

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con deliberazione consiliare n. 2 del 19/01/2005, è stata approvata la Variante n. 1 al Regolamento Urbanistico, divenuta esecutiva a seguito di pubblicazione sul B.U.R.T. n. 8 del 23/02/2005;

- con deliberazione consiliare n. 52 del 26/09/2008 è stata approvata la Variante n. 2 al Regolamento Urbanistico, divenuta esecutiva a seguito di pubblicazione sul B.U.R.T. n. 45 del 5/11/2008;

- con deliberazione consiliare n. 55 del 26/09/2008 è stata approvata la Variante n. 3 al Regolamento Urbanistico, divenuta esecutiva a seguito di pubblicazione sul B.U.R.T. n. 45 del 5/11/2008;

- con deliberazione consiliare n. 42 del 21/05/2009 è stata approvata la Variante n. 4 al Regolamento Urbanistico, divenuta esecutiva a seguito di pubblicazione sul B.U.R.T. n. 25 del 23/06/2009;

- con deliberazione consiliare n. 38 del 22/06/2005 sono state avviate le procedure per la redazione della Variante n. 1 al Piano Strutturale per adeguamento al P.T.C., al P.I.T. e modifiche, ai sensi della L.R. n. 1 del 3/01/2005;

- con deliberazione consiliare n. 63 del 29/07/2009 è stata approvata sia la Variante n. 5 al Regolamento Urbanistico che la Variante n. 1 al Piano Strutturale, divenuta esecutiva a seguito di pubblicazione sul B.U.R.T. n. 34 del 26/08/2009;

- con deliberazione consiliare n. 69 del 1/10/2010 è stata adottata la Variante n. 7 al Regolamento Urbanistico, pubblicata sul B.U.R.T. n. 44 del 3/11/2010, parte II;

- con deliberazione consiliare n. 91 del 12/12/2011 è stata approvata la Variante n. 6 al Regolamento Urbanistico e contestuale Variante n. 2 al Piano Strutturale, divenuta esecutiva a seguito di pubblicazione sul B.U.R.T. n. 7 del 15/02/2012, parte II;

- con deliberazione consiliare n. 76 del 9/11/2010 è stato approvato il progetto di Variante n. 8 al Regolamento Urbanistico comunale, divenuta esecutiva a seguito di pubblicazione sul B.U.R.T. n. 22 del 01/06/2011, parte II;

- con deliberazione consiliare n. 160 del 30/12/1996, il Comune di Monsummano Terme approvava il Piano per gli Insediamenti Produttivi ai sensi dell'art. 27 L. 865/1971, divenuto esecutivo a seguito di pubblicazione sul B.U.R.T. n. 9 del 5/03/1997;

- con deliberazione consiliare n. 29 del 20/05/2008 è stata approvata la variante al P.I.P.;

Visto l'art. 69 della L.R. 03.01.2005 n. 1, in ordine alle procedure di approvazione dei piani attuativi e loro varianti;

AVVISA

Che con deliberazione consiliare n. 22 del 8/04/2014 è stato approvato il progetto di Variante al Piano Insediamenti Produttivi; con la medesima delibera si è preso atto dei contenuti delle osservazioni presentate, esprimendo motivato parere di merito sui contenuti delle stesse.

La Variante al P.I.P. di cui trattasi, è costituita dai seguenti atti ed elaborati:

- copia deliberazione consiliare n. 66 del 29/11/2013, di adozione;

- copia deliberazione consiliare n. 22 del 8/04/2014, di approvazione;

- studio geologico di fattibilità a supporto del piano attuativo;

- Relazione generale;

- norme tecniche di attuazione;

- particellare di esproprio;

- documentazione fotografica;

- tav. 1 - delimitazione P.I.P. Vigente;

- tav. 2 - zoning P.I.P. Vigente;

- tav. 3 - perimetro P.I.P. Variante;

- tav. 4 - zoning di progetto modificato;

- tav. 5 - sovrapposto perimetro P.I.P. Attuale - variante;

- tav. 6 - suddivisione P.I.P.;

- tav. 7 - planimetria catastale aree da espropriare;

- tav. 8 - stato di attuazione e di progetto - urbanizzazione.

Il Responsabile
Maria Rosa Laiatici

COMUNE DI MONSUMMANO TERME (Pistoia)

Piano di Recupero proprietà Sig.ri Gianni Massimo e Fagni Danila, posta in via delle Piastrelle - adozione.

IL DIRIGENTE
SETTORE SERVIZI TECNICI, PIANIFICAZIONE
E GESTIONE DEL TERRITORIO,
ENTRATE TRIBUTARIE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 69 Legge Regionale 3/01/2005 n. 1 e successive modifiche ed integrazioni;

AVVISA

che con deliberazione n. 23 del 8/04/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, il Consiglio Comunale ha adottato il Piano di Recupero di iniziativa privata finalizzato alla ristrutturazione di volumetrie esistenti destinate a civile abitazione, annessi e locali accessori, tutte precedentemente regolarizzate a seguito di ritiro

e definizione di sanatorie edilizie, presentato dai Sig.ri Gianni Massimo e Fagni Danila;

che la deliberazione sopraddetta, corredata di tutti gli allegati, è depositata presso il Settore Servizi Tecnici, Pianificazione e Gestione del Territorio, Entrate Tributarie - Ufficio Urbanistica, per quarantacinque (45) giorni consecutivi decorrenti dalla data odierna di pubblicazione del presente avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione Toscana;

che entro e non oltre tale termine perentorio chiunque può prenderne visione e presentare osservazioni, redatte per iscritto in carta semplice, avverso il piano attuativo in parola, facendole pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Monsummano Terme, Piazza IV Novembre n. 75/h;

che tale avviso è altresì affisso all'Albo Pretorio del Comune, ovvero pubblicato mediante manifesti visibili alla cittadinanza.

La delibera di adozione è stata immediatamente trasmessa alla Provincia di Pistoia.

Il Responsabile
Maria Rosa Laiatici

COMUNE DI MONTE SAN SAVINO (Arezzo)

Variante regolamento urbanistico per la ripermetrazione del comparto a destinazione residenziale "BC Mon 01" e incorporazione della zona "B3" adiacente - loc. Montagnano - Lesti Mario. Adozione.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ai sensi dell'art. 16 della L.R. 1/05 e succ. mod. ed integrazioni;

RENDE NOTO CHE

Nella seduta del Consiglio Comunale del 09 aprile 2014 con delibera n. 5 con le procedure di cui agli articoli 16 e 17 è stata adottata la variante al Regolamento Urbanistico, per ripermetrazione comparto BC mon 01 e incorporazione zona B3 adiacente su proposta di Lesti Mario.

AVVISA CHE

A partire dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della regione Toscana la delibera completa di tutti gli allegati è depositata presso l'ufficio Urbanistica del Comune di Monte San Savino

sede in Corso Sangallo, 38 per quarantacinque (45) giorni consecutivi, durante i quali chiunque ha facoltà di prenderne visione e presentare osservazione.

Il Responsabile
Ilaria De Andreis

COMUNE DI MONTE SAN SAVINO (Arezzo)

Variante regolamento urbanistico per suddivisione del comparto "BC MSS 05" di via Fiorentina in n. 2 sub-comparti - suddivisione del comparto "C MSS 04" di via Fiorentina in n. 2 sub-comparti - via Fiorentina - APE S.p.A., IDB S.p.A., LUNA NUOVA S.r.l.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ai sensi dell'art. 16 della L.R. 1/05 e succ. mod. ed integrazioni;

RENDE NOTO CHE

Nella seduta del Consiglio Comunale del 09 aprile 2010 con delibera n. 4 con le procedure di cui agli articoli 16 e 17 è stata adottata la variante al Regolamento Urbanistico, proposto da APE S.p.A., IDB S.p.A., LUNA NUOVA S.r.l., per suddivisione comparto "BC MSS 05" e "C MSS 04" in 2 sub compartimenti - via Fiorentina;

AVVISA CHE

A partire dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana la delibera completa di tutti gli allegati è depositata presso l'ufficio Urbanistica del Comune di Monte San Savino sede in Corso Sangallo, 38 per quarantacinque (45) giorni consecutivi, durante i quali chiunque ha facoltà di prenderne visione e presentare osservazione.

Il Responsabile
Ilaria De Andreis

COMUNE DI MONTE SAN SAVINO (Arezzo)

Variante al regolamento urbanistico per inserimento sottozona "F4" - loc. LA VALLE - VITTORIA IMMOBILIARE S.r.l., rappr. ROSO RITA. Presa atto mancata presentazione osservazioni - approvazione.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ai sensi dell'art. 16 della L.R. 1/05 e succ. mod. ed integrazioni;