



COMUNE DI MONSUMMANO TERME

Provincia di Pistoia

Settore Servizi Tecnici Pianificazione e Gestione del Territorio Entrate Tributarie
Servizio Urbanistica

PROVVEDIMENTO DI VERIFICA

Verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica (VAS) ai sensi del D.Lgs.152/2006 e della L.R. n.10/2010

PROCEDIMENTO PER IL PIANO DI COMPARTO R.U. 28 E CONTESTUALE

VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO

Premesso che:

- che ai sensi dell'art.6, comma 3 del D.Lgs.n.152/06 e dell'art.5, comma 3 punto b) della legge regionale toscana n.10/10 il Piano di Comparto R.U. 28 e contestuale variante al R.U. di cui trattasi, risulta soggetta a procedura di verifica di assoggettabilità a VAS;
- che il Comune di Monsummano Terme con delibera di Giunta Municipale n.9 del 23/01/2014 ha nominato Autorità Competente per lo specifico piano con contestuale variante al R.U. il Geom. Basili Giacomo funzionario U.O.C. Progettazione opere pubbliche, impianti e ambiente, ai sensi dell'art.12 della L.R. n. 10/2010;

Considerato che questa Autorità Competente ha ricevuto con nota del responsabile del Procedimento in data 04/02/2014 prot.1844 il documento preliminare elaborato in conformità al disposto del comma1 dell'art.22 della L.R.10/2010 per la decisione circa l'assoggettabilità della variante a VAS ai sensi dell'art.22 comma3 della L.R.10/2010;

Rilevato che questa autorità Competente ha provveduto ad avviare le dovute consultazioni individuando gli enti territoriali interessati ai sensi dell'art.19 della L.R.10/2010 ed i soggetti competenti in materia ambientale ai sensi dell'art.20 della L.R.10/2010 per l'espressione del parere di competenza;

Dato Atto che ai sensi del comma 3 dell'art.22 della L.R.10/2010 il documento preliminare è stato trasmesso in data 04/02/2014 con nota prot. n. 1846 ai seguenti enti individuati:

- Regione Toscana;
- Provincia di Pistoia;
- ARPAT (dipartimento provinciale);
- Azienda Sanitaria Locale Zona Valdinievole;

Preso atto che sono pervenuti i seguenti contributi:

- Provincia di Pistoia, in data 03/03/2014 prot.3428;
- Dipartimento ARPAT di Pistoia in data 11/03/2014 prot.3815;
- Azienda U.S.L. 3 Pistoia in data 11/03/2014 prot. 3813;

Visti:

D.Lgs.n.152/2006;
Legge Regionale n.10/2010:

L'Autorità Competente per la VAS

a seguito delle consultazioni, valutati i contributi pervenuti e considerato che il Piano di Comparto R.U.n.28 con contestuale variante al R.U. non comporta sostanziali aggravii in termini ambientali rispetto quanto già previsto non ritiene l'intervento in questione vada assoggettato a VAS pertanto,

conclude la verifica di assoggettabilità

ed emette

ai sensi del comma 4 dell'art.22 della L.R. 10/2010

il PROVVEDIMENTO di VERIFICA escludendo dalla VAS

il Piano di Comparto R.U. n.28 con contestuale variante al R.U. finalizzato a :

- *demolizione di vecchie volumetrie esistenti, al fine di dare spazio ad una ampia nuova piazza aperta sulla strada, per potenziare la funzionalità delle strutture parrocchiali con la realizzazione di una nuova chiesa con annesso oratorio.*
- *collegamento viario con via Occhibelli mediante prolungamento di via A.Moravia,*
- *realizzazione di parcheggi che saranno distribuiti in parte del nuovo complesso, accessibili da via Moravia, altri direttamente fruibili dalla via Francesca.*

La contestuale Variante al R.U. consiste nell'eliminazione della previsioni nel comparto dell'area destinata ad intervento edilizio per nuova edificazione ad uso privato circa mc.9.000 di cui mc. 6.500 max per funzioni residenziali. Per una migliore qualificazione della piazza e dell'area circostante verrà previsto la destinazione dell'area ad attrezzature pubbliche e di interesse pubblico. Con maggior area destinata a parcheggio e verde.

Le conclusioni del provvedimento di verifica di assoggettabilità sono rese pubbliche attraverso la pubblicazione del presente provvedimento sul sito del comune ai sensi dell'art.22 comma 5 della L.R. n.10/2010.

Monsummano Terme 10/03/2014

L'AUTORITA' COMPETENTE

In materia di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.)

Geom. Basili Giacomo