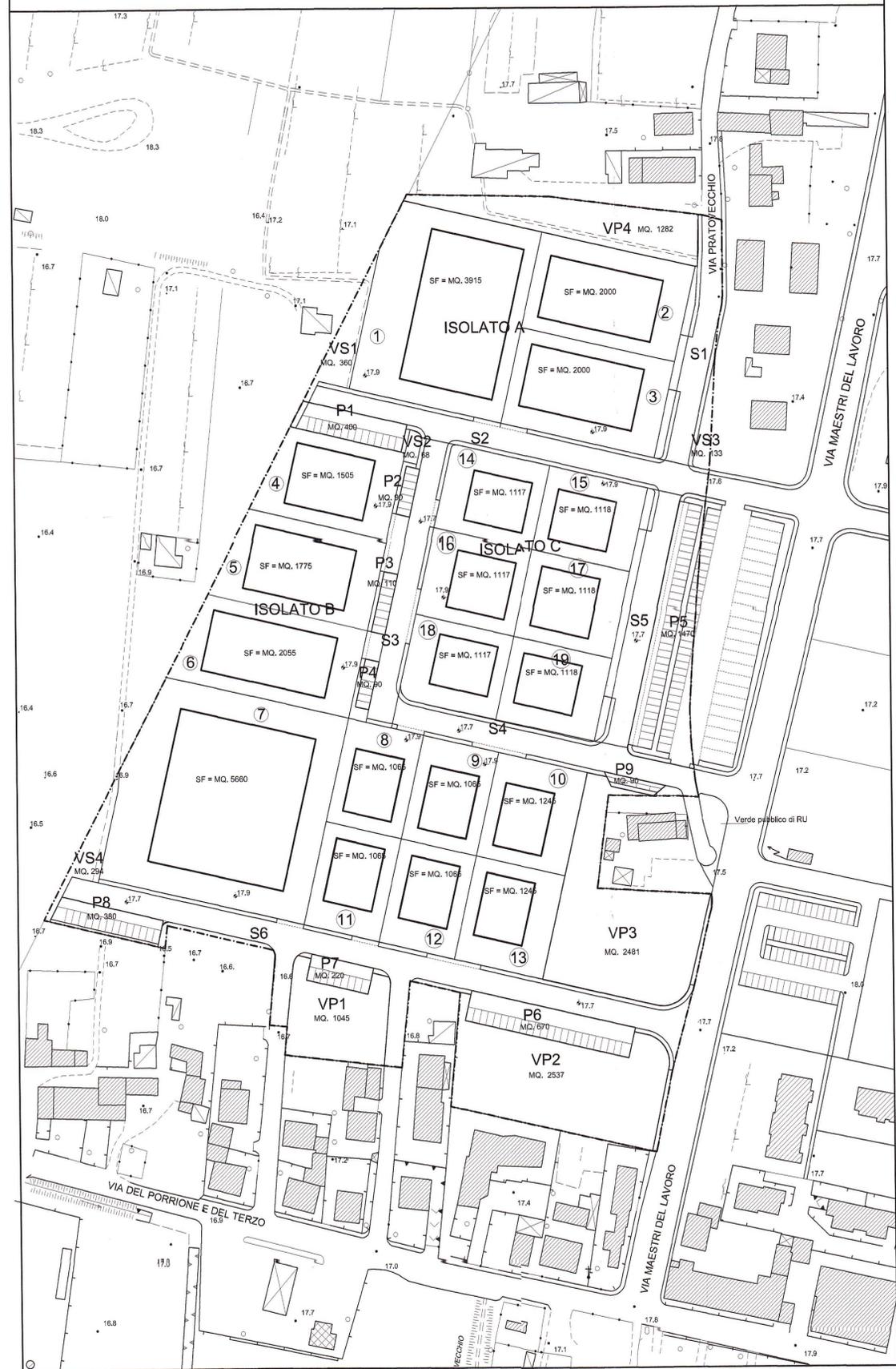


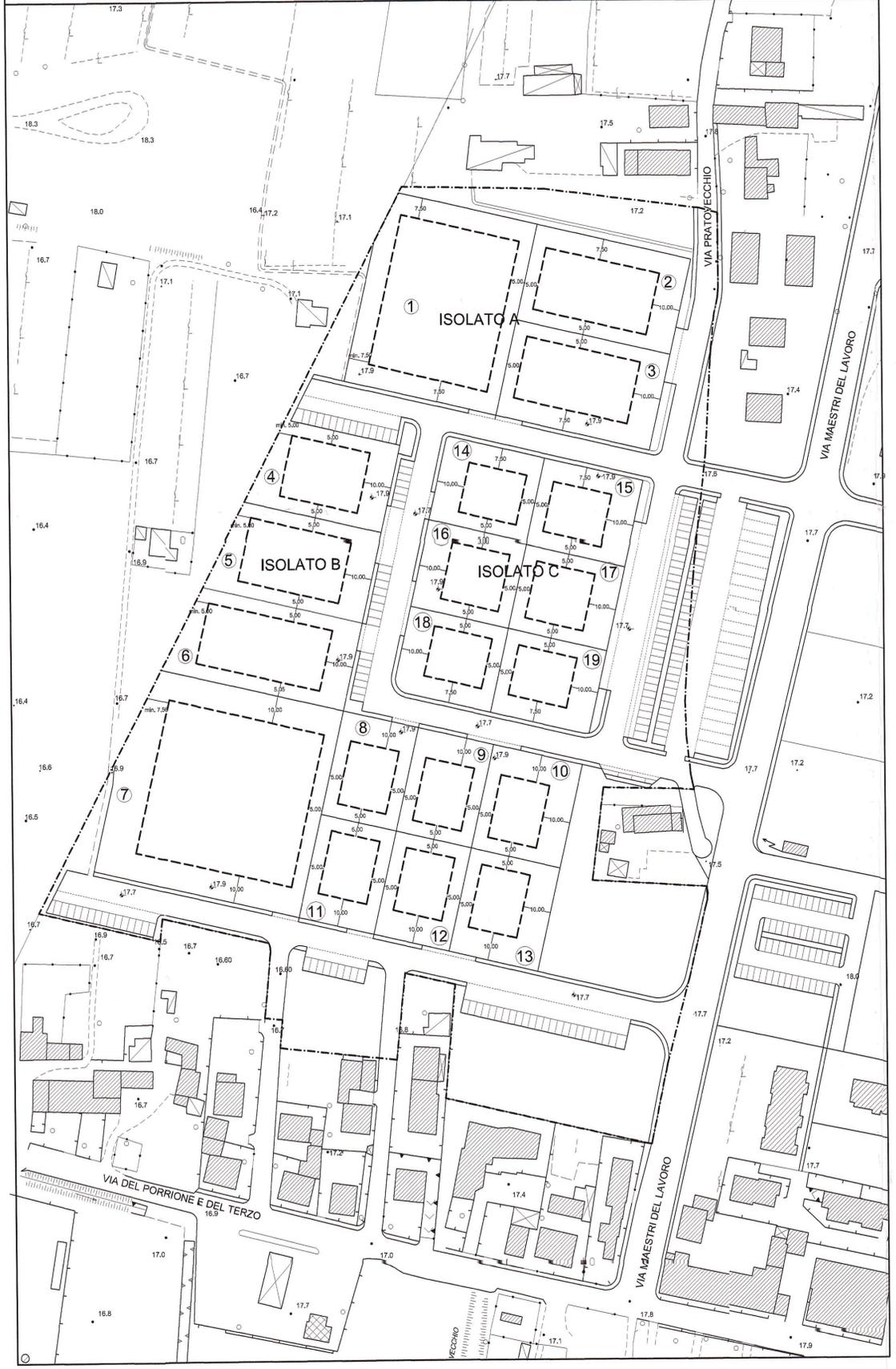
Caratteristiche dimensionali del piano e verifiche parametri urbanistici

| | | | |
|---|-----------------------|--|-------------------|
| SUPERFICIE TERRITORIALE: | mq. 53.257 | LOTTE EDIFICATORI: | |
| Superficie a verde pubblico: VP1 + VP2 + VP3 + VP4 | mq. 7.345 > mq. 5.500 | ISOLATO A (lotti 1/3): Superficie fondiaria complessiva: | mq. 7.915 |
| Superficie parcheggi pubblici: P1 + P2 + P3 + P4 + P5 + P6 + P7 + P8 + P9 | mq. 3.520 > mq. 3.500 | ISOLATO B (lotti 4/13): Superficie fondiaria complessiva: | mq. 17.745 |
| Superficie viabilità: S1 + S2 + S3 + S4 + S5 + S6 | mq. 9.172 | ISOLATO C (lotti 14/19): Superficie fondiaria complessiva: | mq. 6.705 |
| Superficie verde di arredo stradale: VS1 + VS2 + VS3 + VS4 | mq. 855 | Superficie fondiaria del Piano | mq. 32.365 |



Prescrizioni per gli interventi edilizi

- ① Numerazione dei lotti
- 5,00 — } Distanze minime dei fabbricati dalle strade e dai confini dei lotti e del Piano
- 7,50 — }
- 10,00 — }
- Area di localizzazione dei fabbricati in relazione alle distanze dalla strada e dai confini
- Altezza massima: ml. 10,00
- Reportto di copertura : 50% Superficie fondiaria per destinazioni produttive
40% Superficie fondiaria per attrezzature e servizi
- N.B.: L'area di localizzazione dei fabbricati non coincide con il perimetro della superficie coperta ammissibile che non può, in ogni caso superare il 50% della Superficie Fondiaria per le destinazioni produttive



COMUNE DI MONSUMMANO TERME
Provincia di Pistoia

PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
ZONA D2.2: AREA PRODUTTIVA VIA PRATOVECCHIO
COMPARTO N. 33

Progettista incaricato: Arch. RICCARDO L. BRESCHI
Collaborazione al progetto: Arch. MIRTA CAPPELLI

PROGETTO
Caratteristiche dimensionali del Piano
Verifiche parametri urbanistici
Prescrizioni per gli interventi edilizi

scala 1:1000
data: Luglio 2006

7

