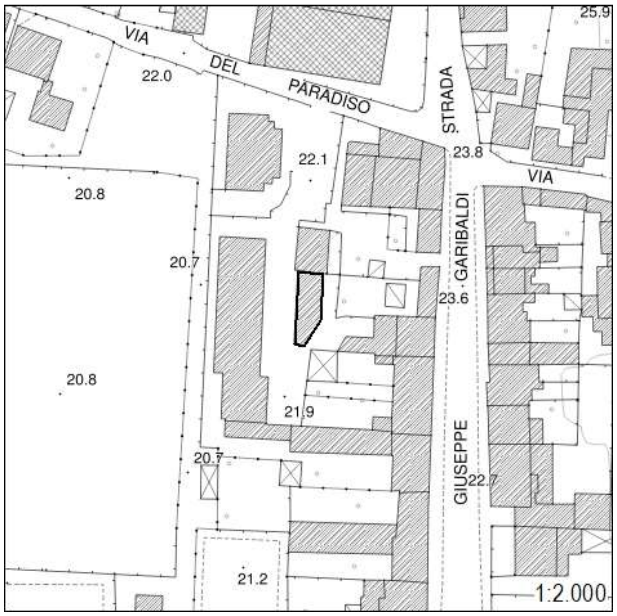
Localizzazione

Indirizzo: **Via Paradiso**

Numero civico: **119F**

Foglio catastale: **7** Particella: **7**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Laterizio a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **155**

Monsummano Terme

Scheda numero: **156**

Data rilievo: **09/09/2021**

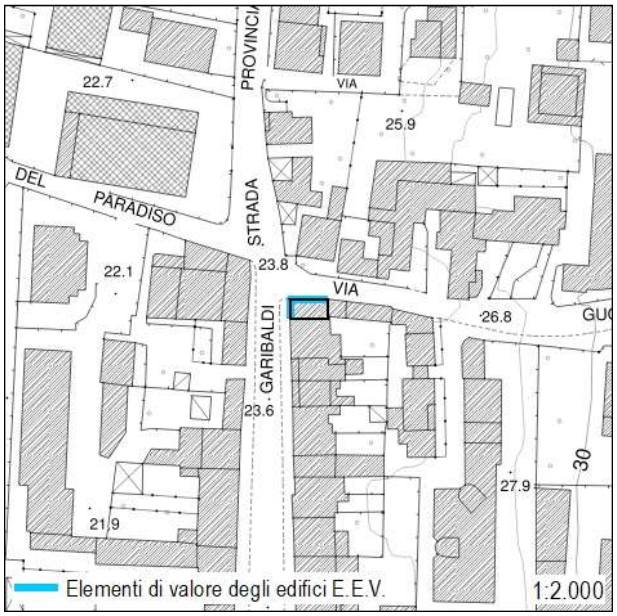
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Garibaldi**

Numero civico: **134**

Foglio catastale: **7** Particella: **16**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico delle facciate rappresenta elemento di valore per il fabbricato.

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **156**

Monsummano Terme

Scheda numero: **157**

Data rilievo: **09/09/2021**

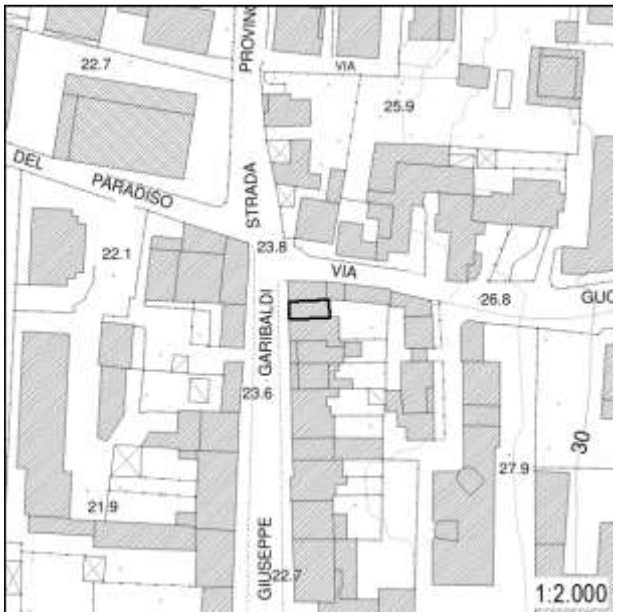
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Garibaldi**

Numero civico: **128, 130**

Foglio catastale: **7** Particella: **17**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo rappresenta elemento di valore per il fabbricato.

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **157**

Monsummano Terme

Scheda numero: **158**

Data rilievo: **09/09/2021**

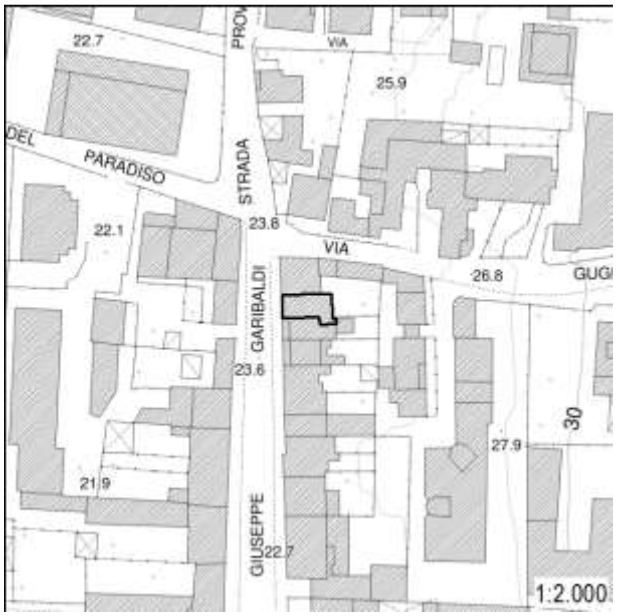
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Garibaldi**

Numero civico: **-**

Foglio catastale: **7** Particella: **17, 18**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Cornici alle porte

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo rappresenta elemento di valore per il fabbricato.

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **158**

Monsummano Terme

Scheda numero: **159**

Data rilievo: **09/09/2021**

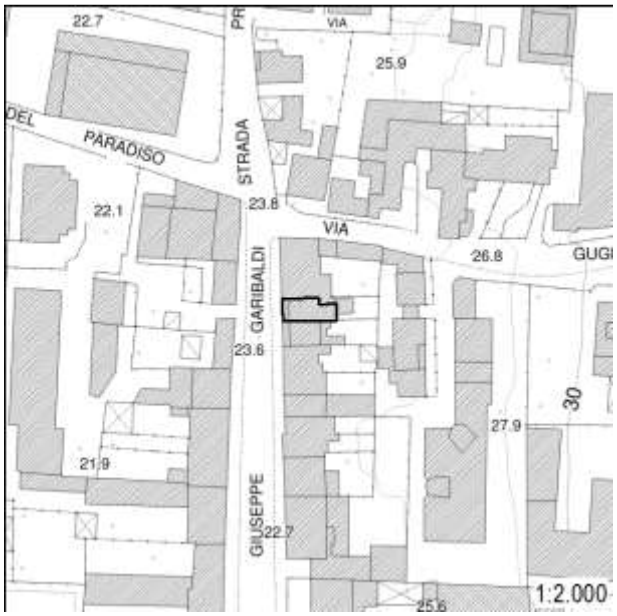
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Garibaldi**

Numero civico: **118**

Foglio catastale: **7** Particella: **19**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; Piana

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **159**

Monsummano Terme

Scheda numero: **160**

Data rilievo: **09/09/2021**

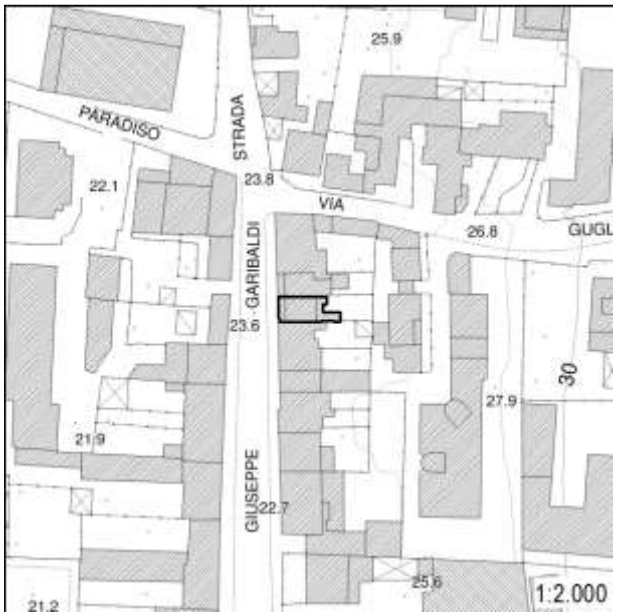
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Garibaldi**

Numero civico: **112, 114**

Foglio catastale: **7** Particella: **20**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Di servizio; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Pessimo**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **160**

Monsummano Terme

Scheda numero: **161**

Data rilievo: **09/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Garibaldi**

Numero civico: **108**

Foglio catastale: **7** Particella: **21, 22**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **161**

Foto 1

Monsummano Terme

Scheda numero: **162**

Data rilievo: **09/09/2021**

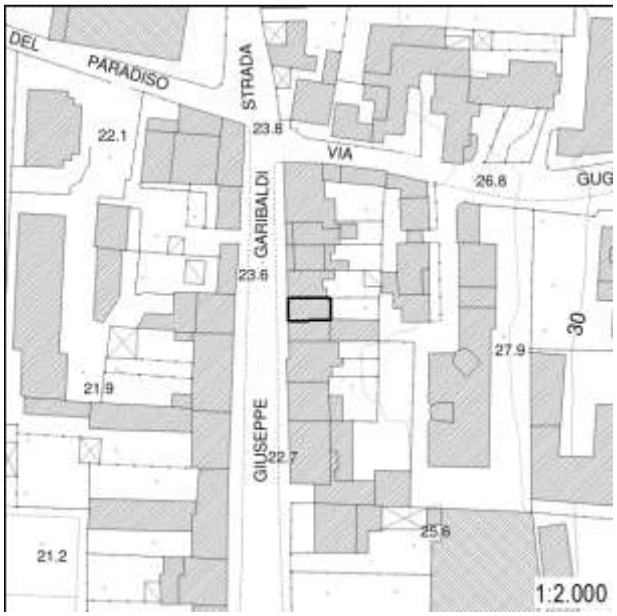
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Garibaldi**

Numero civico: **98, 100**

Foglio catastale: **7** Particella: **22**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **162**

Monsummano Terme

Scheda numero: **163**

Data rilievo: **09/09/2021**

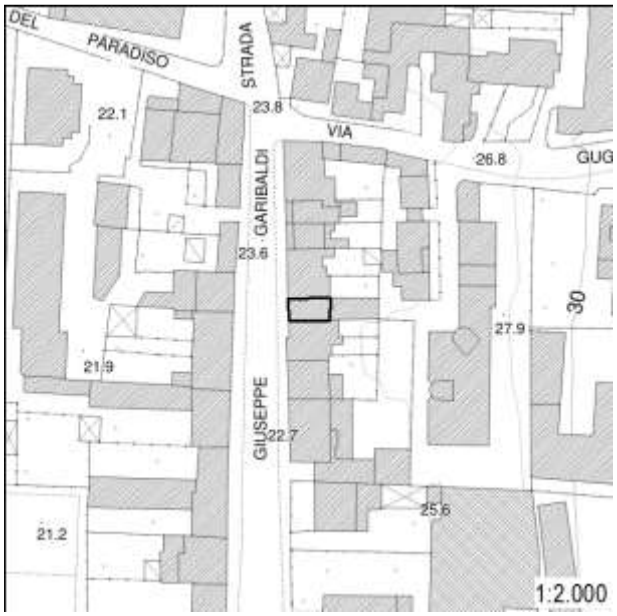
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Garibaldi**

Numero civico: **92, 94**

Foglio catastale: **7** Particella: **23**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

Pompa di calore in facciata

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **163**

Monsummano Terme

Scheda numero: **164**

Data rilievo: **09/09/2021**

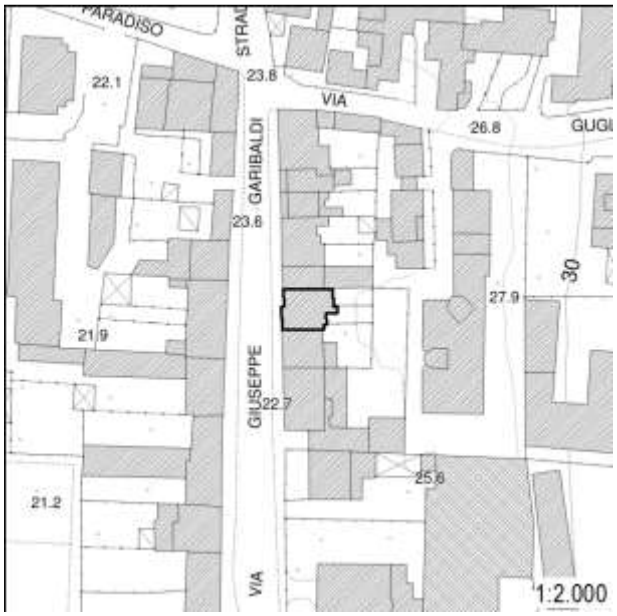
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Garibaldi**

Numero civico: **90**

Foglio catastale: **7** Particella: **24, 25**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **164**

Monsummano Terme

Scheda numero: **165**

Data rilievo: **09/09/2021**

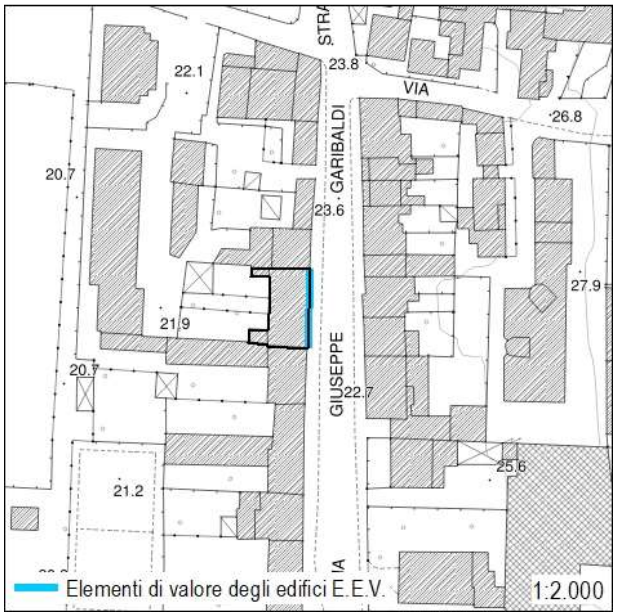
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Garibaldi**

Numero civico: **79, 87**

Foglio catastale: **7** Particella: **13, 14**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Cornici alle porte

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'impaginato regolare rappresentano elementi di valore per il fabbricato.

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **165**

Monsummano Terme

Scheda numero: **166**

Data rilievo: **09/09/2021**

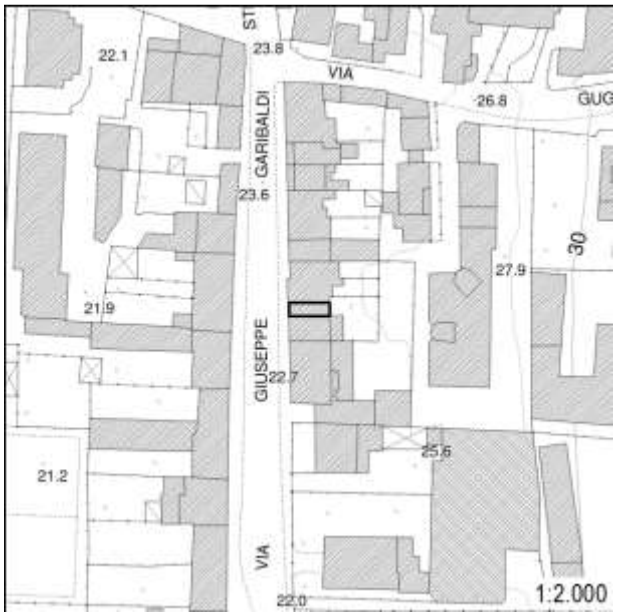
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Garibaldi**

Numero civico: **78**

Foglio catastale: **7** Particella: **26**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **166**

Monsummano Terme

Scheda numero: **167**

Data rilievo: **09/09/2021**

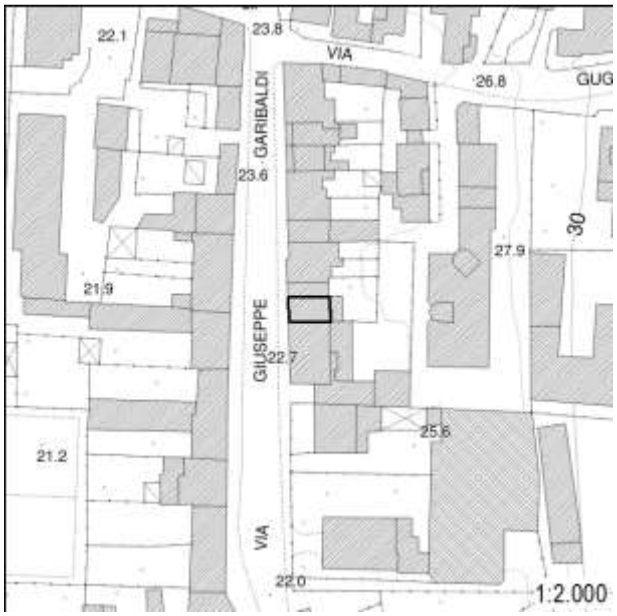
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Garibaldi**

Numero civico: **72, 74**

Foglio catastale: **7** Particella: **27**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **167**

Monsummano Terme

Scheda numero: **168**

Data rilievo: **09/09/2021**

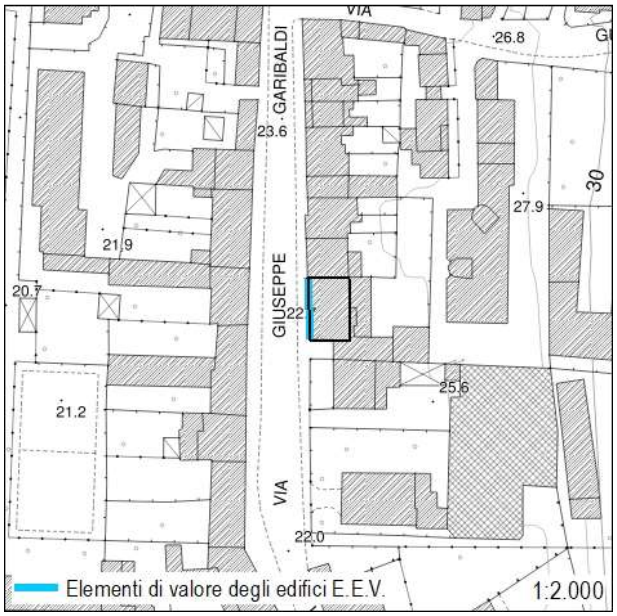
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Garibaldi**

Numero civico: **56, 60, 64, 68**

Foglio catastale: **7** Particella: **28**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Sottogronda; Cornici alle finestre

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'impaginato regolare della facciata principale rappresentano elementi di valore per il fabbricato

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **168**

Monsummano Terme

Scheda numero: **169**

Data rilievo: **09/09/2021**

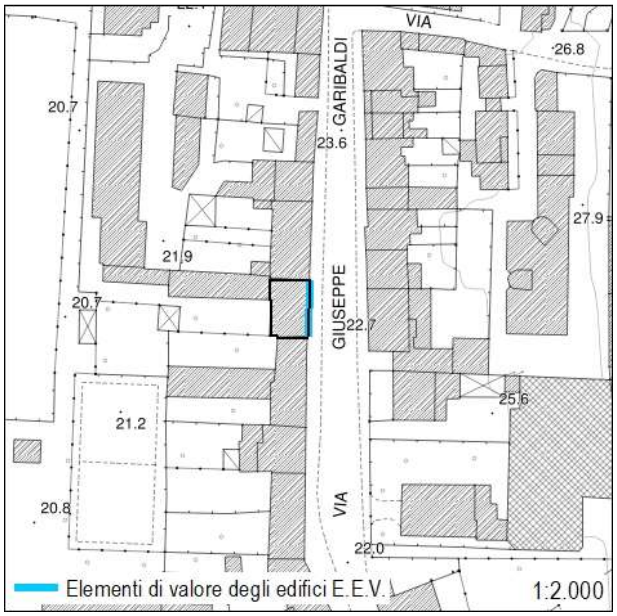
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Garibaldi**

Numero civico: **63, 71**

Foglio catastale: **7** Particella: **15**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'impaginato regolare della facciata principale rappresentano elementi di valore per il fabbricato

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **169**

Monsummano Terme

Scheda numero: **170**

Data rilievo: **20/09/2021**

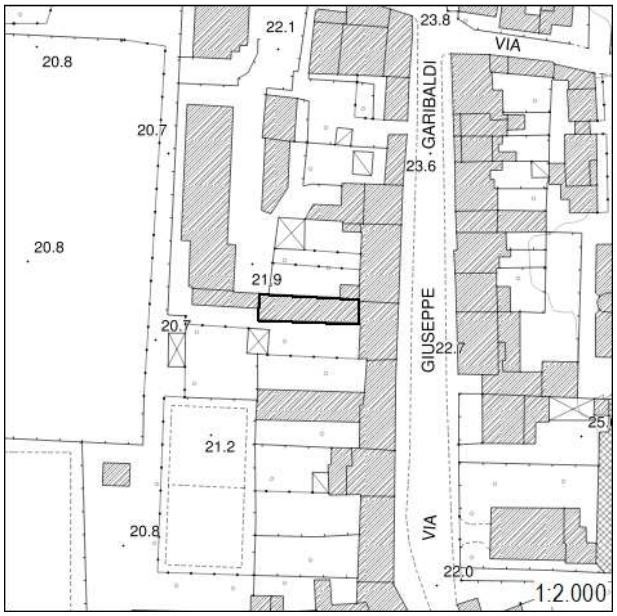
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Garibaldi**

Numero civico: **71**

Foglio catastale: **7** Particella: **386**

Nome:



Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno

Stato di conservazione: **Pessimo**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **170**

Monsummano Terme

Scheda numero: **171**

Data rilievo: **09/09/2021**

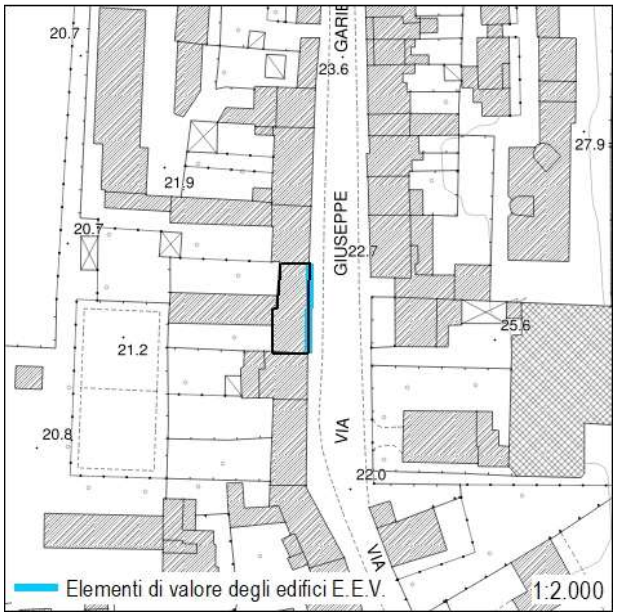
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Garibaldi**

Numero civico: **37, 39, 43, 49, 51, 55**

Foglio catastale: **7** Particella: **34**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'impaginato regolare della facciata principale rappresentano elementi di valore per il fabbricato

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **171**

Monsummano Terme

Scheda numero: **172**

Data rilievo: **09/09/2021**

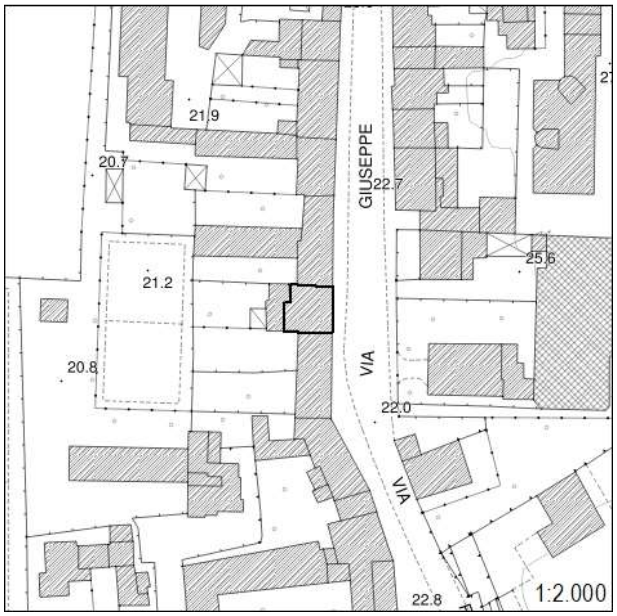
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Garibaldi**

Numero civico: **33**

Foglio catastale: **7** Particella: **35**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Quattro piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Zoccolature; Portale

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente; In costruzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **172**

Monsummano Terme

Scheda numero: **173**

Data rilievo: **09/09/2021**

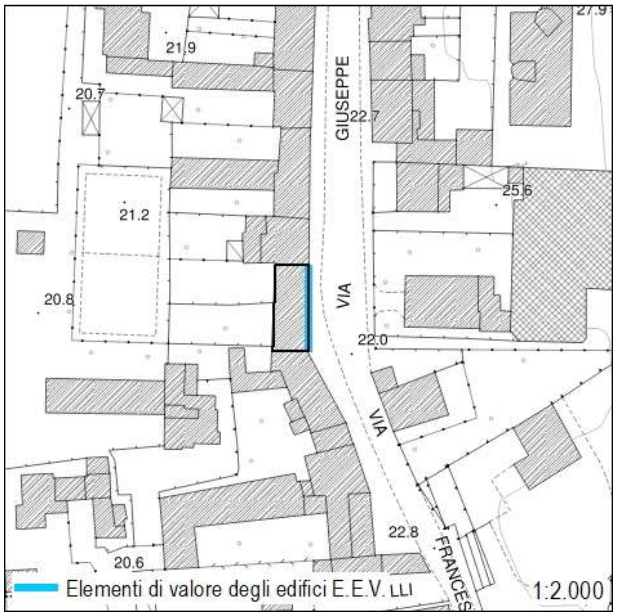
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giuseppe Garibaldi**

Numero civico: **1 > 19**

Foglio catastale: **7** Particella: **36, 37**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre/quattro piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici alle finestre

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'impaginato simmetrico della facciata principale rappresentano elementi di valore per il fabbricato

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **173**

Monsummano Terme

Scheda numero: **174**

Data rilievo: **09/09/2021**

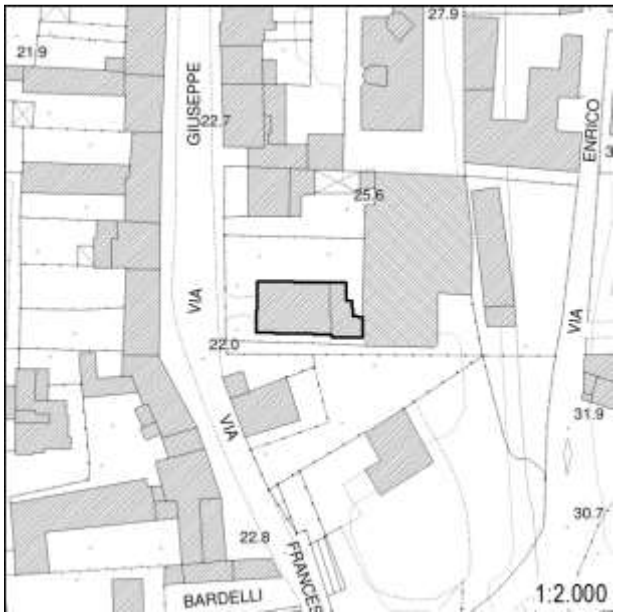
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesco Colzi**

Numero civico: **-**

Foglio catastale: **7** Particella: **482**

Nome:



Tipologia edificio

-

Destinazione d'uso

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

-

Numero di piani

- ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

-

Stato di conservazione: **-**

Paramento murario

-

Stato di conservazione: **-**

Infissi

-

Stato di conservazione: **-**

Elementi decorativi

-

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

-

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Non è stato possibile effettuare il censimento

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **174**

Monsummano Terme

Scheda numero: **175**

Data rilievo: **09/09/2021**

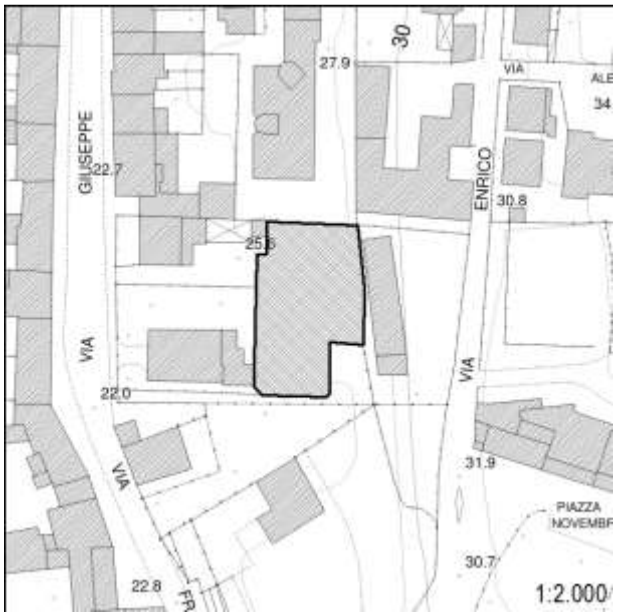
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesco Colzi**

Numero civico: **-**

Foglio catastale: **7** Particella: **482**

Nome:



Tipologia edificio

-

Destinazione d'uso

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

-

Numero di piani

- ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

-

Stato di conservazione: **-**

Paramento murario

-

Stato di conservazione: **-**

Infissi

-

Stato di conservazione: **-**

Elementi decorativi

-

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

-

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Non è stato possibile effettuare il censimento

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **175**

Monsummano Terme

Scheda numero: **176**

Data rilievo: **09/09/2021**

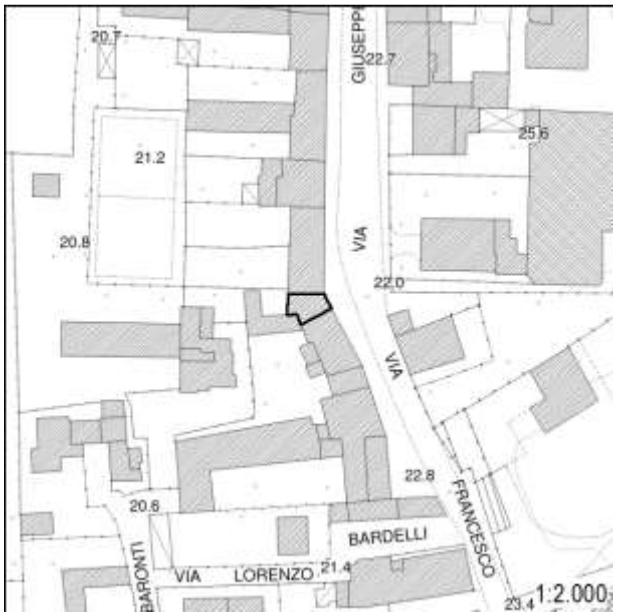
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesco Colzi**

Numero civico: **147**

Foglio catastale: **7** Particella: **379**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **176**

Monsummano Terme

Scheda numero: **177**

Data rilievo: **09/09/2021**

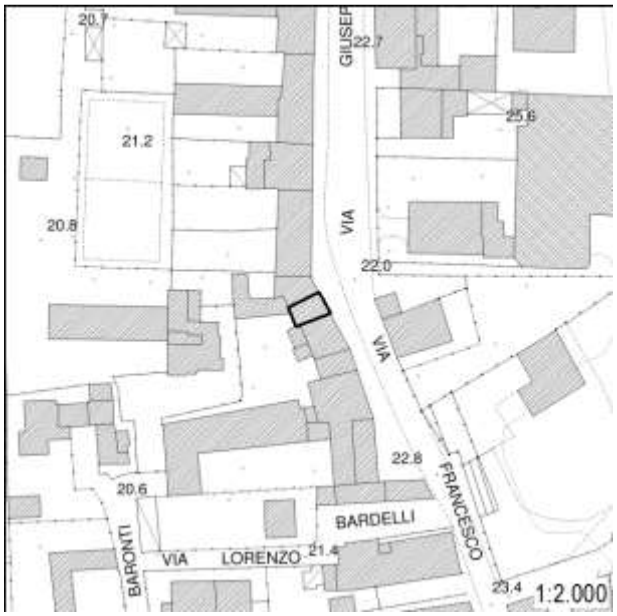
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesco Colzi**

Numero civico: **141**

Foglio catastale: **7** Particella: **379**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **177**

Monsummano Terme

Scheda numero: **178**

Data rilievo: **09/09/2021**

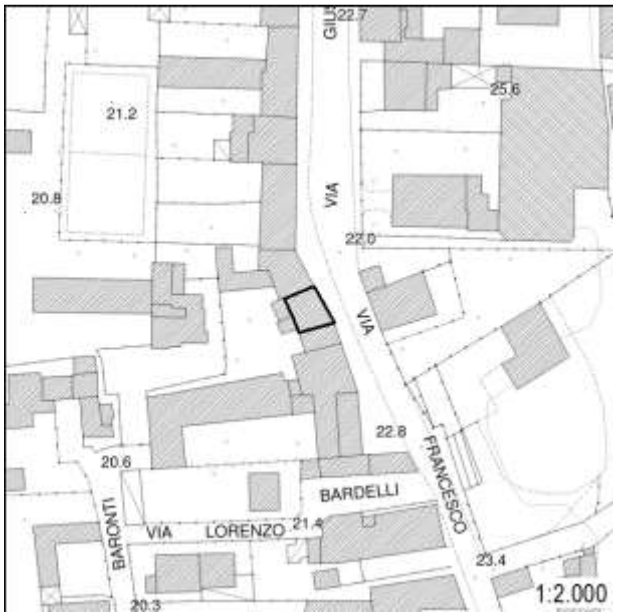
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesco Colzi**

Numero civico: **129, 133, 137**

Foglio catastale: **7** Particella: **62**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **178**

Monsummano Terme

Scheda numero: **179**

Data rilievo: **09/09/2021**

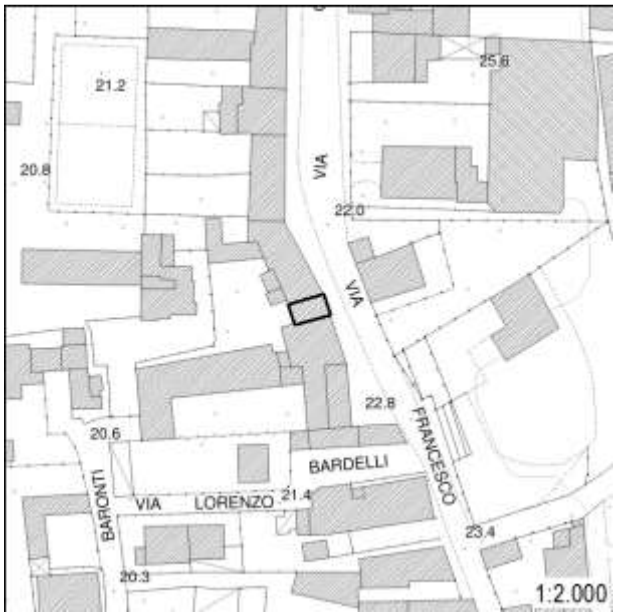
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesco Colzi**

Numero civico: **121, 125**

Foglio catastale: **7** Particella: **63**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Tabernacoli; Cornici alle finestre

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **179**

Monsummano Terme

Scheda numero: **180**

Data rilievo: **09/09/2021**

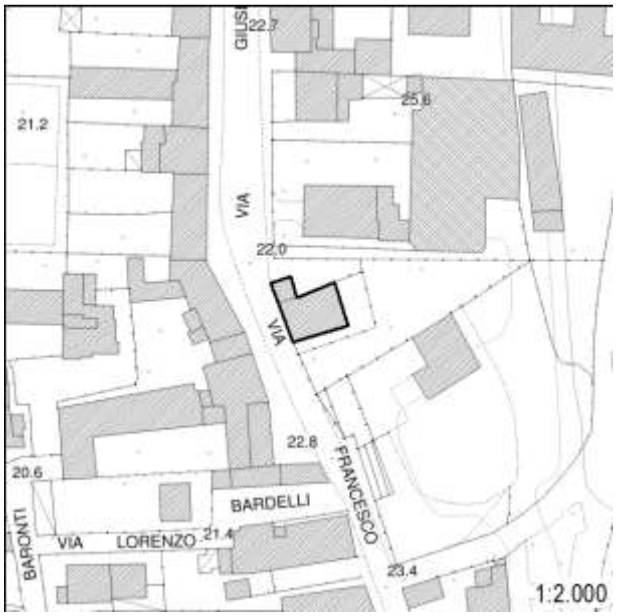
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesco Colzi**

Numero civico: **8**

Foglio catastale: **7** Particella: **40**

Nome:



Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☑ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici alle finestre; Porzioni murarie decorate

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **180**

Monsummano Terme

Scheda numero: **181**

Data rilievo: **09/09/2021**

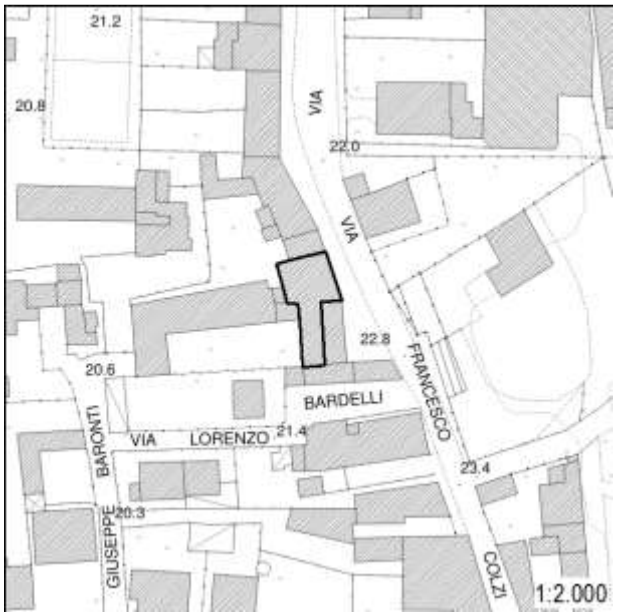
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesco Colzi**

Numero civico: **111, 113, 115, 119**

Foglio catastale: **7** Particella: **574**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **181**

Monsummano Terme

Scheda numero: **182**

Data rilievo: **09/09/2021**

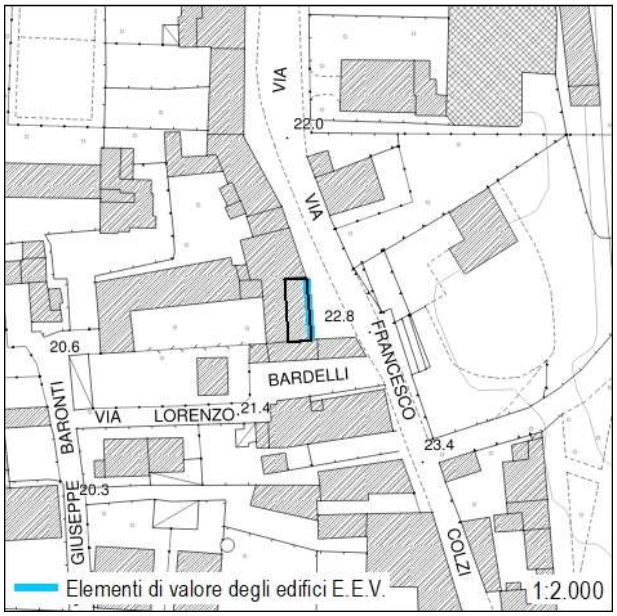
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesco Colzi**

Numero civico: **101**

Foglio catastale: **7** Particella: **574**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Quattro piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; Piana

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Sottogronda; Angolari; Cornici alle finestre

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'impaginato regolare della facciata principale rappresentano elementi di valore per il fabbricato

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **182**

Monsummano Terme

Scheda numero: **183**

Data rilievo: **09/09/2021**

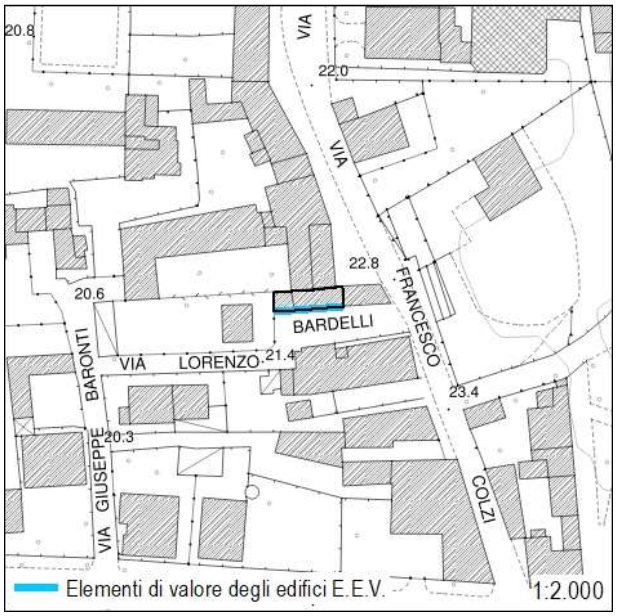
Localizzazione

Indirizzo: **Via Lorenzo Bardelli**

Numero civico: **22**

Foglio catastale: **7** Particella: **387, 388, 715**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

Piana

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e la facciata principale (foto 2) rappresentano elementi di valore per il fabbricato

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **183**

Monsummano Terme

Scheda numero: **184**

Data rilievo: **09/09/2021**

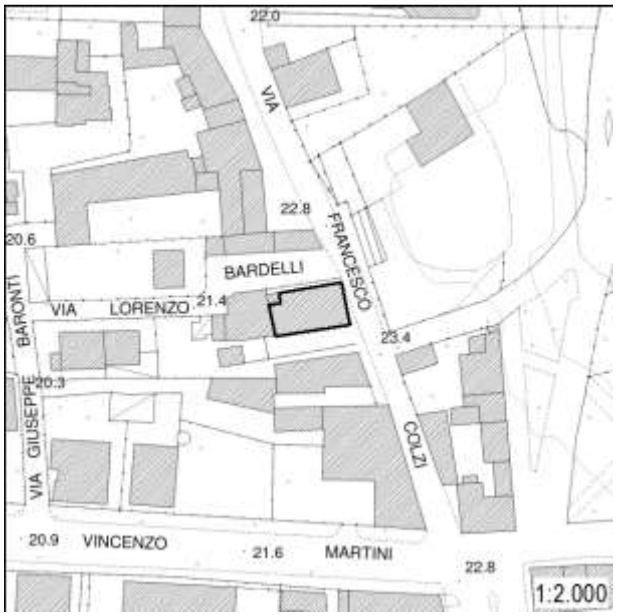
Localizzazione

Indirizzo: **Via Lorenzo Bardelli**

Numero civico: **1**

Foglio catastale: **7** Particella: **71**

Nome:



Tipologia edificio

Palazzo signorile

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Cornici alle finestre

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **184**

Monsummano Terme

Scheda numero: **185**

Data rilievo: **09/09/2021**

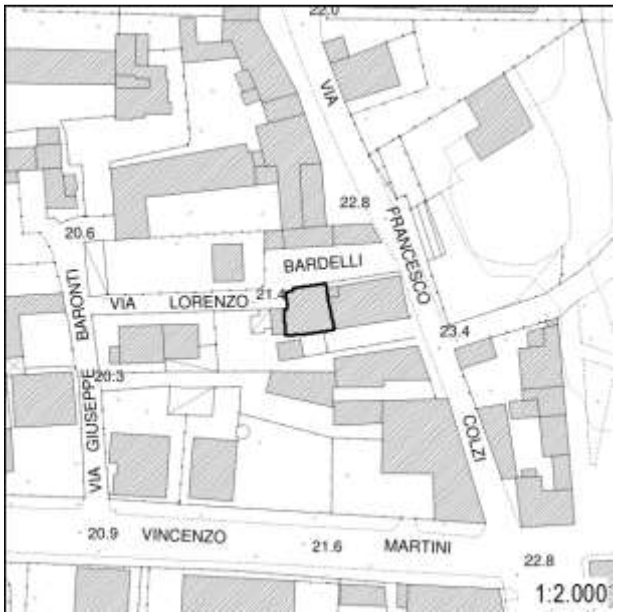
Localizzazione

Indirizzo: **Via Lorenzo Bardelli**

Numero civico: **21, 25, 29**

Foglio catastale: **7** Particella: **71, 665**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **185**

Monsummano Terme

Scheda numero: **186**

Data rilievo: **09/09/2021**

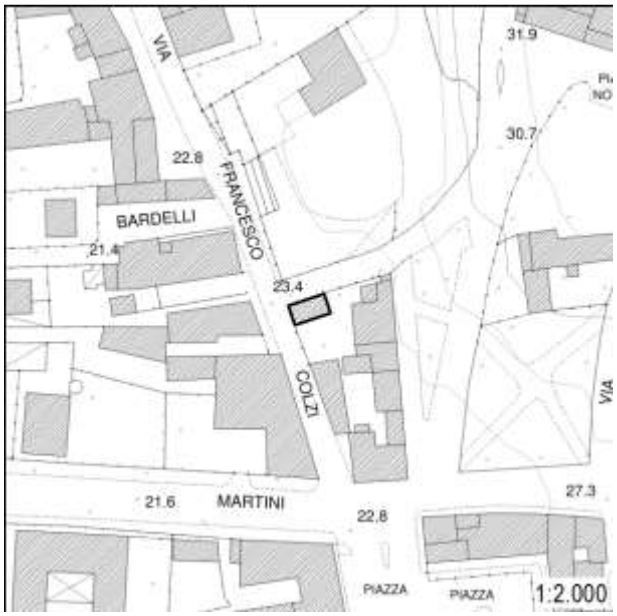
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesco Colzi**

Numero civico: **28**

Foglio catastale: **7** Particella: **141**

Nome:



Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Pessimo**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Pessimo**

Infissi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Lesioni verticali e/o orizzontali

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **186**

Foto 1

Foto 2

Monsummano Terme

Scheda numero: **187**

Data rilievo: **09/09/2021**

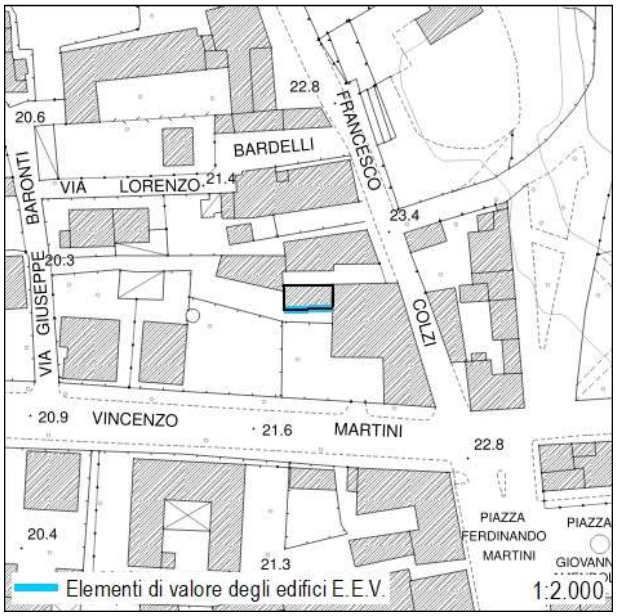
Localizzazione

Indirizzo: **Via Vincenzo Martini**

Numero civico: **18**

Foglio catastale: **7** Particella: **94**

Nome:



Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo, l'impaginato simmetrico della facciata principale e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per il fabbricato

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **187**

Monsummano Terme

Scheda numero: **188**

Data rilievo: **09/09/2021**

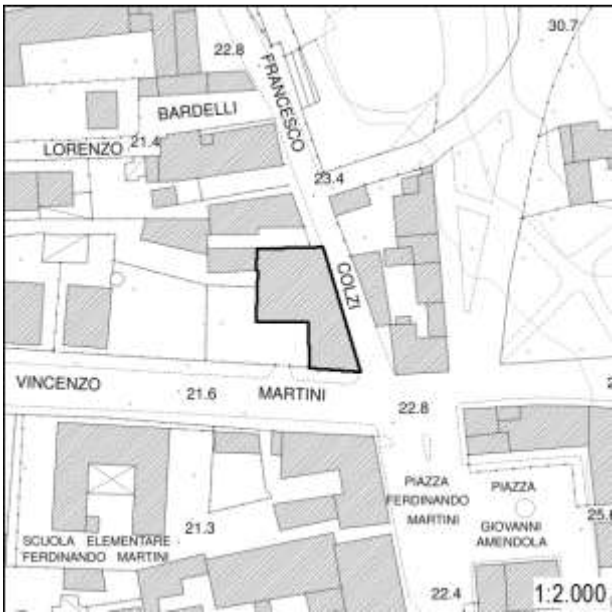
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesco Colzi**

Numero civico: **5, 15**

Foglio catastale: **7** Particella: **96**

Nome:



Tipologia edificio

Palazzo signorile

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici alle finestre; Portale

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.R.V.) - art. 27.1 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Edificio sottoposto a vincolo architettonico "Palazzo (Casa natale di G. Giusti)"

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **188**

Foto 5

Foto 6

Foto 7

Foto 8

Foto 9

Foto 10

Foto 11

Foto 12

Monsummano Terme

Scheda numero: **189**

Data rilievo: **09/09/2021**

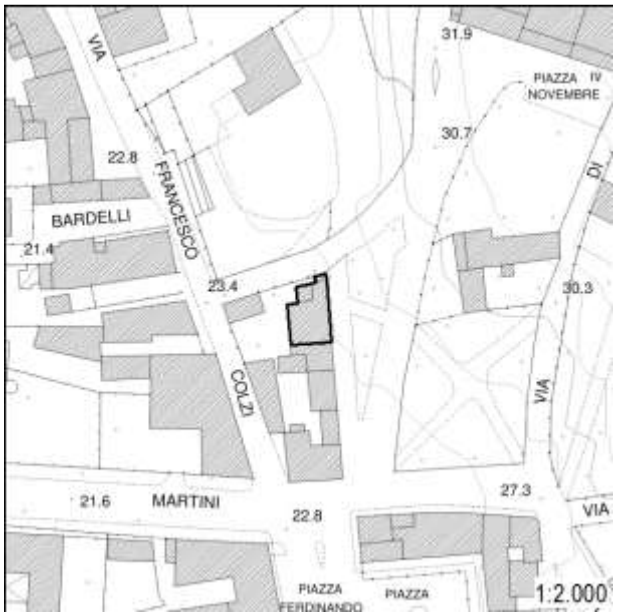
Localizzazione

Indirizzo: **Piazza IV Novembre**

Numero civico: **39,45, 53, 55**

Foglio catastale: **7** Particella: **75**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **189**

Monsummano Terme

Scheda numero: **190**

Data rilievo: **09/09/2021**

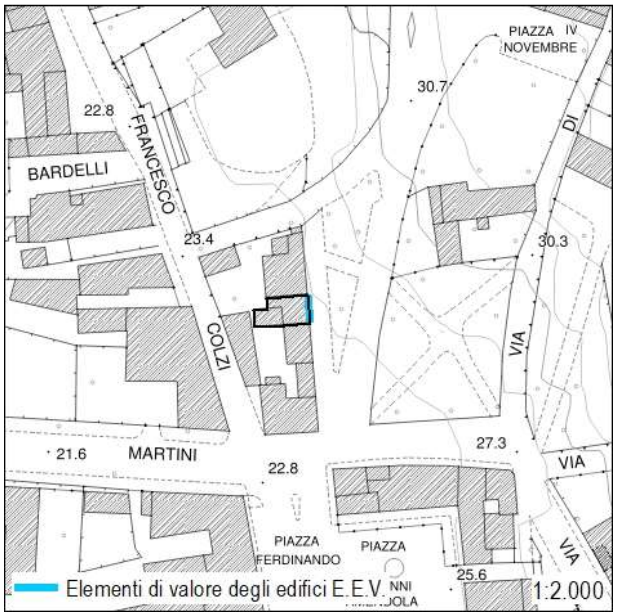
Localizzazione

Indirizzo: **Piazza IV Novembre**

Numero civico: **33**

Foglio catastale: **7** Particella: **75, 409**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

Piana

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Balaustre, cancelli, inferriate

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'impaginato simmetrico della facciata rappresentano elementi di valore per il fabbricato

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **190**

Monsummano Terme

Scheda numero: **191**

Data rilievo: **09/09/2021**

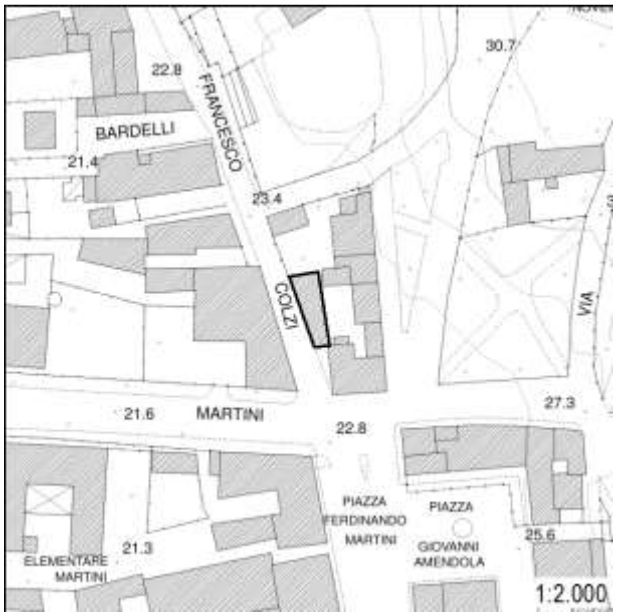
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesco Colzi**

Numero civico: **28; 22; 16; 14**

Foglio catastale: **7** Particella: **390**

Nome:



Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

Piana

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **191**

Monsummano Terme

Scheda numero: **192**

Data rilievo: **09/09/2021**

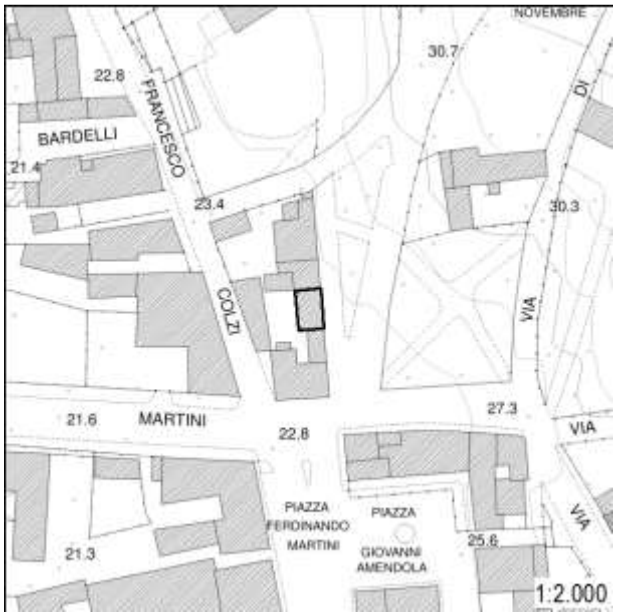
Localizzazione

Indirizzo: **Piazza IV Novembre**

Numero civico: **25**

Foglio catastale: **7** Particella: **98**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Rivestimento in pietra

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **192**

Foto 1

Foto 2

Monsummano Terme

Scheda numero: **193**

Data rilievo: **09/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Piazza IV Novembre**

Numero civico: **19**

Foglio catastale: **7** Particella: **97, 589**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale; Agricolo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Sottogronda; Zoccolature

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **193**

Monsummano Terme

Scheda numero: **194**

Data rilievo: **09/09/2021**

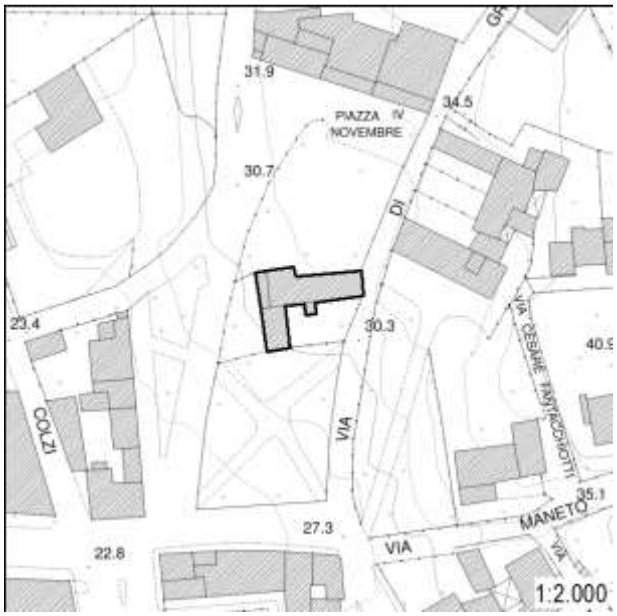
Localizzazione

Indirizzo: **Piazza IV Novembre**

Numero civico: **85**

Foglio catastale: **7** Particella: **76**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

Assente

Stato di conservazione: **-**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Pessimo**

Infissi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Rudere

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici degradati e diruti - art. 27.7 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **194**

Foto 5

Foto 6

Foto 7

Foto 8

Foto 9

Foto 10

Foto 11

Monsummano Terme

Scheda numero: **195**

Data rilievo: **09/09/2021**

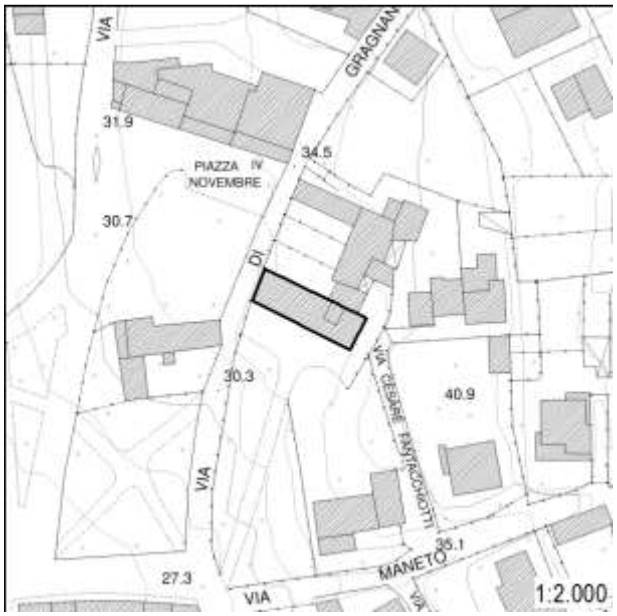
Localizzazione

Indirizzo: **Via Gragnano**

Numero civico: **66, 98**

Foglio catastale: **7** Particella: **78**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☑ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **195**

Monsummano Terme

Scheda numero: **196**

Data rilievo: **09/09/2021**

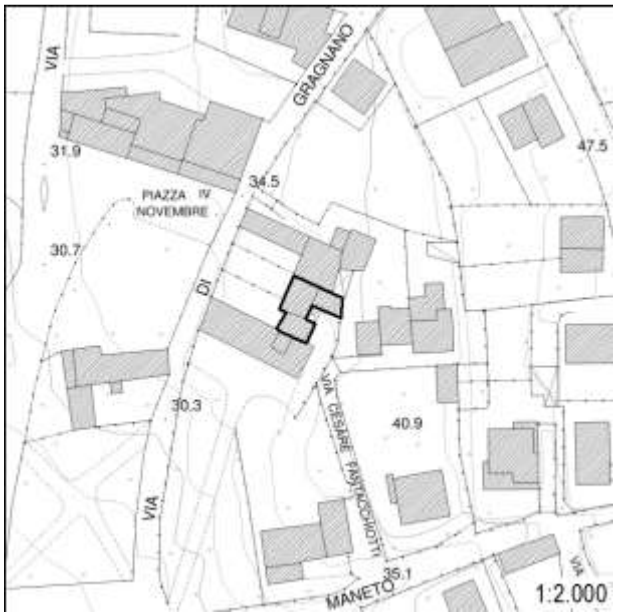
Localizzazione

Indirizzo: **Via Gragnano**

Numero civico: **2**

Foglio catastale: **7** Particella: **67, 78**

Nome:



Tipologia edificio

-

Destinazione d'uso

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

-

Numero di piani

- ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

-

Stato di conservazione: **-**

Paramento murario

-

Stato di conservazione: **-**

Infissi

-

Stato di conservazione: **-**

Elementi decorativi

-

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

-

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Non è stato possibile effettuare il censimento

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **196**

Monsummano Terme

Scheda numero: **197**

Data rilievo: **09/09/2021**

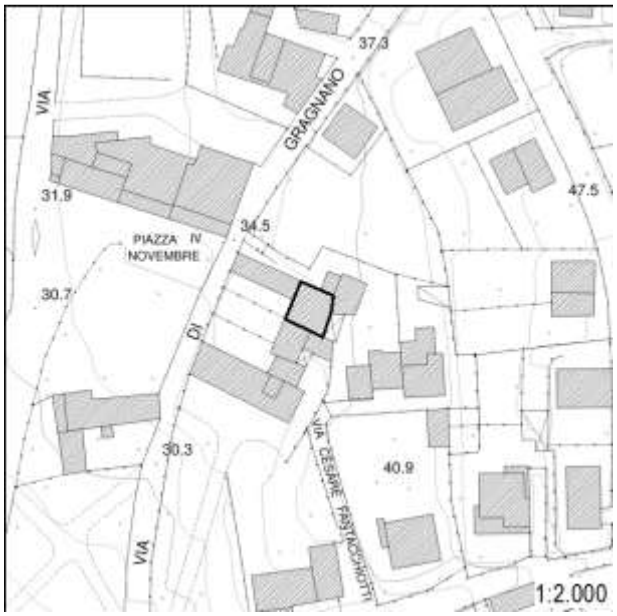
Localizzazione

Indirizzo: **Via Gragnano**

Numero civico: **116**

Foglio catastale: **7** Particella: **67**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **197**

Monsummano Terme

Scheda numero: **198**

Data rilievo: **09/09/2021**

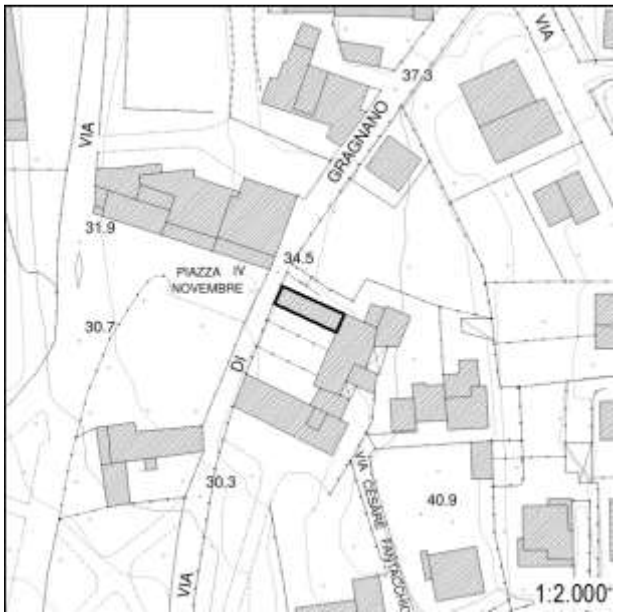
Localizzazione

Indirizzo: **Via Gragnano**

Numero civico: **116**

Foglio catastale: **7** Particella: **77**

Nome:



Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **198**

Monsummano Terme

Scheda numero: **199**

Data rilievo: **09/09/2021**

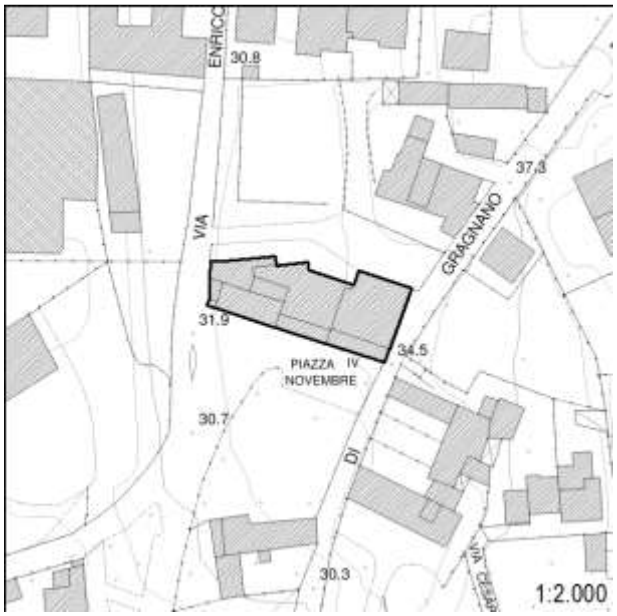
Localizzazione

Indirizzo: **Piazza IV Novembre**

Numero civico: **75**

Foglio catastale: **7** Particella: **74**

Nome:



Tipologia edificio

Palazzo signorile

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; Piana

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Angolari; Cornici alle finestre; Balaustre, cancelli, inferriate

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.R.V.) - art. 27.1 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Edificio sottoposto a vincolo architettonico "Palazzo Comunale"

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **199**

Foto 5

Foto 6

Foto 7

Foto 8

Foto 9