



# BOLLETTINO UFFICIALE della Regione Toscana

Parte Seconda n. 4

mercoledì, 24 gennaio 2018

Firenze

Bollettino Ufficiale: piazza dell'Unità Italiana, 1 - 50123 Firenze

E-mail: [redazione@regione.toscana.it](mailto:redazione@regione.toscana.it)

Il Bollettino Ufficiale della Regione Toscana è pubblicato esclusivamente in forma digitale, la pubblicazione avviene di norma il mercoledì, o comunque ogni qualvolta se ne ravvisi la necessità, ed è diviso in tre parti separate.

**L'accesso alle edizioni del B.U.R.T., disponibili sul sito WEB della Regione Toscana, è libero, gratuito e senza limiti di tempo.**

Nella **Parte Prima** si pubblicano lo Statuto regionale, le leggi e i regolamenti della Regione, nonché gli eventuali testi coordinati, il P.R.S. e gli atti di programmazione degli Organi politici, atti degli Organi politici relativi all'interpretazione di norme giuridiche, atti relativi ai referendum, nonché atti della Corte Costituzionale e degli Organi giurisdizionali per gli atti normativi coinvolgenti la Regione Toscana, le ordinanze degli organi regionali.

Nella **Parte Seconda** si pubblicano gli atti della Regione, degli Enti Locali, di Enti pubblici o di altri Enti ed Organi la cui pubblicazione sia prevista in leggi e regolamenti dello Stato o della Regione, gli atti della Regione aventi carattere diffusivo generale, atti degli Organi di direzione amministrativa della Regione aventi carattere organizzativo generale.

Nella **Parte Terza** si pubblicano i bandi e gli avvisi di concorso, i bandi e gli avvisi per l'attribuzione di borse di studio, incarichi, contributi, sovvenzioni, benefici economici e finanziari e le relative graduatorie della Regione, degli Enti Locali e degli altri Enti pubblici, si pubblicano inoltre ai fini della loro massima conoscibilità, anche i bandi e gli avvisi disciplinati dalla legge regionale 13 luglio 2007, n. 38 (Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro).

Ciascuna parte, comprende la stampa di Supplementi, abbinata all'edizione ordinaria di riferimento, per la pubblicazione di atti di particolare voluminosità e complessità, o in presenza di specifiche esigenze connesse alla tipologia degli atti.

**COMUNE DI RIGNANO SULL'ARNO (Firenze)**

DELIBERAZIONE 24 novembre 2017, n. 56

**Variante al regolamento urbanistico per modifiche interne al territorio urbanizzato e adeguamenti normativi alla L.R.T. 65/201. Adozione.** " 115

---

DELIBERAZIONE 24 novembre 2017, n. 57

**Approvazione del progetto definitivo della pista pedociclabile Cellai Troghi e adozione della variante al Regolamento Urbanistico.** " 124

---

**- Avvisi****COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO (Firenze)**

**Deliberazione consiliare n. 57 del 29.12.2017. Variante n. 6 al Regolamento Urbanistico adozione ai sensi dell'art. 19 della L.R. 65/2014 e adozione del Rapporto Ambientale e della Sintesi non tecnica ai sensi dell'art. 8 della L.R. 10/10.** " 135

---

**COMUNE DI CAMPIGLIA MARITTIMA (Livorno)**

**Variante al Regolamento Urbanistico avviata con deliberazione di C.C. n. 54 del 29.05.2017. Approvazione.** " 135

---

**COMUNE DI CAPOLIVERI (Livorno)**

**Progetto di riqualificazione della strada di Fonte alle Rose - provvedimenti. (Variante al Regolamento Urbanistico mediante approvazione del progetto).** " 135

---

**COMUNE DI CASTAGNETO CARDUCCI (Livorno)**

**Pratica Suap n. 552/16 (P.E.N. 483/16) - Progetto Unitario Convenzionato (art. 121 della L.R.T. n. 65/2014) con Variante al Regolamento Urbanistico (art. 34 della L.R.T. n. 65/2014) per la realizzazione della Sede della Croce Rossa Italiana del Comitato Locale Donoratico. Approvazione di progetto convenzionato ed approvazione contestuale di Variante Urbanistica. Avviso di deposito e pubblicazione.** " 136

---

**COMUNE DI CECINA (Livorno)**

**Variante semplificata al regolamento urbanistico - modifica della scheda urbanistica C 19 - adozione ai sensi dell'art. 32 della l.r. 65/2014.** " 137

---

**COMUNE DI LASTRA A SIGNA (Firenze)**

**Variante generale al piano strutturale ai sensi e per gli effetti delle leggi regionali 65/2014 e 10/2010 e dell'art. 21 della disciplina del piano di indirizzo territoriale con valenza di piano paesaggistico regionale (PIT-PPR). Avviso di adozione e deposito.** " 137

---

**COMUNE DI LORO CIUFFENNA (Arezzo)**

**Avviso di adozione della variante n. 3 al piano di lottizzazione denominato Il Frantoio nel capoluogo prevedendo la trasformazione di un'area da verde pubblico a verde privato in prossimità del lotto n. 1 all'interno di un intervento di compensazione urbanistica.** " 138

---

**COMUNE DI MARCIANA (Livorno)**

**Delibera di consiglio comunale n. 66 del 15/11/2017 "Adozione variante semplificata al regolamento urbanistico ai sensi dell'artt. 30 e 32 della legge regionale toscana n. 65/2014 s.m.i."** " 138

---

**COMUNE DI MONSUMMANO TERME (Pistoia)**

**Piano di Recupero proprietà "San Lazzaro S.n.c.", via delle Pietraie - individuazione area di recupero art. 27 L. 457/78 - adozione.** " 138

---

**Piano Attuativo proprietà Società "Castello SGR S.p.A." - Fondo Cosimo I, via Grotta Giusti - esame osservazioni - approvazione.** " 139

---

**Variante urbanistica mediante Sportello Unico per le Attività Produttive, art. 8 D.P.R. 160/2010 - ampliamento "Clinica Veterinaria Valdnievole S.r.l.", via C. Nigra - approvazione.** " 139

---

**COMUNE DI MONTESPERTOLI (Firenze)**

**Adozione Variante semplificata al R.U.C. vigente in recepimento del Piano delle Alienazioni e Valo-**

- che, entro lo stesso termine di 60 giorni, gli interessati possono presentare osservazioni, che dovranno pervenire al Comune di Lastra a Signa, Piazza del Comune, 17 – CAP 50055 entro e non oltre le ore 13.00 del 60° giorno di deposito (e quindi del 25/03/2018) tramite consegna a mano, servizio postale a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento oppure posta elettronica certificata all'indirizzo: comune.lastra-a-signa@pec.it

*Il Responsabile*  
Susanna Taddei

#### COMUNE DI LORO CIUFFENNA (Arezzo)

**Avviso di adozione della variante n. 3 al piano di lottizzazione denominato Il Frantoio nel capoluogo prevedendo la trasformazione di un'area da verde pubblico a verde privato in prossimità del lotto n. 1 all'interno di un intervento di compensazione urbanistica.**

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO UFFICIO URBANISTICA

Vista la Legge Regionale n. 65 del 10/11/2014;

#### RENDE NOTO

- Che con deliberazione di C.C. n. 62 del 29.12.2017 è stata adottata la variante n.3 al piano di lottizzazione denominato Il Frantoio nel capoluogo prevedendo la trasformazione di un'area da verde pubblico a verde privato in prossimità del lotto n.1 all'interno di un intervento di compensazione urbanistica con il procedimento di cui all'articolo 111 della L.R. 65/2014;

- Che gli atti e gli elaborati sono depositati presso la casa comunale dalla data di pubblicazione del presente avviso nel bollettino ufficiale della Regione Toscana, per trenta giorni consecutivi, durante i quali chiunque ha facoltà di prenderne visione e di presentare osservazioni;

- Che nel caso in cui non vengano presentate osservazioni si procederà ai sensi del comma 5<sup>^</sup> dell'art. 111 della L.R. 65/2014.

*Il Responsabile*  
Gian Franco Del Sala

#### COMUNE DI MARCIANA (Livorno)

**Delibera di consiglio comunale n. 66 del 15/11/2017 "Adozione variante semplificata al regolamento urbanistico ai sensi dell'artt. 30 e 32 della legge regionale toscana n. 65/2014 s.m.i."**

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32 della Legge regionale toscana n. 65/2014 s.m.i.;

#### RENDE NOTO

- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 15/11/2017, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato adottato, ai sensi dell'articolo 32 della L.R.T. n. 65/2014 s.m.i., variante semplificata al Regolamento Urbanistico del Comune di Marciana;

- che la suddetta Delibera di Consiglio Comunale n. 66 del 15/11/2017 della variante semplificata al Regolamento Urbanistico sono stati trasmessi alla Regione, alla Provincia di Livorno così come previsto dall'articolo 32 della L.R.T. n. 65/2014 s.m.i.;

- che in adempimento alla normativa vigente la delibera di Consiglio comunale e gli elaborati della variante semplificata al Regolamento Urbanistico sono depositati e liberamente consultabili presso il Servizio Urbanistica del Comune di Marciana inoltre saranno accessibili sul sito informatico istituzionale del Comune di Marciana ([www.comune.marciana.li.it](http://www.comune.marciana.li.it));

- che entro trenta (30) giorni consecutivi a decorrere dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.T. chiunque ha facoltà di presentare eventuali osservazioni scritte;

- che le osservazioni che perverranno oltre il termine sopraindicato non saranno prese in considerazione da questa Amministrazione.

*Il Responsabile*  
Elena Dini

#### COMUNE DI MONSUMMANO TERME (Pistoia)

**Piano di Recupero proprietà "San Lazzaro S.n.c.", via delle Pietraie - individuazione area di recupero art. 27 L. 457/78 - adozione.**

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 111 comma 3 Legge Regionale 10/11/2014 n. 65 e successive modifiche ed integrazioni;

#### AVVISA

che con deliberazione n. 56 del 30/12/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, il Consiglio Comunale ha adottato il Piano di Recupero di iniziativa privata finalizzato alla demolizione e ricostruzione, in diversa collocazione sul lotto, di manufatti aventi destinazione agricola, con contestuale aumento volumetrico, al fine di

realizzare unità immobiliari destinate a civile abitazione, nonché ristrutturazione fabbricato principale con aumento delle unità immobiliari, presentato dalla società "San Lazzaro S.n.c.", in Via delle Pietraie;

che la deliberazione sopraddetta, corredata di tutti gli allegati, è depositata presso il Settore Front Office - U.O.C. Territorio e Sviluppo, per Trenta (30) giorni consecutivi decorrenti dalla data odierna di pubblicazione del presente avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione Toscana;

che entro e non oltre tale termine perentorio chiunque può prenderne visione e presentare osservazioni, redatte per iscritto in carta semplice, avverso il piano attuativo in parola, facendole pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Monsummano Terme, Piazza IV Novembre n. 75/h;

che tale avviso è altresì affisso all'Albo Pretorio del Comune, ovvero pubblicato mediante manifesti visibili alla cittadinanza;

La delibera di adozione è stata immediatamente trasmessa alla Provincia di Pistoia.

*Il Responsabile*  
Maria Rosa Laiatici

#### COMUNE DI MONSUMMANO TERME (Pistoia)

**Piano Attuativo proprietà Società "Castello SGR S.p.A." - Fondo Cosimo I, via Grotta Giusti - esame osservazioni - approvazione.**

##### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 111 comma 5 Legge Regionale 10/11/2014 n. 65 e successive modifiche ed integrazioni;

##### AVVISA

che con deliberazione n. 82 del 19/12/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, il Consiglio Comunale ha adottato il Piano Attuativo di iniziativa privata finalizzato all'ampliamento volumetrico della struttura ricettiva termale posta in Via Grotta Giusti, presentato dalla Società "Castello SGR S.p.A." - Fondo Cosimo I;

che la deliberazione sopraddetta, corredata di tutti gli allegati, è stata depositata presso il Settore Front Office - U.O.C. Territorio e Sviluppo, per Trenta (30) giorni consecutivi decorrenti dalla pubblicazione dell'avviso

nel Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (n. 4 del 25/01/2017, parte II);

che con deliberazione consiliare n. 55 del 30/12/2017, è stato approvato il Piano Attuativo in parola, esaminando e controdeducendo alle osservazioni presentate;

che ai sensi dell'art. 111 comma 5 L.R. 65/2014, il Piano Attuativo di iniziativa privata, finalizzato all'ampliamento volumetrico della struttura ricettiva termale posta in Via Grotta Giusti, presentato dalla Società "Castello SGR S.p.A." - Fondo Cosimo I, diverrà esecutivo ad avvenuta pubblicazione sul B.U.R.T. del presente avviso.

*Il Responsabile*  
Maria Rosa Laiatici

#### COMUNE DI MONSUMMANO TERME (Pistoia)

**Variante urbanistica mediante Sportello Unico per le Attività Produttive, art. 8 D.P.R. 160/2010 - ampliamento "Clinica Veterinaria Valdinievole S.r.l.", via C. Nigra - approvazione.**

##### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 35 Legge Regionale 10/11/2014 n. 65 e successive modifiche ed integrazioni;

Ai sensi e per gli effetti art. 8 D.P.R. 160/2010;

##### AVVISA

che con deliberazione consiliare n. 57 del 30/12/2017, è stata approvata la variante urbanistica afferente l'ampliamento della struttura sanitaria della "Clinica Veterinaria Valdinievole S.r.l." da realizzarsi in Via C. Nigra, contestuale alla realizzazione di un parcheggio pubblico, attivata mediante le procedure S.U.A.P. art. 8 D.P.R. 160/2010;

che tutti gli atti progettuali della variante sono stati trasmessi alla Regione ed alla Provincia di Pistoia, in sede di indizione della conferenza dei servizi semplificata, convocata ai sensi dell'art. 14/bis L. 241/1990;

che copia della delibera di approvazione della variante in argomento sarà trasmessa alla Regione ed alla Provincia di Pistoia, ai sensi dell'art. 35 comma 4 L.R. 65/2014.

*Il Responsabile*  
Maria Rosa Laiatici