



COMUNE DI MONSUMMANO TERME
PROVINCIA DI PISTOIA

SETTORE GESTIONE RISORSE, PERSONE, AZIENDE E TERRITORIO
PIS - SCUOLA

DETERMINAZIONE

N. 517 del 08/08/2025

Oggetto: PNRR- “Riconversione dell'ex tribunale di Monsummano Terme per la realizzazione di un nuovo asilo nido ”- Ministero dell'Istruzione e del Merito- Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU. CONCESSIONE PROROGA TERMINI CONTRATTUALI. CUP: E98H24000270006.- CIG: B3242A126F.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Il sottoscritto Dott. Antonio Pileggi, Dirigente del Settore Gestione Risorse, Persone, Aziende e Territorio

PREMESSO CHE:

-con Delibera G.C. n. 149 del 10 settembre 2024, è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo ai lavori di “Riconversione dell'ex tribunale di Monsummano Terme per la realizzazione di un nuovo Asilo Nido - Ministero dell'Istruzione e del Merito- Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 -Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU-CUP:E98H24000270006, per un importo complessivo di € 950.000,00 di cui € 683.850,41 per lavori e costi per la sicurezza (€ 14.790,67) ed € 266.149,59 per somme a disposizione;

- la Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” finanziata dall’Unione europea – Next generation EU rientra nei progetti PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza);

- per l’attuazione della su citata Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 è stato emanato un

avviso/bando, con prot. n. 68047 del 15 maggio 2024, prevedendo che dell'intervento siano titolari le Amministrazioni Centrali e soggetti attuatori i Comuni;

EVIDENZIATO CHE:

- il Comune di Monsummano Terme ha aderito al suddetto Avviso,
- in data 23 agosto 2024 fra Ministero dell'Istruzione e del Merito e Comune di Monsummano Terme, è stato sottoscritto l'*Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori* per l'intervento che prevede la Riconversione/ristrutturazione dei locali dell'ex tribunale per adibirli ad Asilo Nido- CUP: E98H24000270006;
- le risorse PNRR che hanno finanziato il bando/avviso su citato coprono l'intervento per la realizzazione del nuovo asilo per un importo pari a 600.000,00 euro, mentre i restanti 350.000,00 sono finanziati dal Comune con avanzo di amministrazione;
- con Determinazione n. 566 del 19/09/2024, è stato autorizzato il ricorso alla procedura negoziata ex art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di "Riconversione dell'ex Tribunale di Monsummano Terme per la realizzazione di Asilo Nido da 30 posti - Progetto PNRR finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU", dando mandato al Consorzio CEV di gestire integralmente la procedura di gara, ivi inclusa l'aggiudicazione e i relativi controlli, in qualità di Centrale di Committenza;

PRESO ATTO CHE, con successiva Determinazione n.115/2024 del 24/10/2024 del Consorzio CEV, sono stati approvati i verbali di gara e la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico EDIL.ART (C.F./P.IVA 02923150425), con sede legale in Via Fratelli Bandiera 28 – 60019 Senigallia (AN) che ha offerto un ribasso del 15,18% sull'importo a base di gara, oltre ai costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un valore complessivo di euro 582.287,14 (di cui 14.790,67 costi per la sicurezza non soggetti a ribasso), specificando che EDIL.ART ha partecipato in qualità di Consorzio tra imprese artigiane;

RILEVATO che, con Determina dirigenziale n.653 del 29/10/2024, si è preso atto della su citata Determina della Centrale di Committenza Consorzio CEV n. 115/2024 del 24/10/2024 avente ad oggetto l'approvazione dei verbali di gara e della proposta di aggiudicazione relativi alla procedura negoziata ex art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di "Riconversione dell'ex Tribunale di Monsummano Terme per la realizzazione di Asilo Nido da 30 posti - Progetto PNRR finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU" – CUP: E98H24000270006- CIG: B3242A126F;

DATO ATTO che, con PEC del 5 Novembre 2024, inviata al Consorzio CEV (Stazione Appaltante) ed al Comune di Monsummano Terme, il Consorzio Edil.Art ha comunicato di aver sostituito la consorziata esecutrice Esperia Hotels con la ditta Edil Gemini Costruzioni srl, con sede in Chiesina Uzzanese (Pistoia), Via Garibaldi n.21, partita IVA 01302430473, allegando la relativa documentazione -conservata agli atti- comprovante i requisiti per poter sottoscrivere i relativi atti e realizzare i lavori in oggetto;

RICORDATO che, con determina n. 752 del 02/12/2024, è stato preso atto che l'impresa esecutrice dell'opera in oggetto al presente provvedimento, per conto del Consorzio aggiudicatario EDIL.ART, è la Ditta Edil Gemini Costruzioni srl, con sede in Chiesina Uzzanese (Pistoia), via Garibaldi n.21, partita IVA 01302430473, di cui è conservata agli atti la relativa documentazione attestandone i requisiti;

ATTESO CHE:

- in data 18/12/2024 è stato sottoscritto il contratto di appalto, repertorio n. 947/2024, per i lavori in oggetto, con l'operatore economico EDIL.ART (C.F./P.IVA 02923150425), con sede legale in Via

Fratelli Bandiera 28 – 60019 Senigallia (AN);

- con Verbale in data 27/12/2024, acquisito al prot.n.30005, la Direzione Lavori ha provveduto alla consegna dei lavori;
- alla data odierna i lavori sono regolarmente in corso;

VISTA la richiesta dell'Impresa appaltatrice dei lavori in data 16/07/2025, prot. n. 0017186/2025, conservata agli atti, con la quale la medesima chiede una proroga del termine di ultimazione dei lavori di giorni 60 per le seguenti ragioni:

- introduzione di lavorazione migliorative e innovative su richiesta della Direzione Lavori;
- introduzione/revisione nuovi prezzi;
- ordinanza Regione Toscana per motivi di ordine sanitario legata al caldo anomalo ed alle conseguenti misure a tutela dei lavoratori;

ACQUISITA relazione del Direttore dei Lavori pervenuta in data 28/07/2025, prot. 0018133/2025, confrontandosi quindi per le vie brevi, si accoglie parzialmente la richiesta di proroga in giorni 50 (cinquanta) naturali e continuativi;

RICONOSCIUTA, quindi, la parziale validità dei motivi addotti dalla Impresa Appaltatrice;

DATO ATTO:

- CHE l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza del medesimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;
- CHE il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica, come previsto dal comma 1, lettera a), punto 2, dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni nella Legge n. 102 del 3 agosto 2009, nonché di quanto previsto dall'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000 TUEL;

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale, approvato, nel testo vigente e coordinato, con deliberazione consiliare N. 74 del 29.10.2012, esecutiva;

VISTO il D.Lgs. 30.3.2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di Organizzazione, approvato con deliberazione consiliare N. 85 del 30.7.1996, esecutiva e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di Contabilità, approvato, nel testo vigente, con deliberazione consiliare n. 38 del 28 settembre 2017;

VISTO il Disciplinare per l'adozione delle determinazioni approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 106 del 2/7/2003, esecutiva;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione C.C. N. 78 del 30 Dicembre 2024: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione - D.U.P. - 2025/2026/2027";
- la Deliberazione C.C. N. 79 del 30 Dicembre 2024: "Approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2025/2026/2027";

- la Deliberazione G.C. N. 1 del 7 Gennaio 2025: “Approvazione del Piano esecutivo di gestione - P.E.G. - per il triennio 2025-2026-2027”;

DATO ATTO che la presente Determinazione è coerente con i vigenti atti di indirizzo dell'Amministrazione comunale a carattere generale;

VISTO il Decreto Sindacale n. 16 del 23 settembre 2024, con il quale è stata attribuita al sottoscritto la dirigenza del Settore Gestione Risorse, Personale, Aziende e Territorio per due anni a decorrere dalla firma del contratto;

D E T E R M I N A

- 1- DI DARE ATTO che le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente;
- 2- DI APPROVARE, per le motivazioni citate in narrativa, la proroga del tempo di esecuzione dei lavori di cui al contratto d'appalto, rep. N.947 del 18/12/2024, per un periodo pari a giorni 50 (cinquanta) giorni naturali e continuativi;
- 3-DI PRENDERE ATTO che la conseguente nuova data di ultimazione dei lavori, considerate le sospensioni sin qui disposte dalla Direzione lavori, viene stabilita in data 12 ottobre 2025;
- 4- DI TRASMETTERE copia della presente determinazione al RUP, al Direttore dei Lavori, al CSE ed all'Appaltatore delle opere in oggetto;
- 5- DI DARE ATTO atto che la concessione della proroga non comporta modifiche contabili e che, pertanto, il presente atto non ha valenza contabile;
- 6- DI DARE ATTO che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della Legge 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n. 187 del 12/11/2010 convertito nella Legge 17/12/2010 n. 217);
- 7- DI DICHIARARE, in capo al sottoscritto dirigente, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
- 8- DI DARE ATTO che, ai fini del rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013, il presente provvedimento dovrà essere pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente;
- 9- DI DARE ATTO che, ai sensi dell'articolo 120 dell'allegato 1 al D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale secondo le modalità e i termini stabiliti dalla vigente normativa;
- 10- DI PRECISARE che i dati contenuti nel presente atto saranno trattati ai sensi della vigente normativa in materia di protezione dei dati personali, Regolamento UE 679/2016 e del D.Lgs. n.101/2018;
- 11- DI DARE ATTO che:
 - Responsabile Unico del Progetto, ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023, è il Dott. Antonio Pileggi;

- Responsabile del Procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990, è il Dott. Antonio Pileggi;

12- DI DARE ATTO che la presente determinazione, ai soli fini conoscitivi, sarà pubblicata, a cura del Settore competente all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni interi e consecutivi, nonché inserita sul sito Internet del Comune alla specifica sezione "Attuazione PNRR".

S P E S A

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO

E N T R A T A

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	ACCERTAMENTO	IMPORTO

Il Responsabile del procedimento, ai sensi della L. n.241/90 è dott. Antonio Pileggi

Si trasmette copia del presente provvedimento a :

Ai sensi dell'art. 147 bis, primo comma, del D.Lgs 18.8.2000, n. 267, **si rilascia parere di regolarità tecnica** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto.

Monsummano Terme, li 08/08/2025

Il Dirigente Responsabile
Antonio Pileggi / ArubaPEC S.p.A.
(firmato digitalmente)