arking
A S S O C I A T I
ANZUINI GIULIANO & MAGRINI SILVIO
ARCHITETTI
via Francesca V.P. 1228 51015
Monsummano Terme (PT)
tel/fax 0572 617579
e-mail: arkingassociati@tiscali.it

OGGETTO: PIANO DI RECUPERO DI UN COMPLESSO DI EDIFICI POSTI IN COMUNE DI MONSUMMANO TERME, LOCALITA' VERGIN CHIUSA, VIA DELLE PIETRAIE

PROGETTISTA : Architetto Anzuini Giuliano

COMMITTENTI :

Immobiliare San Lazzaro
Torchiani Carla

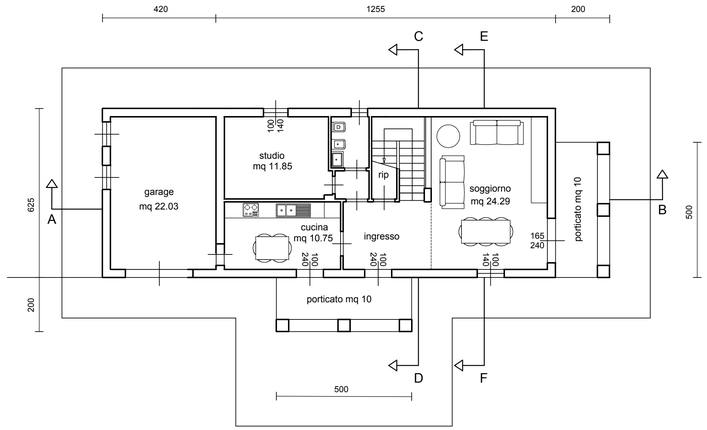
TAVOLA 12

piante prospetti e sezioni edificio 7
stato modificato

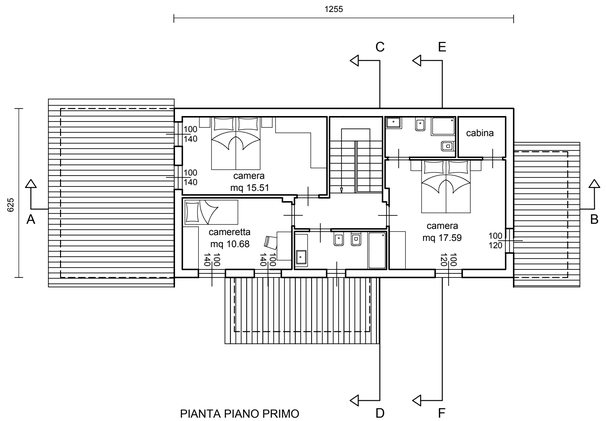
DATA :

SCALA DISEGNI : 1 / 100

Progesoft Intellicad 4 n° 313PRO-295727-296542



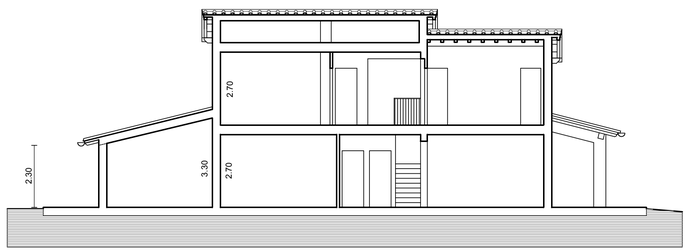
PIANTA PIANO TERRA



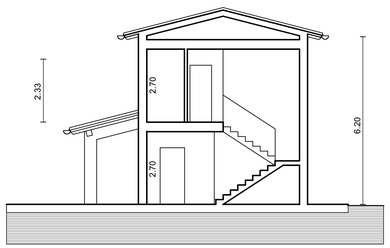
PIANTA PIANO PRIMO

DATI TECNICI

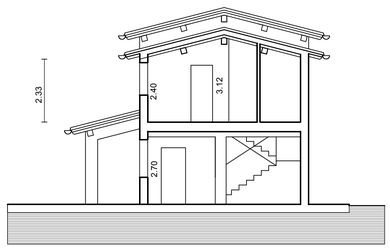
S.U.L. DI PROGETTO = mq (12,55 x 6,25) x 2 - 5,76 (proiezione vano scala) = mq 151.11
VOLUME DI PROGETTO = mc [(12,55 x 6,25) - 5,76] x 2.70 + (4,60 x 6,25) x (2,33 + 3,12) x 1/2 + + (7,95 x 6.25) x 2,70 = mc 408.72
VOLUME PERTINENZIALE MASSIMO AMMESSO = mc 408.72 x 0,20 = mc 81.74
VOLUME PERTINENZIALE DI PROGETTO = mc (4,20 x 6,25) x (2,30 + 3,30) x 1/2 = mc 73.50
S.U.L. PERTINENZIALE DI PROGETTO = mq 4,20 x 6,25 = mq 26.25 < mq 28,00 max ammessi
SUPERFICIE DEI PORTICATI MASSIMA AMMESSA = mq 20,00
SUPERFICIE DEI PORTICATI DI PROGETTO = mq 10,00 + 10,00 = mq 20,00 =mq 20,00
SUPERFICIE COPERTA DI PROGETTO = mq (12,55 + 4.20) x 6,25 + 20,00 = mq 124.68
VOLUME VIRTUALE = mc [[(4,20 + 12,55) x 6,25 + 20,00 + (12,55 x 6,25)] x 3,00 = mc 609.37
PARCHEGGI SOSTA STANZIALE MINIMI RICHIESTI CON VOLUME VIRTUALE
= mq 609.37 x 0.10 = mq 60.93
PARCHEGGI SOSTA STANZIALE MINIMI RICHIESTI CON S.U.L.= mq 151.11 x 0,35 = mq 52.88



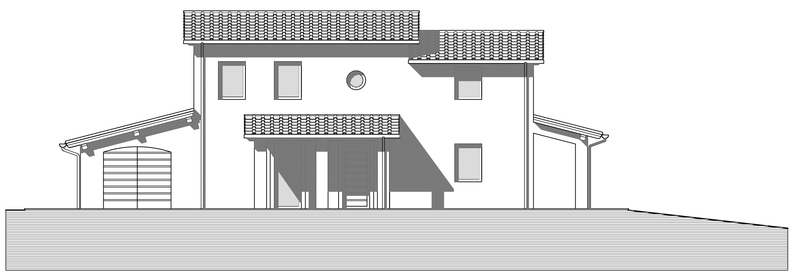
SEZIONE AB



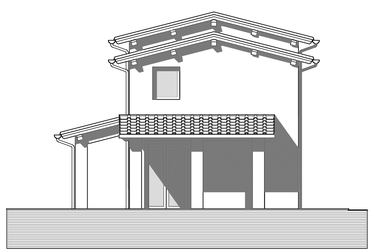
SEZIONE CD



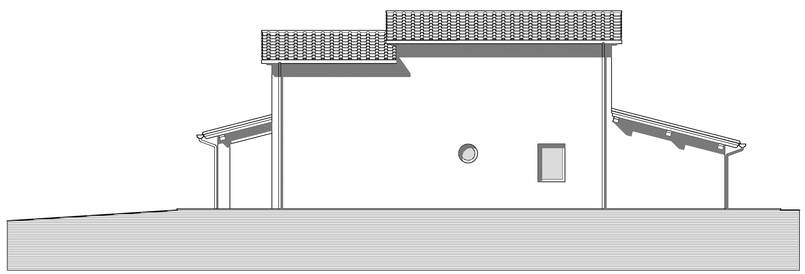
SEZIONE EF



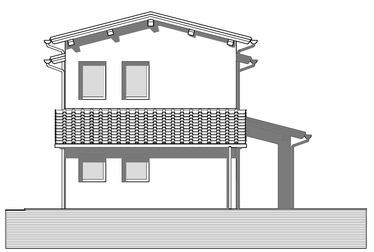
PROSPETTO SUD



PROSPETTO EST



PROSPETTO NORD



PROSPETTO OVEST