



COMUNE DI MONSUMMANO TERME

Medaglia d'Argento al Merito Civile

Provincia di Pistoia

SETTORE GESTIONE RISORSE, PERSONE, AZIENDE E TERRITORIO

U.O.C. Territorio e Sviluppo-Suap

CERTIFICAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ai sensi ai sensi dell'art. 18 L.R. 65/2014 successive modificazioni.

Oggetto: Variante al Regolamento Urbanistico vigente e anticipatrice del Piano Operativo mediante approvazione del progetto per la realizzazione di un comparto socio sanitario per n°2 RSA da 80 posti letto ciascuna, nel Comune di Monsummano Terme Via Giuliana Benzoni-Via Marsala, ai sensi dell'art.34 L.R. 65/2014.

Il sottoscritto, dott. Antonio Pileggi, in qualità di responsabile del procedimento in oggetto, certifica che il procedimento medesimo si è svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti.

In particolare l' Arch. Francesca Banchetti, incaricata dai committenti, nel documento preliminare per la verifica di assoggettabilità a VAS ha approfondito i profili di coerenza, che si ritengono esaustivi, pertanto si certificano i profili di coerenza ai piani sovraordinati e che il processo di formazione della Variante al Regolamento Urbanistico si è svolto nel pieno rispetto ed in modo coordinato con quanto disposto dalla L.R. 65/2014 e dalle norme legislative e regolamentari vigenti.

Si certifica, inoltre, che la suddetta Variante:

- è stata redatta in conformità e nel rispetto delle disposizioni di cui all'art.34 della Legge Regionale 10 novembre 2014 n. 65,
- risulta conforme coerente con il RU vigente;
- risulta interna al sistema insediativo per il RU vigente;
- risulta inserita nel procedimento di formazione del nuovo Piano strutturale e Nuovo piano Operativo con relativo procedimento di VAS adottato così come risultanza dei verbali delle conferenza di copianificazione svoltesi con la Regione Toscana per il Piano Strutturale e successivamente per il piano Operativo;
- risulta conforme e coerente con il PIT Con valenza di Piano Paesaggistico (PPR) approvato con delibera CRT n. 37 del 27/03/2015. Nell'area oggetto di Variante nello specifico non ricade alcun bene paesaggistico di cui agli artt. 136 e 142 del D.Lgs. 42/2004;
- risulta conforme e coerente con il PTC della Provincia di Pistoia approvato con delibera C.P. n.

123 del 21/04/2009 e successiva variante generale di adeguamento e aggiornamento del Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Pistoia con Delibera del Consiglio Provinciale n. 40 del 28 Luglio 2020;

- contiene la disciplina relativa all'integrità fisica del territorio e le verifiche di fattibilità delle previsioni quinquennali, in adeguamento al PGRA (Piano di gestione Rischio Alluvioni), al PAI (Piano Assetto Idrogeologico) dell'Autorità di Bacino e con riferimento alle carte di pericolosità geologica, idraulica e sismica elaborate ai sensi del DPGR n.5/R/20 e della LRT n.41/18 ;
- Il procedimento ha tenuto conto delle disposizioni di cui al Titolo I, capol, in relazione alla tutela e riproduzione del patrimonio territoriale e dei criteri per l'individuazione del territorio urbanizzato;

Dichiara altresì che:

- sono stati acquisiti e valutati tutti i contributi, le osservazioni, le segnalazioni, le proposte, i pareri e le condizioni formulate dai soggetti intervenuti nel processo di formazione e di partecipazione (per il quale si rimanda al Rapporto del Garante);
- in relazione agli adempimenti di cui all'art. 104 co.4 della LRT 65/2014, il Comune di Monsummano Terme è dotato del Piano di Protezione Civile approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 27/02/2025 a norma dell'art.12 comma 4 del D. lgs 02/01/2018.

Monsummano Terme, 14 ottobre 2025.

Il Responsabile del Procedimento

Dirigente Dott. Antonio Pileggi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs n.82/2005 e s.m.i.