

Spampani-Maddaloni & Associati - Professionisti Tecnici -

Luca Spampani Geometa Via Nicolò Tommaseo, 27 Int. 3 - zona Ind. S. Agostino 01100 - Pistoia (PT)
 Maurizio Maddaloni Geometa Tel. (+39) 0573.534200/0573.530992
 Ing. Alessandro Nardi Fax (+39) 0573.536240
 Dott. Francesco Laporati Geometa Laureato Indirizzo e-mail: studi@smm-associati.it
 Dott. Stefano Falco Geometa Laureato partita IVA: 00514150473

Comune di Monsummano
 Provincia di Pistoia

PIANO ATTUATIVO AREA RU3 - Cintolese
 Area centrale: scuole, servizi e zona commerciale
 modificato in parziale accoglimento delle osservazioni al PA
 adottato con D.C.C. n. 29 del 29/07/2017

tabella m² elaborato grafico scala
3sexies **Planimetria con individuazione** **1:500**
 delle aree destinate all'edificazione **data**
 e alle opere di urbanizzazione **Ottobre 2017**
 Tabella di verifica standard

soggetto attuatore
 Immobiliare Giovanna s.r.l.

tecnico incaricato collaboratori
 Ing. Alessandro Nardi Geom. Luca Spampani
 Ing. Anita Agostini

tabella sistema gestione qualità			
Disegnato da:	Revisionato da:	Nome del file:	Data ultima modifica:

spazio riservato per protocollo e data annotazioni
 nessuna

Disegno di riproduzione integrale e parziale e di consenso a testi del presente disegno di progetto di STUDIO SPAMSPANI-MADDALONI & ASSOCIATI che ne ha fornito la tutela a norma di legge

RU3 - Intervento di rigenerazione urbana - Variante circa 34687 m²

AREE TOTALI STANDARD DA SCHEDE NORMA

Aree destinate all'edificazione R.U.
 R.U. stralcio 1 circa 21170 m²
 R.U. stralcio 2 circa 1120 m²

Opere di urbanizzazione secondaria - Verifica
 F1e - Aree per Istruzione esistenti circa 3783 m² = 3783 m²
 Scuole materna 1936 m²
 Scuole elementare 1847 m²

Opere di urbanizzazione primaria - Verifica
 F4p - F4p - Parcheggi pubblici di progetto circa 3875 m² > 3650 m²
 Parcheggio area cimitero 1800 m²
 Parcheggio area ovato 1875 m²
 F3p - F3p - Zone a verde pubblico di progetto circa 2105 m² > 1400 m²
 Area via Francesca 415 m²
 Area cimitero 1690 m²

S - Strada di progetto e riordino viabilità circa 2804 m²

Stralci relativi alle opere di urbanizzazione primaria

I° stralcio circa 2664 m²
 Strada di progetto 2664 m²

II° stralcio circa 5365 m²
 F4p A - Parcheggio pubblico 1800 m²
 F4p B - Parcheggio privato 1875 m²
 F3p - Area verde pubblica 1690 m²

III° stralcio circa 565 m²
 F3p 415 m²
 Rindro Via Francesca 150 m²

